



“La Arquitectura y La Naturaleza como instrumento de cura”

Centro de Día, especializado en Oncología

Autor: Pilar FERRARIO

N° de alumno: 38575/3

Título: "La arquitectura y la naturaleza como instrumento de cura". Centro de Día, Especializado en Oncología

Proyecto Final de Carrera

Taller Vertical de Arquitectura N° 1: MORANO - CUETO RUA

Docente: Celia CAPELLI

Unidad Integradora: ROMERO Ricardo (estructuras)

Facultad de Arquitectura y Urbanismo - Universidad Nacional de La Plata

Fecha de Defensa: 26 de febrero de 2024

Licencia Creative Commons 

FAU Facultad de
Arquitectura
y Urbanismo



UNIVERSIDAD
NACIONAL
DE LA PLATA

“La Arquitectura y La Naturaleza como instrumento de cura”

Centro de Día | Especializado en Oncología

CONTENIDO

0.1

Introducción al Tema

- Presentación
- Objetivos
- Elección del tema
¿Por qué?
- Arquitectura Emocional

0.2

Proyecto Urbano | Tema

- Contexto
- Problemáticas
- Programa
- Conclusión

0.3

Sitio Tolosa

- Fundación
- Datos del Sitio
- Actualidad
- Masterplan

0.4

Proyecto Arquitectónico

- Memoria
- Plantas
- Cortes
- Vistas
- Imágenes

0.5

Desarrollo Constructivo

- Desarrollo Estructural
- Desarrollo Constructivo
- Desarrollo de las instalaciones
- Desarrollo Sustentable

0.6

Elaboración Obtenida

- Referentes
- Bibliografía
- Conclusión Final

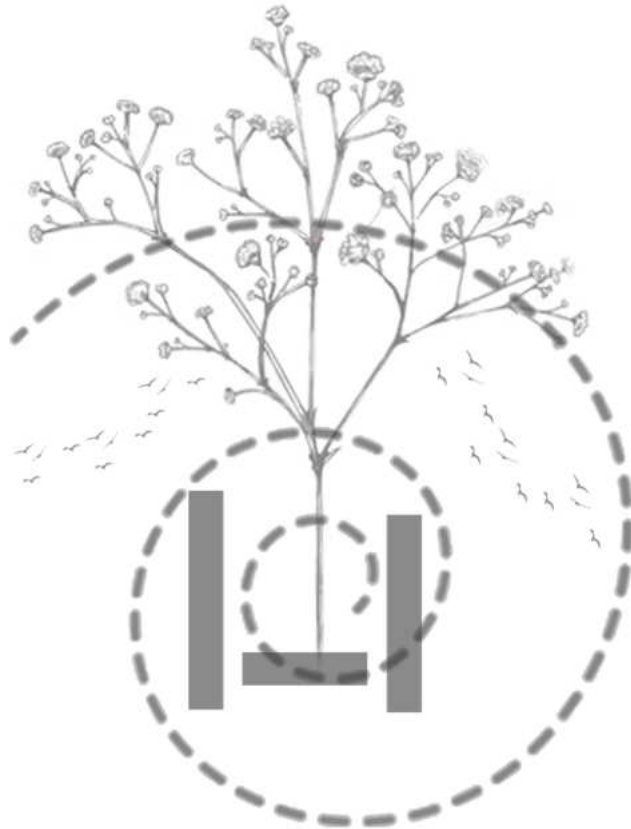


“La Arquitectura y La Naturaleza como instrumento de cura”

Centro de Día | Especializado en Oncología

0.1 | Introducción al Tema

- Presentación
- Objetivos
- Elección del tema ¿Por qué?
- Arquitectura Emocional
- ¿Qué es la Salud?

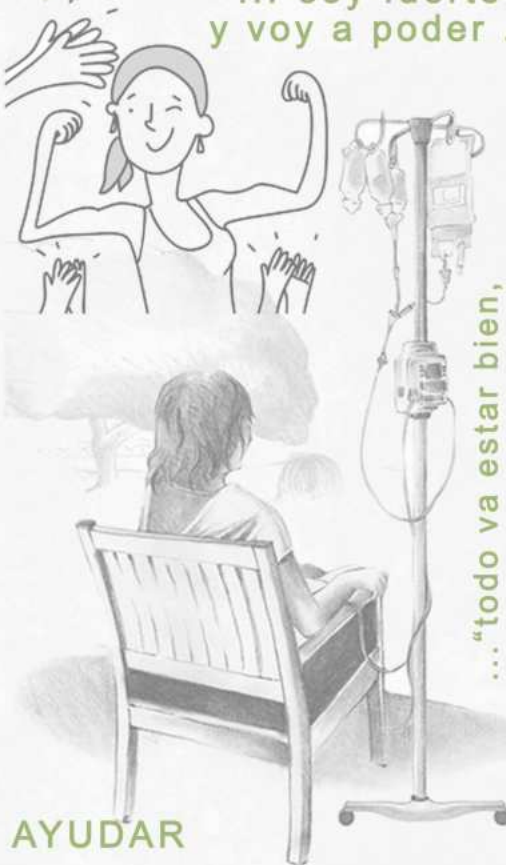


CONTENER



ACOMPañAR

... "soy fuerte
y voy a poder ..."



... "todo va estar bien,
no te rindas" ...

AYUDAR

La presente investigación tiene como objetivo crear un ambiente cálido, ameno y seguro para los pacientes y sus familias en un Centro de Día especializado en oncología. La idea surge a partir de la experiencia personal que tuve con mi hermana, quien tuvo que recibir tratamiento en un ambiente poco agradable. Esto me motivó y tuve la necesidad de investigar y desarrollar soluciones para mejorar la atención médica de quienes padecen la enfermedad de cáncer, ya que necesitan un ambiente cómodo y acogedor para ayudarles a sobrellevar su enfermedad y el tratamiento de quimioterapia.

Agradezco tener este espacio para utilizar mi experiencia personal y ayudar a otros pacientes en situaciones similares en el futuro.

... "Arquitectura emocional, a partir de las necesidades del paciente" ...

La realidad problemática es que muchos Centros son fríos en cuanto a diseño y no se tienen en cuenta las necesidades del usuario. La lucha contra el cáncer es una de las batallas más difíciles que una persona puede enfrentar, sin embargo, el tratamiento de quimioterapia y radioterapia es crucial para vencer la enfermedad. Desafortunadamente, muchos pacientes reciben tratamiento en lugares poco adecuados y amables, lo que puede afectar negativamente su calidad de vida.

La falta de espacio y privacidad puede resultar incómodo y poco acogedor para los pacientes, lo que puede aumentar su nivel de estrés y ansiedad. La falta de especialistas también puede limitar el alcance de la atención médica y la capacidad del Centro para brindar una atención integral a los pacientes.

La importancia de la accesibilidad es fundamental, especialmente aquellos que se encuentran en un estado delicado de salud. La falta de estacionamiento y la necesidad de recorrer grandes distancias para acceder a las instalaciones pueden ser una barrera para los pacientes y sus familias.

El diseño de los espacios de los Hospitales | Centros también puede tener un impacto significativo en el estado de ánimo y bienestar de los que padecen la enfermedad. La introducción de elementos positivos, como la luz natural, la naturaleza y obras de arte pueden ayudar a crear un ambiente más agradable y confortable.

La necesidad de contar con especialistas como los psicólogos y psiquiatras para ayudar a sobrellevar el tratamiento es crucial. Estos profesionales pueden brindar apoyo emocional y psicológico a los pacientes y sus familias durante el proceso de tratamiento y recuperación.

Finalmente, contar con farmacias, laboratorios y sectores donde el paciente pueda hacerse los estudios en un mismo edificio puede mejorar significativamente la experiencia, evitando la necesidad de trasladarse a diferentes lugares de la ciudad para recibir atención médica integral. En resumen, es importante identificar y abordar las deficiencias en el hospital | centro de día para mejorar la calidad de atención y bienestar de los pacientes.

... "La arquitectura emocional es más que una construcción de espacios lógicos y funcionales, es una obra de arte. A través de ella, nosotros como personas, habitamos los espacios para poder apreciar y sentir distintas emociones al estar en nuevos ambientes" ...

El diseño del Centro de Día debe ser inclusivo para garantizar que todas las personas, incluidas aquellas con discapacidades, puedan acceder y utilizar los servicios del centro. Además, es importante contar con espacios de aislamiento para pacientes con enfermedades contagiosas y áreas de descanso y relajación para aquellos que pasan largas horas en el hospital. La tecnología es un elemento importante en la atención médica moderna, por lo que se deben tener en cuenta los requisitos tecnológicos necesarios para la atención de los pacientes, como sistemas de información electrónica de salud (EHR) y equipos médicos avanzados.

En resumen, la arquitectura emocional es fundamental en la creación de espacios acogedores y cálidos en Centros de Día especializados en oncología. El diseño debe considerar las necesidades físicas y psicológicas de los pacientes, proporcionar privacidad y contar con especialistas y tecnología necesaria para la atención médica moderna. Todo esto se traduce en una mejora significativa en la calidad de vida de los pacientes y sus familias.

¿Qué es la SALUD?

< NO HAY SALUD, SIN SALUD MENTAL >

El Enfoque Holístico de la Salud

«La salud es un estado de completo bienestar físico, mental y social, y no solamente la ausencia de afecciones o enfermedades».OMS

• La salud puede dividirse en dos perspectivas: salud física y salud mental,

(ambas están relacionadas e influyen en la calidad de vida de las personas .)

• Los hábitos saludables, como una dieta equilibrada y la práctica de deportes, son fundamentales para mantener una buena salud física y mental.(el centro de día cuenta con healthy bar + yoga | meditación...)

• La ansiedad, la depresión y el estrés pueden generar trastornos alimentarios o adicciones que afectan la salud física. (por eso el centro ofrece nutricionologo | psicooncologo | psiquiatra)

• La salud reproductiva es un componente importante del bienestar del ser humano, incluyendo la anticoncepción, prevención de ETS y tratamientos de infertilidad.(charlas informativas)

• El Estado tiene un rol fundamental en garantizar la salud como un derecho humano, ofreciendo acceso a servicios sanitarios y promoviendo hábitos saludables y prevención de enfermedades.



1.Salud FISICA



- La mala salud mental es un factor de riesgo para las condiciones físicas crónicas
- Las personas con condiciones serias de la salud mental tienen un alto riesgo de sufrir condiciones físicas crónicas.
- Las personas con condiciones físicas crónicas están en riesgo de desarrollar una mala salud mental.

La Salud Mental



La Salud Física

- La salud mental y la salud física tienen una relación bidireccional y compleja.

¿COMO PODEMOS RESPONDER A ESTAS PROBLEMATICAS DESDE NUESTRA PROFESION?

2.Salud MENTAL

- Es el bienestar emocional, psíquico y social que permite llevar adelante los desafíos de la propia vida y de la comunidad en la que vivimos.
- Estudios de la OMS/OPS dan cuenta de que los trastornos mentales están dentro de las cinco primeras causas de enfermedad en América. El alcohol y la depresión son los problemas más frecuentes en salud mental.
- Una de cada cuatro personas en el mundo padece algún tipo de trastorno mental según OMS.



3.Salud SOCIAL



- Nuestra salud social está determinada por el tipo de vínculos sociales que podemos establecer en nuestra comunidad, Intervienen factores tales como:
- Exclusión y marginación social.
- Condiciones de empleo.
- Programas de salud pública y acceso a servicios educativos.
- Equidad de género y discriminaciones culturales.
- Condiciones de vida urbana.
- Naturaleza de los vínculos afectivos y vida emotiva.

¿Quién o quienes se encargan de regular la SALUD?

1.



World Health Organization

2.



Ministerio de Salud
Presidencia de la Nación

3.

OPS



Organización Panamericana de la Salud
Organización Mundial de la Salud

1. Fue fundado en 1948, cuyo objetivo es alcanzar para todos los pueblos el máximo grado de salud
"Mejorar la salud para todos, en todas partes"
2. Fue fundada en 1949, regula y supervisa los Servicios de Salud
3. Forma parte de la OMS desde 1949, es la organización internacional especializada en salud pública de las Américas

Datos mundiales

En países de bajos y medianos ingresos, entre el 76% y el 85% de la población carece de acceso a tratamiento médico, mientras que en países de altos ingresos, esta cifra oscila entre el 35% y el 50%.

< Una de cada cuatro personas en el mundo tiene trastorno mental >

Datos nacionales

Las principales causas de enfermedad y muerte en Argentina incluyen enfermedades cardiovasculares, enfermedades respiratorias, cáncer, enfermedades infecciosas y crónicas no transmisibles (como la diabetes y la hipertensión).

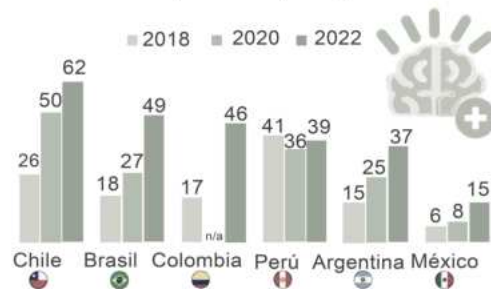
el 80% no accede a la atención de salud mental

< Uno de cada tres argentinos sufre de algún trastorno >

¿Por qué es necesario invertir en salud?

La preocupación por la salud mental

Porcentaje de personas que consideran la salud mental como un problema principal de salud



*Encuesta en línea a 23.507 adultos de 34 países, de los cuales 6 son de América Latina, del 22 de julio al 5 de agosto de 2022 *

ESTRÉS vs. ANSIEDAD



• Según la Organización Mundial de la Salud (OMS), se estima que alrededor del 9,8% de la población argentina sufre de trastornos de ansiedad en algún momento de sus vidas.

• 1 de cada 4 familias tienen un familiar afectado

• 10% de la población mundial sufre algún tipo de trastorno mental

• 1 de cada 8 argentinos mayores de 18 años sufren trastornos de ansiedad



Es necesario invertir en salud, ya que es un recurso fundamental para el bienestar y el desarrollo de las personas y las sociedades:



Al proporcionar acceso a servicios médicos de calidad, medicamentos, vacunas y tratamientos necesarios. Esto permite prevenir enfermedades, diagnosticar y tratar condiciones médicas, y promover estilos de vida saludables.

* El 61% de los ciudadanos está bajo el régimen de obras sociales y el 13,6% posee cobertura del régimen privado (existe un 10,4% de habitantes con más de una cobertura).

* Es importante considerar que la inversión en salud debe ser continua y sostenida para poder enfrentar los desafíos actuales y futuros, como el envejecimiento de la población, el aumento de enfermedades crónicas y la emergencia de nuevas enfermedades. *

Una población saludable reduce la carga de enfermedades en el sistema de salud y disminuye los costos asociados con el tratamiento de enfermedades prevenibles.

La inversión en salud promueve la equidad y la justicia social al garantizar que todos tengan acceso a servicios de salud.

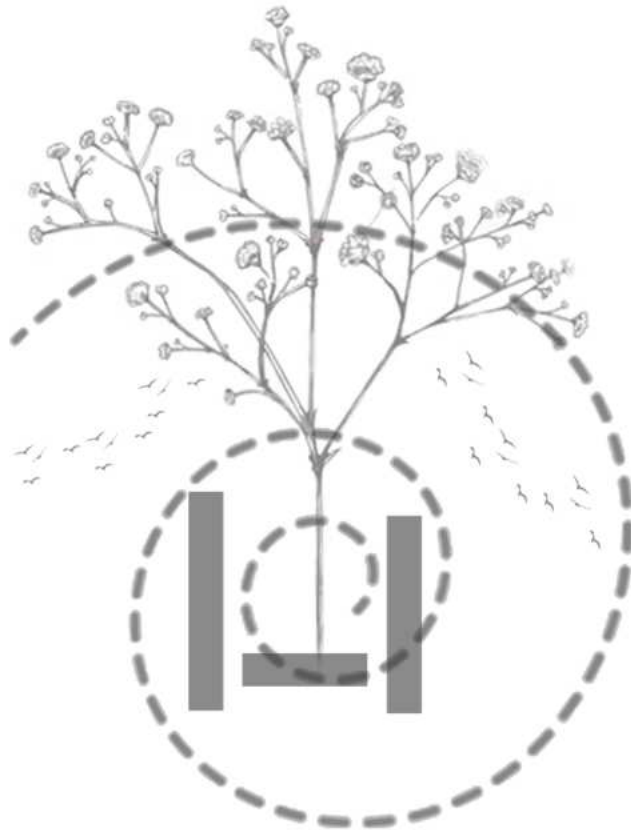
Esto ayuda a reducir las desigualdades en salud y a crear sociedades más inclusivas y justas.

“La Arquitectura y La Naturaleza como instrumento de cura”

Centro de Día | Especializado en Oncología

0.2 | Proyecto Urbano | Tema

- Contexto
- Problemáticas
- Programa
- Conclusión



INTRODUCCION AL TEMA

¿QUE ES EL CANCER?

Abarca más de 200 tipos de enfermedades.

Enfermedad en la que las células del cuerpo comienzan a crecer sin control, formando tumores que pueden invadir y dañar los tejidos y órganos cercanos.

Cuidado de la salud.

En el ámbito de la arquitectura..
¿Cómo podemos contribuir a proporcionar soluciones para abordar esta problemática?

MEDICINA **RELACION** **ARQUI-TECTURA**
HAY?

Diseño espacial.

- Incorporar espacios verdes y áreas de recreación
- Incorporar sistemas de ventilación adecuados para reducir la exposición a sustancias químicas
- Diseñar edificios con materiales y acabados que no contengan sustancias cancerígenas.
- Integrar soluciones de eficiencia energética para reducir la exposición a la radiación solar y la radiación electromagnética.

Incorporar espacios de descanso y relajación para reducir los niveles de estrés



LA ARQUITECTURA COMO INSTRUMENTO DE CURA LO TERAPEUTICO DE LOS ESPACIOS VERDES

Hay muchos tipos de tratamiento para el cáncer, depende del tipo de cáncer y de lo avanzado que esté.

Algunas personas con cáncer solo recibirán un tipo de tratamiento.

Sin embargo, la mayoría reciben una combinación de tratamientos como cirugía con quimioterapia o con radioterapia.



¿Cuál es la cura contra el CANCER?

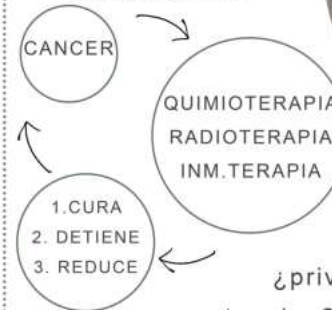
¿hay profesionales como psicólogos | psiquiatras?

¿hay ruidos molestos?

¿como son los sectores para hacer el tratamiento?

¿Qué tipos de tratamientos hay?

¿Es para todas las personas el mismo tratamiento?



¿COMO DEBERIA SER EL LUGAR?

ansiedad

¿comodidad?

¿espacios amplios?

¿privacidad?

¿contención?

¿afectividad?

¿luminosidad?

¿ventilación?

PRE-TRATAMIENTO



Antes de comenzar la quimioterapia, se realiza una evaluación médica completa para determinar el tipo de cáncer y el sector donde se encuentra.

La quimioterapia se administra a través de una vena (intravenosa) o por vía oral en forma de pastillas o cápsulas. El tratamiento se realiza en ciclos, con periodos de descanso entre cada ciclo para permitir que el cuerpo se recupere.



ADMINISTRACION DEL TRATAMIENTO

SEGUIMIENTO



Después de completar la quimioterapia, se realiza un seguimiento a largo plazo para evaluar la respuesta al tratamiento y detectar cualquier recurrencia del cáncer. Esto puede incluir pruebas de imagen, exámenes físicos y análisis de sangre.

La atención médica para pacientes con cáncer debe ser de alta calidad, con acceso a especialistas, comodidades y facilidades para el paciente y su familia.
 En este informe, se analizará y se discutirán los aspectos que deben tenerse en cuenta para mejorar la calidad de atención. Uno de los principales problemas que se enfrenta es la falta de espacios amplios , la privacidad de cada paciente, la escasez de especialistas, comodidades y estacionamiento..

La importancia de la accesibilidad

La accesibilidad es un factor crucial ya que los pacientes con cáncer deberían tener un estacionamiento privado por lo que es fundamental que el hospital esté ubicado en un lugar de fácil acceso. Además, los pacientes necesitan tener acceso a servicios como farmacias, laboratorios y sectores donde puedan hacerse los estudios necesarios en el mismo edificio, y no recorrer toda la ciudad.

Espacios que permitan calmar, aliviar y tranquilizar a las personas

Los pacientes con cáncer necesitan sentirse cómodos y tranquilos durante su estadía en el hospital. Los espacios que permiten calmar, aliviar y tranquilizar a las personas son fundamentales para garantizar la comodidad y el bienestar de los pacientes. Elementos como la luz natural, la naturaleza y las obras de arte pueden influir positivamente en el estado de ánimo del paciente.

Diseño de la habitación y privacidad

El diseño de la habitación y la privacidad son fundamentales para garantizar la comodidad y el bienestar de los pacientes. Las habitaciones deben ser cómodas y estar diseñadas para satisfacer las necesidades específicas de los pacientes. Además, es fundamental garantizar la privacidad de los pacientes durante su estadía.

Contar con especialistas

Contar con especialistas es fundamental para brindar la mejor atención posible a los pacientes con cáncer. Los especialistas, como psicólogos y psiquiatras, pueden ayudar a los pacientes a sobrellevar el tratamiento y la enfermedad. Además, contar con un equipo de médicos especializados en oncología. Finalmente se pueden identificar varias pautas que son necesarias para mejorar el proceso de adaptación del paciente durante su enfermedad y de este modo su calidad de vida, sobre todo en el proceso de recuperación del paciente oncológico; reduciendo la intensidad de ansiedad, estrés, maximizando el sentido de privacidad, ejerciendo la potencialidad cercana a sus familiares, creando espacios que incentive a la relajación del paciente

Conclusiones

En conclusión, la atención médica para pacientes con cáncer debe ser de alta calidad, con acceso a especialistas, comodidades y facilidades para el paciente y su familia. Es fundamental contar con espacios que permitan calmar, aliviar y tranquilizar a las personas, así como conocer las necesidades físicas y psicológicas de los pacientes.

Programa → CdO : Centro de Día , especializado en oncología



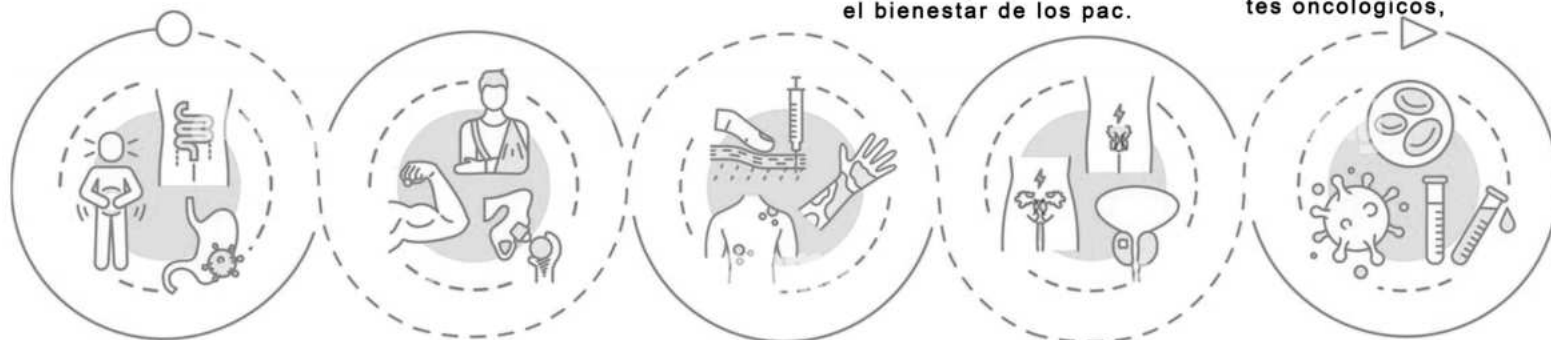
» ¿QUE? » ¿DONDE? » ¿POR QUE? » ¿PARA QUIEN?

CdO :
Centro de Día especializado en Oncología

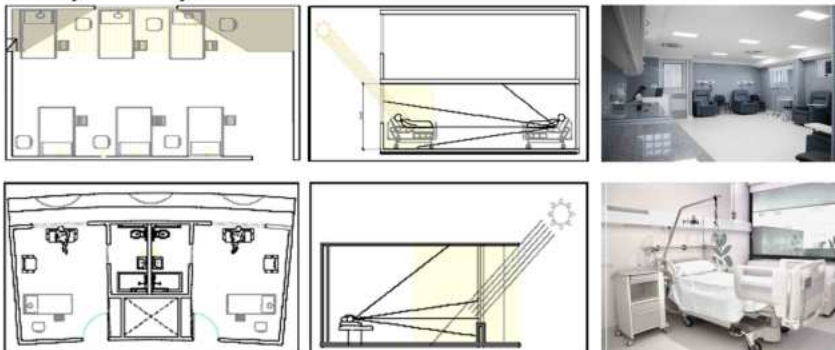
La Plata, barrio de Tolosa. Calle 3 & 528

luego de tener la experiencia de mi hna. busco crear un entorno acogedor y centrado en el bienestar de los pac.

medicos profesionales, residentes de medicina, universitarios , pacientes oncologicos,



Diseñar ambientes donde el paciente pueda olvidarse por un momento de la situación que está enfrentando al encontrarse en espacio de acogimiento, mediante esto se podría decir que se estaría mejorando su calidad de vida. Se dice que el contacto con la naturaleza ya sea real o simulad rduce una recuperación sustancial del estrés, aumenta la serenidad y disminuye la ira y la ansiedad.



Proyectar espacios para que los pacientes estén solos o con otras personas según su deseo. La privacidad se concibe en 3 dimensiones, La sensación de no ser visto u oído, de poco contacto, es crucial para los pacientes que reciben cierto tipo de tratamiento, como es el caso de los pacientes de cáncer. espacios : privado, semiprivado y público

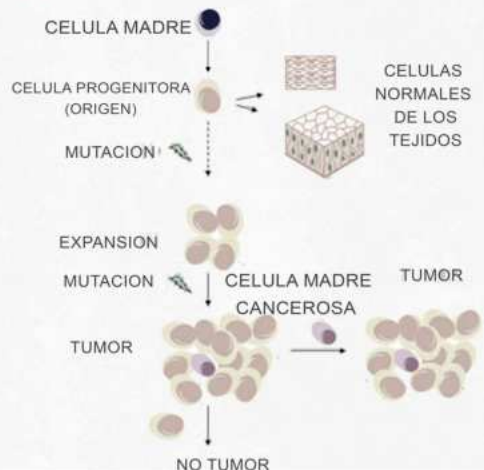
Las habitaciones privadas, le dan seguridad al paciente y le ayuda en su recuperación, porque tiene su propio espacio, es como sentirse en casa. Si esta delicado o muy enfermo tambien ayuda a que este tranquilo y acompañado de un familiar

El Cáncer es una enfermedad que va en aumento y es considerada como una de las principales causas de muerte



1 DE CADA 8 mujeres será diagnosticada con cáncer de mama a lo largo de su vida

MUJER	HOMBRE
13% PULMON	17% PULMON
9% COLON	11% COLON
8% PANCREAS	7% PANCREAS
6% OVARIOS	9% PROSTATA
6% CONDUCTO HEP.	12% CONDUCTO HEP.
4% LEUCEMIA	5% LEUCEMIA
4% ESTOMAGO	4% ESTOMAGO
4% UTERO	3% CEREBRO
4% LINFOMA	4% LINFOMA



- 1 **FRACCIONA LA DIETA**
en un mínimo de 4 comidas
- 2 **MENOS GRASAS Y MÁS VERDURA**
apuesta a cocinar al vapor o a la plancha
- 3 **BEBE MUCHO LIQUIDO**
preferiblemente fuera de las comidas
- 4 **SUSTITUYE ALIMENTOS**
que no te sienten bien por otros del mismo grupo
- 5 **COME ALIMENTOS LIGEROS**
para facilitar la digestión
- 6 **DI SÍ A LOS ANTIOXIDANTES**
Consume alimentos antioxidantes como el tomate, frutos rojos, etc.
- 7 **EVITA LOS ALIMENTOS MUY PROCESADOS**
Como los ahumados o alimentos muy quemados

CONSEJOS PARA PACIENTES ONCOLOGICOS

* EL CENTRO DE DIA VA A CONTAR CON PROFESIONALES NUTRI - ONCOLOGOS + LUGAR DE COMIDA SALUDABLE PARA LOS PACIENTES *



LA PIEL DE LOS PACIENTES SOMETIDOS A RADIOTERAPIA PUEDE SUFRIR ALTERACIONES A LO LARGO DEL TRATAMIENTO. PARA EVITAR IRRITACIONES, HAY QUE TENER MUCHO CUIDADO CON LAS ZONAS QUE SERAN IRRADIADAS. PARA ELLO OBTENEMOS ACA LOS SIGUIENTES CONSEJOS:

MAS CONSEJOS A TENER EN CUENTA PARA LOS PACIENTES ONCOLOGICOS

Evitar la depilación

Hidratar mucho la piel y mas que nada 2 semanas antes de arrancar con el tratamiento.

Si se irrita mucho la piel, aliviarlo con aloe vera

Tratar de evitar prendas que puedan irritar la piel, ropa adecuada, sombreros de ala ancha y gafas.

Proteger la piel totalmente del sol ya que algunos medicamentos de quimioterapia pueden aumentar la sensibilidad de la piel, lo que puede provocar quemaduras solares más rápidas y graves

* EL CENTRO DE DÍA OFRECERÁ CHARLAS INFORMATIVAS ENFOCADAS EN CONCIENTIZAR SOBRE LA IMPORTANCIA DE REALIZARSE ESTUDIOS Y CONTROLES MÉDICOS REGULARES. ESTAS ACTIVIDADES EDUCATIVAS DESTACARÁN LA RELEVANCIA DE LA PREVENCIÓN Y DETECCIÓN TEMPRANA DE ENFERMEDADES, PROMOVRIENDO ASÍ LA SALUD Y EL BIENESTAR DE LOS PACIENTES.*

La elección de un Centro de Día en lugar de un hospital oncológico se basa en la premisa de que muchas patologías no requieren internación y pueden ser tratadas de manera ambulatoria.. Además, los hospitales oncológicos tienden a ser grandes y abarcar una amplia gama de servicios, mientras que un Centro de Día especializado permite una atención más enfocada y personalizada.

La intervención arquitectónica en este tipo de centro se vuelve crucial para generar un entorno ameno que promueva la recuperación física y emocional de los pacientes.

La arquitectura desempeña un papel importante en la promoción de la salud y el bienestar en los Centros de Día especializados en oncología. La creación de un entorno físico y emocionalmente favorable contribuye a la recuperación de los pacientes y mejora su calidad de vida durante el tratamiento y la rehabilitación.

El objetivo principal del edificio es integrar y resaltar la presencia de la naturaleza, proporcionando un ambiente saludable y enriquecedor para los usuarios. A través de un diseño cuidadoso y estratégico, se busca que la naturaleza se convierta en una parte integral de la experiencia del edificio, tanto visualmente como a través de elementos sensoriales y funcionales.



¿Por qué un Centro de Día y no un Hospital?



“LA VOZ DE LA EXPERIENCIA : Proyecto de un Centro de Día Oncológico, a través de relatos de PACIENTES | FAMILIARES | AMIGOS en la lucha contra el cancer”

1. ¿Qué elementos o características de diseño crees que son fundamentales para crear un entorno cómodo y acogedor en un Centro de Día especializado en oncología?
2. ¿Qué tipo de espacios te resultaron más reconfortantes durante tu tratamiento y recuperación? ¿Por qué?
3. ¿Consideras importante tener áreas de descanso y relajación en el Centro de Día?
4. ¿Qué servicios o comodidades adicionales te gustaría encontrar en el Centro de Día para mejorar tu bienestar y experiencia durante el tratamiento?
5. ¿Consideras importante la integración de áreas al aire libre o espacios verdes terapéuticos en el diseño del Centro de Día? ¿Por qué?
6. ¿Hay alguna otra idea o sugerencia que te gustaría compartir en relación con el diseño y las comodidades del CdO (Centro de Día Especializado en Oncología) ?

“Desde mi experiencia considero que deben contar con espacio de escucha con diferentes profesionales e incorporar en el tratamiento terapias holísticas que puedan acompañar al paciente desde otro lugar teniendo en cuenta que no es solo un cuerpo sino una integración de su cuerpo físico, mental y emocional

“Sería importante también en los espacios tener en cuenta la estimulación sensorial para bajar el nivel de ansiedad de los pacientes, adecuando la temperatura, la iluminación, agregando música suave y la utilización de colores agradables y alegres. La presencia de plantas influye positivamente en el estado de ánimo de los pacientes. Salas de espera con variedad de asientos (muchos reclinables) teniendo en cuenta la edad y peso de las personas. Con información orientativa sobre los tiempos de espera. Agregar un lugar para objetos personales, deportivos y tecnológicos. Acceso a material de lectura de calidad y pantallas televisivas.

Lugares más cálidos y acogedores. Música, libros, ya que en muchos casos deben permanecer varias horas. Quizá diferenciar pacientes que consultan o solo van a hacer un chequeo de control de pacientes en tratamiento.

Contar con espacios con abundancia de naturaleza, con énfasis en flores y mucho verde, la música también sería un aporte importante, estos espacios pueden ser privados, pero teniendo la posibilidad, de acuerdo a cada paciente, público.

Lugares de quimio que se adapten a las necesidades del paciente ya sea: biblioteca, sillones acogedores, luz tenue, música de fondo tranquila

“Espacios cómodos para paciente y acompañante. Y el lugar donde se hacen las quimio q no sean tan fríos feos deprimentes!! Tienen q ser más acogedores. Ya están tristes y hay lugares q los deprimen mas

Un lugar con naturaleza y espacios con entretenimiento para pasar el tratamiento de la mejor manera posible

Contar con espacios privados y cómodos, tanto para el paciente como para el acompañante. Que sean espacios agradables y lindos, rodeados de naturaleza o que cuenten con diseño de interiores.

Que sea un lugar muy luminoso y aireado, rodeado de naturaleza, con lugar de encuentro común, con una sala amplia para hacer trabajos y dinámicas corporales grupales, con varios baños súper limpios y amplios.

Abundancia de naturaleza, espacios cómodos y luminosos, espacios de ocio,

Naturaleza

naturaleza, comodidad para pacientes y familiares, calidez en el ambiente, servicios adicionales (nutrición,

“Es una enfermedad q transforma la vida de quien la padece y todo su entorno. Sin dudas modifica la visión de la vida q uno tenía hasta ese momento. EL AMOR, LA FAMILIA, LA CONTENCIÓN, LOS AMIGOS Y LOS PROFESIONALES SON PILARES FUNDAMENTALES EN TODO EL PROCESO. EL HUMOR, también es pieza imprescindible para transitar absolutamente todo. La postura q uno pueda adaptar también lo es. Es duro pero se puede! Ahora hay muchísimos tratamientos en donde y gracias a Dios, el cáncer tiene cura! Asíque a ponerle garra! Todo mi amor y mi energía a quien esta pasando por este momento!”

Sección para dar opción personal

78 Respuestas

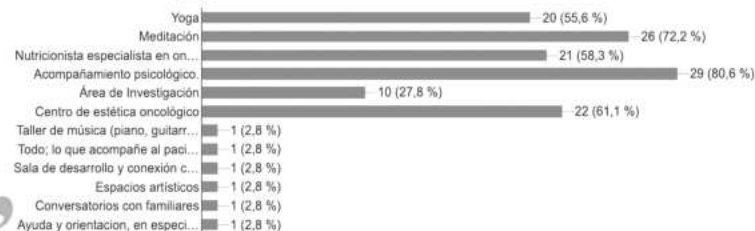
“Estos espacios son sumamente importantes y necesarios para generar “encuentros” que conecten a las personas con el “sentido de la vida”.

Que lindo trabajo

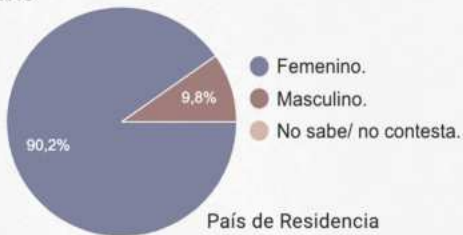
Creo que es muy importante que el entorno para el paciente y acompañantes sea un lugar que los acoge, los relaje y los haga transitar el tratamiento de una manera amigable

Creo que aunque todos sabemos que los pacientes estamos ahí por lo mismo, a veces es abrumador ver tanta gente pelada, flaca, desmejorado. No ayuda.

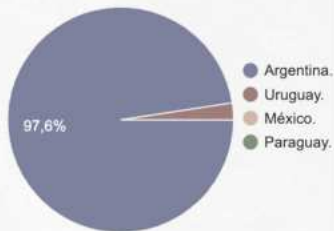
La experiencia vivida, fue con mi esposa, como toda enfermedad oncológica, la primera sensación es desoladora, aunque superó la misma, el proceso tuvo sensaciones encontradas, ambiguas, opuestas, encontradas, etc. muy difícil de resolver. La medicina y profesionales, para estos casos, siempre trabajan contra reloj, la posibilidad de disponer de este tipo de espacios, seguramente aportarán un bálsamo para tan difícil momento.”



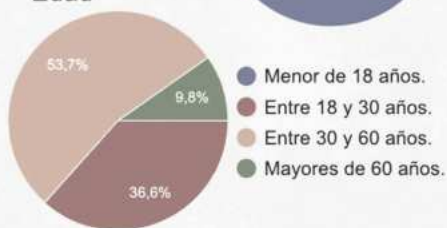
Sexo



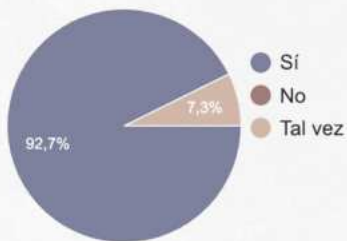
País de Residencia



Edad



¿Consideras importante tener áreas de descanso y relajación en el Centro de Día?



Relación con la enfermedad



MATERIALIZACION DEL PROYECTO

Por parte del arquitecto, es importante el conocimiento de los factores arquitectónicos que estimulan el cerebro humano para generar las emociones y reacciones propuestas para el espacio. Los colores, formas, materiales, alturas, conforman los contenidos sensoriales de los cuales el arquitecto tiene que trabajar para lograr el fin del desarrollo de la propuesta. Cuando la persona entra a un espacio, éste empieza a generar estímulos químicos que llegan al cerebro y empiezan a formar la sensación dentro del ser humano, lo cual será el factor que determina el comportamiento y relación con el espacio.

Se va a introducir la vegetación y materiales naturales como la madera para bajar los niveles de ansiedad antes de llegar al tratamiento.



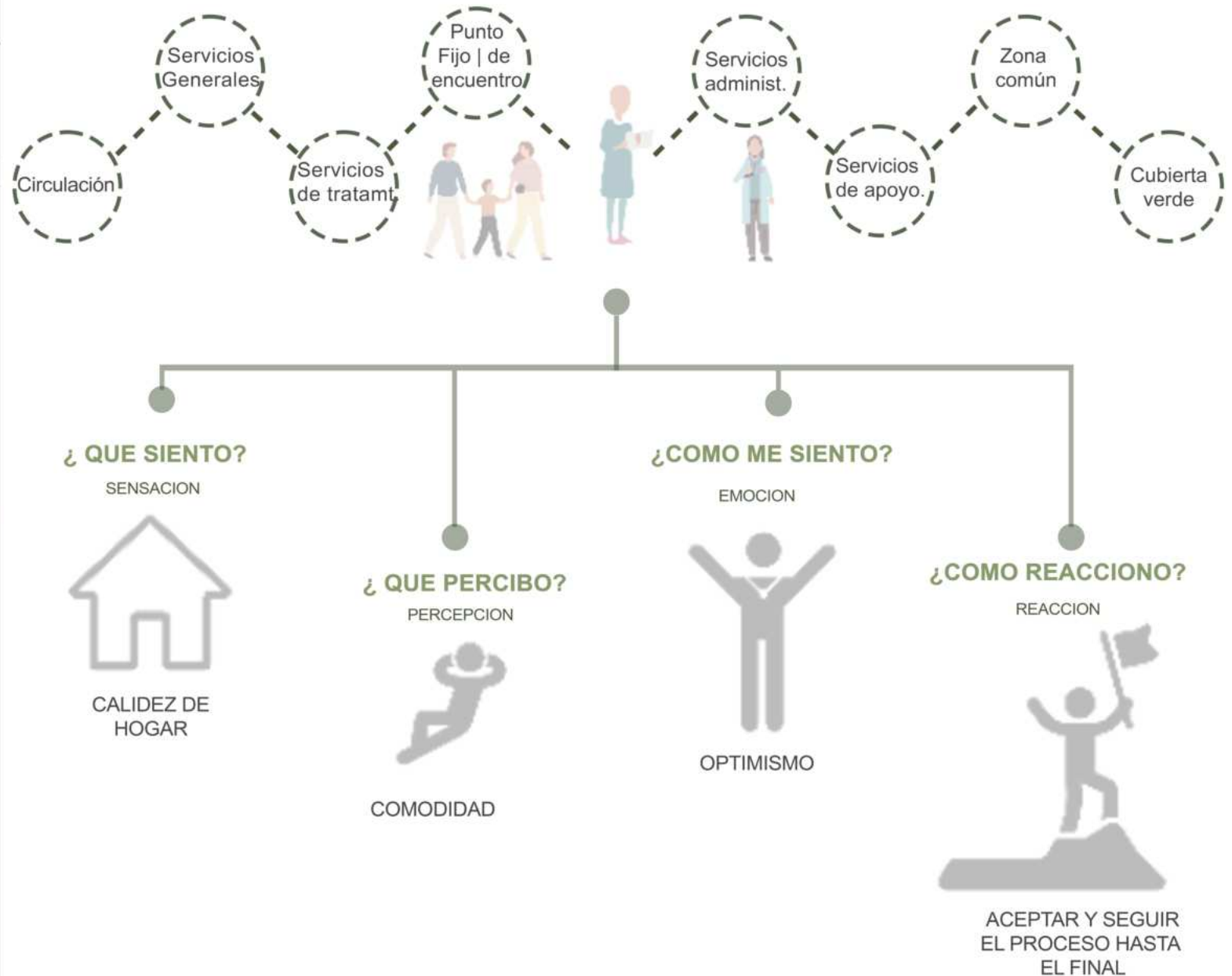
Materiales utilizados en el Centro de Día

Oncológico



¿Cómo se espera que las personas se sientan emocionalmente dentro de los espacios ?

CENTRO DE DIA, ESPECIALIZADO EN ONCOLOGIA



ARQUITECTURA PARA SANAR

...es una hipótesis de que la arquitectura es más que un diseño, sino parte de la vida de las personas, a tal punto, que nos puede ayudar a sanarnos....

MEJORANDO EL BIENESTAR DEL PACIENTE A TRAVÉS DE LA COMODIDAD ¿ COMO?

VA A CONTAR CON ESPECIALISTAS

PSICO-ONCOLOGOS



CALMAR CON LA ASIEDAD | LOS MIEDOS

PSICOLOGOS



ACTIVIDADES

YOGA



MEDITACION



JARDINES TERAPEUTICOS



PSIQUIATRA



MINDFULNESS



REIKI



SECTORES DE DESCANSO



ESPACIOS EN UN CENTRO ONCOLOGICO : QUE SIENTO? QUE PERCIBO ? COMO ME SIENTO? COMO REACCIONO?

SERVICIOS DE TRATAMIENTO



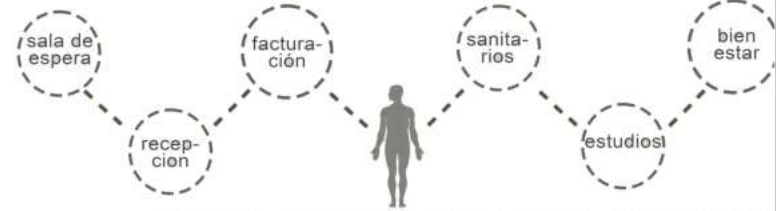
	¿QUE SIENTO? SENSACION	¿QUE PERCIBO? PERCEPCION	¿COMO ME SIENTO? EMOCION	¿COMO REACCIONO? REACCION
ESPACIOS				
SALA DE RADIOTERAPIA	DESESPERO	FRIALDAD	INSEGURO	QUEDARME QUIETA
SALA DE MONITOREO	DESHUMANIZACION	ENCIERRO	ATURBIDA	QUEDARME QUIETA

SERVICIOS DE TRATAMIENTO



	¿QUE SIENTO? SENSACION	¿QUE PERCIBO? PERCEPCION	¿COMO ME SIENTO? EMOCION	¿COMO REACCIONO? REACCION
ESPACIOS				
SALA DE QUIMIOTERAPIA	VULNERABILIDAD	ESPACIO NO PENSADO PARA EL USUARIO	DESALENTADO	MAL ESTAR
CONSULTORIO	DESANIMO	JERARQUIA	SOLEDAD	ANSIEDAD

SERVICIOS ADMINISTRATIVOS



	¿QUE SIENTO? SENSACION	¿QUE PERCIBO? PERCEPCION	¿COMO ME SIENTO? EMOCION	¿COMO REACCIONO? REACCION
ESPACIOS				
SALA DE ESPERA FACTURACION RECEPCION ESTUDIOS	ANSIEDAD	DESORDEN	MIEDO	SENTARME
SANITARIOS	FRIO	PEQUEÑO	TIMIDEZ	NO ENTRAR

SERVICIOS ADMINISTRATIVOS



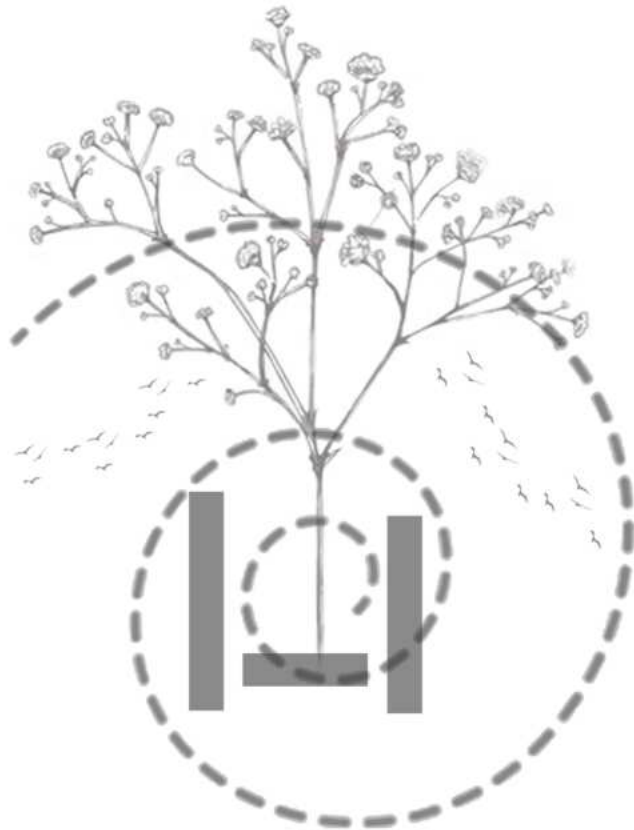
	¿QUE SIENTO? SENSACION	¿QUE PERCIBO? PERCEPCION	¿COMO ME SIENTO? EMOCION	¿COMO REACCIONO? REACCION
ESPACIOS				
SALA DE REUNIONES	PRESION	INTRANQUILIDAD	INCOMODIDAD	NO SABER QUE HACER
EXPO.	DESINTERES	ENCIERRO	JUZGADO	ANSIEDAD

“La Arquitectura y La Naturaleza como instrumento de cura”

Centro de Día | Especializado en Oncología

0.3 | Sitio Tolosa

- Fundación
- Datos del Sitio
- Actualidad
- Masterplan



La Ciudad de La Plata

La ciudad de La Plata se entiende como parte de un sistema metropolitano complejo en el que los procesos políticos, sociales y culturales determinan un contexto regional desarticulado, ambiguo y ambivalente. Esta región metropolitana de Buenos Aires se caracteriza por la fragmentación tanto territorial como social, y La Plata en sí misma se configura por partes.

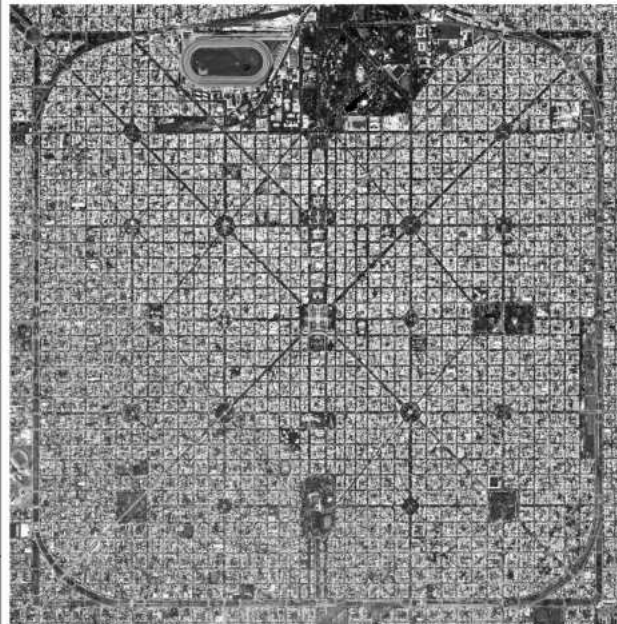
La ciudad fue proyectada y creada desde una utopía ideal, como un cuadrado perfecto que se encierra en sí mismo, estableciendo un límite físico-social que demanda ser cruzado con urgencia. A lo largo del tiempo, los procesos de disolución y dispersión que sufrió la capital, sin la infraestructura necesaria, provocaron la desconexión y dificultad de relación entre los barrios y las localidades del Partido.

Además de su gran extensión territorial, la periferia carece de equipamientos y servicios que sustenten la vida social. Su crecimiento desmedido ha generado zonas desconectadas y carentes de atractivos, dependientes del casco urbano, lo que ha ocasionado una congestión total en la ciudad.

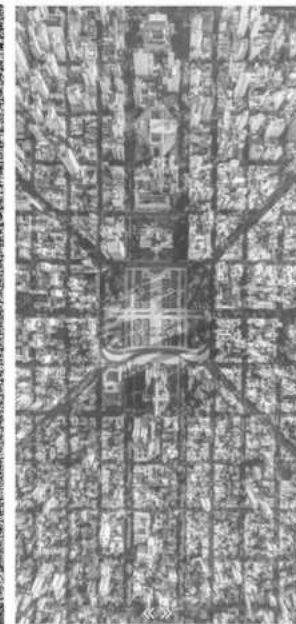
Con el objetivo de generar nuevos puntos de centralidad y representatividad, se plantean nuevas propuestas programáticas para los barrios periféricos, con el fin de brindar autonomía e identidad a otros sectores de la ciudad. En este sentido, se proyecta la creación de un centro de día especializado en oncología en la localidad de Tolosa, la cual cuenta con las condiciones necesarias para llevar a cabo este tipo de programas. Además, su beneficiosa conectividad la convierte en la puerta de entrada a La Plata desde la Ciudad de Buenos Aires.

Además, se plantea un enfoque integral para el desarrollo de los barrios periféricos de La Plata. Con el objetivo de generar nuevos puntos de centralidad y representatividad, se proponen diversas iniciativas programáticas que buscan brindar autonomía e identidad a estos sectores de la ciudad.

Estas propuestas incluyen la implementación de equipamientos y servicios necesarios para satisfacer las demandas sociales y mejorar la calidad de vida de los residentes



La Ciudad de La Plata desde arriba



El Centro de La Plata

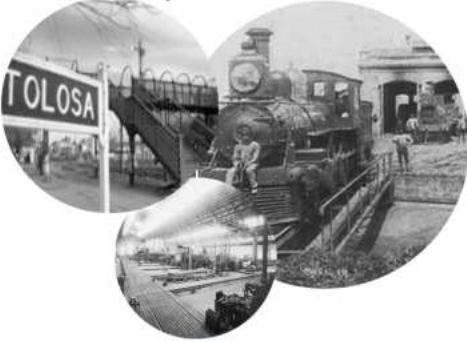


La Periferia de La Plata



Sector Casco Urbano

Fundacion | Actualidad - Tolosa



Tolosa fue fundada el 7 de julio de 1871 a partir del loteo de los terrenos de "Lomas de Ensenada" por parte de Martín . J. Iraola, tras la llegada del tendido de ferrocarril a Buenos Aires.

En medio de una epidemia de fiebre amarilla, muchas personas se vieron obligadas a abandonar Buenos Aires y buscar refugio en los suburbios para evitar la propagación de la enfermedad. Como resultado, se cerraron los saladeros y graserías de la ciudad por razones de salud pública, y estos negocios se trasladaron a Berisso y Ensenada.

Unos años más tarde, en 1882, se fundó la Ciudad de La Plata para servir como capital de la provincia y nuevo centro administrativo.

Además, se extendió el tendido del ferrocarril desde Ensenada hasta Tolosa, lo que dio lugar a un nuevo pueblo que se formó alrededor de la estación de ferrocarril recién construida. Este pueblo se creó con la intención de alojar a los trabajadores de los talleres, y para ello se fundó el barrio de las Mil Casas, un proyecto privado de viviendas sociales para obreros.

"El tren cumplió una función clave en los primeros tiempos de Tolosa"

Hoy: Necesidad de Descentralización

Lograr una descongestión vehicular y peatonal en el centro de la plata

Tolosa es un barrio con historia, que surge a partir de la estación y los talleres ferroviarios

hoy en día es un barrio tranquilo, en su mayoría conformado por población adulta

La idea no es cambiarlo, sino reactivarlo. No dejando de lado su historia, sino agarrandonos de ella.

Es decir, que vuelva a tener su caracter de barrio ferroviario, pero con el equipamiento y acondicionamiento que se necesita hoy en día para dar respuesta al crecimiento demografico

Tolosa es un barrio que surge a partir de la localización de la estación ferroviaria y sus talleres. Predomina el uso residencial, aunque se localizan de manera dispersa los equipamientos comerciales a nivel local y el mercado central a nivel regional.

El predio ferroviario se comparte como una barrera física y visual para Tolosa.

Dentro del sector se pueden reconocer dos grandes soportes : el natural y el urbano. El primero avanza sobre el segundo, es decir, la mancha urbana



En el Centro de Día Especializado en Oncología no solo se analiza la atención y bienestar de los pacientes, sino también la movilidad urbana y descongestión de la ciudad de La Plata.

A través del uso del Masterplan 2022 de Tolosa, se busca promover la accesibilidad al centro y atraer a pacientes de otras zonas, aliviando la congestión en otras áreas de la ciudad y brindando una atención especializada cercana a sus lugares de origen.

Al atraer a pacientes de otros lugares, se reduce la necesidad de que viajen grandes distancias hacia hospitales o centros especializados, aliviando la carga de tráfico en esas zonas. Además, la proximidad del Centro de Día a áreas residenciales y conexiones de transporte clave facilita el acceso para pacientes y sus familias, promoviendo una mayor fluidez en la movilidad urbana.

La mejora en la movilidad y la descongestión de la ciudad no solo beneficia a los pacientes del Centro de Día, sino también a la comunidad en general.

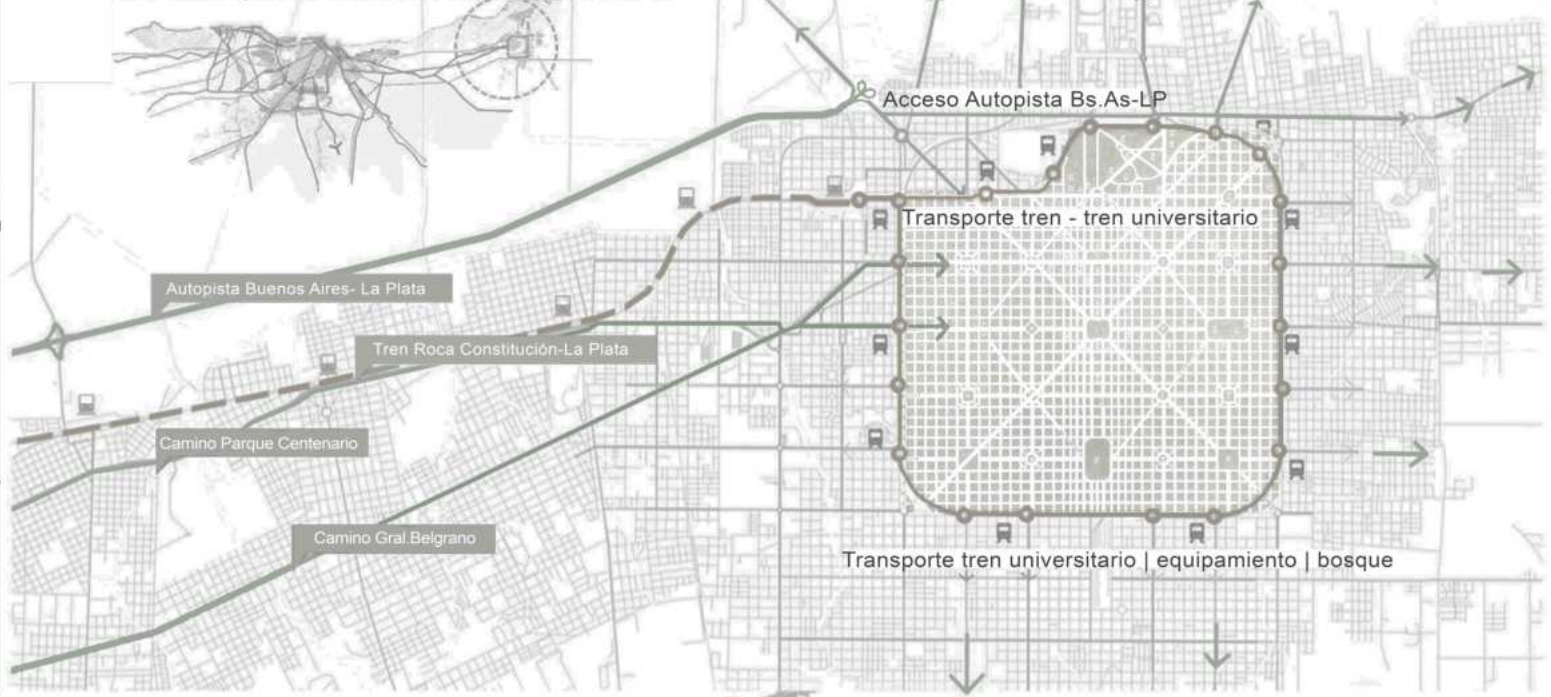
La reducción de la congestión del tráfico contribuye a disminuir la contaminación ambiental y mejorar la calidad del aire. Además, una ciudad más fluida y accesible brinda una mejor calidad de vida para todos sus habitantes.

Considerando que el crecimiento urbano continuará y es probable que se produzca de manera informal, es crucial que el sistema de salud se expanda y se desarrolle al mismo ritmo.

En consecuencia, será necesario establecer nuevas instituciones de salud para contrarrestar los efectos adversos del crecimiento poblacional.

Estas instituciones desempeñarán un papel fundamental en la promoción de la vacunación, la prevención de enfermedades transmisibles y la atención de la salud de la comunidad.

Area metropolitana de Buenos Aires

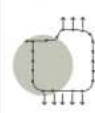


¿Qué vías de transporte son las más importantes para llegar al Centro de Día desde otras partes de la provincia?



CONECTIVIDADES

El área Metropolitana de Buenos Aires, se caracteriza por su crecimiento urbano impulsado por los principales corredores de transporte que conectan las ciudades. Estos corredores incluyen autopistas, rutas y el sistema ferroviario.



INTEGRACION DE LOS BORDES Y CRECIMIENTO

La ubicación estratégica del proyecto, se va a beneficiar de su excelente accesibilidad gracias a su conexión con los sistemas de transporte de la región. Esto permite un fácil y rápido acceso tanto para la población local como para aquellos que residen en áreas periféricas, considerando que la población continúa expandiéndose.



SUSTENTABILIDAD

Como objetivo principal se busca la eficacia y la sustentabilidad en el transporte público, mediante la integración de vías peatonales, ciclovías y la mejora de las redes de transporte. Esta visión se alinea con la premisa de fomentar modos de transporte con un menor impacto medioambiental. Al enfocarse en la interconexión de estos elementos, se busca crear una ciudad más sostenible, donde los ciudadanos puedan desplazarse de manera segura, accesible y respetuosa con el medio ambiente.

CRECIMIENTO HABITACIONAL

La Región de La Plata se encuentra en constante crecimiento hacia la periferia. Este crecimiento demográfico genera una mayor demanda de servicios de salud y resalta la importancia de contar con una política de salud pública bien estructurada. Dicha política debe estar orientada a evaluar las necesidades de la población y proporcionar una cobertura adecuada y oportuna para garantizar el bienestar de todos.










HOSPITALES EN LA PLATA

Si bien hay varios hospitales a nivel Nacional en la ciudad, se encuentra en una situación de absoluta carencia en muchos ellos debido a:

- la falta de mantenimiento o infraestructura
- falta de espacios flexibles a la hora de adecuarse a una medicina más actual es necesario diseñar espacios hospitalarios flexibles y adaptables, capaces de soportar avances tecnológicos y cambios en los modelos de atención médica.



REFERENCIAS

-  Colectivos
-  Autos particulares: taxis| remises
-  Micros de larga y media distancia
-  Calles internas | mayor circulación de autos, taxis, remises...| poco tráfico
-  Zonas de mucho tráfico
-  Posible recorrido desde AUBA hasta el predio de Tolosa
-  Vías férreas Tren Roca (actuales)

En el siguiente mapa fueron analizados y graficados los distintos modos de transporte que hay y cuáles son las vías que mas frecuentan los ciudadanos.

Se entiende que los colectivos aunque muchas veces recorren alguna vía interna, frecuentan sobre todo las redes viales estructurales principales y secundarias

Por otro lado, los autos, taxis y remises si bien utilizan vías importantes, suelen moverse tambien por las calles internas, mas que otros transportes. Muchos de ellos tambien arriban la ciudad desde la autopista ya que solo vienen de manera temporal | algun tramite o en este caso podría ser por el Centro de Día.

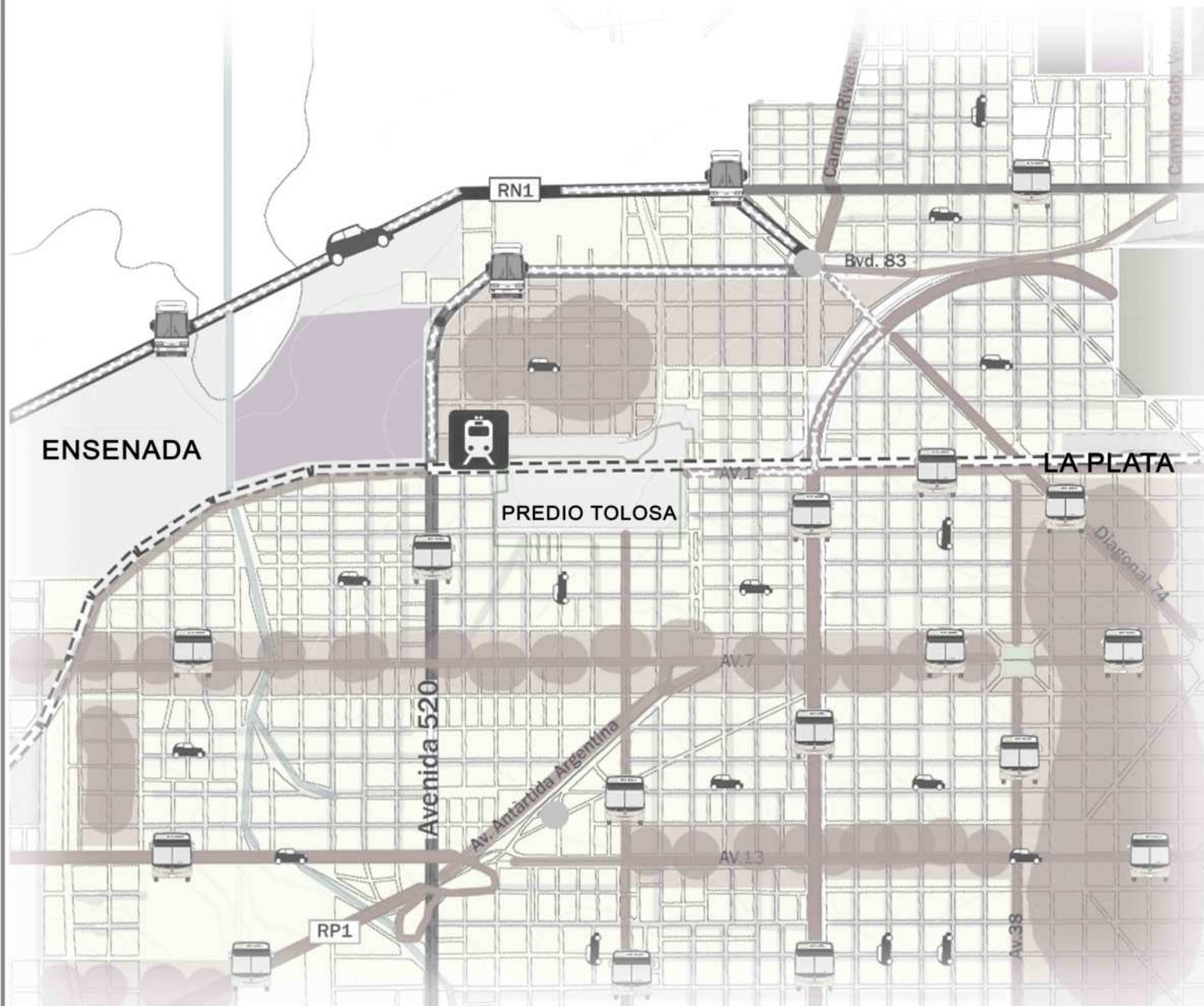
Los micros de larga y media distancia, se entiende que siempre llegan por la Autopista y tomarían las Avenidas principales como la 520.

- Nodos de conflicto de tránsito:

En algunos cruces de avenidas se pueden observar conflictos de tránsito, como en el cruce de avenida 7 y avenida 520, o en av 1 llegando a la estación.

- Tráfico lento: tanto en avenida 520 y calle 525 se genera tránsito lento ya que son calles angostas para la cantidad de vehiculos que circulan.

PREDIO TOLOSA | TRANSPORTE Y MOVILIDAD

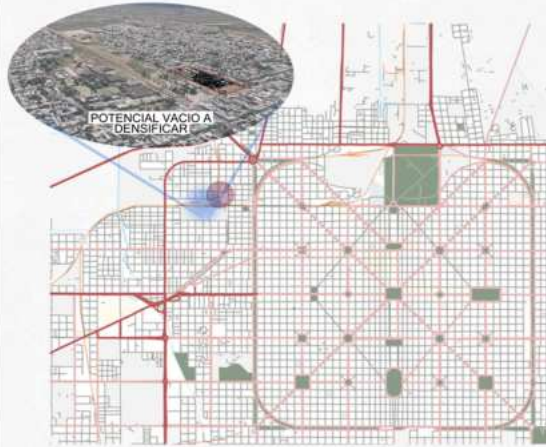


Barrio de Tolosa



PROV. DE BUENOS AIRES, GRAN LA PLATA - TOLOSA

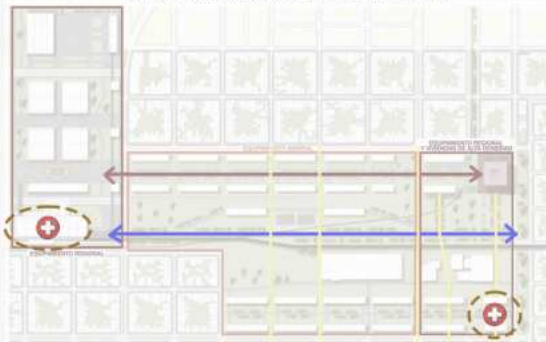
BARRIO DE TOLOSA CALLES 116, VACIO DEL FERROCARRIL, 528 Y 526 BIS



POTENCIAL VACIO A DENSIFICAR

- VIAS PRINCIPALES / JERARQUICAS DE CONEXION - AU. LP - BS AS / AV 520 / CNO. BELGRANO Y CNO. CENTENARIO / AV. 122 / AVENIDAS A PUNTA LARA, ENSENADA Y BERISSO
- VIAS / ARTERIAS SECUNDARIAS
- VIAS FERREAS

PROYECTO MASTER PLAN 2022



- TRES JERARQUIAS DE CIRCULACIONES
- CIRCULACION PRIMARIA. ATRAVIESA EL PARQUE LINEAL, CONECTANDO EQUIPAMIENTO REGIONAL CON EL BARRIAL
 - CIRCULACION SECUNDARIA PERO JERARQUICA TAMBIEN. CONECTA EL EQUIPAMIENTO REGIONAL CON EL CENTRO TECNOLÓGICO Y REMATE DEL RECORRIDO. A SU VEZ DISTRIBUYE EN PEINE AL EQUIPAMIENTO BARRIAL Y VIVIENDAS
 - CIRCULACION TERCARIA. PERPENDICULAR A LAS ANTERIORES. GENERA CONEXIONES SIN BARRERA A LOS SECTORES ANTES FRACCIONADOS POR LA VIA DEL TREN ROCA. LA VIA SE ELEVA Y ESTAS PASAN A NIVEL +/- 0,00mbs.

Análisis y Criterios

1 EN PRIMER LUGAR, SE EVALUARON DEBILIDADES, AMENAZAS, FORTALEZAS Y OPORTUNIDADES DEL TERRITORIO.

	DEBILIDADES	AMENAZAS	FORTALEZAS	OPORTUNIDADES
USOS	Preexistencia de infraestructura en malas condiciones	Conflictos de inseguridad / vandalismo	El sector cuenta con espacio suficiente para intervenir y garantizar un refugio seguro para los usuarios	Mejorar y potenciar el espacio público preexistente
IMPACTO SOBRE EL MEDIO BIOFISICO	Conflicto ambiental	Contaminación y posibles nuevos ruidos molestos Congestionamiento de vías principales	Hay varias vías circulatorias que podrían ponerse en valor generando más de un ingreso	Generar parques que respeten la vegetación actual del sector Potenciar vías circulatorias para vehículos no motorizados
ACCESIBILIDAD Y CONECTIVIDAD	Falta de infraestructura vial para mayor flujo de tránsito	Conflicto con los vecinos de la zona	Cercanía del predio a las principales vías regionales y locales	Mejorar vías preexistentes y potenciar nuevas para agilizar el tránsito
IMPACTO SOCIAL		Conflicto con los vecinos del sector		Potenciar y revitalizar el entorno urbano

2 A PARTIR DE LO ANTERIOR FUE POSIBLE CLASIFICAR 4 EJES PRINCIPALES, MEDIANTE LOS CUALES SE LISTARON IDEAS POSIBLES PARA LA REESTRUCTURACIÓN DEL PREDIO.

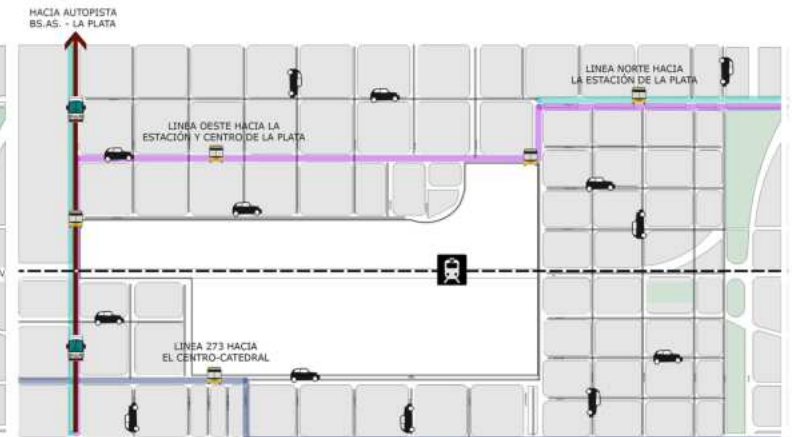
EJES	IDEAS
ECONOMICO	Potenciar las actividades económicas / comerciales locales articulando los existentes con el sector Promover el desarrollo local a través del turismo Promover nuevos espacios de producción de bienes y servicios para diversificar el existente local e incrementar la oferta laboral
SOCIOCULTURAL	Promover el mejoramiento de la calidad de vida Garantizar un espacio seguro para los usuarios Potenciar las actividades culturales del sector revitalizando el entorno urbano existente
TERRITORIAL	Asegurar el funcionamiento de infraestructuras y equipamiento en el área actual y en futuras expansiones Ordenar el funcionamiento de movilidad actual garantizando la conectividad con el área regional Promover más de un acceso seguro para evitar congestión y tránsito en las vías
AMBIENTAL	Garantizar espacios verdes recreativos que mejoren la calidad de vida Garantizar infraestructuras sostenibles que no dañen el medio ambiente Preservar los recursos naturales existentes (árboles del sector)

Escenario actual : USOS



- ESPACIO VERDE EN DESHUSO
- OCCUPACION PRECARIA
- BARRERA URBANA
- COMERCIOS DISPERSOS
- PREEXISTENCIAS (1. CENTRAL COOP. DE TRABAJO TOLOSA / 2. DISTRIBUIDORA TOLOSA / 3. CLUB AUTONOMIA INFANTIL / 4. DIRECCION PROVINCIAL DE AUTOMOTORES / 5. OFICINAS 6. TALLER FERROVIARIO TOLOSA / 7. SALUD PENITENCIARIA Y TALLER MECANICO MINISTERIO DE INFR. / 8. FUTBOL INFANTIL / 9. GALPONES

Escenario actual : MOVILIDAD



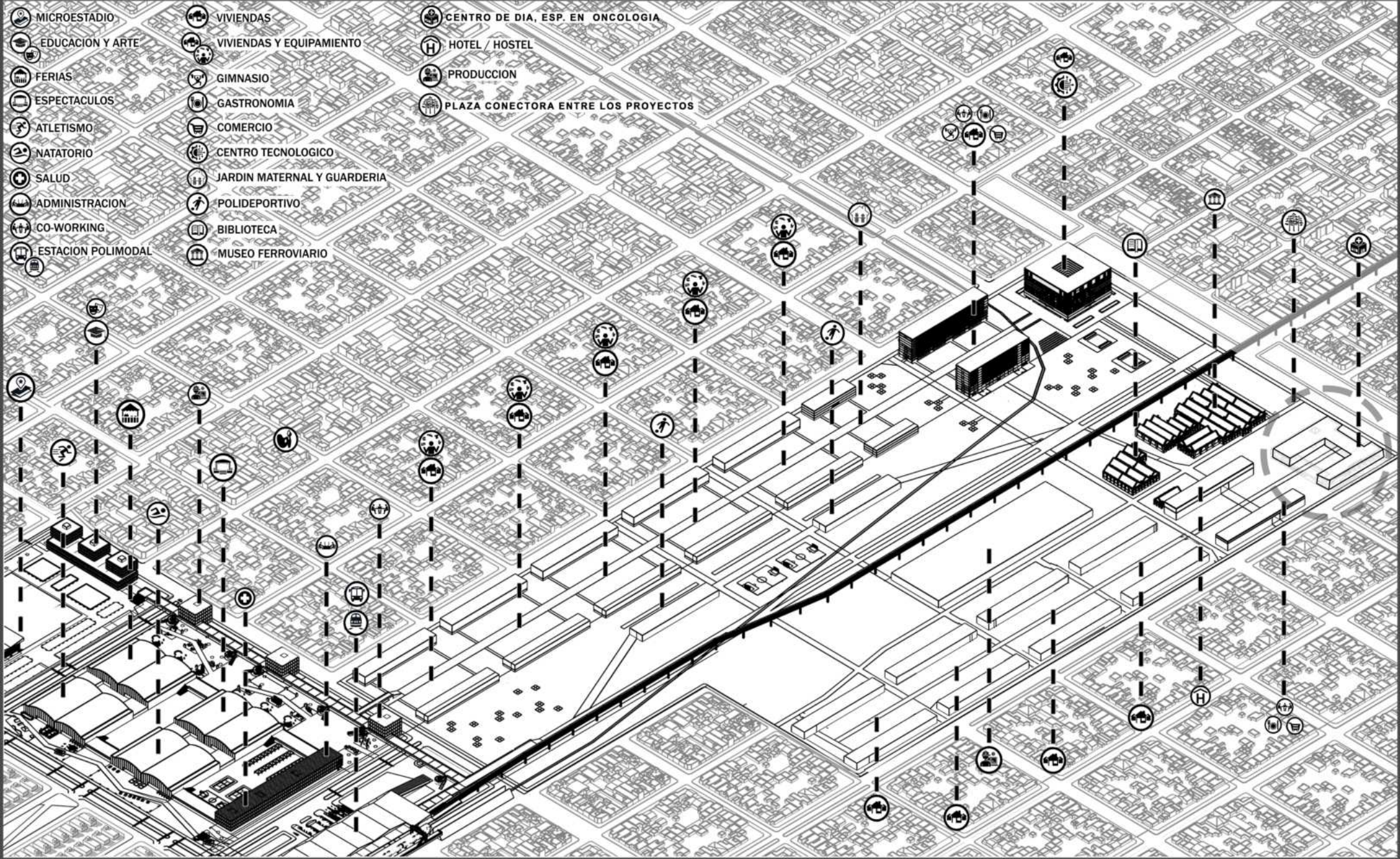
- AVENIDA 520, ACCESO A LA AUTOPISTA
- OMNIBUS, LARGA Y MEDIANA DISTANCIA
- COLECTIVOS, MEDIANA Y CORTA DISTANCIA
- LINEA 273
- LINEA OESTE
- TAXIS Y REMISES

Implantación Tolosa



- | | | | | | | | | |
|-----------------------|-----------------|---------------------|------------------|---------------------------|--------------------------|------------------------|----------------------------|----------------------|
| 1. Estación Polimodal | 4. Espectáculos | 7. Microestadio | 10. Co-Working | 13. Jardín maternal | 16. Centro Tecno. + Viv. | 19. Producción Ferrov. | 22. Hotel Hostel | 25. Estacionamiento |
| 2. Salud Hospital | 5. Ferias | 8. Educación y Arte | 11. Vivienda | 14. Guardería | 17. Polideportivo | 20. Biblioteca | 23. Comerc. Gastron. | 26. Talleres Plaza |
| 3. Natatorio | 6. Atletismo | 9. Producción | 12. Equipamiento | 15. Vivienda Equipam... | 18. Equip. deportivo | 21. Museo Ferrov. | 24. Centro de Día Oncolog. | 27. Plaza conectora |

MASTER PLAN TOLOSA AÑO 2022 | PROYECTO VIVIENDA COLECTIVA - EQUIPAMIENTO - CTI DE LA UNLP AÑO 2022 +
CENTRO DE DIA ESPECIALIZADO EN ONCOLOGIA AÑO 2023

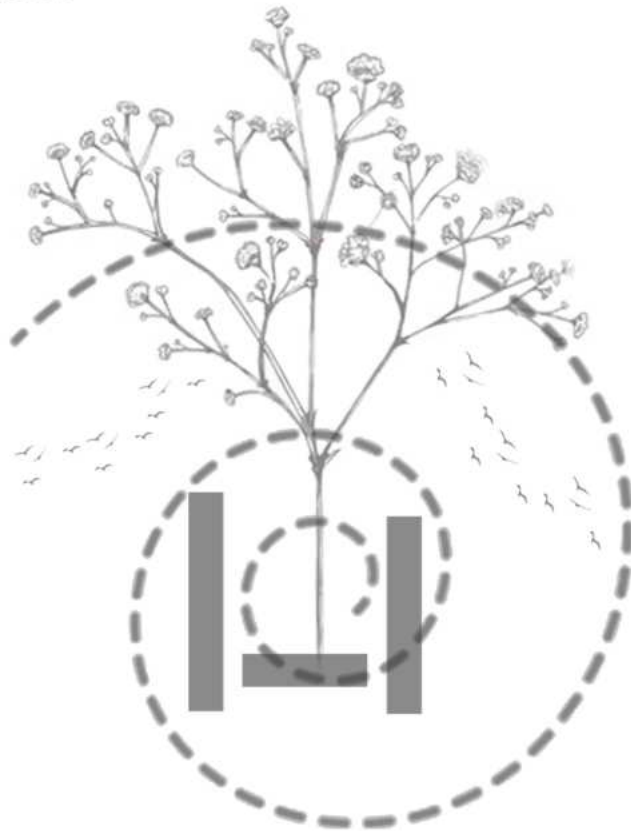


"La Arquitectura y La Naturaleza como instrumento de cura"

Centro de Día | Especializado en Oncología

0.4 | Proyecto Arquitectónico

- Memoria
- Plantas
- Cortes
- Vistas
- Imágenes



"La Arquitectura y La Naturaleza como instrumento de cura"

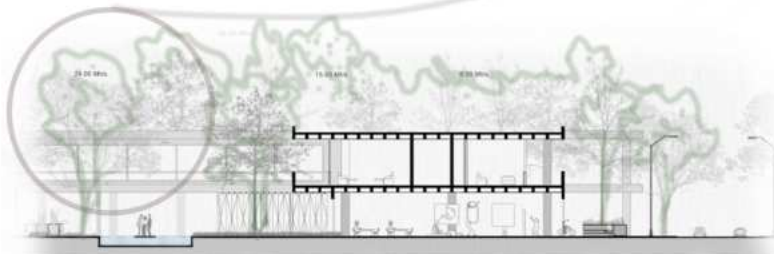
①
PLAZA
CIVICA

②
PARQUE
PUBLICO

③
PATIO DEL
CENTRO

Relación Forma- Tema
"Edificio envolvente"
Un "Abrazo" natural

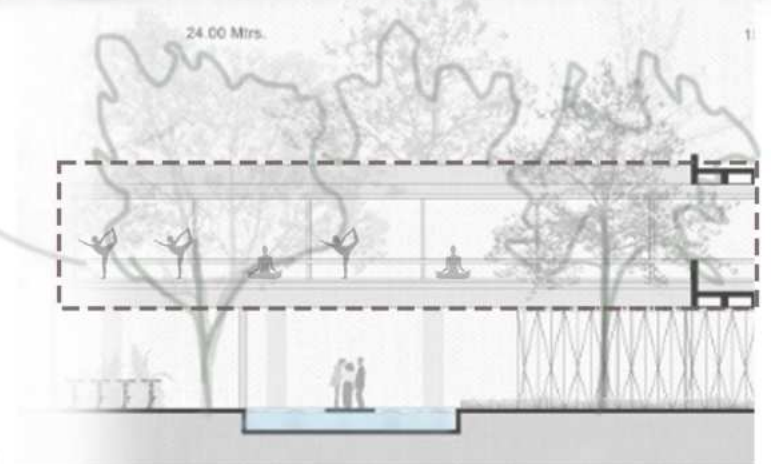
Distintas escalas de verde
+ sensorialidad



Conectividad Parque - Edificio Relación con la Naturaleza



CICLO ESPIRAL
NATURALEZA
(RE- NACER)



Interacción con actividades que estimulan la serenidad y el alivio.



Conectividad con los sentidos.
Estímulos propuestos para cada emocionalidad

El Corazón del Proyecto: La Plaza como Núcleo del Edificio



El corazón del CdO como Símbolo de Esperanza

Este patio no es solo un espacio, es un símbolo de esperanza donde la naturaleza y la arquitectura convergen en un abrazo de renovación y fortaleza...Un recordatorio de que, incluso en tiempos difíciles, la belleza y la vida persisten, nutriendo el alma y ofreciendo consuelo a aquellos que buscan sanar.





El corazón del CdO como Símbolo de Esperanza

En este rincón del parque, la fusión entre lo natural y lo construido ofrece un santuario donde las dificultades se desvanecen y la calma florece.

Sector con diversas actividades ---} crear un ambiente acogedor

Es una señal de que, incluso en las horas más oscuras, la belleza que nos rodea puede encender el sendero hacia la esperanza y la revitalización



MEMORIA DESCRIPTIVA

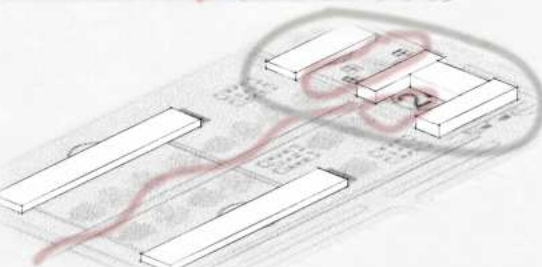
ARQUITECTURA - CIUDAD - BARRIO

*LAS DECISIONES DE LAS PRIMERAS IDEAS VAN DE LA MANO CON UNA MIRADA CONSTANTE AL ENTORNO INMEDIATO ; SE TIENE EN CUENTA TANTO EL ESCENARIO ACTUAL DE USOS COMO EL DE MOVILIDAD *



La idea consiste en mantener la misma lógica del año pasado con el CIT que a través de los equipamientos, se propone una circulación que genere un agradable paseo y culmine en un edificio público de dos niveles.

Se contempla la existencia de un bloque con planta libre para que la circulación conduzca hacia el edificio principal de manera fluida y natural.



EL EDIFICIO SE COMPONE DE 3 BLOQUES :

BLOQUE A

- Ingreso principal por calle 3: hall con lugares de descanso, farmacia, sector estudios oncológicos, clínicos, profesionales como psicooncólogos, psiquiatras etc
- Nivel +4.00m : sector privado de los enfermeros | médicos del centro + sector laboratorio | donación de sangre

- En planta baja nos encontramos con el sector del bar saludable con sus expansiones al patio principal : el corazón del proyecto + sala de exposiciones
- nivel +4.00m sector quimioterapia: habitaciones privadas y públicas

BLOQUE C

- En planta baja nos encontramos con el sector de los Residentes de la UNLP.
- Nivel +4.00m sector de actividades complementarias como yoga, reiki, estética oncológica, etc

BLOQUE B



*“Un Abrazo Natural:
La progresiva inmersión de
la Naturaleza en el Edificio
del Centro Oncológico”*

En resumen, el edificio cuenta con un sector público en planta baja, que fomenta el crecimiento de la comunidad y fortalece los lazos comunitarios, y otro privado en planta alta, donde se brindan tratamientos de quimioterapia con privacidad y comodidad. Ambos sectores se complementan para ofrecer una atención integral, conectando con la comunidad y proporcionando cuidado especializado a los pacientes que lo necesitan.

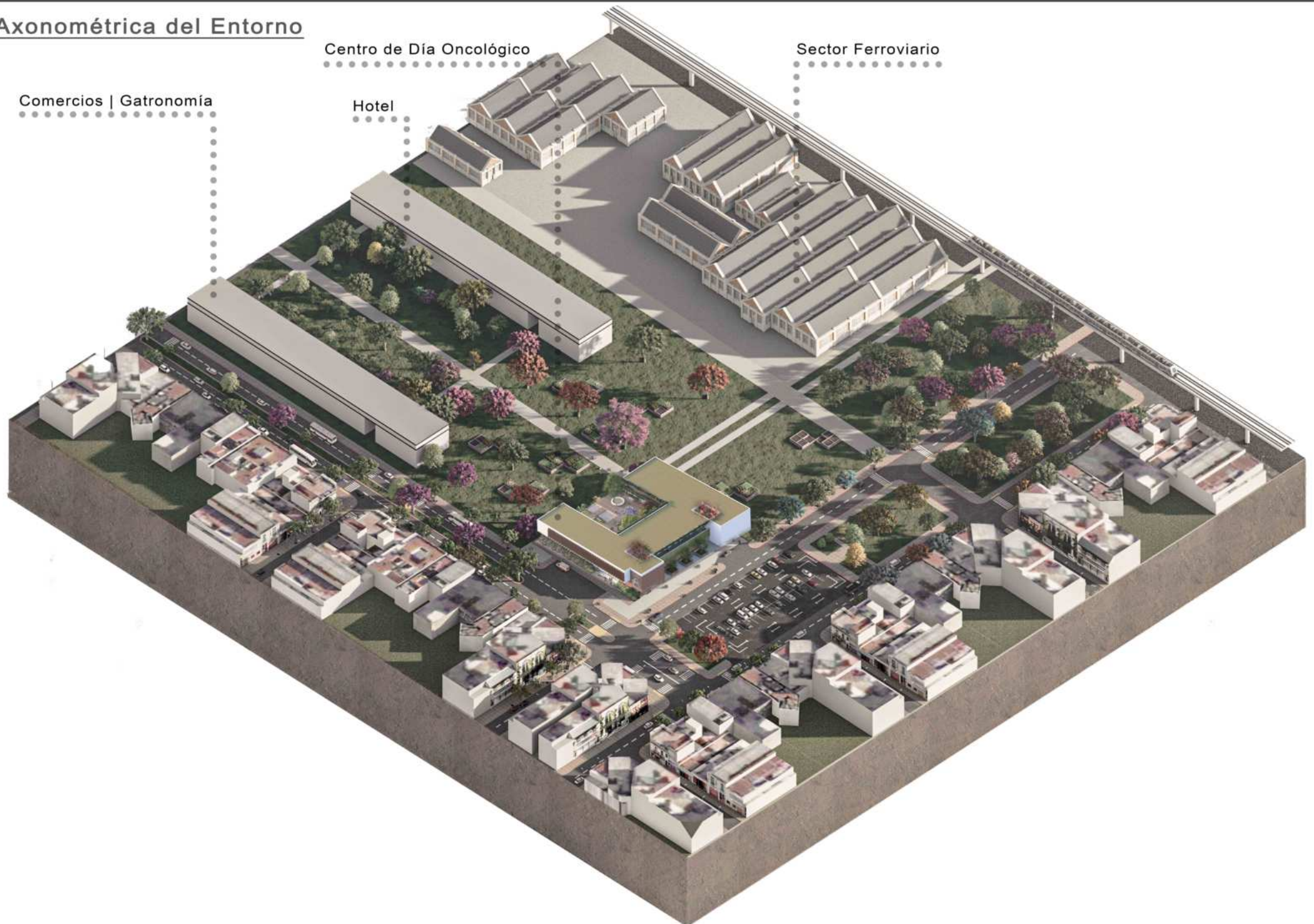
BIEN ESTAR EMOCIONAL

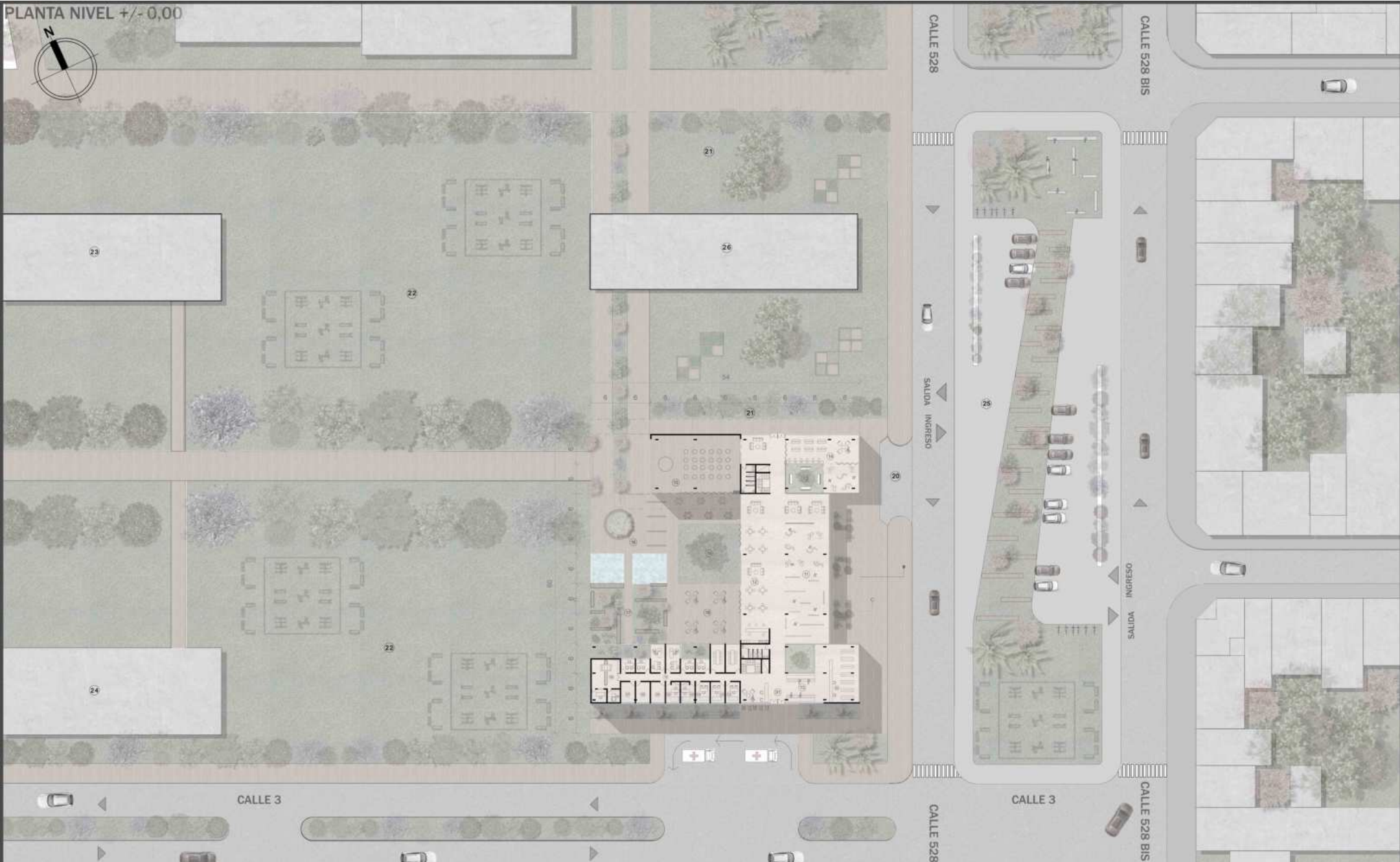
ESTIMULACION SENSORIAL | BENEFICIOS TERAPEUTICOS

MEJORA EL ENTORNO FISICO

YA QUE LOS CENTROS ONCOLOGICOS SUELEN SER POCO CALIDOS Y FRIOS. GENERAR SENSACION DE COMODIDAD Y TRANQUILIDAD. IMPACTO POSITIVO.

Axonométrica del Entorno





- | | | | | | | | |
|----------------------------|----------------------------------|--|---|--|--|---|-----------------------------|
| 1. Ingreso Principal (CdO) | 6. Trabajo limpio | 10. Sector estudios consultorios + sala de espera | 12. Bar cafetería con expansión al patio (corazón del proyecto) | 14. Sector residentes de la UNLP. | 16. Sector de Exposición y debate | 19. Lugar de encuentro entre familias vecinos pacientes | 22. Plaza Cívica |
| 2. Farmacia | 7. Área depósito de medicamentos | 11. Sector expo. charlas informativas sobre el cáncer conscientización | 13. Sector de descanso jardines terapéuticos | 15. Salón de usos múltiples residentes UNLP, con exp. al patio principal | 17. Jardín de aromas, son sectores de descanso | 20. Parada de taxis | 23. Hostel Hotel |
| 3. Enfermería | 8. Sector paciente inyectado | | | | 18. Expansión del bar cafetería saludable | 21. Parque Público | 24. Comercios Gastronomía |
| 4. Guardia | 9. Estudio PET | | | | | | 25. Estacionamiento + plaza |
| 5. Trabajo Sucio | | | | | | | 26. Clínica con internación |

"Enriqueciendo el entorno oncológico:
La elección estratégica de vegetación
en el paisajismo del
Centro de Día oncológico "



Arbol JACARANDA:
Tranquilidad, serenidad,
paz, terapia.



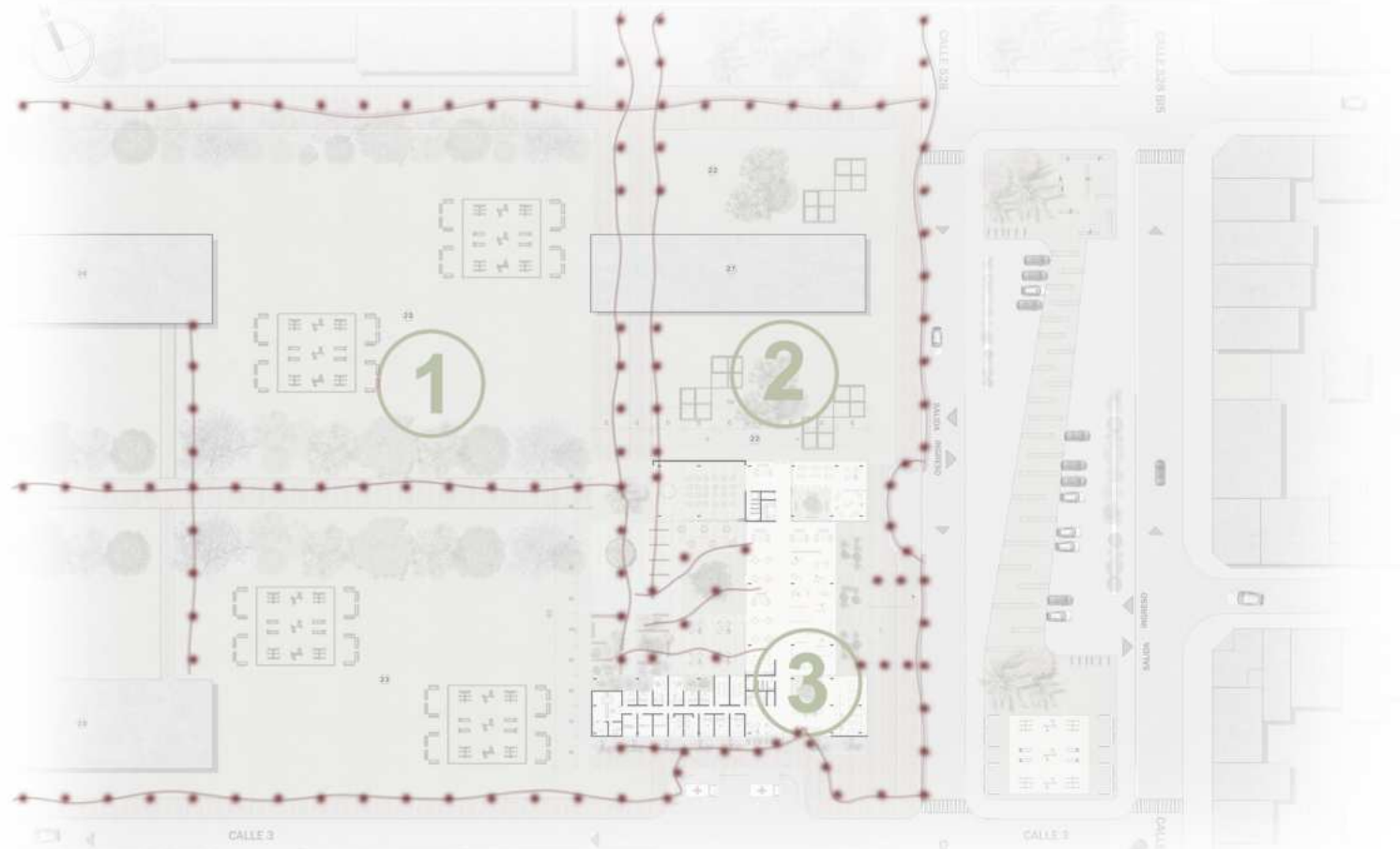
Arbol TILO:
presencia icónica en el paisaje urbano
de La Plata.:
Calma y tranquilidad, sombras, frescura



Arbol LAGERSTROEMIA :
presencia icónica en
el paisaje urbano.
de La Plata.:
Icono, estético,
naturaleza urbana.



Planta de MUERDAGO :
se utiliza para terapias de
medicina, planta curativa



El proyecto se destaca por integrar la naturaleza de manera prominente en un edificio a través de tres escalas diferentes: la plaza cívica, el parque público y el patio privado (1,2,3).

Estas tres escalas representan espacios que permiten una interacción directa con la naturaleza y brindan una experiencia única a los usuarios.

Plaza cívica: acogedora con áreas verdes y zonas de descanso estratégicas. Conexión con el centro

El parque público contiguo ofrece senderos arbolados, jardines terapéuticos y espacios de recreación al aire libre, como huertas.

El patio privado ofrece tranquilidad y privacidad a los pacientes, con vegetación exuberante, áreas de descanso y elementos naturales para promover la relajación.

“ Tres escalas de Naturaleza: Integrando espacios inspiradores en el Centro de Día Oncológico ”



Referencias | Programa

1. Ingreso Principal (Cdo)
2. Farmacia
3. Enfermería
4. Guardia
5. Trabajo Sucio
6. Trabajo limpio
7. Area depósito de medicamentos
8. Sector paciente inyectado
9. Estudio PET
10. Sector estudios | consultorios + sala de espera
11. Sector expo. | charlas informativas sobre el cancer | conscientización
12. Bar | cafetería con expansión al patio (corazón del proyecto)
13. Sector de descanso | jardines terapeuticos
14. Sector residentes de la UNLP.
15. Salón de usos múltiples residentes UNLP, con exp. al patio principal
16. Sector de Exposición y debate
17. Jardín de aromas, son sectores de descanso
18. Expansión del bar | cafetería saludable
19. Lugar de encuentro entre familias | vecinos | pacientes
20. Parada de taxis
21. Parque Público
22. Plaza Cívica



Fachada principal sobre calle 3

La fachada del Centro de Día Oncológico es mas que una obra de arquitectura: es una declaración de compromiso con la vida , la esperanza y el poder restaurador de la naturaleza. En este lugar, la belleza del entorno se convierte en parte del proceso de sanación, brindando consuelo y fortaleza a todos los que nos visitan.





Fachada sobre calle 528 : La belleza de la fusión entre lo natural y lo construido.

La malla de material oxidado que adorna nuestra fachada no solo añade un toque estético único, sino que también simboliza la conexión entre lo industrial y lo natural. Esta fusión de elementos refleja nuestra filosofía de diseño, donde la arquitectura se integra armoniosamente con el entorno verde circundante, creando un espacio que invita a la contemplación y la conexión con la naturaleza.





60.00



Referencias | Programa

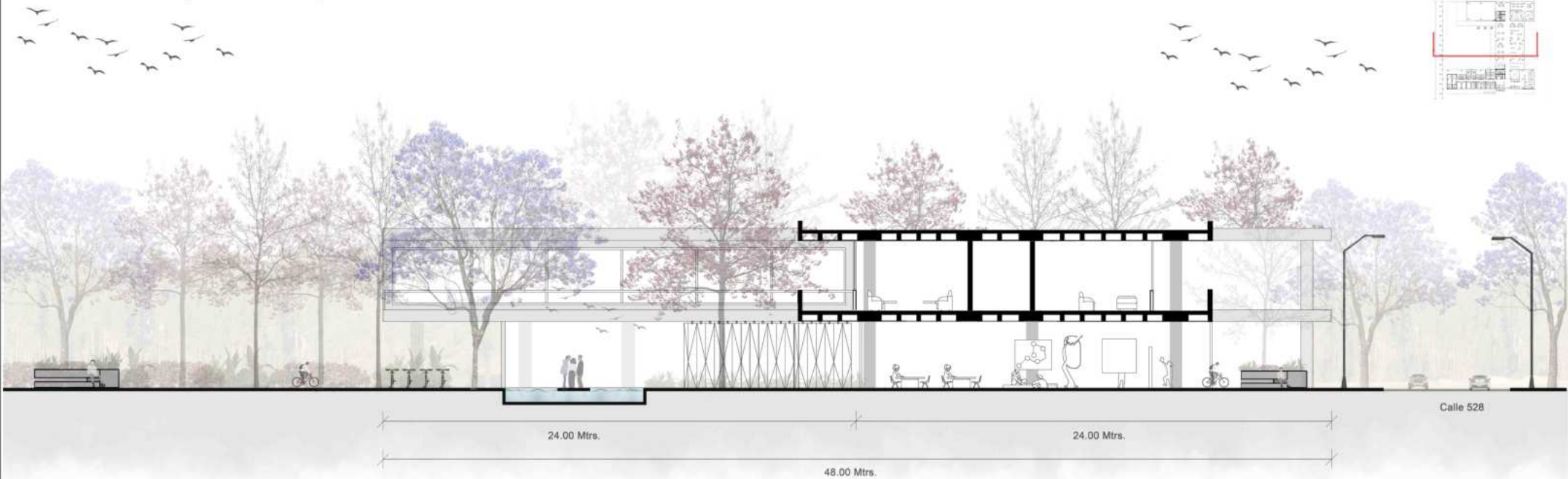
- 27. Sector Privado enferm. | medicos: Co - Working | sectores de descanso, etc
- 28. Expansion sector de descanso
- 29. Administración + sala de espera
- 30. Sector donación de sangre
- 31. Sala de espera solo para los donantes
- 32. Box entrevista donantes
- 33. Sector limpio | sucio
- 34. Cabina flujo laminar
- 35. Habitaciones privadas quimioterapia
- 36. Sector grupal + crioterapia
- 37. Sector grupal tratamiento oncológico
- 38. Administración + sala de espera familiares | pacientes oncológicos
- 39. Taller cocina saludable
- 40. Sector masajes
- 41. Estética oncológica
- 42. Espacio de encuentro | apoyo | conversación entre los enfermos
- 43. Talleres de pintura
- 44. Pilates
- 45. Yoga | Reiki
- 46. Jardines Terapeuticos
- 47. Sector musicoterapia

"La Naturaleza que Abraza: Explorando las Emociones Generadas por la Biodiversidad, el Agua y la sombra de los arboles en el Centro Oncológico, Acompañado de Sensibilidad".

Corte longitudinal (sobre calle 528)



Corte transversal (sobre calle 3)



"La arquitectura no es solo el diseño de un edificio, es también la creación de un entorno en armonía con la naturaleza y las necesidades humanas ." - Ken Yeang



Imagen sobre la esquina de 528

"Cuando la arquitectura se convierte en parte del paisaje verde."



Fachada principal sobre calle 3

ARQUITECTURA



Fachada sobre la Plaza Cívica

SIMBIOSIS

60.00 Mtrs.



Fachada sobre Parque Público

NATURALEZA





Detalle fachada ingreso principal

Esta imagen nos invita a explorar de cerca la fachada principal del edificio, donde los detalles meticulosos revelan la dedicación a la integración del diseño arquitectónico con el entorno natural. Desde la elección del material hasta la disposición de los elementos estructurales, cada aspecto de la fachada ha sido concebido para reflejar la filosofía de arquitectura en armonía con la naturaleza.





La importancia del Patio Interno como un espacio de bienvenida y luz en el Centro Oncológico

Este patio es un lugar de encuentro, de reflexión y conexión con el cielo.. : la vida. Aca nuestros visitantes encuentran la calma que necesitan en su viaje hacia la sanación. Es un recordatorio constante de que incluso en los momentos mas dificiles, la luz y la vida siempre encuentran su camino.





La importancia del Patio Interno como un espacio de bienvenida y luz en el Centro Oncológico

Esta imagen captura la vista desde el exterior hacia nuestro patio interno, el cual está adornado con exuberante vegetación que atrae mariposas y pájaros, creando un ambiente vibrante y lleno de energía. Es un recordatorio visual de la conexión entre la arquitectura y la naturaleza, donde la biodiversidad y la tranquilidad se entrelazan para crear un espacio único y acogedor.





Salón de usos múltiples para los estudiantes | residentes de la UNLP, con expansión al corazón del Proyecto

El Salón de Usos Múltiples, dirigido a estudiantes y residentes de la UNLP, se destaca como un ambiente versátil y acogedor dentro del proyecto. Su diseño, cuidadosamente planificado para expandirse hacia el corazón del proyecto, ofrece un espacio dinámico adaptable a diversas actividades.





Sector privado en el nivel +4.00mtrs para médicos | enfermeros del CdO

En esta imagen se puede apreciar el sector privado de nuestros médicos y enfermeros, quienes día a día brindan su dedicación incansable a la salud de nuestros pacientes. Aquí, en medio de su agotador trabajo, encuentran un merecido respiro y un lugar para recargar energías... encontrar un momento de paz en medio de su labor.





Habitaciones grupales - Sector tratamiento oncológico

En el Centro del edificio en el nivel +4.00mtrs se encuentra la habitacion grupal del tratamiento con vistas hacia el corazon del proyecto. Aquí los pacientes tienen la oportunidad de compartir experiencias, econtrar apoyo mutuo y conectarse con la belleza del parque. La luz natural llena la sala infundiendo un sentimiento de optimismo y fortaleza





Privacidad y cuidado exclusivo: Sector habitaciones de tratamiento privado para pacientes delicados

Se resalta el sector de habitaciones privadas, diseñado para brindar cuidado y comodidad a los pacientes que se encuentren mas delicados en el proceso de tratamiento.

El objetivo principal es proporcionar un espacio que promueva calma y el apoyo emocional, utilizando elementos de la naturaleza y colores cálidos para crear un entorno positivo





Sector de Actividades Complementarias, un camino hacia el Bienestar : YOGA

Yoga es una práctica que te permite desconectar y encontrar la serenidad, en este caso ayudaría tanto a los pacientes como para los familiares que están acompañando y atravesando la enfermedad.

Al estar en el nivel +4.00mtrs y frente al patio, te permite conectar más con la naturaleza y sentirte en la copa de los árboles... proporcionando alivio y bienestar en su camino hacia la recuperación.

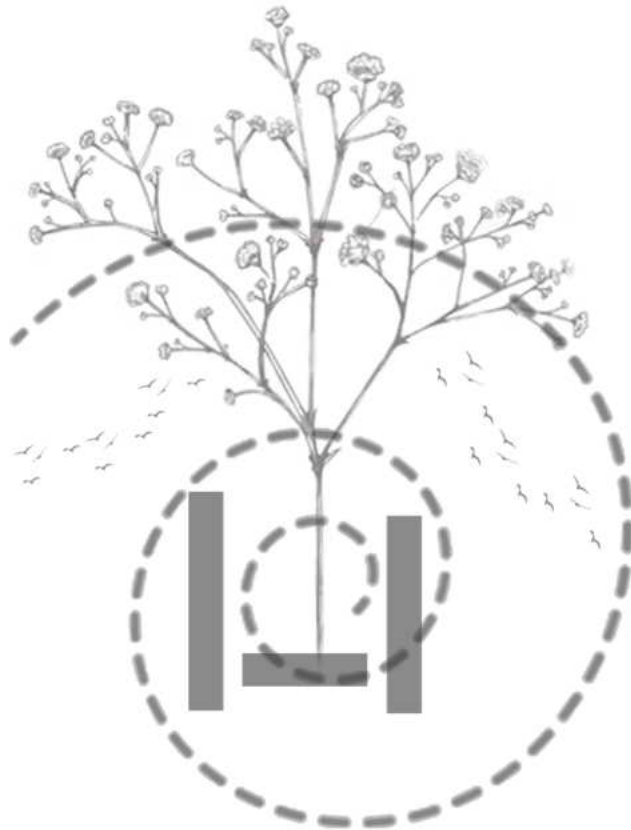


“La Arquitectura y La Naturaleza como instrumento de cura”

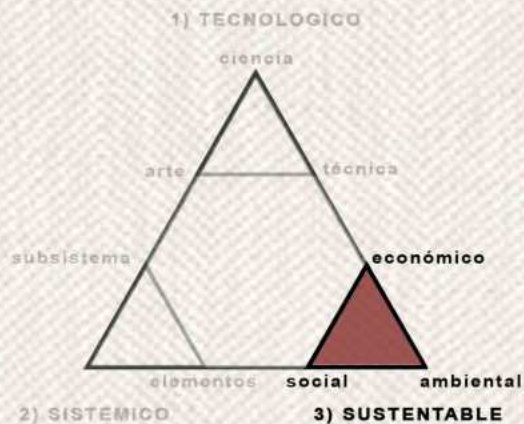
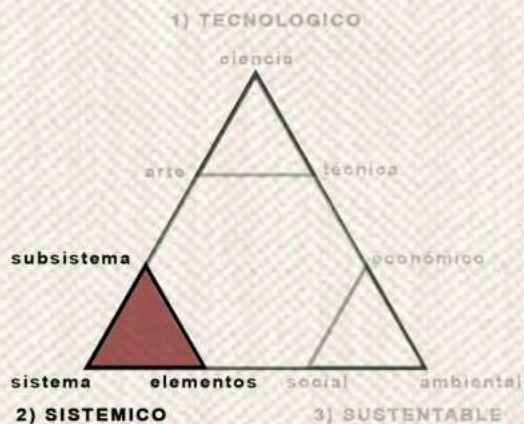
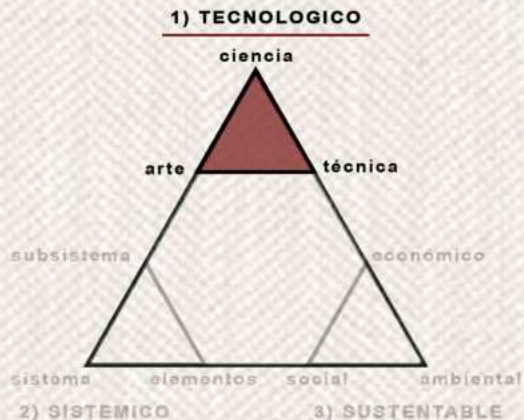
Centro de Día | Especializado en Oncología

0.5 | Desarrollo Constructivo

- Desarrollo Estructural
- Desarrollo Constructivo
- Desarrollo de las instalaciones
- Desarrollo Sustentable



Los 3 ejes del Diseño Constructivo



Centro de Día, Especializado en Oncología (CdO)

ESTRUCTURA

- **FUNDACIONES**
 - BASES AISLADAS DEBAJO DE CADA COLUMNA Y EN LA MITAD DE LA VIGA DE FUNDACION UN PILOTIN
 - VIGAS DE FUNDACION H° A°
- **COLUMNAS** DE HORMIGON ARMADO (20 M X 60M)
- **ENTREPISO**
 - CASETONES DE H°A°
 - PISO: RESINA EPOXI Y PORCELANATOS EN SECTORES QUE NO SON DE TRATAMIENTO
 - CONTRAPISO 10 CM
 - CIELORRASO - YESO APLICADO | YESO SUSPENDIDO
- **CUBIERTA : CASETONES DE H°A°**
 - HORMIGON ARMADO
 - CARPETA NIVELADORA 2CM
 - CONTRAPISO 10 CM
 - CUBIERTA VERDE COMPONENTES BASICOS DEL SISTEMA:
 - SOPORTE ESTRUCTURAL
 - SOPORTE BASE
 - DESAGÜES
 - MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE ANTI-RAÍZ
 - CAPA DRENANTE
 - CAPA FILTRANTE
 - CAPA DE SUSTRATO
 - CAPA DE VEGETACIÓN.

ENVOLVENTE

- **CARPINTERIA**
 - VIDRIO DVH (6+4+12+4) LOS COMPONENTES DEL PERFIL DE ALUMINIO, SON LOS QUE PERMITE EL ARMADO DE ESTE SISTEMA, ABSORVEN LA HUMEDAD, BARRERA DE VAPOR...
 - **CARPINTERIA DE ALUMINIO**
 - MODELO: ALUAR MODENA
 - PERFLERIA: MARCO 45 MM
 - BURLETE: 3MM
 - HERRAJES: BISAGRA, MANIJA CERRADURA
- **PROTECCIONES SOLARES**
 - EXTERIOR : PARASOLES AEROSCREEN PLUS (ARMADO VERTICAL) MATERIALIDAD - CHAPA OXIDADA
 - INTERIOR : CORTINAS VERTICALES: ROLLER SUNSCREEN Y ROLLER BLACKOUT
- **TABIQUERIA INTERIOR**
 - DIVISORES PLACAS DE YESO
 - PUERTAS PIVOTANTES SALA DE TRATAMIENTO(DISEÑO HIGIÉNICO)
 - PUERTAS DE MADERA
- **AISLACIONES**
 - POLIESTIRENO, PROTECCION SOLAR EN FACHADA DEPENDIENDO EL MOMENTO DEL DIA, AUNQUE PERMITE LA ENTRADA DE LUZ. PANELES FLEXIBLES.
 - PINTURA ASFALTICA

INSTALACIONES | SUSTENTABILIDAD

- **INSTALACIONES**
 - ↳ CLIMATIZACION, RECUPERACION AGUAS GRISAS, AGUA, LUZ, INCENDIO, DESAGUES, GAS, VENTILACION
- **PANELES SOLARES**
 - ↳ AHORROS ENERGETICOS
 - ↳ RESPONSABILIDAD AMBIENTAL
 - ↳ ENERGIA RENOVABLE
 - ↳ BAJO MANTENIMIENTO

CIRCULACIONES

- ↳ **NUCLEO DE SERVICIO**
 - ↳ ESCALERA PUBLICA DE HORMIGON ARMADO
 - PEDADA 26CM
 - ALZADA 18 CM
 - ↳ ASCENSOR CAMILLA(1,5 M X 2,2M)
 - ESTRUCTURA DE ACERO Y CAJA DE HORMIGON ARMADO

1) EJE TECNOLÓGICO



2) SISTEMICO

3) SUSTENTABLE

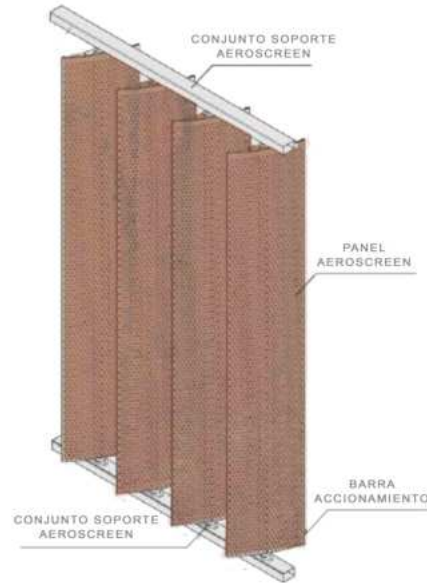


La elección se basa en una lógica coherente con el entorno. Mi decisión se fundamenta por la presencia de talleres ferroviarios ubicados en las proximidades del edificio. Para mantener la continuidad con este contexto, opté por utilizar materiales que se alinearan con la estética de los mismos.

En particular, las caras del edificio que son paralelas a los talleres ferroviarios están revestidas con chapa perforada y cuentan con parasoles corredizos. Esta elección no solo busca establecer una conexión visual con los talleres, sino que también ofrece ventajas funcionales al proporcionar sombra y control de la luz solar.

Por otro lado, la cara del edificio que limita con la plaza cívica está diseñada de manera que responda a la plaza misma ya que el remate de la misma es el Centro Oncológico. En este sentido, incorporé la vegetación en la cara norte. Esta estrategia busca crear una relación armónica entre el edificio y la plaza: proporciona un elemento estético y funcional que beneficia tanto a los usuarios del edificio como a quienes disfrutan de la plaza cívica. En resumen, la elección de la materialidad y el diseño de las fachadas se basa en la coherencia con el entorno circundante y en la consideración de aspectos funcionales y estéticos que contribuyen al bienestar de los ocupantes y al enriquecimiento del espacio urbano

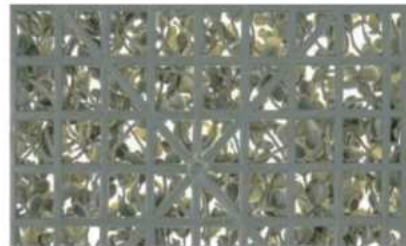
1) AEROSCREEN PLUS ARMADO VERTICAL



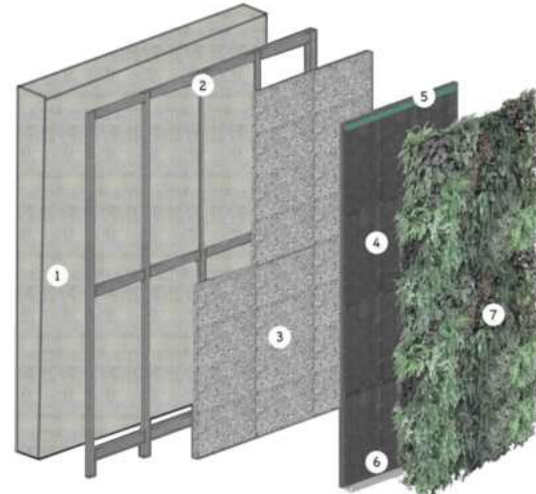
COMPONENTES TERMOBRISE 150 | 335



2) PARASOL VERDE ARTIFICIAL(FACHADA QUE DA HACIA LA PLAZA CIVICA)

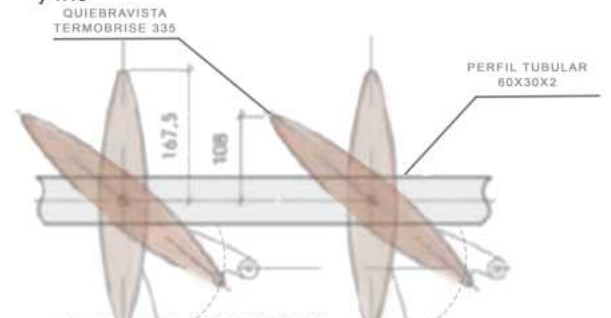


- Material : PVC
- Malla plástica firme con enganches tipo pico
- No requieren mantenimiento
- Aislantes acústicos
- Protección contra rayos UV
- Se ajustan a la pared utilizando tornillos, tarugos y arandelas, preferentemente de 6mm. Es ideal uno por esquina



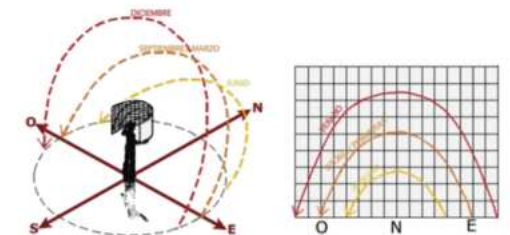
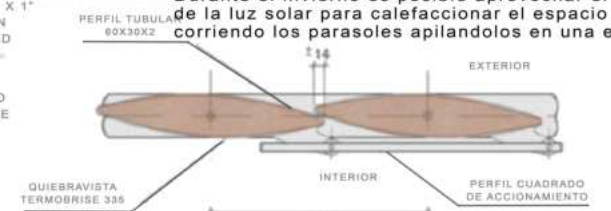
FACHADA NOR-OESTE

Los rayos solares están más inclinados | acostados durante el invierno. Los parasoles corredizos también permiten mayor ingreso de la luz en un día soleado o cerrarlo un día ventoso y frío



FACHADA NOR-ESTE

Durante el invierno es posible aprovechar el ingreso de la luz solar para calefaccionar el espacio interior corriendo los parasoles apilándolos en una esquina



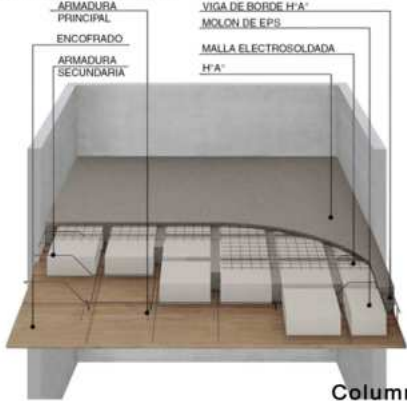
		Los protectores verticales son adecuados para las orientaciones este y oeste. Su perfil de sombra es el segmento.
		Los protectores verticales oblicuos a la fachada producen un perfil asimétrico. La separación de estos elementos de la fachada evitan la transmisión de calor
		Las lamas móviles pueden ensombrecer todo el hueco y orientarse de acuerdo a la posición del sol.

1) TECNOLÓGICO



2) EJE SISTEMICO

Losa Casetonada



- ARMADURA PRINCIPAL
- ENCOFRADO
- ARMADURA SECUNDARIA
- VIGA DE BORDE H°A°
- MOLDON DE EPS
- MALLA ELECTROSOLDADA H°A°

Columnas H°A° (20x60)

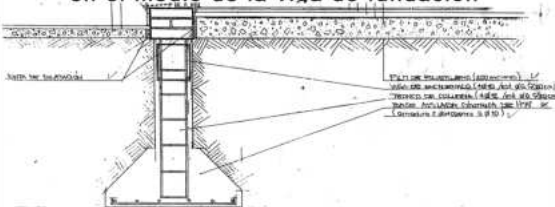


El desarrollo programático-arquitectónico del edificio se integra estrechamente con su estructura, siendo ambos elementos interdependientes.

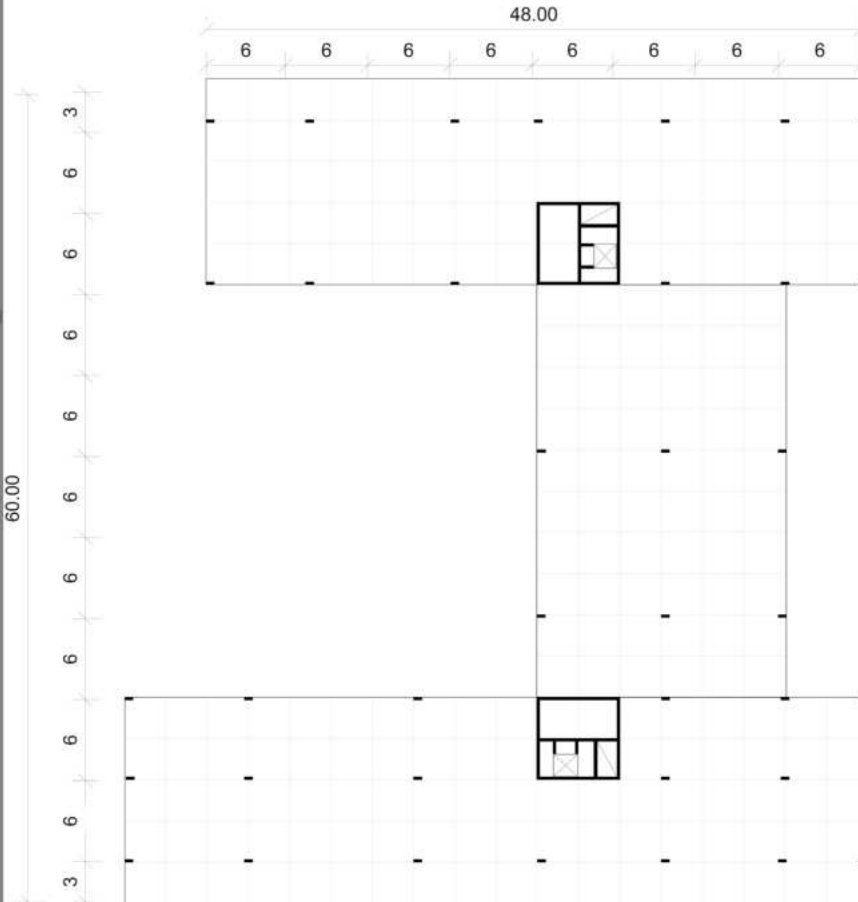
Elegí esta estructura para el edificio por su resistencia y eficiencia.

El casetón ofrece amplitud y luminosidad, las columnas de 20x60 brindan estabilidad vertical, y la fundación asegura una distribución uniforme de la carga, garantizando seguridad y durabilidad.

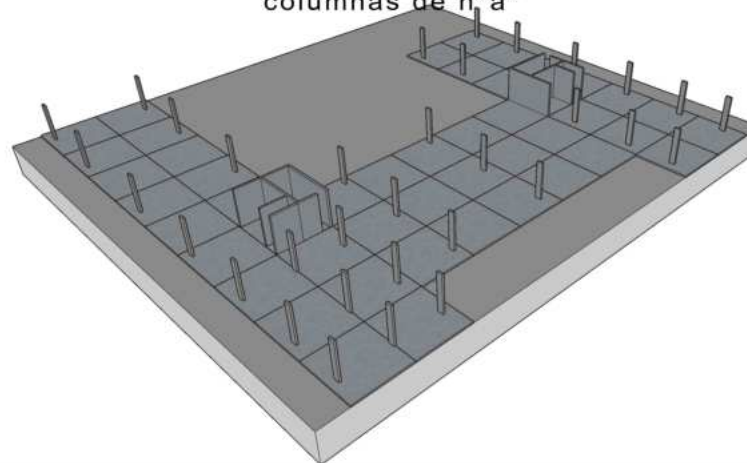
Bases aisladas y pilotin cada 1,5mtrs en el medio de la viga de fundación



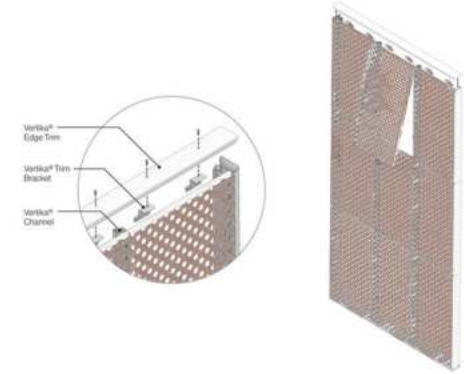
ENTENDER LA ESTRUCTURA COMO UN TODO



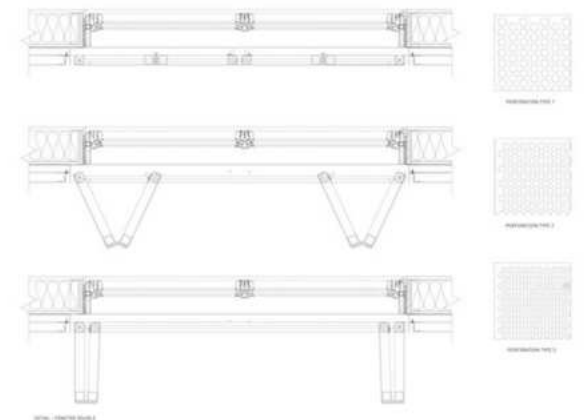
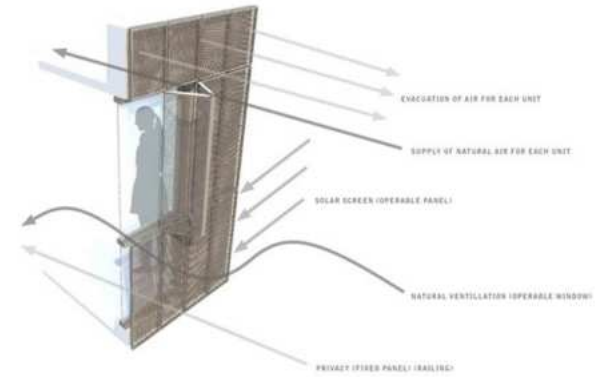
Planta esquemática núcleo de servicio + columnas de h°a°



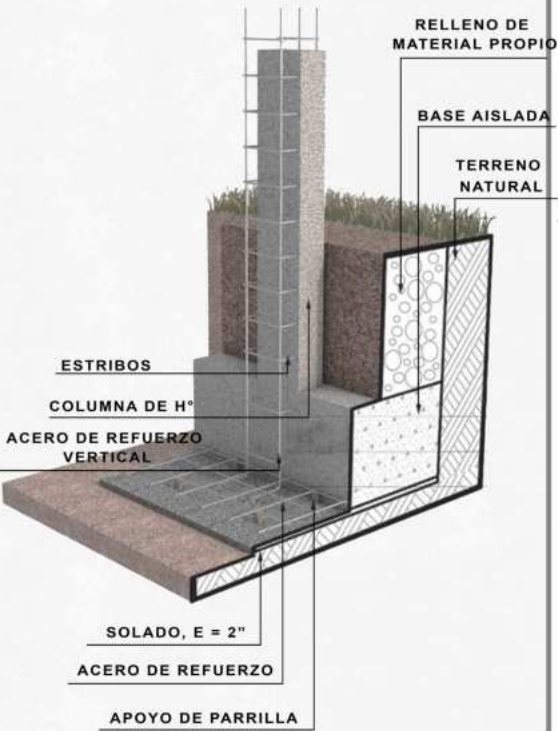
Detalles del edificio



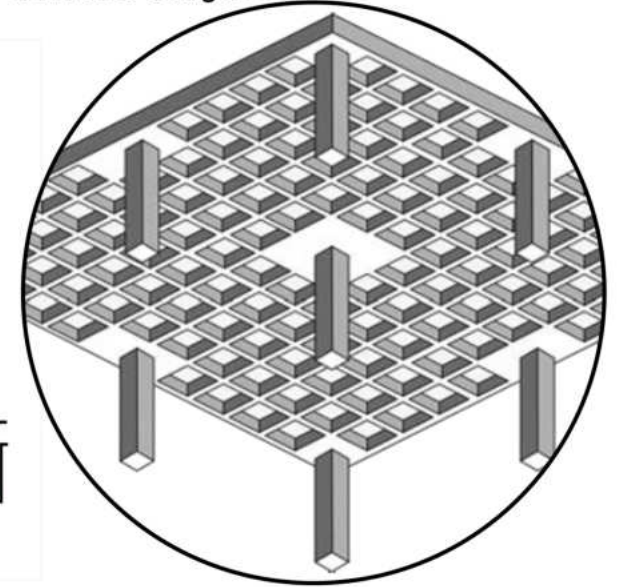
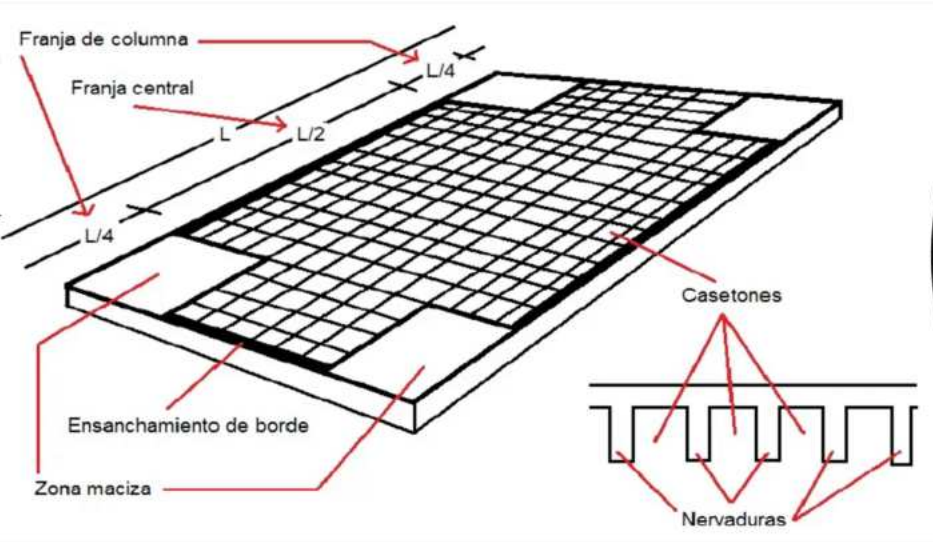
Fachada sobre 528 | malla revestimiento flexible, dependiendo las necesidades del usuario



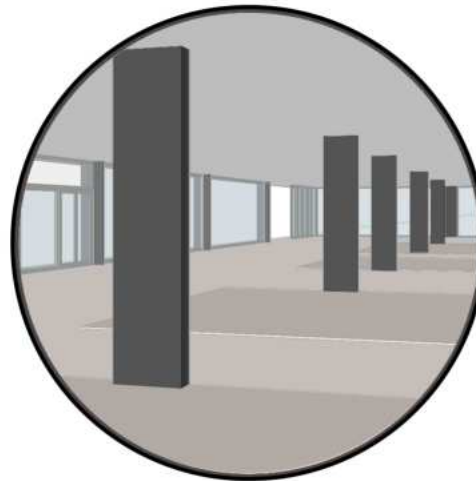
MEMORIA ESTRUCTURAL



1) Losa casetonada de H°a° | Soporta grandes luces y aliviana cargas

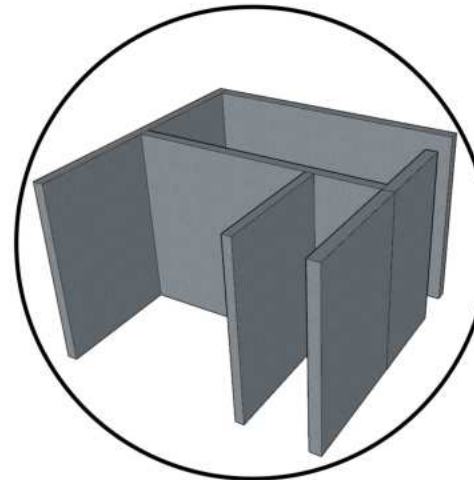


2) Estructura independiente de hormigón armado. Columnas de 60x20



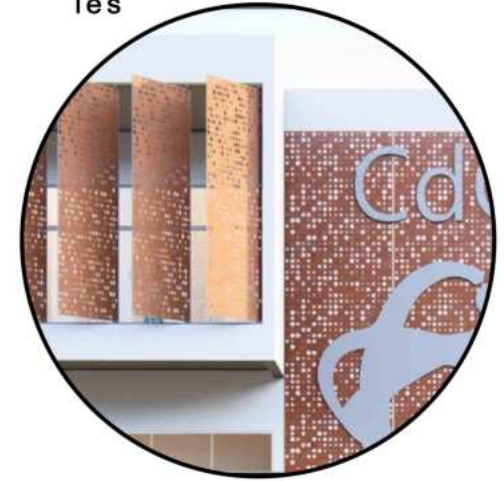
Columnas H° A°

3) Núcleo estructural de circulación cuenta con escalera de servicio y un ascensor contenidos dentro de muros portantes

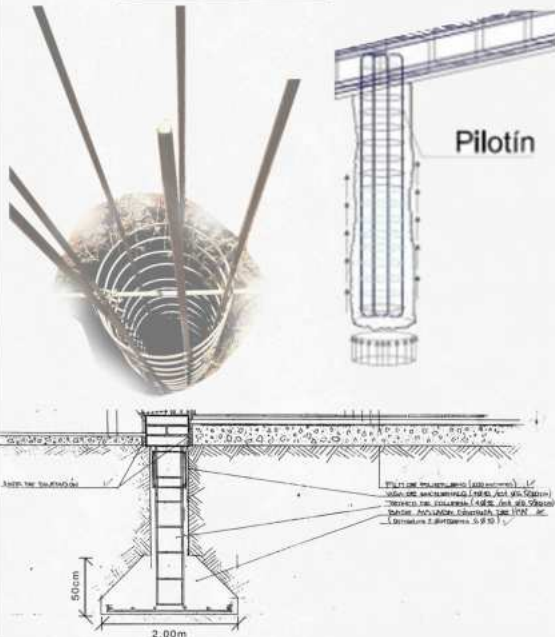


Núcleo de servicio

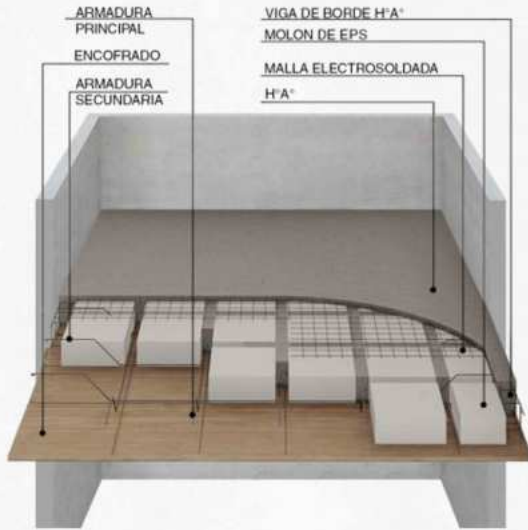
4) Cumple la función de parasol y a su vez se utiliza para darle una lectura distinta a las fachadas principales



Revestimiento chapa perforada



LOSA CASETONADA



En el CdO, los espacios comunes tendrán case-tonado para crear una sensación de amplitud y tranquilidad, fomentando la interacción entre pacientes. En las áreas privadas, se utilizará cielorraso

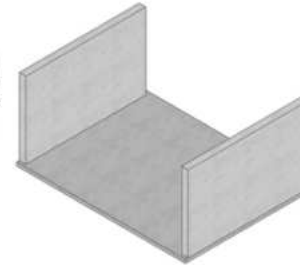


Genera una sensación y expansión que te envuelve en una atmósfera que parece infinita, donde la imaginación se desata y los límites se desdibujan. Crea un ambiente que invita a soñar y explorar sin fin.

DETALLES TECNICOS Y CONSTRUCCION

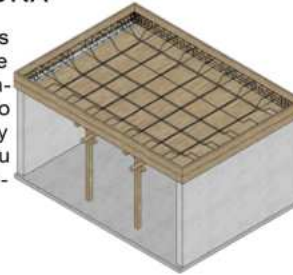
1 REPLANTEO

Una vez elevados los muros sobre los cuales cargará la losa se verifica que se encuentren aplomados correctamente para evitar problemas a futuro y realiza la limpieza del sitio



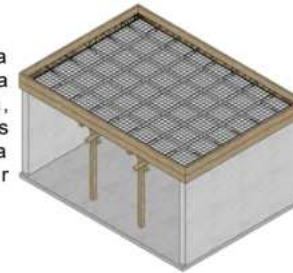
3 COLACACION DE LA ARMADURA

Se colocan la armadura principal en ambas direcciones y la armadura de las vigas donde apoya la losa a partir de los cálculos realizados por un profesional competente, teniendo en cuenta las distancias entre las mismas y la separación del encofrado para evitar su exposición, para lo cual se pueden incorporar separadores.



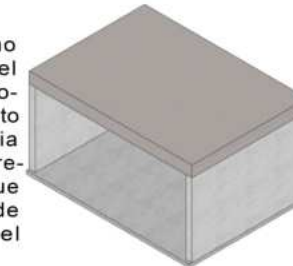
5 COLOCACION DE LA MALLA SUPERIOR

Luego de colocar los molones se refuerza la armadura con una malla superior para evitar posibles deformaciones de la losa, siempre previendo la separación de los hierros del encofrado y los molones para evitar su exposición al aire y posterior oxidación.



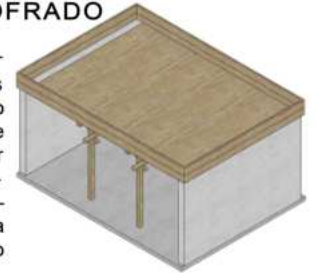
7 DESAPUNTAMIENTO

Luego de hormigonar se espera un mínimo aproximado de 3 semanas para realizar el desencofrado, dependiendo de las condiciones climáticas. El orden de desapuntamiento será siempre desde el centro del vano hacia los extremos, de forma gradual, evitando retirar los puntales simultáneamente para que la losa no se vea sobreexigida o trabaje de forma inadecuada mientras se realiza el desapuntamiento



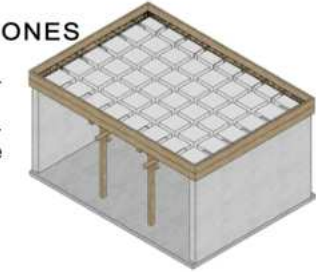
2 APUNTALAMIENTO Y ENCOFRADO

Se realiza el encofrado para evitar deformaciones de los encadenados y contener el hormigón vertido, teniendo en cuenta además las dimensiones de las vigas de apoyo. Es necesario disponer un apuntalamiento mediante puntales alineados perpendicularmente para garantizar que la deformación de la losa sea mínima y que los niveles de tracción no sean excesivos.



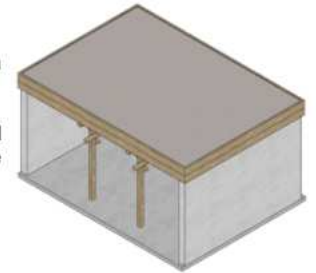
4 COLOCACION DE LOS MOLONES

Una vez colocada la armadura principal se continúa la colocación de los molones de EPS entre las armaduras, a una distancia de 10cm entre c/u en ambas direcciones. Los mismos servirán para alivianar la losa y generar los casetones entre los nervios.



6 HORMIGONADO

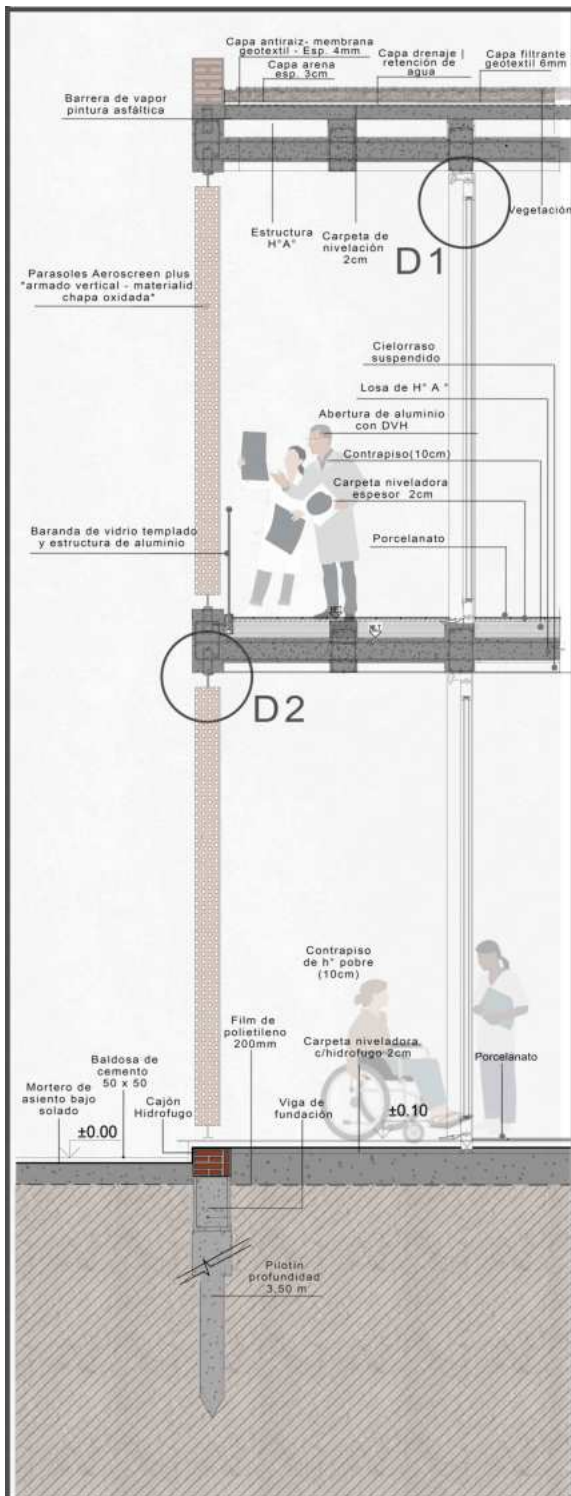
Se realiza el hormigonado de la losa mediante una sola operación, se llena la armadura y vibrando el hormigón para asegurarse la cobertura total del encofrado hasta la altura previamente determinada



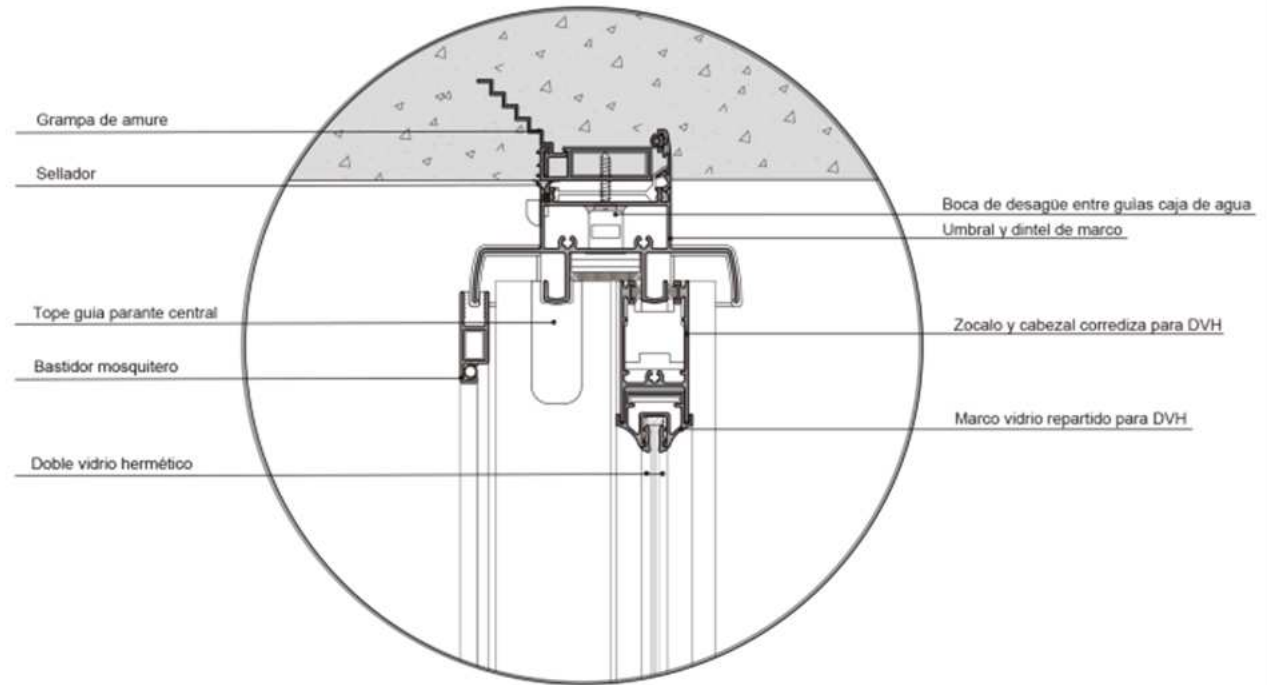
NOS PERMITEN LUCES MAYORES QUE LAS LOSAS MACIZAS

SOPORTAN LAS CARGAS LOS NERVIOS RESISTENTES QUE FORMAN LA RETÍCULA DE LA PLACA.

ALIGERAMIENTO DE LA PLACA: SE COLOCAN CASETONES EN LAS ZONAS DE MENORES ESFUERZOS CORTANTES, DEJANDO ENTRE ELLOS LOS NERVIOS RESISTENTES EN LAS DOS DIRECCIONES



DETALLE 1
ESC. 1:2



DETALLE 2
ESC. 1:2

2 fierros del 12 cada 29cm a trebollo soldados en caliente a planchuela de anclaje lineal continua y unidos a la armadura del zocalo.

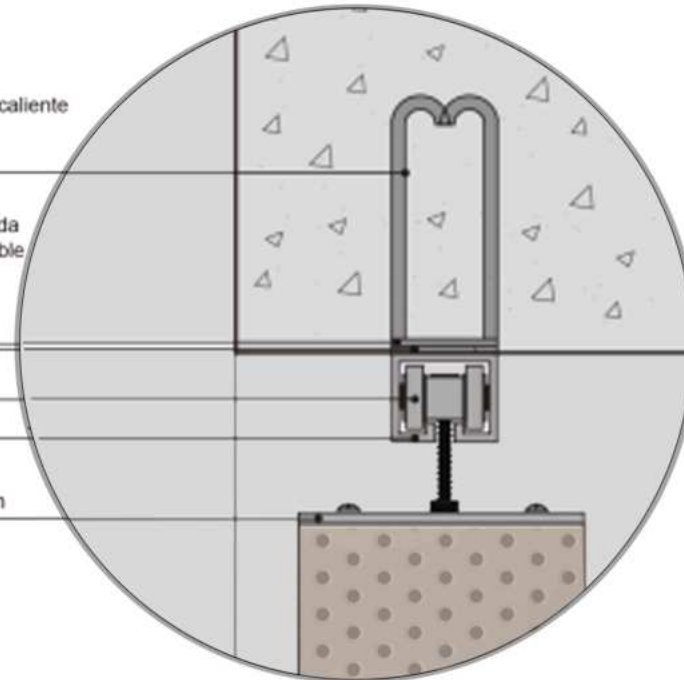
Planchuela lineal continua perforada 40mm esp 8mm. de acero inoxidable para anclaje parantes

Chapa de acero F24 galvanizado en caliente. Esp 8mm.

Poleas. Carro de dos ruedas de acero

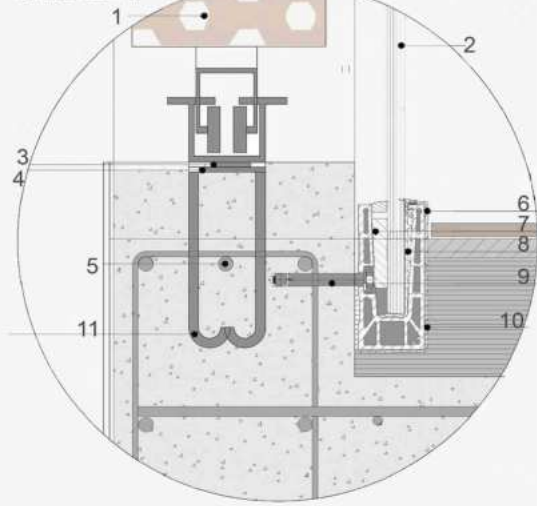
Riel superior de hierro e: 1.1 m

Planchuela metalica atornillada a parasol e: 2 mm

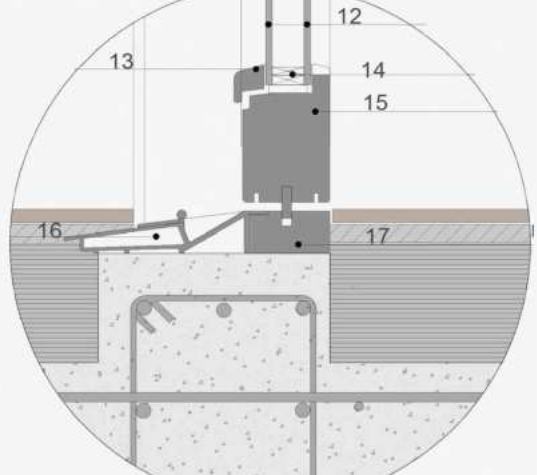


Corte Constructivo

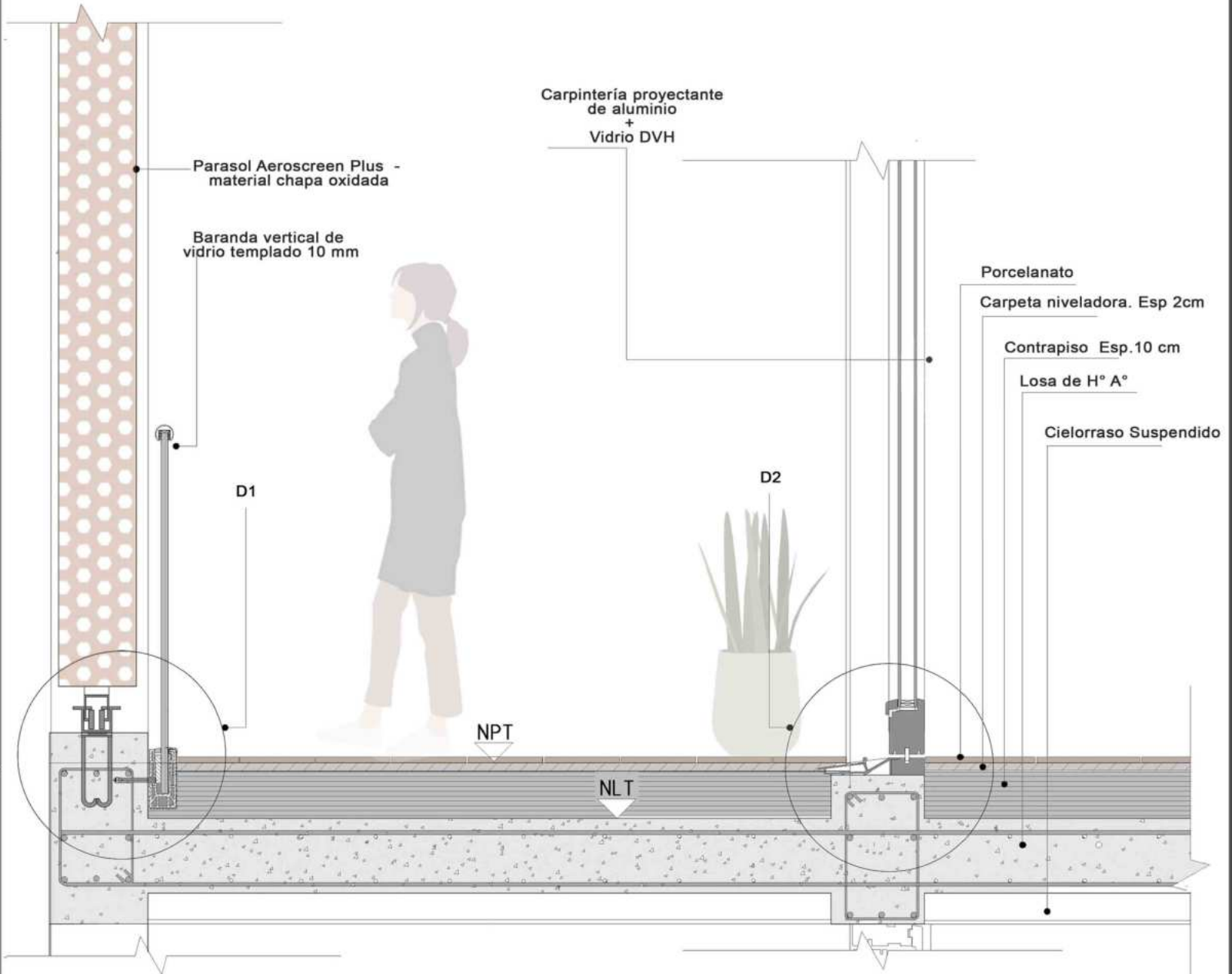
DETALLE 1



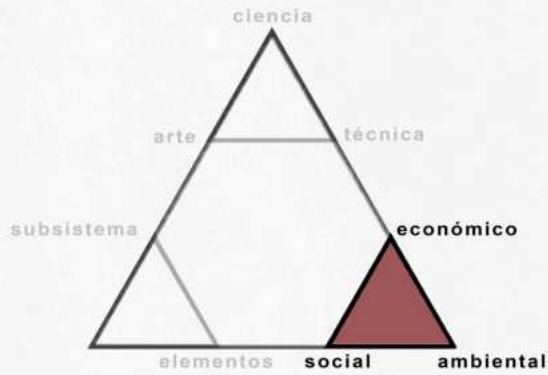
DETALLE 2



- 1- Parasol Aeroscreén-chapa perforada - oxidada
- 2- Cristal laminado 10+8 compuesto por cristal float incoloro
- 3- Planchuela lineal continua perforada 40mm esp. 8mm de acero inoxidable para anclaje parantes
- 4- Chapa de acero F24 galvanizado. esp 8mm
- 5- Armadura
- 6- Perfil de montaje de aluminio embutido al suelo
- 7- Cuña de fijación
- 8- Goma de embutido
- 9- Anclaje
- 10- Tira de cobertura
- 11- 2 hierros de 12 c/29cm unidos a la armadura
- 12- Doble vidrio hermético
- 13- Burlete PVC
- 14- Ruptura puente térmico
- 15- Vagueta principal
- 16- Repison tipo moldura de aluminio fija con cabeza fija
- 17- Perfil de contención de aluminio empotrado



1) TECNOLÓGICO



2) SISTEMICO

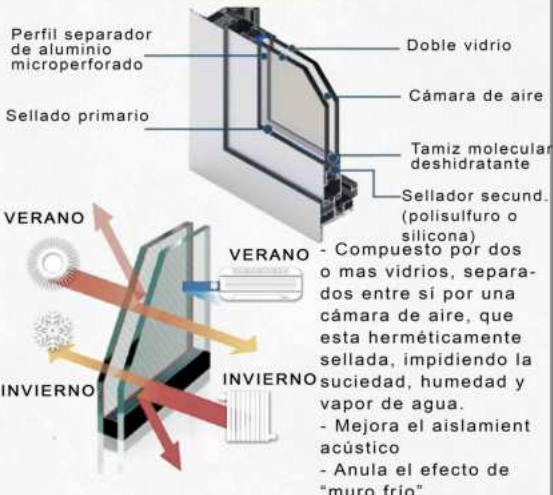
3) EJE SUSTENTABLE

RECUPERACIÓN DE AGUAS GRISES Y DE LLUVIA

SE PUEDE AHORRAR ENTRE UN 40% Y UN 30% DE AGUA. BENEFICIO ECONÓMICO.

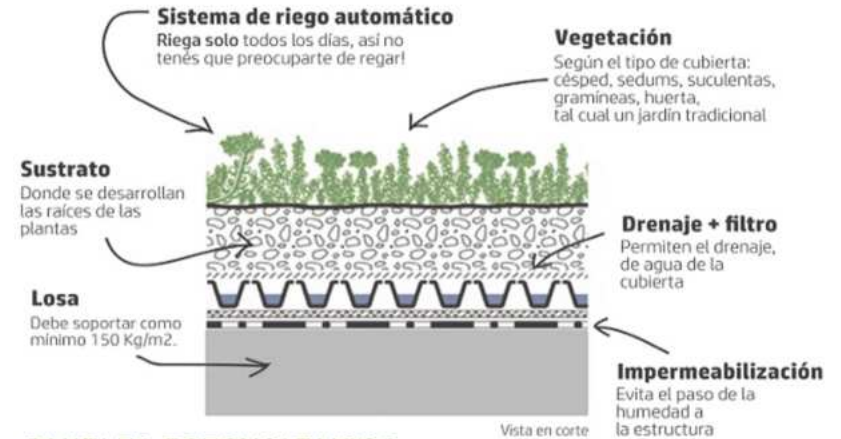


CARPINTERÍA DE ALUMINIO + VIDRIO DVH



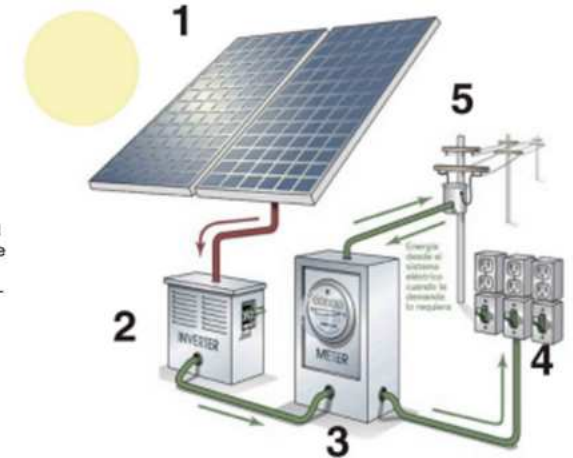
CUBIERTA VERDE

El techo verde requiere una preparación previa del suelo para garantizar la duración del jardín y evitar que las raíces no se mueran



PANELES FOTOVOLTAICOS

- 1 Convierten la energía solar en corriente continua que se recoge en el inversor.
- 2 El inversor convierte la corriente en corriente alterna
- 3 El exceso de energía es enviada al sist. eléctrico
- 4 Producen una electricidad de alta calidad que reduce las fluctuaciones y ruidos que podría dañar los electrodomésticos
- 5 Cuando la demanda de energía generada por los paneles, el sistema eléctrico proporciona la energía hasta cubrir las necesidades



EL OBJETIVO ES REALIZAR UN PROYECTO SOSTENIBLE YA QUE OBLIGA A CONCEBIR EL EDIFICIO BAJO ESTRUCTOS PRINCIPIOS DE RESPETO AL ENTORNO

ARQUITECTURA SOSTENIBLE ---} VA A DURAR EN EL TIEMPO Y ES ESTABLE

UTILIZAR RECURSOS NATURALES Y ENERGÉTICOS NECESARIOS PARA LLEVAR A CABO ESTA ARQUITECTURA



ORIENTACION

Se orienta el proyecto hacia el norte con el objetivo de maximizar la eficiencia energética y la sostenibilidad del edificio. Esta orientación permite aprovechar al máximo la luz natural, reduciendo así la dependencia de la iluminación artificial y optimizando el consumo energético.



VACIOS | PULMON VERDE

Los vacíos y patios verdes internos en el CDO desempeñan un papel fundamental en la creación de un entorno de sanación y bienestar para nuestros pacientes.

Estos elementos ofrecen una serie de beneficios notables: Conexión con la Naturaleza, Luz Natural, Reducción del Estrés, Beneficios Terapéuticos..



RECUPERACION DE AGUAS GRISES Y DE LLUVIA

● se puede ahorrar entre un 30% y un 40% de agua potable, disminuyendo así el costo del agua potable y aguas residuales, protege las reservas de aguas subterráneas y reduce la carga de las aguas residuales.

- Beneficio ecológico.
- Reutilización para riego y limpieza

ASOLEAMIENTO EDIFICIO Cdo



CUBIERTA | TERRAZA VERDE

Sistema Cikla ---> cubierta vegetal capaz de utilizar la propia tierra del terreno

- Aumento de la aislación térmica.
- Reducción de los efectos de calor en las ciudades.
- Mayor durabilidad de la cubierta frente al daño solar.
- Purificación del aire.
- Retención de agua de lluvia para prevenir inundaciones.
- Generación de espacio verde y contribución a la mejora del entorno urbano.

CERRAMIENTO

● El hormigón ofrece beneficios en durabilidad, aislamiento térmico y acústico, seguridad, sostenibilidad... Se utilizarán diferentes materiales para equilibrar estética y funcionalidad:

- Separadores de ambientes con mobiliario de Madera: Aportan calidez y comodidad.

Se contempla el revestimiento de la fachada con malla oxidada, que ofrece una apariencia estética única y texturizada. Además, este material no requiere mantenimiento y no presenta riesgo de suciedad, lo que es especialmente adecuado para un centro oncológico.

CLIMATIZACION - SISTEMA VRV

El tren de condensadores puede abastecer a todas las habitaciones, cada una de ellas tiene un sistema de Aire Acondicionado(frio-calor).

La caja selectora de modo BS, va a recibir del equipo tren de condensadores, 3 caños (sist. 3 tubos con recuperación de calor) ¿ por que? porque se puede zonificar dependiendo la necesidad térmica de cada habitación.

Es importante que haya un sistema de extracción e inyección de aire (**sistema colectivo de ventilación, es independiente del sistema de climatización**)

Con ese sistema las habitaciones estan aireadas todo el tiempo y se previenen los posibles virus| bacterias.

El VRV CASSETTE va a recibir la linea refrigerante de las BS y lo voy a colocar en los sectores mas colectivos, en este caso las aulas para los residentes.

Colocado en los sectores de habitaciones privadas



Colocado en sectores mas colectivos

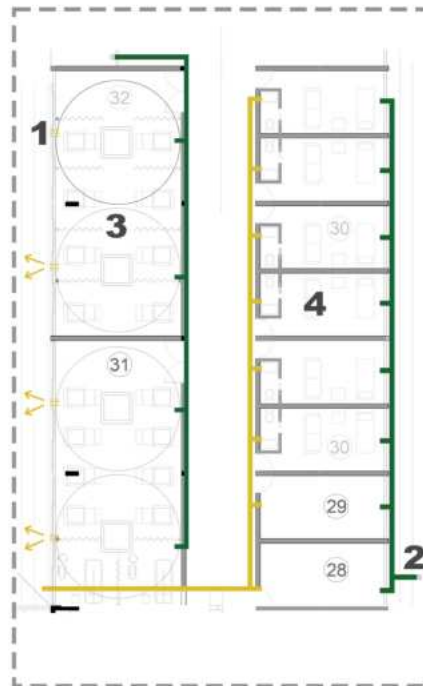


Corte esquemático sector espacios en común y tratamiento oncológico



Nivel +4.00m - tratamiento oncológico

Sistema colectivo de ventilacion



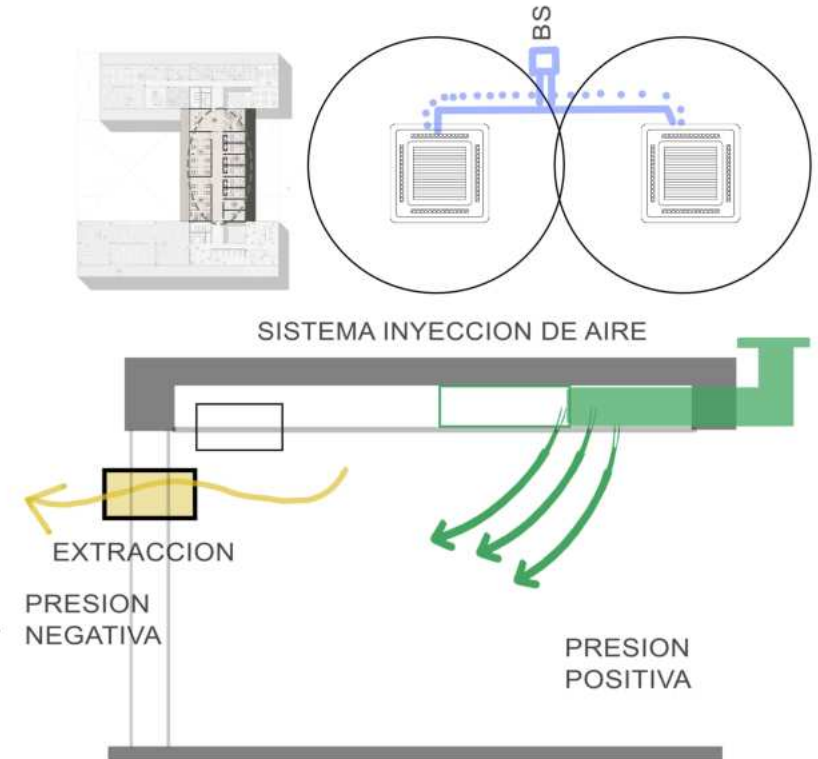
1- Extracción de aire sistema de prevención de virus y bacterias

2- El Forzador se encarga de dar aire a presión y sale para afuera con el sistema de extracción de aire

3- Habitaciones grupales de tratamiento oncológico

4- Habitaciones privadas para pacientes oncológicos

aunque no haya internación, el centro debe contar con hab. privadas ya que van a estar muchas horas en tratamiento



INSTALACION DE INCENDIO

CALCULOS DE INCENDIO:

*Síntesis reglamentaria del sistema de incendio propuesto

Bies : se coloca 1 cada 30 mts
Presión mínima de 2 kg/cm²

Provisión de Incendio según nº de Seguridad e Higiene : 40.000 lts

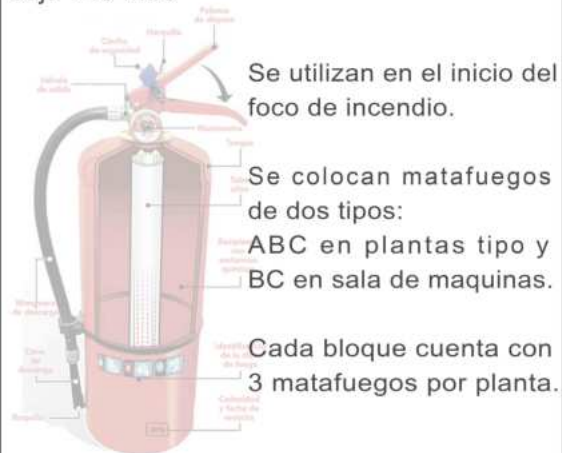
Rociadores automáticos: se colocan en pasillos cada 4,6 mtrs de separación.
Superficie de cobertura : 18m²

Matafuegos: cada 200m² como mínimo y cada 20mts de separación en pasillos

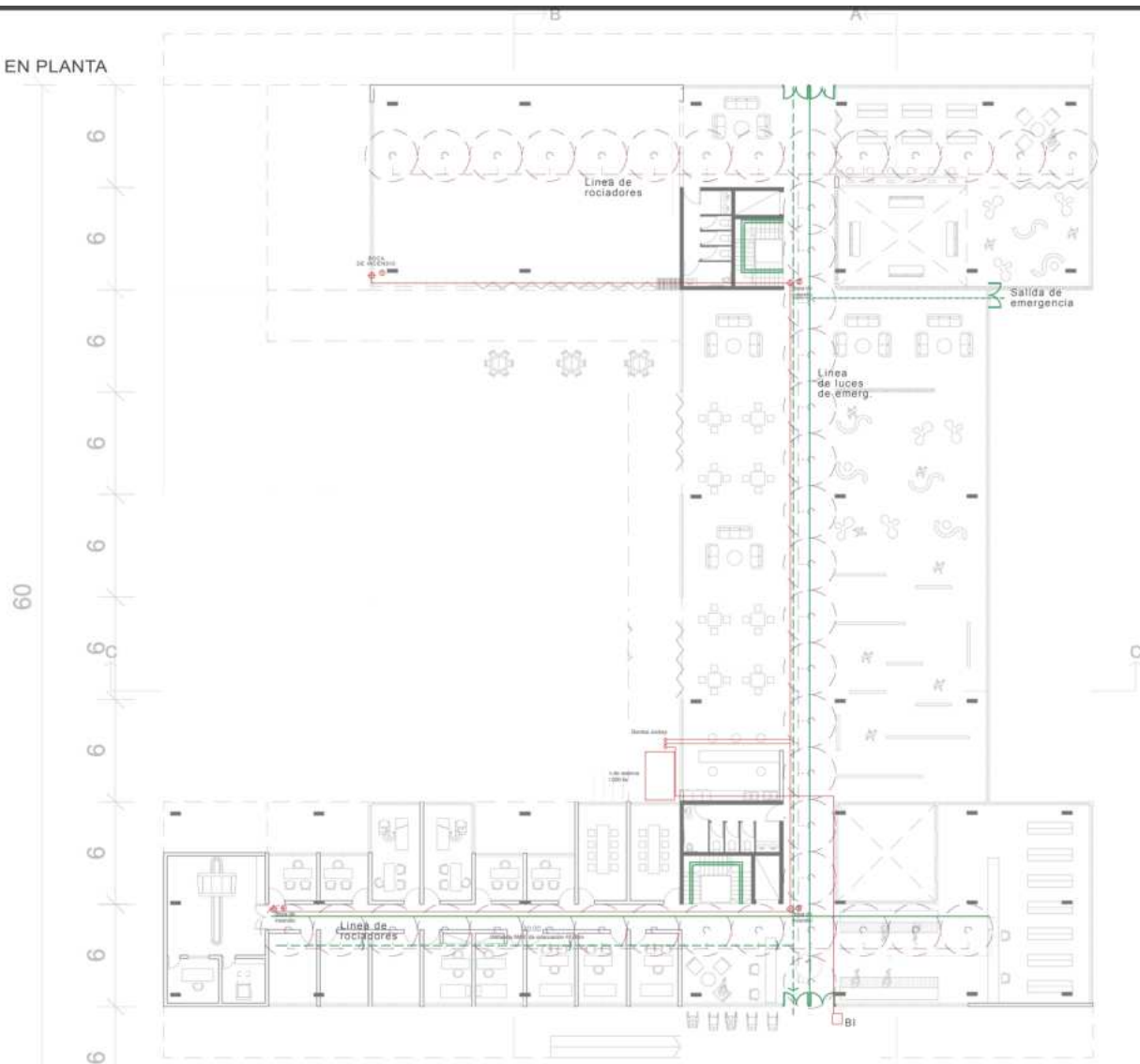
Se colocaran luces de emergencia acompañando la trayectoria de salida (va conectado a una batería)

Distancia máxima de evacuación planta alta 30mtrs

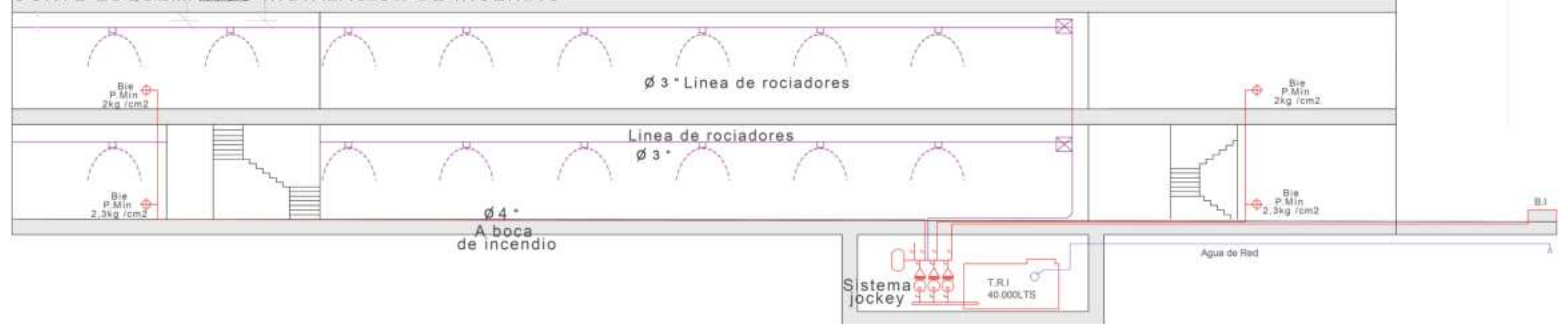
Distancia máxima de evacuación en planta baja : 40 mtrs



INSTALACION EN PLANTA



CORTE ESQUEMATICO INSTALACION DE INCENDIO



INSTALACION SANITARIAS | AGUAS GRISES

AHORRO EN EL CONSUMO DE AGUA POTABLE

COMPROMISO CON EL MEDIO AMBIENTE:

RÁPIDA AMORTIZACIÓN DEL EQUIPO

SEGURIDAD FUNCIONAL: sistema de "Bloqueo Automático" que permite que el equipo no funcione si se para el tratamiento de filtrado, desinfección y que el agua no tratada llegue a la cisterna del inodoro. Sistemas de seguridad en las bombas de filtrado, presión y aviso de cambio de lámpara ultravioleta.

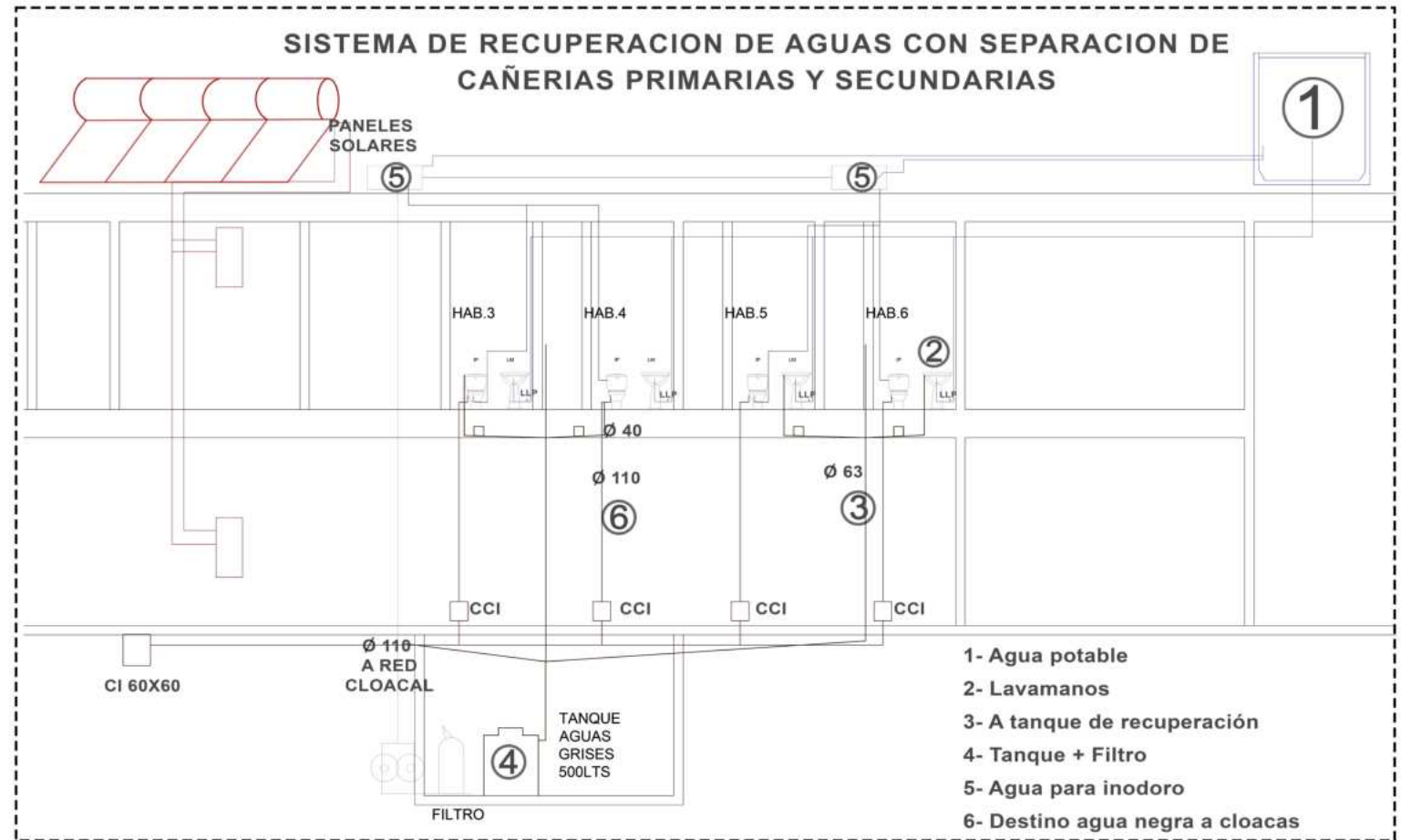
FÁCIL MANTENIMIENTO: el filtro de anillas es autolimpiable, solo necesita mantenimiento periódico sencillo.

INCORPORA TODOS LOS DETALLES PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO: Se incluyen armario eléctrico de control/cuadro eléctrico y alarmas de sensores.

GRAN FIABILIDAD: incorpora todos los mecanismos de seguridad necesarios para imposibilitar que se junten aguas potables con aguas tratadas.



SECTOR DEL EDIFICIO - CORTE ESQUEMATICO



En mi compromiso por cuidar el medio ambiente y garantizar la seguridad de nuestros pacientes, en el centro nos vamos a encontrar con el sistema de recuperación de aguas grises. Este sistema recoge, trata y almacena aguas residuales no contaminadas de fuentes como lavamanos y duchas para su reutilización exclusiva en los inodoros.

Esta tecnología avanzada no solo reduce significativamente nuestro consumo de agua potable, sino que también contribuye a la conservación de recursos naturales. Además, al reducir la cantidad de agua tratada, minimizamos el riesgo de exposición a bacterias y virus en el proceso.

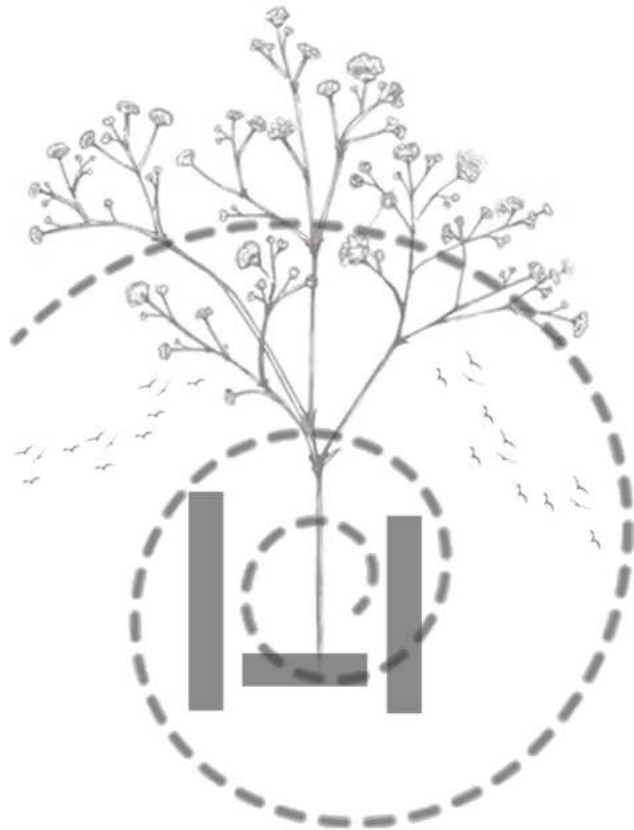
Esta iniciativa refleja nuestro compromiso con la sostenibilidad y la seguridad de nuestros pacientes, al tiempo que demuestra que la innovación y la protección del medio ambiente pueden coexistir de manera efectiva. Nuestro enfoque en la sostenibilidad también se extiende a la generación de agua caliente a través de paneles solares, lo que marca otro paso importante en nuestra búsqueda de un futuro más limpio y saludable.

“La Arquitectura y La Naturaleza como instrumento de cura”

Centro de Día | Especializado en Oncología

0.6 | Elaboración Obtenida

- Referentes
- Bibliografía
- Conclusión Final



Centros Maggie

- Harehills, Reino Unido
- Arquitectos: Heatherwick Studio
- Año: 2020

“...Cuando el paisaje y la arquitectura mitigan el impacto emocional de los enfermos de cáncer...”

Elegí los Centros Maggie como referencia para el Centro de Día Oncológico debido a su enfoque Holístico y efectivo en la atención a personas afectadas por el cáncer.

Esta elección se basa en varias razones fundamentales que considero esenciales para el propio proyecto.

El Centro Maggie para el Cáncer es un espacio dedicado a ofrecer apoyo emocional, información y actividades complementarias para personas afectadas por el cáncer, así como para sus familiares y amigos.

Se destacan por su capacidad para integrar la naturaleza en su diseño y funcionamiento. Esta integración puede ser beneficiosa para los pacientes con cáncer, ya que numerosos estudios han demostrado que el contacto con la naturaleza puede reducir el estrés, aumentar la sensación de bienestar y mejorar la calidad de vida



Sanatorio Antituberculoso

- Ubicación : Hokkaido, Japón
- Arquitectos: Tadao Ando
- Año: 1985-1988

Es una obra maestra de la arquitectura moderna que combina diseño funcional con un enfoque humanista para mejorar la experiencia de los pacientes con tuberculosis.

Su diseño innovador y su atención al bienestar físico y emocional de los pacientes lo convierten en un hito significativo en la historia de la arquitectura sanitaria

El Sanatorio tiene un estudio en el emplazamiento de su arquitectura que busca proteger al paciente del exterior, pero también brindarle la experiencia de sus alrededores: naturaleza y clima.

Consta de un edificio principal en forma de U con habitaciones de pacientes dispuestas en los lados con orientación sur para maximizar la luz solar y las vistas al bosque circundante.

Aalto también incorporó características innovadoras, como balcones cerrados para permitir que los pacientes pasaran tiempo al aire libre.



La Iglesia del Agua

- Ubicación : Paimo, Finlandia
- Arquitectos: Alvar Aalto
- Año: 1929-1933

Elegí este proyecto por como se integra con su entorno natural, aprovechando la luz y el paisaje circundante. Fue un aspecto atractivo para investigar, especialmente porque está relacionado con el entorno construido y el medio ambiente.

Cómo la arquitectura puede aprovechar los elementos naturales para promover una mayor armonía entre el ser humano y la naturaleza fue un aspecto clave de interés en este proyecto

La Iglesia del Agua de Tadao Ando es un ejemplo sobresaliente de cómo la arquitectura puede integrar la naturaleza en su diseño y funcionamiento.

Se fusiona armoniosamente con su entorno natural, aprovechando la luz y el paisaje circundante para crear un ambiente sereno y contemplativo.

La disposición abierta del edificio permite vistas panorámicas del entorno, mientras que su diseño minimalista resalta la belleza de la naturaleza circundante.



*Esta imagen aérea nos invita a reflexionar sobre el significado más profundo detrás de este trabajo .
Más allá de ser un diseño arquitectónico, este edificio representa una experiencia personal significativa:
desde este punto de vista elevado, puedo apreciar la magnitud de mi viaje, desde las semillas de una idea
hasta la realización de un espacio tangible que abraza mi visión y valores.*

Este trabajo busca crear espacios terapéuticos al integrar la naturaleza y la arquitectura, especialmente diseñados para aquellos que sufren la enfermedad. El objetivo es proporcionar un refugio de consuelo y esperanza, promoviendo el bienestar físico y emocional durante su proceso de curación y recuperación.



"En cada hoja, cada flor y cada brisa, encontramos un recordatorio de que la vida es un regalo precioso, incluso en las batallas más difíciles"

