



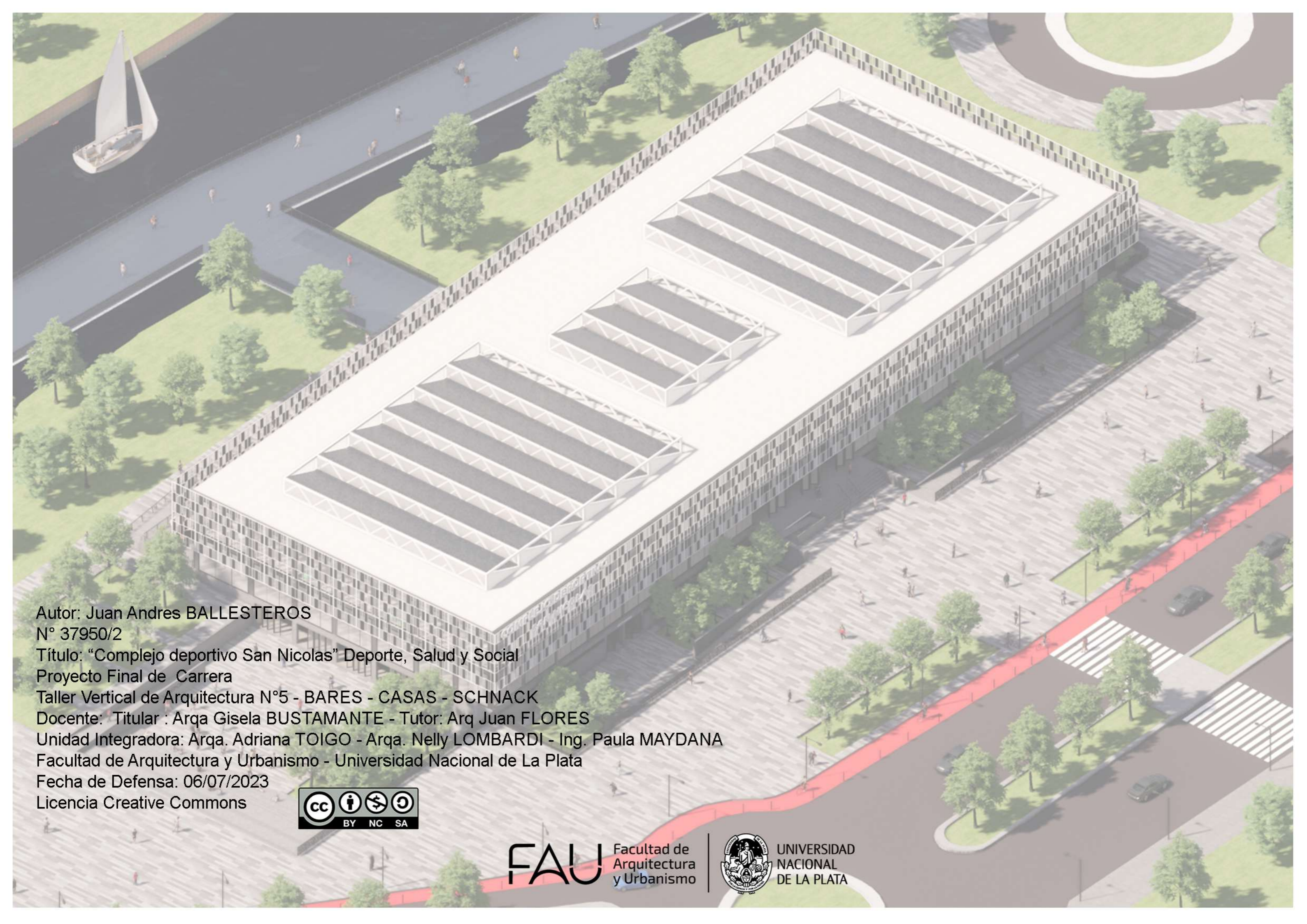
COMPLEJO DEPORTIVO SAN NICOLAS

DEPORTE, SALUD Y SOCIAL

FAU Facultad de
Arquitectura
y Urbanismo



UNIVERSIDAD
NACIONAL
DE LA PLATA



Autor: Juan Andres BALLESTEROS

N° 37950/2

Título: "Complejo deportivo San Nicolas" Deporte, Salud y Social

Proyecto Final de Carrera

Taller Vertical de Arquitectura N°5 - BARES - CASAS - SCHNACK

Docente: Titular : Arqa Gisela BUSTAMANTE - Tutor: Arq Juan FLORES

Unidad Integradora: Arqa. Adriana TOIGO - Arqa. Nelly LOMBARDI - Ing. Paula MAYDANA

Facultad de Arquitectura y Urbanismo - Universidad Nacional de La Plata

Fecha de Defensa: 06/07/2023

Licencia Creative Commons



FAU

Facultad de
Arquitectura
y Urbanismo



UNIVERSIDAD
NACIONAL
DE LA PLATA

INDICE

PROLOGO

MARCO TEORICO

- CONCEPTO
- EL DEPORTE EN LA SOCIEDAD
- EL DEPORTE EN LA SALUD

SITIO

- SAN NICOLAS DE LOS ARROYOS
- ACTUALIDAD
- LINEAMIENTOS ESTRATEGICOS
- ELECCIÓN DEL SITIO

PROGRAMA

- EL DEPORTE Y S.N DE LOS ARROYOS

P. PROGRAMATICA

- PROGRAMAS PRINCIPALES
- USUARIOS
- PROGRAMA

R. PROYECTUAL

- IDEA CONCEPTUAL
- MORFOLOGIA
- IMPLANTACIÓN
- PLANTAS/PROGRAMA/IMAGENES
- VISTAS
- CORTES
- ANFITEATRO
- GRADAS

R. CONSTRUCTIVA

- ESTRUCTURA
- DETALLES CONSTRUCTIVOS

R. INSTALACIONES

- AIRE ACONDICIONADO
- PISCINA
- INCENDIO
- TRANSPORTE VERTICAL
- CRITERIOS

REFERENTES

IMAGENES

REFLEXIÓN FINAL

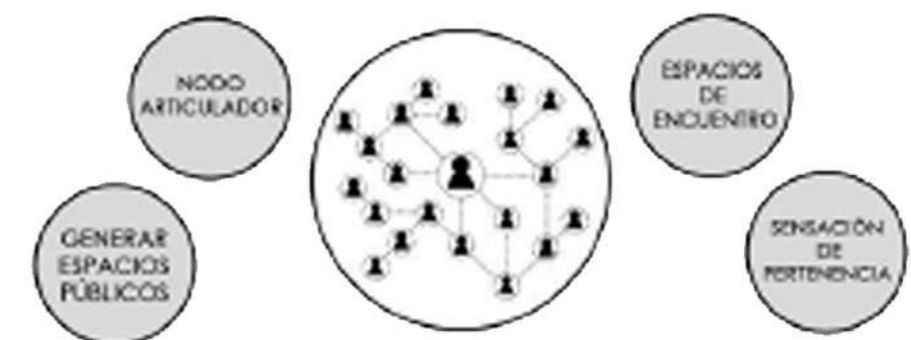


PRÓLOGO

EL PRESENTE PFC PROFUNDIZARÁ EN LOS CONOCIMIENTOS QUE SE FUERON ADQUIRIENDO A LO LARGO DE LA CARRERA, REALIZANDO UNA SÍNTESIS DE LO ESTUDIADO Y BASÁNDOSE EN EL ESTUDIO DEL TEMA Y PROGRAMA, EN LA INTERVENCIÓN Y ANÁLISIS DEL SECTOR, SU DISEÑO ESPACIAL, Y SUS SISTEMAS CONSTRUCTIVOS ADECUADOS, LOS CUALES EN CONJUNTO SE PLASMAN EN UNA PROPUESTA ARQUITECTÓNICA.

EL OBJETIVO PRINCIPAL DE ESTE TRABAJO ES LA REPERCUSIÓN POSITIVA EN LA REGIÓN, EN ESTE CASO SAN NICOLÁS DE LOS ARROYOS, COMO TAMBIEN DAR UNA RESPUESTA A LOS PROBLEMAS PLANTEADOS. ESA REPERCUSIÓN NO SOLAMENTE SEA A NIVEL ARQUITECTÓNICO, SI NO TAMBIEN A LA SALUD, LA EDUCACIÓN Y LA SOCIEDAD EN GENERAL. ES POR ESO QUE EL PROGRAMA SE ORGANIZA A PARTIR DE ESTOS TRES EJES FUNDAMENTALES, ASÍ COMO TAMBIÉN EL DISEÑO, SU ESTRUCTURA ARQUITECTÓNICA Y SUS RESOLUCIONES, FUERON PENSADAS.

UN ESPACIO DEPORTIVO PÚBLICO A LA CIUDAD, PROMOVRIENDO NO SOLO EL DEPORTE SI NO TAMBIEN DE ÍNDOLE EDUCATIVO Y RECREATIVO, SER UN LUGAR DE CONFLUENCIA DE LOS CIUDADANOS, DANDO UN ESPACIO A TODAS LAS EDADES, CREANDO ASI UN EDIFICIO COMO CONDENSADOR SOCIAL.



MARCO TEÓRICO

DEPORTE, SALUD Y SOCIAL



SALUD

E

P

SOCIAL

R

T

SOCIEDAD



¿POR QUÉ? Y ¿PARA QUIÉN?

¿POR QUÉ? SURGE DE UNA INQUIETUD PERSONAL SOBRE LA INVERSIÓN ACTUAL EN EL DEPORTE PÚBLICO EN LA ARGENTINA, Y LA DE LA PARTICIPACIÓN DEL ESTADO, PRINCIPALMENTE EN EL DESARROLLO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA PÚBLICA.

FORTALECER EL ÁREA, CON LA CREACIÓN DE UNA NUEVA INSTITUCIÓN PÚBLICA AL SITIO.

EN ESTE CASO LA CIUDAD DE SAN NICOLAS, SON PROMOTORES DE DICHA INVERSIÓN, GENERARON Y REVITALIZARON DIFERENTES ESPACIOS Y CREANDO OTROS, AUMENTARON LA CANTIDAD DE ARCS DE BÁSQUET, ARCS DE FÚTBOL Y REDES DE VÓLEY EN LOS DISTINTOS PARQUES Y PLAZAS DE SAN NICOLÁS Y SUS DELEGACIONES, PROMOVIENDO EL DEPORTE, LO SOCIAL Y SUS BENEFICIOS.

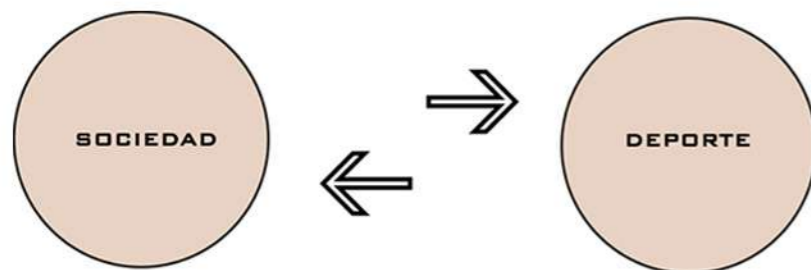
TAMBIÉN ESPACIOS DE GIMNASIOS A CIELO ABIERTO, Y GRUPOS DE ENTRENAMIENTOS REGIDO POR LA MUNICIPALIDAD.

LA CREACIÓN DE UN SKATEPARK, QUE SE CONVIRTIÓ EN ESCENARIO DE LOS PRINCIPALES EVENTOS LIGADOS AL SKATEBOARDING,

Y POR ÚLTIMO Y UN PUNTO MUY IMPORTANTE PARA MÍ, ES LA CREACIÓN DE UNA BECA DEPORTIVA Y SOCIAL, QUE CONSTA DE UNA AYUDA A LOS CLUBES DE TODA LA CIUDAD COMO TAMBIÉN A LOS CHICOS Y CHICAS QUE QUIERAN PRACTICAR UN DEPORTE Y NO CUENTAN CON LOS RECURSOS NECESARIOS.

¿PARA QUIÉN? UN LUGAR PARA LA COMUNIDAD EN GENERAL, LA FAMILIA, PARA PEQUEÑOS Y GRANDES DEPORTISTAS DE LA CIUDAD Y SUS ALREDEDORES. LOS CLUBES DEJARON DE SER SOLAMENTE UN ESPACIO PARA EL DEPORTE PARA CONVERTIRSE EN UN ESPACIO DE INCLUSIÓN Y APRENDIZAJE.

BRINDAR A LA CIUDAD UN ESPACIO CERRADO EN EL CUAL SE DESARROLLEN DIFERENTES DEPORTES EN SU INTERIOR, COMO TAMBIÉN OTROS ESPACIOS RELACIONADOS AL DEPORTE, A LA INCLUSIÓN SOCIAL Y LA EDUCACIÓN Y PROFESIONALISMO.



EL DEPORTE EN LA SOCIEDAD

EL DEPORTE Y LA SOCIEDAD EN CONJUNTO LLEVA A UNA UNIÓN EL CUAL CONSTITUYE A ESTABLECER RELACIONES SOCIALES ENTRE PERSONAS, CULTURAS Y PRACTICAR MÁS ALLÁ DEL DEPORTE EN SI OTROS ASPECTOS, COMO ES LA LEALTAD, EL RESPETO, LA AMISTAD, EL TRABAJO EN EQUIPO, LA COOPERACIÓN, ENTRE OTROS.

EL INTERÉS DE LA SOCIEDAD POR EL DEPORTE, SE DA EN LOS TIEMPOS LIBRES, PARA UN MEJOR ESTADO FÍSICO Y MENTAL, EN LOS JOVENES SE DA DESDE NIÑOS, GENERANDO NUEVOS AMIGOS, UNA BUENA SALUD Y TAMBIÉN COMO PRINCIPAL, EL DEPORTE COMO DIVERSIÓN.

EN LOS ADULTOS, LOS CUALES CADA VEZ EL MENOR PORCENTAJE DE ESTOS LOS QUE REALIZAN, SON PARA DESPEJAR EN RATOS LIBRES, UN BUEN ESTADO DE SALUD METAL Y FÍSICA O POR PROBLEMAS DE APARICIÓN DE ENFERMEDADES.



EL DEPORTE EN LO SOCIAL

¿CUÁL ES LA IMPORTANCIA DEL DEPORTE COMO FACTOR DE INCLUSIÓN SOCIAL?

TIENDE A RESCATAR ALGUNOS SECTORES DE LA COMUNIDAD QUE ESTÁN AISLADOS, DÁNDOLES HERRAMIENTAS A TRAVÉS EN CONJUNTA DE LA PLANIFICACIÓN, LA SOLIDARIDAD, LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES AL RESTO DE LOS INDIVIDUOS.

ES POR ESO QUE SE PLANTEA ESTE NUEVO CONCEPTO DEPORTE SOCIAL, QUE INCLUYE LAS ACTIVIDADES FÍSICAS, DEPORTIVAS, RECREATIVAS O DE EDUCACIÓN, A TODOS LOS INDIVIDUOS, SIN IMPORTAR SEXO, CONDICIÓN FÍSICA O SOCIAL, CULTURAL O RACIAL.

PROMOVER CANALES DE ACCESO AL DEPORTE, PARA AYUDAR A LAS PERSONAS DE TODAS LAS EDADES Y CAPACIDADES A PODER REALIZAR DIFERENTES ACTIVIDADES DEPORTIVAS Y EDUCATIVAS QUE SE PLANTEAN.

SALUD  DEPORTE  SOCIEDAD

DEPORTE EN LA SALUD

EL DEPORTE EN ESTOS ULTIMOS AÑOS TIENE UN ROL IMPORTANTE, YA QUE EL MUNDO TIENDE A UNA VIDA MAS SEDENTARIA POR LA LLEGADA DE DIFERENTES HERRAMIENTAS COMO INTERNET, MEDIOS DE COMUNICACION, Y TRABAJOS QUE NO REQUIEREN EL SALIR DE UN ESPACIO CERRADO. EL SEDENTARISMO TOMÓ UN PAPEL PRINCIPAL Y ES EL FACTOR DE MUCHAS ENFERMEDADES, EXISTE LA EVIDENCIA QUE EL DEPORTE TOMA UN ROL FUNDAMENTAL PARA UNA VIDA MAS SANA Y DE BIENESTAR EN EL INDIVIDUO AYUDANDO A NO CONTRAER DIFERENTES ENFERMEDADES.

ES POR ESO QUE ESTA PROBLEMÁTICA REQUIERE DE LA ACCIÓN DE LOS GOBIERNOS, PROMOVER LA ACTIVIDAD FÍSICA, SERÍA IDEAL TRABAJAR EN UN PLAN NACIONAL QUE BUSQUE GARANTIZAR ESPACIOS PUBLICOS PARA EL DEPORTE Y ASÍ COMO CONSECUENCIA UNA MEJOR CALIDAD DE VIDA, PREVENIR ENFERMEDADES Y PROTEGER LA SALUD FISICA Y MENTAL.

A NIVEL CIUDAD, NO EXISTE NINGUN BARRIO QUE NO CUENTE CON ALGUN ESPACIO DE DEPORTE, YA SEA UN CLUB BARRIAL, EL FAMOSO POTRERO, O SIMPLEMENTE UN ESPACIO PARA UN ENCUENTRO Y DE IDENTIFICACION DEL BARRIO.

LOS CLUBES SIN FINES DE LUCRO, SON UN PATRIMONIO Y UNA IMPULSION PARA UNA CIUDAD, TIENE SU APORTE CULTURAL, DEPORTIVO, FORMATIVO PARA LA SOCIEDAD, Y PRINCIPALMENTE SOBRE LA SALUD DE SUS HABITANTES. EN ESTE PROYECTO SE BUSCA GENERAR ESO.

UNA APUESTA EN DONDE EL DEPORTE ABARQUE MAS ALLA DE UN PARTIDO DE FUTBOL, O DE NADAR EN LA PISCINA, SI NO BUSCAR UN BIENESTAR EN LA SOCIEDAD.



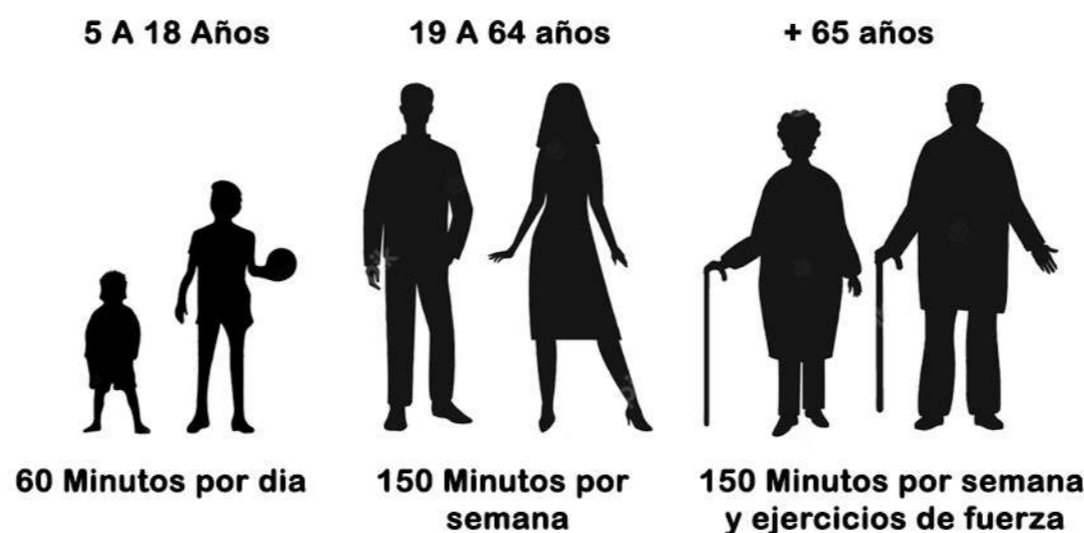
ORGANIZACIÓN MUNDIAL DE LA SALUD

LOS NIÑOS, LOS ADULTOS Y LAS PERSONAS MAYORES NECESITAN HACER DEPORTE. TANTO ES ASÍ, QUE LOS MÉDICOS ASEGURAN QUE EL EJERCICIO FÍSICO ES FUNDAMENTAL PARA PODER LLEVAR UNA VIDA SANA. NO SOLO A NIVEL FÍSICO, SINO TAMBIÉN EN EL PLANO QUE VER CON LA SALUD MENTAL. EL DEPORTE AYUDA A MEJORAR NUESTRA CONDICIÓN FÍSICA, PERO TAMBIÉN POTENCIA LA MEMORIA, LA CONCENTRACIÓN Y LA AGILIDAD MENTAL.

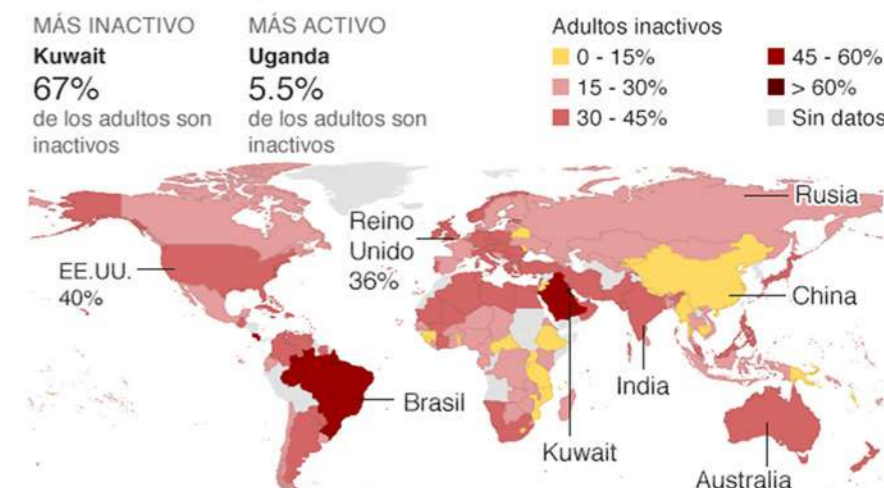
LA VIDA ACTIVA, CON ENTRENAMIENTOS REPARTIDOS A LO LARGO DE LA SEMANA, ES UNA RUTINA APTA PARA TODO EL MUNDO. NO SOLO LOS DEPORTISTAS NECESITAN PASAR POR EL GIMNASIO PARA PODER MEJORAR SUS MARCAS.

MEDIANTE UN ESTUDIO REALIZADO EN EL AÑO 2019 LA OMS DIJO QUE MAS DEL 25 % DE LA POBLACIÓN ADULTA Y EN MAYORIA DE LOS ADOLESCENTES NO REALIZAN SUFICIENTE ACTIVIDAD FISICA.

POR ESO LANZO UNA SERIE DE RECOMENDACIONES PARA CADA EDAD.



Inactividad global



EN ARGENTINA, EL 55% DE LA POBLACIÓN ES SEDENTARIA. EN ADOLESCENTES DE 13 A 15 AÑOS, MENOS DEL 20% REALIZA LA ACTIVIDAD FÍSICA SUGERIDA.

ENCUESTAS NACIONAL 2019



4 DE CADA 10 PERSONAS NO REALIZA LA ACTIVIDAD FISICA RECOMENDADA



SITIO

SAN NICOLAS DE LOS ARROYOS

PARQUE URBANO COSTERO

SAN NICOLAS DE LOS ARROYOS

LA CIUDAD DE SAN NICOLÁS DE LOS ARROYOS FUE FUNDADA EN 1748 POR EL MATRIMONIO JUANA PAULINA DE UGARTE - RAFAEL DE AGUIAR.

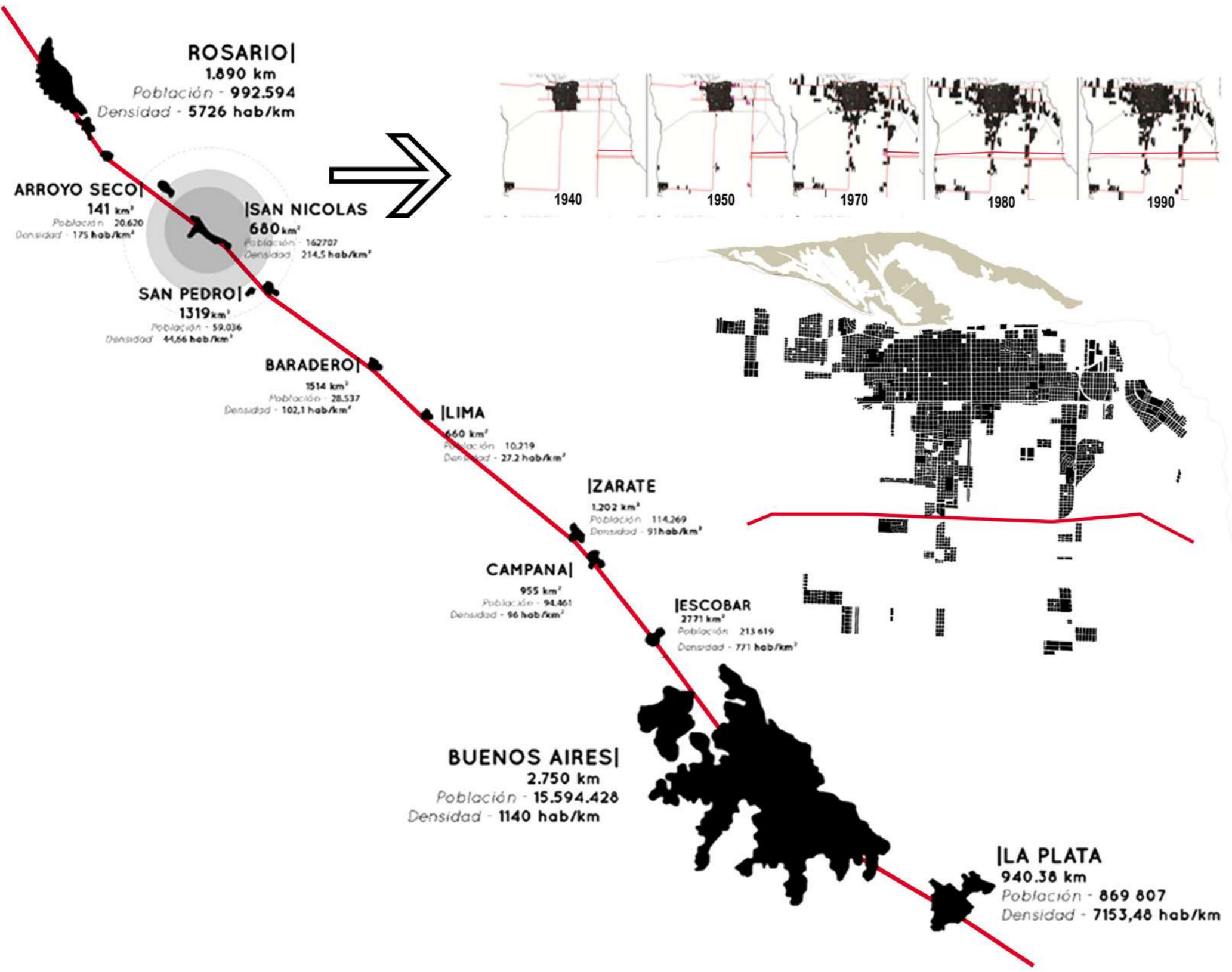
ESTÁ SITUADA EN EL EXTREMO NORTE DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES, SE DEBE HACER MENCIÓN LA IMPORTANCIA QUE TIENE ESTA CIUDAD CON LAS CONEXIONES YA SEAN TERRESTRE COMO PLUVIALES.

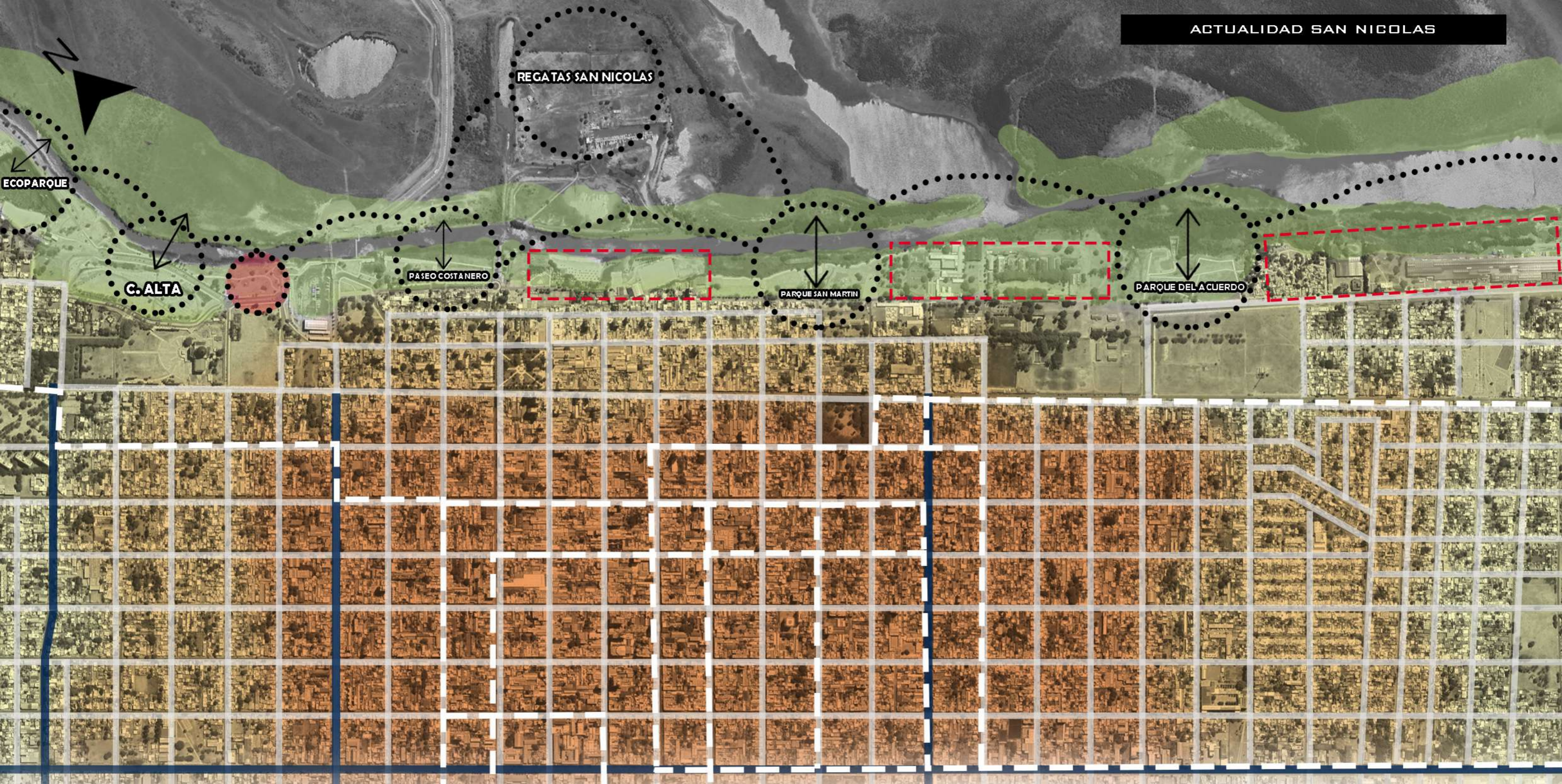
SU CRECIMIENTO HACIA LA RN 9 LE PERMITE TENER DIFERENTES CONEXIONES CON PUNTOS DEL PAIS Y TAMBIEN DEL EXTERIOR, YA QUE LA RN 9 RECORRE DESDE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES Y LA FRONTERA CON BOLIVIA. TAMBIEN LA CRUZA EL SISTEMA FERROVIARIO GENERAL MITRE.

POR OTRO LADO SU CONEXIÓN PLUVIAL CON EL RIO PARANÁ, TENIENDO ASI OTRO SISTEMA DE TRANSPORTE ALTERNATIVO, COMO TAMBIEN SOCIAL Y ECONOMICO. UBICADA A 234 KM DE LA CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES Y A 70 KM DE LA CIUDAD DE ROSARIO.

EN LA DÉCADA DEL 60 LA PUESTA EN MARCHA DEL CENTO SIDERÚRGICO, TRAJÓ CON EL UN CRECIMIENTO REPENTINO Y DESMEDIDO DE LA CIUDAD, QUE SE VIÓ DUPLICADA SU POBLACIÓN EN APENAS UNA DÉCADA, ESTO LLEVA A GRANDES SEQUELAS EN TODO EL TERRITORIO, MAS ALLA DE QUE EN LA ACTUALIDAD ESTAS SEQUELAS ESTAN CUBIERTAS, LA DEMANDA DE INFRAESTRUCTURA Y ORDENAMIENTO SIGUE PRESENTE.

LA CIUDAD PRESENTA UN SISTEMA EL CUAL SE PUEDE DIVIDIR EN 3, EL AGUA, LO VERDE, Y LA TRAMA URBANA CADA CUAL CON SUS DEFICIT Y POTENCIALIDADES, NOS LLEVA A DAR EL PASO PRINCIPAL, PARA PODER DESARROLLAR EL MASTER PLAN DE SAN NICOLAS.

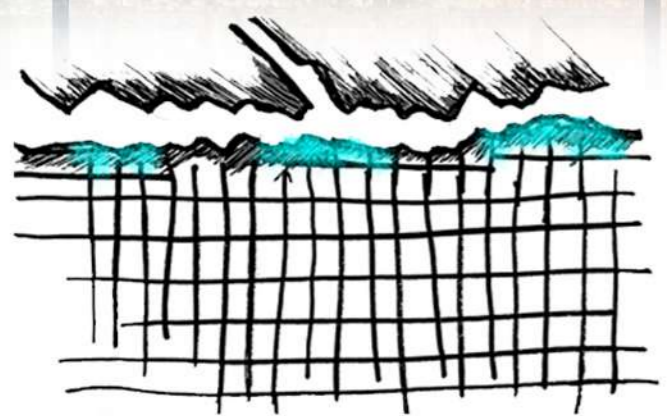




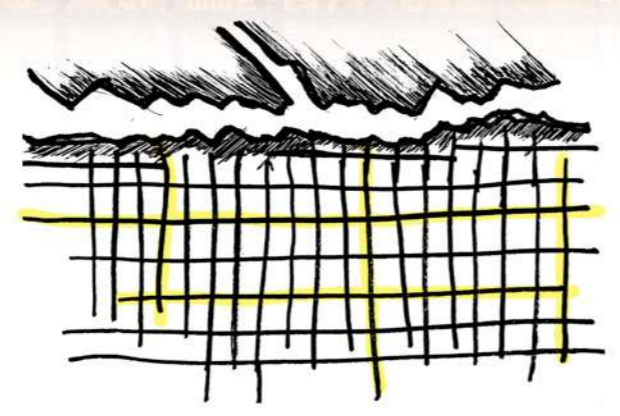
RECORRIDOS DE COLECTIVOS

AVENIDAS

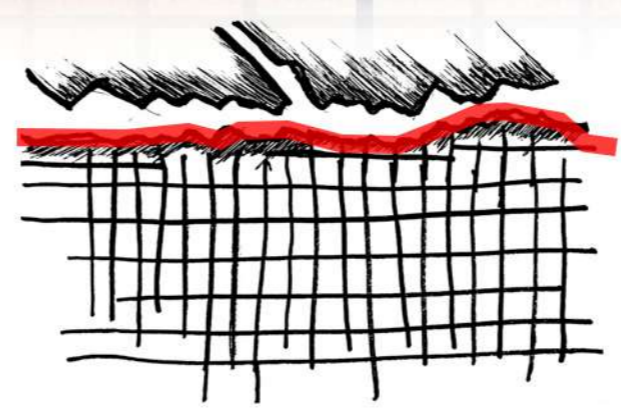
TAPONES URBANOS SIN CONEXIÓN



DIFÍCIL RELACIÓN POR TAPONES URBANOS



FALTANTE DE AVENIDAS Y JERARQUIZACIÓN DE LAS MISMAS



CRECIMIENTO DESMEDIDO SOBRE BORDE COSTERO



CONEXIÓN INTERRUPTIDA DE LA CIUDAD Y LO NATURAL POR GRANDES EDIFICACIONES

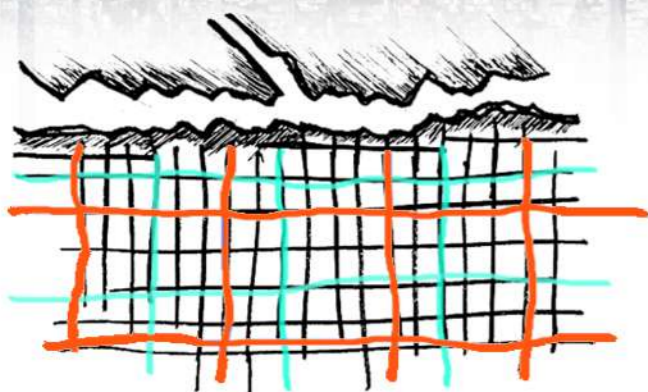


NUEVOS RECORRIDOS DE COLECTIVOS

BICISENDA

NUEVAS AVENIDAS

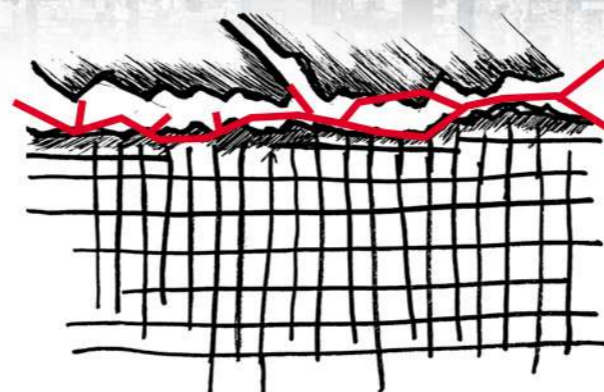
NUEVO PASEO



JERARQUIA DE CALLES PARA LA VINCULACIÓN DE LA CIUDAD Y BICISENDA COMO MEDIO DE TRANSPORTE



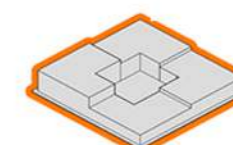
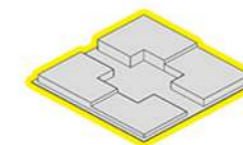
EL VERDE SOBRE LA CIUDAD ACOMPAÑANDO LOS NUEVOS FLUJOS

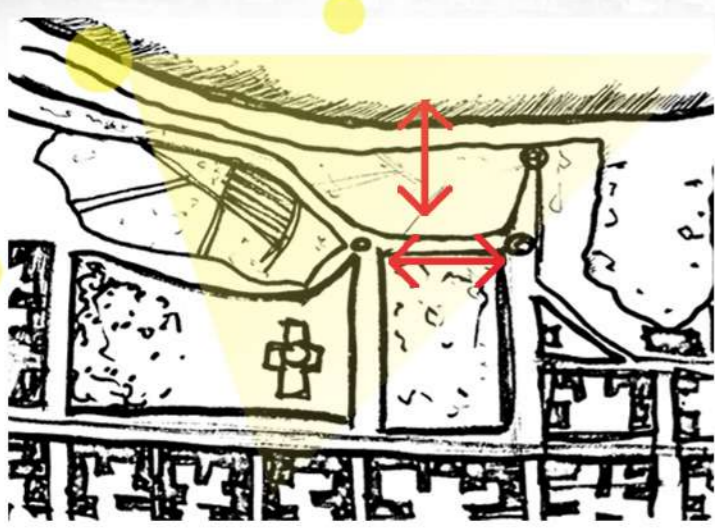


ELEMENTO ARQUITECTONICO QUE UNIFICA EL EJE HORIZONTAL, GENERANDO ESPACIOS, VISTAS Y EQUIPAMIENTOS

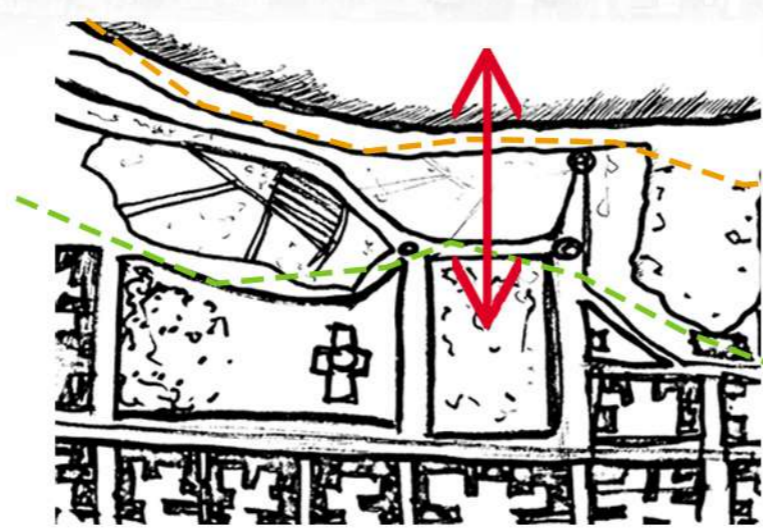


DESINFICACIÓN EN ESCALÓN, NUCLEO CONCENTRICO EN GRADIENTE HACIA LAS PERIFERIAS

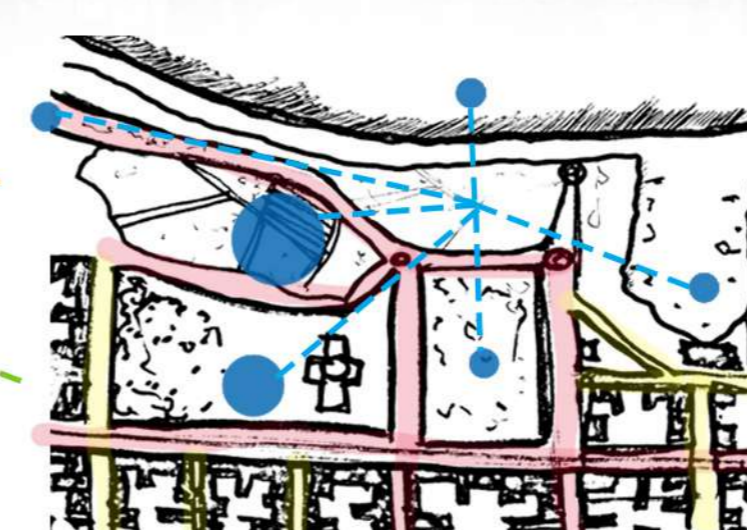




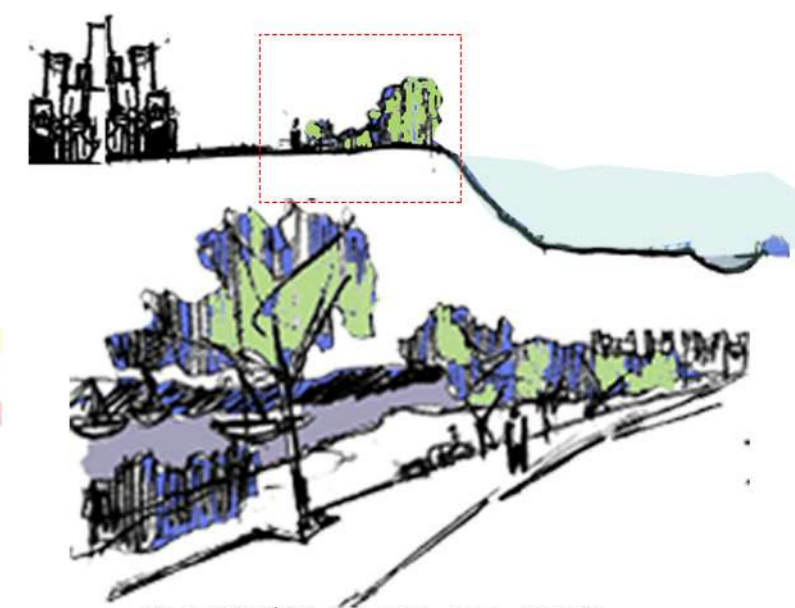
BUENA ORIENTACIÓN
SIN LIMITES CERCANOS



RELACIÓN AGUA Y CIUDAD
RELACIÓN CON TODO EL BORDE COSTERO



BUENA CONECTIVIDAD URBANA
RODEADO DE HITOS Y POTENCIALIDADES
GRAN CANTIDAD DE FLUJO DE PERSONAS



SITUACIÓN ACTUAL DEL SITIO

EL SITIO ELEGIDO SE ENCUENTRA IMPLANTADO EN EL FINAL DE LA TRAMA URBANA, EN CONEXION DIRECTA CON EL AGUA, SU ESTADO ACTUAL EN ESTOS MOMENTOS ES DE UN PASEO COSTANERO, SIN UN EQUIPAMIENTO ESPECIFICO. CUENTA CON GRANDES VISUALES AL RIO, COMO TAMBIEN A LA RESERVA. UBICADO ENTRE EL CLUB NAUTICO MUNICIPAL Y EL PASEO COSTANERO ALTO. SE ENCUENTRA SOBRE LA AVENIDA JUAN MANUEL DE ROSAS ENTRE J.INGENIEROS Y BUSTAMENTE

PROGRAMA

EL DEPORTE EN SAN NICOLAS DE LOS ARROYOS

EL DEPORTE Y SAN NICOLAS DE LOS ARROYOS



DE ACUERDO A LO INVESTIGADO SE DETECTÓ QUE EN LA CIUDAD HAY UNA GRAN CANTIDAD DE ESPACIOS PARA EL DEPORTE PRIVADOS COMO TAMBIEN PÚBLICOS EN DONDE EN LA MAYORIA SE PRACTICA UN SOLO DEPORTE Y UNA CARENCIA DE INSTALACIONES PÚBLICAS, QUE PERMITAN DIFERENTES ACTIVIDADES DEPORTIVAS. MAS ALLA QUE SAN NICOLAS PRESENTA INSTALACIONES MUNICIPALES , EN LOS CUALES SE REALIZAN DEPORTES ESPECIFICOS O ES UTILIZADOS PARA EVENTOS Y NO LA PRACTICA DEL MISMO.

EL POLIDEPORTIVO CAYETANO CAVALLI, POSEE INSTALACIONES BASICAS Y PREGARIAS, PARA SU UTILIZACIÓN Y TAMPOCO POSEE INSTALACIONES CUBIERTAS, SI NO QUE SUS ACTIVIDADES DEPORTIVAS SE REALIZAN AL AIRE LIBRE.

1 ESTADIO MUNICIPAL - 2 AUTODROMO MUNICIPAL - 3 - POLIDEPORTIVO MUNICIPAL CAYETANO CAVALLI - 4 SKATEPARK MUNICIPAL - 5 CLUB CICLISTA - 6 CLUB SAN NICOLAS FUTBOL - 7 CLUB BLEGRANO BASKET - 8 CEDYC - 9 UNIDOS SAN NICOLAS - 10 CLUB REGATAS - 11 CLUB SOCIAL BUENOS AIRES - 12 CLUB PRADO ESPAÑOL - 13 AUTOMOVIL CLUB - 14 CLUB DE GOLF - 15 PORVENIR FUTBOL CLUB - 16 CLUB PARANA DE FUTBOL - 17 CLUB NAUTICO MUNICIPAL - 18 CLUB DEPORTIVO NICOLEÑO - 19 CLUB PESCADORES - 20 CLUB 12 DE OCTUBRE

EL DEPORTE Y SAN NICOLAS DE LOS ARROYOS

SAN NICOLAS ES UNA CIUDAD LA CUAL SE CARACTERIZA POR DARLE UNA IMPORTANCIA MUY GRANDE A LO QUE ES EL DEPORTE, UNA CIUDAD EN MOVIMIENTO DEPORTIVO.

“SOMOS PROMOTORES DEL DEPORTE COMO INSTRUMENTO DE INCLUSIÓN, EDUCACIÓN Y SALUD. GENERAMOS ESPACIOS PARA QUE NIÑOS, JÓVENES Y ADULTOS PUEDAN DESARROLLAR ACTIVIDAD FÍSICA EN TODA LA CIUDAD Y DURANTE TODO EL AÑO. TRABAJAMOS PARA LOGRAR QUE CADA VEZ MÁS NICOLEÑOS TENGAN ACCESO A UNA VIDA LIGADA AL DEPORTE Y SUS BENEFICIOS”

POSEE DIFERENTES AREAS DEPORTIVAS:

SKATEPARK SAN NICOLÁS

ES REFERENCIA EN TODO EL PAÍS POR SUS DIMENSIONES Y POR LA DIVERSIDAD DE OBSTÁCULOS, LO QUE LA CONVIERTE EN LA PISTA MÁS GRANDE Y MÁS COMPLETA DE ARGENTINA. LA PISTA TIENE UNA DIMENSIÓN DE 2800 M2 Y ESTÁ PREPARADA PARA COMPETENCIAS DE NIVELES AMATEUR Y PROFESIONAL. ES APTA TANTO PARA SKATE COMO PARA BMX Y ROLLERS.

ÁREAS DEPORTIVAS

ARCOS DE BÁSQUET, ARCOS DE FÚTBOL Y REDES DE VÓLEY EN LOS DISTINTOS PARQUES Y PLAZAS DE SAN NICOLÁS Y SUS DELEGACIONES.

GIMASIOS A CIELO ABIERTO

ESTÁN DISTRIBUIDOS EN DIFERENTES PLAZAS Y PARQUES DE LA CIUDAD Y DELEGACIONES.

BECAS DEPORTIVAS

SE IMPLEMENTÓ EL PROGRAMA DE BECAS DEPORTIVAS Y SOCIALES QUE PERMITE APOYAR TANTO A LOS CLUBES EN SUS ACTIVIDADES DIARIAS COMO A LOS CHICOS QUE QUIEREN PRACTICAR UN DEPORTE Y NO CUENTAN CON RECURSOS SUFICIENTES.

PREDIO FERIAL Y AUTÓDROMO SAN NICOLÁS

EL DISEÑO CREADO PARA PODER RECIBIR A TODAS LAS CATEGORÍAS NACIONALES PERMITE TAMBIÉN, LA REALIZACIÓN DE EVENTOS DEPORTIVOS INTERNACIONALES Y CORPORATIVOS.

ESTADIO SAN NICOLÁS

CUENTA CON UNA CAPACIDAD PARA 25.000 ESPECTADORES DISTRIBUIDOS EN SECTORES DE GRADAS, PLATEAS Y PALCOS QUE PUEDE INCREMENTARSE A 35.000 UTILIZANDO EL CAMPO DE JUEGO, ES, DE ESTA MANERA UNO DE LOS PRINCIPALES ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LA REGIÓN.



PROPUESTA PROGRAMÁTICA

PROGRAMAS EJES Y COMPLEMENTARIOS

PROGRAMAS PRINCIPALES

EL EDIFICIO CONTARÁ DE DOS PROGRAMAS EJES Y PRINCIPALES QUE SON POR UN LADO LA CANCHA MULTIPLE Y POR EL OTRO LA PISCINA SEMI OLIMPICA, RODEADOS DE DIFERENTES PROGRAMAS COMPLEMENTARIOS A TODO EL FUNCIONAMIENTO DEL EDIFICIO, DÁNDOLE UN CARACTER Y PRESENCIA FUNDAMENTAL PARA LA CIUDAD DE SAN NICOLAS .

CANCHA MULTIPLE

LA CANCHA DE USOS MÚLTIPLES ES POR SUS CARACTERÍSTICAS PARTICULARES UNA DE LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS MÁS VERSÁTIL Y FUNCIONAL QUE EXISTEN, TODA VEZ QUE REÚNE EN UN SOLO ESPACIO PARA DIVERSAS DISCIPLINAS DEPORTIVAS, COMO LO SON EL BÁSQUETBOL, EL VOLEIBOL, EL FUTBOL, ENTRE OTRAS, DANDO CON ELLOS LA POSIBILIDAD A LOS USUARIOS, DE ELEGIR EN UN MOMENTO DADO LA DISCIPLINA A PRACTICAR.

POR SU PARTE SUS DIMENSIONES OCUPAN LAS DE LA CANCHA DE BÁSQUETBOL, 28 M X 15 M , CON ADICIONALES DE 1 M Y 1,5 M EN DONDE HAY ESPECTADORES.

LA CANCHA DE FUTBOL, TAMBIEN COMPARTE DIMENSIONES QUE LA DE BÁSQUETBOL, CON UN ADICIONAL DE 1 M POR SEGURIDAD.

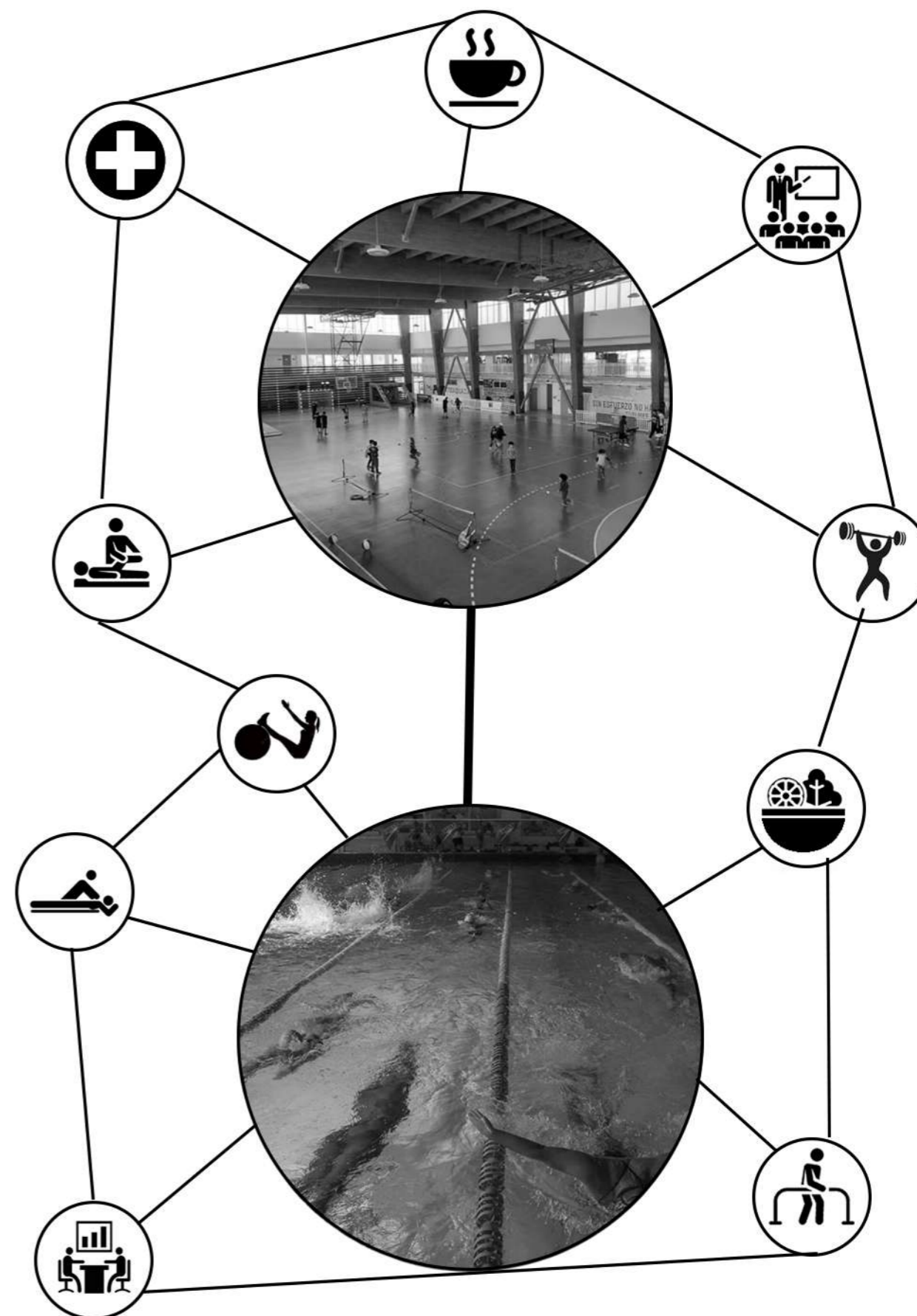
LA CANCHA DE VOLEIBOL TIENE UNA DIMENSIÓN DE 18 M X 9 M CON UN AREA LIBRE DE 2 M EN CADA LADO.

PISCINA

LA PISCINA SEMI-OLÍMPICA ES EXACTAMENTE LA MITAD DE UNA PISCINA OLÍMPICA. SUS MEDIDAS SON DE 25 METROS DE LONGITUD POR 12.50 M DE ANCHO. SU PROFUNDIDAD VARIA DE 0.80 M HASTA LOS 2.70 M.

EN AMBAS PISCINAS ES NECESARIO QUE EXISTAN APROXIMADAMENTE ENTRE 7 Y 10 CARRILES QUE PERMITIRÁN A LOS NADADORES ESTAR SEPARADOS CON UNA MISMA DISTANCIA ENTRE ELLOS.

TAMBIEN EN ESTE CASO, SE PUEDEN REALIZAR DIFERENTES DEPORTES DE AGUA, YA QUE LAS MEDIDAS LO PERMITEN. SE PUEDE REALIZAR WATER POLO, CON UN MINIMO DE 20 M X 8 M.



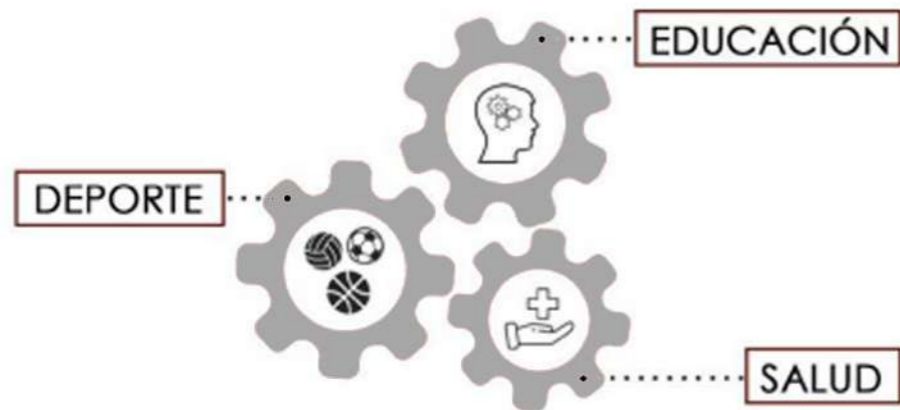
USUARIOS

EL EDIFICIO, ESTA DESTINADO A CUALQUIER TIPO DE USUARIO, YA SEAN ESTUDIANTES, NO ESTUDIANTES, ADOLESCENTES, DEPORTISTAS DE ALTO RENDIMIENTO, LA FAMILIA EN SI, ADULTOS MAYORES , ENTRE OTROS, ABARCANDO TODAS LAS EDADES A NIVEL DEPORTIVO, COMO TAMBIEN LOS USUARIOS PUEDAN UTILIZAR LOS 3 PROGRAMAS ABARCATIVOS PLANTEADOS DESDE LA PARTE DEPORTIVA, LA PARTE DE SALUD Y LA DE APRENDIZAJE.

LA IDEA EN LAS AREAS DE APRENDIZAJE ES TENER CURSOS DEPORTIVOS, COMO EL DE PERIODISTA, CURSOS A NIVEL ALIMENTICIO, DE REHABILITACIÓN, ES DECIR CURSOS RELACIONADOS AL DEPORTE Y LA SALUD.

EN LA PARTE DE SALUD, ES QUE CADA USUARIO PUEDA TENER LOS SERVICIOS BASICOS Y NECESARIOS, YA SEA PARA SU RECUPERACION DE UNA LESIÓN, COMO TAMBIEN SI POSEE ALGUNA ENFERMEDAD COMO POR EJEMPLO SOBREPESO.

MIENTRAS QUE EL AREA DE DEPORTES BRINDARLE AL USUARIO DIFERENTES ACTIVIDADES DEPORTIVAS Y FISICAS, EN ESTE GRAN GRUPO SE ENCUENTRA EL CENTRO SOCIAL. LA GANCHA MULTIPLE Y LA PILETA SEMI OLIMPICA SON EL GRAN EJE DE TODO, PERO TAMBIEN OFRECER OTROS DEPORTES, ABARCANDO LAS NECESIDADES DE LOS USUARIOS.



USOS DEL EDIFICIO

EL EDIFICIO EN SI, TIENE UN CARACTER DE USO FLEXIBLE, NO SOLO ABARCAR LOS DEPORTES, SI NO LA SALUD Y LO EDUCATIVO, POR ESO HAY DIFERENTES USUARIOS QUE TOMAN ROLES DISTINTOS A LA HORA DE UTILIZAR TODO EL COMPLEJO DEPORTIVO, DIFERENTES CAMINOS Y RECORRIDO , PERO TODAS LAS ACTIVIDADES CONECTADAS ENTRE SI.

USUARIO 1

SON LOS USUARIOS QUE VAN A UTILIZAR LAS AREAS DEPORTIVAS, PARA REALIZAR ALGUN DEPORTE O ENTRENAMIENTOS.



USUARIO 2

SON LOS USUARIOS QUE VAN A UTILIZAR LAS AREAS DE APRENDIZAJE, PARA REALIZAR CURSOS O CAPACITACIONES DESIGNADAS.



USUARIO 3

SON LOS USUARIOS QUE VAN A UTILIZAR LAS AREAS DE SALUD, COMO SON LOS CONSULTORIOS MEDICOS, NUTRICIÓN, KINESIOLOGIA.



USUARIO 4

SON LOS USUARIOS QUE VAN A UTILIZAR LAS AREAS COMUNES DEL EDIFICIO, COMO SON EL BAR, LOS ESPACIOS DE ENCUENTRO, Y TAMBIEN LOS USUARIOS QUE VAN A VER UN ESPECTACULO DEPORTIVO.



PROGRAMA

M2

TOTAL

%

DESPIECE

PLANTA ALTA

SALA DE REUNIONES	50	
AULAS	100	
SALA DE COMPUTACIÓN	50	
AULAS FLEXIBLES	300	
GIMNASIO	300	
SALON POLIVALENTE	600	
SANITARIOS	75	
CONSULTORIOS MEDICOS	50	
NUTRICIÓN	25	
MASAJES	50	
KINESIOLOGIA	75	
SALA DE ESPERA	100	
HALL DE ACCESO + CIRCULACIÓN	500	

2675 M2 43.5

PLANTA BAJA

COCINA + BAR	250	
FOYER DE TRIBUNAS + VENTAS	200	
ESPACIOS DE JUEGOS	200	
BOLETERIAS	50	
HALL DE ACCESO + CIRCULACIÓN	500	

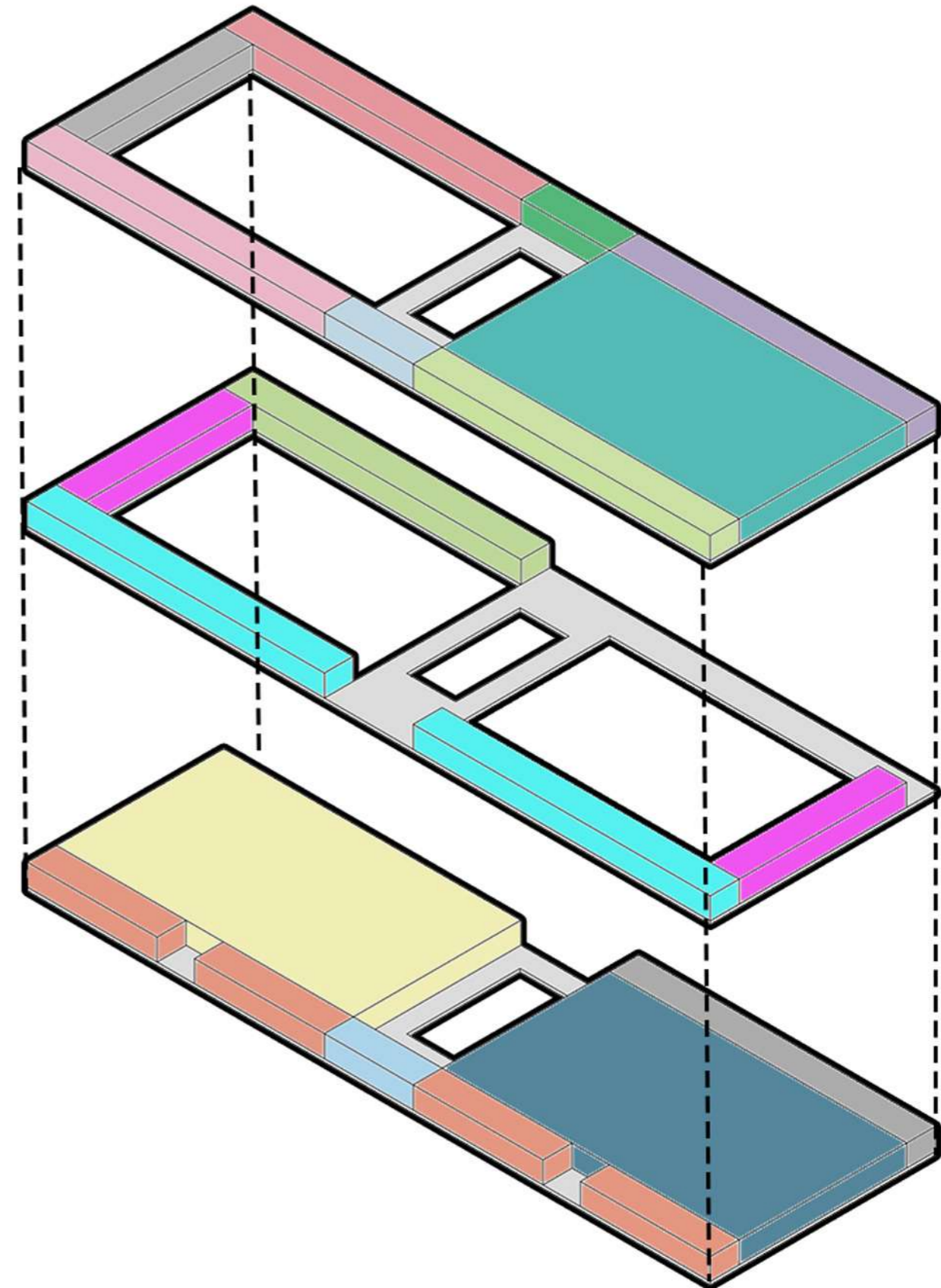
1200 M2 19.5

PLANTA SUBSUELO

CANGCHA MULTIPLE	600	
PILETA SEMI OLIMPICA	600	
VESTUARIOS	350	
SANITARIOS	75	
GUARDADO	40	
SALA PRIMEROS AUXILIOS	40	
SALAS DE MAQUINAS	300	
HALL DE ACCESO + CIRCULACIÓN	500	
GRADAS	180	

2275 M2 37.0

6150 M2 100



RESOLUCIÓN PROYECTUAL

INSERCIÓN EN EL SITIO Y RESOLUCIÓN DEL EDIFICIO

IDEA CONCEPTUAL

IMAGEN 1

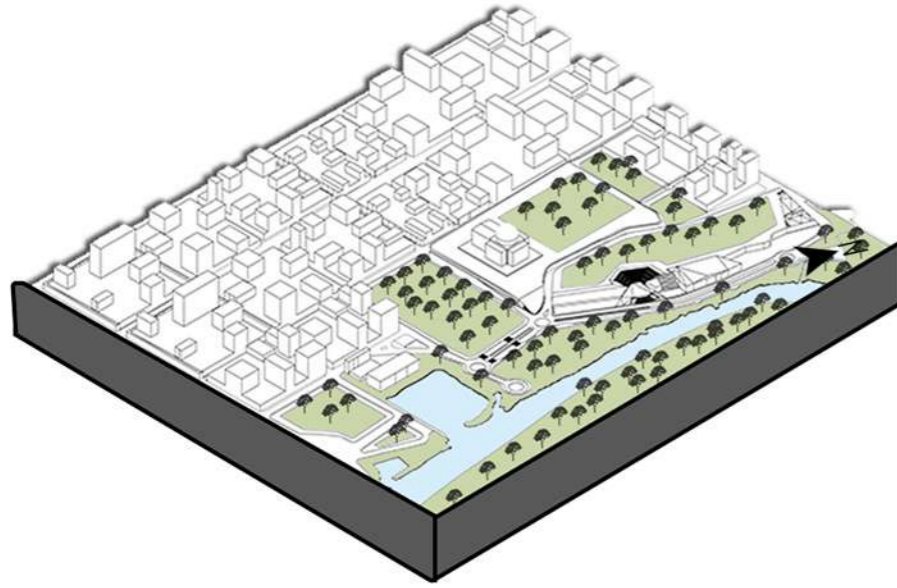


IMAGEN 2

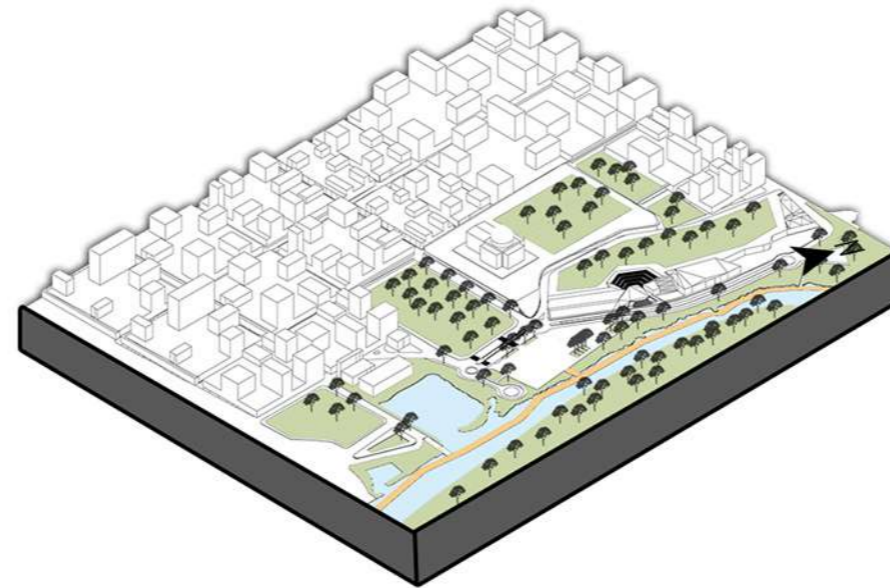


IMAGEN 3

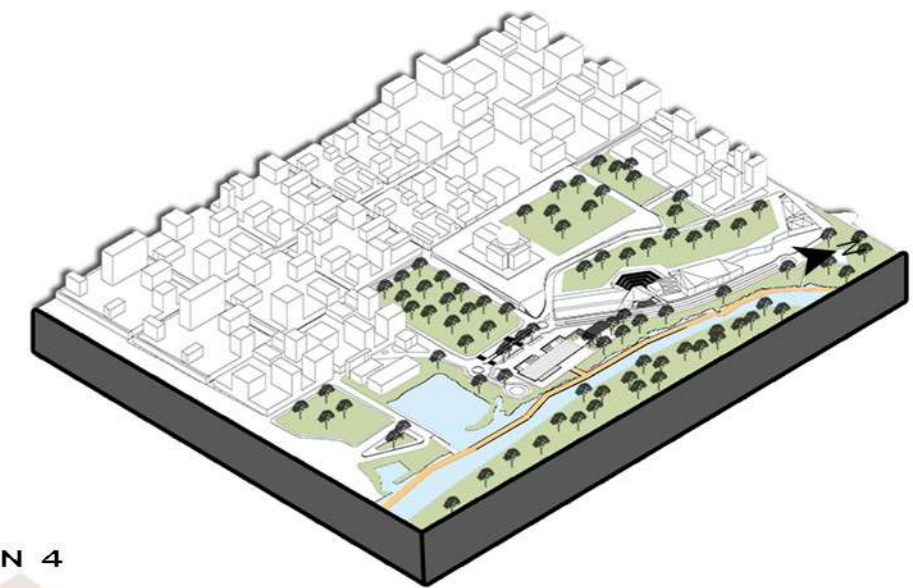
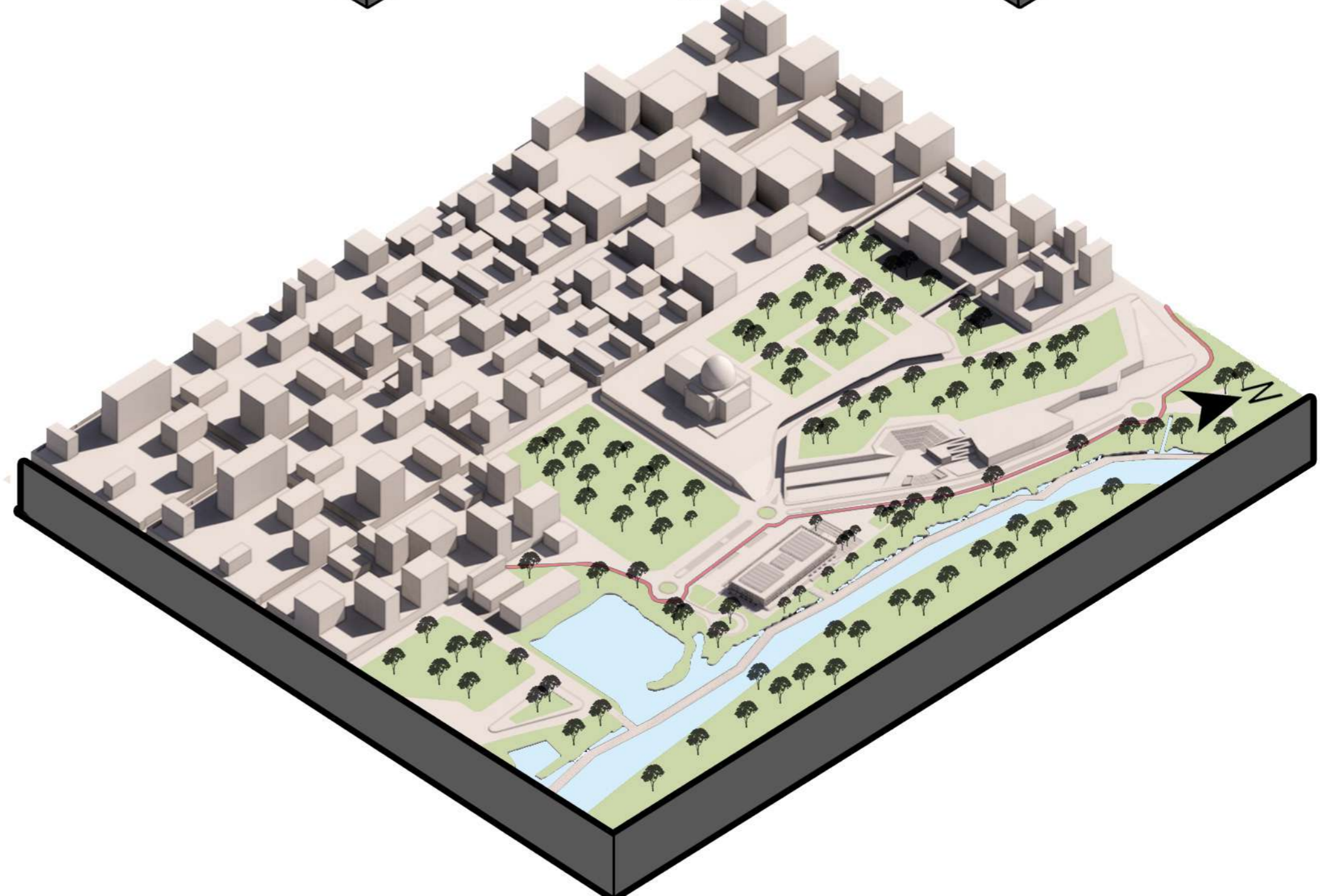


IMAGEN 4



LA **IMAGEN 1** CORRESPONDE AL SITIO EN SU ESTADO ACTUAL, UN ESPACIO VACANTE, SIN UN USO, LO QUE SE IMPLEMENTA ES UN SOLADO DONDE SE UBICARÁ EL NUEVO EDIFICIO DEPORTIVO, CON DIFERENTES JUEGOS DE VERDES, PARA MANTENER LO EXISTENTE, CON ARBOLES DEL LUGAR, Y DARLE UNA JERARQUIA MAYOR AL SITIO, COMO SE MUESTRA EN LA **IMAGEN 2**, POR ULTIMO LA **IMAGEN 3** UNA INTERVENCIÓN EN EL SOLADO DEL NIVEL 0, GENERANDO UN NUEVO NIVEL EL CUAL SE ENCUENTRA EN EL NIVEL -2 METROS, EN DONDE VA APOYAR EL EDIFICIO.

LA **IMAGEN 4** MUESTRA LA PIEZA YA APOYADA CON SU ENTORNO INMEDIATO, CONCEPTUALMENTE ESTÁ PROYECTADO COMO UN GRAN CONTENEDOR, LAS FACHADAS ALARGADAS NORTE - SUR PERMITEN TENER UN ASOLEAMIENTO CORRECTO AL INTERIOR, COMO TAMBIEN UN ORDEN EN LO PROGRAMATICO, SEPARANDO EN ESPACIOS EN DONDE LA LUZ SOLAR LE BENEFICIA EN OTROS ESPACIOS EN CUAL NO LA NECESITAN DIRECTAMENTE.

UNA GRAN PASANTE CENTRAL EN EL EDIFICIO PERMITE NO PERDER LA CONEXIÓN DIRECTA ENTRE CIUDAD RIO Y VICEVERSA.

SU NIVEL SOTERRADO PERMITE QUE SU ALTURA NO SEA ELEVADA, PERMITIENDO NO SER UNA BARRERA ARQUITECTONICA DESDE LA CIUDAD HACIA EL RIO, DEJANDO INTERACTUAR FLUIDAMENTE.

EL EDIFICIO RESULTANTE ES UNA CONTRUCCIÓN BASICA EN SENTIDO MORFOLOGICO PERO A LA VEZ ROTUNDA EN EL ESPACIO, QUE PROPORCIONA UNA GRAN FLEXIBILIDAD Y ES CONCIENTE DE LO QUE PUEDE OFRECER HACIA LA CIUDAD, UN ITO, UN NUEVO ESPACIO DE USOS, PARA SAN NICOLAS.

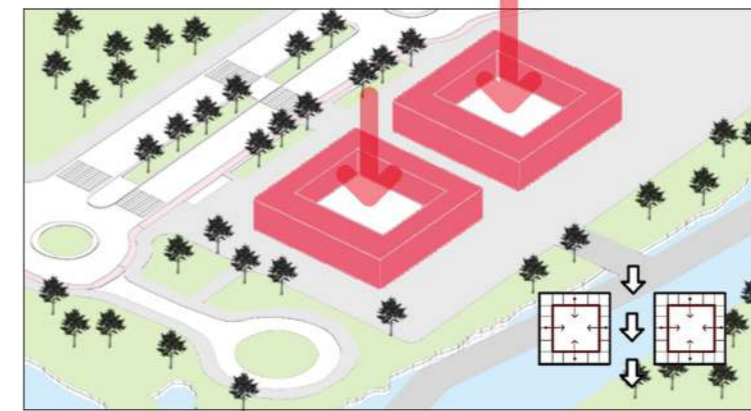
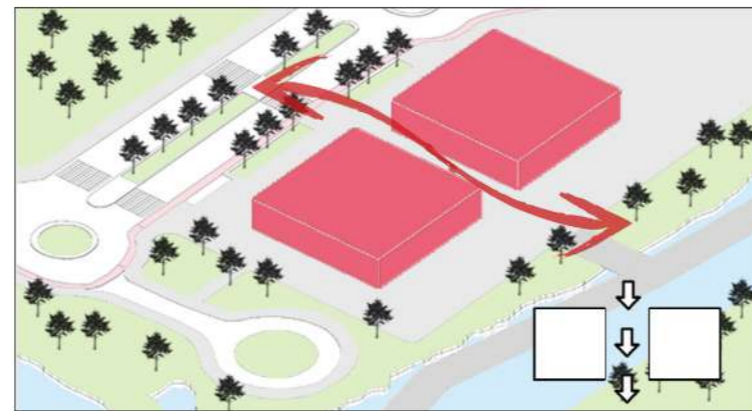
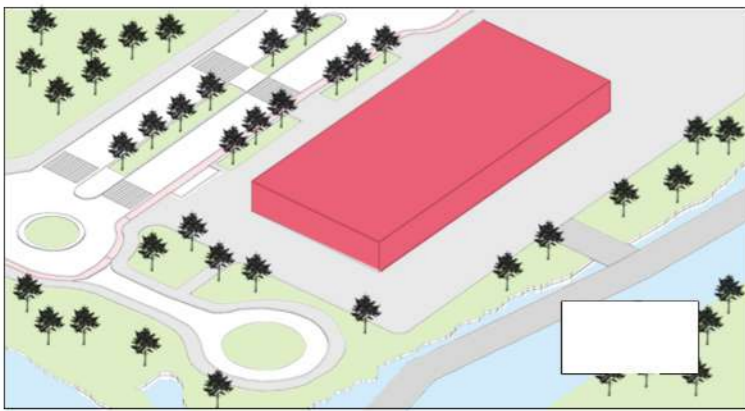
MORFOLOGIA

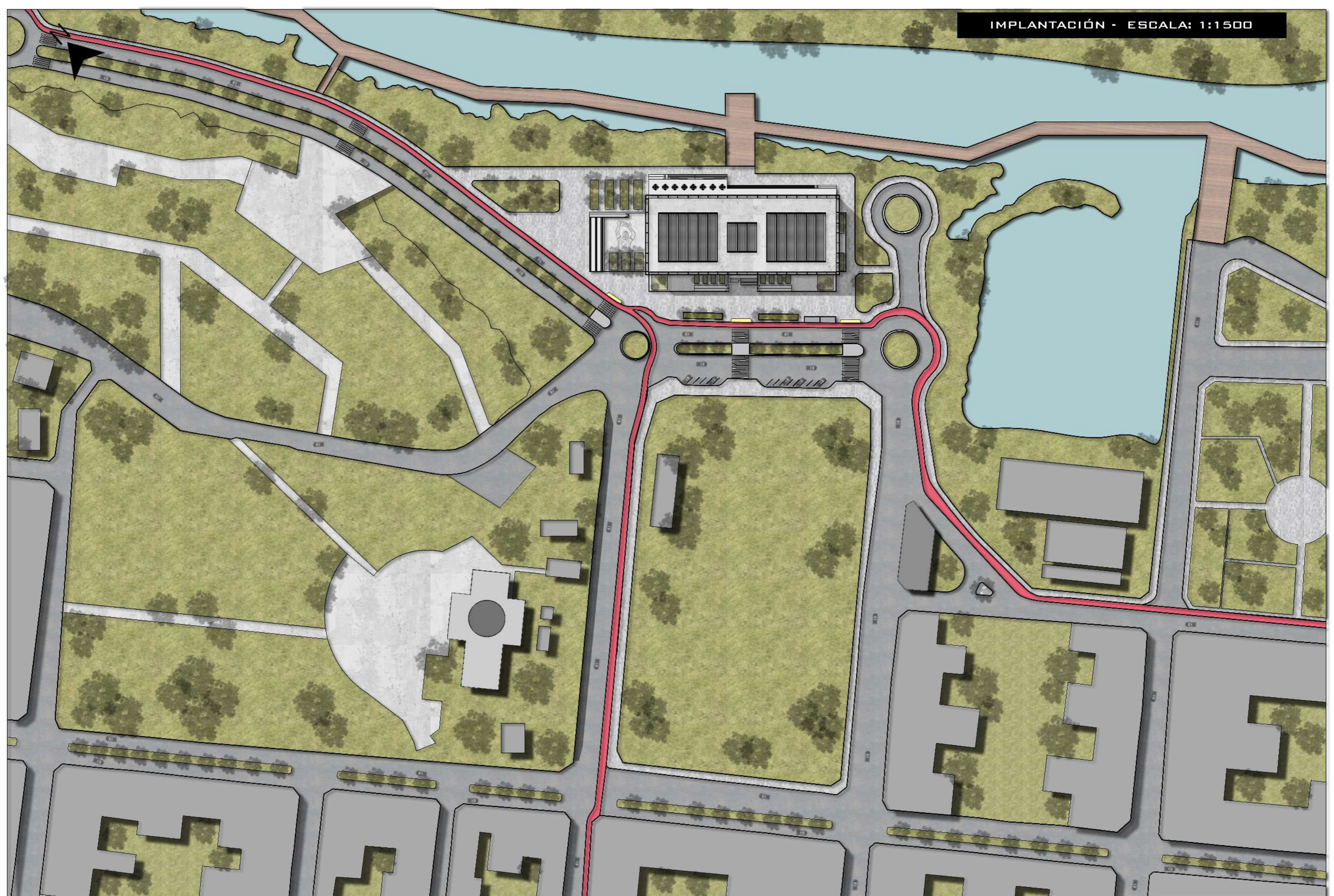
EL EDIFICIO NACE DE UNA GRAN PIEZA RECTANGULAR. GENERANDO UN EDIFICIO COMPACTO, CON UNA ESCALA DE CIUDAD, ES DECIR UN EDIFICIO QUE NO GENERA UN CORTE DE VISION DESDE LA CIUDAD HACIA LO NATURAL.

ESTA PIEZA SE ROMPE EN DOS, GENERANDO UNA PASANTE CENTRAL, Y VINCULADORA CON EL EXTERIOR E INTERIOR. GENERA EL INGRESO A ESTOS DOS NUEVOS EDIFICIOS, SE COMIENZA A IDENTIFICAR EL USO Y EL PROGRAMA .

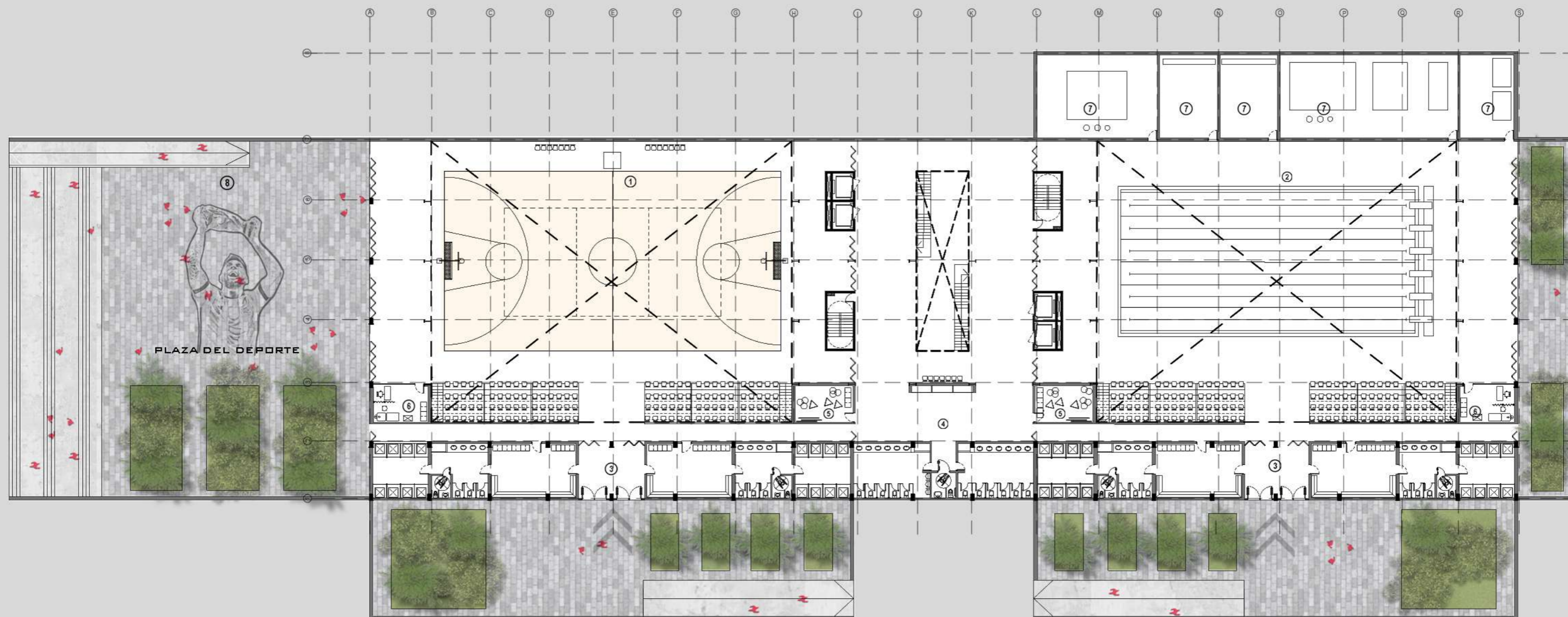
CADA BLOQUE CONTENDRA UN PROGRAMA EJE EN DONDE SE ENCONTRARÁ EL MAYOR FLUJO DE PERSONAS, ACOMPAÑADO DE PROGRAMAS COMPLEMENTARIOS EN SUS ALREDEDORES SE VACIAN LOS CENTROS DE ESTAS PIEZAS, ASEMEJANDOSE A UN CLAUSTRO.

EN EL ULTIMO NIVEL VUELVE A SER UN SOLO EDIFICIO, GENERANDO ASI UNA UNIFICACIÓN DEL EDIFICIO COMO TAMBIEN DE LA BANDA PROGRAMATICA. SE MANTIENE LA PASANTE Y CONEXIÓN EN EL NIVEL INFERIOR.



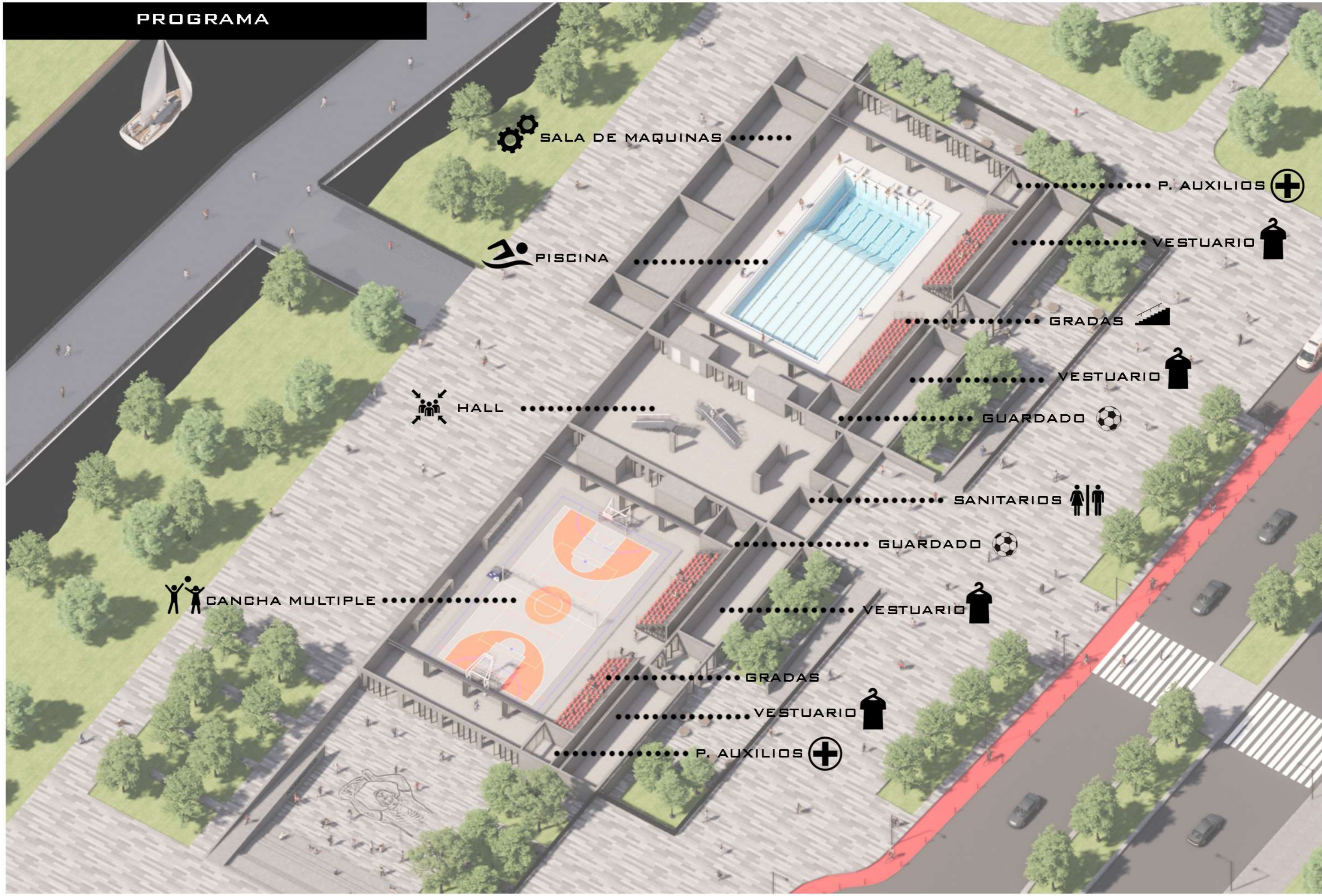






1 CANCHA MULTIPLE - 2 PILETA SEMI OLIMPICA - 3 VESTUARIOS - 4 SANITARIOS - 5 GUARDADO - 6 SALAS PRIMEROS AUXILIOS - 7 SALAS DE MAQUINAS - 8 PLAZA DEL DEPORTE

PROGRAMA



SALA DE MAQUINAS

PISCINA

HALL

CANCHA MULTIPLE

P. AUXILIOS

P. AUXILIOS

VESTUARIO

GRADAS

VESTUARIO

GUARDADO

SANITARIOS

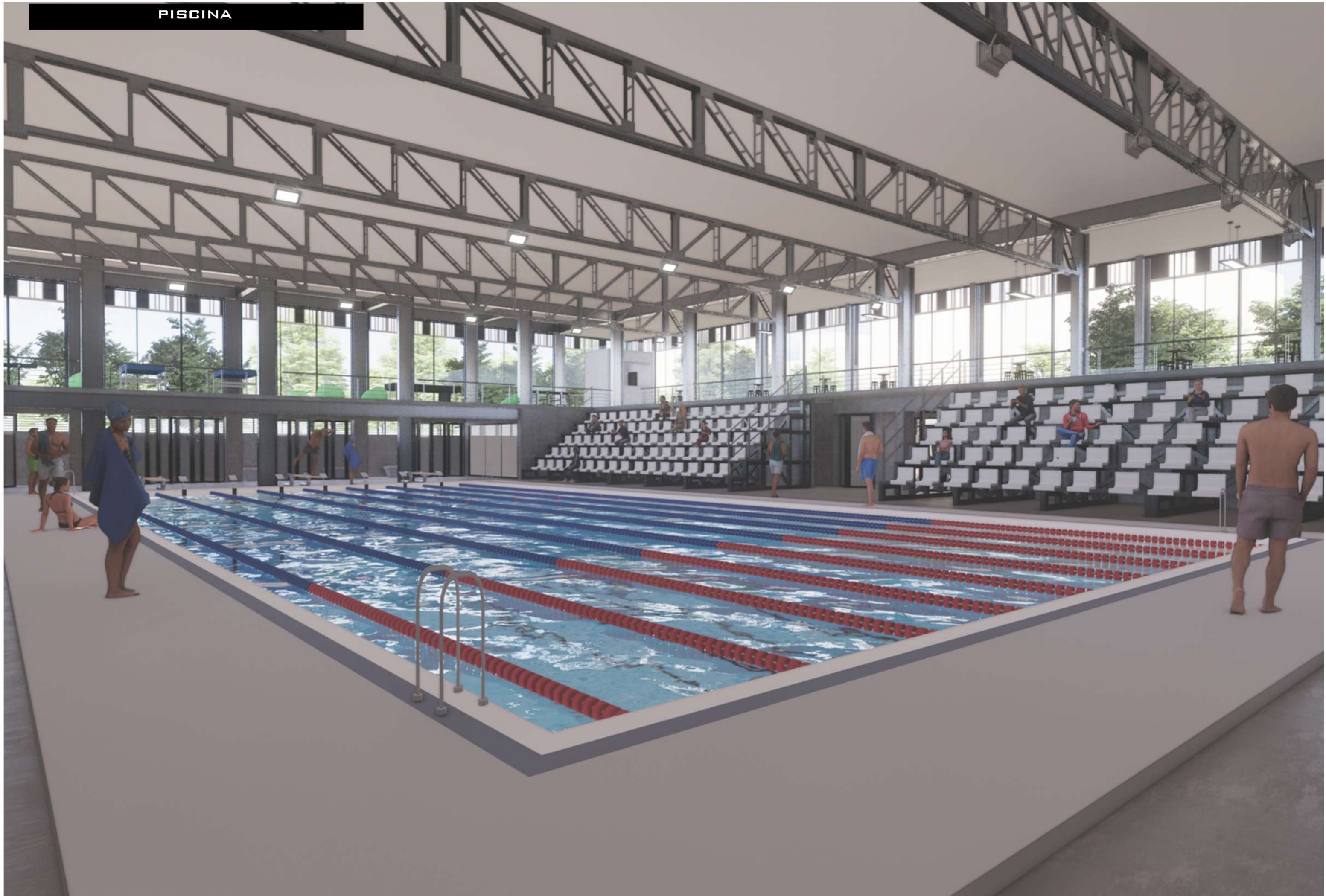
GUARDADO

VESTUARIO

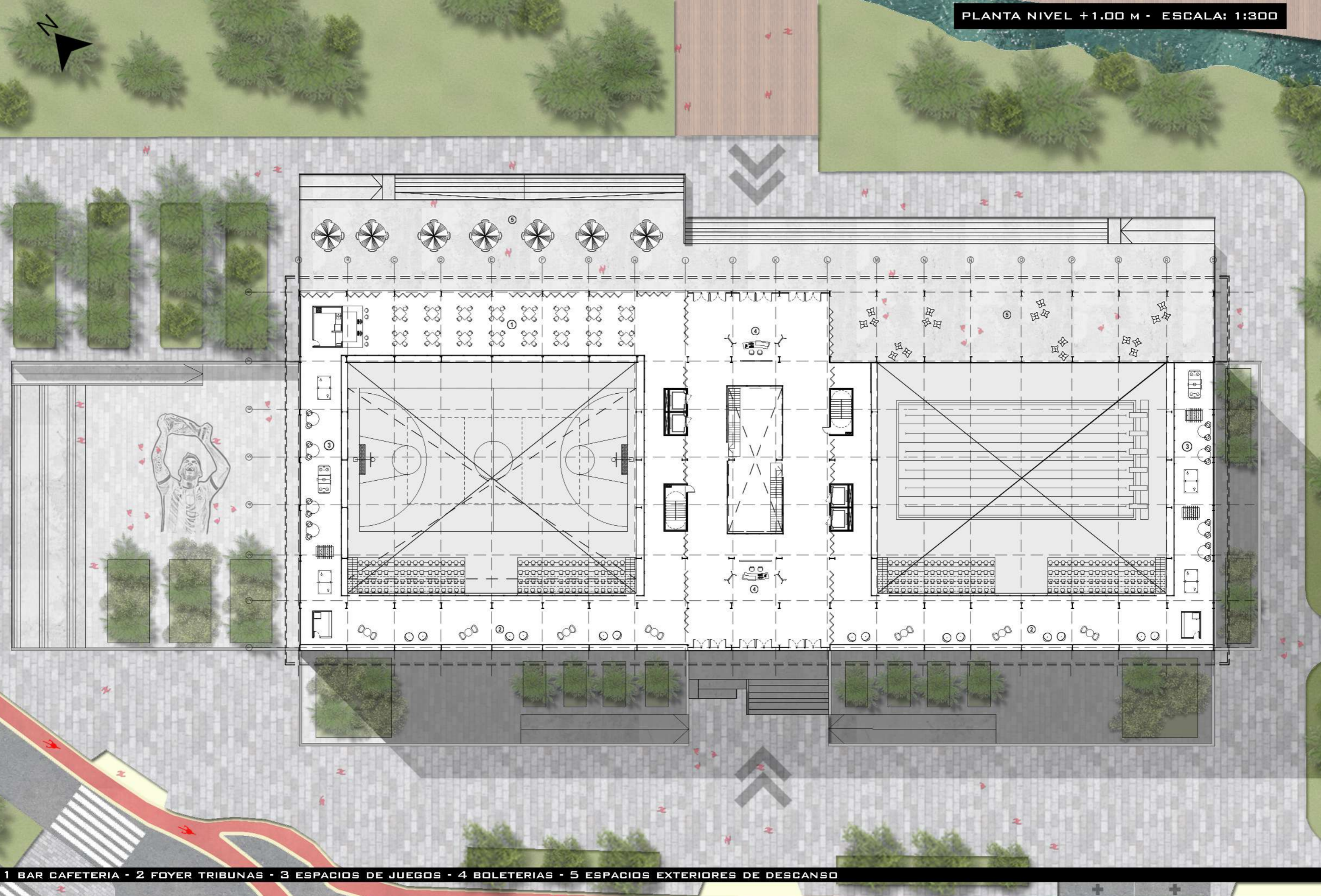
GRADAS

VESTUARIO

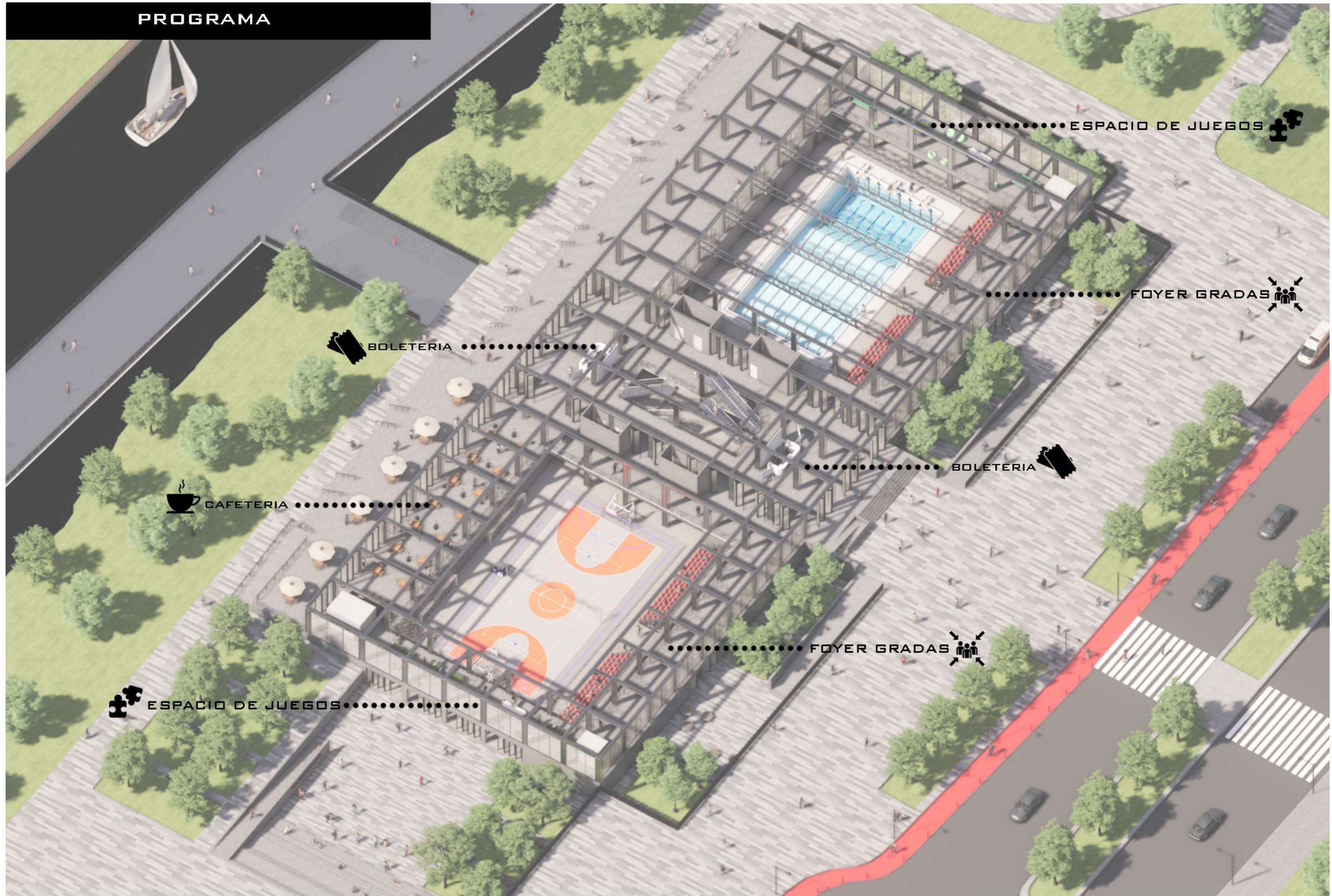








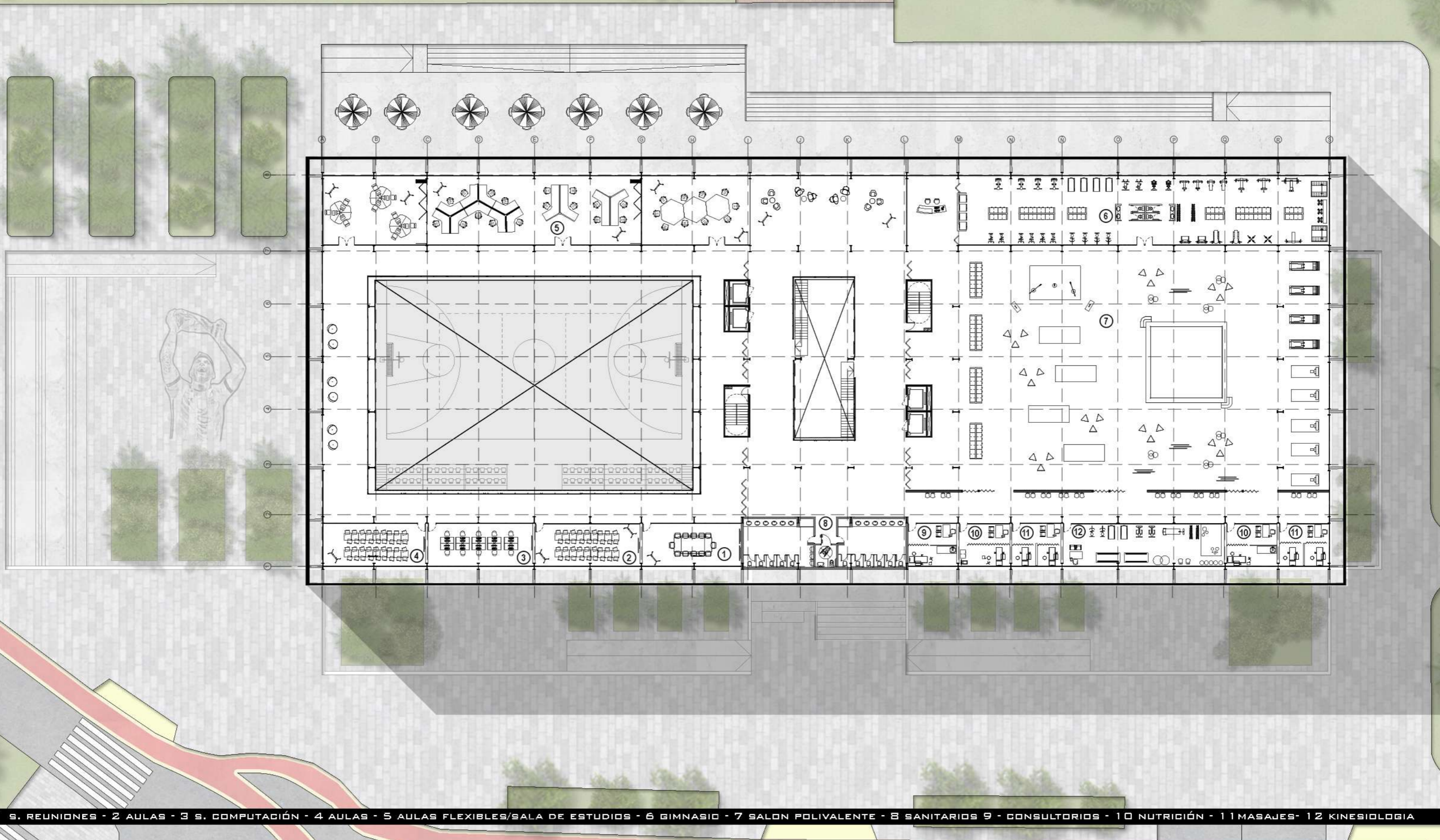
1 BAR CAFETERIA - 2 FOYER TRIBUNAS - 3 ESPACIOS DE JUEGOS - 4 BOLETERIAS - 5 ESPACIOS EXTERIORES DE DESCANSO





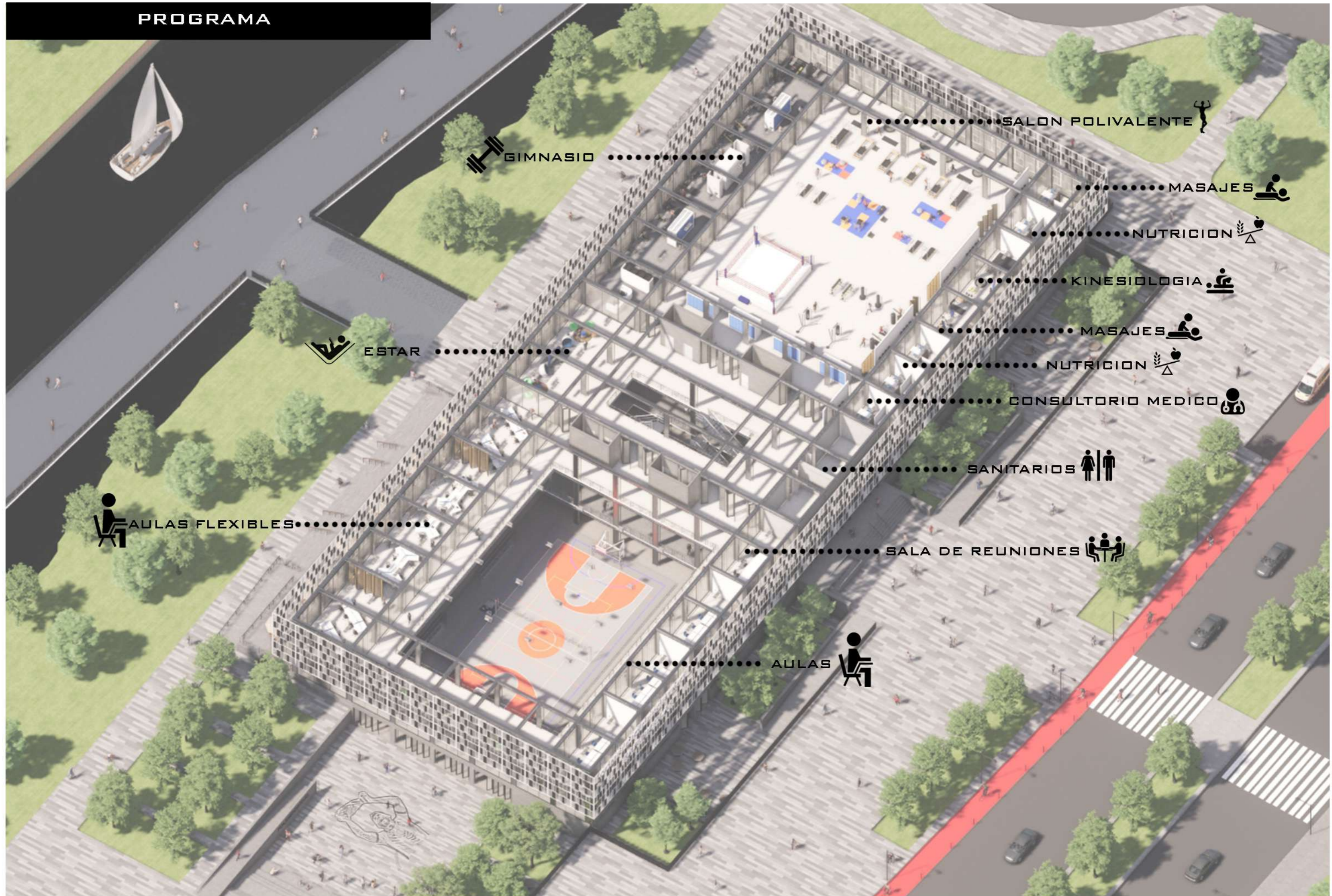






1 s. REUNIONES - 2 AULAS - 3 s. COMPUTACIÓN - 4 AULAS - 5 AULAS FLEXIBLES/SALA DE ESTUDIOS - 6 GIMNASIO - 7 SALON POLIVALENTE - 8 SANITARIOS 9 - CONSULTORIOS - 10 NUTRICIÓN - 11 MASAJES- 12 KINESIOLOGIA

PROGRAMA



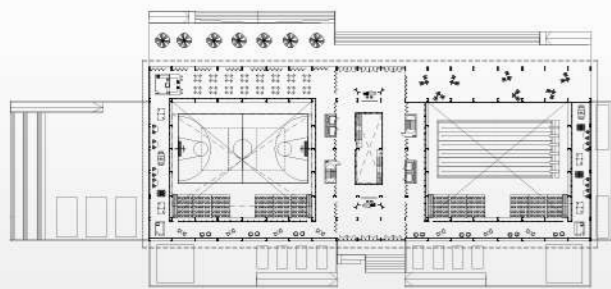




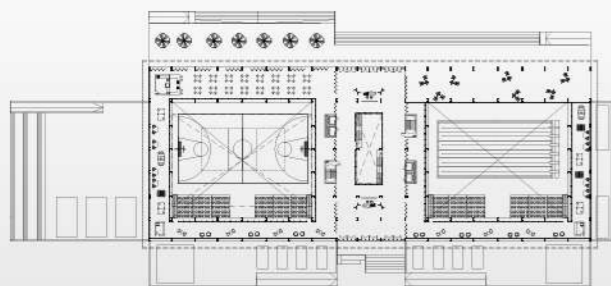




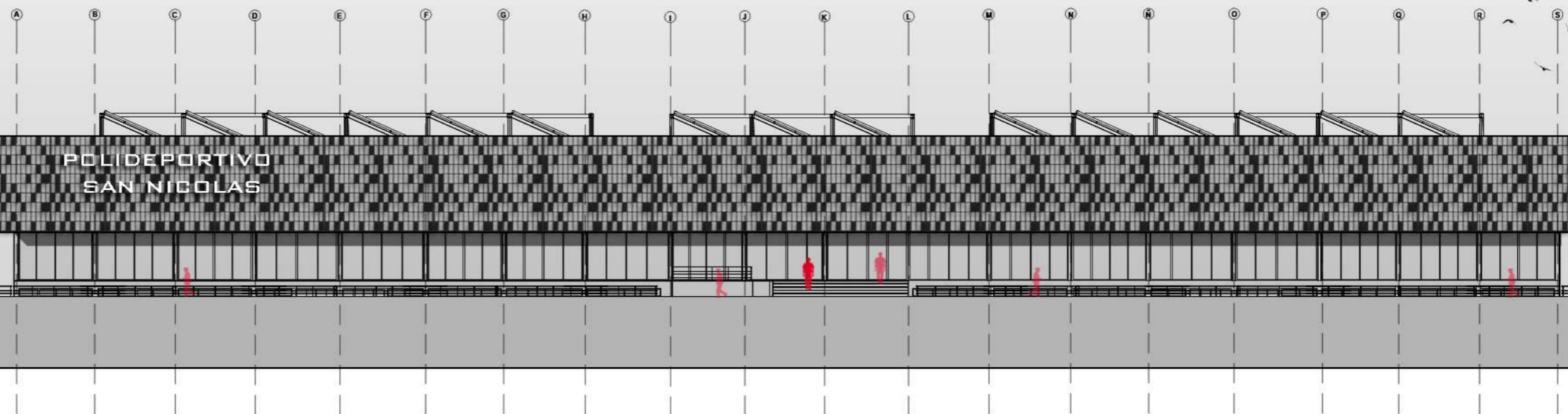


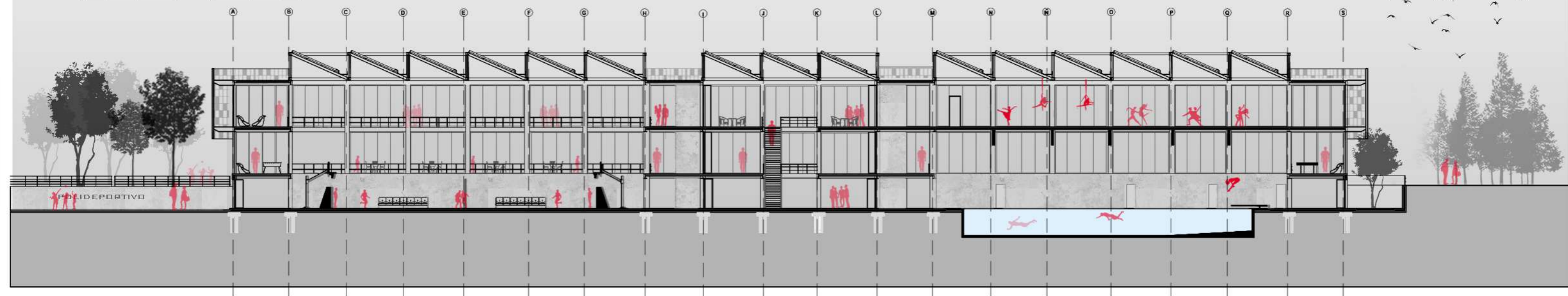
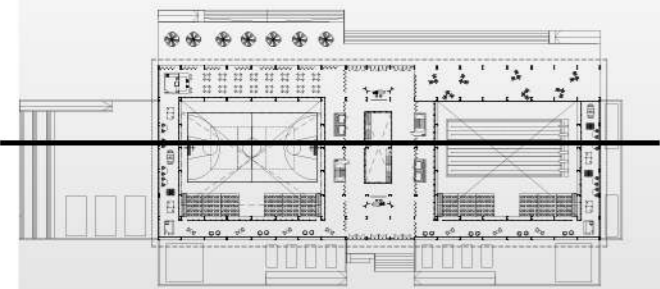
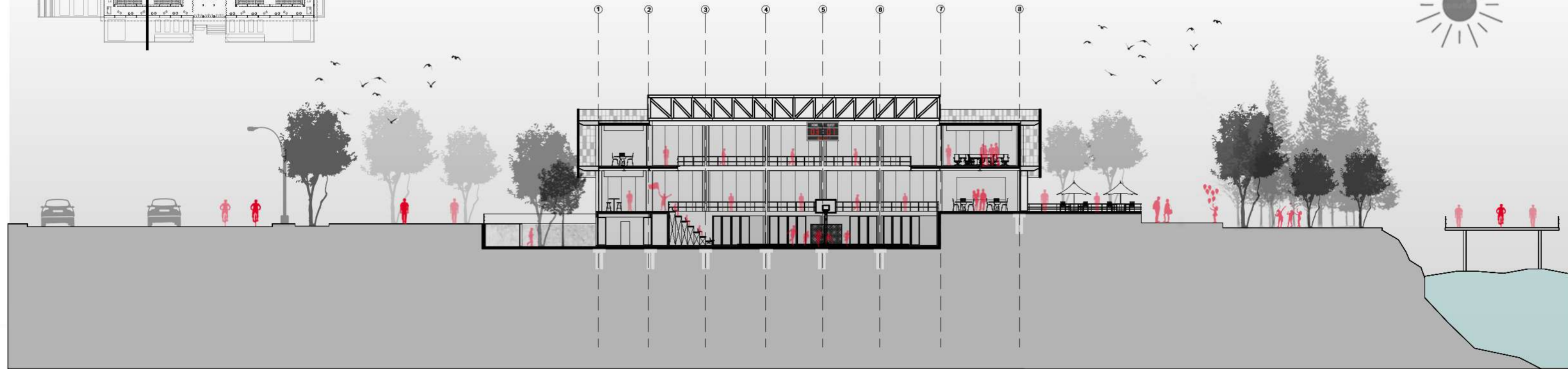
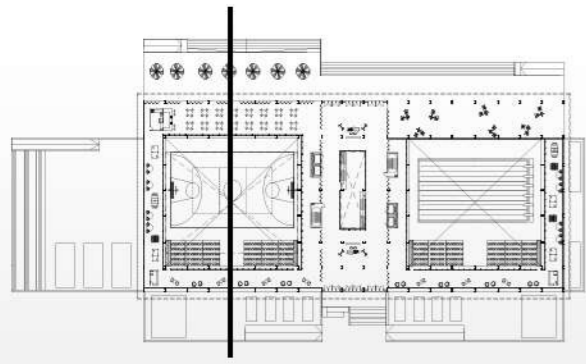


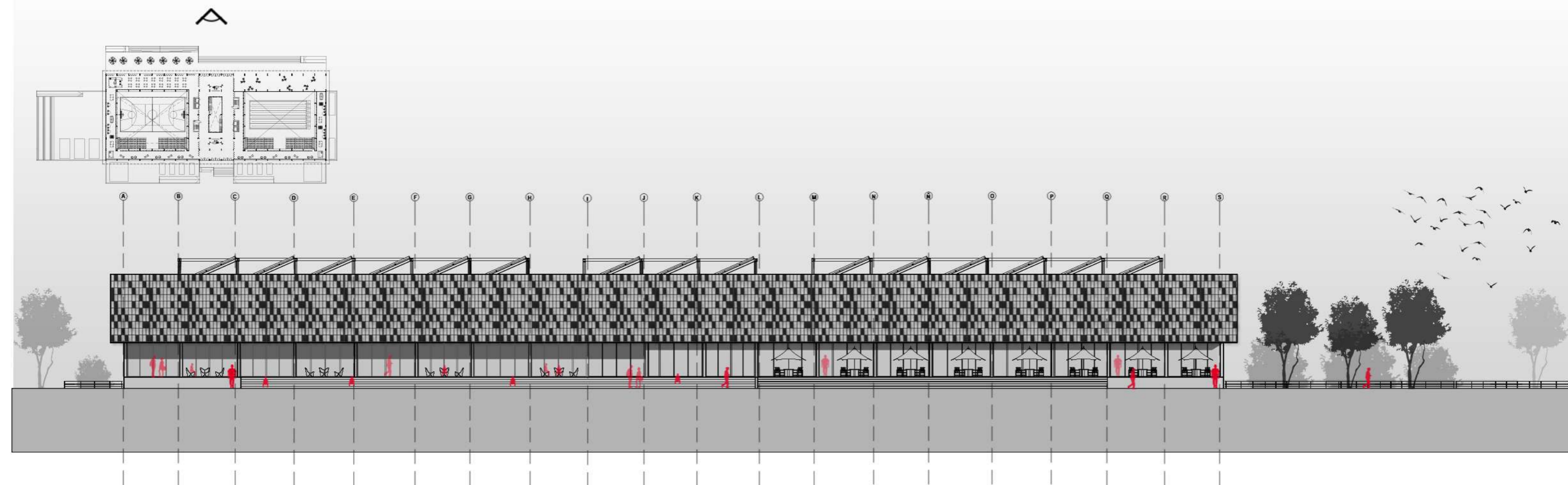
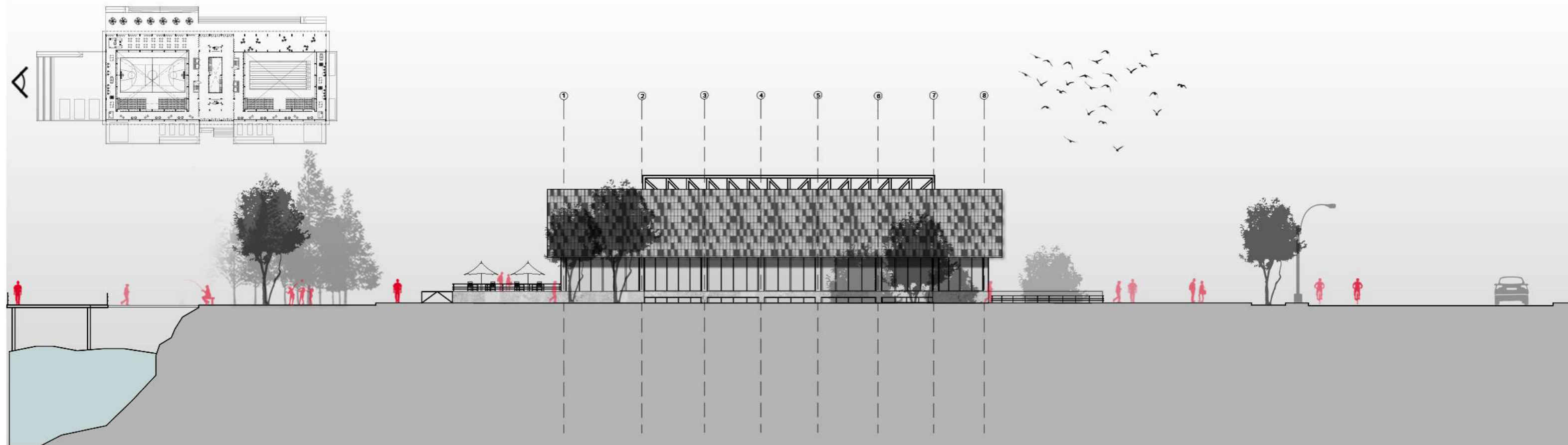
A

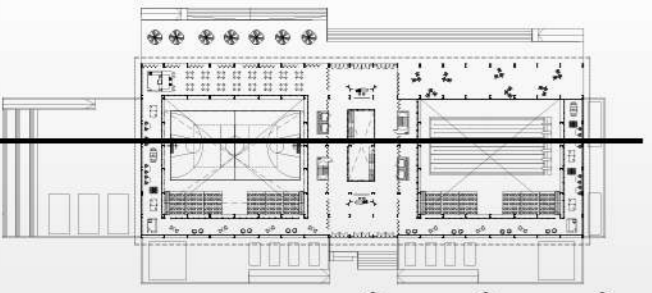
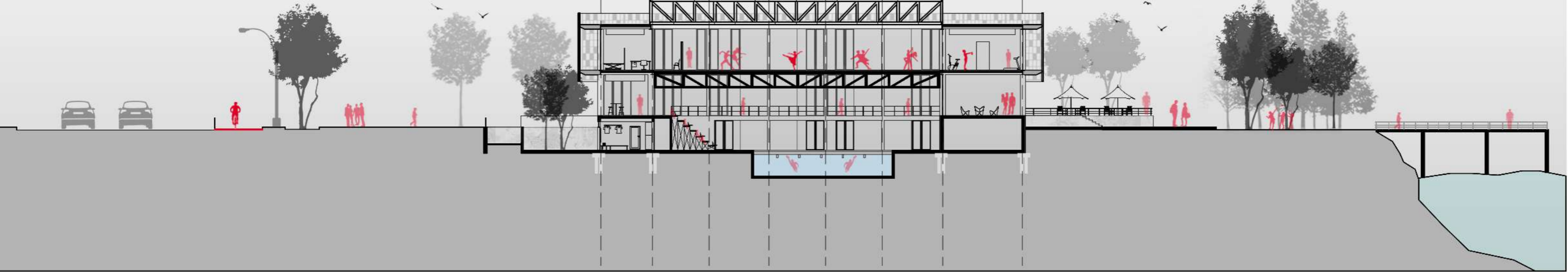
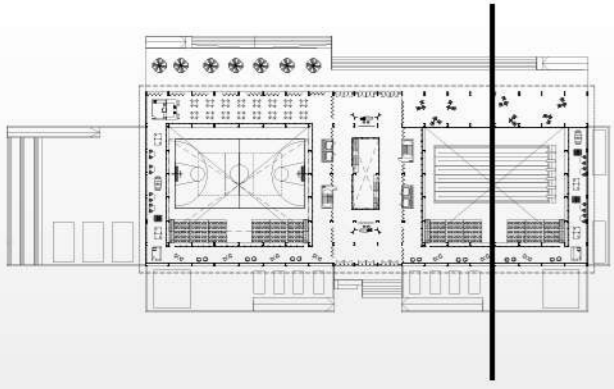


B









ANFITEATRO EXTERIOR

ESTE ESPACIO CONECTA AL EDIFICIO CON EL ENTORNO INMEDIATO.

CONECTA DIRECTAMENTE EL NIVEL DEL TERRENO CON EL NIVEL - 2:00 M DEL EDIFICIO, UN ESPACIO COMO PUNTO DE ENCUENTRO SOCIAL, PERO TAMBIEN CON USOS MULTIPLES AL EXTERIOR EN DONDE SE PUEDE GENERAR DIFERENTES EVENTOS, YA SEA SEMANALES O DE FIN DE SEMANA.

SE PUEDE UTILIZAR COMO UN ESPACIO INDEPENDIENTE DEL EDIFICIO COMO UN ANFITEATRO, TAMBIEN COMO UN ESPACIO DE ENTRENAMIENTO MULTITUDINARIO O UN ESPACIO AL ARTE Y EXPOSICIONES. TAMBIEN COMO UN ESPACIO EN CONJUNTO AL EDIFICIO, PARA PODER REALIZAR LA ENTRADA EN CALOR, PRE PARTIDO.

UN ESPACIO DE INTEGRACIÓN Y DESARROLLO SOCIAL, EDUCATIVO Y CULTURAL.



ENTRADA EN CALOR

EVENTOS MUSICALES

EVENTOS DE ARTE

CLASES DEPORTIVAS



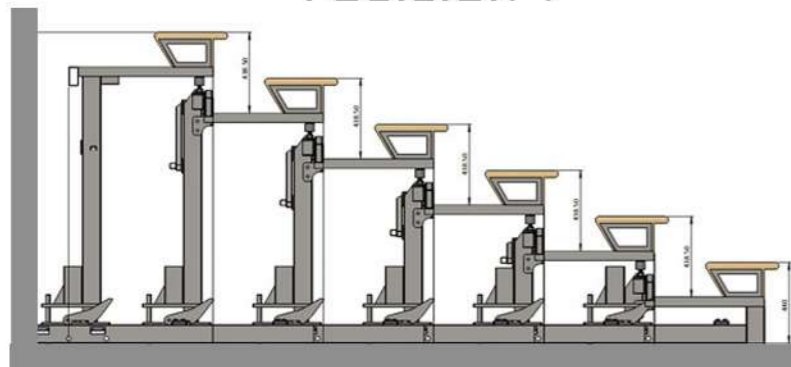




GRADAS TELESCÓPICAS

ESTE SISTEMA PERMITE EL PLIEGUE TELESCÓPICO PERMITIENDO OPTIMIZAR EL ESPACIO YA QUE SÓLO SE DESPLIEGAN AL MOMENTO DE USO, DEJANDO LUEGO ESE ESPACIO LIBRE PARA SU UTILIZACIÓN.

POSICION 1

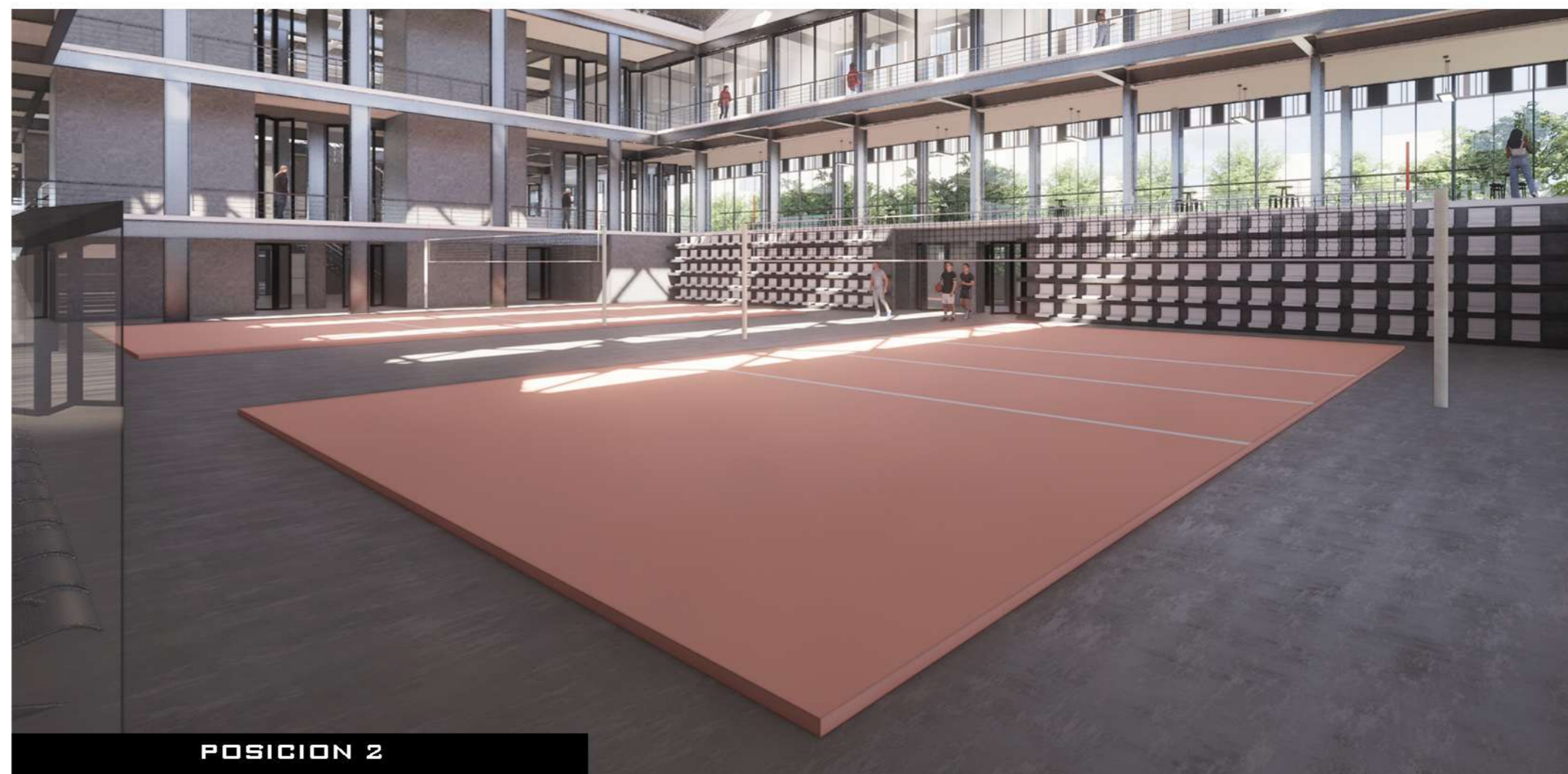
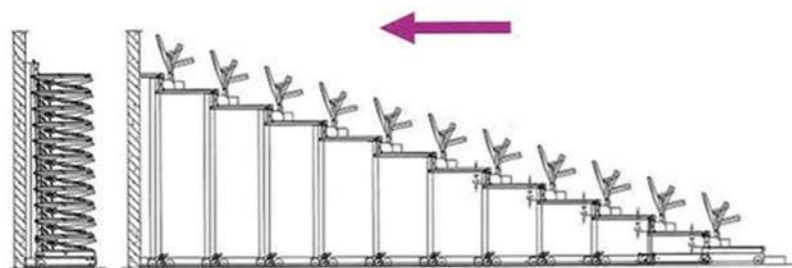


POSICION 2



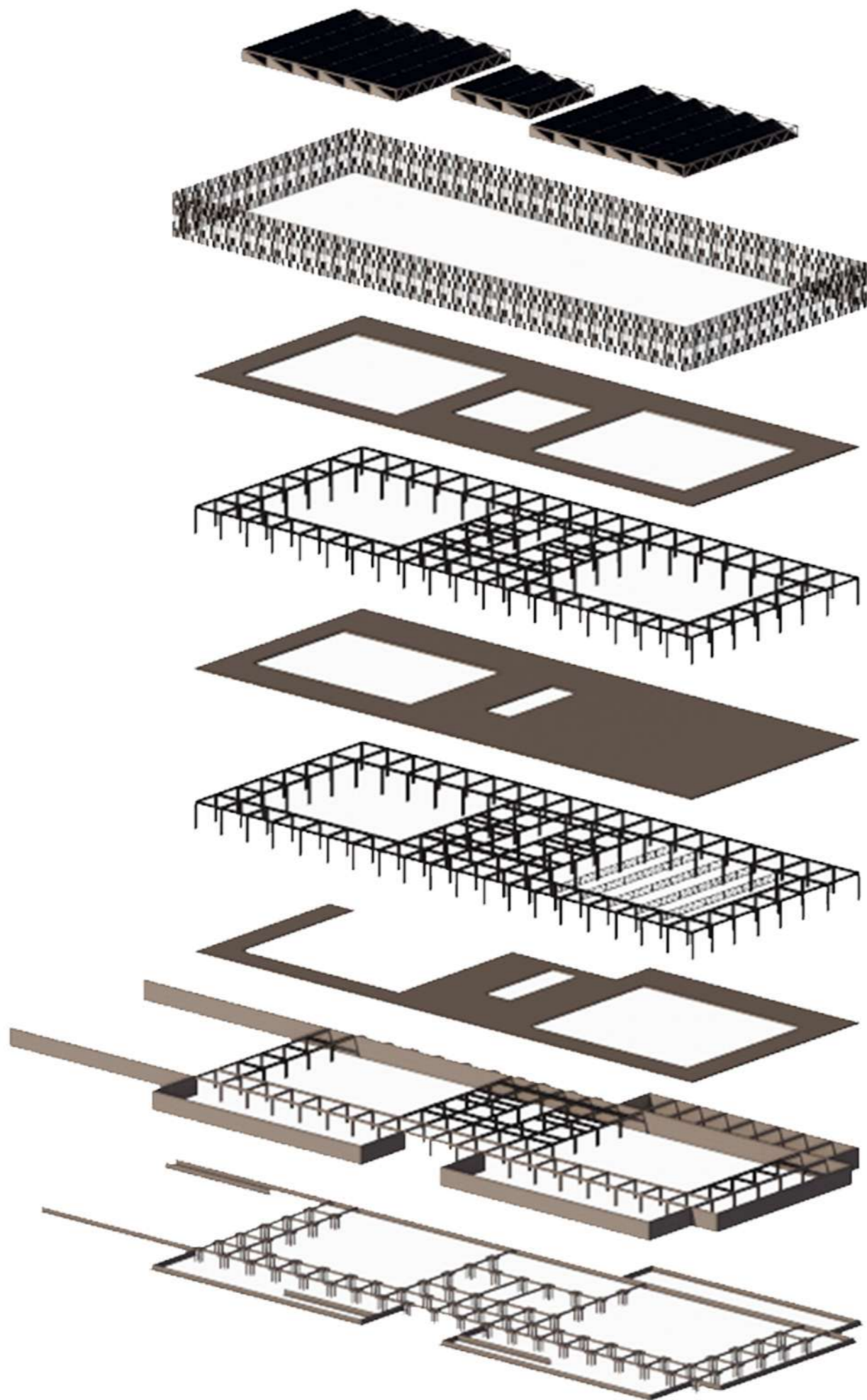
LA INSTALACIÓN MÁS COMÚN DEL SISTEMA ES EMPOTRADO A LA PARED, COMO ES EL CASO. SE FIJA EN LA ÚLTIMA FILA LA CUAL ESTÁ UNIDA A LA PARED, TODAS LAS FILAS SE CIERRAN AL MURO QUEDANDO EN UNA POSICIÓN COMPACTA, ESTE MÉTODO DE INSTALACIÓN ES MUY EFECTIVO PARA AHORRA ESPACIO, CON UN LÍMITE DE FILAS MÁXIMAS DE 25 FILAS.

ANCLADO A MURO



RESOLUCIÓN CONSTRUCTIVA

LOS SISTEMAS QUE FORMAN EL TODO

**CUBIERTA LUCERNARIO**

CUBIERTA RETICULADA METALICA PARA CUBRIR LA LUCES NECESARIAS, Y TAMBIEN PERMITIR REALIZAR UN SISTEMA DE LUCERNARIO.

ENVOLVENTE

SE UTILIZARA UNA CELOSIA DE CHAPA, CON UNA ESTRUCTURA INDEPENDIENTE.

CUBIERTA DE VIGUETAS

EN LOS SECTORES DE LA PERIFERIA SE UTILIZA UNA CUBIERTA ALIVIANADA, PARA NO SOBRECARGAR LA ESTRUCTURA PRINCIPAL.

ESTRUCTURA METALICA

ESTRUCTURA METALICA PARA DAR LIGEREZA AL EDIFICIO.

ENTREPISO DE VIGUETAS

ENTREPISO ALIVIANADO, PARA NO SOBRECARGAR LA ESTRUCTURA PRINCIPAL.

ESTRUCTURA METALICA

ESTRUCTURA METALICA PARA DAR LIGEREZA A LA FACHADA PRINCIPAL DEL EDIFICIO. VIGAS METALICAS RETICULADAS PARA CUBRIR LAS LUCES DEL ENTREPISO DEL SALON POLIVALENTE

ENTREPISO DE VIGUETAS

ENTREPISO ALIVIANADO, PARA NO SOBRECARGAR LA ESTRUCTURA PRINCIPAL.

ESTRUCTURA MIXTA

ESTRUCTURA MIXTA, DEPENDIENDO EL USO, EN LA PARTE DE VESTUARIOS SE UTILIZARÁ H^ºA^º Y EN LOS ESPACIOS CENTRALES METALICA

FUNDACIONES

FUNDACIONES DEPENDIENDO LA CARGA DE APOYO, SEA PORTANTE O PUNTUAL.

MICROPILOTES

LOS MICROPILOTES SON ELEMENTOS DE CIMENTACIONES PROFUNDAS, DE SECCIÓN CIRCULAR Y PEQUEÑO DIÁMETRO. ESTOS ELEMENTOS TRANSFIEREN LAS CARGAS AL TERRENO EN PROFUNDIDAD.

EN ESTE CASO SE UTILIZARÁN MICROPILOTES DE UN Ø25, COLOCANDO 4 DE ESTOS EN CADA CABEZAL.

LA MEDIDA DEL CABEZAL, SERÁ DE 1,50M X 1,50 M, Y LA PROFUNDIDAD DE LOS MICROPILOTES ES SEGUN CALCULO.

ESTOS SE ENCONTRAN UBICADOS DEBAJO DE CADA CARGA PUNTUAL DEL EDIFICIO, YA SEAN COLUMNAS METALICAS, COMO DE HORMIGÓN. ESTARÁN UNIDOS MEDIANTE VIGAS DE FUNDACIÓN DE UNA DIMENSIÓN 25 X 40 CM.

ZAPATA CORRIDA

LA ZAPATA CORRIDA ES UN TIPO DE CIMENTACIÓN PLANA O POCO PROFUNDA, QUE RECIBE LA CARGA DE LOS MUROS Y SE APOYA DIRECTAMENTE EN EL SUELO. SE UTILIZAN CUANDO HAY PRESENCIA DE UNA CARGA DISTRIBUIDA LINEALMENTE POR LA CIMENTACIÓN.

SE UTILIZARÁ ESTA FUNDACIÓN PARA TODOS LOS MUROS PORTANTES UBICADOS EN TODO EL SECTOR DE SALA DE MAQUINAS COMO TAMBIÉN LOS MUROS QUE SOSTIENEN LAS RAMPAS DE ACCESO A LOS VESTUARIOS.

MUROS DE CONTENCIÓN

RESISTEN EL EMPUJE LATERAL DEL SUELO SOBRE LA ESTRUCTURA

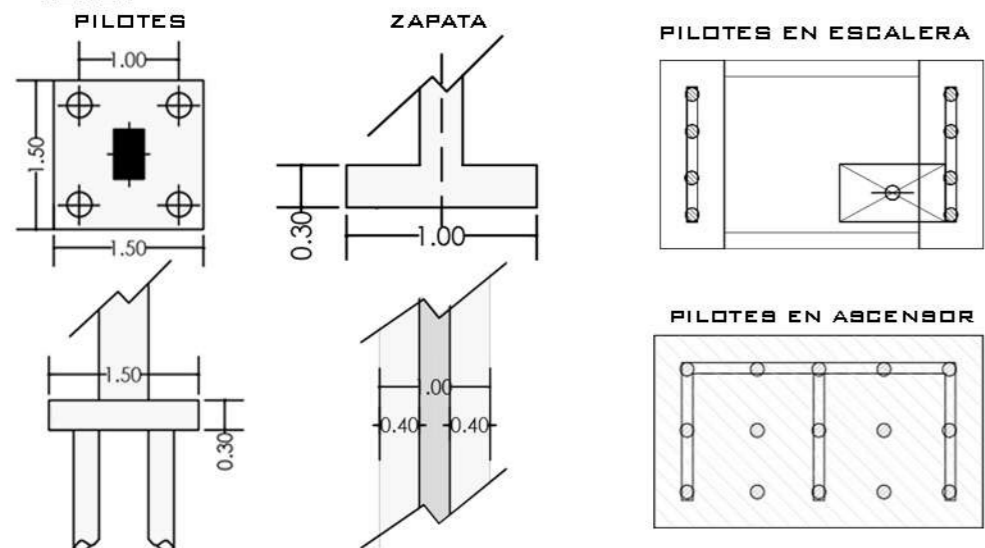
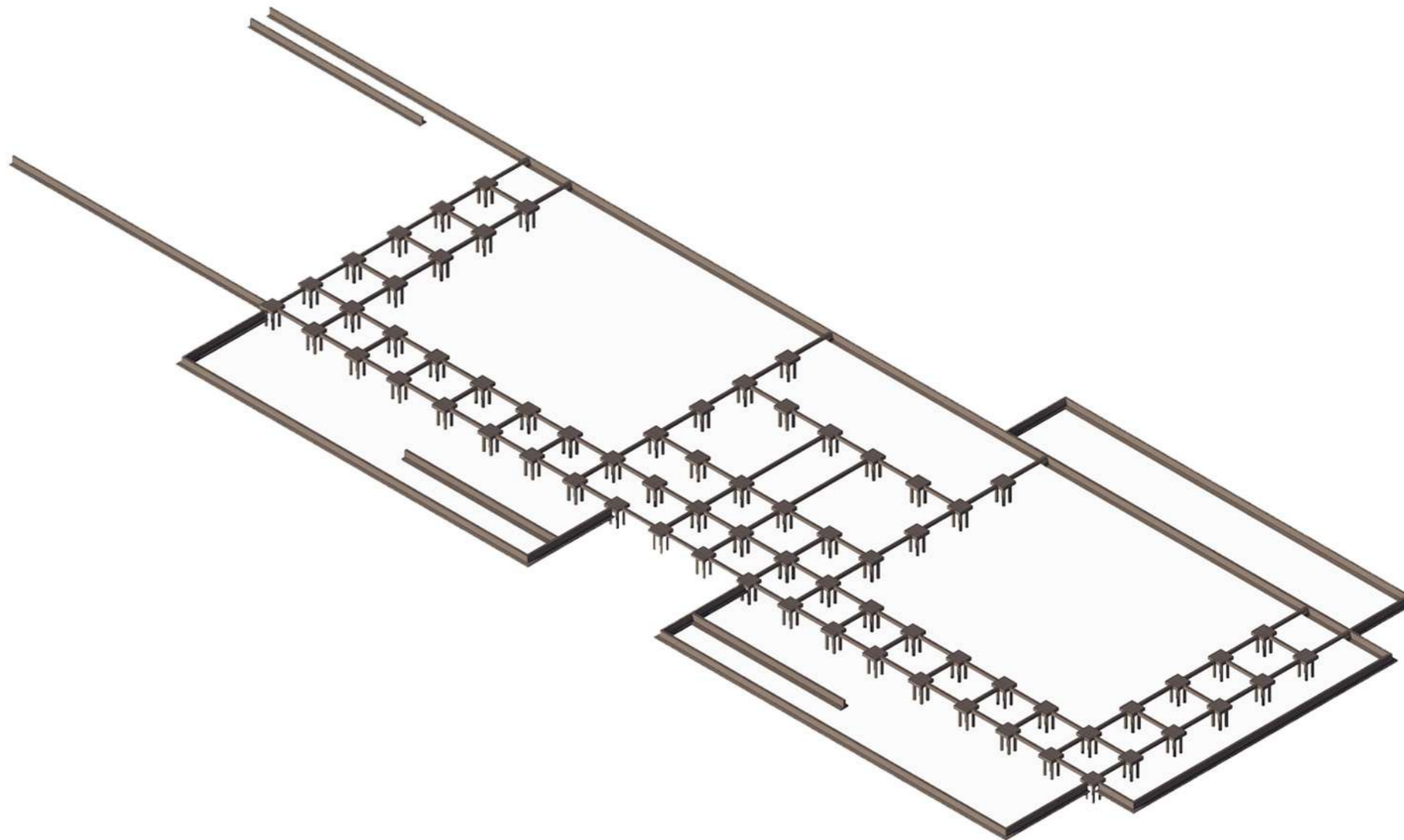
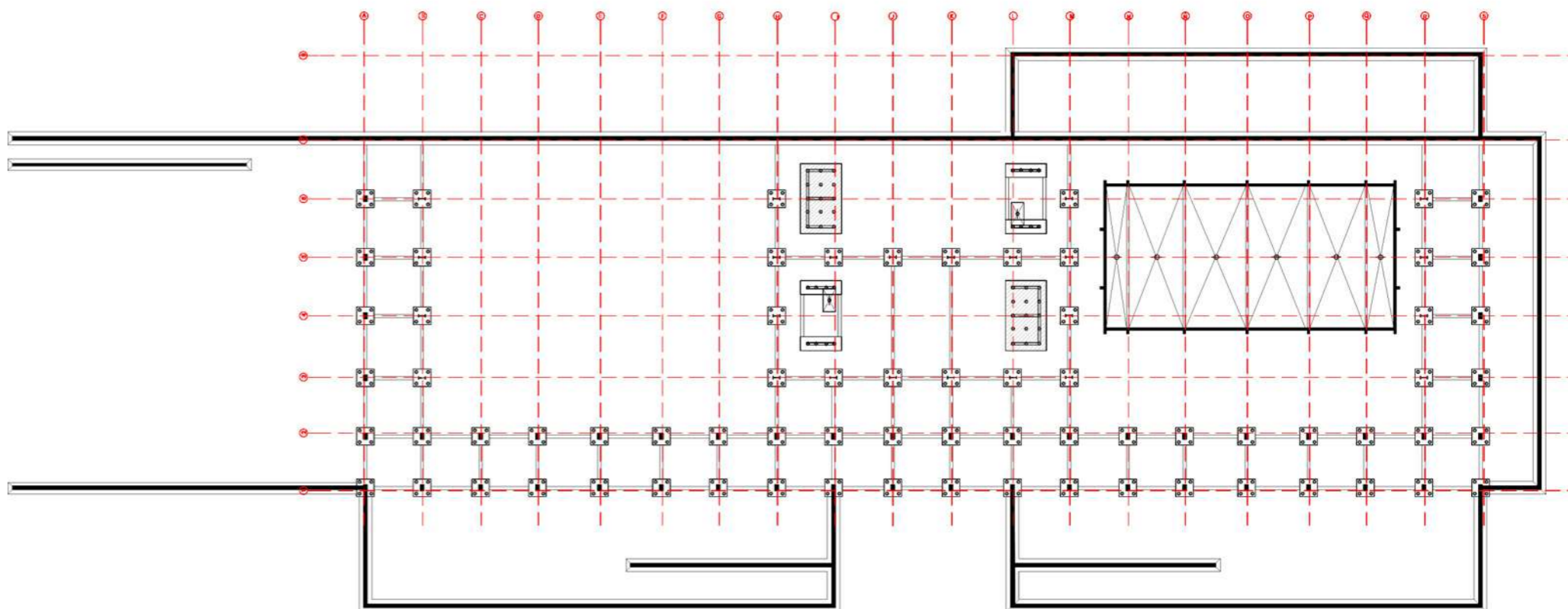
UBICADOS EN LOS PATIOS INGLESSES, COMO EN LA ESCALINATA DE INGRESO LATERAL.

TENDRAN UNA DIMENSIÓN DE 100 X 30 CM DE ALTO.

ESCALERA Y ASCENSOR

LA FUNDACIÓN DE LA ESCALERA SERÁ EJECUTADA A TRAVEZ DE MICROPILOTES LOS CUALES CONTARÁN CON 4 EN CADA TABIQUE LATERAL, CONECTADOS CON 2 VIGAS DE FUNDACIÓN EN LOS OTROS LATERALES.

MIENTRAS QUE LA FUNDACIÓN DE LA CAJA DE ASCENSORES CONTARÁ CON 15 MICROPILOTES DISTRIBUIDOS EN 4 HILERAS DE 3 MICROPILOTES, CON UN GRAN CABEZAL EL CUAL SOSTIENE TODO.

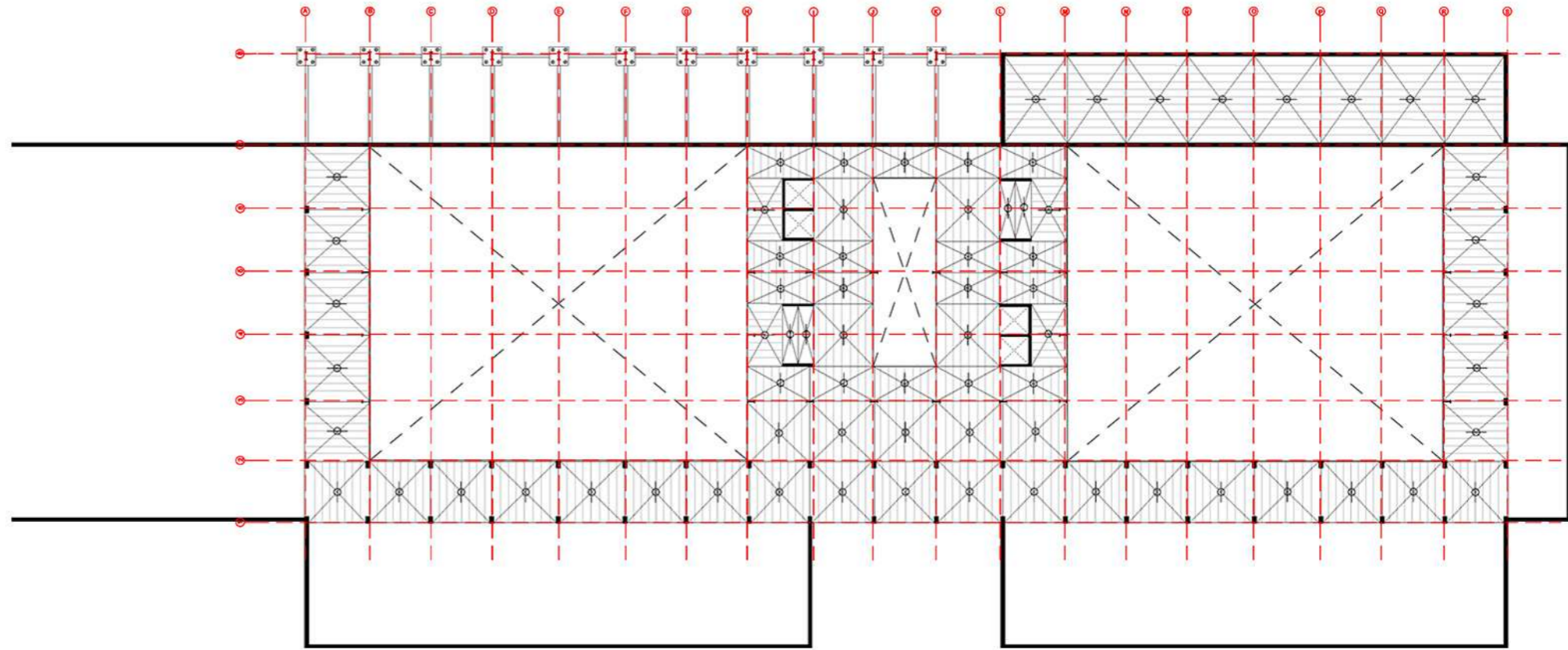


LOSAS ALIVIANADAS - LOSETAS

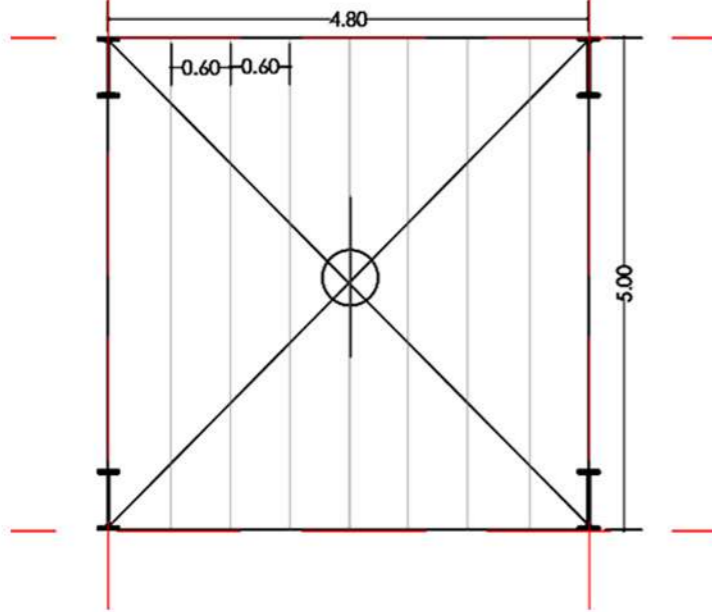
LOSA HUECA ES UN PRODUCTO DE HORMIGÓN PRETENSADO QUE POSEE AGUJEROS TUBULARES A LO LARGO DE TODA LA LOSA PERMITIENDO ASÍ REDUCIR EL PESO DEL ELEMENTO. GRACIAS A SU BAJO PESO PROPIO, PERMITE REALIZAR TECHOS Y ENTREPISOS DE MENOR ESPESOR QUE LAS LOSA CONVENCIONAL DE HORMIGÓN ARMADO U OTROS SISTEMAS TRADICIONALES. NO REQUIEREN CAPA DE COMPRESIÓN Y SON ADAPTABLES A ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN ARMADO, METÁLICAS Y PREFABRICADAS.

SE UTILIZARA **LOSETAS SHAP 60** , CON UN EXPESOR DE 16 CM.

ESTE SISTEMA SE UTILIZARÁ EN TODA LA PLANTA, COMO TAMBIEN EN LAS SIGUIENTES.

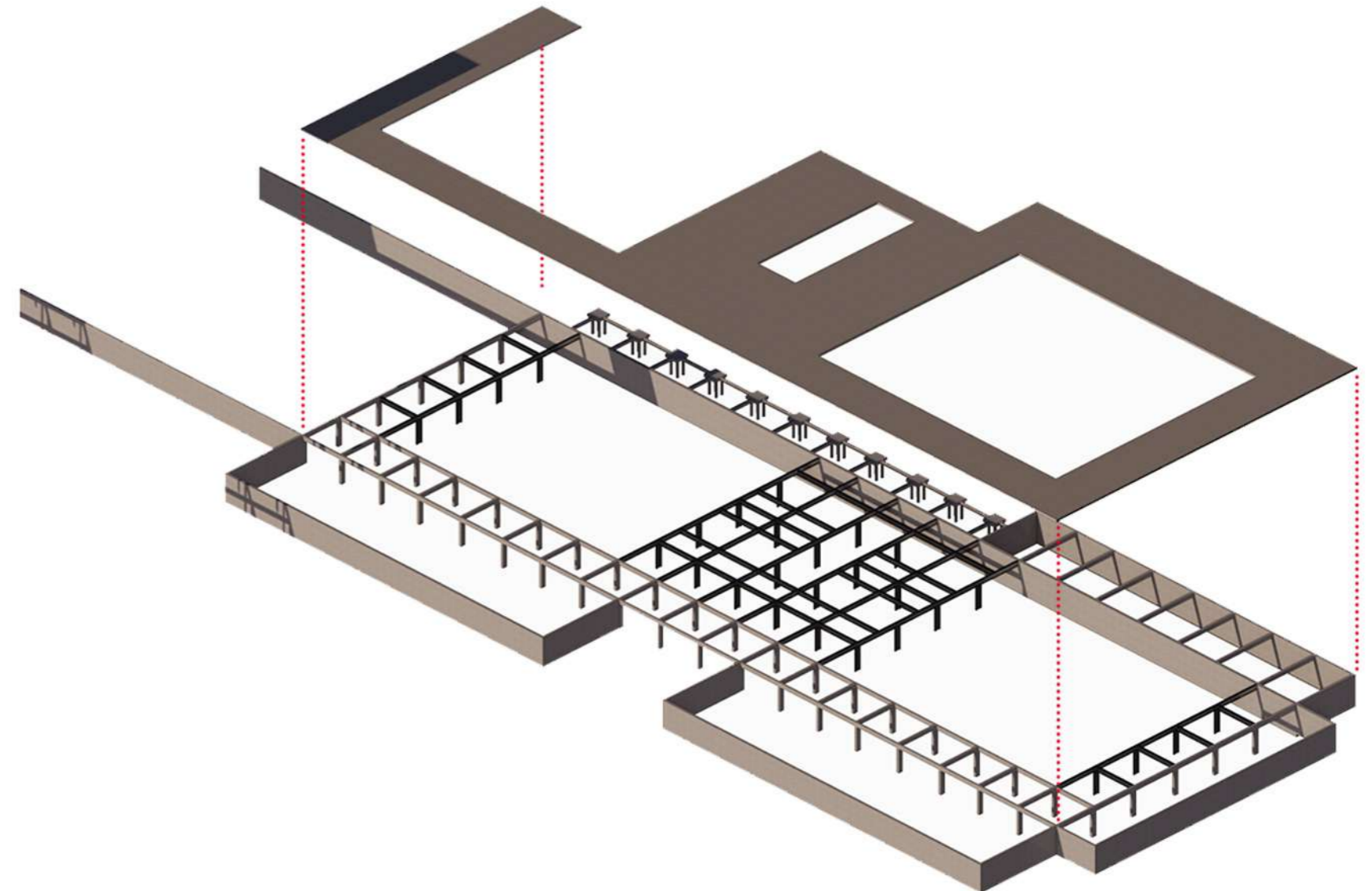


ARMADO DE LOSA

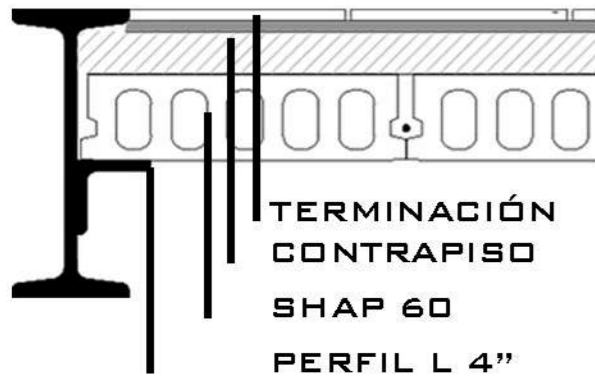
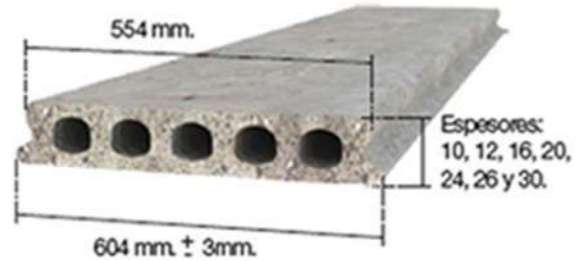


CORTE LOSA

- SU EXPESOR CONSTARÁ DE
- 16 CM LLEVARA EL ARMADO DE LA LOSA SHAP 60
- 8/10 CM DE CONTRAPISO CON LA PENDIENTE NECESARIA
- LA TERMINACIÓN FINAL DEPENDIENDO DEL LOCAL.
- ESTAS LOSETAS ESTARAN APOYADAS EN UN PERFIL ANGULO L DE 4" EL CUAL VA A ESTAR SOLDADO A LAS VIGAS.



DIMENSIÓN



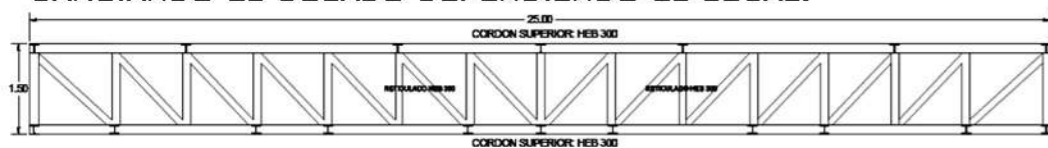
ESTRUCTURA PLANTA BAJA

ENTREPISO SECTOR PISCINA

EN ESTE NIVEL EL SECTOR DE LA PILETA SE COMPLETA FORMANDO ASI UN ENTREPISO EL CUAL TIENE DOS FUNCIONES, PROPIAS PARA DE LA PISCINA, UNO SERIA NO PERDER TEMPERATURAS OPTIMAS PARA EL USO DE LA MISMA , Y SEGUNDO EVITAR LA PROPAGACIÓN DE OLORES COMO EL DE CLORO Y LA HUMEDAD GENERADA, A TODO EL EDIFICIO. POR OTRO LADO ESTE ENTREPISO SE UTILIZARÁ PARA ALBERGAR UN ESPACIO MULTIPLE PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DEPORTIVAS DE MENOR ESCALA.

VIGA RETICULADA

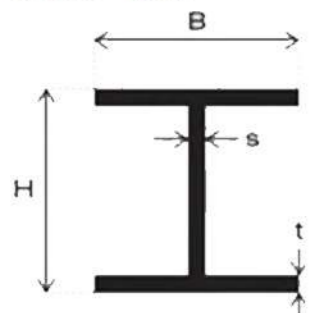
SE UTILIZARA UN SISTEMA DE VIGAS DE PERFILES HEB 300, CON UNA LONGITUD DE 25M X 1.50 M DE ALTO. ESTA ESTRUCTURA ESTARÁ PINTADA CON UN SISTEMA ANTI HUMEDAD Y DE VAPORES DE CLORO. ESTE SE COMPLEMENTARA CON VIGAS SECUNDARIAS, QUE PERMITIRÁ LUCES NO MAYORES A 5.00 M. ESTE ENTREPISO, COMO EL DE TODA LA PLANTA SE RESOLVERÁ CON EL MISMO SISTEMA DE LOSAS DE VIGUETAS, CAMBIANDO EL SOLADO DEPENDIENDO EL LOCAL.



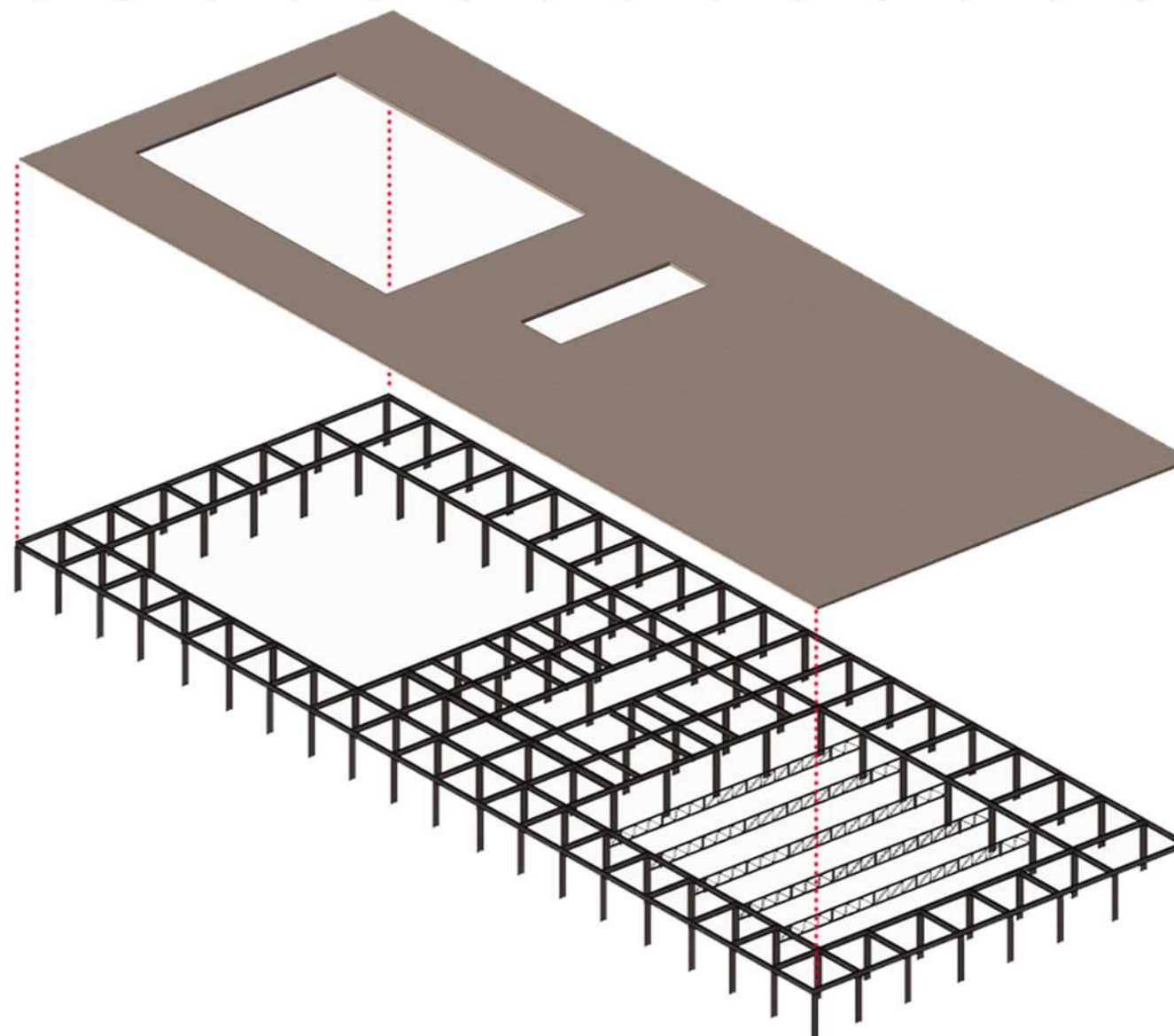
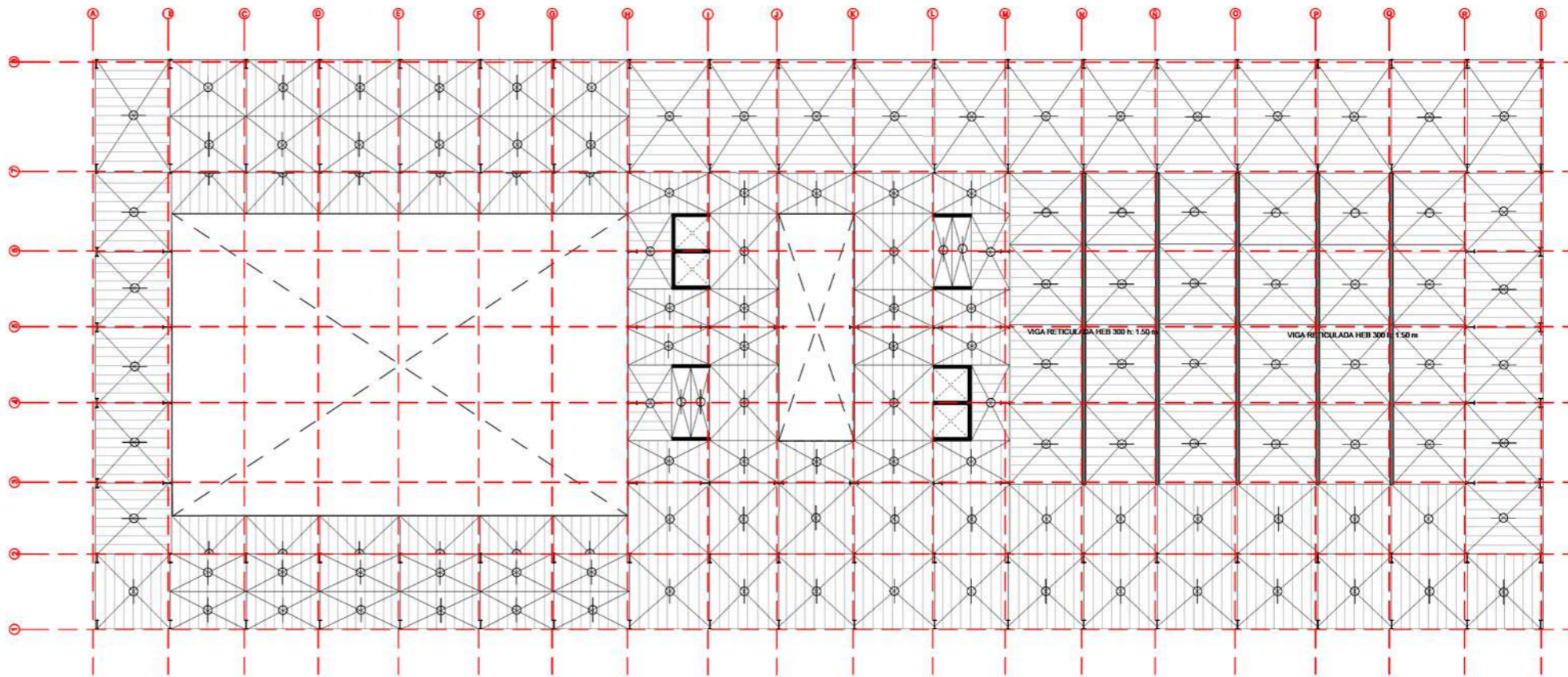
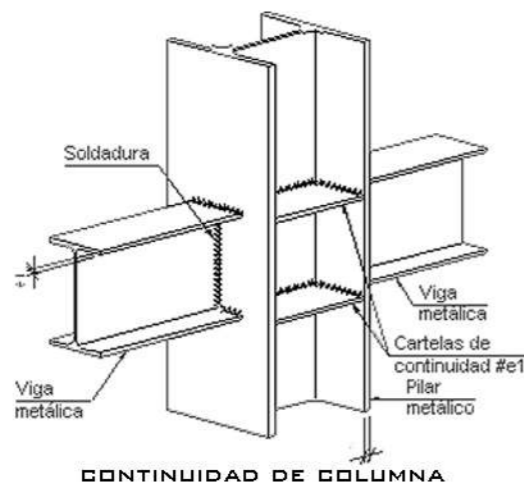
COLUMNAS Y VIGAS

CONSTARÁ DE COLUMNAS, LAS CUALES SE UTILIZARA PERFILES HEB 400, AL IGUAL QUE LAS VIGAS. LA UNION DE ESTA ESTRUCTURA SE REALIZARA MEDIANTE SOLDADURAS. SE UTILIZA ESTE TIPO DE UNION YA QUE SE LOGRA DEJAR CON LA CONTINUIDAD APTA PARA QUE TRABAJEN MECÁNICAMENTE COMO UN TODO HOMOGÉNEO. SI LA SOLDADURA SE DESARROLLA CORRECTAMENTE ESTA PERMITIRÁ QUE LA ZONA DE UNIÓN POSEA LAS MISMAS PROPIEDADES MECÁNICAS DEL ACERO, CONSERVANDO SUS CUALIDADES DE TRABAJO A TRACCIÓN, COMPRESIÓN, FLEXIÓN.

HEB 400



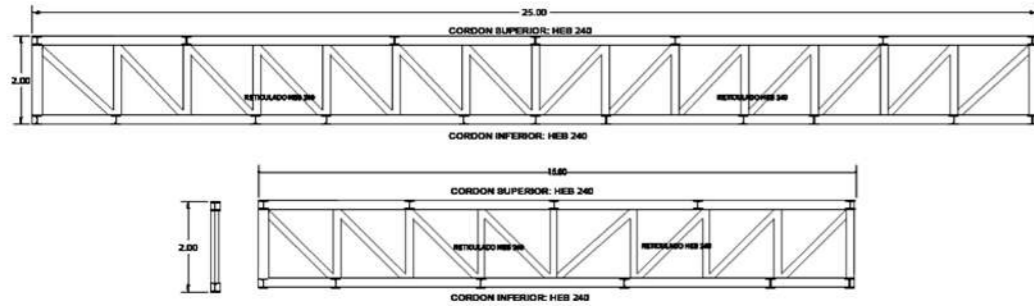
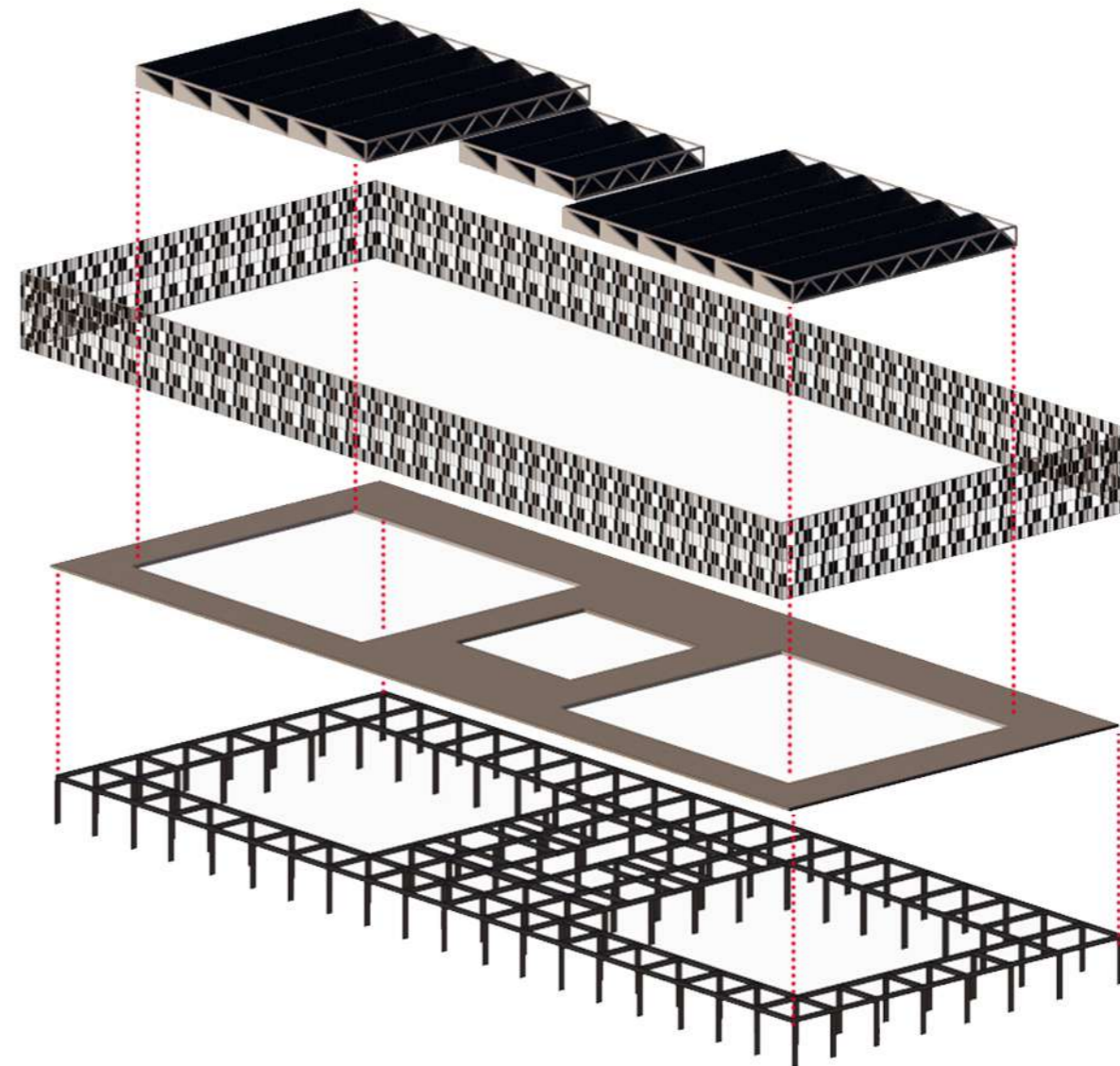
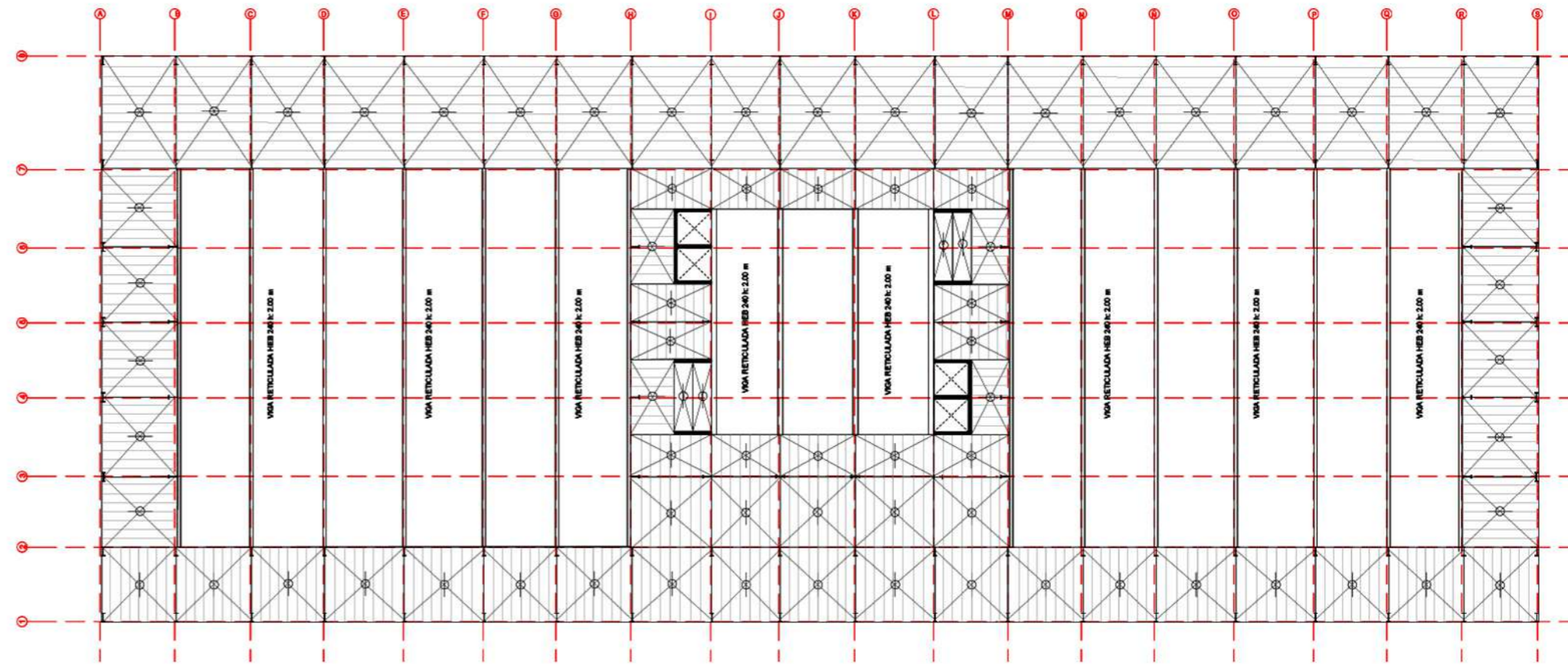
$$H = 400 \quad s = 13,5$$
$$B = 300 \quad t = 24,0$$



ESTRUCTURA PLANTA ALTA

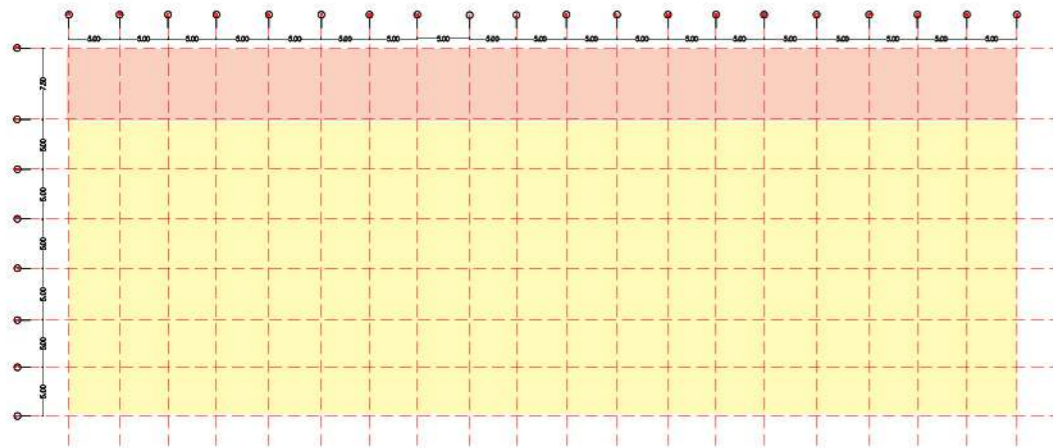
CUBIERTA

ESTA CUBIERTA CONSTARÁ DE DOS SISTEMAS .
EL PRIMERO SERÁ UNA LOSA DE VIGUETAS, CON SUS RESPECTIVOS AISLANTES Y PENDIENTES PARA EL DESAGÜE DE LA CUBIERTA.
Y EL OTRO SISTEMA, UNA CUBIERTA DE CHAPA CON VIGAS RETICULADAS, QUE CUBRIRAN LOS ESPACIOS CENTRALES.
ESTA CUBIERTA CONOCIDA COMO DIENTE DE SIERRA, PERMITIRA EL INGRESO DE LUZ SENITAL A LOS ESPACIOS MAYORES, COMO TAMBIÉN AL ESPACIO CENTRAL.
ESTARÁ CONFORMADA POR VIGAS RETICULADAS EN SENTIDO HORIZONTAL CUBRIENDO UNA LUZ DE 25 M EN LOS ESPACIOS MAYORES, CON UN TOTAL DE 7 VIGAS Y UN TOTAL DE 3 VIGAS, CON UNA ALTURA DE 2.00M.

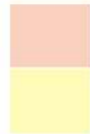


MODULACION

LA ESTRUCTURA TENDRA DOS MODULO BASE EL PRIMER MODULO ES DE 5 METROS X 5 METROS, MIENTRAS QUE EL SEGUNDO MODULO SERÁ DE 5 METROS X 7,50 METROS.
ESTOS MODULOS PERMITEN ADAPTAR EN BASE A LAS NECESIDADES PROYECTUALES DEL EDIFICIO.



MODULO 7.50 X 5.00 METROS



MODULO 5.00 X 5.00 METROS

ESTRUCTURA CUBIERTA

CUBIERTA LUCERNARIO

ESTA CUBIERTA ACOMPAÑARÁ A LOS ESPACIOS CENTRALES DEL EDIFICIO.

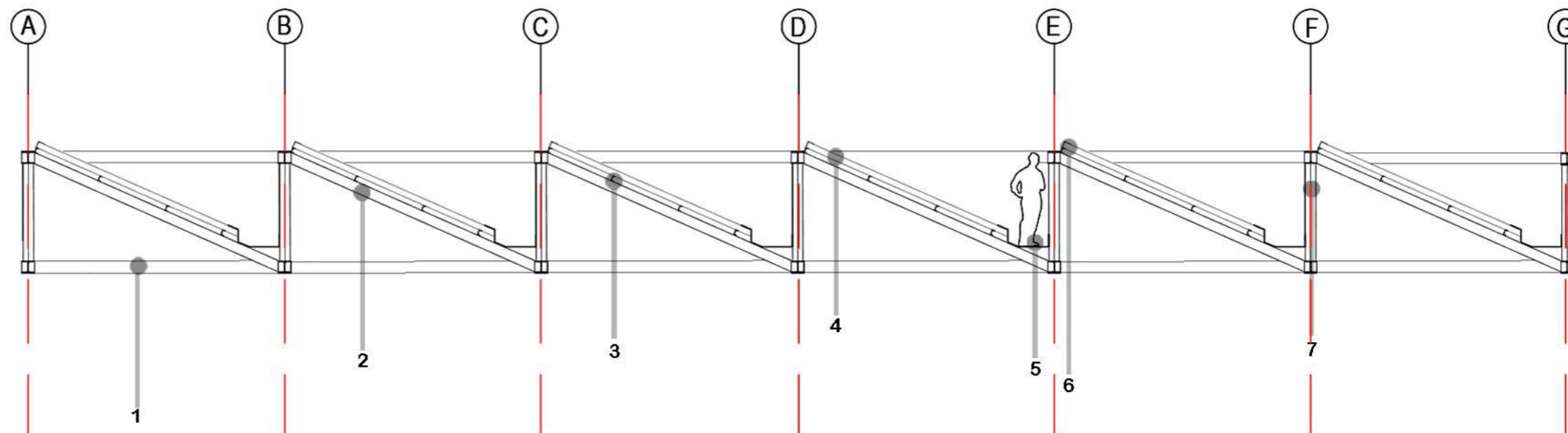
CONSTA DE UN SISTEMA DE LUCERNARIOS, LOS CUALES PERMITEN EL INGRESO DE LUZ NATURAL Y SENITAL, ESTE SISTEMA ESTÁ UBICADA EN SENTIDO NE.

CADA VIGA RETICULADA ESTAN COLOCADAS A UNA DISTANCIA DE 5.00 M , CON UNA PENDIENTE DE 33°

EL LUCERNARIO ESTA COMPUESTO POR PLANCHAS DE POLICARBONATO CON SEPARADORES DE ALUMINIO, PARA PERMITIR EL PASO DEL SOL.

LA CUBIERTA FINAL ES UN PANEL SANWICH DE UNA DOBLE CHAPA CON ESPUMA DE POLIURETANO QUE HACE DE AISLANTE TERMICO.

POSEE UNA CANALETA DE 0.80 M DE ANCHO CONVIRTIENDOLA EN UNA PASARELA QUE PERMITE RECCORRERLA EN SU LARGO CONVIRTIENDOLA EN ACCESIBLE, GENERANDO UN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DEL MISMO.



1- PERFIL ESTRUCTURAL HEB 240 2 - VIGA RETICULADA HEB 240 3 - PERFIL C 100 - CORREDERA 4 - CUBIETA PANEL SANWICH 50 MM DE EXPESOR DOBLE CHAPA + POLIURETANO 40KG/M3 5 - CANALETA DE CHAPA 6 - CUMBRERA PARA CERRAMIENTO DE CUBIERTA 7 - LUCERNARIO DE POLICARBONATO CON SEPARADORES DE ALUMINIO

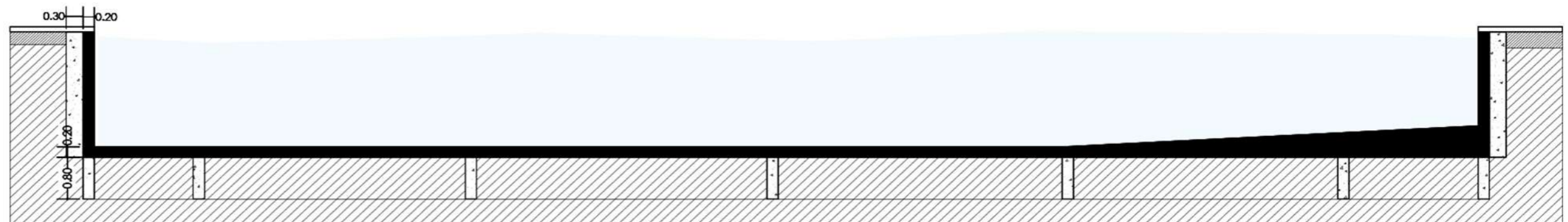
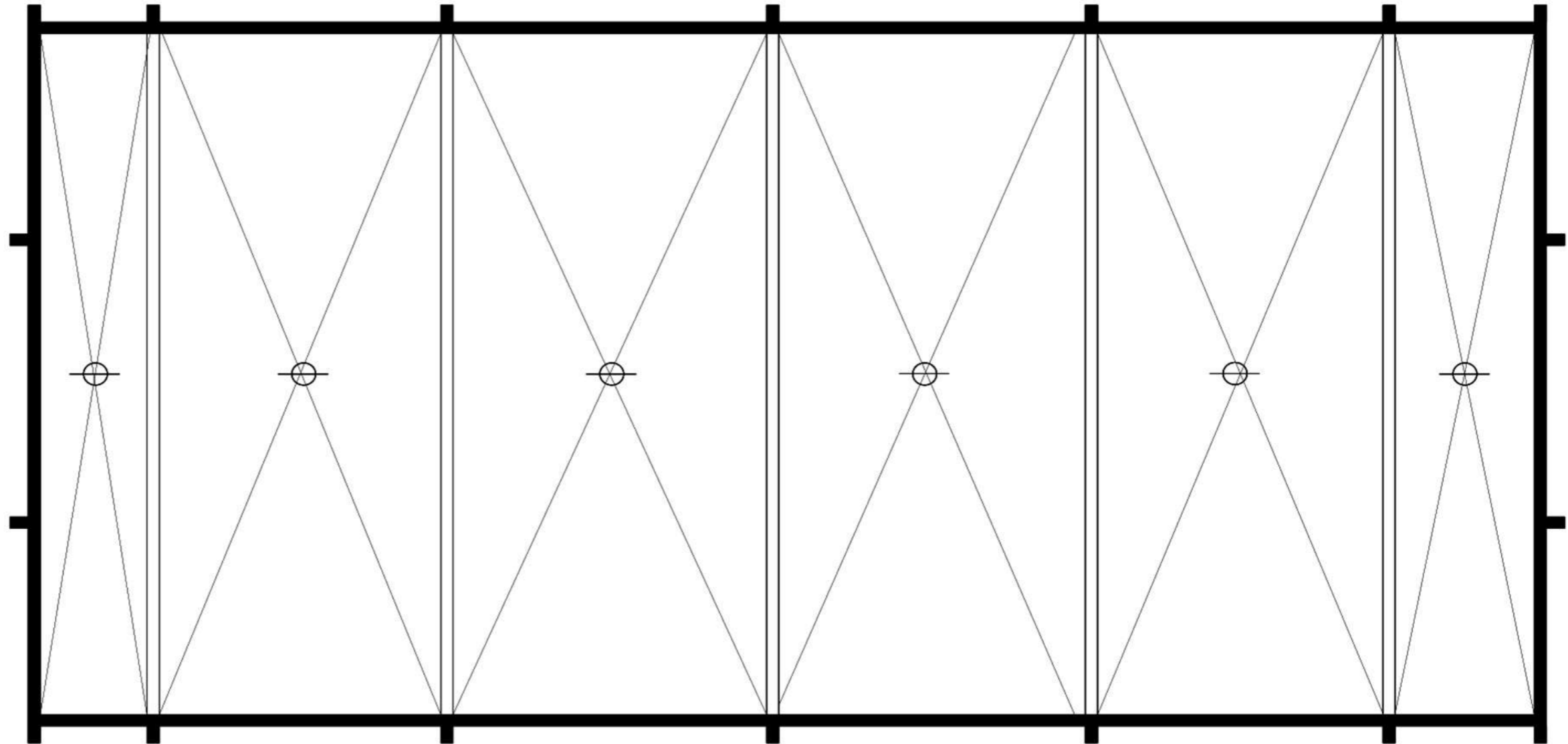
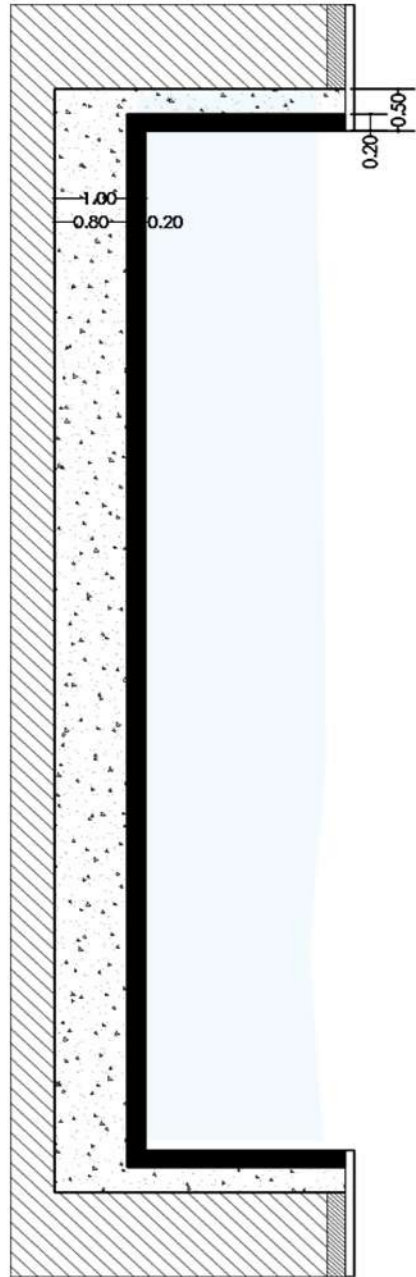


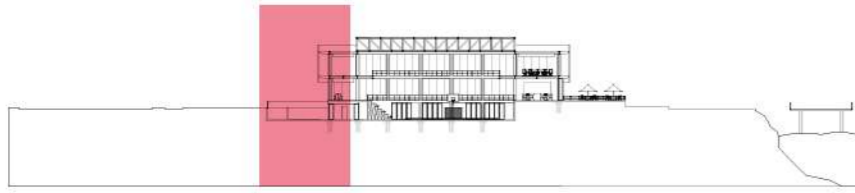
ESTRUCTURA PILETA

PILETA

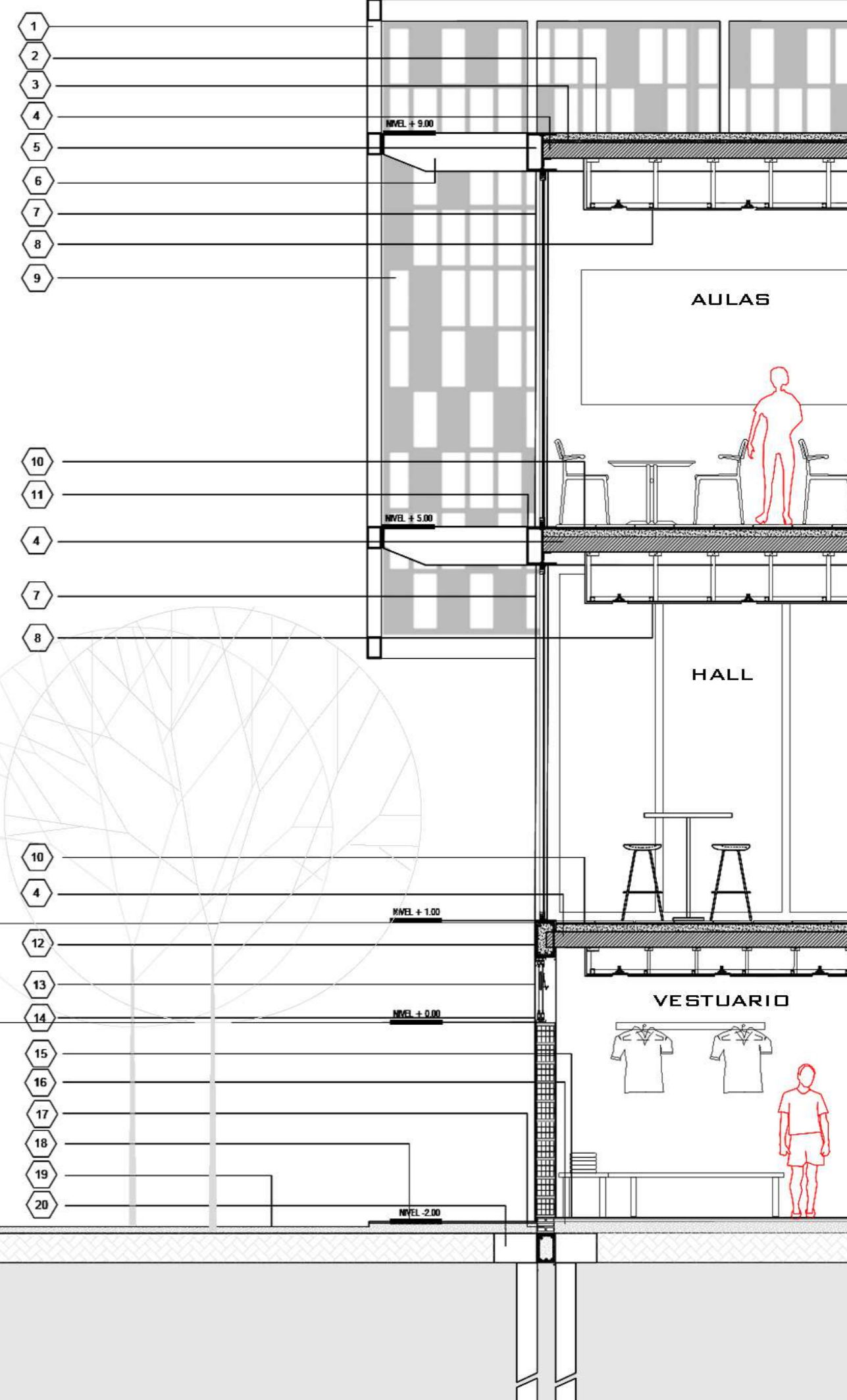
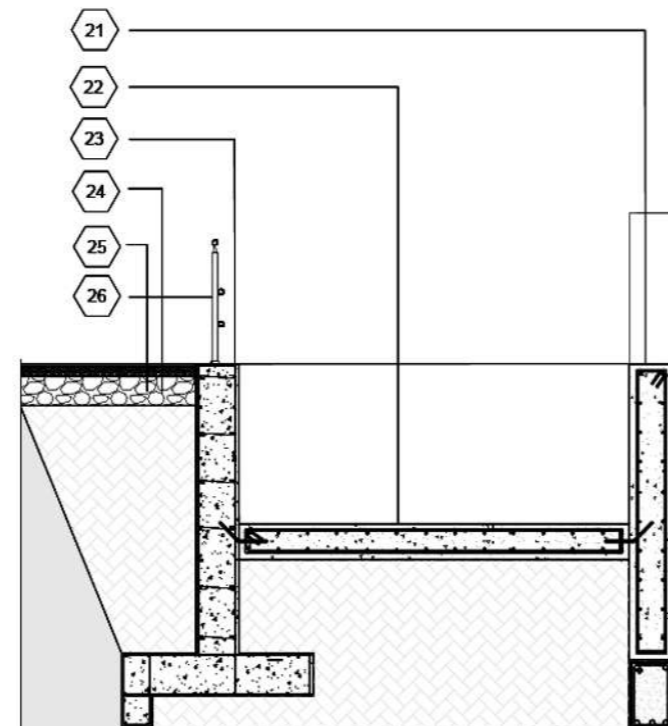
LA PILETA SERÁ CONSTRUIDA DE H^oA^o, CONFORMADA POR PLATEAS UNIDIRECCIONALES CON UN ESPESOR DE 0.20 M, LAS MISMAS CONTIENEN VIGAS DE FUNDACIÓN CON UNA MEDIDA DE 1.00 M DE ALTURA POR 0.20 M DE ESPESOR.

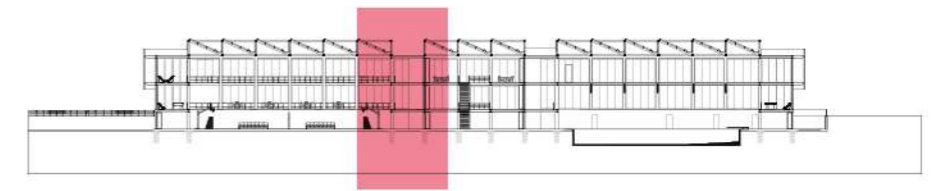
TAMBIEN LOS MURD ESTARÁN CONTENIDOS POR TABIQUES DE UN ESPESOR DE 0.20 M, POR UN ANCHO DE 0.50 M, FORMANDO ASI UNA GRAN GAJA DE HORMIGÓN. CABE DESTACAR QUE LA PILETA, ES SEMI OLIMPICA Y POSEE UNA MEDIDAS DE 25.00 M DE LARGO X 12.50 M DE ANCHO, CON UNA PROFUNDIDAD QUE VARIA DESDE LOS 2.00 M HASTA LOS 2.40 M EN LO MAS PROFUNDO. EN SU PERIMETRO CONTARÁ CON BALDOSAS ATERMICAS DE 0.50 X 0.50 M, MINIMO 1 M





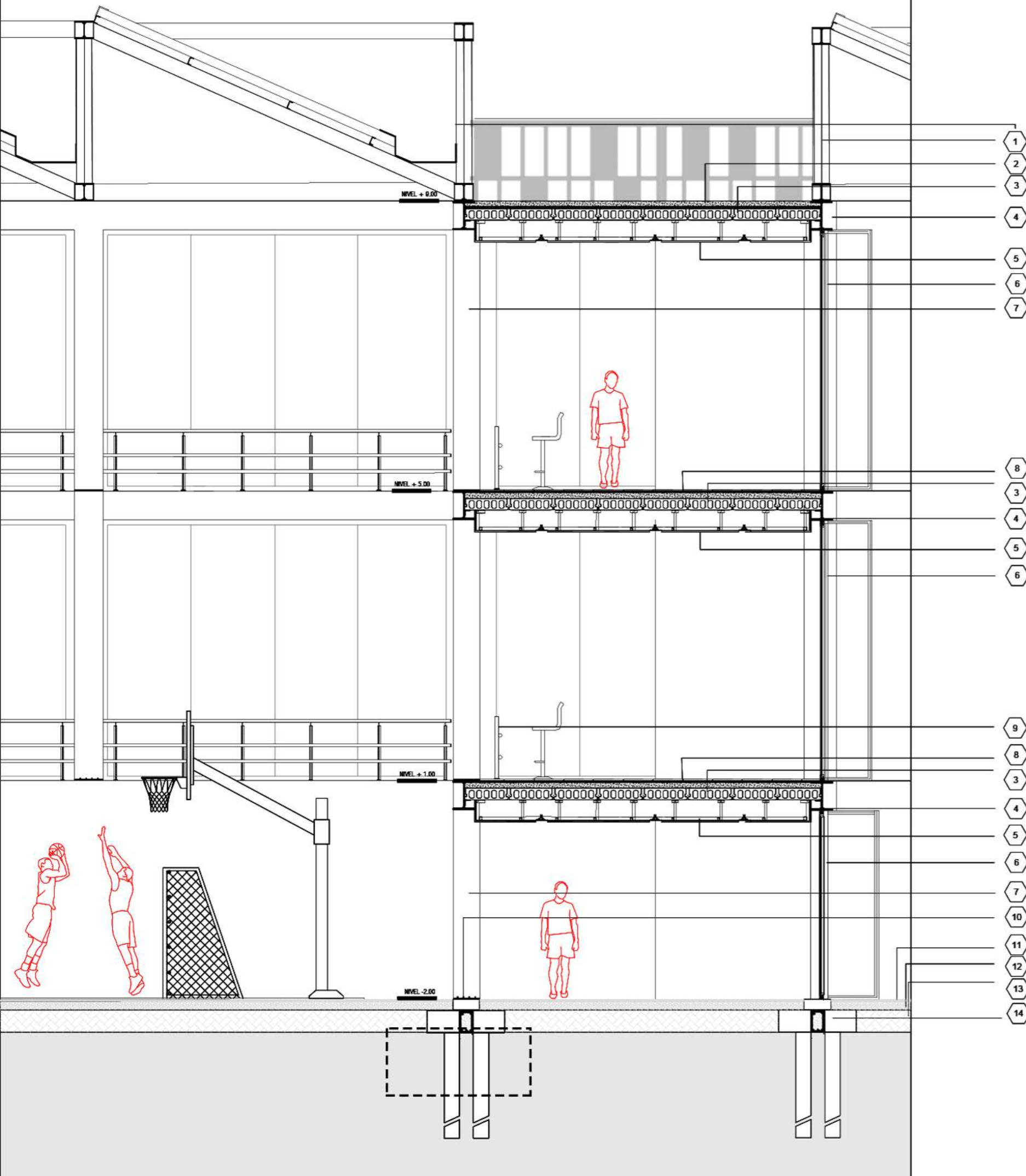
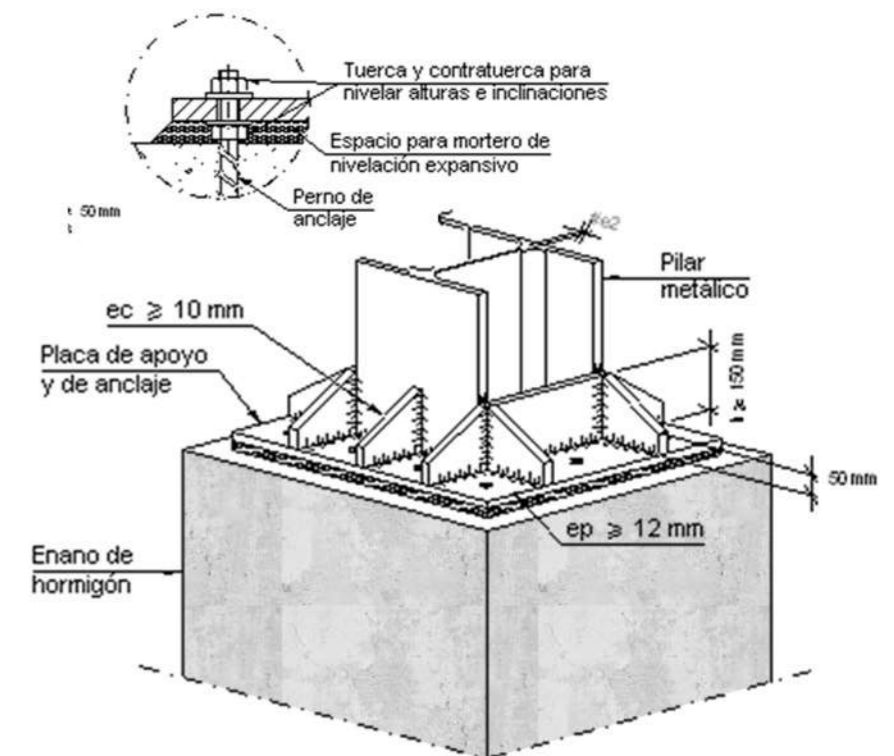
- 1 PERFIL ESTRUCTURAL DE ACERO
- 2 CONTRAPISO CON PENDIENTE 2% + IMPERMEABILIZACIÓN
- 3 AISLANTE TERMICO - EPS ALTA DENSIDAD 30MM
- 4 LOSA HUECA PRETENSADA SHAP 60 - ESPESOR 16 CM
- 5 VIGA METALICA HEB 300
- 6 VIGA METALICA HEB 300 EN MENSULA
- 7 CARPINTERIA DE ALUMINO CON DVH 4 + 4
- 8 CIELORRASO SUSPENDIDO PLACAS DE YESO CON ILUMINACIÓN EMBUTIDA
- 9 ENVOLVENTE METALICA - CELOSIA
- 10 CONTRAPISO 8 CM + CARPETA CON HUDROFUGO + TERMINACIÓN
- 11 SOLDADURA ENTRE VIGA METALICA Y MENSULA
- 12 VIGA H°A° 0.40 X 0.20 S/C
- 13 CARPINTERIA DE ALUMINIO CORREDIZA DVH 3+3
- 14 MUROLADRILLO 18 X 18 X 33 + REVOQUES
- 15 CERAMICA ANTIDESLIZANTE + ADHESIVO
- 16 CARPETA HIDROFUGA 2 CM + CONTRAPISO 8 CM + FILM DE POLIETILENO
- 17 CAJON HIDROFUGO
- 18 VEREDA EXTERIOR
- 19 CONTRAPISO + SUSTRATO DE TIERRA
- 20 MICRO PILOTES DE H°A° 25Ø PROFUNDIDAD S/C CON CABEZAL 150 CM X 100 CM S/C
- 21 TABIQUE DE H°A° 200 CM X 20 CM S/C
- 22 RAMPA H° A° 10% PENDIENTE
- 23 MURO DE CONTENCIÓN H°A° 200 CM X 30 CM S/C
- 24 CONTRAPISO 10 CM DE ESPESOR
- 25 VEREDA EXTERIOR
- 16 BARNADA METALICA

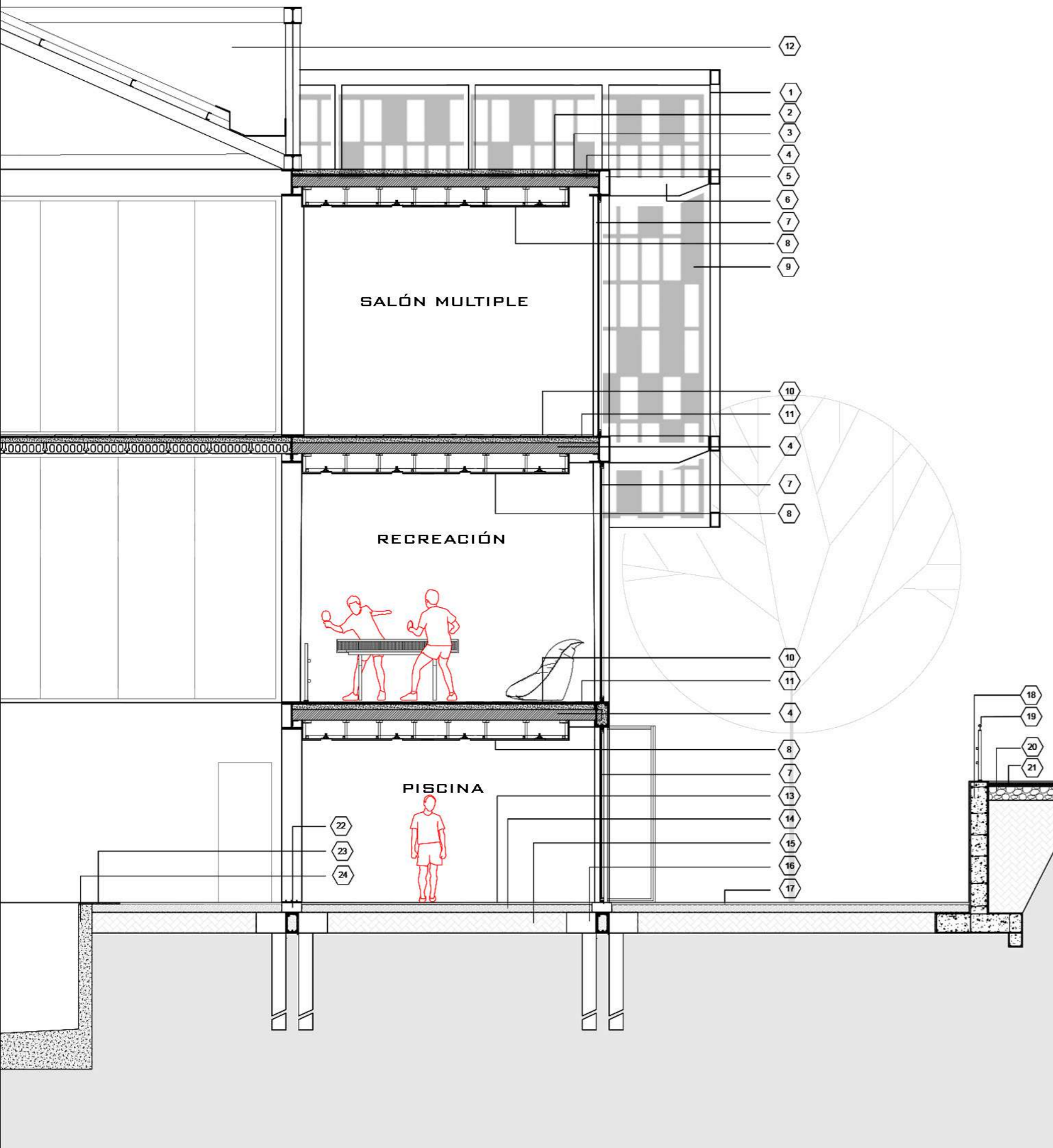




- 1 VIGA RETICULADA HEB 240 - LUCERNARIO
- 2 CONTRAPISO CON PENDIENTE 2 % + IMPERMEABILIZACIÓN + AISLANTE TERMICO - EPS ALTA DENSIDAD 30 MM
- 3 LOSA HUECA PRETENSADA SHAP 60 - ESPESOR 16 CM
- 4 VIGA METALICA HEB 300
- 5 CIELORRASO SUSPENDIDO PLACA DE YESO CON INSTALACIONES
- 6 CARPINTERIA DE ALUMINIO
- 7 COLUMNAS METALICAS HEB 400
- 8 CONTRAPISO 8 CM + CARPETA CON HIDROFUGO + TERMINACIÓN
- 9 BARANDA METALICA
- 10 ANCLAJE DE ESTRUCTURA METALICA Y FUNDACIÓN
- 11 HORMIGON ALISADO MECANICAMENTE
- 12 CARPETA HIDROFUGA 2 CM + CONTRAPISO 8 CM + FILM DE POLIETILENO
- 13 GRAVA
- 14 MICRO PILOTES DE H^ºA^º 25Ø PROFUNDIDAD S/C CON CABEZAL 150 CM X 100 CM S/C

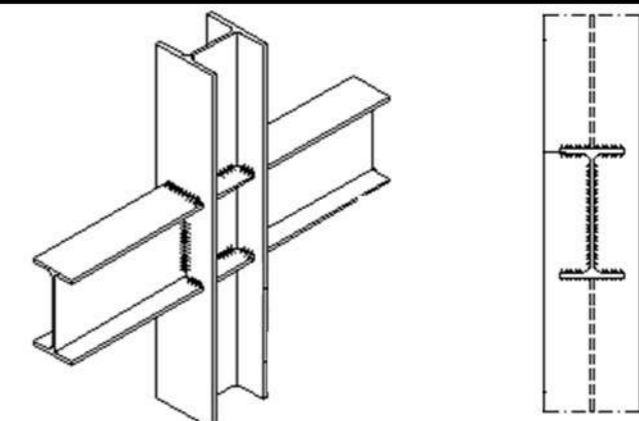
ENCUENTRO FUNDACIÓN Y ESTRUCTURA





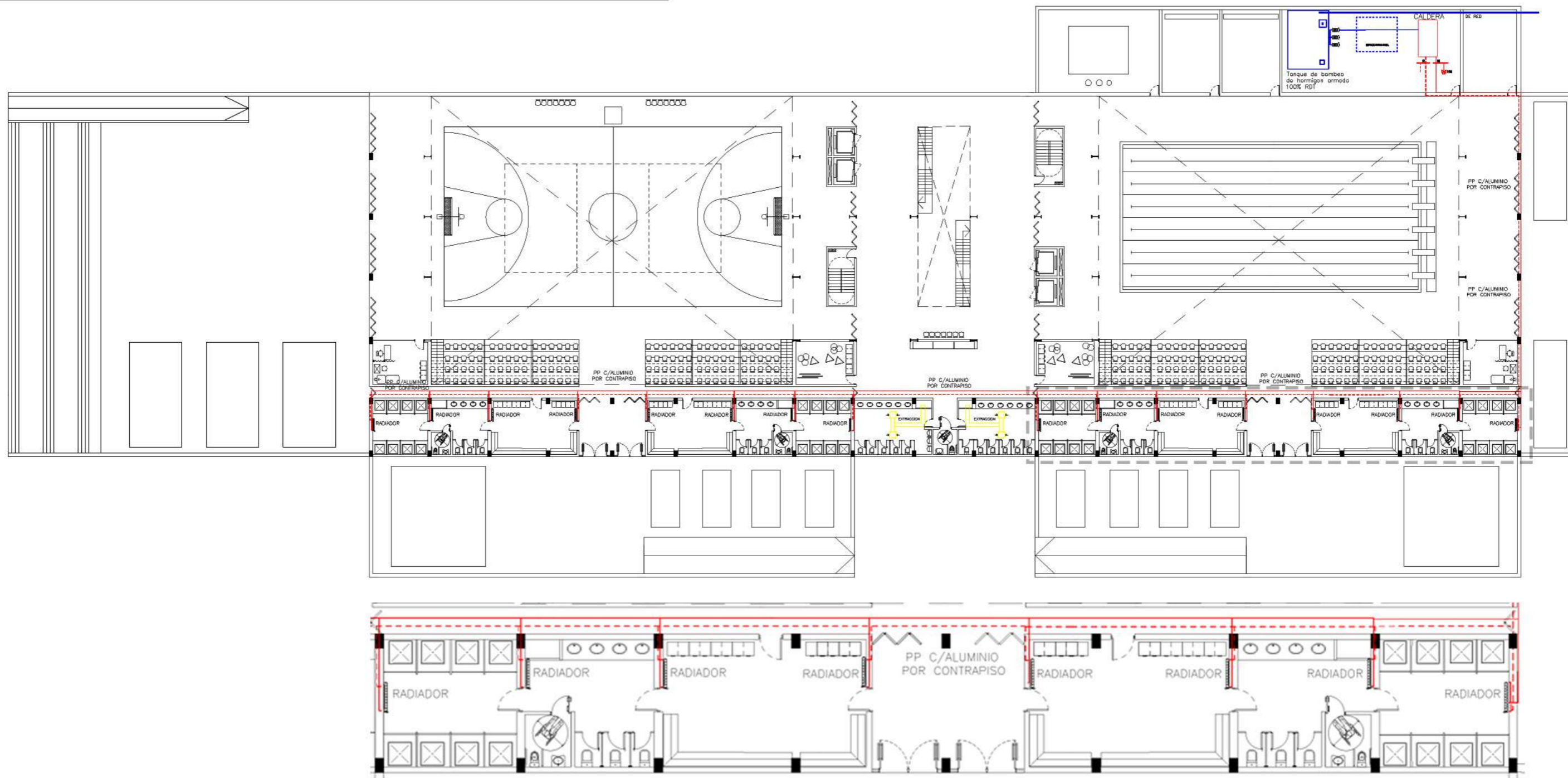
- 1 PERFIL ESTRUCTURAL DE ACERO
- 2 CONTRAPISO CON PENDIENTE 2 % + IMPERMEABILIZACIÓN
- 3 AISLANTE TERMICO - EPS ALTA DENSIDAD 30 MM
- 4 LOSA HUECA PRETENSADA SHAP 60 - ESPESOR 16 CM
- 5 VIGA METALICA HEB 300
- 6 VIGA EN MENSULA HEB 300
- 7 CARPINTERIA DE ALUMINIO CON DVH 4+4
- 8 CIELORRASO SUSPENDIDO PLACA DE YESO CON INSTALACIONES
- 9 ENVOLVENTE METALICA - CELOSIA
- 10 HORMIGON ALISADO
- 11 CONTRAPISO 8 CM + CARPETA CON HIDROFUGO
- 12 VIGA RETICULADA HEB 240 - LUCERNARIO
- 13 HORMIGON ALISADO MECANICAMENTE
- 14 CARPETA HIDROFUGA 2 CM + CONTRAPISO 8 CM + FILM DE POLIETILENO
- 15 GRAVA
- 16 MICRO PILOTES DE H°A° 25Ø PROFUNDIDAD S/C CON CABEZAL 150 CM X 100 CM S/C
- 17 VEREDA EXTERIOR
- 18 MURO DE CONTENCIÓN H°A° 200 CM X 30 CM S/C
- 19 BARANDA METALICA
- 20 CONTRAPISO 10 CM DE ESPESOR
- 21 VEREDA EXTERIOR
- 22 ANCLAJE COLUMNA METALICA Y FUNDACIÓN
- 23 BALDOSAS ATERMICAS
- 24 MURO DE H°A° PARA PILETA S/C

DETALLE ENCUENTRO DE VIGA Y COLUMNA



RESOLUCIÓN INSTALACIONES

LOS SISTEMAS QUE FORMAN EL TODO



VESTUARIOS

PARA LA CALEFACCION DEL LOS VESTUARIOS SE UTILIZARA UN SISTEMA CENTRAL COMPUESTO POR UNA CALDERA TUBULAR UBICADA EN SALA DE MAQUINAS Y EQUIPOS TERMINALES **RADIADORES**.

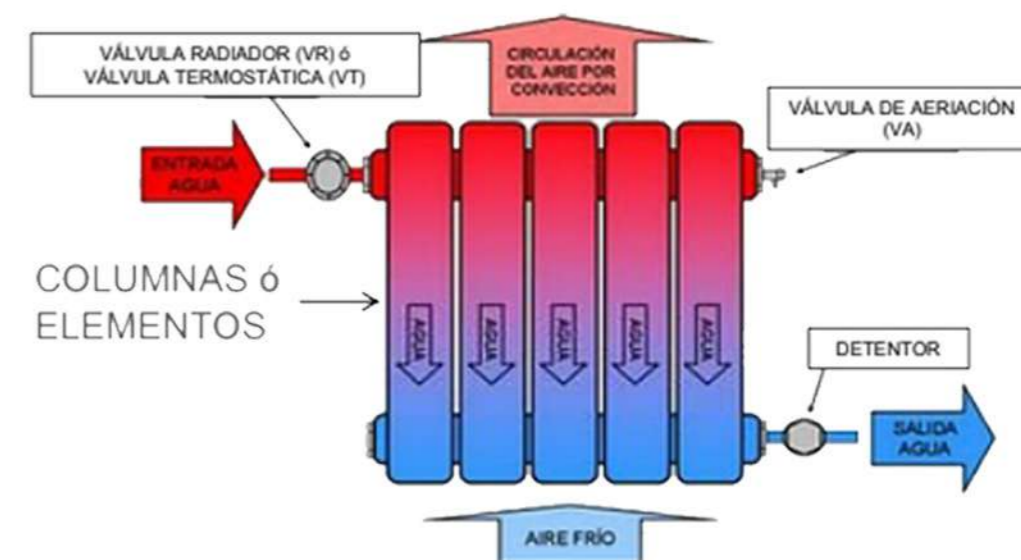
LOS RADIADORES SON EMISORES DE CALOR, QUE CONECTADOS A OTROS GENERADORES DE CALEFACCION SE OCUPAN DE CALENTAR LA TEMPERATURA AMBIENTE EN ESTE CASO LOS VESTUARIOS. SU COLOCACION EN LUGARES VISIBLES Y ACCESIBLES ,SU FACILIDAD DE USO Y SU VELOCIDAD DE RESPUESTA PARA CONSEGUIR CONFORT TÉRMICO LOS CONVIERTEN EN UNA EXCELENTE OPCION. **LA TEMPERATURA DE ENTRADA A ESTOS ES DE 75°**

SE UTILIZARÁN CAÑOS DE POLIPROPILENO, CON ALUMINIO RECUBIERTO PARA LLEVAR EL AGUA CALIENTE A LAS TERMINALES.

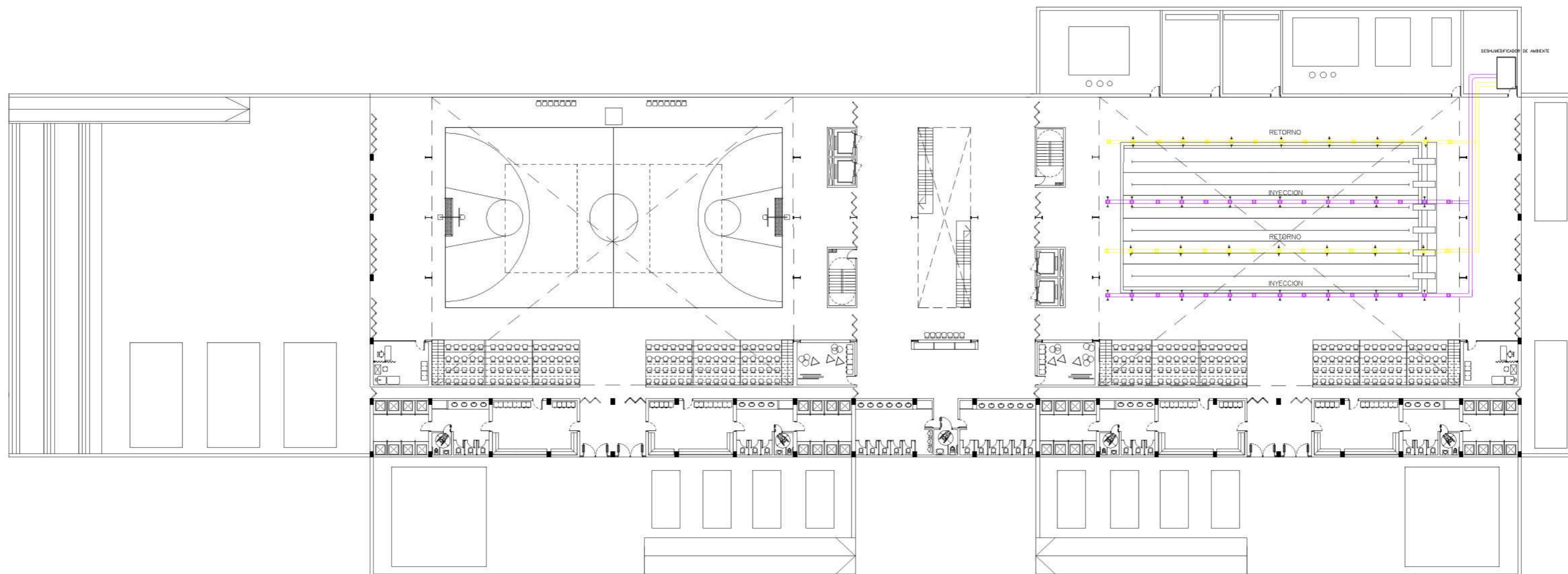
FUNCIONAMIENTO

SE CARACTERIZA PORQUE EL RADIADOR TIENE LA ENTRADA DE AGUA CALIENTE EN LA PARTE SUPERIOR Y LA SALIDA DE AGUA FRÍA EN LA PARTE INFERIOR DEL LADO CONTRARIO. DE ESA MANERA EL AGUA CIRCULA POR TODO EL RADIADOR ASEGURANDO SU CALENTAMIENTO TOTAL. ESTE TIPO DE INSTALACION CONSTA DE UNA IDA Y UN RETORNO GENERAL.

ESTE SISTEMA ESTARÁ CONECTADO A UNA CALDERA CENTRAL, UBICADA EN SALA DE MAQUINAS, LA CUAL TENDRÁ UN COLECTOR PARA LOS RADIADORES, DIFERENCIANDOLO DE LOS DEMAS CIRCUITOS QUE UTILIZAN AGUA CALIENTE .



DESHUMIDIFICADOR DE PISCINA



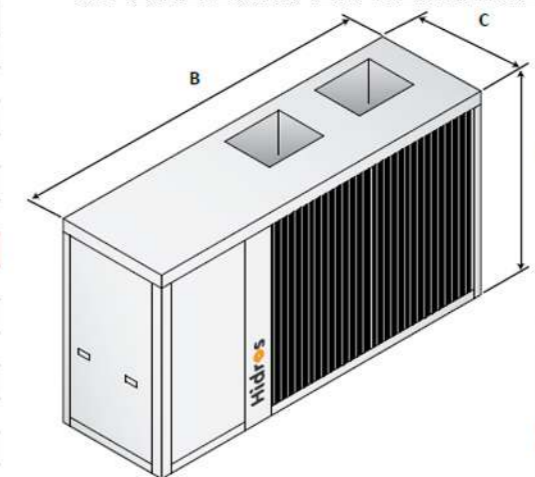
DESHUMIDIFICADOR

EN LUGARES CERRADOS, DONDE SE TRABAJA CON AGUA, COMO LAS PISCINAS, SE PRODUCE UN EFECTO DE EVAPORACIÓN Y CONDENSACIÓN, EL CUAL SI NO ES TRATADO CORRECTAMENTE, PRODUCE LA APRICIÓN DE HUMEDAD, COMO TAMBIEN LA CORROSIÓN, EN ESTE CASO, CON EL USO DE ESTRUCTURA METALICA, A ESTE EFECTO, SE LE RESULTA FUNDAMENTAL CONTRARESTARLO, UTILIZANDO UN SISTEMA DE DESHUMIDIFICACION QUE PERMITE EL CONTROL DE ESTA CONDENSACIÓN Y AYUDA A GENERAR UN AMBIENTE MAS CONFORTABLE PARA LAS PERSONAS QUE EN SE ENCUNETRA EN SU INTERIOR.

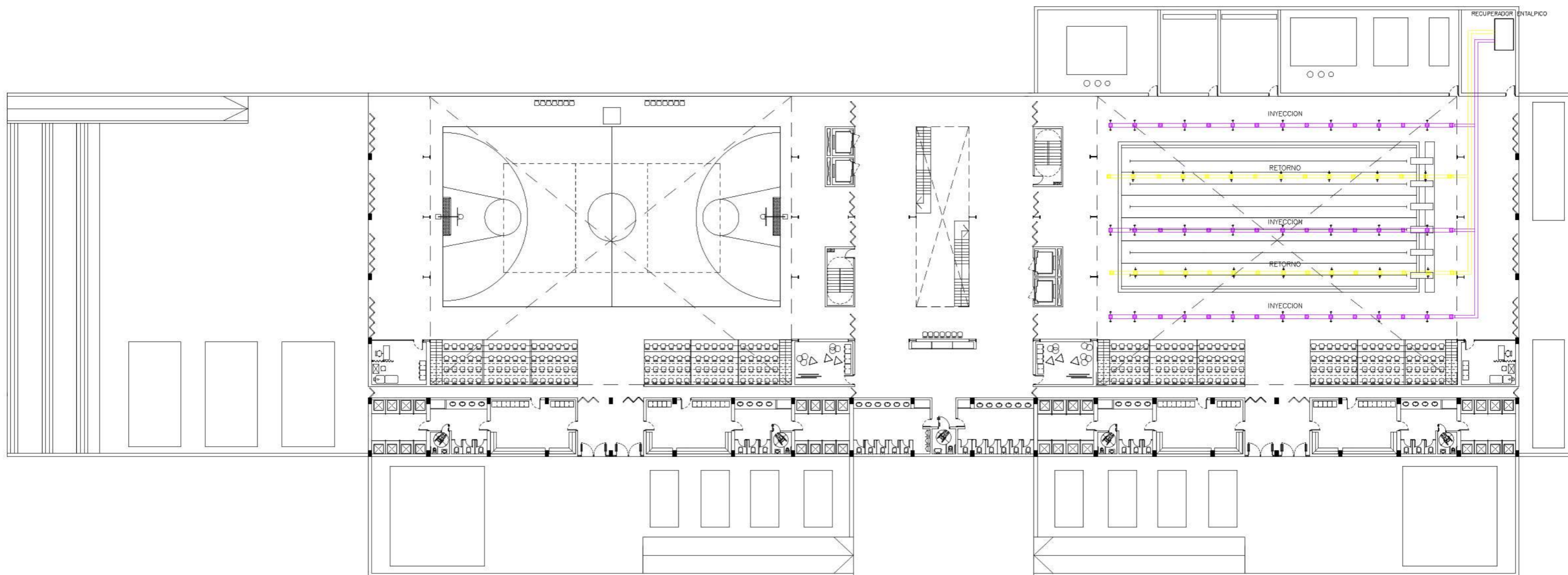
CALCULO: VOLUMEN X 3 : M3/H V
4500 M3 X 3 : 13500 M3/H

SRH		1100	1300	1500	1800	2200	3000
Humedad absorbida ⁽¹⁾	l/24h	1130	1285	1480	1855	2310	3050
Potencia nominal absorbida ⁽¹⁾	kW	14,1	16,5	19,3	23,6	27,6	37,2
Potencia máxima absorbida	kW	21,0	23,0	29,0	34,0	41,0	55,0
Corriente nominal absorbida	A	38,0	39,0	49,0	58,0	73,0	90,0
Intensidad de arranque	A	117,0	109,0	132,0	136,0	216,0	278,0
Batería de agua caliente ⁽²⁾	kW	72	88	94	112	125	155
Caudal aire	m³/h	9500	10500	13000	15000	17000	25000
Presión disponible	Pa	250	250	250	250	250	250
Refrigerante		R407C	R407C	R407C	R407C	R407C	R407C
Potencial de calentamiento global (GWP)		1774	1774	1774	1774	1774	1774
Carga de gas	kg	13,0	14,0	22,0	25,0	25,0	37,5
Carga en CO ₂ equivalente	t	23,06	24,84	39,03	44,35	44,35	66,52
Potencia sonora ⁽³⁾	dB(A)	77	78	80	80	81	82
Presión sonora ⁽⁴⁾	dB(A)	69	70	72	72	73	74
Alimentación	V/Ph/Hz	400/3+N/50	400/3+N/50	400/3+N/50	400/3+N/50	400/3+N/50	400/3+N/50

SE UTILIZARÁ UN HUMIDIFICADOR HIDROS SRH 1800



Mod.	A (mm)	B (mm)	C (mm)	kg
1100	1250	1870	850	580
1300	1250	1870	850	710
1500	1566	2608	1105	770
1800	1566	2608	1105	830
2200	1566	2608	1105	940
3000	1566	3608	1105	1290

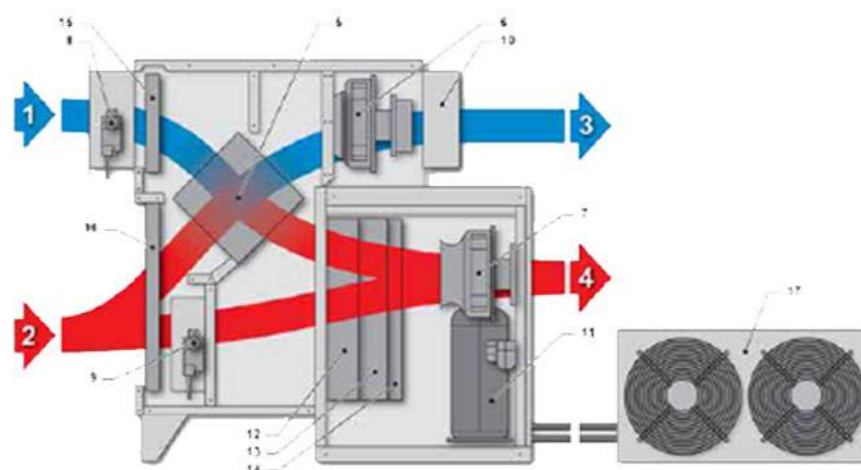


RECUPERADOR ENTALPICO

EL RECUPERADOR DE ENERGIA ES UN ELEMENTO DE VENTILACIÓN.

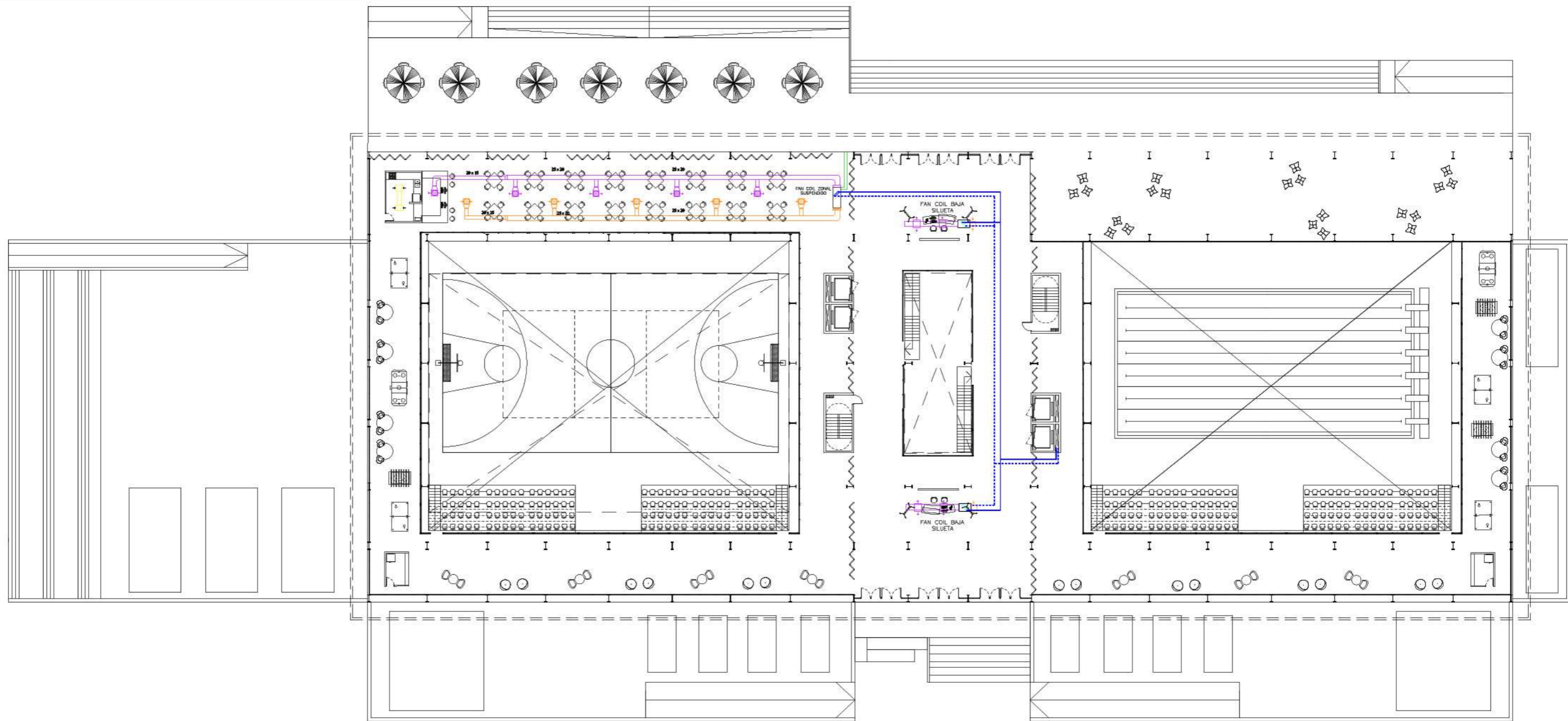
SU FUNCIONAMIENTO ES MUY SENCILLO. ES UN EQUIPO QUE PERMITE RECUPERAR PARTE DE LA ENERGÍA DEL AIRE CLIMATIZADO DEL INTERIOR APROVECHANDO SUS PROPIEDADES PSICOMÉTRICAS (TEMPERATURA Y HUMEDAD) MEDIANTE UN INTERCAMBIADOR QUE PONE EN CONTACTO EL AIRE INTERIOR QUE SE EXTRAE CON EL DEL EXTERIOR QUE SE INTRODUCE, SIN QUE SE MEZCLE EL AIRE DE LOS DOS CIRCUITOS.

SU INSTALACIÓN DENTRO DEL SISTEMA PERMITE UN INCREMENTO DEL BIENESTAR Y CONFORT DE LOS OCUPANTES DEL EDIFICIO.



TIENE TRES FUNCIONES PRINCIPALES

1. ASEGURAR LA VENTILACIÓN DEL LOCAL DONDE SE INSTALE
2. FILTRAR EL AIRE: FUNDAMENTAL PARA ESTE USO, YA QUE EL AIRE DEL INTERIOR ESTARÁ VICIADO DE GASES O PARTICULAS DE CLORO, EL CUAL CON ESTE SISTEMA LO QUE SE HACE ES SACAR ESE AIRE VICIADO Y INYECTAR AIRE LIMPIO DESDE EL EXTERIOR.
3. RECUPERAR EL CALOR O EL FRÍO QUE TENEMOS DENTRO DEL LOCAL PARA NO DESPERDICIAR ESA ENERGÍA, AL EXPULSAR EL AIRE VICIADO AL EXTERIOR: DE ESTA FORMA CONSEGUIMOS MANTENER DENTRO DE LA VIVIENDA EL CONFORT QUE HEMOS GENERADO CON LA CALEFACCIÓN O CON EL AIRE ACONDICIONADO.



ACONDICIONAMIENTO TERMICO:

SE UTILIZARA UN SISTEMA CENTRAL, EN ESTE CASO FAN COIL CONDENSADO POR AGUA. SE USA ESTE SISTEMA YA QUE ES EFICIENTE PARA PEQUEÑOS COMO GRANDES ESPACIOS, COMO TAMBIEN DE FACIL MANTENIMIENTO.

FUNCIONAMIENTO:

LOS EQUIPOS FAN COIL UTILIZAN EL AGUA COMO ELEMENTO REFRIGERANTE. ESTAS UNIDADES RECIBEN AGUA CALIENTE O FRÍA DE UNA ENFRIADORA O CALDERA Y LO HACEN CIRCULAR POR UNOS TUBOS O SERPETINES. EL VENTILADOR IMPULSA EL AIRE Y LO HACE PASAR POR LOS TUBOS DONDE CIRCULA EL AGUA, PRODUCIÉNDOSE ASÍ LA TERMOTRANSFERENCIA. A CONTINUACIÓN, EL AIRE PASA POR UN FILTRO Y SALE A LA ESTANCIA QUE SE ESTÁ CLIMATIZANDO, EN FORMA DE AIRE FRÍO O CALOR EN FUNCIÓN DE LAS NECESIDADES DE LA MISMA.

SE UTILIZARA UN SISTEMA DE 2 CAÑERIAS TIENE UNA CAÑERIA DE IMPULSION O DE IDA Y OTRO DE RETORNO.

LA CAÑERIA PROPORCIONA AGUA FRÍA O CALIENTE EN FUNCIÓN DEL MOMENTO DEL AÑO. SOLO PUEDEN PROPORCIONAR O FRÍO O CALOR A LA VEZ, PERO NO AMBAS.

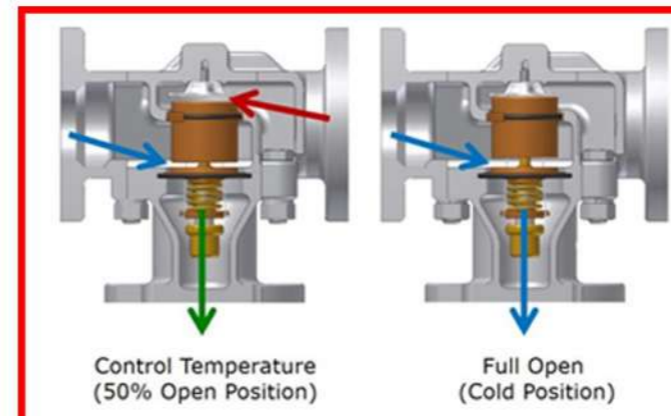
PARA PROPORCIONAR FRIO SE UTILIZARÁ UNA MEL CONDENSADA POR AGUA, ESTA A ESTAR ALOJADA EN SUBSUELO TECNICO, NECESITA DE UN SISTEMA INDIRECTO, LA TORRE DE ENFRIAMIENTO PARA GENERAR AGUA HELADA EN VERANO.

MIENTRAS QUE PARA GENERAR AGUA CALIENTE EN INVIERNO SE UTILIZARÁ EL SISTEMA DE CALDERA, COMPARTIDA CON EL SISTEMA DE CALEFACCIÓN POR RADIADORES.

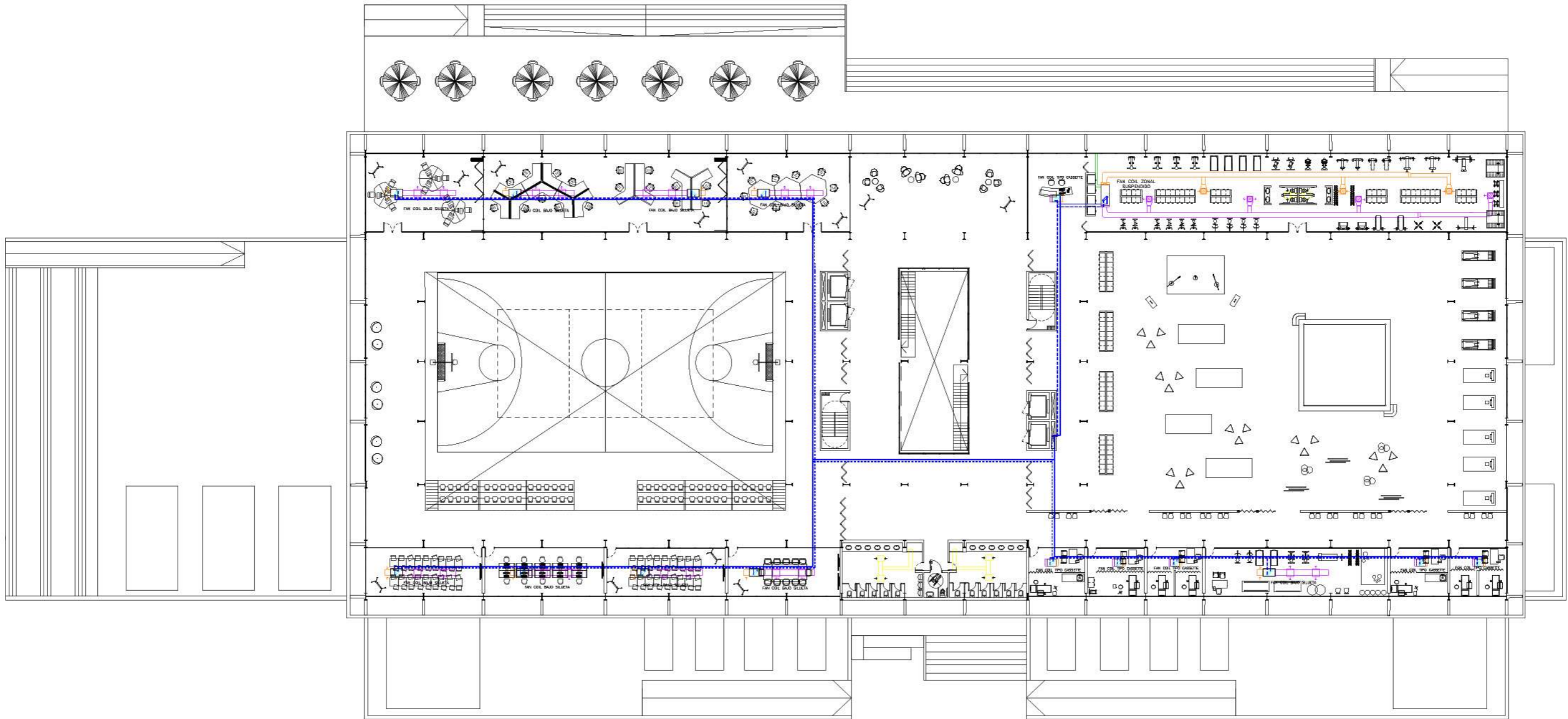
UTILIZACIÓN DE VALVULA MEZGLADORA

AL UTILIZAR LA MISMA CALDERA PARA LA CALEFACCION POR RADIADORES COMO PARA EL SISTEMA DE ACONDICIONAMIENTO TERMICO, ESTOS FUNCIONAN A DIFERENTES TEMPERATURAS.

ESTA VALVULA SE COLOCA A LA SALIDA DE LA CONEXION HACIA LOS FAN COIL, PERMITIENDO MEZCLAR AGUA FRIA Y CALIENTE, CON LA TEMPERATURA JUSTA QUE LOS EQUIPOS NECESITAN 50° MIENTRAS QUE LOS RADIADORES FUNCIONAN A 75°.



EN UNA APLICACIÓN DE DESVÍO, LA VÁLVULA REDIRIGE EL FLUIDO A UN ENFRIADOR, EN UNA APLICACIÓN DE MEZCLA, LOS FLUIDOS FRÍOS Y CALIENTES SE MEZCLAN PARA LOGRAR LA TEMPERATURA DESEADA.



UNIDADES TERMINALES

SON AQUELLOS EQUIPOS QUE TRATAN DIRECTAMENTE EL AIRE DE LOS RECINTOS A CLIMATIZAR, ES DECIR SON LOS QUE INYECTAN O EXTRAEN EL AIRE DE UN ESPACIO A CLIMATIZAR. EN NUESTRO PROYECTO SE UTILIZARÁN DIFERENTES UNIDADES, YA QUE ESTA DIVIDIDO POR ZONAS, AULAS ENTRE OTRAS, LOS MAS UTILIZADOS VAN A SER SISTEMAS INDIVIDUALES TIPO CASSETTE Y BAJO SILUETA, Y SISTEMAS MAS GRANDES COMO ZONALES PARA ESPACIOS QUE CONTEMPLAN EL USO DEL MISMO.

EN ZONAS DE AULAS SE UTILIZARÁ BAJO SILUETA, EN LA PARTE MEDICA SE UTILIZARÁN TIPO CASSETTE Y EN LA PARTE DE GIMNASIO SE UTILIZARÁ ZONAL, TENIENDO ASI LA RENOVACIÓN DE AIRE.

UNIDAD TERMINAL TIPO CASSETTE



UTA - ZONAL



UNIDAD TERMINAL BAJO SILUETA



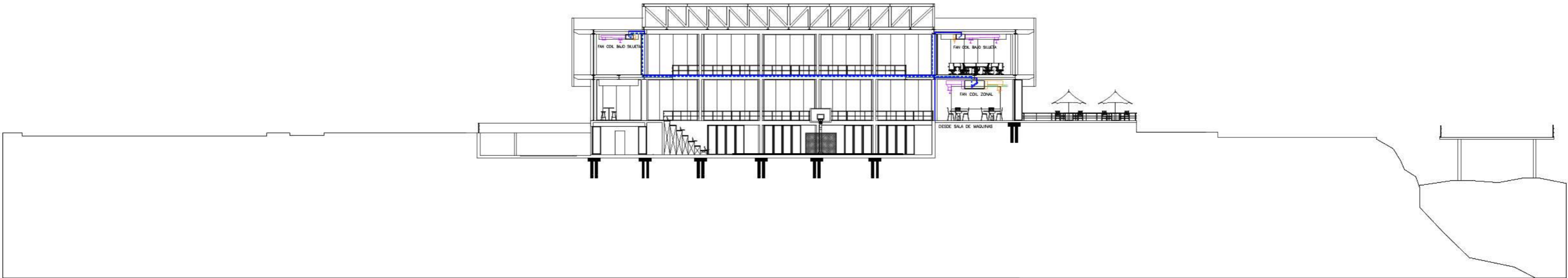
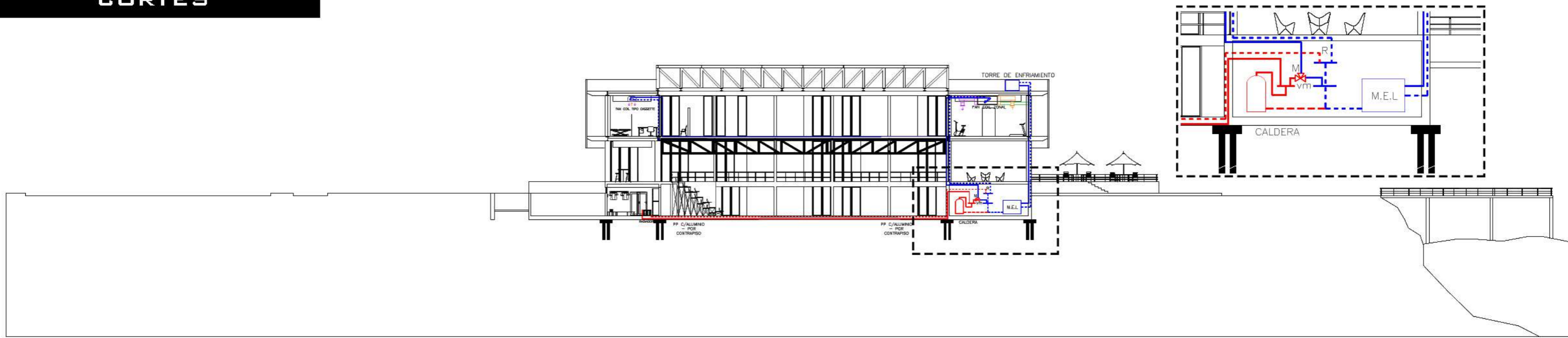
EXTRACCIÓN DE HUMOS Y OLORES

SU FUNCIONAMIENTO ES BASICAMENTE EL MOTOR ASPIRA LOS HUMOS Y LOS OLORES QUE SE GENERA, Y PASAN POR UN FILTRO METÁLICO ANTIGRASA, EN EL CASO DE LAS COCINAS EXPULSÁNDOSE AL EXTERIOR A TRAVÉS DE UN CONDUCTO DE SALIDA DE HUMOS.

MIENTRAS QUE EN EL BAÑO PERMITE LA VENTILACIÓN Y SALIDA DE MALOS OLORES, COMO TAMBIEN EVITA LA CONDENSACIÓN DEL VAPOR DE AGUA.

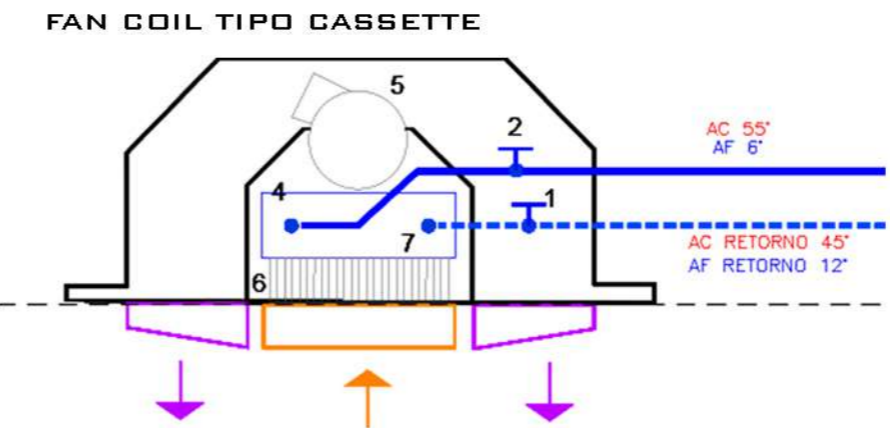
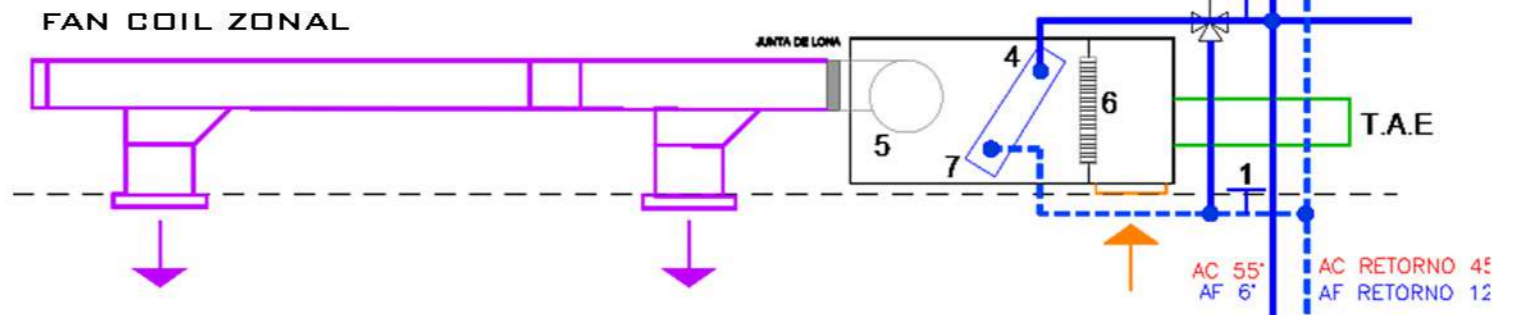
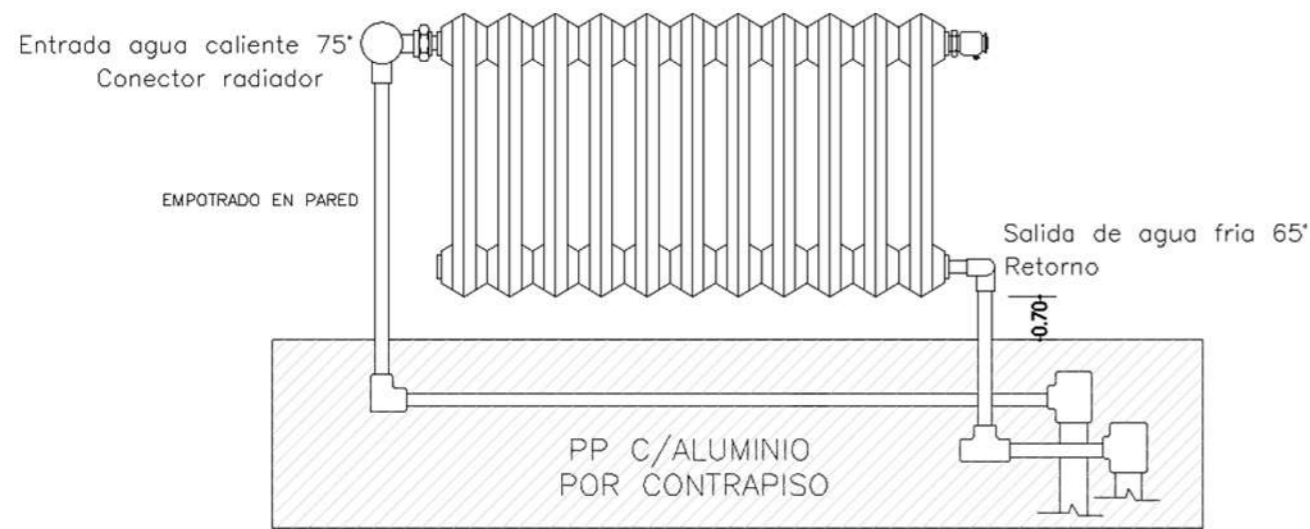
SE UTILIZARÁ ESTE SISTEMA DE VENTILACIÓN FORZADA EN LOS BAÑOS QUE SE ENCUENTRAN EN SUBSUELO, COMO TAMBIEN EN LOS DE PLANTA ALTA, A SU VEZ SE COLOCARÁ ESTE SISTEMA EN LA COCINA.

CORTES



DETALLES

RADIADOR DE ALUMINIO
Modelos y Dimensiones segun calculo



- 1 VALVULA BLOQUEO (V.E)
- 2 VALVULA BLOQUEO Y REGULACIÓN
- 3 VALVULA 3 VIAS MOTORIZADA
- 4 SERPENTINA DE AGUA
- 5 VENTILADOR CENTRIFUGO
- 6 FILTRO DE AIRE
- 7 VALVULA DE DESAIRE

INSTALACIÓN PILETA SEMI OLIMPICA

LA INSTALACIÓN QUE PRECISA UNA PISCINA, COMPRENDE TRES PARTES, QUE SI BIEN ESTÁN ÍNTIMAMENTE LIGADAS ENTRE SÍ, CONSTITUYEN FUNCIONES INDEPENDIENTES Y CONCRETAS, ÉSTAS SON:

1. EL ABASTECIMIENTO DE AGUA. 2. EL DESAGÜE. 3. S. DE TRATAMIENTO DE AGUA.

1 EL ABASTECIMIENTO INDISPENSABLE PARA EL LLENADO DE LA PISCINA, SE REALIZA A TRAVÉS DE UNA DERIVACIÓN DE LA RED GENERAL, QUE SE HACE A TRAVÉS DE UNA VÁLVULA DE RETOMO Y QUE CANALIZA EL AGUA HASTA LAS BOCAS DE IMPULSIÓN.

2 EL DESAGÜE, ES UN RAMAL QUE PARTE DE LA REJILLA DEL SUMIDERO DEL FONDO DE PISCINA, Y TERMINA EN UNA ARQUETA QUE COMUNICA CON LA RED DE EVACUACIÓN; ESTE DESAGÜE SE PROCURARÁ QUE SE PUEDA REALIZAR POR GRAVEDAD.

3 TODAS LAS PISCINAS INDEPENDIEMENTE DE SU TAMAÑO Y DE SU UTILIZACIÓN, ESTARÁN DOTADAS DE VARIAS INSTALACIONES DE TRATAMIENTO DEL AGUA, QUE ASEGURE LAS GARANTÍAS DE SU USO, SIN QUE TENGA NINGUNA SUSTANCIA NOCIVA PARA LA SALUD DE LOS USUARIOS, CONTROLANDO LAS CONDICIONES FÍSICO-QUÍMICAS Y BACTERIOLÓGICAS DEL AGUA.

LA RENOVACIÓN DIARIA DE AGUA NUEVA, DEBERÁ SER COMO MÍNIMO DEL 5 %.

LOS SKIMMERS DISPONEN DE UNA COMPUERTA EN SU BOCA FRONTAL, TRABAJANDO POR ASPIRACIÓN DEL GRUPO O GRUPOS DE BOMBEO, SIENDO SUS DIMENSIONES APROXIMADAS DE 20-25 CM

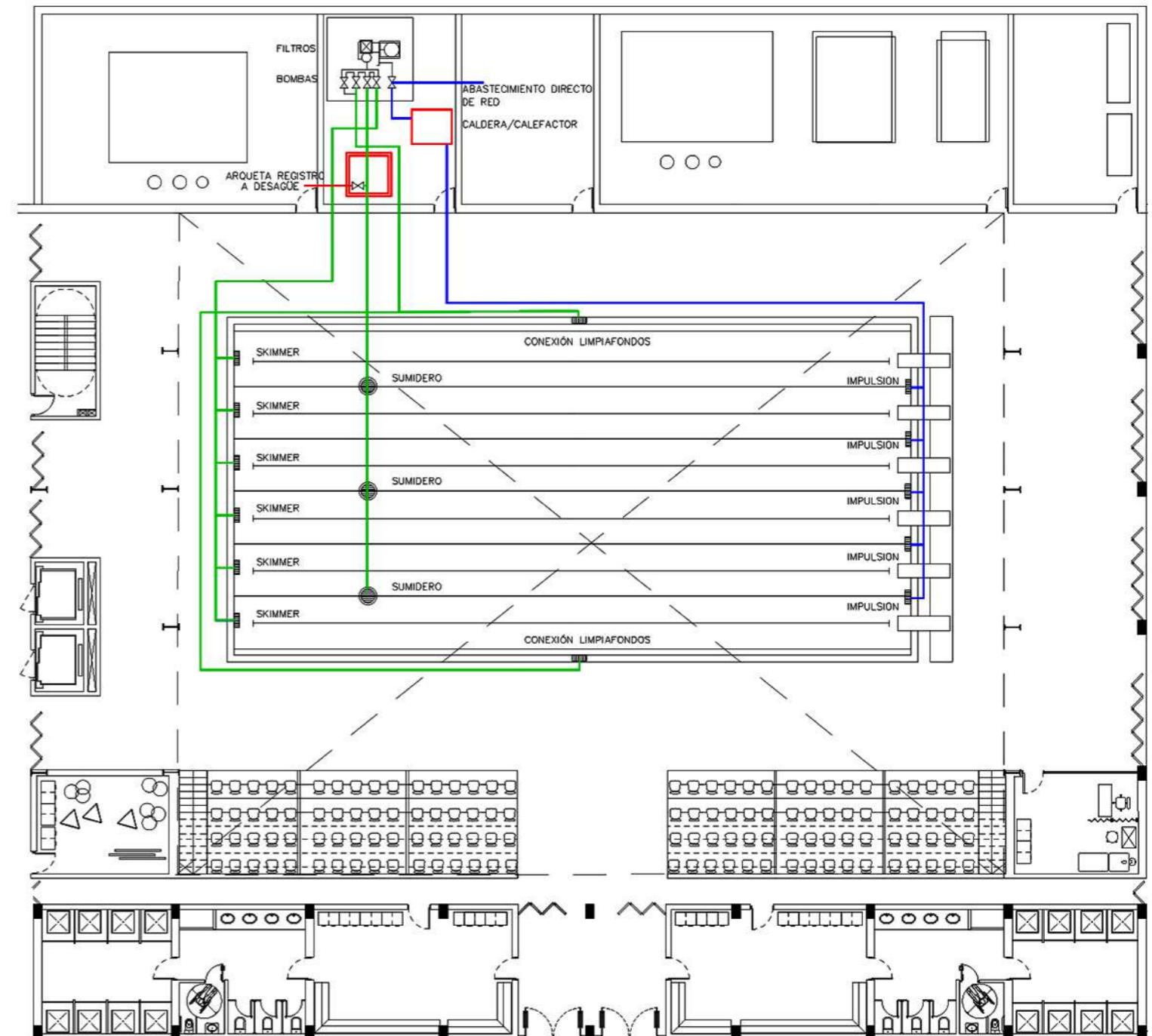
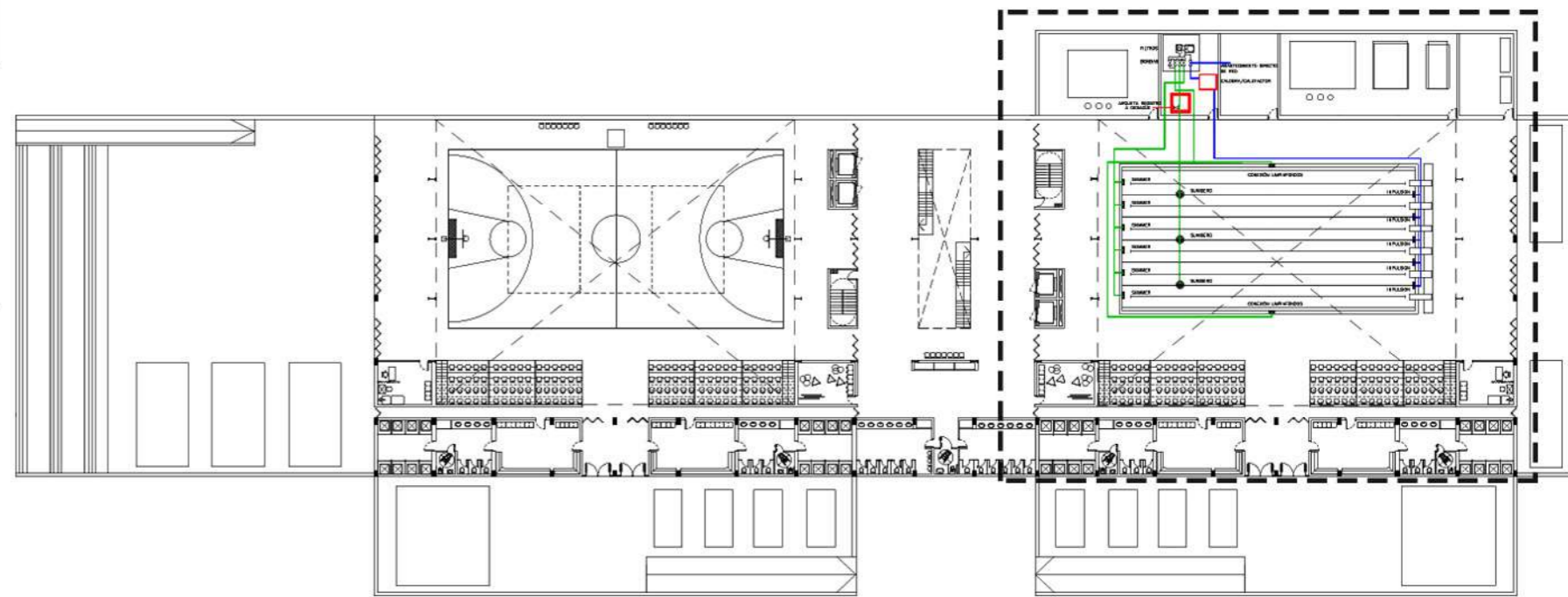
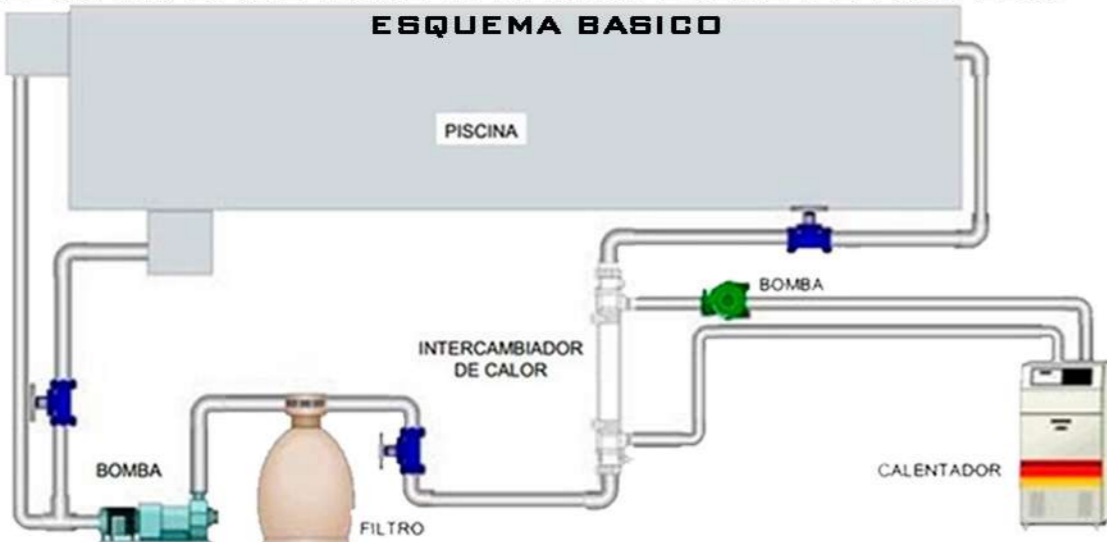
APROXIMADAMENTE DE DIÁMETRO. ADMITEN SOLO EL AGUA DE LA LÁMINA SUPERFICIAL Y SON DISTRIBUIDOS EN EL PERÍMETRO SUPERIOR.

LOS DISTRIBUIDORES DE SALIDA O IMPULSORES VAN INSTALADOS EN EL LADO OPUESTO DEL SUMIDERO Y DE LOS SKIMMERS, PROPORCIONANDO DE ESTA MANERA UNA RENOVACIÓN TOTAL DEL AGUA DE LA PISCINA.

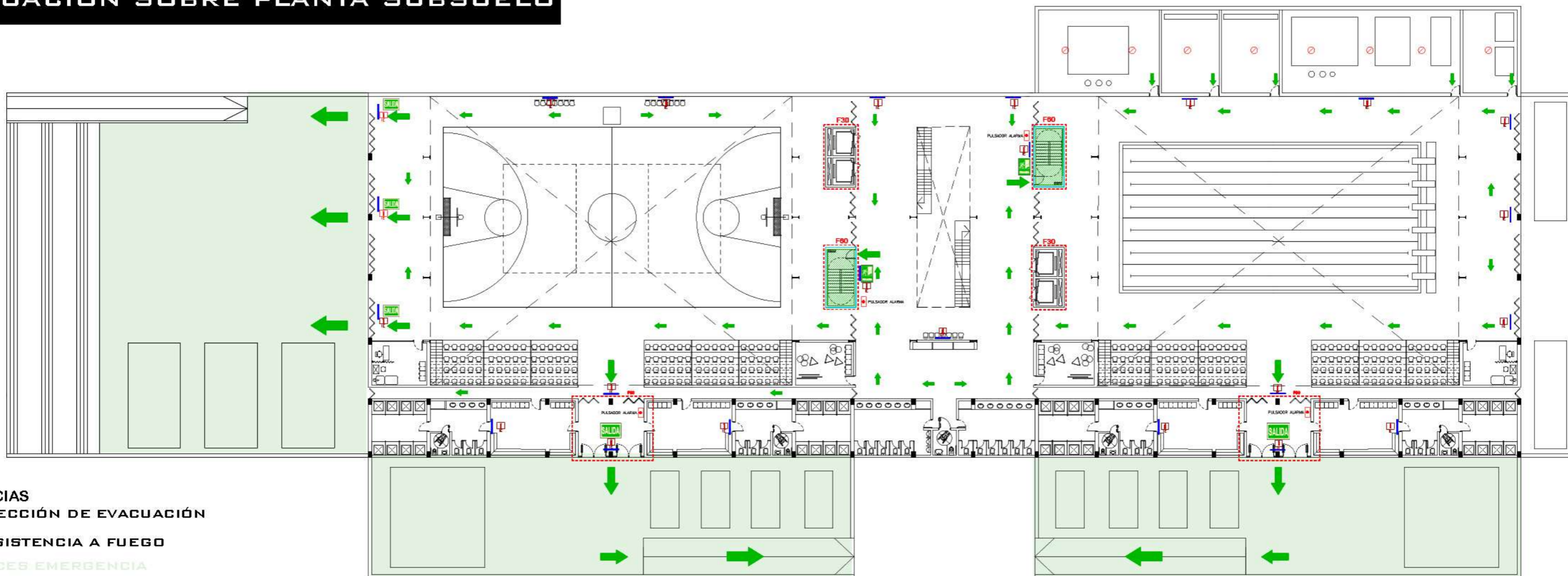
LA FILTRACIÓN Y LA RECIRCULACIÓN ES UNA DE LAS PARTES MÁS IMPORTANTES PARA







MANTENER LIMPIA Y SALUDABLE EL AGUA DE LA PISCINA, PERO POR SÍ SOLAS NO SON SUFICIENTES PARA TENER UN AGUA CLARA Y LIBRE DE GÉRMENES. LA FILTRACIÓN DEL AGUA TIENE QUE ESTAR ÍNTIMAMENTE APOYADA EN UN TRATAMIENTO QUÍMICO QUE MANTENGA EL AGUA DEL VASO DE LA PISCINA EN UNAS CONDICIONES ADECUADAS DE USO.

LAS BACTERIAS, HONGOS Y VIRUS SOLO SE ELIMINAN CON PRODUCTOS DESINFECTANTES, EL MAS USADO ES EL CLORO LIQUIDO O EN PASTILLAS.



EVACUACIÓN SOBRE PLANTA SUBSUELO



- REFERENCIAS**
-  DIRECCIÓN DE EVACUACIÓN
 -  RESISTENCIA A FUEGO
 -  LUCES EMERGENCIA
 -  SEÑALIZACIÓN SALIDA
 -  SISTEMA LIBRE DE HUMO
 -  DETECTORES DE HUMO

PROTECCIÓN PASIVA

ACTIVIDAD DE RIESGO LEVE:

SE INCLUYE EN ESTA CATEGORÍA A LAS ACTIVIDADES CARACTERIZADAS POR LA INEXISTENCIA DE ALMACENAMIENTO Y LA AUSENCIA DE MANUFACTURAS O PROCESOS INDUSTRIALES.

SE TRATA DE ESTABLECIMIENTOS CON CARGAS DE FUEGO BAJAS Y RIESGOS INTRÍNSECOS MUY BAJOS.

PLAN DE EVACUACIÓN

UN PLAN DE EVACUACIÓN ES AQUEL QUE ENGLOBA TODO UN CONJUNTO DE ACCIONES NECESARIAS PARA ESTAR PREPARADOS ANTE UNA EMERGENCIA. REÚNE TANTO LA PLANIFICACIÓN COMO LA ORGANIZACIÓN HUMANA PARA UTILIZAR DE FORMA EFICIENTE LOS MEDIOS TÉCNICOS DISPUESTOS PARA MINIMIZAR EL PELIGRO ANTE UN ACONTECIMIENTO DE RIESGO.

EL EDIFICIO CUENTA CON UNA EVACUACIÓN SEGURA, EN FORMA DE ANILLO PERMITIENDO LA FACIL SALIDA Y ORGANIZACIÓN DE LAS PERSONAS QUE SE ENCUENTRAN EN EL INTERIOR.

SEÑALIZACIÓN

LOS RECORRIDOS QUE CONDUCEN HACIA LOS MEDIOS DE SALIDA ESTARÁN PROTEGIDOS Y LOS RECORRIDOS INTERNOS DE ÉSTOS DEBERÁN ESTAR SEÑALIZADOS.

EL EDIFICIO CUENTA CON SEÑALIZACIONES EN LAS SALIDAS DE EMERGENCIAS PRINCIPALES, COMO TAMBIEN EN LAS SECUNDARIAS, LUCES DE EMERGENCIA EN DIFERENTES ESPACIOS, ESTO PERMITE AYUDAR A UNA FACIL EVACUACIÓN.



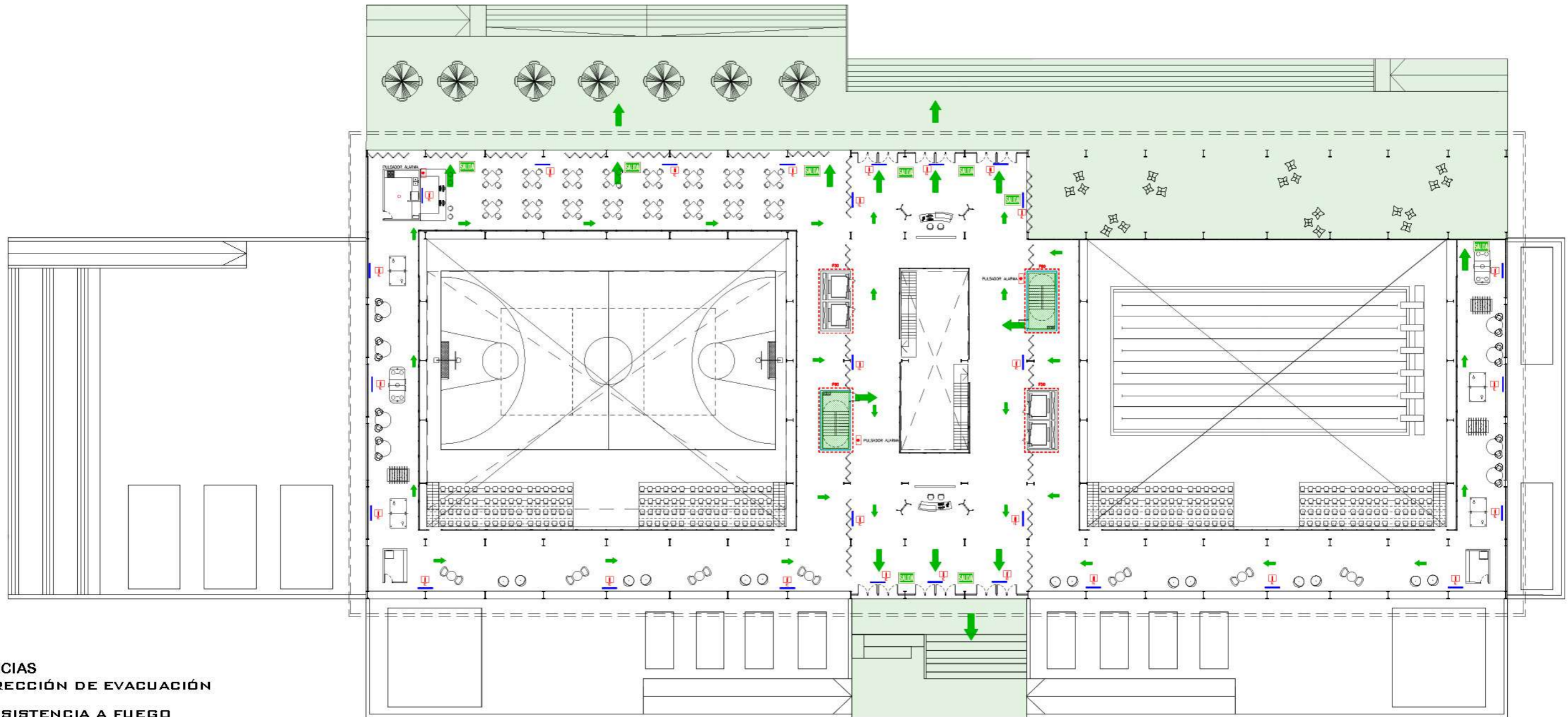
MURO CORTAFUEGO






ES UN MURO DESTINADO A SUBDIVIDIR UN SECTOR DE INCENDIO, DEBE IMPEDIR EL PASAJE DE LLAMA DE UNA PARTE A OTRA, PARA EVITAR ASÍ LA PROPAGACIÓN HORIZONTAL.

DICHAS RESISTENCIAS SE HAN ESTABLECIDO CON LA LETRA F QUE REPRESENTA LA RESISTENCIA AL FUEGO, ACOMPAÑADA DE UN NÚMERO QUE INDICA EL TIEMPO EN MINUTOS EN QUE UN ELEMENTO ESTRUCTURAL O CONSTRUCTIVO, PIERDE SU CAPACIDAD RESISTENTE.

EN EL EDIFICIO CONSTARÁ CON ESTE SISTEMA DE MUROS, LA CAJA DE ESCALERA, COMO TAMBIEN LA CAJA DE ASCENSORES. MIENTRAS QUE LOS HALL DE ACCESO A LOS VESTUARIOS, TAMBIEN CONTARÁN CON ESTE SISTEMA. PERMITIENDO ASÍ QUE LA EVACUACIÓN SEA SEGURA POR LOS MEDIOS DE ESCAPE, HACIA LAS ZONAS SEGURAS.

EVACUACIÓN SOBRE PLANTA BAJA

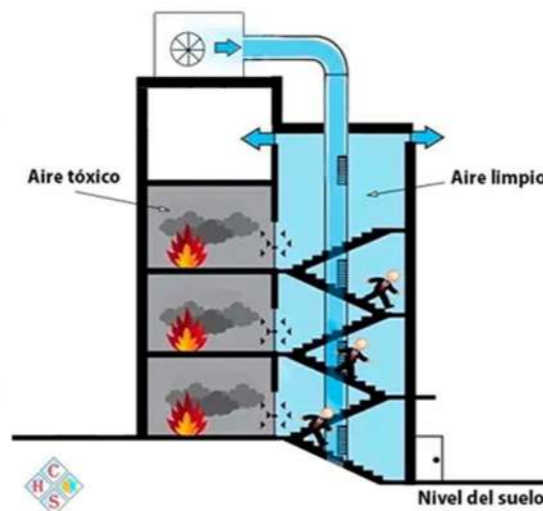


- REFERENCIAS**
-  DIRECCIÓN DE EVACUACIÓN
 -  RESISTENCIA A FUEGO
 -  LUCES EMERGENCIA
 -  SEÑALIZACIÓN SALIDA
 -  SISTEMA LIBRE DE HUMO

PRESURIZACIÓN DE ESCALERA

FORMA DE MANTENER UN MEDIO DE ESCAPE LIBRE DE HUMO, MEDIANTE LA INYECCIÓN MECÁNICA DE AIRE EXTERIOR A LA CAJA DE ESCALERAS O AL NÚCLEO DE CIRCULACIÓN VERTICAL. LAS TOMAS DE AIRE SE UBICARÁN DE TAL FORMA QUE DURANTE UN INCENDIO EL AIRE INYECTADO NO CONTAMINE CON HUMO LOS MEDIOS DE ESCAPE.

EN ESTE CASO, NO ES OBLIGATORIO EL USO DE ESTE SISTEMA, PERO ES IMPLEMENTADO PARA UNA FACIL Y RAPIDA EVACUACIÓN DE LAS PERSONAS, YA QUE ESTAS SERÁN DE GRAN CAUDAL.

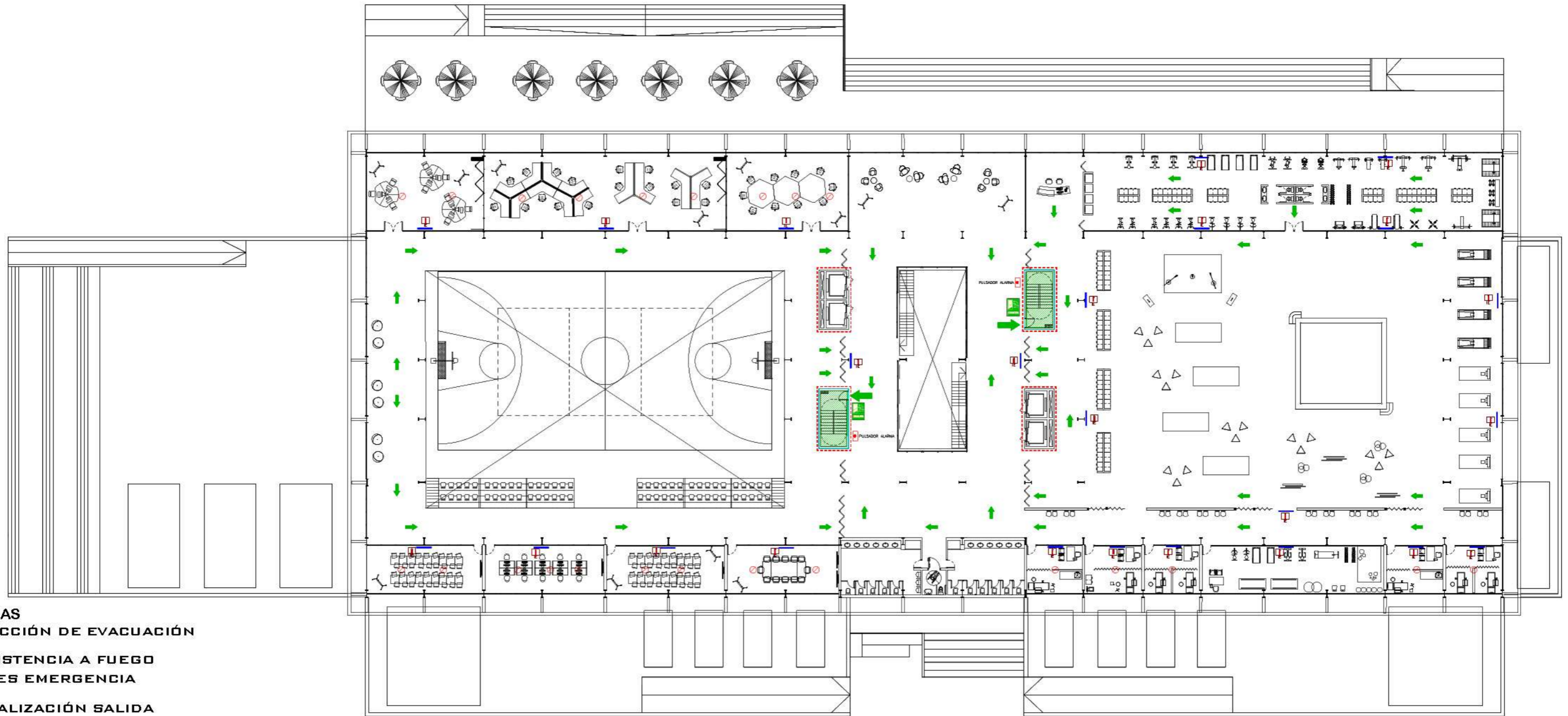








ESCALERA

LOS TRAMOS DE LA ESCALERA NO TENDRÁN MAS DE 12 ALZADAS CORRIDAS ENTRE DESCANSOS. NO SE ADMITIRÁN ESCALERAS PRINCIPALES CON COMPENSACIÓN DE ESCALONES, NI QUE ÉSTOS PRESENTEN PEDADAS DE ANCHOS VARIABLES Y ALZADAS DE DISTINTAS ALTURAS.

ANCHO MÍNIMO 1,20 M (LIBRE) PARA DOS (2) FILAS DE PERSONAS

A (ALZADA) NO SERÁ MENOR QUE 0,15 M NI MAYOR QUE 0,18 M
P (PEDADA) NO SERÁ MENOR QUE 0,26 M NI MAYOR QUE 0,30



- REFERENCIAS**
-  DIRECCIÓN DE EVACUACIÓN
 -  RESISTENCIA A FUEGO
 -  LUCES EMERGENCIA
 -  SEÑALIZACIÓN SALIDA
 -  SISTEMA LIBRE DE HUMO
 -  DETECTORES DE HUMO

PROTECCIÓN ACTIVA

DETECTORES DE INCENDIO

DISPONE DE UN SENSOR ENCARGADO DE CONTROLAR, DE FORMA PERMANENTE O A INTERVALOS DE TIEMPO PREFIJADOS, LOS FENÓMENOS FÍSICOS O QUÍMICOS A FIN DE DETECTAR UN INCENDIO EN LA ZONA O SECTOR QUE LE HA SIDO ASIGNADO Y QUE ENVÍA LAS CORRESPONDIENTES SEÑALES A LA CENTRAL DE SEÑALIZACIÓN Y CONTROL. EL EDIFICIO CONSTARÁ DE ESTE SISTEMA EN DIFERENTES ZONAS, POR EJEMPLO EN LA COCINA DEL BUFFET, COMO TAMBIEN LAS AULAS EN DONDE SE ENCUENTRAN PC, SALAS MEDICAS Y SALAS DE MAQUINAS.

FOTO ELECTRICOS

ESTOS DETECTORES CONSTAN DE UNA FUENTE DE LUZ Y UN ELEMENTO RECEPTOR FOTOSENSIBLE QUE SE ENCUENTRAN ALOJADOS EN UNA CÁMARA OSCURA. ESTE DETECTOR SERÁ COLOCADO EN LAS AULAS Y SALAS DE COMPUTACIÓN, COMO TAMBIEN EN LAS SALAS MEDICAS.

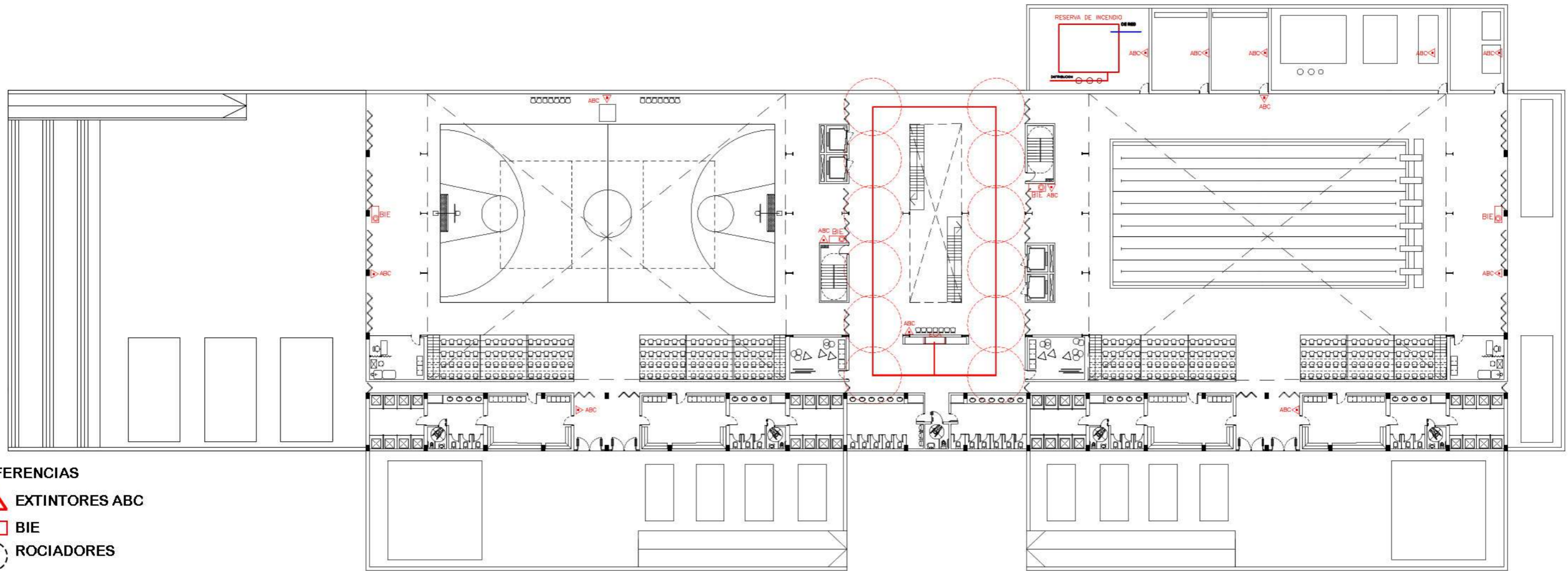


DE TEMPERATURA FIJA

ESTÁN DISEÑADOS PARA DAR AVISO CUANDO LA TEMPERATURA DEL LOCAL DONDE SE ENCUENTRAN INSTALADOS ALCANZA UN VALOR FIJO PREDETERMINADO, QUE SE CONSIDERA CRÍTICO. ESTE DETECTOR SERÁ COLOCADO EN EL BUFFET, COCINA Y SALAS DE MAQUINA



EXTINCIÓN SOBRE SUBSUELO



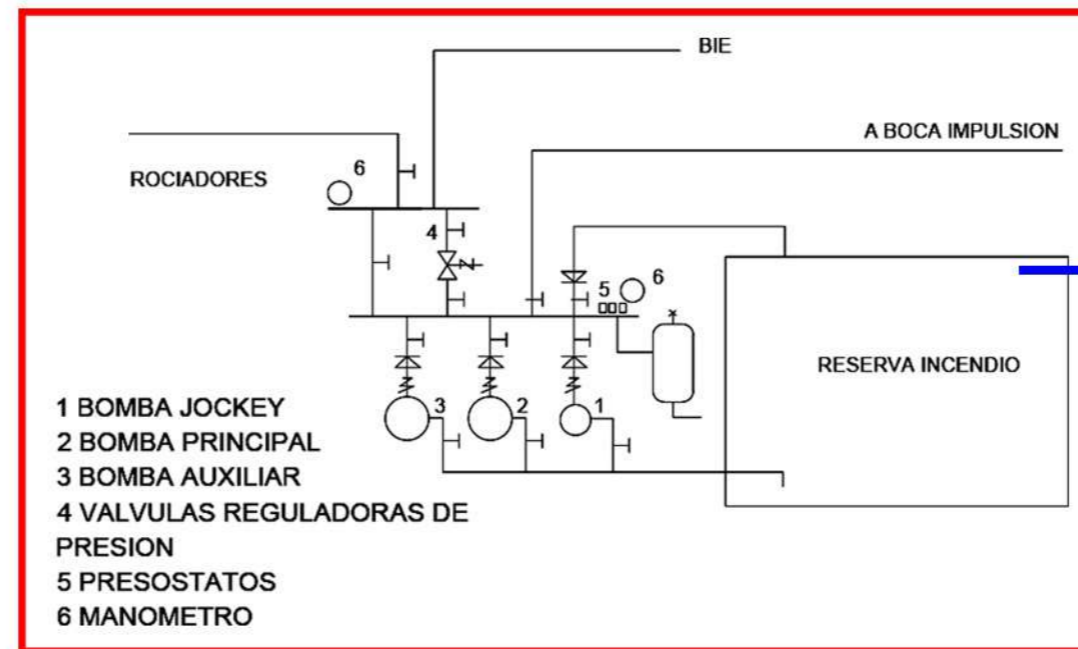
- REFERENCIAS**
- EXTINTORES ABC
 - BIE
 - ROCIADORES

SISTEMA PRESURIZADO

SERA UN SISTEMA PRESURIZADO POR BOMBAS JOCKEY, UBICANDO ASÍ EL TOTAL DE LA RESERVA PARA INCENDIO EN LAS PLANTAS DE SUBSUELO, REDUCIENDO ASÍ LAS CARGAS ESTRUCTURALES.

EL EQUIPAMIENTO ESTA CONFORMADO POR DOS BOMBAS Y UNA BOMBA JOCKEY; ESTA ULTIMA ES LA ENCARGADA DE MANTENER PRESURIZADA LA CAÑERÍA, PONIÉNDOSE AUTOMÁTICAMENTE EN FUNCIONAMIENTO ANTE UNA CAÍDA DE PRESIÓN.

ADEMAS CUENTA CON TANQUE PULMÓN QUE TIENE 2 FUNCIONES, ABSORBE EL "GOLPE DE ARIETE PRODUCIDO CUANDO SE PONE EN MARCHA LA BOMBA PRINCIPAL Y EVITA QUE ANTE UNA PEQUEÑA PÉRDIDA EN LA RED LA BOMBA JOCKEY QUE EN FUNCIONAMIENTO PERMANENTE Y CONTROLES TRES PRESÓSTATOS PARA REGULAR EL ARRANQUE DE LAS BOMBAS. UN MANÓMETRO PARA TENER LECTURA DE LA PRESIÓN VÁLVULAS EXCLUSAS, DE RETENCIÓN Y PURGAS.

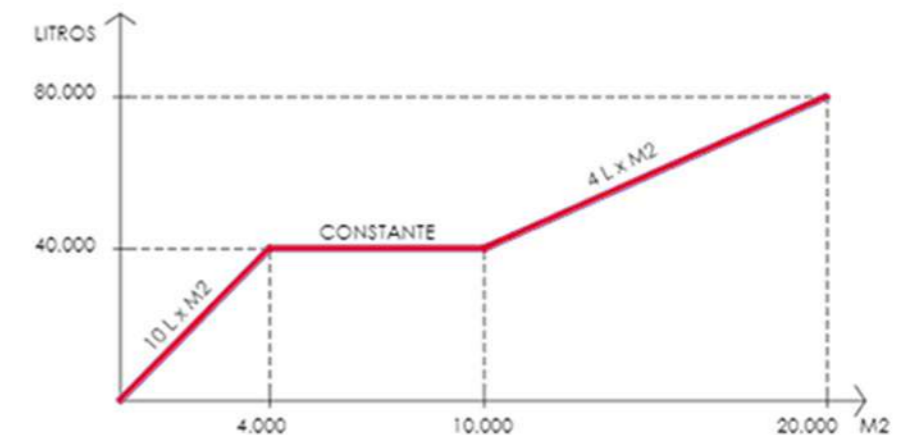


RESERVA DE INCENDIO

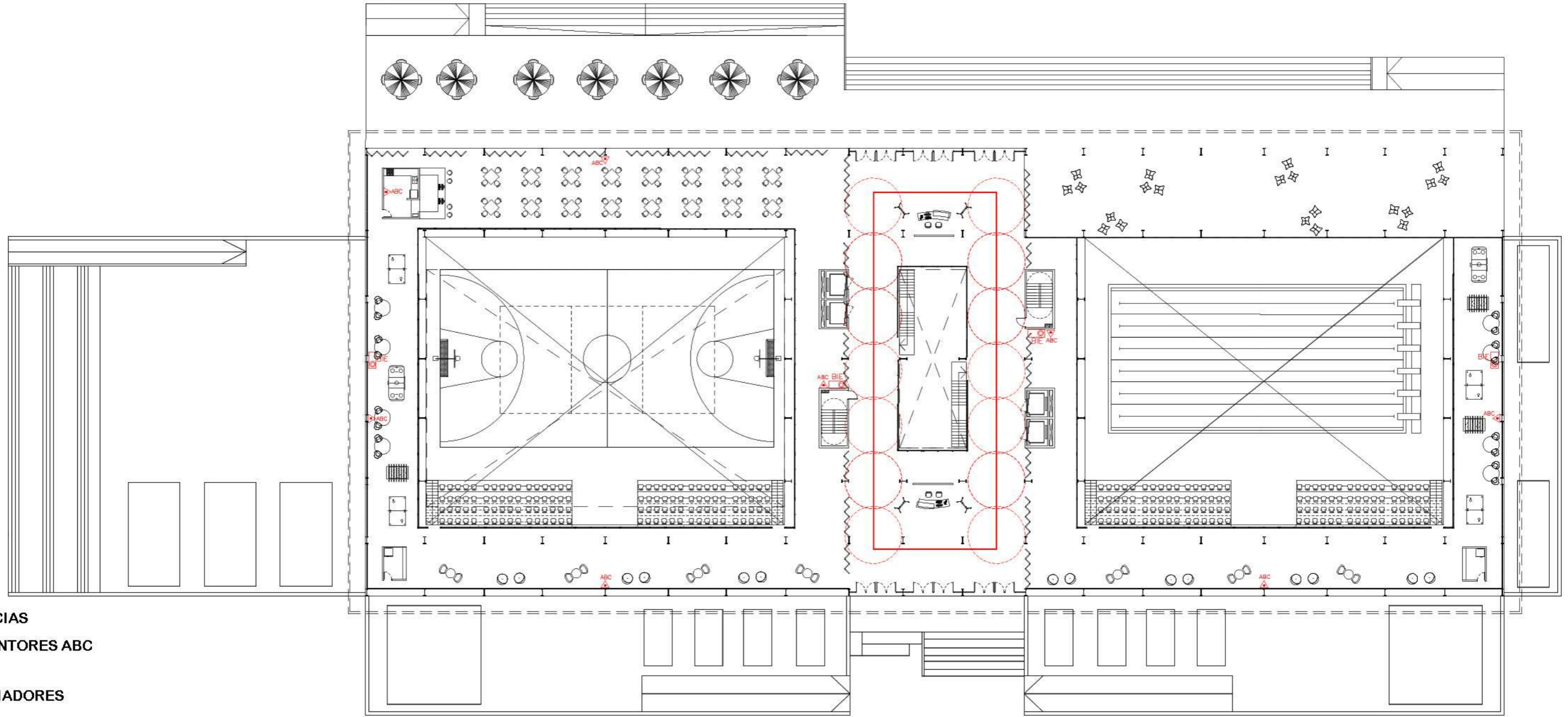
SE CONSIDERA 10 LITROS POR M² DE SUPERFICIE HASTA LOS 4.000 M² QUE EQUIVALE A 40.000 LTS, QUE ES CONSTANTE HASTA LOS 10.000 M²

EL EDIFICIO NO SUPERA LOS 10.000 M², CONTENIENDO UNA RTD YA NOMBRADA.

SE CONTEMPLA TAMBIEN EL PORCENTAJE PARA LOS ROCIADORES DE 17.000 LITROS



EXTINCIÓN SOBRE PLANTA BAJA



REFERENCIAS

- EXTINTORES ABC
- BIE
- ROCIADORES

EXTINTORES

SE UTILIZARÁN EXTINTORES TIPO ABC EN LAS ZONAS REQUERIDAS, NO SUPERANDO 1 CADA 200 M² O NO SUPERANDO UNA DISTANCIA DE 20 M 1 CON EL OTRO. SE COLOCARÁN MATAFUEGOS EN CADA UNA DE LAS 5. MAQUINAS

TAMBIEN EN ZONAS DE COMPUTACIÓN SE UTILIZARÁN EXTINTORES BC

-ABC POLVO QUÍMICO TRICLASE 5 Kg Y 10Kg.

-BC GAS CO₂

ESTARÁN COLOCADOS EN PARED A UNA ALTURA NO SUPERIOR A 1.5 M.

Tipo de Matafuego					
	AGUA	ESPUMA	POLVO ABC	DIOXIDO DE CARBONO	HALON
MADERA PAPEL CARTON PASTO TELA TIRAJOS	SI Muy eficiente	RE Relativamente eficiente	SI Muy eficiente	PE Poco eficiente	SI Muy eficiente
NAFTA ACEITE PINTURAS KEROSEN HIDROCARBUROS y otros líquidos inflamables	NO No debe usarse	SI Muy eficiente	SI Muy eficiente	SI Muy eficiente	SI Muy eficiente
MOTORES TABLEROS ELÉCTRICOS TRANSFORMADORES y otros equipos eléctricos	NO No debe usarse	NO No debe usarse	E eficiente	SI Muy eficiente	SI Muy eficiente

BOCA DE INCENDIO

DISTANCIA MÁXIMA ENTRE BOCAS DE INCENDIO 30 MTRS

TODA LA PLANTA DEBERÁ ESTAR DENTRO DEL ALCANCE DE ALGUNA MANGUERA, CONSIDERANDO EL ALCANCE REAL POR DONDE PUEDE TENDER LA MANGUERA.

RECOMENDACIÓN, UNA BIE A NO MÁS DE 3 MTRS DE LA SALIDA DE EMERGENCIA.

SE COLOCARÁN 4 BIE YA QUE SUPERA LAS DISTANCIAS MAXIMA DE MANGUERAS. ESTARÁN DISPUESTAS EN GABINETE NORMALIZADO .

EN GABINETE NORMALIZADO

VÁLVULA A ALTURA 1,00 A 1,20 MTRS MÁXIMO 1,40 MTRS S/NPT

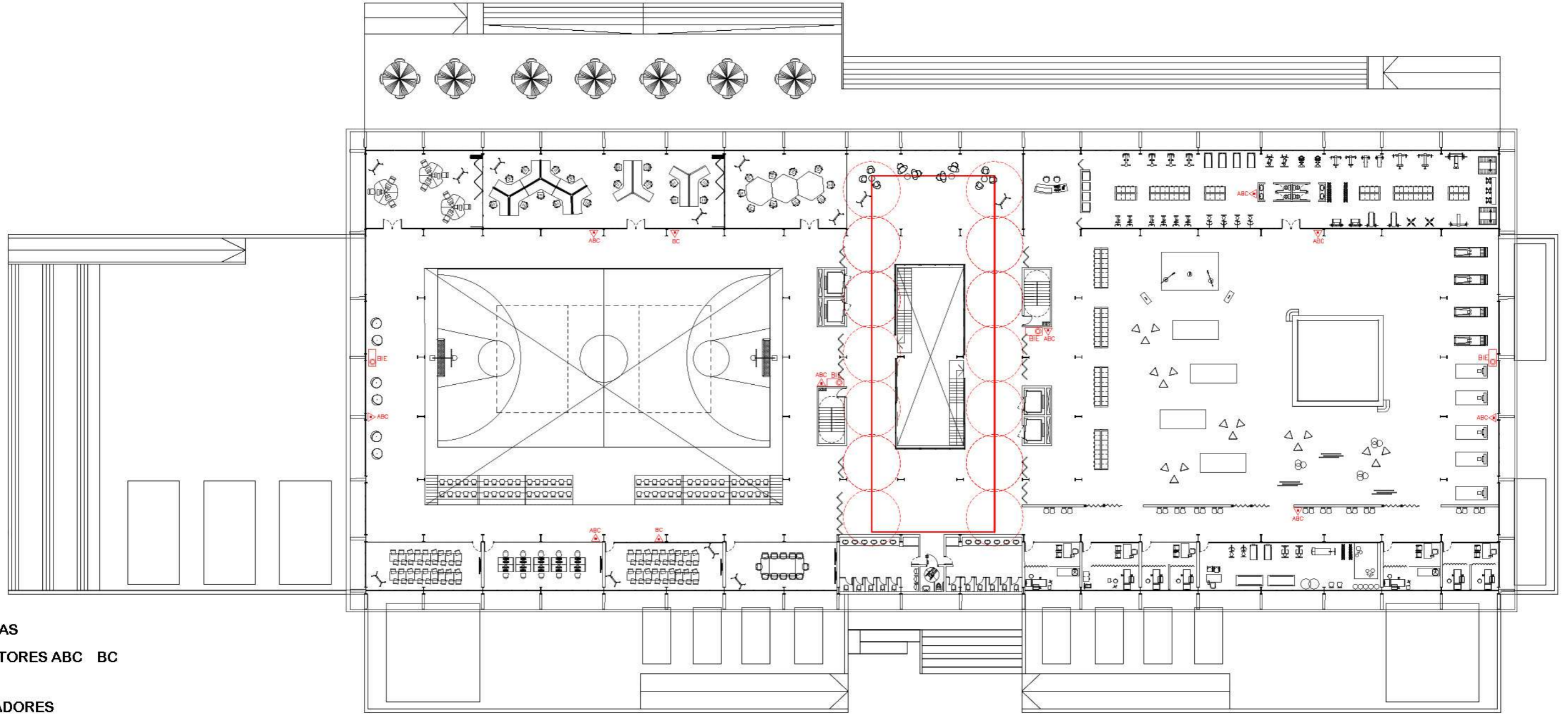
ESPACIO LIBRE AL FRENTE 1MTRS.

BOCA DE IMPULSIÓN

ESTARÁ COLOCADA EN EL INGRESO DEL EDIFICIO CONECTADA DIRECTAMENTE CON EL TANQUE DE INCENDIO, UBICADO EN LA PLANTA TECNICA DEL EDIFICIO.



EXTINCIÓN SOBRE PLANTA ALTA



REFERENCIAS

- EXTINTORES ABC BC
- BIE
- ROCIADORES

ROCIADORES

SE COLOCARÁN ROCIADORES AUTOMATICOS SOLAMENTE EN LA VIA DE ESCAPE PRINCIPAL.

CADA SECTOR DE INCENDIO ES GOBERNADO POR UNA ECA. LA SUPERFICIE MÁXIMA QUE PUEDE ABARCAR UNA ECA ES DE 4.831 M2 PARA RIESGO LEVE.

PARA ESTE TIPO DE RIESGO LEVE, LOS ROCIADORES TIENEN UN DISTANCIA DE 4.6 M COMO MAXIMO UNO DEL OTRO. Y UN ALCANCE DE 18 M2.

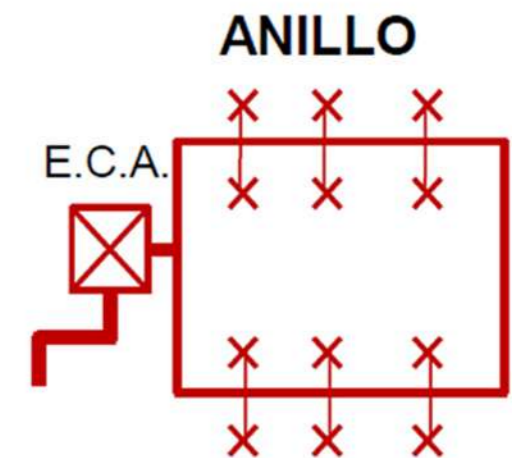
DEMANDA DE AGUA

139 M2 X 4,1 X 30 : 17.097 LITROS

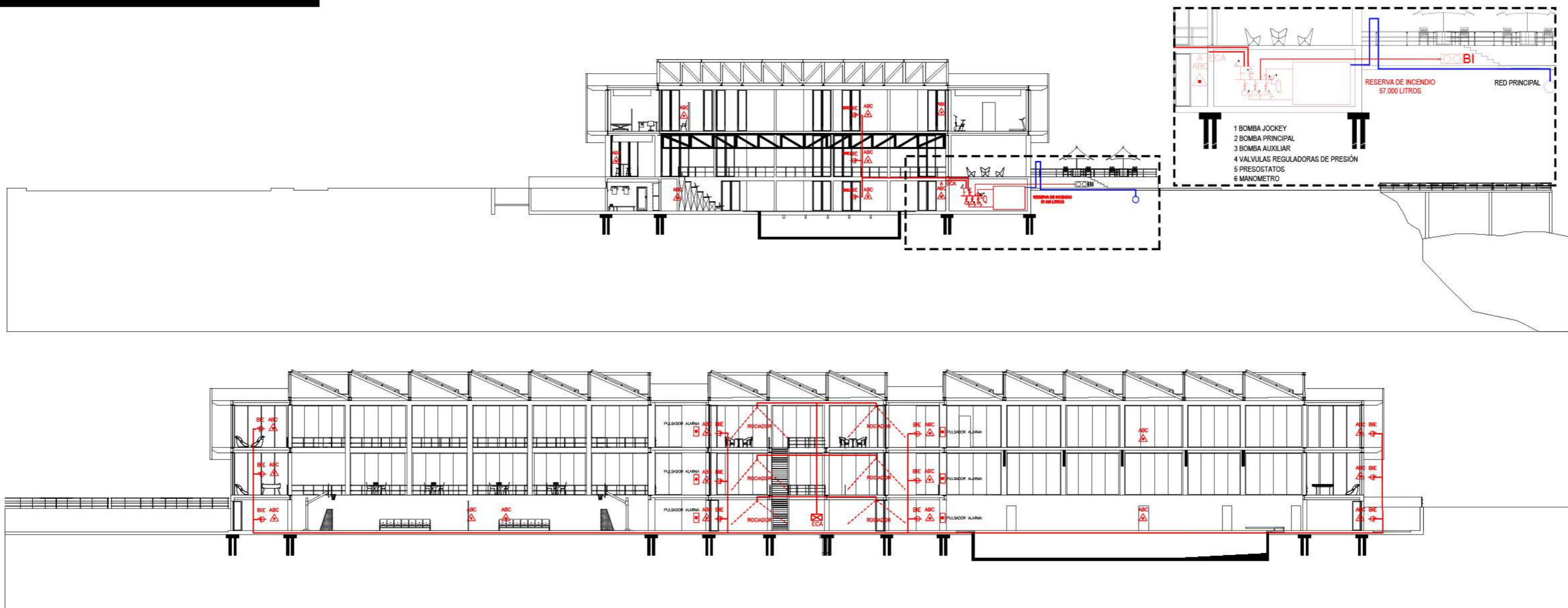
$$RI_{roc} = \text{Superficie} \times \text{Densidad} \times \text{Tiempo (Litros)}$$

Riesgo	Superficie m2	Densidad Litros/minuto/m2	Tiempo minutos
Liviano	139	4,1	30 a 60
Ordinario (tipo 1)	139	6,1	60 a 90
Ordinario (tipo 2)	232	8,2	60 a 90
Extraordinario (tipo 1)	232	12	90 a 120
Extraordinario (tipo 2)	232	16,4	90 a 120

LA ECA ES EL PUNTO DESDE DONDE SE CONTROLA EL SECTOR SE CONECTA A LA MONTANTE O TRONCAL Y DESPUÉS SE REALIZA LA DISTRIBUCIÓN DE ALIMENTACIÓN A LA RED DE ROCIADORES. TAMBIÉN SUPERVISA EL FUNCIONAMIENTO REPORTANDO A LA CENTRA DE ALARMA DE INCENDIO. SE UTILIZARÁ UN TENDIDO EN FORMA DE ANILLO

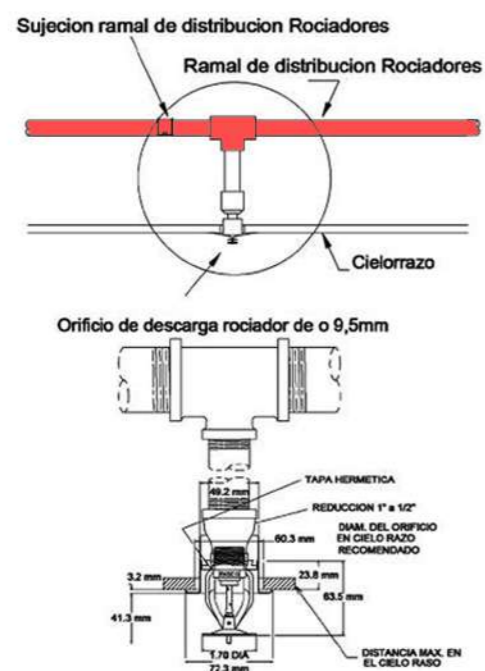


CORTES

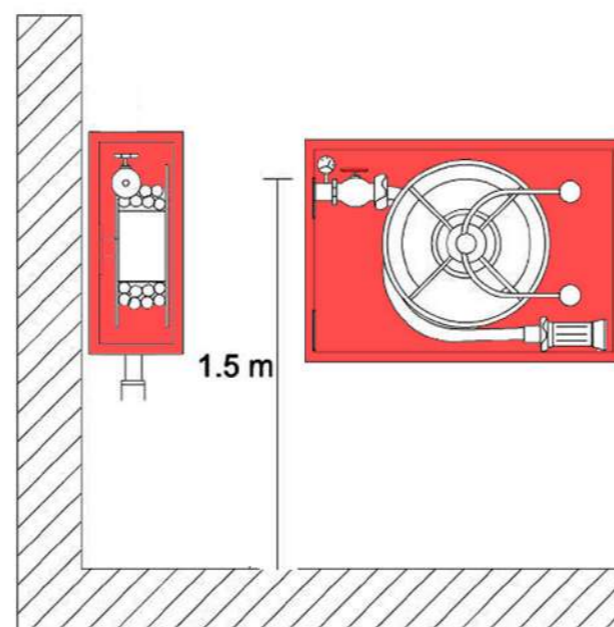


DETALLES

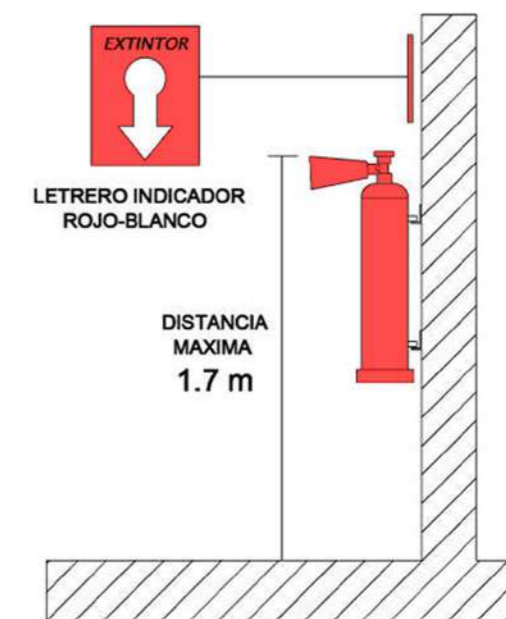
ROCIADORES



BOCA INCENDIO EQUIPADA



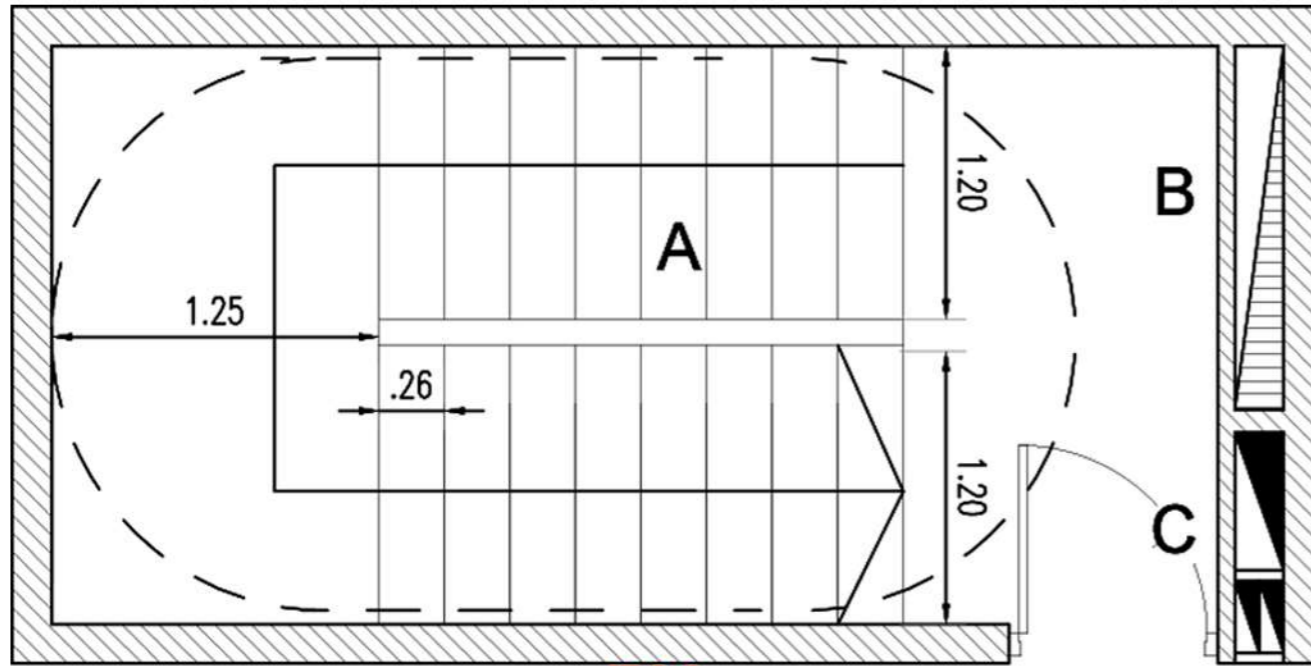
MATAFUEGOS



SE PROPONE UNA ESCALERA PRESURIZADA, MÁS ALLÁ DE NO SER NECESARIO, POR CUESTIONES DE ALTURA, RIESGOS Y DEMÁS, SE UTILIZARÁ ESTE SISTEMA POR LA CANTIDAD DE PERSONAS QUE SE ESTIMAN PARA LA EVACUACIÓN.

CONSISTE DE UN RECINTO DE MATERIAL INCONBUSTIBLE, EN ESTE CASO HORMIGON ARMADO, CON PAREDES F60 - Y SIN CONTENER PASO DE INSTALACIONES NI SERVICIOS.

LAS PUERTAS SE ABRIRÁN EN SENTIDO DE LA EVACUACIÓN, DEPENDIENDO EL NIVEL DE QUE SE ENCUENTRE, PLANTA BAJA EN SENTIDO EXTERIOR, Y EL RESTO SENTIDO INTERIOR DEL ESPACIO.

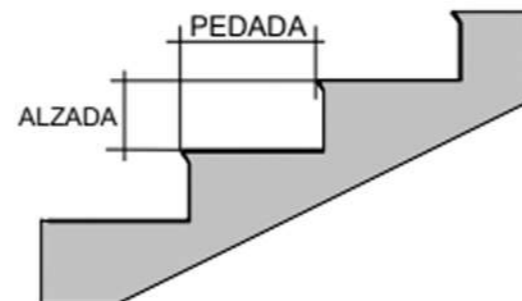


- A -CAJA DE ESCALERA
- B - PRESURIZACIÓN
- C CONTROL DE HUMO Y GASES

F60

CARACTERISTICAS:

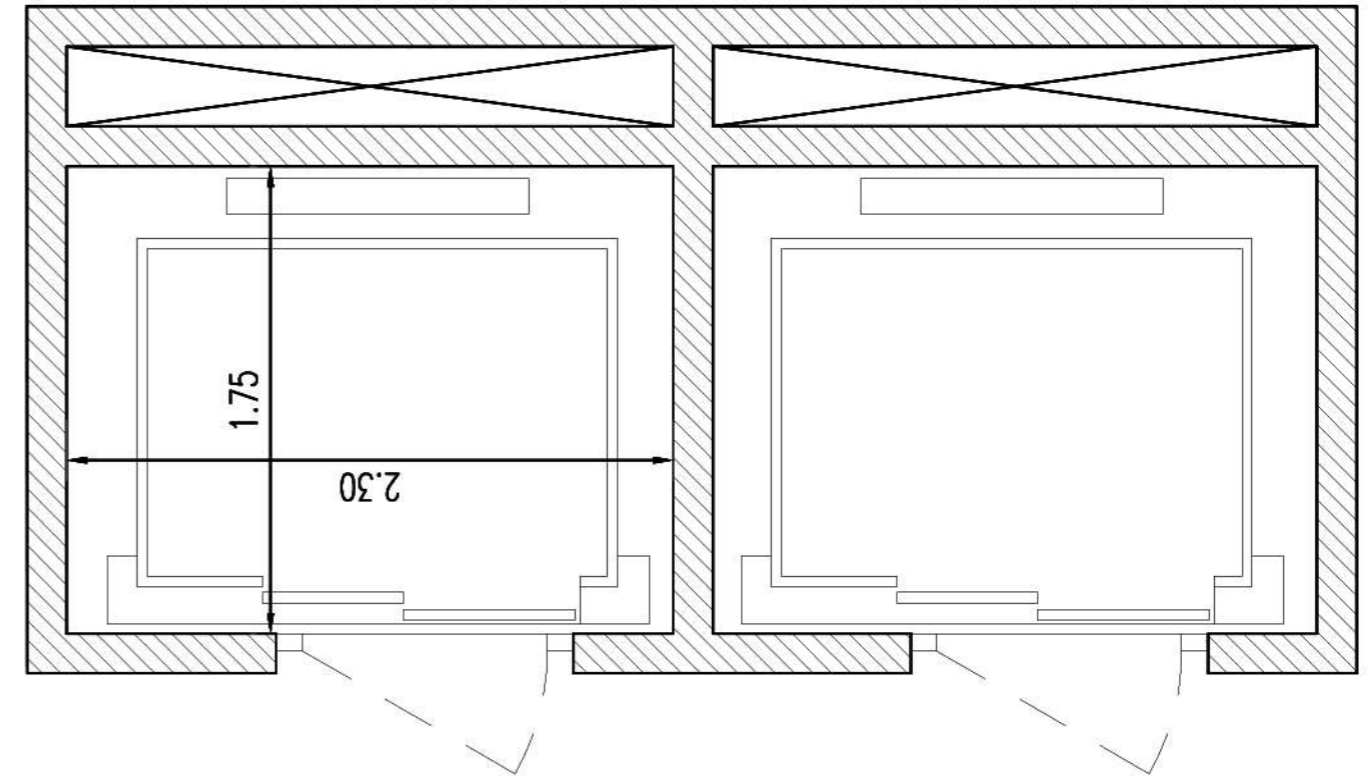
LOS TRAMOS DE LA ESCALERA NO TENDRÁN MAS DE 12 ALZADAS.
 LAS ESCALERAS DE TRAMOS RECTOS Y DESARROLLO LINEAL, LLEVARÁN DESCANSOS DE UNA PROFUNDIDAD MÍNIMA E IGUAL A 2/3 DEL ANCHO DE LA ESCALERA, Y NO INFERIOR A 1,25 M.
 EL ANCHO DE ESCALERAS ES DE MÍNIMO 1,20 M (LIBRE) PARA DOS (2) FILAS DE PERSONAS.



Alzada mínima	0,15	Alzada optima	0,17m	Alzada máxima	0,18 m
Pedada mínima	0,26	Pedada optima	0,29 m	Pedada máxima	0,30 m

SE PROPONE UNA BATERIA DE ASCENSORES HIDRAULICOS, SU FUNCIONAMIENTO ES PARA POCOS NIVELES, Y ES A TRAVÉS DE UN PISTÓN QUE SE IMPULSA A SUBIR, EVITANDO LA NECESIDAD DE CONTAR CON UNA SALA DE MAQUINAS, YA QUE EL SISTEMA HIDRAULICO SE INSTALA POR DEBAJO DEL ASCENSOR.

SE UTILIZARÁ UN ASCENSOR LATERAL DE 1 PISTÓN



LATERAL DIRECTO

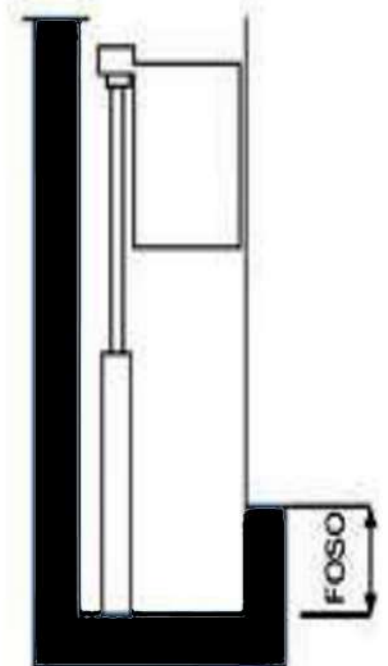
(1 PISTÓN - NO NECESITA PERFORACIÓN)

EL PISTÓN ESTÁ UBICADO EN UNO DE LOS LATERALES DEL PASADIZO Y APOYA EN FONDO DEL MISMO. EL BASTIDOR

UTILIZADO ES TIPO MÉNSULA EN FORMA DE L SE UTILIZA EN INSTALACIONES DE DOS PARADAS, APROXIMADAMENTE 3 MTS. DE RECORRIDO, EN LAS QUE POR

ALGÚN MOTIVO,(SUELO ROCCOSO, NAPA DE AGUA, INSTALACIONES POR DEBAJO) NO SE PUEDE PERFORAR PARA COLOCAR UNA INSTALACIÓN CON PISTÓN DIRECTO CENTRAL.

VELOCIDAD: HASTA 30M/MIN



CRITERIOS DE ASOLEAMIENTO - ILUMINACIÓN Y VENTILACIÓN

EL EDIFICIO SE ORIENTA HACIA EL NORESTE DE LA CIUDAD, CON LA INTENCIÓN DE APROVECHAR LA LUZ SOLAR DURANTE LA MAYOR CANTIDAD DE HORAS DIARIAS POSIBLES, UBICANDO ASI LOS ESPACIOS PÚBLICOS OPTIMOS PARA SU ASOLEAMIENTO, UBICANDO LOS SERVICIOS, VESTUARIOS AL SUR.

TANTO SU 4 CARAS VIDRIADAS, COMO TAMBIÉN SU CUBIERTA CENTRAL FAVORECEN LA ILUMINACIÓN GENERAL DURANTE EL DÍA, CON LA INTENCIÓN DE MINIMIZAR LA UTILIZACIÓN DE LUZ ARTIFICIAL EN SU INTERIOR.

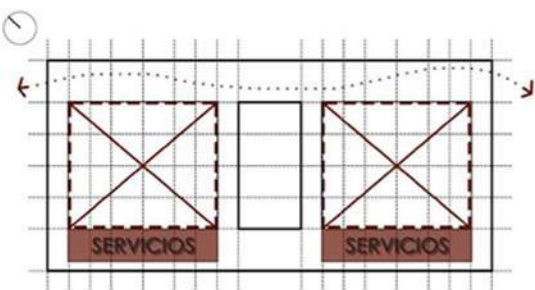
PARA GENERAR UNA BUENA CORRIENTE Y RENOVACIÓN DE AIRE EN EL INTERIOR, SE UTILIZARÁ TAMBIÉN ALGUNAS CARPINTERÍAS CON PAÑOS ABATIBLES EN LAS 4 CARAS, MIENTRAS QUE OTROS SON TOTALMENTE FIJOS, ESTO PERMITE TENER UNA VENTILACIÓN DE AIRE CRUZADA.

LOS PATIOS INGLESES UBICADOS EN EL NIVEL -2.00, AYUDAN A ESE CONTROL DE AIRE Y DE RENOVACIÓN, ES UTILIZADO PARA GENERAR UNA RENOVACIÓN DE AIRE NATURAL DE LOS VESTUARIOS, EN DONDE SE CONCENTRARÁ MAYOR AIRE VIGIADO.

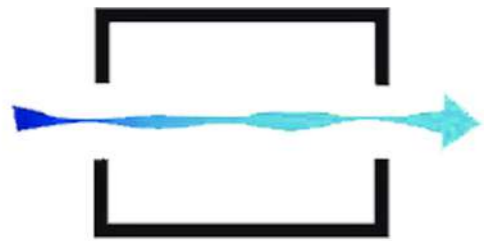
LA PIEL METALICA MICROPERFORADA FUNCIONA COMO UN CONTROL SOLAR A LOS GRANDES PAÑOS VIDRIADOS, PERO PERMITIENDO EL PASO DEL SOL JUSTO, A LOS DIFERENTES ESPACIOS.

MIENTRAS QUE LOS GRANDES ESPACIOS CENTRALES, TENDRAN LA ENTRADA DEL SOL GENERAL, GRACIAS A LA UBICACIÓN DE LA CUBIERTA EN FORMA DE DIENTE DE SIERRA.

ARMADO DE PROGRAMA

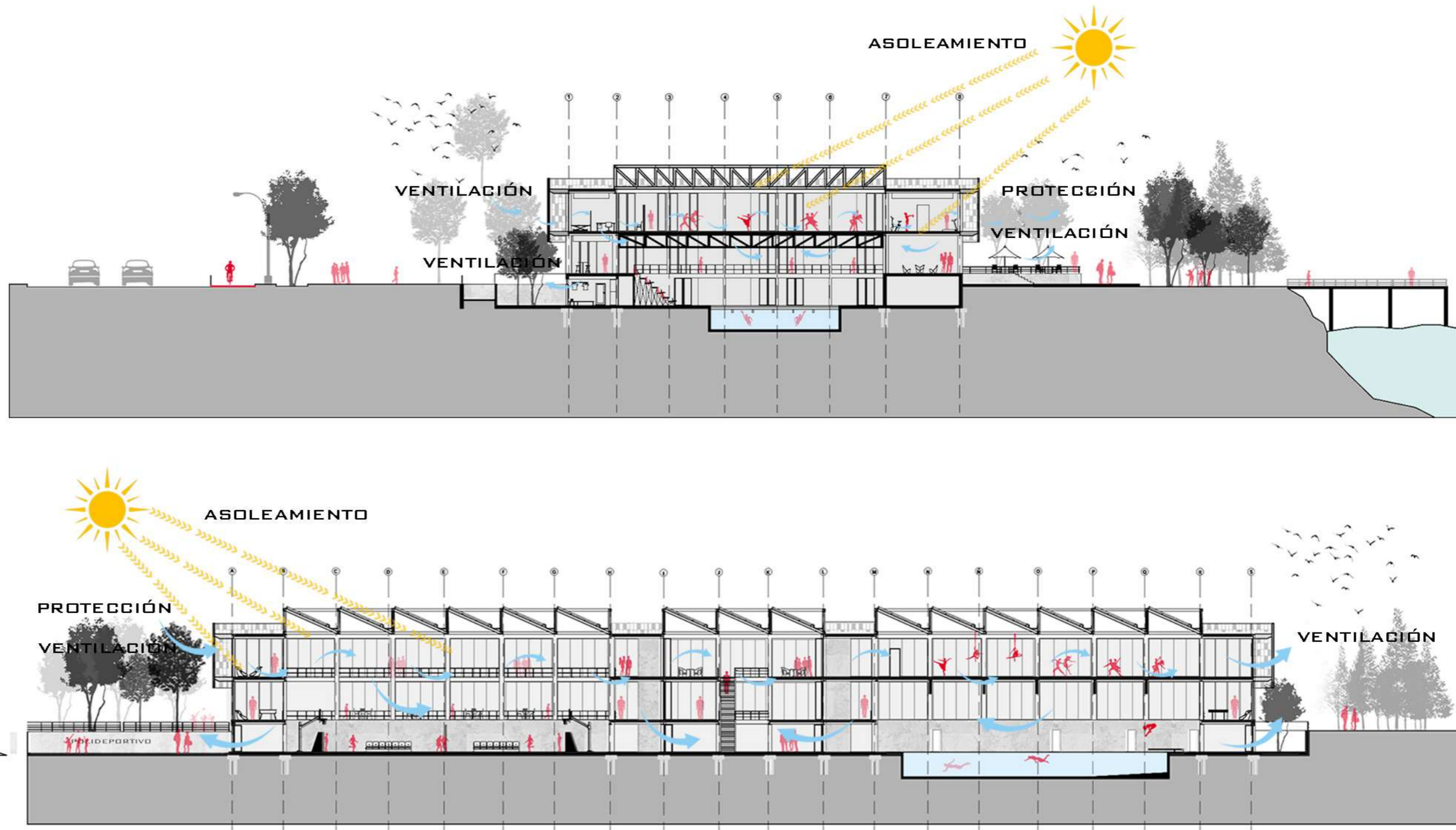
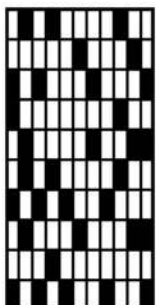


VENTILACIÓN CRUZADA



ASOLEAMIENTO

FILTRACIÓN SOLAR LUZ NATURAL GENERAL



PABELLÓN DEPORTIVO DE VILLACELAMA POR QUIRÓS PRESA

“UN PABELLÓN CERRADO QUE CONSERVE LAS SENSACIONES DE JUGAR AL AIRE LIBRE: DISFRUTAR LA LUZ NATURAL, PERMITIR LAS VISTAS, DILUIR LA FRONTERA INTERIOR-EXTERIOR”

DISEÑAR UN VOLUMEN QUE, PESE A LAS GRANDES DIMENSIONES, SE INTEGRE EN LA ESCALA DEL ENTORNO RURAL; Y EL REQUISITO DE CUMPLIR CON UN PRESUPUESTO MUY LIMITADO.



ESTRUCTURA



PABELLÓN POLIDEPORTIVO Y AULARIO UNIVERSIDAD FRANCISCO DE VITORIA

SE PROYECTA EL EDIFICIO, QUE ALBERGARÁ UN POLIDEPORTIVO Y UN AULARIO, EN EL CAMPUS DE LA UNIVERSIDAD FRANCISCO DE VITORIA, EN POZUELO (MADRID). EL PRIMERO INCLUIRÁ USOS DE PISTAS DEPORTIVAS, SALAS POLIVALENTES, GIMNASIO, PISCINA, FISIOTERAPIA, ETC. EL ESPACIO DE POLIDEPORTIVO TAMBIÉN PODRÁ ADMITIR LA FUNCIÓN DE GRAN SALA DE USOS MÚLTIPLES Y DE REUNIÓN, RELACIONADA CON ACTIVIDADES DE CARÁCTER UNIVERSITARIO.



ESTRUCTURA



PROGRAMA Y ESPACIALIDAD



CENTRO DEPORTIVO VALLEHERMOSO / ABM ARQUITECTOS

EL PROGRAMA DEL EDIFICIO, RESPONDE A UNA DUALIDAD DE NECESIDADES REFLEJADAS EN ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS ENTRE SÍ. POR UN LADO APARECE UN PABELLÓN POLIDEPORTIVO PRINCIPALMENTE PENSADO PARA EL DISFRUTE DE LA PRÁCTICA DE DEPORTES DE EQUIPO Y POR OTRO LADO UN CENTRO DE ACTIVIDAD FÍSICA CON PISCINAS, GIMNASIOS, SALAS COLECTIVAS.



PROGRAMA Y ESPACIALIDAD



DIVISION DE PROGRAMA



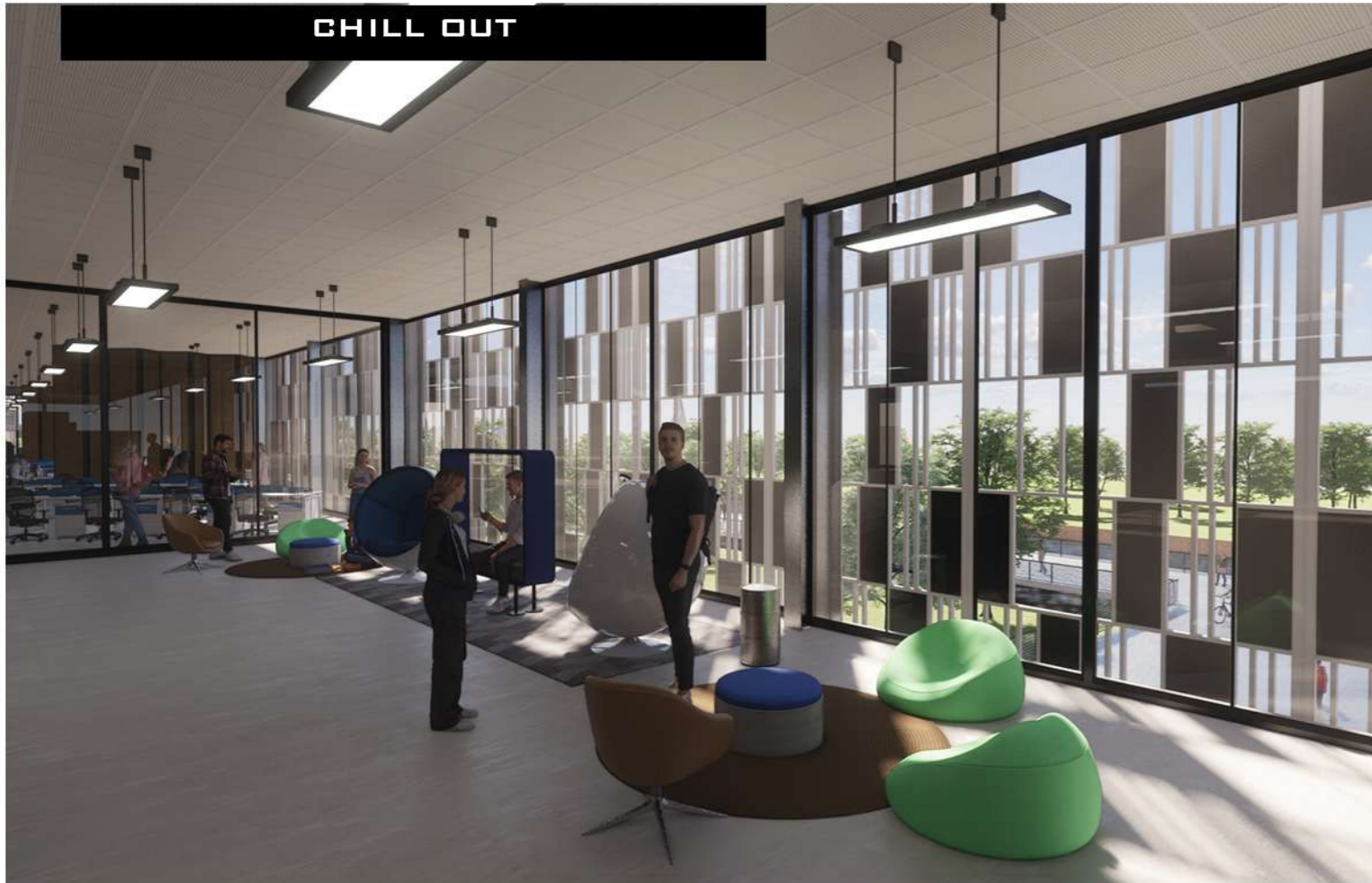
GIMNASIO



AULAS FLEXIBLES



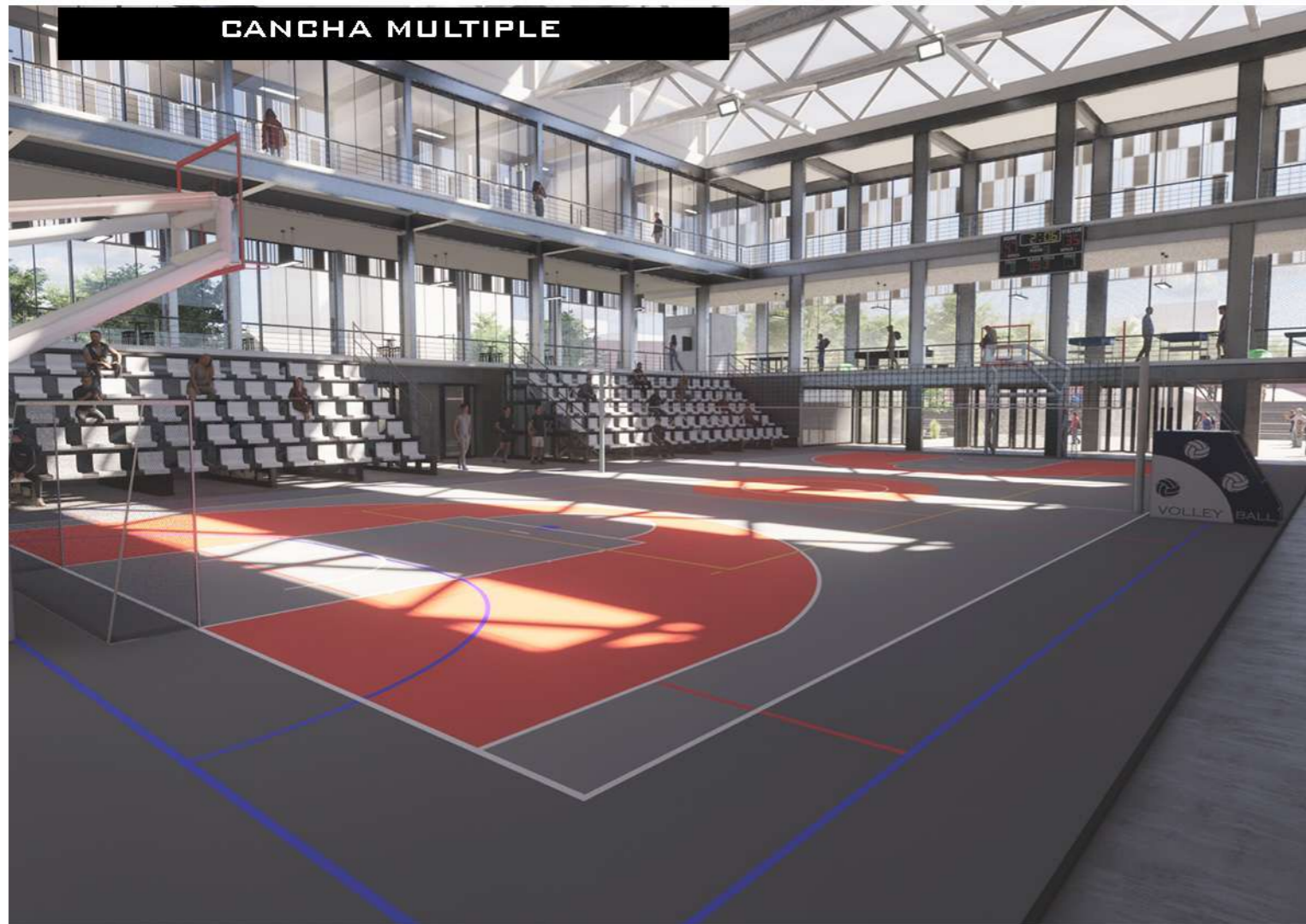
CHILL OUT



SALÓN POLIVALENTE



CANCHA MULTIPLE



PISCINA



ESPACIO DE JUEGOS



AULAS





EL DEPORTE TIENE EL PODER DE TRANSFORMAR EL MUNDO. TIENE EL PODER DE INSPIRAR, DE UNIR A LA GENTE COMO POCAS OTRAS COSAS.. TIENE MÁS CAPACIDAD QUE LOS GOBIERNOS PARA DERRIBAR LAS BARRERAS SOCIALES.

NELSON MANDELA



TOMO ESTA FRASE YA QUE, PARA MÍ, REPRESENTA EL CONCEPTO CLAVE POR EL CUAL FUE DESARROLLADO TODO ESTE PROYECTO, SIN DUDA UNA SOCIEDAD QUE HAGA MÁS DEPORTE SERÁ UNA SOCIEDAD NO SÓLO MÁS SANA YA QUE ESTAMOS EN UN TIEMPO EN DONDE TENDEMOS ESTAR MÁS ENCERRADOS Y SEDENTARIOS, SINO TAMBIÉN PARA UNA SOCIEDAD MÁS JUSTA, MÁS SOLIDARIA Y CON MENOS DESIGUALDADES SOCIALES.

POR ULTIMO AGRADECER A LA FACULTAD Y A LA UNIVERSIDAD PÚBLICA, POR DEJARME SER PARTE Y BRINDARME LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS, AL TALLER LOS CUALES PERTENECÍ LOS 6 AÑOS Y EL PFC, A CADA DOCENTE QUE SE CRUZÓ EN MI CAMINO, A MIS AMIGOS DE SIEMPRE Y A LOS QUE SE FUERON SUMANDO GRACIAS A LA FAU, Y POR ULTIMO A MI FAMILIA, QUE FUE EL GRAN SOSTÉN DE TODO ESTE PROCESO.

MUCHAS GRACIAS