

RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.



FAU Facultad de
Arquitectura
y Urbanismo



UNIVERSIDAD
NACIONAL
DE LA PLATA

Autor: Betiana YARZA.

N°38779/4.

Título: "Recuperación de las infraestructuras obsoletas en la costa de Rosario: Terminal de pesqueros artesanales".

Proyecto Final de Carrera.

Taller vertical de arquitectura N°: Taller vertical de arquitectura 10 | Posik | Reynoso

Tutores: Fernando FARIÑA | Darío BARCELONE.

Institución: Facultad de Arquitectura y Urbanismo. Universidad Nacional de La Plata.

Fecha de defensa: 14/12/2023.

Licencia Creative Commons.

RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

ÍNDICE

1 **INTRODUCCIÓN**

2 **MARCO TEÓRICO**

3 **SITIO**

4 **REFERENCIAS**

5 **ESTRATEGIAS**

6 **MEMORIA**

7 **PROYECTO**

8 **RESOLUCIÓN TÉCNICA**

1 INTRODUCCIÓN

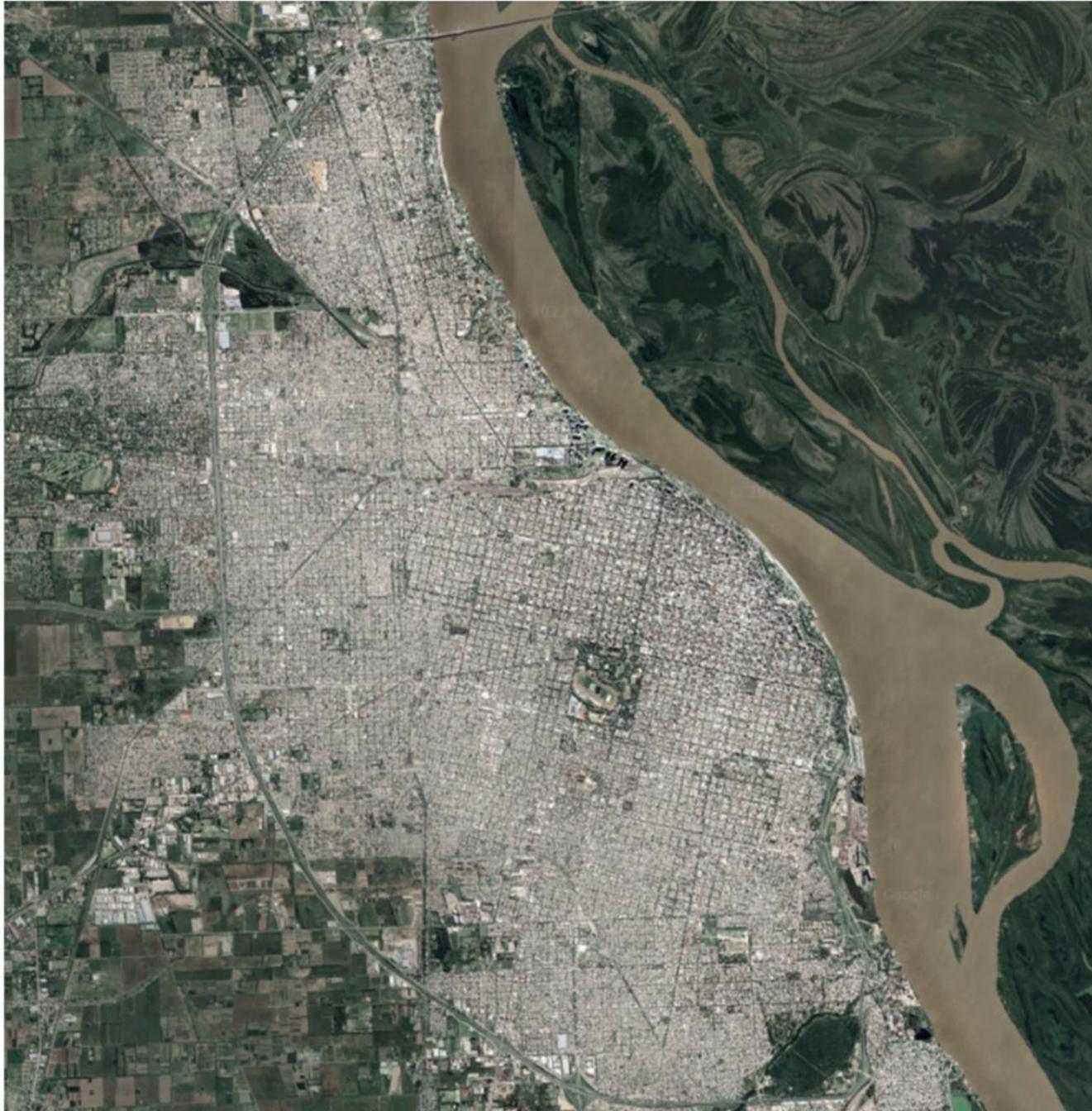
RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

El presente trabajo surge de la propuesta que presentó el taller de arquitectura X durante la cursada de nivel 6, donde el tema de estudio trataba de ARQUITECTURAS DE BORDE en la ciudad de Rosario, con el objetivo de llevar a cabo una investigación proyectual este caso se basó en las infraestructuras obsoletas a través de la costa de Rosario.

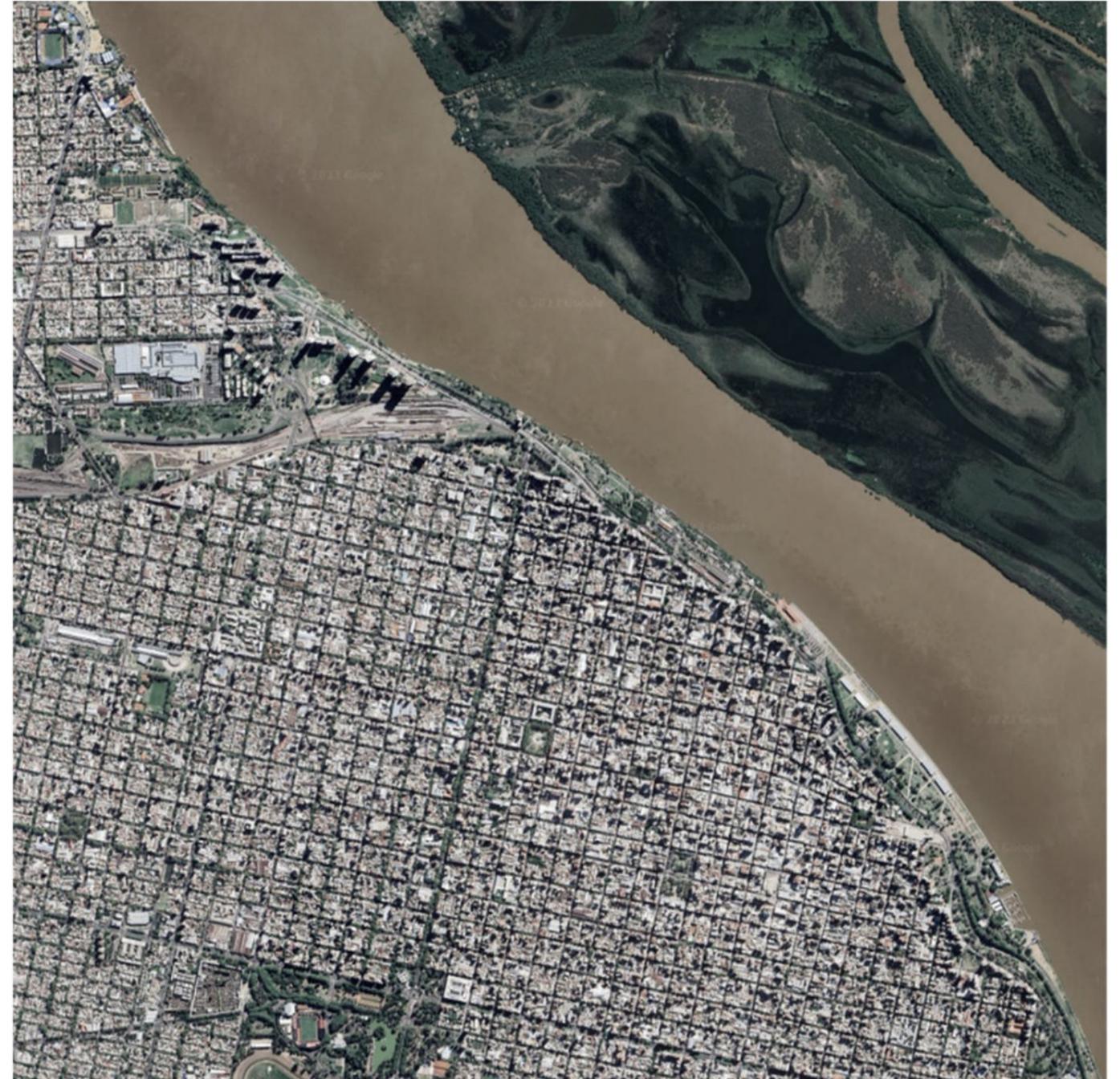
2 MARCO TEÓRICO.

RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

CONTEXTO GEOGRÁFICO/ESCALAS.



Rosario, Santa Fé, Argentina.



Acercamiento borde costero.

RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

CONTEXTO HISTÓRICO.

Los orígenes del puerto se remontan a los primeros años del siglo XIX, se comienza a pensar en la construcción de un islote artificial que permitiese dar reparo a embarcaciones. A mediados de siglo comienza a cobrar importancia como puerto exportador, condición que lo convierte en centro de la actividad económica del interior del país.

A comienzos del siglo XX se realizan obras de construcción de nuevos muelles y la terminal se posiciona como uno de los puertos más importantes de Latinoamérica. A finales de ese siglo se alcanza el nivel máximo histórico de productividad, superando los 9 millones de TN. En el año 1994 el puerto es transferido al Ente Administrador Puerto Rosario (EN.A.P.RO) y comienza una etapa de diversificación de cargas.

En octubre de 2002 TPR S.A. gana la licitación del puerto y comienza la concesión por 30 años. Hacia finales de esa década comienzan a gestarse importantes cambios tanto a nivel estructural como cultural, con el claro objetivo de reposicionar al puerto de Rosario como uno de los más importantes de Latinoamérica.

SIGLO XIX

SIGLO XX

SIGLO XXI



Vista del puerto de Rosario.
Año 1868.



Muelle central. Año 1870.



Obras de construcción del puerto moderno de la ciudad.
Año 1906.



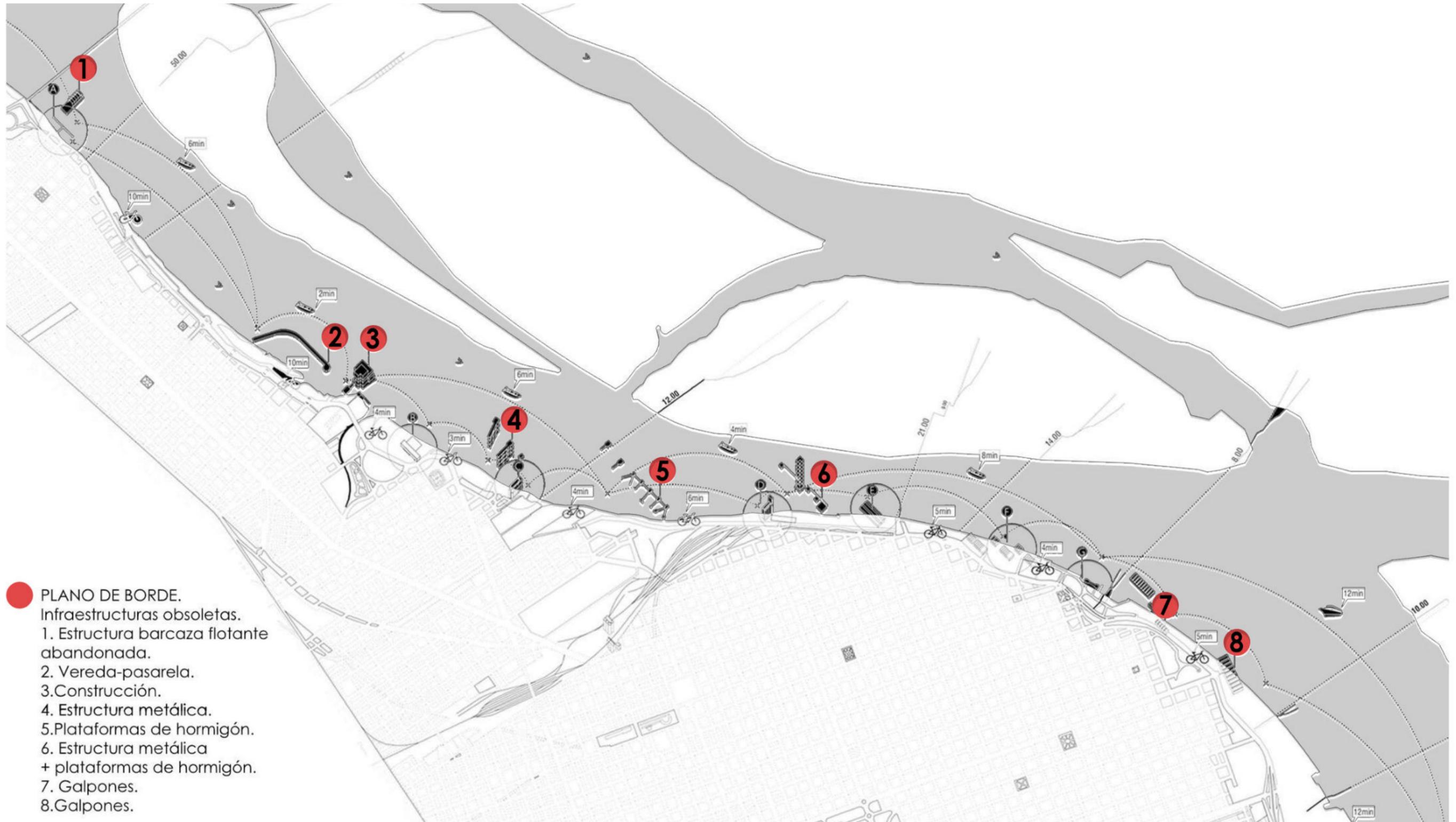
Muelle. Puerto de Rosario.
Año 1900.



Puerto de Rosario.
Actualidad.

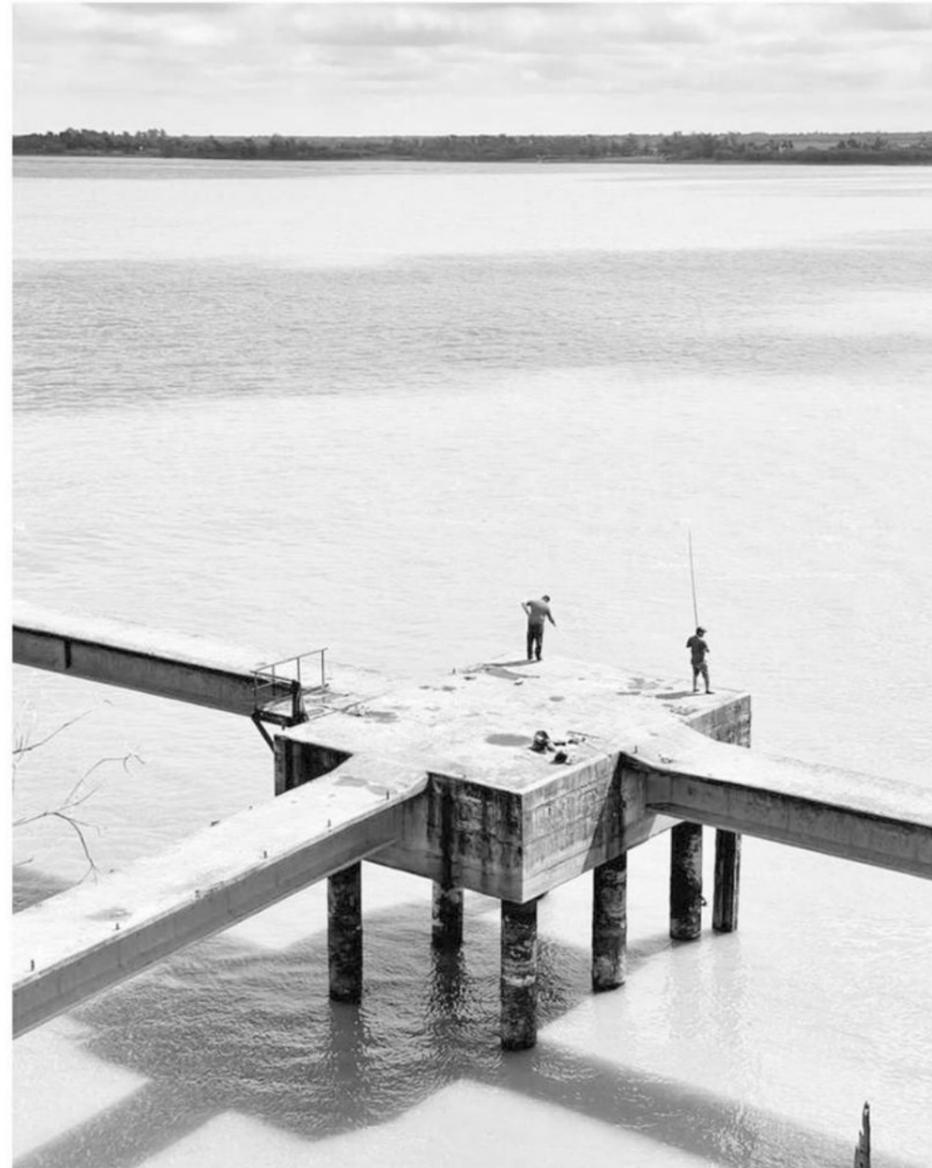
RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

PLANO DE BORDE/INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS.



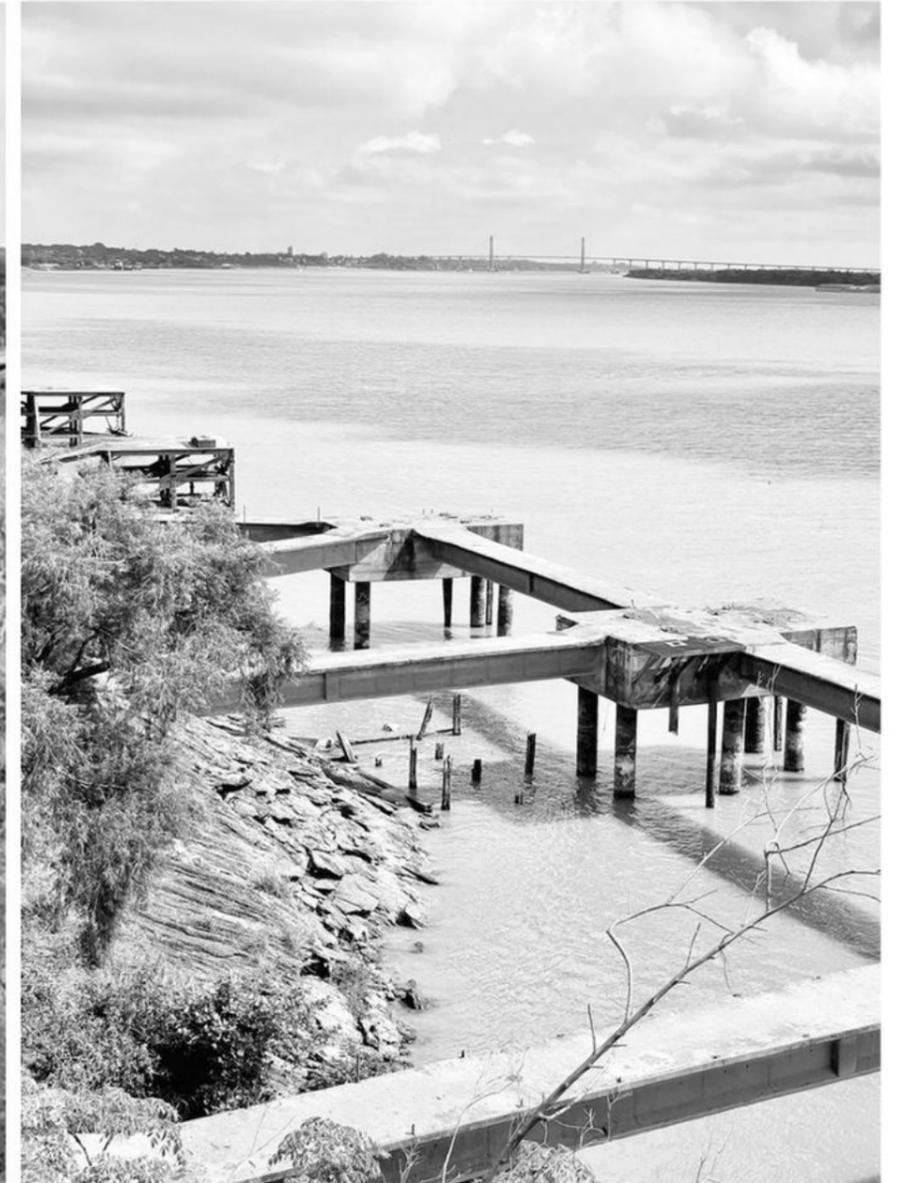
RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

RELEVAMIENTO FOTOGRÁFICO.



RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

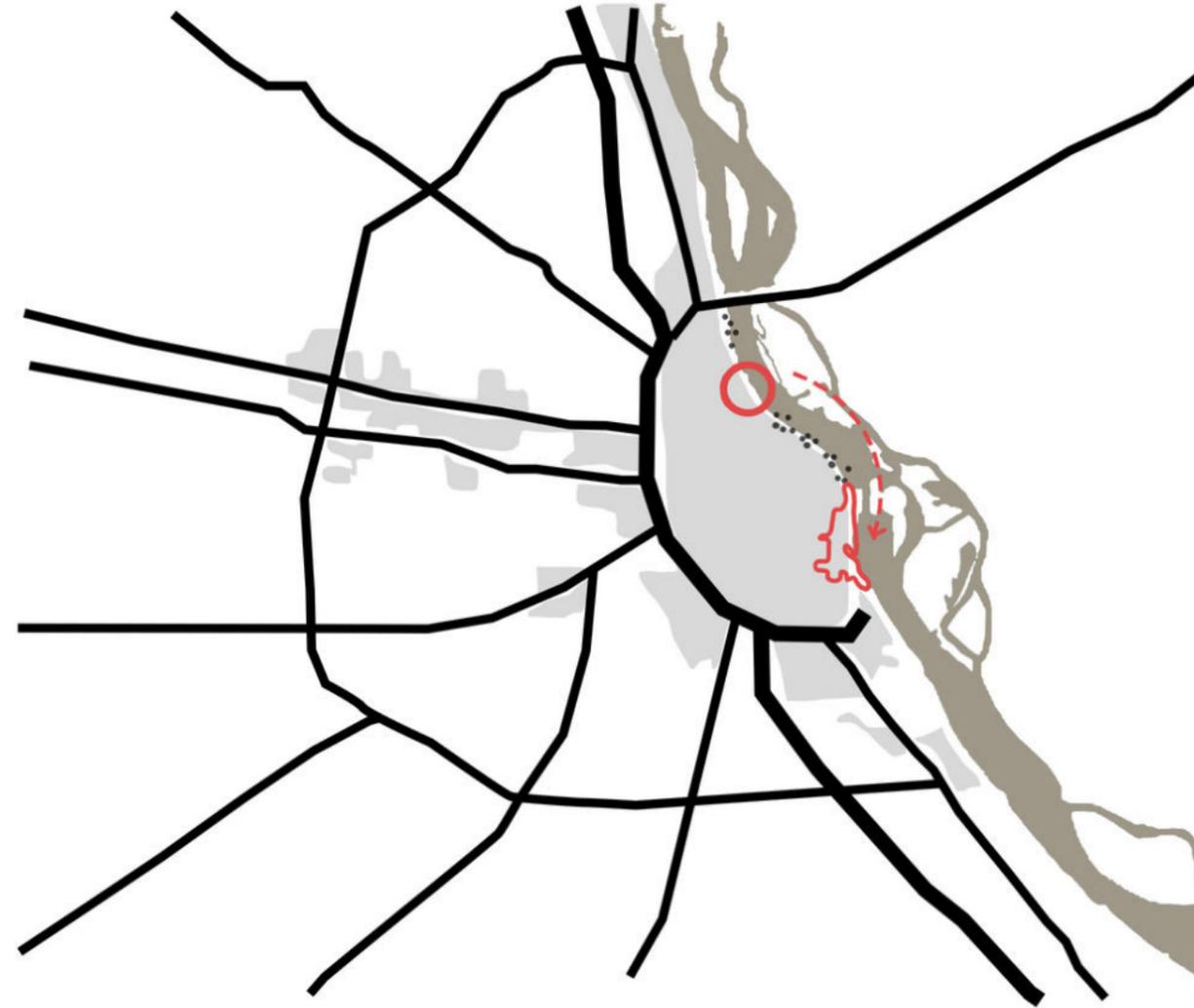
RELEVAMIENTO FOTOGRÁFICO.



RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

TEMA/PROBLEMA.

Transformaciones urbanas sobre la barranca



El territorio costero de Rosario, segundo puerto de la República Argentina, fue ocupado históricamente por comunidades discontinuas de pescadores artesanales.

La pesca convivió en armonía con las infraestructuras portuarias, sin embargo a partir de la década de 1990, con el traslado del puerto al sur de la ciudad y la reformulación del frente fluvial, el territorio socio pesquero quedó sensiblemente reducido y comenzaron los procesos de desplazamiento.

RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

TEMA/PROBLEMA.

Transformaciones urbanas sobre la barranca



MACRO. Ex silos.



Centro cultural Parque España.



Playas privadas.



Clubes náuticos.

RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

TEMA/PROBLEMA.

Pesca artesanal/ Cooperativa de mujeres pescadoras.
"Las domadoras del Río Paraná".



El tema surge a partir de una investigación en la costa de Rosario y los recursos que podía ofrecer el río Paraná, teniendo en cuenta también el uso que adoptaron los ciudadanos con respecto a las infraestructuras obsoletas estudiadas donde se observaba que estas plataformas en relación al agua eran utilizadas para la pesca, ya sea de manera recreativa o como fuente de trabajo.

De esta recaudación de datos surge el programa "Terminal de pesqueros artesanales" con el objetivo de recuperar estos espacios obsoletos y brindarle a los trabajadores un ambiente seguro donde puedan almacenar y preparar sus productos para luego poder comercializarlos.

RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

TEMA/PROBLEMA.

Proyecto de Ley Nacional de pesca artesanal.



El proyecto de Ley tiene cuatro aspectos centrales:

Creación de un Registro Nacional de la Pesca Artesanal;

Creación de terminales pesqueras, que serán centros de procesamiento, comercialización, acopio, distribución y agregado de valor;

Creación de los consejos de cuenca, con un claro protagonismo de la pesca artesanal;

Creación de un fondo de fomento para la Pesca Artesanal, para el fortalecimiento del sector en general y de las cooperativas en particular.

El objetivo, de acuerdo a la iniciativa, es impulsar la venta directa del pescador al consumidor para generar más acceso a un alimento fresco y a mejor precio e incrementar los ingresos de las comunidades de pescadores artesanales.

Según el Registro Nacional de Trabajadores y Trabajadoras de la Economía Popular (ReNaTEP), son 20 mil los pescadores artesanales que existen en el país. Mientras que relevamientos recientes de la SAFCI registraron 12 mil pescadores artesanales viviendo en las cuencas del Río Paraná.

3

SITIO.

RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

SITIO/ESCALAS.



RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

PREEXISTENCIA/SECTOR PUERTO NORTE.



RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

PREEXISTENCIA/SECTOR PUERTO NORTE.



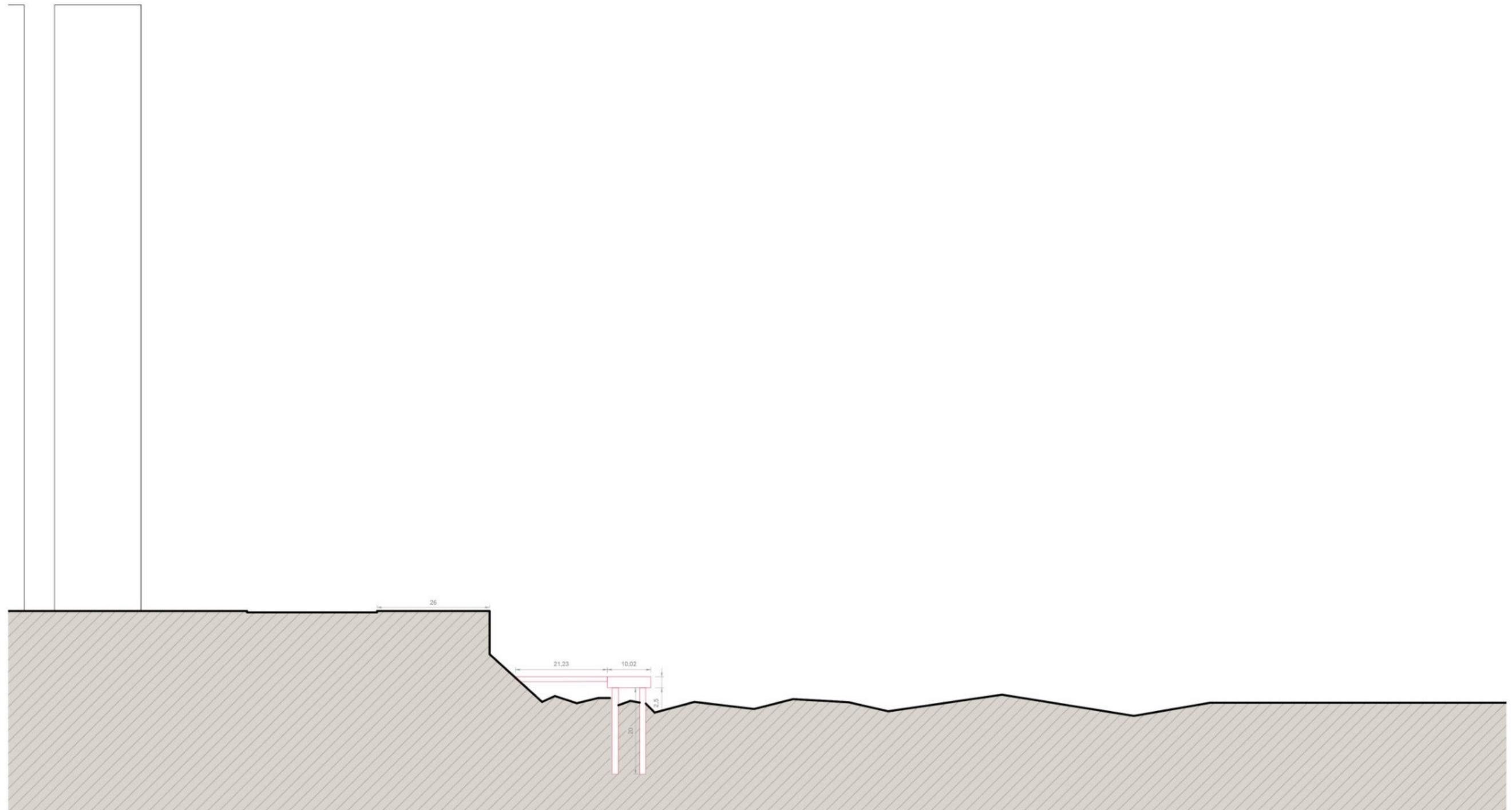
RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

RELEVAMIENTO PREEXISTENCIA A RECUPERAR.



RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

RELEVAMIENTO PREEXISTENCIA A RECUPERAR.



4 REFERENCIAS.

RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

REFERENCIA PROGRAMÁTICA.

Concurso de Ideas Recuperación y Desarrollo de la Playa de Pescadores, 1er lugar.

Se toma de referencia este proyecto por el interés de trabajar sobre la actividad pesquera.

En este caso el concurso proponía la recuperación de un muelle el cual destinaba su uso a esta actividad.

Se extrae de este proyecto los datos programáticos descritos para confeccionar una terminal pesquera.



RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

REFERENCIA ESTRUCTURAL.

Torre de vigilancia con estructura de acero para el ecoturismo en Portugal. Álvaro Siza.

Se extrae de este proyecto el sistema constructivo para llevar a cabo una torre metálica lo mas liviana posible, la cual se vincula a un volumen de hormigón como en este proyecto.



RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

REFERENCIA MATERIAL.

Almacenes de pescadores en Cangas, Pontevedra.

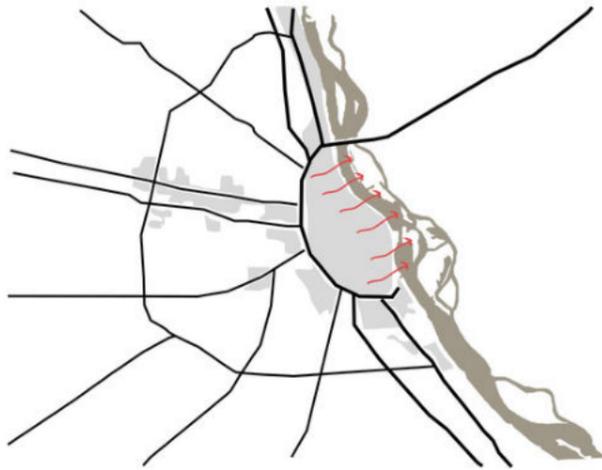
Se toman de referencia las casetas de acero galvanizado las cuales evocan un elemento empleado tradicionalmente en la pesca —las jaulas metálicas—, trasladándolas de escala para construir un edificio abierto al frente de la ría que armoniza con el puerto pesquero. Sobre la solera de hormigón existente se levanta una estructura de perfiles tubulares de acero que soporta un cerramiento ligero de chapa. A continuación, se colocan celosías metálicas con tramas de distinta densidad que unifican el conjunto, manteniendo la permeabilidad visual y potenciando la idea de edificio unitario.



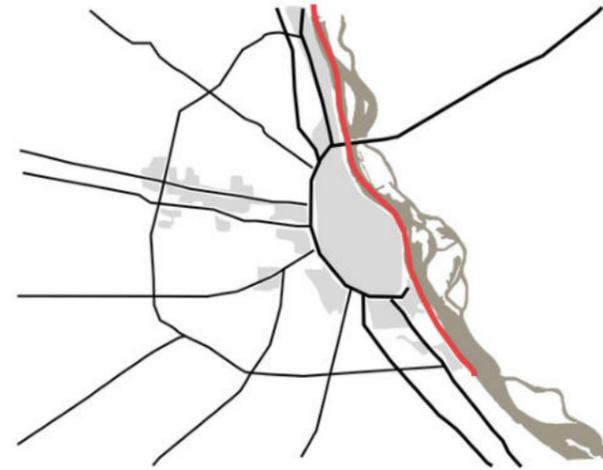
5 ESTRATEGIAS.

RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

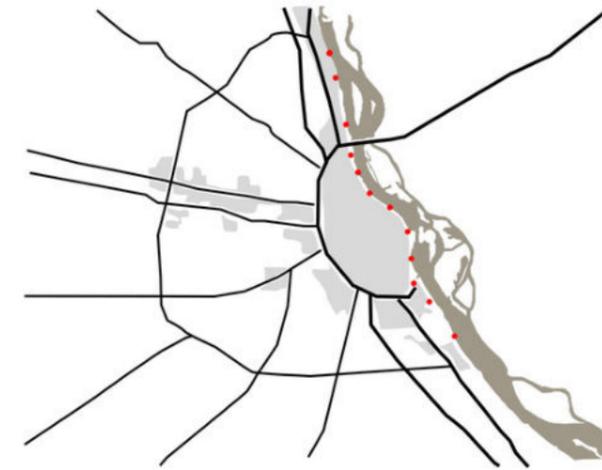
ESTRATEGIAS NIVEL REGIONAL



CONECTAR TRANSVERSALMENTE LA CIUDAD Y EL RÍO.



CONECTAR LONGITUDINALMENTE LA COSTA.



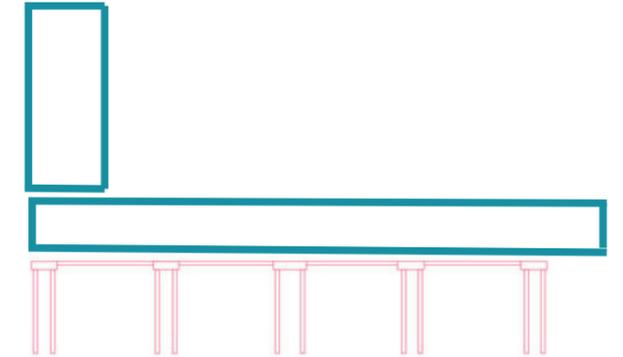
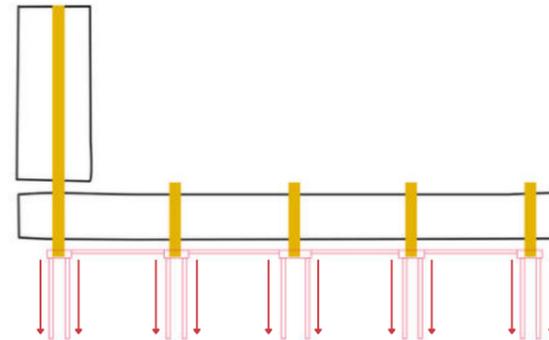
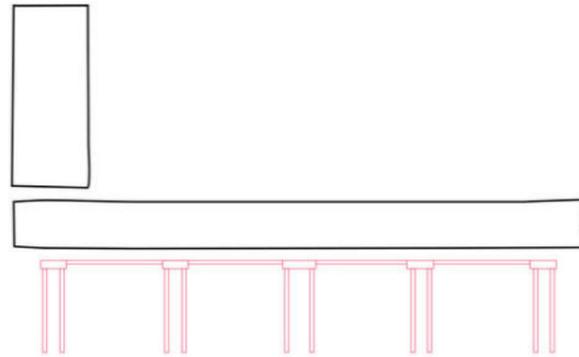
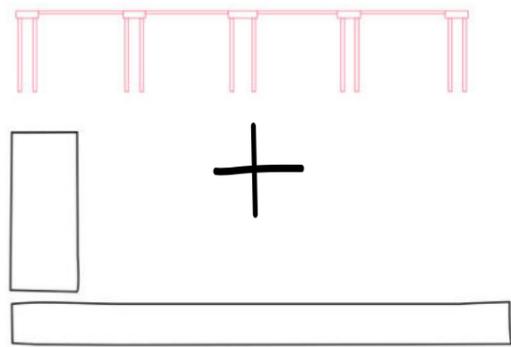
ACTIVAR USOS RELACIONADOS A LA PESCA.



POTENCIAR EL TRANSPORTE FLUVIAL.

RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

ESTRATEGIAS DE PROYECTO.



ESTRATEGIA DE INTERVENCIÓN:
PREEXISTENCIA + ADICIÓN.

ESTRATEGIA DE LOCALIZACIÓN:
ARRIBA.

ESTRATEGIA ESTRUCTURAL:
■ APOYOS PUNTUALES
ESTRUCURA LIVIANA
■ PREEXISTENCIA COMO FUNDACIÓN.

ESTRATEGIA MATERIAL:
CONTRASTE NUEVO/ VIEJO.
■ METAL
■ HORMIGÓN

6 MEMORIA.

RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

PREEXISTENCIA.

Apropiación del elemento por usuarios pesqueros.

Capacidad de carga

140.000 tn/m2.

Determinará m2 del programa.



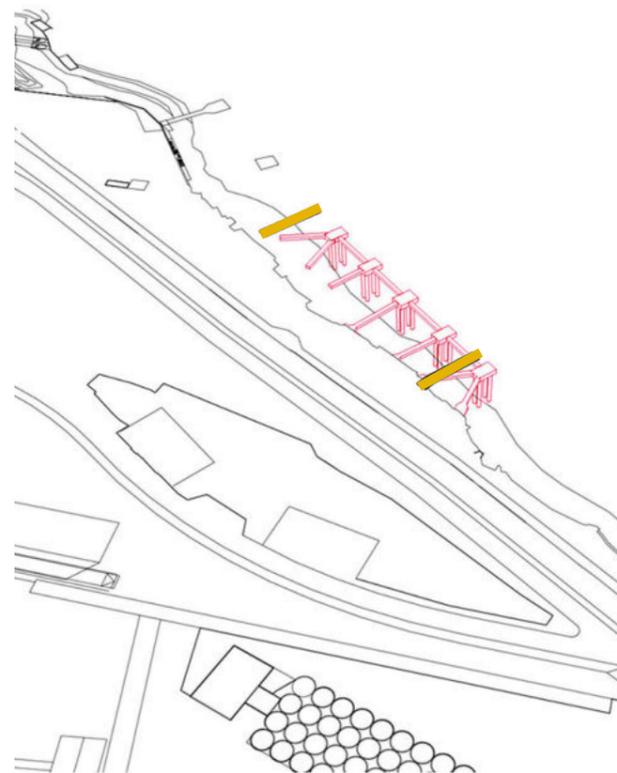
ELEMENTO 1.

PASARELAS.

Circulación

Conexión.

Ingreso desde la ciudad.

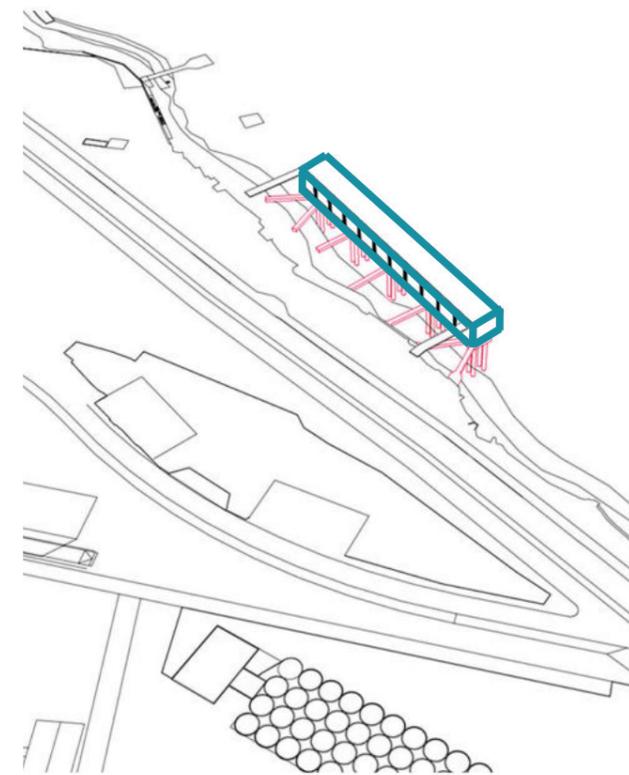


ELEMENTO 2.

BLOQUE.

Uso productivo comercial.

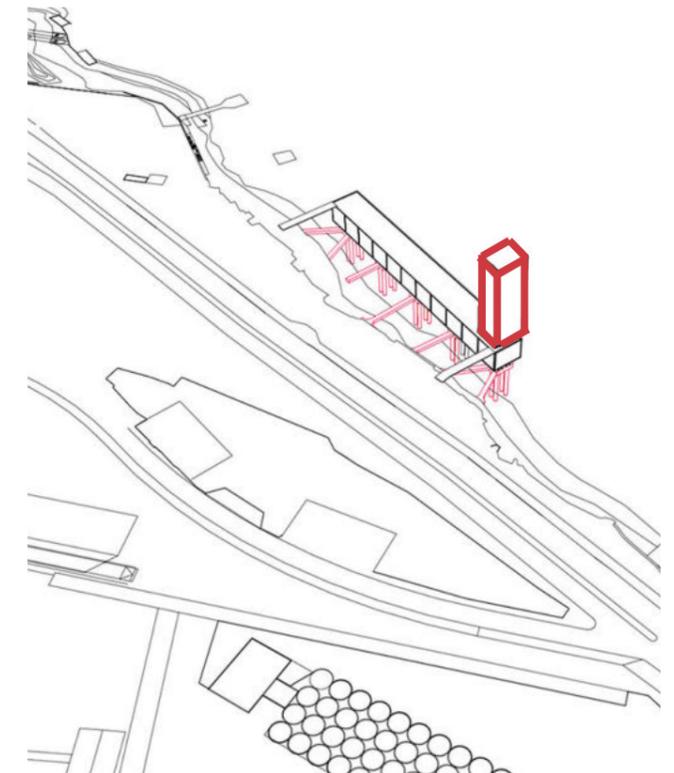
Terminal pesquera.



ELEMENTO 3.

TORRE.

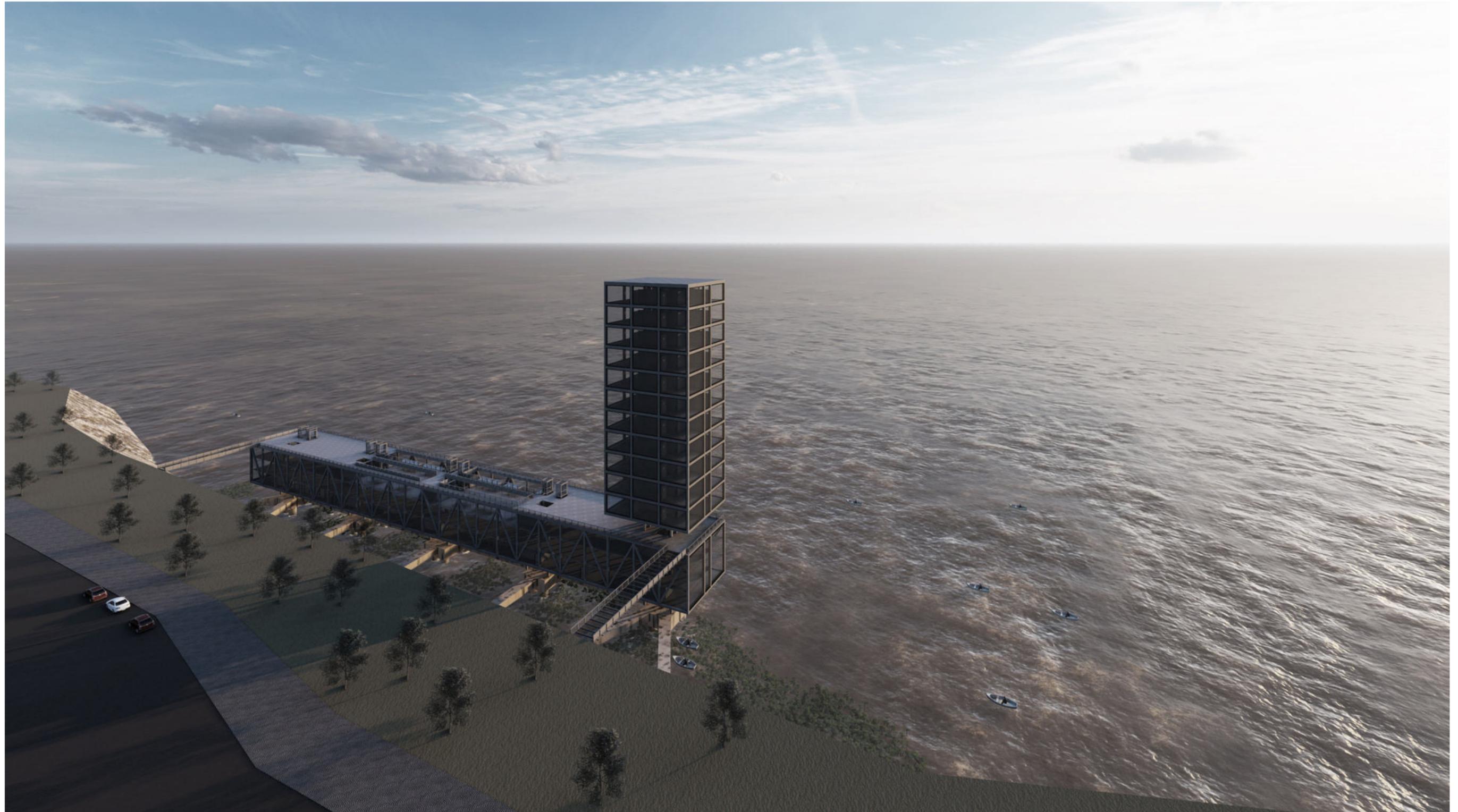
Uso residencial para pescadores.



7 PROYECTO.

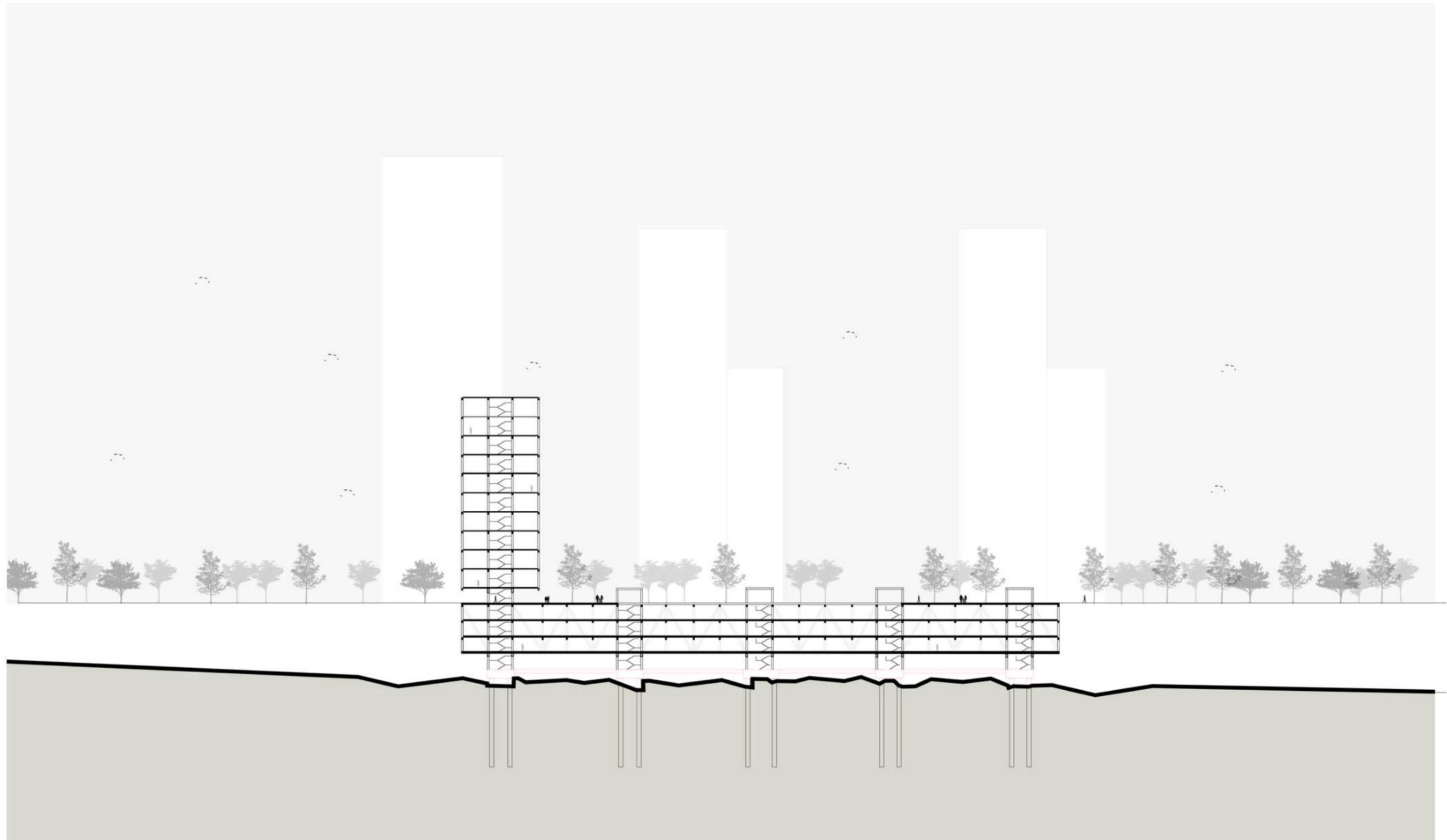
RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

IMAGEN ARÉA DE LA TOTALIDAD DEL PROYECTO.



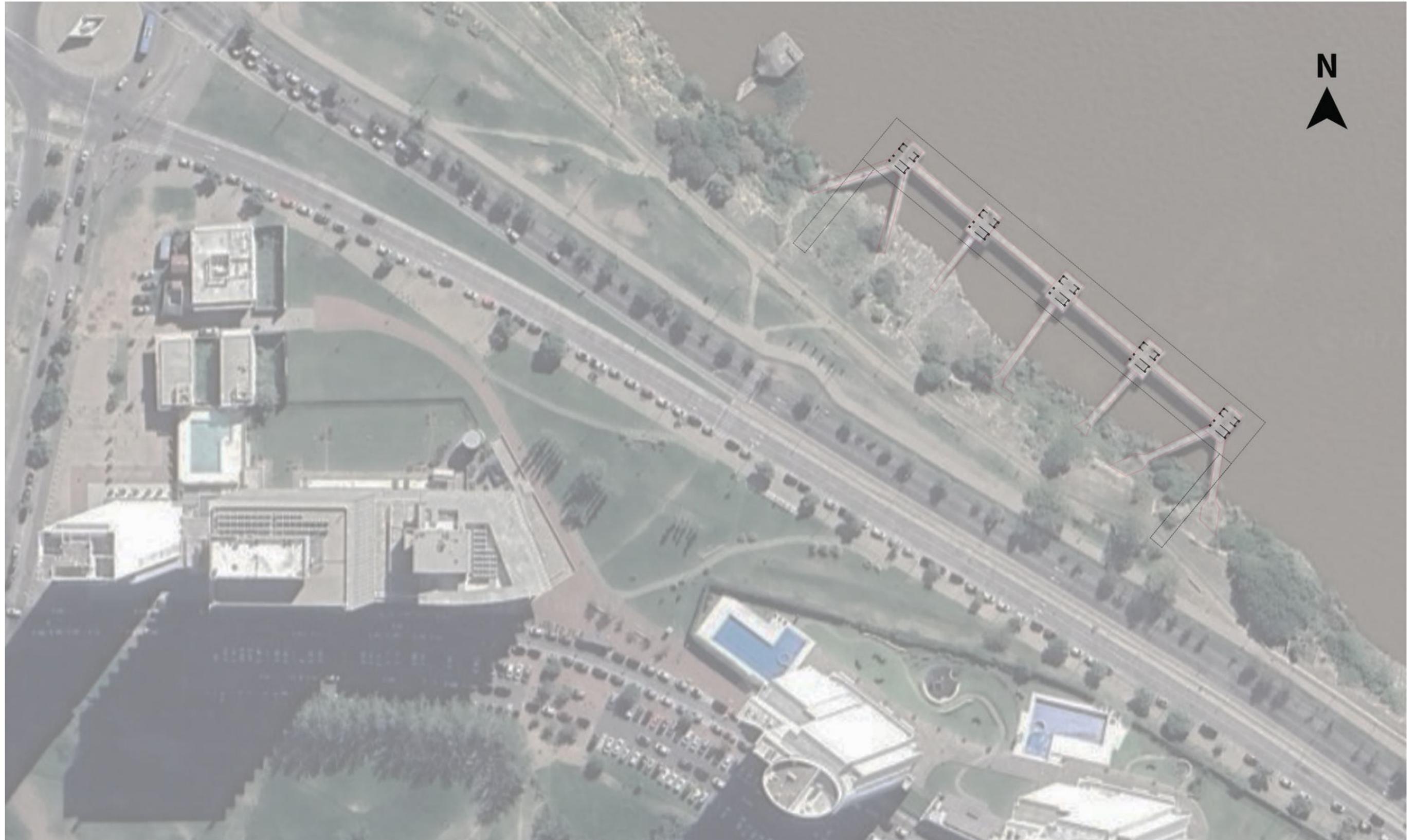
RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

CORTE LONGITUDINAL. Esc 1.500



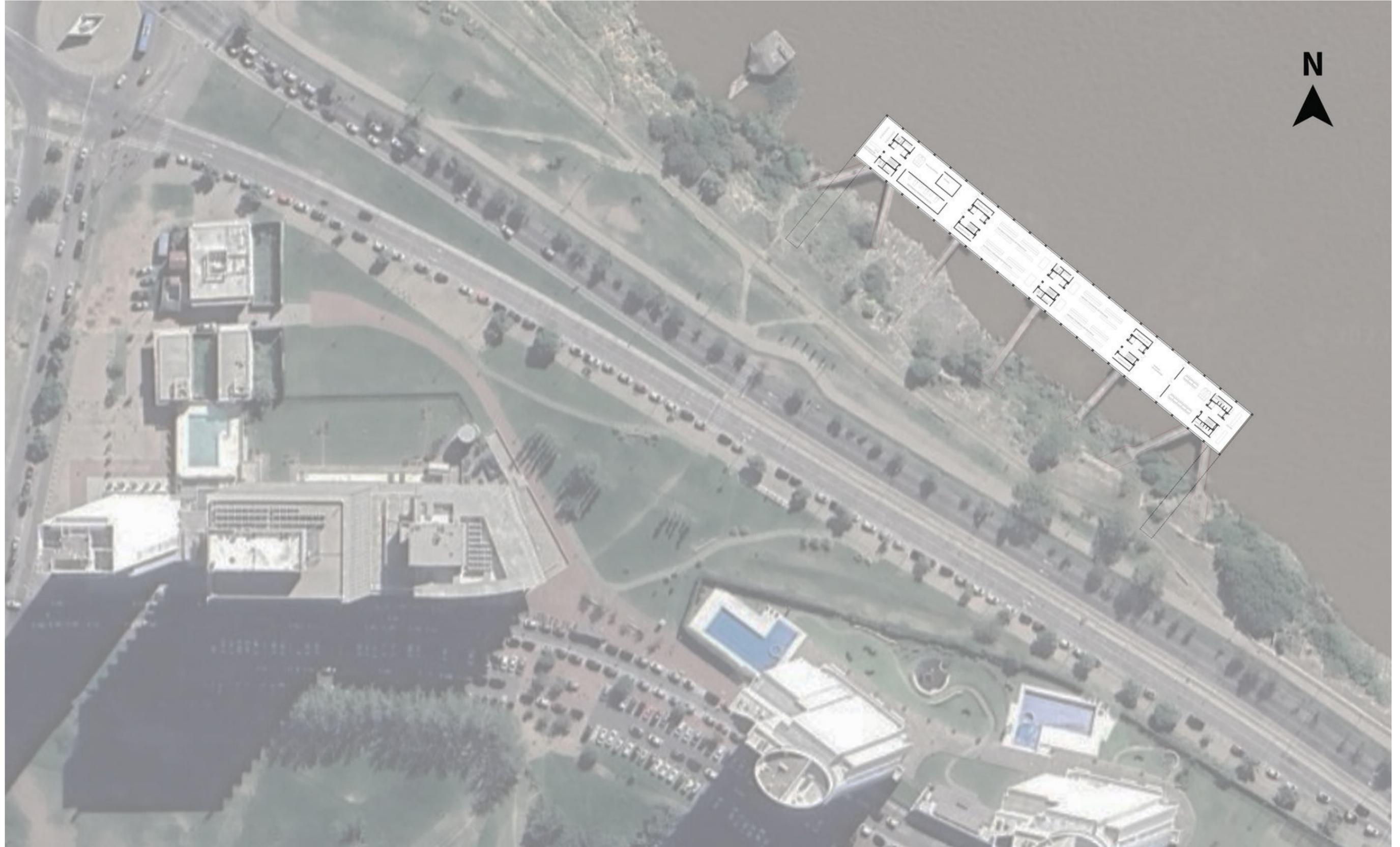
RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

PLANTA DE ACCESO DESDE EL AGUA. Esc 1.500



RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

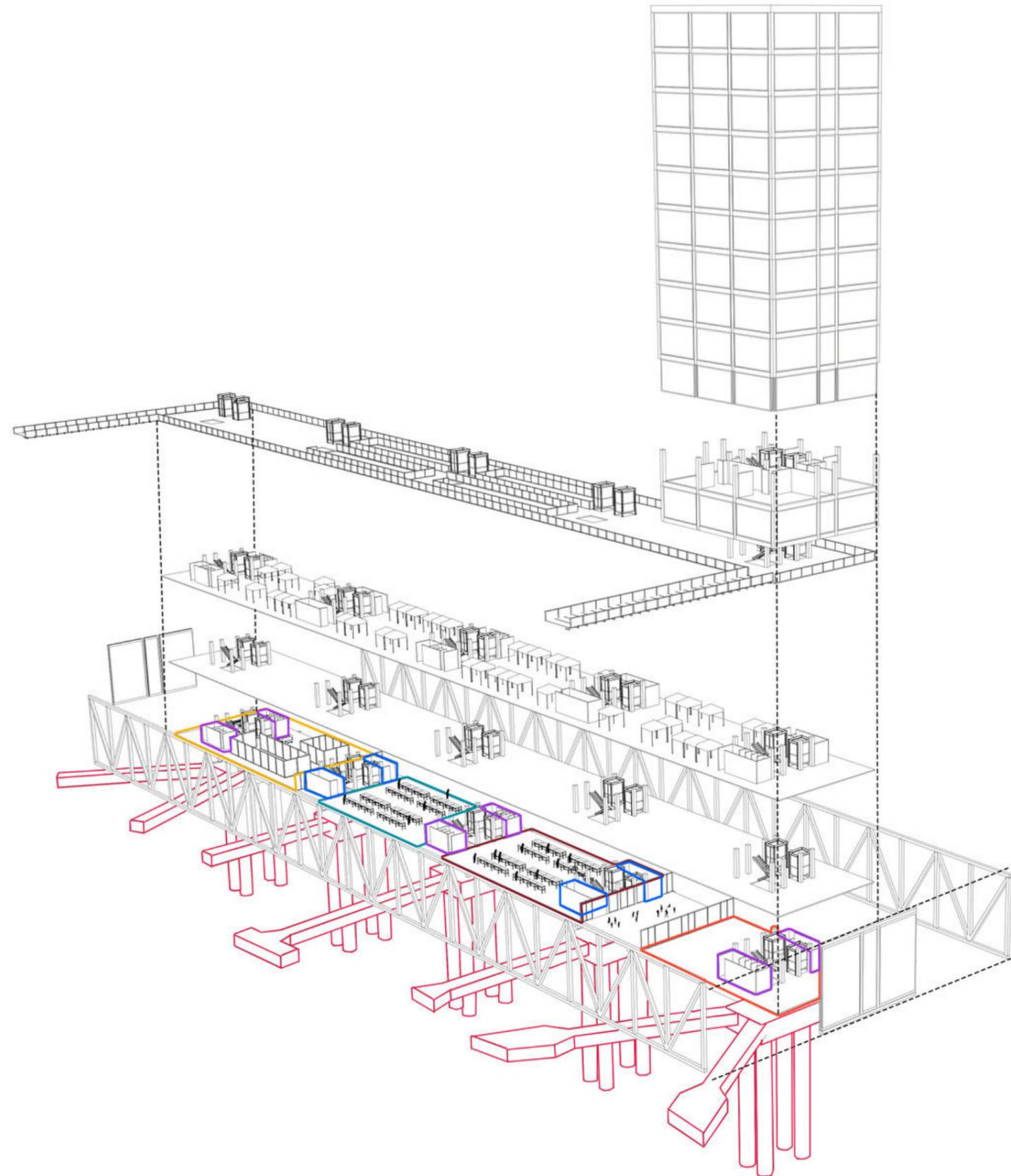
PLANTA PRODUCTIVA. Esc 1.500



RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

DESPIECE PROGRAMÁTICO PLANTA PRODUCTIVA.

- COMEDOR/VESTUARIO PARA TRABAJADORES.
- SECTOR LIMPIEZA/EVICERADO DE PESCADOS
- SECTOR FILETEO/ENVASADO DE PRODUCTOS
- CÁMARAS DE FRÍO
- ENFERMERIA/ATENCIÓN AL PESCADOR
- SANITARIOS



RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

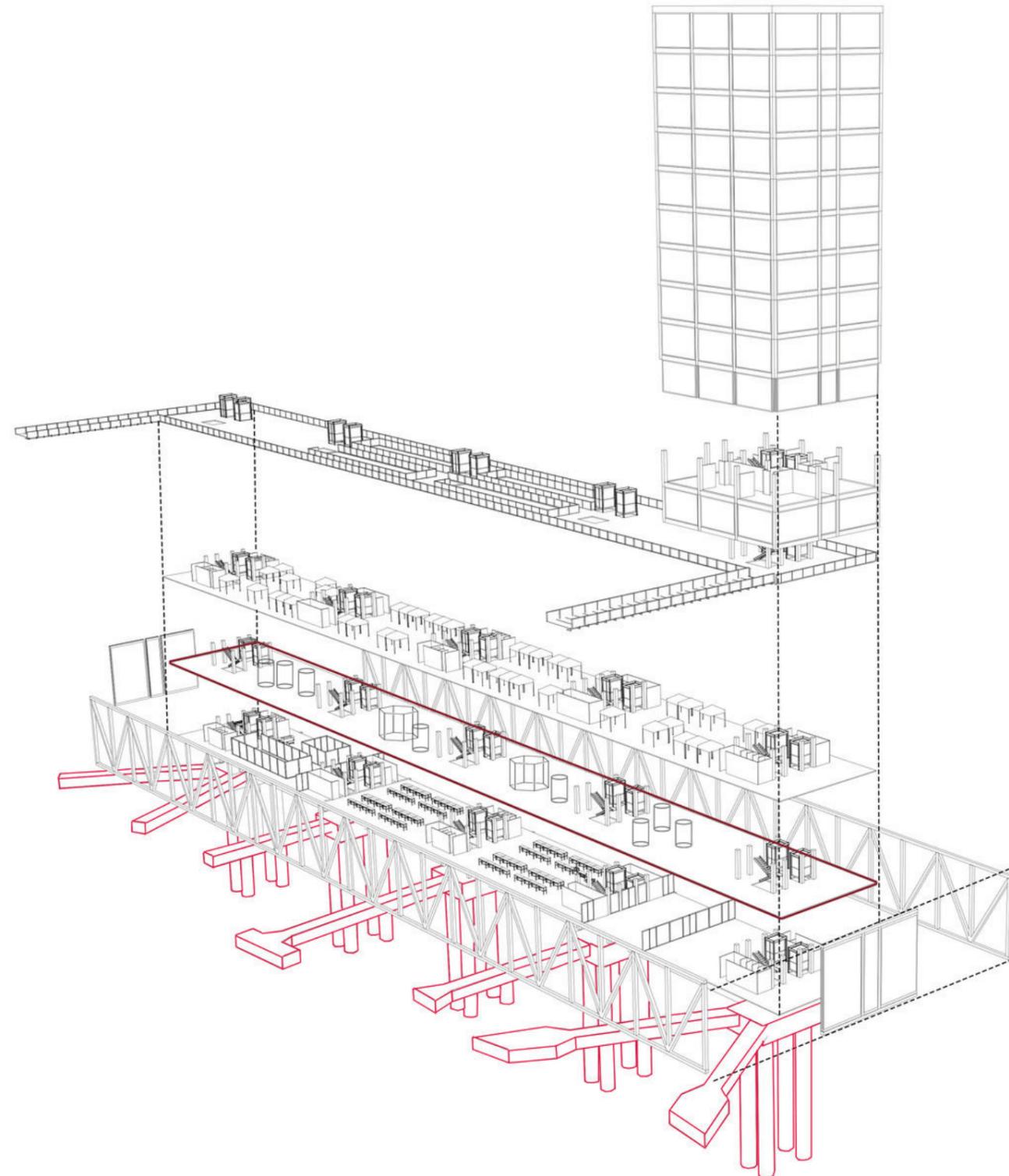
IMAGEN INTERIOR - ESPACIO DE TRABAJO.



RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

DESPIECE PROGRAMÁTICO ENTREPISO TÉCNICO.

■ SALAS DE MÁQUINAS



RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

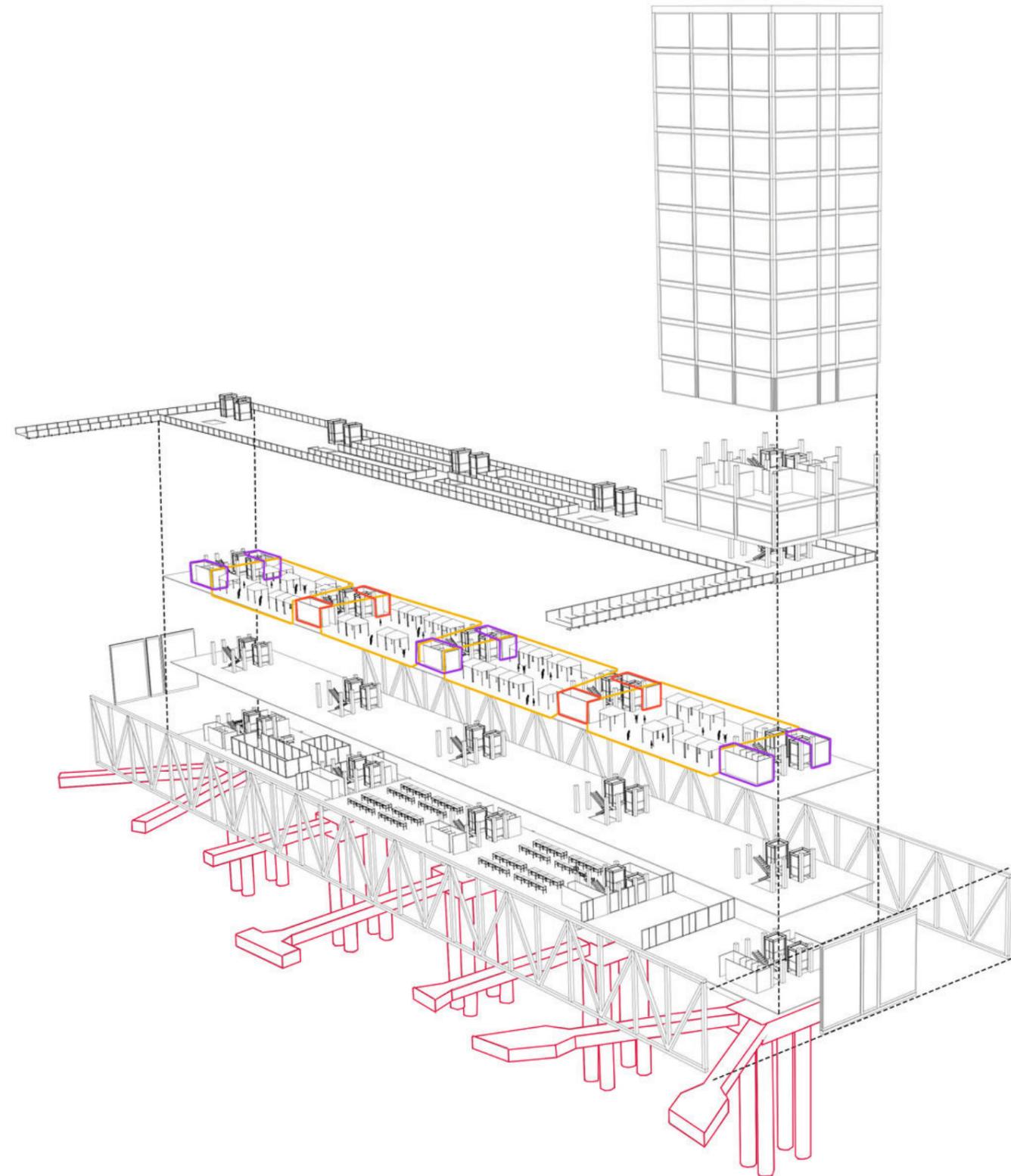
PLANTA COMERCIAL. Esc 1.500



RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

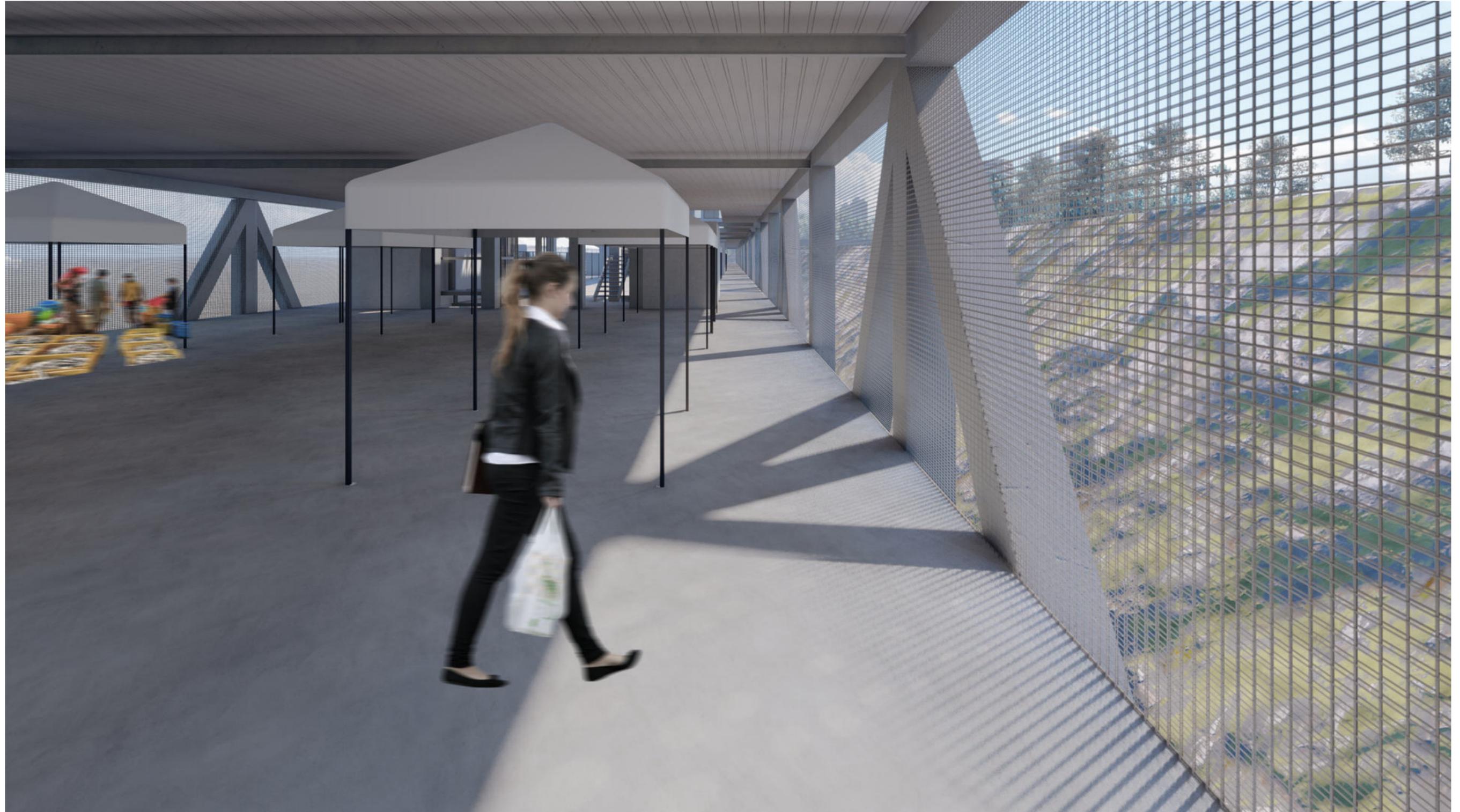
DESPIECE PROGRAMÁTICO PLANTA COMERCIAL.

- NÚCLEOS HUMEDOS DE APOYO A LOS PUESTOS COMERCIALES.
- ESPACIO PARA ARMADO DE PUESTOS COMERCIALES.
- SANITARIOS PÚBLICOS.



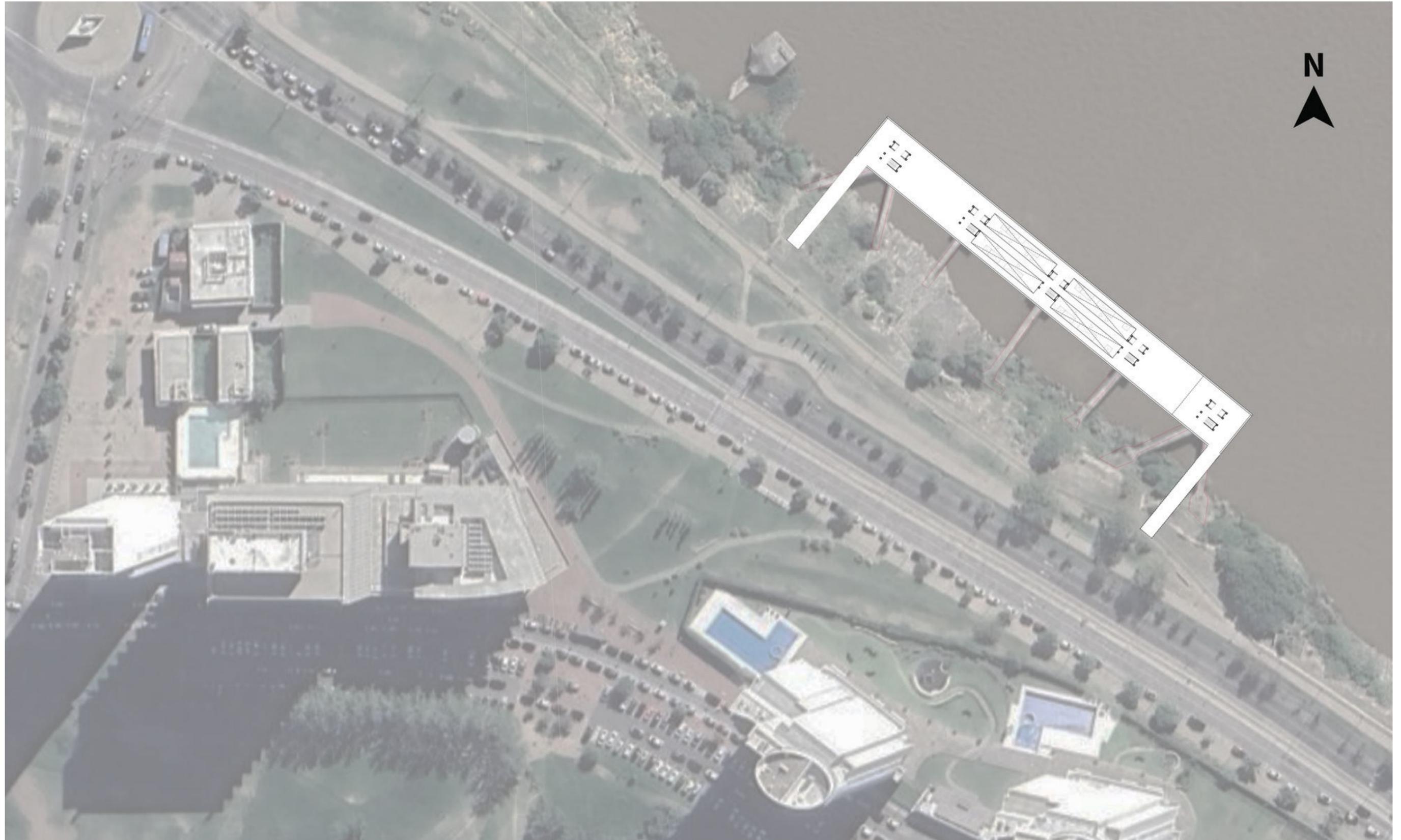
RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

IMAGEN SEMI INTERIOR- ESPACIOS PARA LA COMERCIALIZACIÓN DE PRODUCTOS.



RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

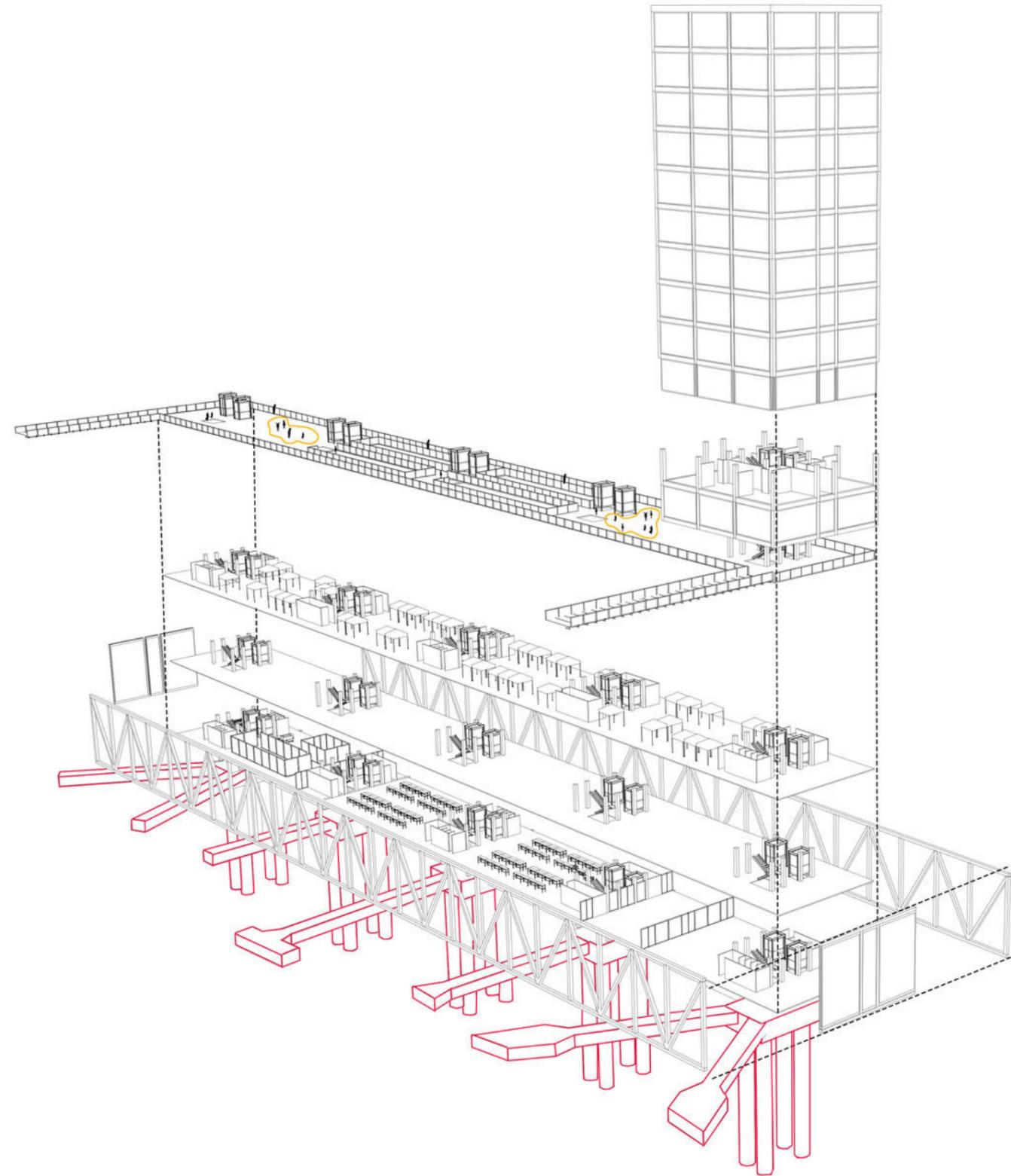
PLANTA TERRAZA. Esc 1.500



RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

DESPIECE PROGRAMÁTICO PLANTA TERRAZA.

■ ESPACIO RECREATIVO



RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

IMAGEN EXTERIOR - PEATONAL EN TERRAZA.



RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

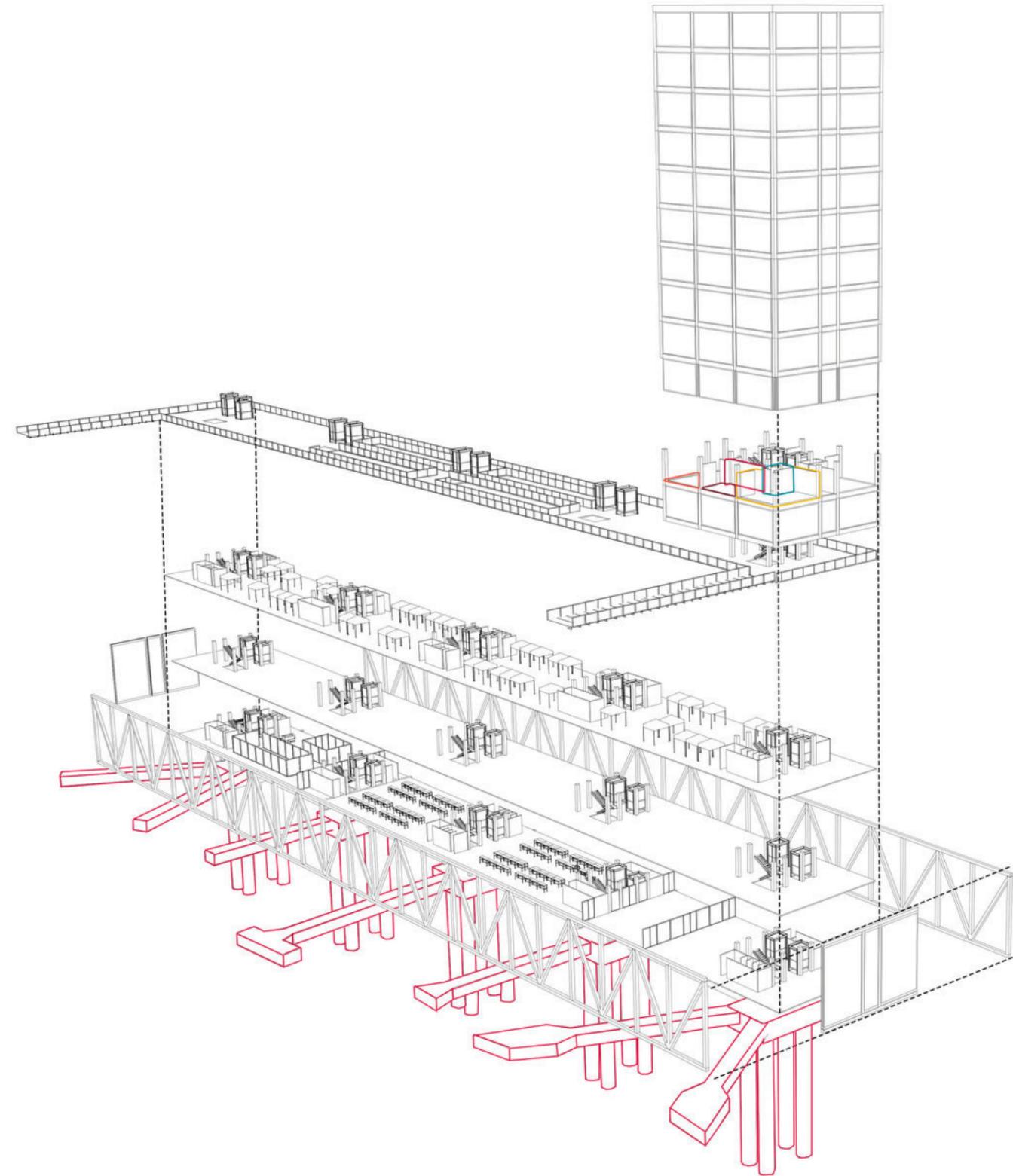
PLANTA VIVIENDA .



RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

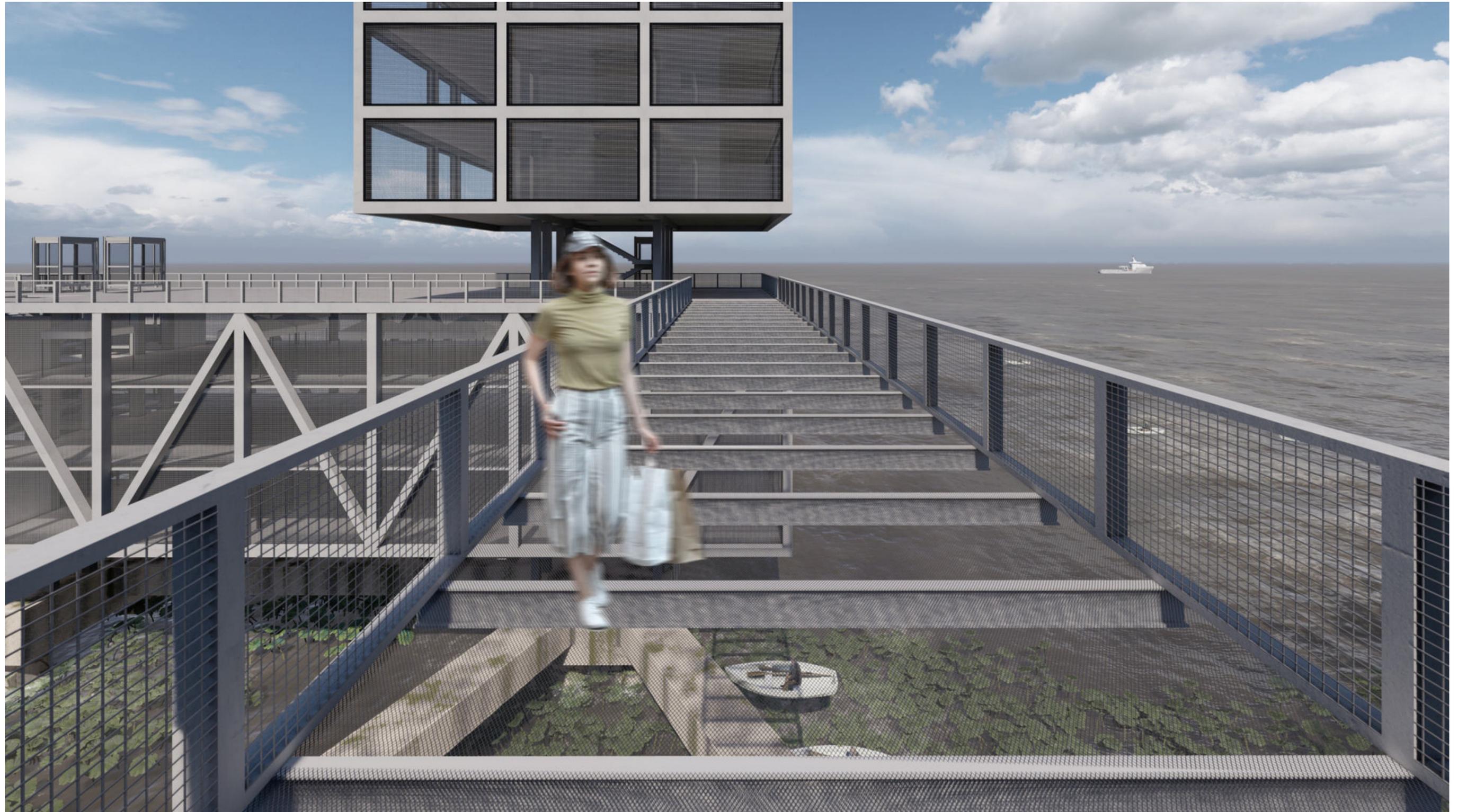
DESPIECE PROGRAMÁTICO PLANTA VIVIENDAS.

-  DORMITORIO
-  NÚCLEO COCINA
-  NÚCLEO SANITARIO
-  ESTAR
-  ESPACIO SEMI EXTERIOR PARA TRABAJO DEL PESCADOR



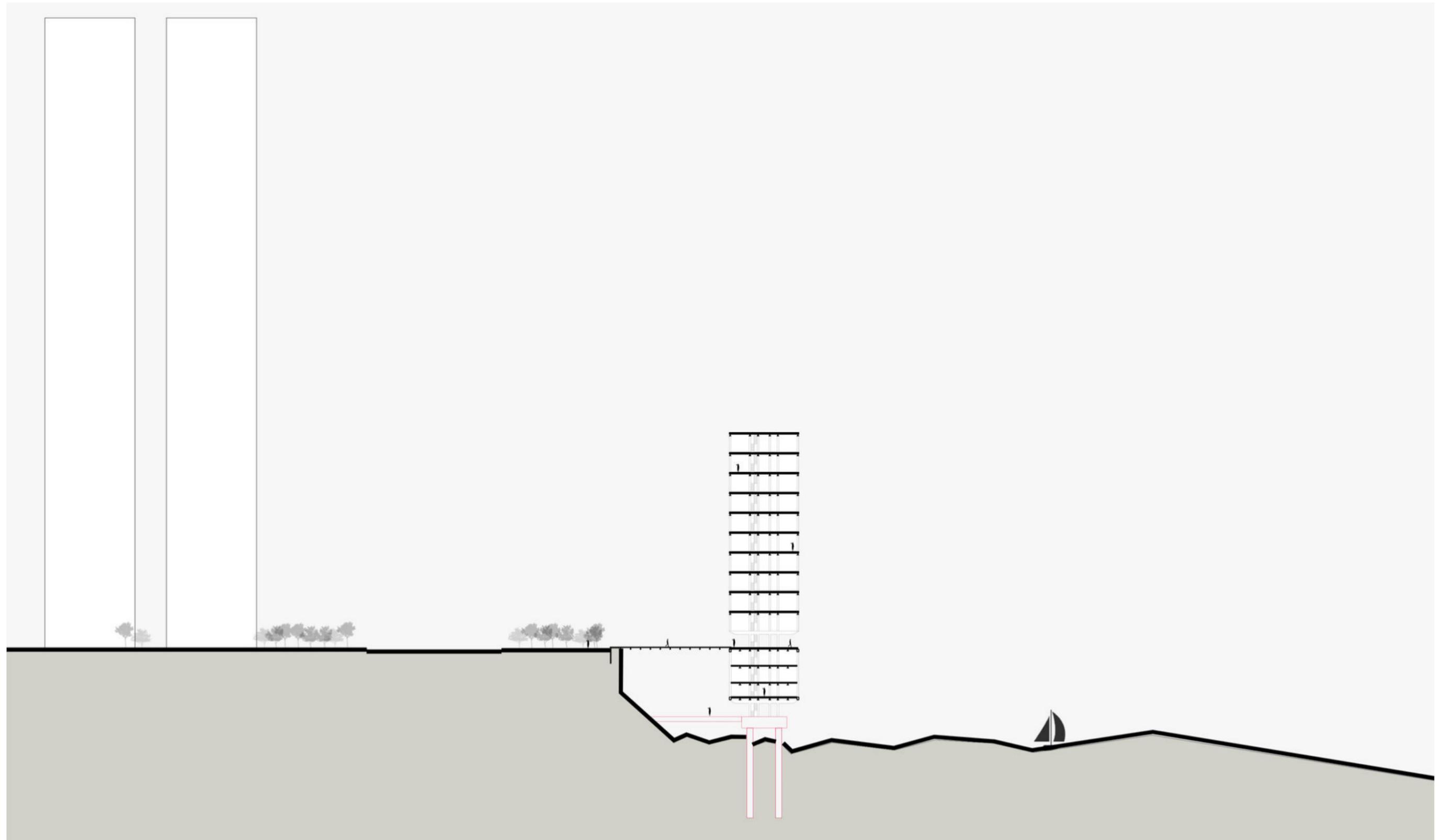
RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

IMAGEN PEATONAL DESDE LA CIUDAD- VISTA HACIA VIVIENDAS.



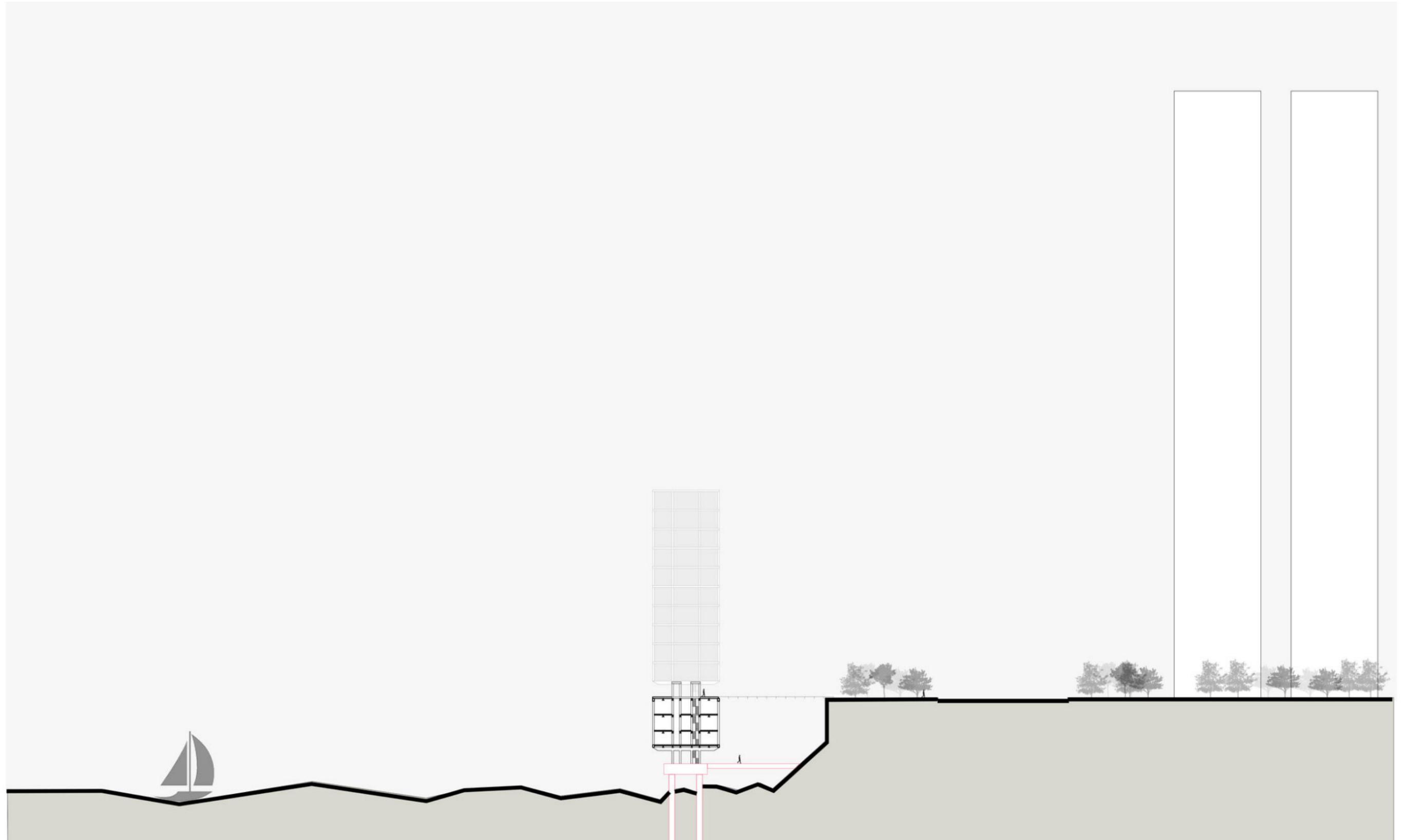
RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

CORTE TRANSVERSAL. Esc 1.500



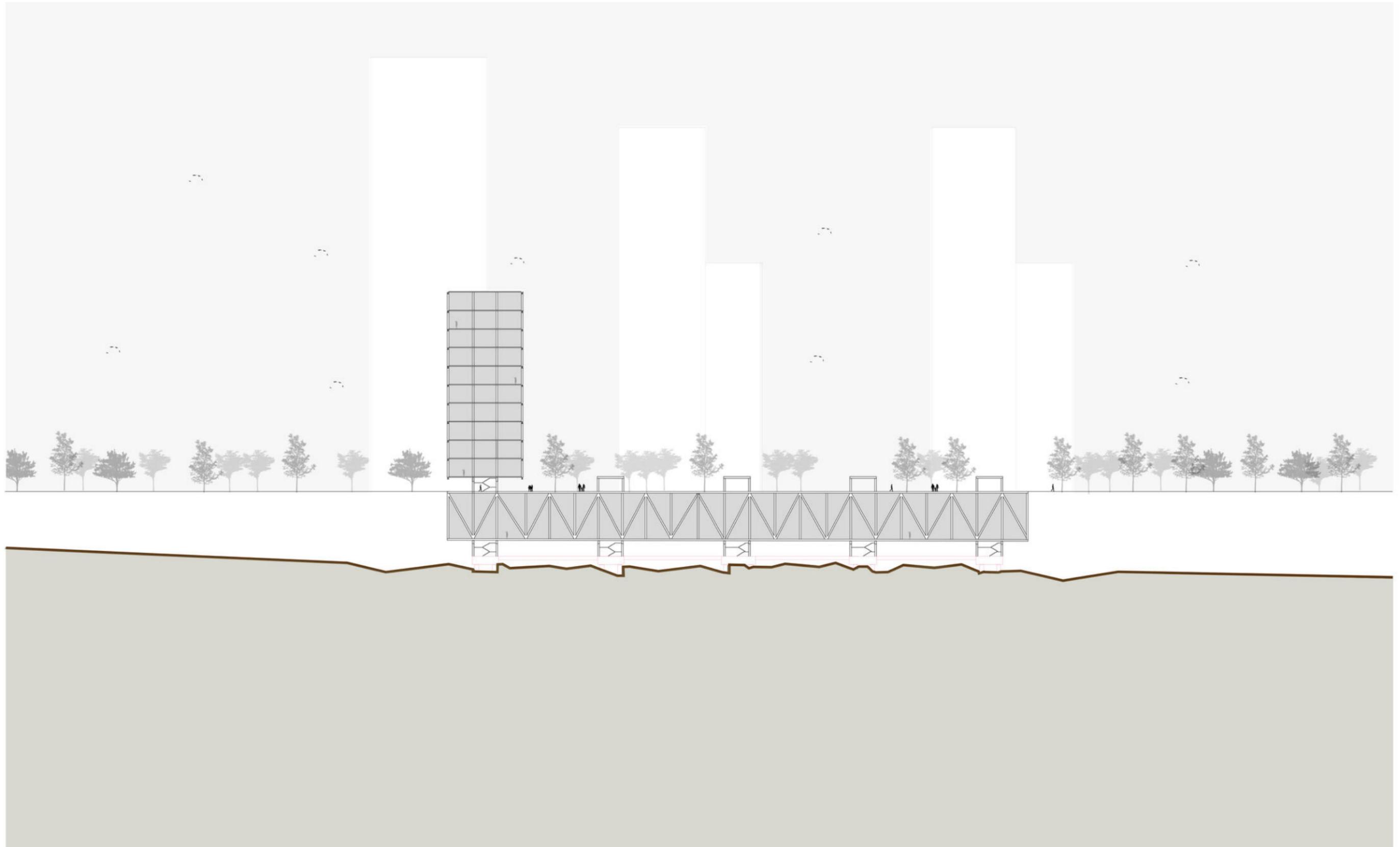
RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

CORTE TRANSVERSAL. Esc 1.500



RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

VISTA LONGITUDINAL. Esc 1.500

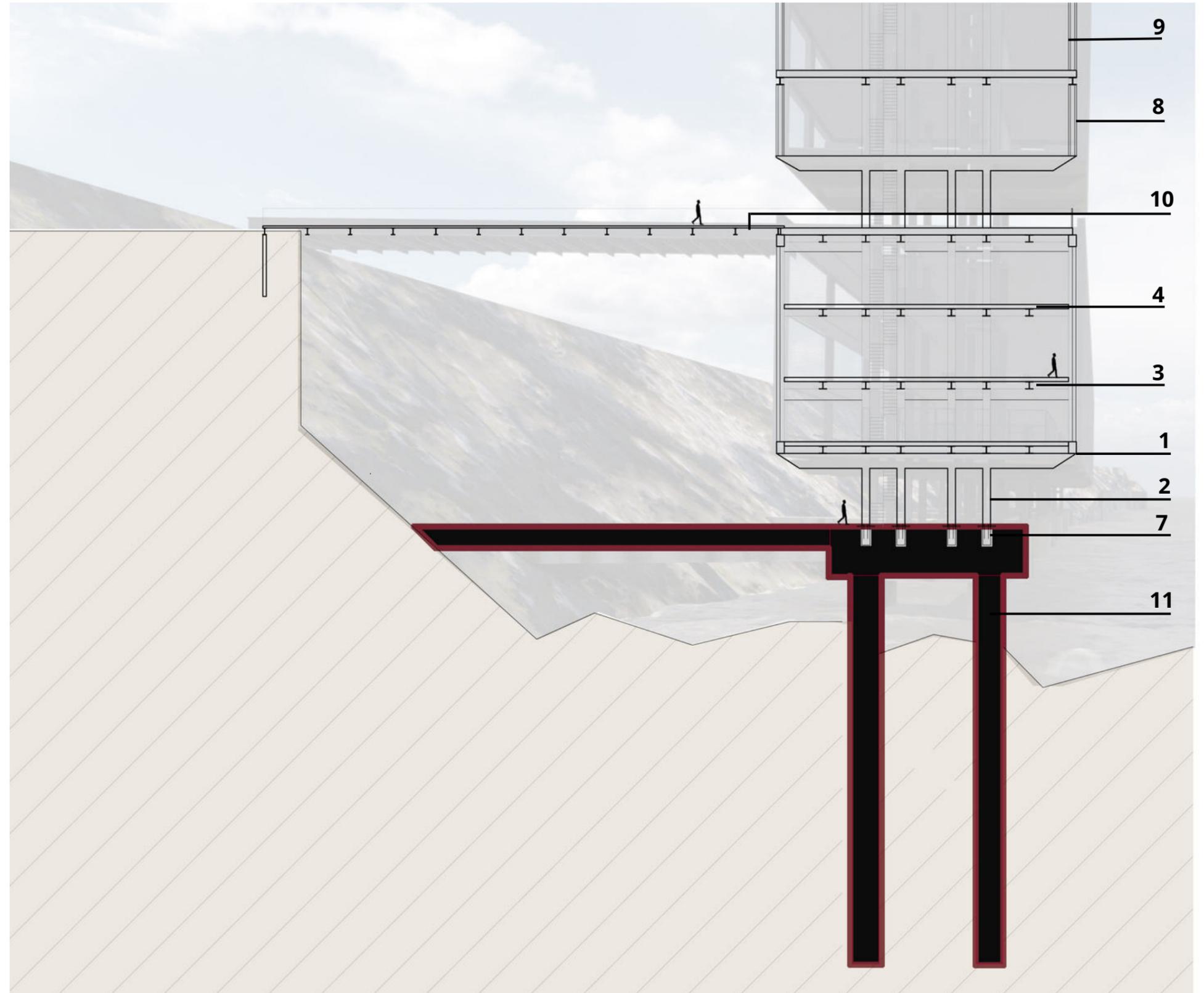


8 RESOLUCIÓN TÉCNICA.

RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

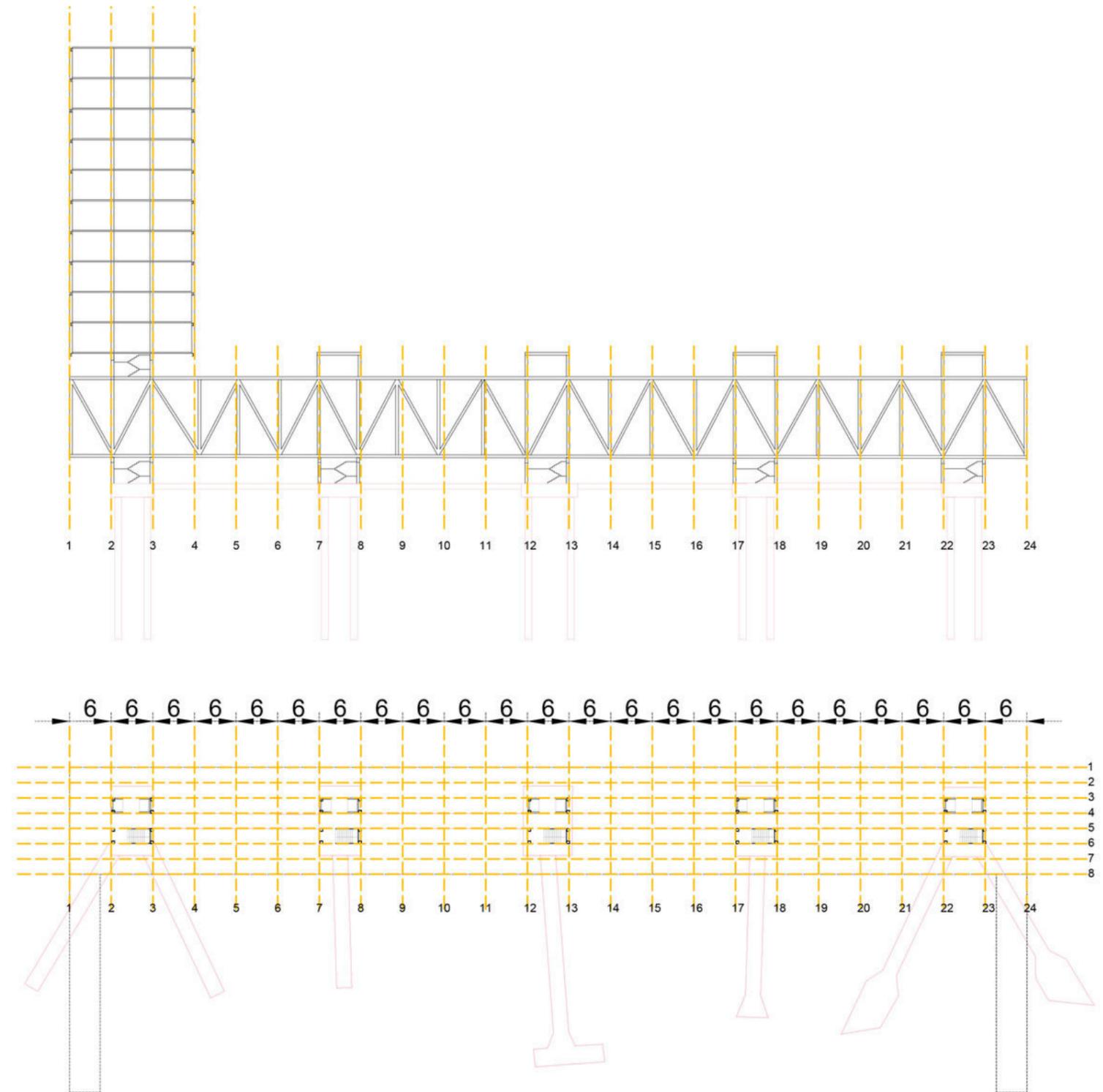
CORTE CRITICO.

1. ESTRUCTURA METÁLICA.
Viga vierendeel.
2. ESTRUCTURA METÁLICA.
Pórticos metálicos.
3. ESTRUCTURA METÁLICA SECUNDARIA.
Perfiles IPN.
4. ESTRUCTURA METÁLICA.
Viga de transición.
5. LOSA COLABORANTE.
Sistema Steel deck.
6. TERMINACIONES.
Cielorraso chapa.
Piso Hormigón llaneado.
7. ANCLAJE/FIJACIÓN.
Planchuela metálica
+ anclaje químico.
8. CERRAMIENTO.
Estructura de perfiles
metálicos + malla metálica.
9. CARPINTERIAS.
Carpinterias de aluminio.
10. PASARELAS DE INGRESO.
Conformadas por perfiles
estructurales IPN + metal desplegado.
11. PREEXISTENCIA.
Hormigón armado.



RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

MODULACIÓN ESTRUCTURAL.



RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

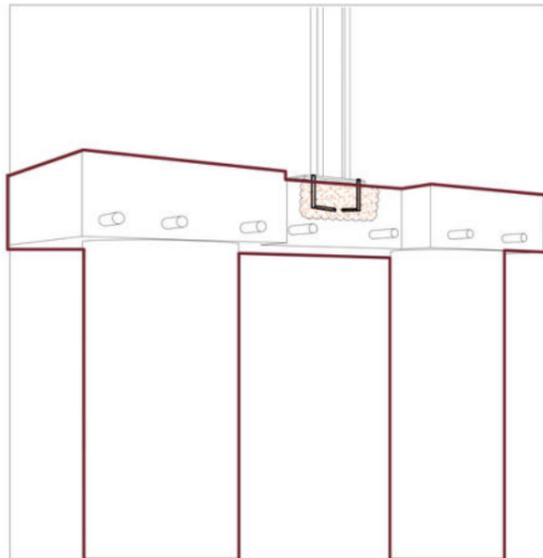
DESPIECE ESTRUCTURAL.

FUNDACIONES:

PREEXISTENCIA.

Pilotes de hormigón armado de los cuales se determinó su **capacidad de carga** siendo esta 140.000tn/m².

Detalle encuentro fundación y pórticos.
Anclaje químico + fijación metálica.

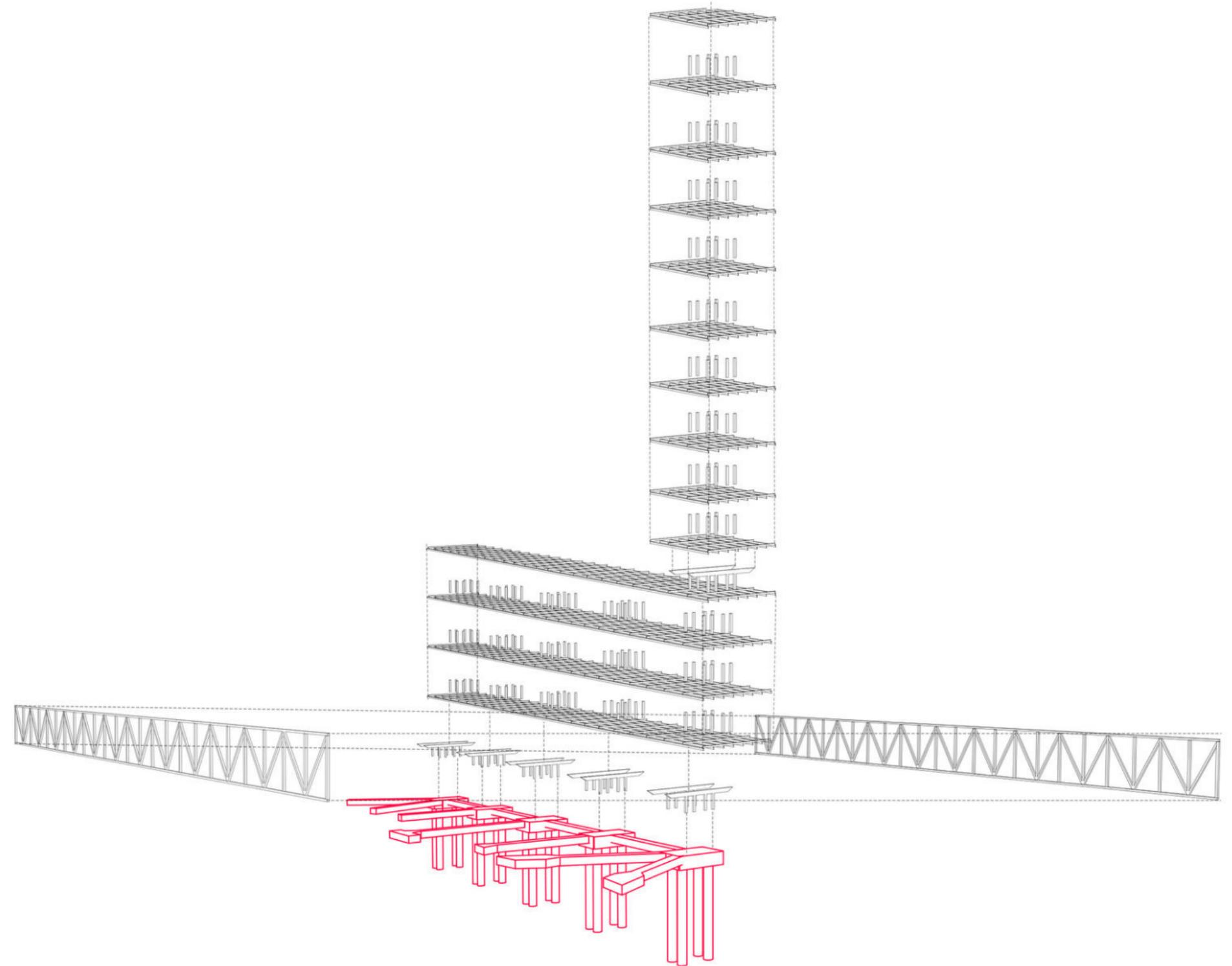


ESTRUCTURA:

El sistema estructural se compone de **pórticos metálicos** formando puntos de apoyo sobre los cabezales de la preexistencia.
Sobre los pórticos descargan **vigas vierendeel**.

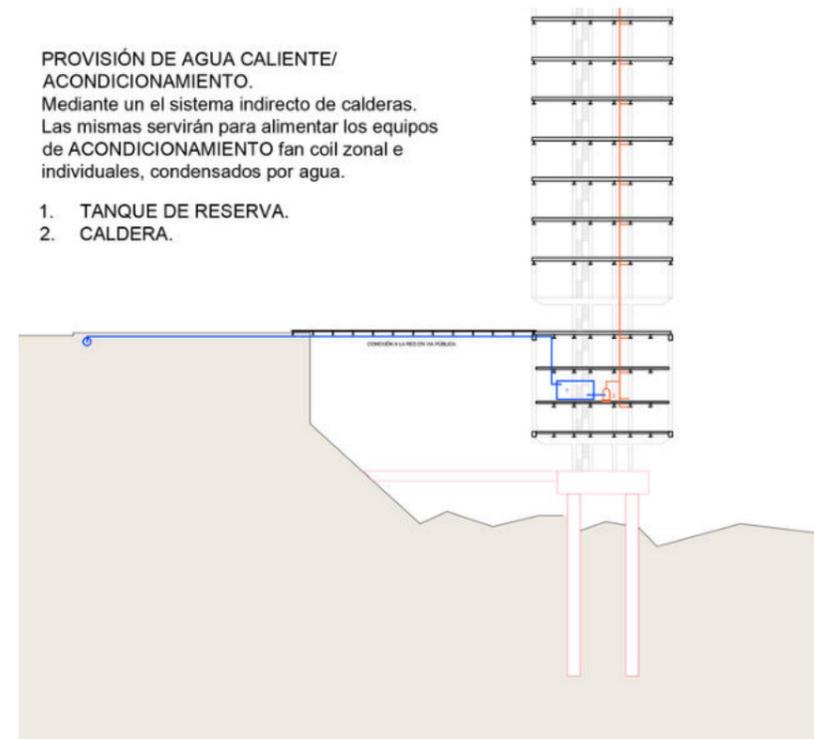
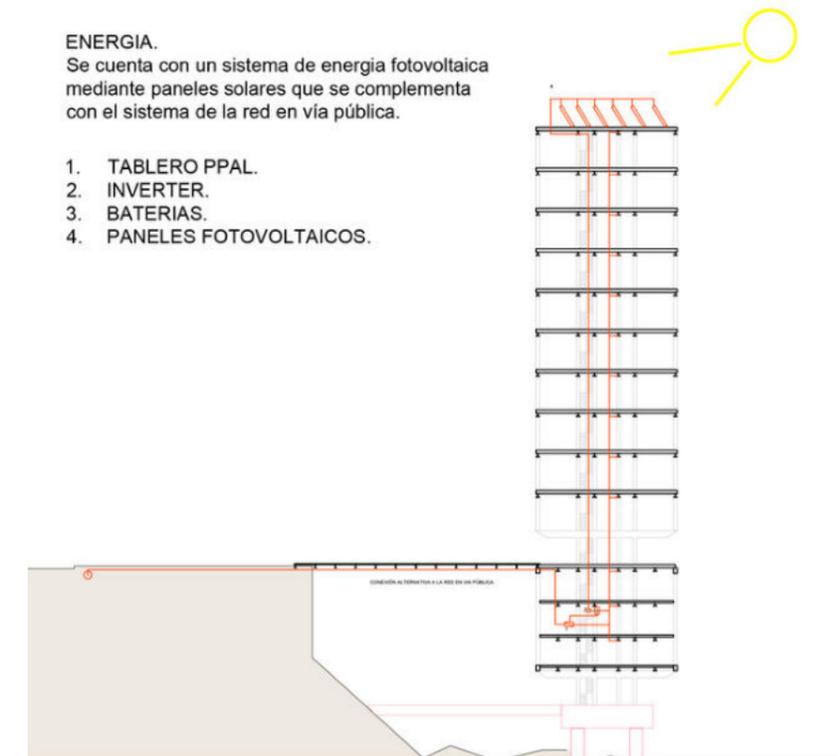
ENTREPISOS:

Apoyados sobre estructura **metálica secundaria** los entrepisos se materializan con losas de **steel deck**.



RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

INSTALACIONES.



RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.

BIBLIOGRAFIA.

Pescadores artesanales del Paraná argentino: Entre la complejidad y la tragedia de los comunes.

Revista de Antropología, núm. 26, junio, 2015, pp. 61-81 Universidad Nacional de Misiones Misiones, Argentina.

Conflictos territoriales y recualificación de la ribera. Los pescadores artesanales y los espacios públicos.

Diego Roldán. Centro de Estudios Culturales Urbanos UNR-CONICET.

Ley de Pesca Artesanal: por una política de soberanía alimentaría para el mar y los ríos.

<https://agenciaterraviva.com.ar/ley-de-pesca-artesanal-por-una-politica-de-soberania-alimentaria-para-el-mar-y-los-rios/>

El derecho a la ribera en Rosario (Argentina) Los pescadores y el espacio público.

Revista Bitácora Urbano Territorial, vol. 30, núm. 3, pp. 149-161, 2020. Universidad Nacional de Colombia

**RECUPERACIÓN DE LAS INFRAESTRUCTURAS OBSOLETAS DE LA COSTA DE ROSARIO: TERMINAL DE PESQUEROS ARTESANALES.
FIN.**

