

CDC
Centro Deportivo Chocón

Autor: Luis Agustin SCARAMELLA

N° 39217/7

Titulo: "CDC - Centro Deportivo Chocón"

Proyecto Final De Carrera.

Taller Vertical de Arquitectura N° 1 - MORANO - CUETO RÚA.

Docentes: Verónica CUETO RUA - Pablo BARROSO.

Unidad Integradora: Arq. Alejandro VILLAR .

Facultad de Arquitectura y Urbanismo - Universidad Nacional de La Plata.

Fecha de Defensa: 07.09.2023

Licencia Creative Commons 

Índice

01

CONTEXTO

02

SITIO

03

TEMA

04

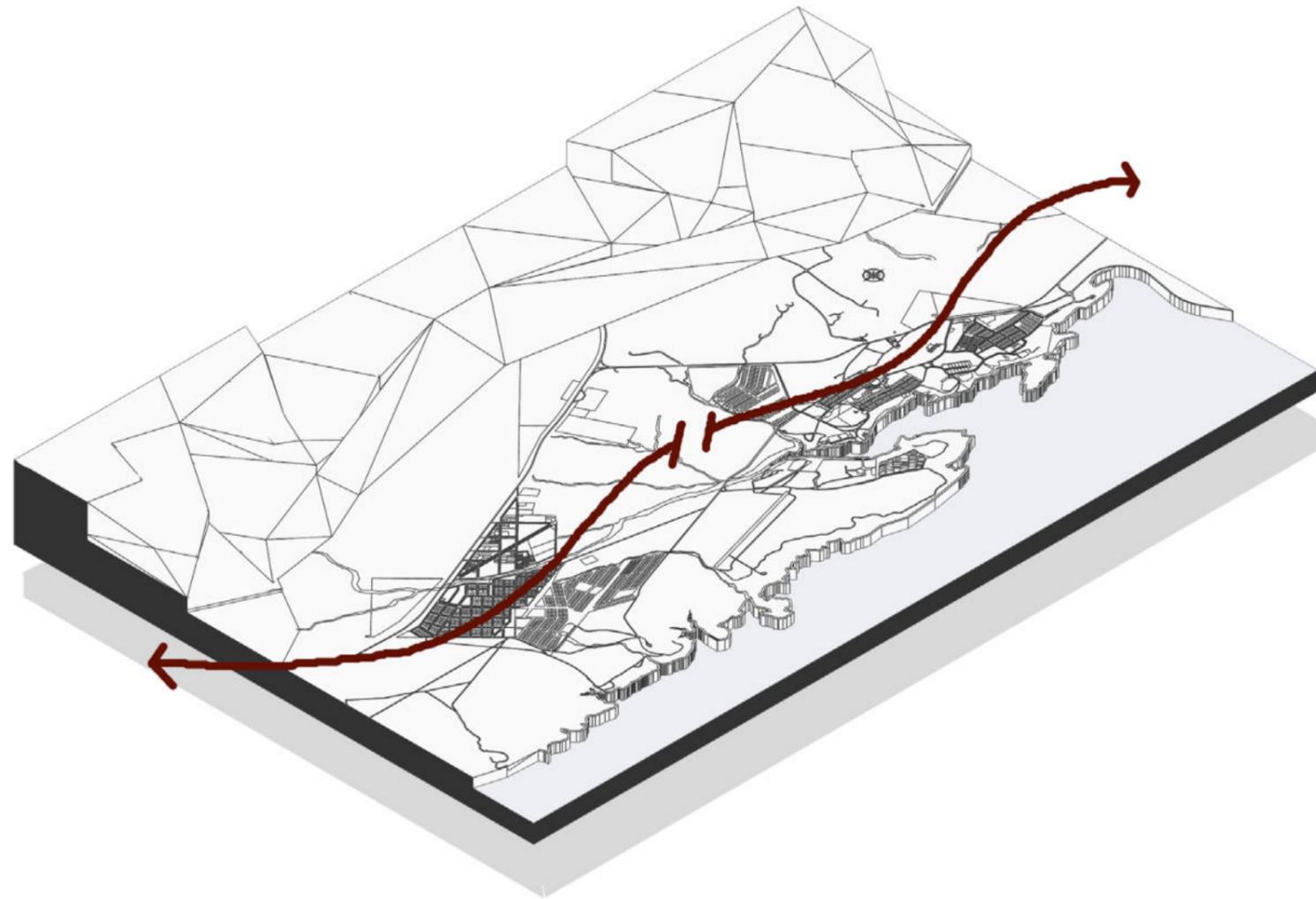
REFERENTES

05

PROYECTO

06

TÉCNICO



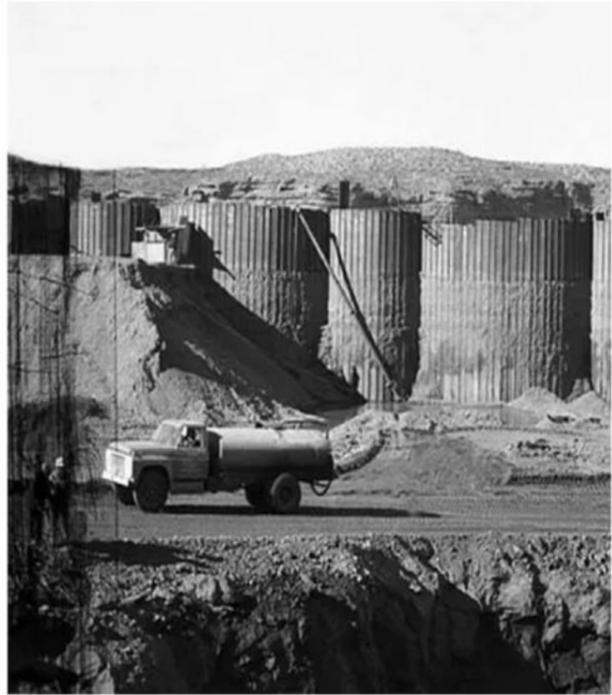
El presente trabajo parte del interés de resolver la desigualdad social que existe en Villa El Chocón, Neuquén. Para esto, es necesario indagar las condiciones espaciales y territoriales, teniendo siempre en cuenta los acontecimientos que marcaron a la localidad a lo largo de su historia, desde su fundación hasta la actualidad y así entender el resultado de dicha desigualdad.

Se pone en evidencia la ausencia de cumplimiento de los lineamientos y regulaciones que se establecieron proyectualmente en la fundación de la localidad. A su vez, es notable el desaprovechamiento de las potencialidades con las que se cuenta en este lugar, siendo la más importante la presencia de valiosos recursos naturales y culturales.

Es por esto, con nuestros proyectos buscamos espacios que mejoren la calidad de vida de los habitantes, conteniéndolos y proveyéndolos de oportunidades para así tener un crecimiento inclusivo y sostenible.

01

CONTEXTO



1968

1969

1975

1975

1993

1993

1999

2014

2019

2023

"Obra del siglo"

Choconazo
¿Obra de esclavos?

Se crea la
comision municipal

Nuevo casco
urbano sin
planificación

Giganotosaurus
Carolinii

Hidronor S.A.
privatizacion

Estado nacional
transfiere el dominio
al municipio
sin recursos

Municipio de
2da categoria

Planes urbanos

PFC UNLP

■ 1968

“Obra del siglo”

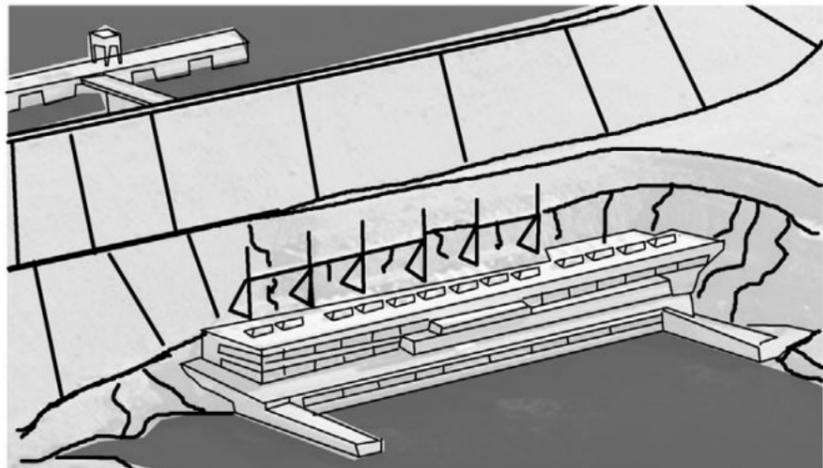
Sus objetivos fueron, según orden de importancia: atenuación de las crecidas de los ríos Limay y Neuquén, abastecimiento de energía para la región y exportación hacia el Gran Buenos Aires y Litoral. Tercer objetivo: el de poner bajo riego una superficie de 650.000 has. en inmediaciones de la represa. La construcción de la represa de El Chocón comenzó en el año 1968 y en diciembre de 1972 entró en servicio comercial.

El Estado Nacional declaró esta obra de interés nacional denominándola como la “Obra del siglo” por la importancia que significaría para impulsar el desarrollo de la región Comahue.

La presa, la central, la formación de un lago artificial, la construcción de toda la Villa; declarada Patrimonio arquitectónico; (viviendas, Iglesia, centro comercial, cívico, asistencial, deportivo, escuela), la forestación, el poblamiento repentino y toda la infraestructura necesaria para el funcionamiento a pleno del Complejo, impusieron la configuración de un paisaje humanizado en el lugar del emplazamiento.

A principios de 1968 comienzan a tomar forma dos asentamientos poblacionales ubicados a unos 80 km al sudoeste de Neuquén capital. Uno de carácter temporario, para los trabajadores de la obra, y otro permanente, dando lugar a la denominada Villa El Chocón.

De esta manera, la villa fue surgiendo y creciendo en población a causa de la construcción de la Represa El Chocón – Cerros Colorados, y de la necesidad de mano de obra que la misma demandaba. Así, poco a poco se fue poblando con las familias de los obreros hasta que en 1970 logró superar los 5000 habitantes.



■ 1969

El Choconazo

El “Choconazo” es el nombre con que se conoció popularmente la huelga y ocupación obrera de la central hidroeléctrica Chocón-Cerros Colorados, desarrollado en el año 1970, en plena dictadura militar. el conflicto había comenzado a fines de 1969, cuando los trabajadores exigían fundamentalmente seguridad laboral.

Participaron entre 3.000 y 4.000 obreros de la gran industria, de los cuales la mayoría pertenecían a la compañía constructora del Chocón y los restantes a las empresas constructoras de viviendas, hospitales y la villa permanente en la que vivían los trabajadores. La huelga fue declarada ilegal. La situación empeoró cuando las fuerzas policiales y de gendarmería realizaron un cerco represivo.

Los obreros levantaron barricadas, se organizaron con guardias obreras, participando las familias de los trabajadores. La preocupación de las fuerzas de seguridad fue que los explosivos que se utilizaban en los trabajos cotidianos quedaron en poder de los trabajadores.

Lo destacable fue la autoorganización de los trabajadores, resolviéndose todos los problemas en asambleas masivas, la forma de doble poder en el campamento de los obreros. Como sostuvo uno de los participantes “la organización se hizo en base a la solidaridad, siendo este un elemento muy importante para la prolongación de la huelga. Al quedar aislados en medio del desierto, el riesgo para los huelguistas era que se agotaron los víveres. Desde Neuquén partían caravanas que caminaban cientos de kilómetros para proveer a los obreros de lo necesario”.

Durante la huelga, los obreros destituyeron a los delegados digitados, eligieron a los propios y llegaron a defender ese derecho, al margen de la Ley de Asociaciones Profesionales.



■ 1993

Hallazgo del Giganotosaurus Carolinii - atractivo turístico



El 19 de Julio de 1993 se produce un importante descubrimiento paleontológico por Rubén Carolini, el hallazgo de los restos del que sería el dinosaurio carnívoro más grande del mundo publicado en 1995. Genero Giganotosaurus especie Carolinii, 14 metros de largo, 4,6 de alto pertenecía al Cretácico medio entre 95 y 100 millones de años.

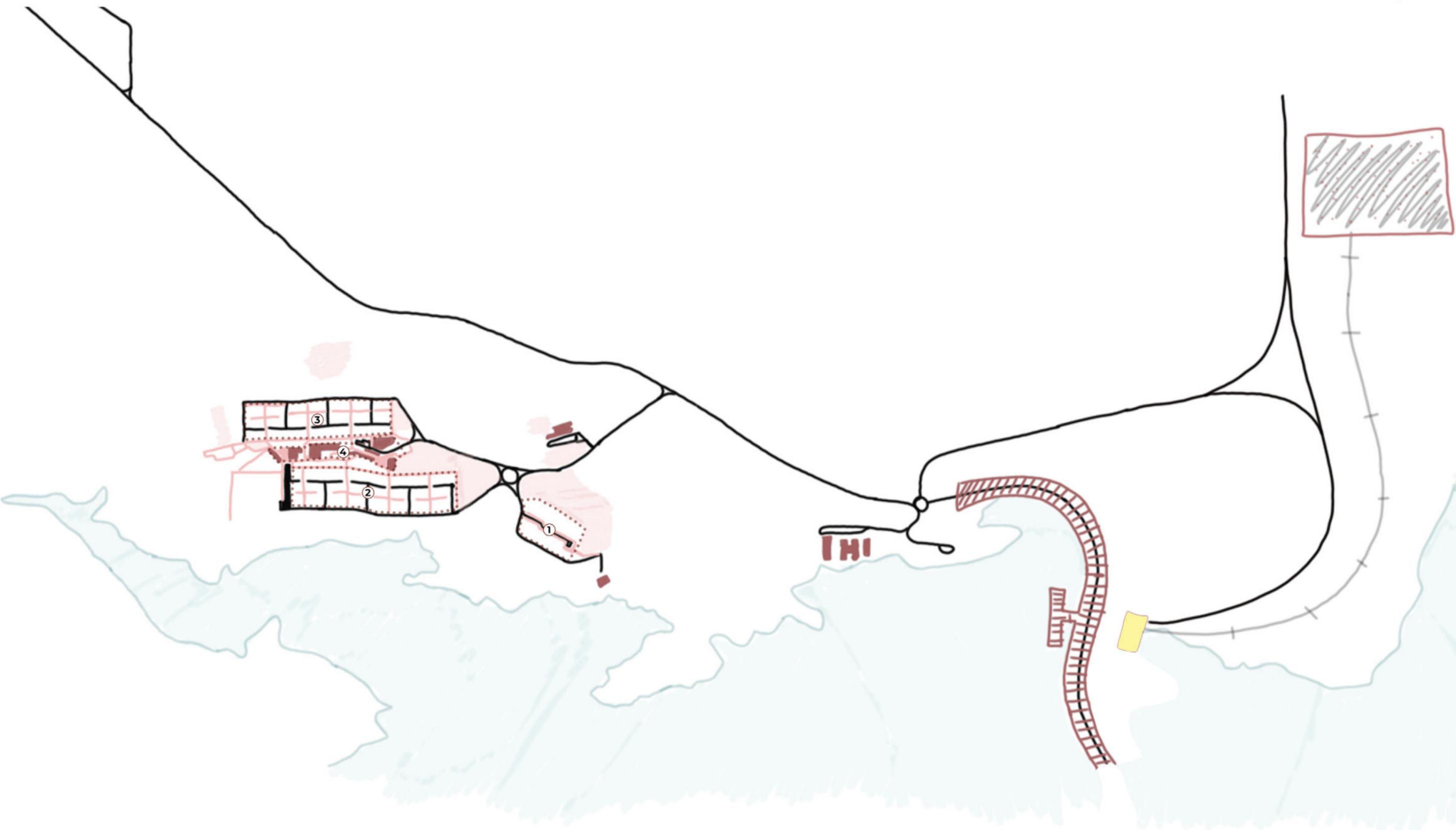
Carolini, Siempre fue un avezado en la búsqueda de restos arqueológicos, pero nunca imaginó que su hallazgo del 25 de julio de 1993 cambiaría lo escrito en todos los libros referidos a la prehistoria. Por eso, pidió que se levantara un museo que los resguardaran, mientras cientos de personas buscaban cómo negociar para llevárselos a otros países.

“Descubrí una tibia. Le tomé la medida con el alambre, la tapé, agarré mis cosas y fui rápido a casa para saber la medida exacta: 1.12 metros. Busqué un libro donde tenía el despiece del Tiranosaurio Rex, que se encontró en Estados Unidos, y decía que tenía 90 y pocos centímetros... Me agarré la cabeza. ¡No lo podía creer porque eso significaba que acababa de encontrar al dinosaurio más grande del mundo”





■ 1969
Casco histórico



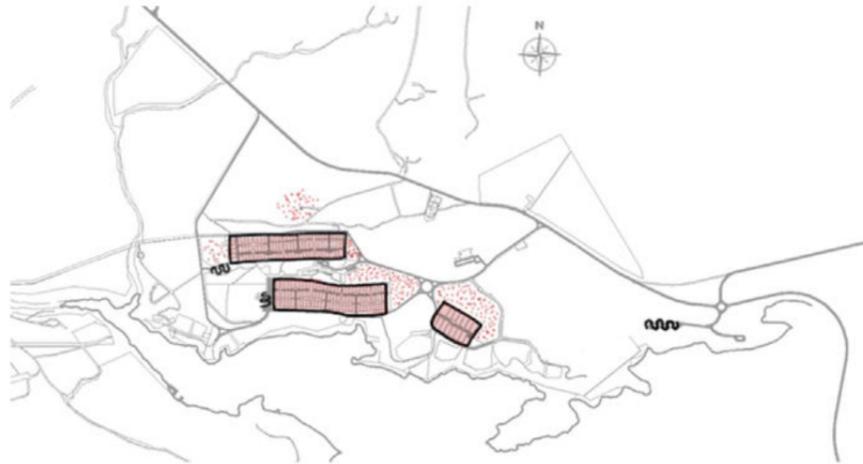
1 - Barrio uno / 2 - Barrio dos / 3 - Barrio tres / 4 - Eje institucional

- Circulación vehicular
- Circulación peatonal
- Edificios institucionales
- Espacios verdes - bosques artificiales
- Espejos de agua - Embalse - Río Limay
- Coronamiento represa
- Central Hidroeléctrica
- Subestación alta tensión

SCARAMELLA Luis

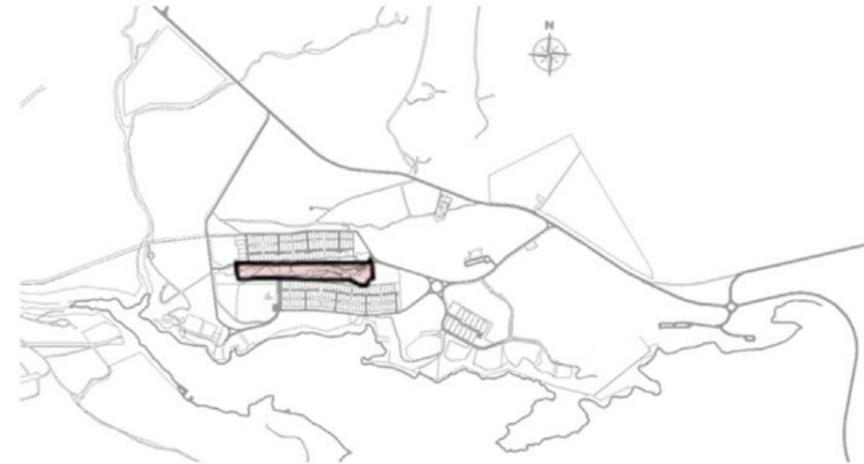
■ 1969
Casco Histórico

Esquema general del casco historico



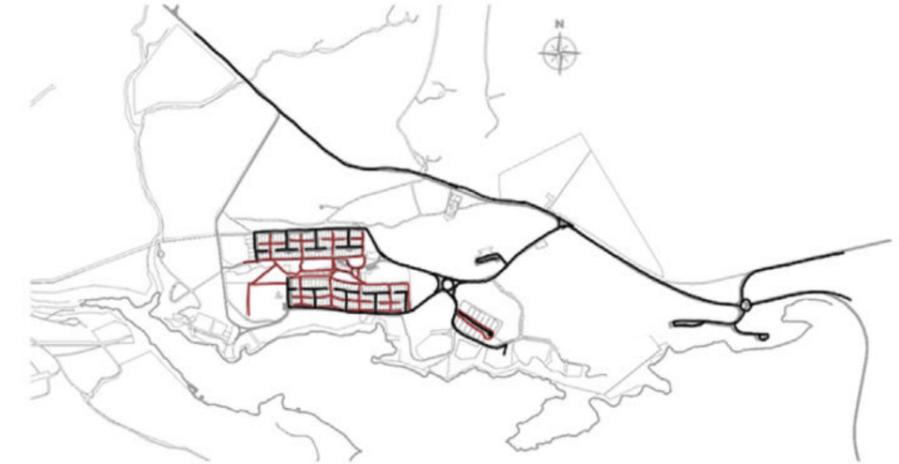
■ Barrios 1, 2 y 3. ■ Forestaciones. ∩ Pabellones.

Organización de actividades institucionales



■ Eje institucional.

Movilidad - peatón ≠ automóvil



— Peatón. — Automóvil.

El esquema general de la villa organizaba las actividades en sectores lineales identificables, donde podían crecer unos extremos sin afectar al resto, tomando como pauta la baja densidad de ocupación

En paralelo a las tiras residenciales y algo retirado, fue ubicado el centro cívico de la villa, donde se alojarían los edificios institucionales y las actividades publicas. Este está marcado como el corazon de la ciudad

Se buscó independizar la circulación peatonal de la vehicular. El peatón puede vincular los tres barrios y el eje institucional sin la necesidad de cruzar por la circulación vehicular. Así, se generan corredores más seguros y eficientes



■ 1975
Nuevo Casco Urbano "Barrio Llequén"



■ 1975

Nuevo Casco Urbano “Barrio Llequén”

Se localiza sobre la Ruta N.º 237, distanciado 3 km del Casco Histórico donde se desarrollaron las primeras actividades del Municipio. Es una urbanización sin planificación y sin servicio de agua potable (se realiza una cloración del agua). Representa un sector importante sin infraestructura de gas, cloacas, ni alumbrado público. Recientemente se ha inaugurado el Jardín de Infantes n.º 74. Además, se finalizó y se entregó un plan de 32 viviendas. Presenta déficit de espacios públicos, no hay áreas recreativas cubiertas, ni espacios consolidados como canchas deportivas. Tampoco existen equipamientos comunitarios como escuelas nivel primario y secundario, hospital, salón de usos múltiples (SUM) y biblioteca. Esta circunstancia condiciona el encuentro social de los vecinos, quienes para cubrir estas necesidades deben trasladarse 3 km por un camino interno sin asfalto, ni sendero, ni iluminación. El Barrio Llequén cuenta con accesibilidad vial restringida, inexistencia de una red peatonal y falta de infraestructura en materia de asfalto, cordón cuneta, veredas y drenajes pluviales. Se verifica en el barrio baja calidad constructiva y la presencia de asentamientos irregulares.

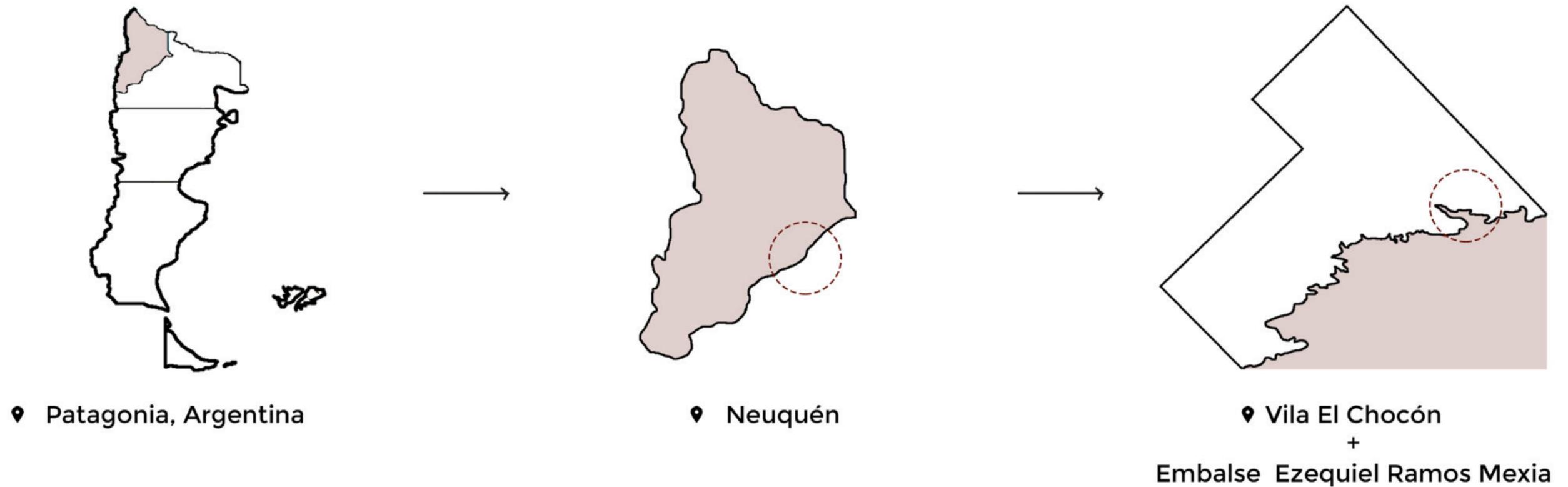
Es evidente la presencia de barreras naturales como cañadones donde no existen puentes ni pasarelas peatonales, las lluvias esporádicas torrenciales provocan arrastre de material y lodo por los cañadones y dificultan los accesos a los barrios provocando cortes. El Barrio Llequén se encuentra a su vez dividido por dos sectores separados por un cañadón aluvional que corta la interconexión entre ambos sectores cuando se producen estos acontecimientos. Profundización de conflictos ambientales (aumento de generación de residuos, extracción de áridos, contaminación de suelo y agua). Además, la prestación de los servicios de agua y tratamiento de efluentes cloacales está a cargo del Municipio, sólo 50 viviendas se encuentran conectadas a una nueva planta de tratamiento de efluentes cloacales con tratamiento de ozono y una planta de tratamiento para descarga de efluentes de pozos sépticos y baños químicos con capacidad para 400 personas. El resto de las viviendas aproximadamente no se encuentran conectadas por dificultades económicas y geográficas para la construcción.

Actualmente, se está realizando un relevamiento para un estudio del plan maestro de agua y cloacas para toda la villa. No existe agua potable solamente un clorado de agua cruda. La distribución de la red se ha realizado en la mayoría del barrio sin un plan de Infraestructura urbana básica de agua potable. De esta manera quedan bien definidas las dos áreas que conforman la localidad y las desigualdades en cuanto al acceso a la prestación de distintos servicios comunitarios, que se profundiza con la falta de conectividad entre los dos sectores. Dicha conexión se materializa a través de la Ruta Nacional N.º 237 con los peligros que esto implica para la circulación urbana; y por un camino sin pavimento no consolidado, que no cuenta con senderos peatonales, forestación, bicusenda ni iluminación. Los habitantes del Barrio Llequén deben cubrir sus necesidades de educación, salud, seguridad y esparcimiento trasladándose en forma diaria por este camino interno en las condiciones que se mencionaron anteriormente.



02

SITIO



Ubicación geográfica de la localidad de Villa El Chocón

Villa el Chocón es una localidad ubicada al Este de la provincia del Neuquén, en el departamento Confluencia y dentro de la zona turística denominada "Estepa de los Dinosaurios".

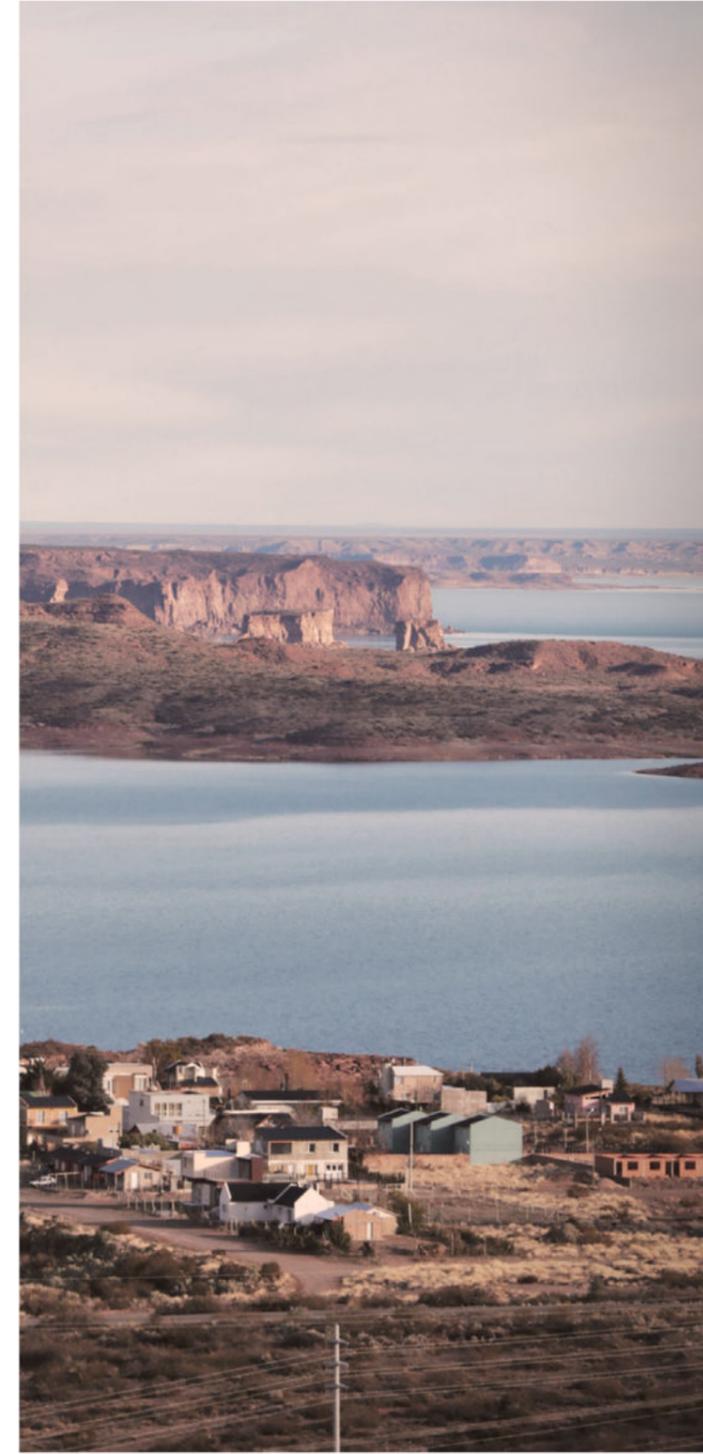
La villa se localiza a 83 kilómetros de la ciudad de Neuquén, capital de la Provincia del mismo nombre, y se accede a la misma por la Ruta Nacional 22 que conecta con la ruta 237.

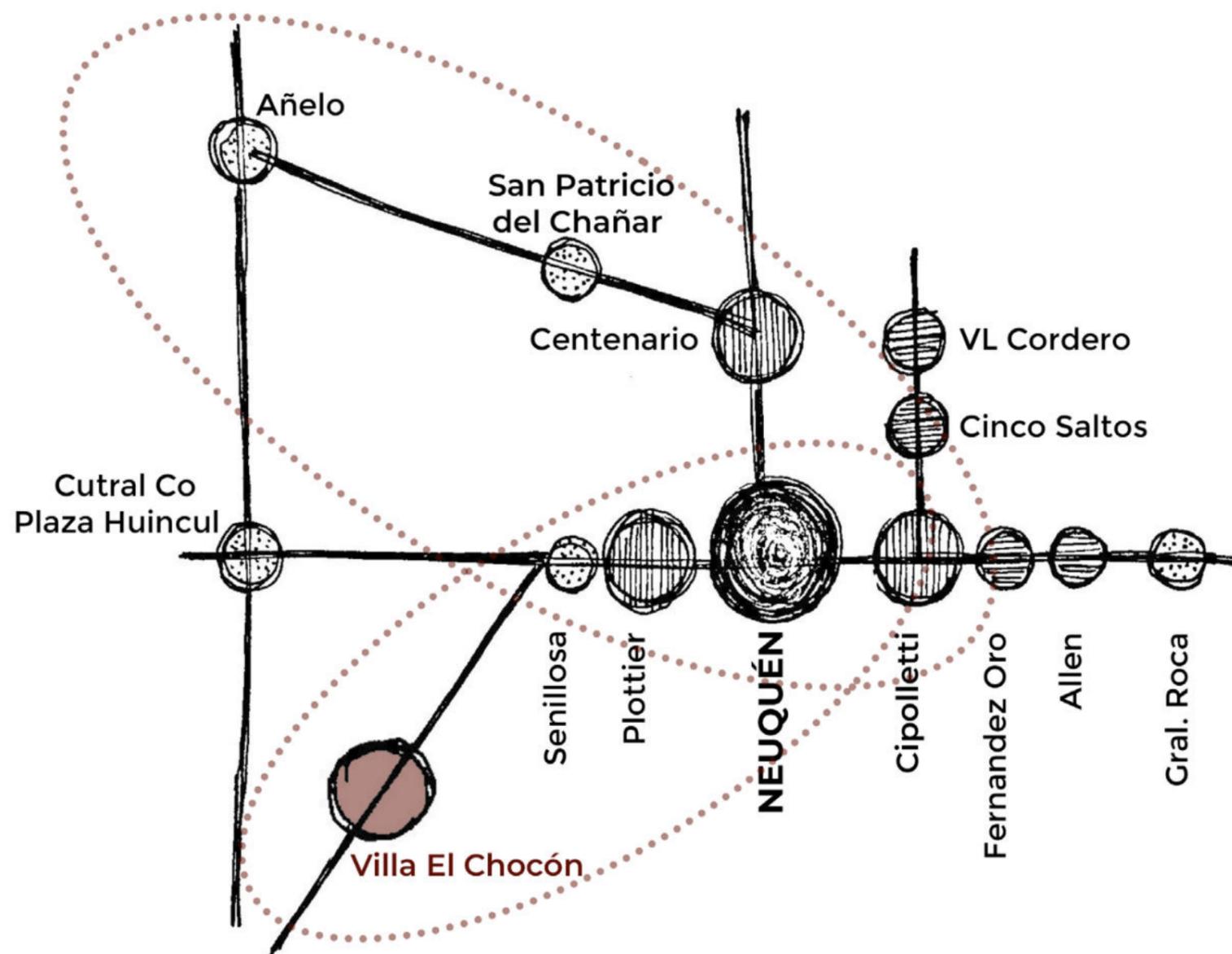
Esta última comunica el alto valle de Río Negro y Neuquén con la zona andina (donde se localizan los principales destinos turísticos de la región), y la república de Chile.

Hasta la década del '60, la actividad frutícola fue la más importante en la provincia de Neuquén. Sin embargo, en esos años se producen cambios en la estructura económica regional, como consecuencia de decisiones tomadas por el gobierno nacional que impulsaron la utilización de las distintas fuentes de energía -sobre todo los hidrocarburos líquidos- y a la construcción de grandes represas hidroeléctricas. Ello estuvo en estrecha relación con la sanción de la ley de autoabastecimiento energético (Ley 14.773 de 1958) como una necesidad de urgencia nacional.

Geografía de la localidad de Villa El Chocón

Se halla circundada por altas bardas de un rojo morado intenso que, junto con las mesetas desérticas, conforman el típico paisaje patagónico. Se encuentra en una zona de clima árido, pero en la misma localidad se plantaron árboles para resguardarla de los fuertes vientos comunes en la zona y proveerle sombra. A su vez, este lugar cuenta con un importante recurso natural, el embalse Ezequiel Ramos Mexía. Es el lago artificial más largo de América del Sur y se forma por la contención del Río Limay.





Relación funcional con el área metropolitana

El análisis del estado actual del distrito, el conocimiento de los problemas y las potencialidades nos darán una visión de conjunto del estado actual del territorio. El modelo territorial representativo del área geográfica, no puede completarse sin tener una visión integrada a la zona metropolitana de la Confluencia y el Alto valle de Rio Negro y Neuquén.

Por ello, su representación incluye como componentes del modelo a todos los asentamientos y sistemas de vinculaciones de un área geográfica mayor, a la cual pertenecen la ciudad de Neuquén (máxima centralidad del área metropolitana), Plottier, Senillosa y Centenario. A su vez, el modelo no puede dejar de expresar la dependencia funcional respecto de la localidad de Neuquén.

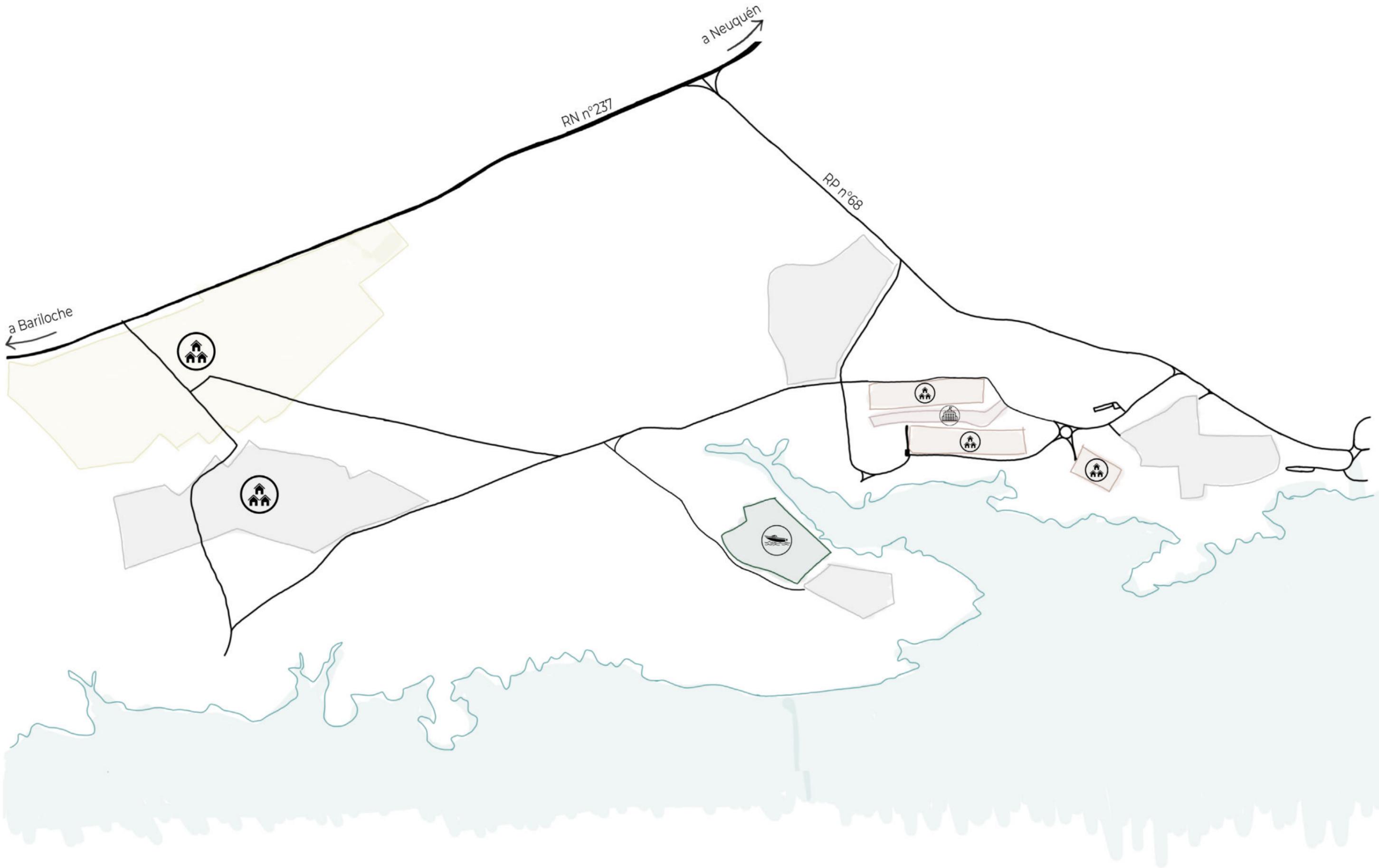
Toda la microrregión de la Confluencia está en un proceso de refuncionalización en materia de infraestructuras de comunicación. Se está construyendo una autovía sobre la actual traza de la Ruta 22.

La Villa tiene una gran dependencia funcional de la ciudad Neuquén, son demasiadas demandas (trámites, productos, capacitación, etc.) las que deben satisfacerse fuera del área, generándose una dependencia que condiciona la calidad de vida de la población y el desarrollo de las actividades.

Los problemas son de todo tipo. Los más eficientes de solucionar en el corto plazo, son los relacionados con la falta de oportunidades de trabajo en el segmento joven de la población, producto de una estructura económica no diversificada, donde la actividad principal, el empleo público, demanda poca mano de obra.

Otro de los principales actores, el turismo, tampoco cubre la demanda de empleo, a pesar de que representa un gran porcentaje de la actividad económica local. Por otro lado, los problemas territoriales y ambientales, si bien no ocupan un lugar predominante, existe algún grado de contaminación en un sector del lago, la erosión hídrica (producto de la gran cantidad de cañadones que atraviesan la localidad) y la actividad turística, que en muchas ocasiones presenta actitudes desaprensivas hacia el lugar.

Las potencialidades están especialmente relacionadas con la oferta paisajística, con características de naturaleza virgen. La ventaja comparativa más importante es la presencia dentro del área de afectación del Plan del Lago Exequiel Ramos Mexia y los recursos paleontológicos, ambos atractivos turísticos de singulares características.

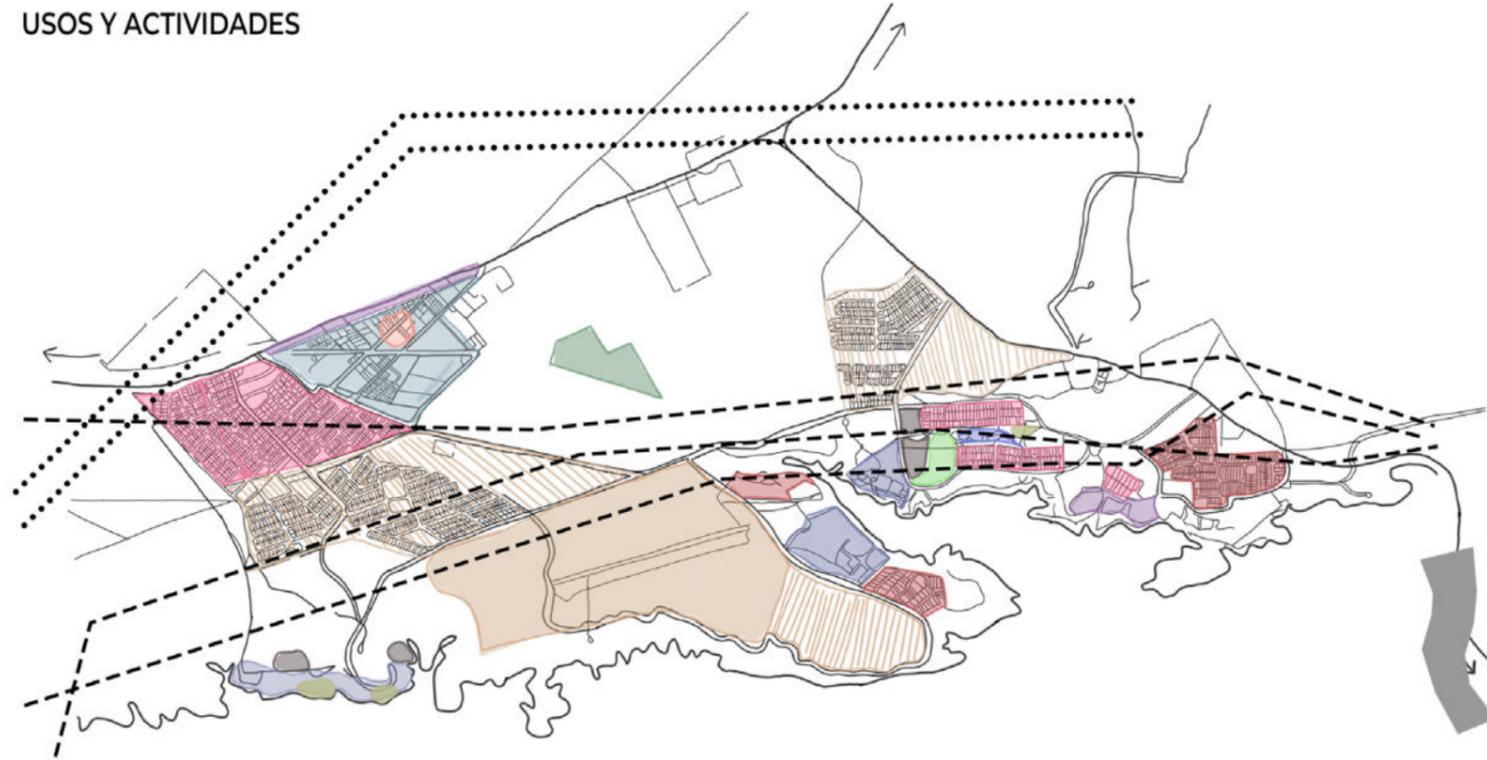


PRINCIPALES MOVIMIENTOS



- Ruta Nacional n°237
- Principales vías pavimentadas
- Conflictos viales
- Cantera
- Ruta Provincial n°68
- Principales vías sin pavimentar
- Aerodromo municipal

USOS Y ACTIVIDADES

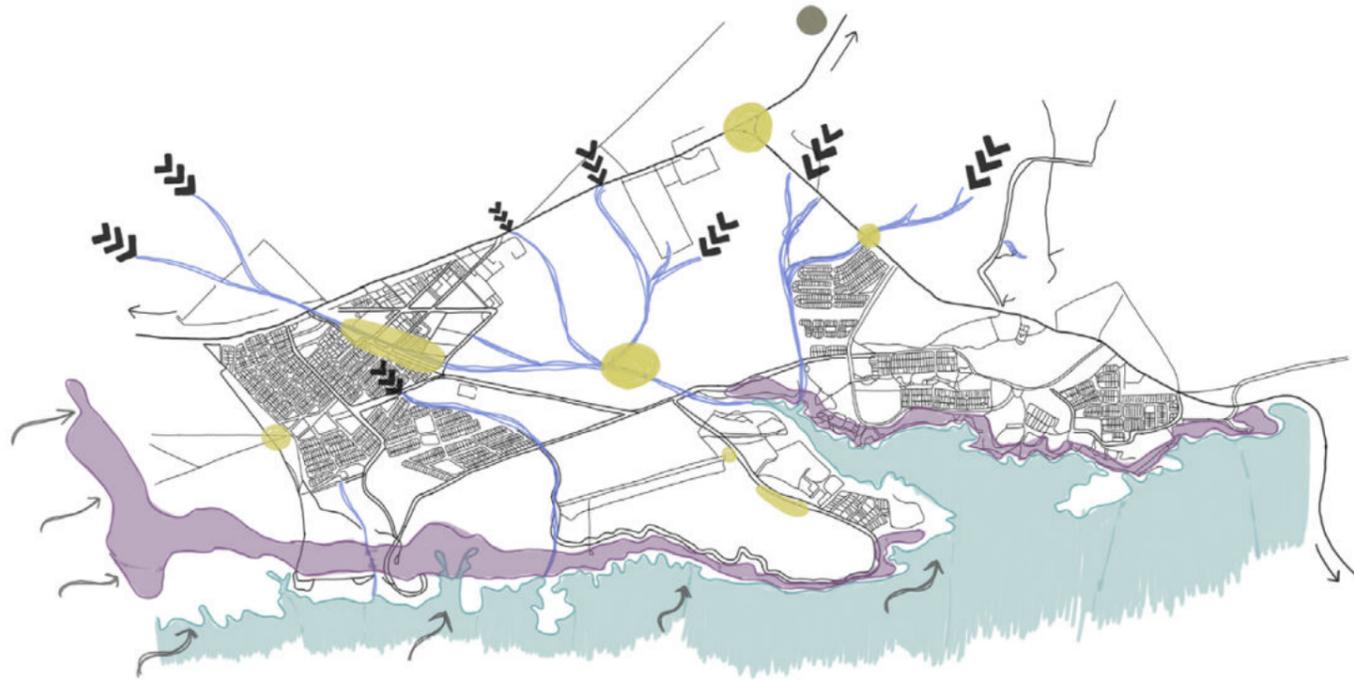


- Uso residencial permanente
- Uso urbano rural mixto
- Alojamiento turístico
- Recreativo mixto
- Deportivo
- Centro cívico y comercial
- Área expansión urb.
- Pecuario
- Paleontológico
- 2da residencia
- Coronamiento represa
- Ganadería
- Línea de media tensión
- Línea de alta tensión
- Agrícola
- Camping

Los movimientos en la localidad son pocos y están bien marcados, con respecto a la topografía del lugar y las necesidades del mismo. Se encuentra como movilidad principal la Ruta Nacional n°237, la cual se extiende por 431km de distancia comenzando en la localidad de Arroyito, cruce con la ruta 22 y culminando en San Carlos de Bariloche. El ingreso principal a la localidad, en realidad al casco histórico, es por la Ruta Provincial n°38 la cual cruza el coronamiento de la represa y sigue su extensión ya en la provincia de Río Negro. Con respecto a las vías pavimentadas, sacando las rutas, encontramos muy pocas las cuales se extienden en su totalidad en el casco histórico y sus alrededores cercanos. En cambio, abundan las vías sin pavimentar se extienden y encuentran en toda la localidad y no solo en un casco, siendo estas las más utilizadas por todos los habitantes y visitantes de la localidad. Las vías del Barrio Llequen en su totalidad son sin pavimentar, al igual que los principales accesos a la costa del lago o a puntos turísticos importantes. Los puntos de conflictos viales coinciden con el mismo lugar donde se encuentran los problemas con los cañadones, que se desbordan y generan una ruptura natural de las vías de comunicación, en el camino interno entre los cascos siempre podemos encontrar estos y en la ruta pocas veces ya que cuentan con otras infraestructura vial.

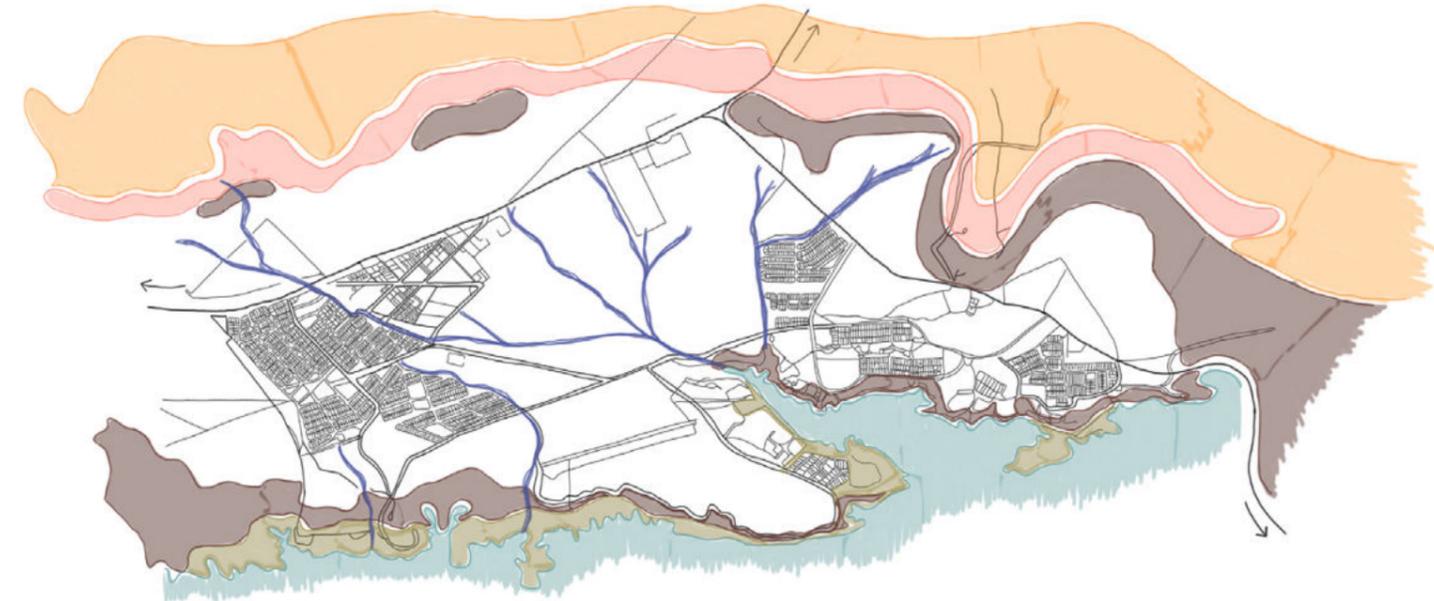
Los usos y actividades de la localidad son varios y de mucho alcance local y provincial. Las actividades más importantes son el turismo (con el área paleontológica) y el embalse que representa la principal recreación de la región. El área de uso residencial permanente es el más amplio en ocupación de suelo, seguido por el uso del suelo de segunda residencia, el cual los últimos años creció ampliamente en la zona. Se puede ver como en el casco histórico aparecen varios usos cotidianos como lo son el deportivo, el comercial, el administrativo, el educativo. Saliendo del casco histórico, sólo podemos encontrar el residencial permanente combinado con pocos comercios de baja escala, área de expansión urbanas y actividades agrícolas, entre otras. El lago, como se dijo anteriormente, es el mayor atractivo recreativo y turístico. En sus cercanía se encuentran zonas de gran interés como áreas paleontológicas a cielo abierto, camping y complejos de alojamiento turísticos.

CONFLICTOS AMBIENTALES



- ↑ Vientos predominantes
- Areas inundables
- ~ Frente costero
- Pendientes
- ⚡ Descarga pluvioluminal (por cañadones)
- ~ Cañadones
- Basural

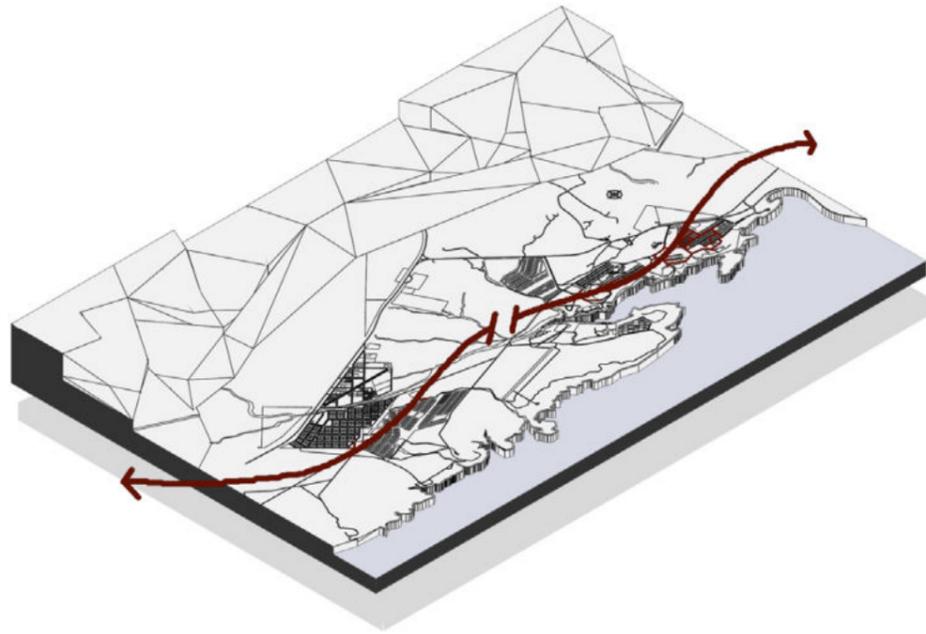
MORFOLOGIA DEL TERRITORIO



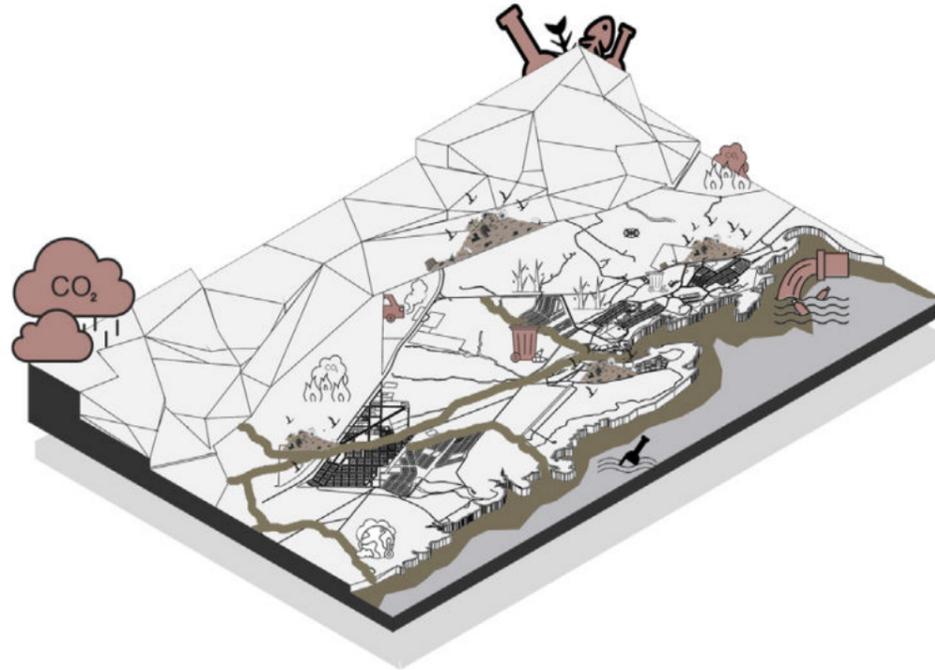
- Meseta
- Sectores de topografía irregular (riesgo medio)
- Drenajes y cañadones (riesgo alto)
- Areas costeras
- Sectores de topografía regular (riesgo bajo)
- Frente de barda
- Costa del lago

El clima es estepa patagónica, seco y ventoso con veranos calurosos que tienen una temperatura media de 24 grados centígrados mientras que en invierno la media es entre 4 y 6 °C. Los vientos predominantes de la localidad provienen, principalmente, desde el sur. El principal conflicto que se presenta, son la cantidad de cañadones de diferentes dimensiones, por los cuales en épocas de lluvias (las cuales son escasas) circula mucha cantidad de agua y esto genera problemáticas que obstruyen los accesos de las principales vías de comunicación con las que cuenta la localidad. El sector del terreno con pendiente se encuentra siempre en cercanía de la costa del lago y genera una morfología irregular. Todos los residuos de la localidad son tirados en un basural a cielo abierto con quema de residuos, sin ninguna actividad de reciclado, siendo muy desfavorable para el ambiente.

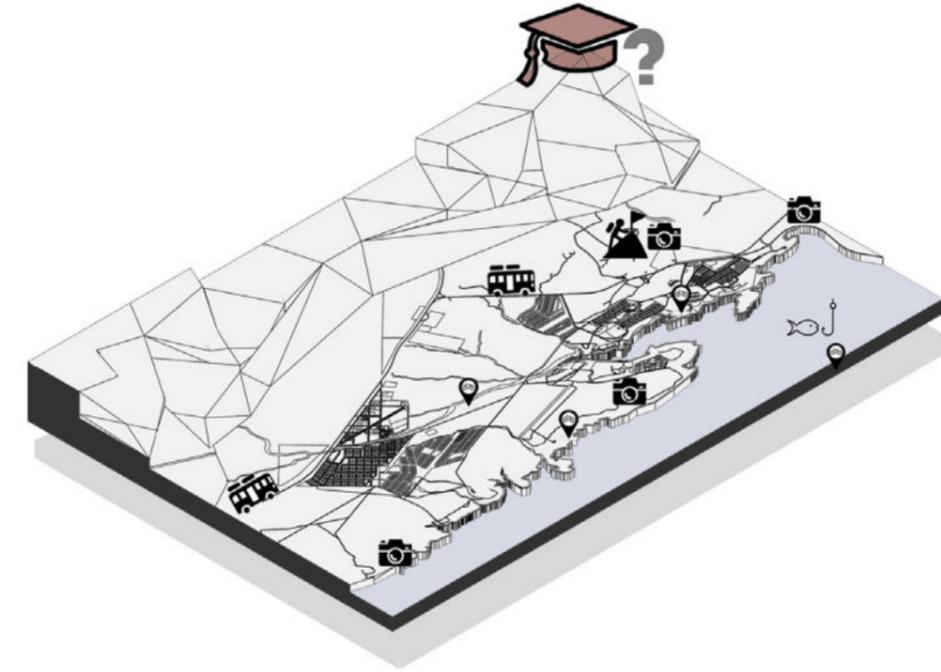
Se puede observar en la mayoría del territorio que predomina una topografía regular del mismo, con un riesgo bajo de conflictos, el cual es atravesado por diversos drenajes y cañadones naturales. Estas características representan un conflicto de alto riesgo en el sector. Aunque se encuentra una baja precipitación de agua anual, hay épocas donde caen muchos milímetros de agua y el drenaje de esto se despliega por los cañadones en dirección al embalse. El sector de riesgo medio se encuentra principalmente en la costa del lago, recordemos que antes de que se encuentre el lago, el río Limay pasaba por una gran zona de cañadones muy importantes.



Cascos separados / ciudad monocéntrica con dependencias



Falta de conciencia ambiental en la sociedad



Carencia de desarrollos en las actividades turísticas, recreativas, deportivas y académicas



Situación Actual

Desigual desarrollo urbano y territorial - Movilidad urbana insustentable -
Carencia de servicios básicos - Dependencia de otras ciudades



Estrategias



Situación Objetivo

Equidad Territorial - Ciudad Inclusiva - Espacio Público de Calidad -
Movilidad Sostenible - Sostenibilidad Ambiental



El escenario actual ¿En dónde estamos?

Se puede advertir un constante proceso de deterioro de la Villa o casco histórico, de alto valor patrimonial. (Tanto en sus edificaciones, como en sus espacios públicos) Además predomina una extensión indiscriminada de la huella urbana, sin un ordenamiento urbano ambiental adecuado. Esto con el paso del tiempo generaría una localidad dispersa; actualmente, el segundo núcleo poblacional en jerarquía, el Barrio Llequén, está a 4 km del casco histórico. Esta dispersión genera altos costos de mantenimiento, que se irán incrementando con el crecimiento desordenado y disperso. No se vislumbran cambios sustantivos que puedan generar una diversificación de actividades generadoras de empleo. En cuanto a la jerarquía de los núcleos que integran el área objeto de ordenación, podemos concluir que uno de los asentamientos, el casco histórico, presenta el mayor grado de desarrollo y consolidación. Esto genera una dependencia del casco nuevo hacia el histórico.

El modelo territorial futuro ¿Hacia dónde queremos ir?

Luego de indagar las condiciones espaciales y territoriales de la localidad de Villa El Chocón, se busca la igualdad potenciando la sociabilización de los habitantes como principal objetivo a gestionar. Esto se va a lograr a partir de distintas propuestas que van a integrar tanto a los habitantes de la localidad como a los de la región a partir del carácter público del proyecto. Pienso a futuro que la localidad va a funcionar a partir de tres centralidades, las mismas se vincularán a través de un gran parque lineal articulador. Este mismo no sólo une los tres sectores, sino que también conecta distintos puntos de potencial turístico y áreas de recreación. La incorporación del parque con sus equipamientos públicos, brindará una mejor calidad de vida para los habitantes de la localidad. El mismo contará con distintos sectores donde se desarrollarán actividades específicas y a su vez, contará con múltiples recorridos comprometidos por una cinta de bicisenda y circuito aeróbico que vinculan cada uno de estos puntos.



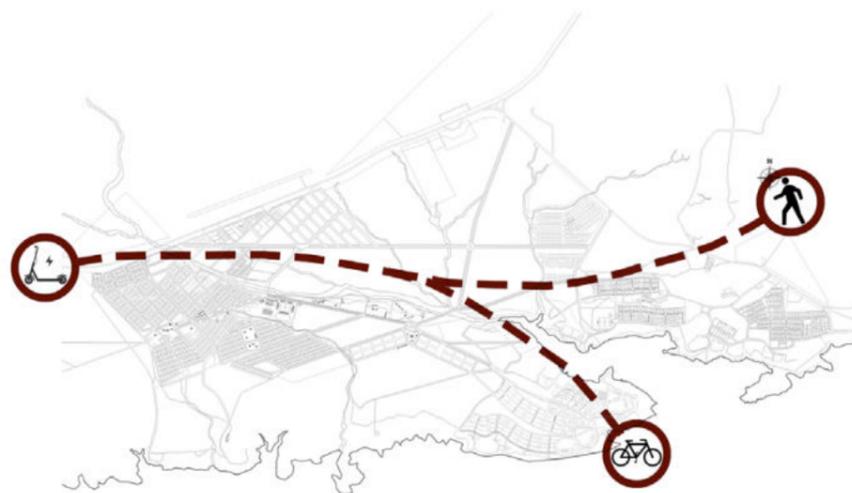
Ciudad conectada e integrada

Crear un elemento que integre los tres cascos reconocidos; el hitórico, el nuevo y el náutico. Entendiendo a la ciudad como un sistema territorial integral de manera multiescalar.



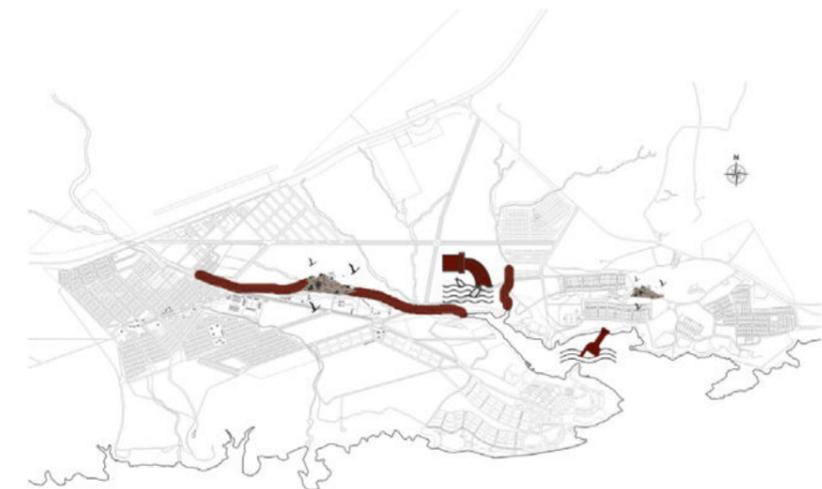
El lago y su relación con la ciudad

Potenciar la relación lago – ciudad a través del frente costero y acentuando siempre el valor paisajístico, promoviendo la maximización de la accesibilidad y la posibilidad de uso recreativo del lago.



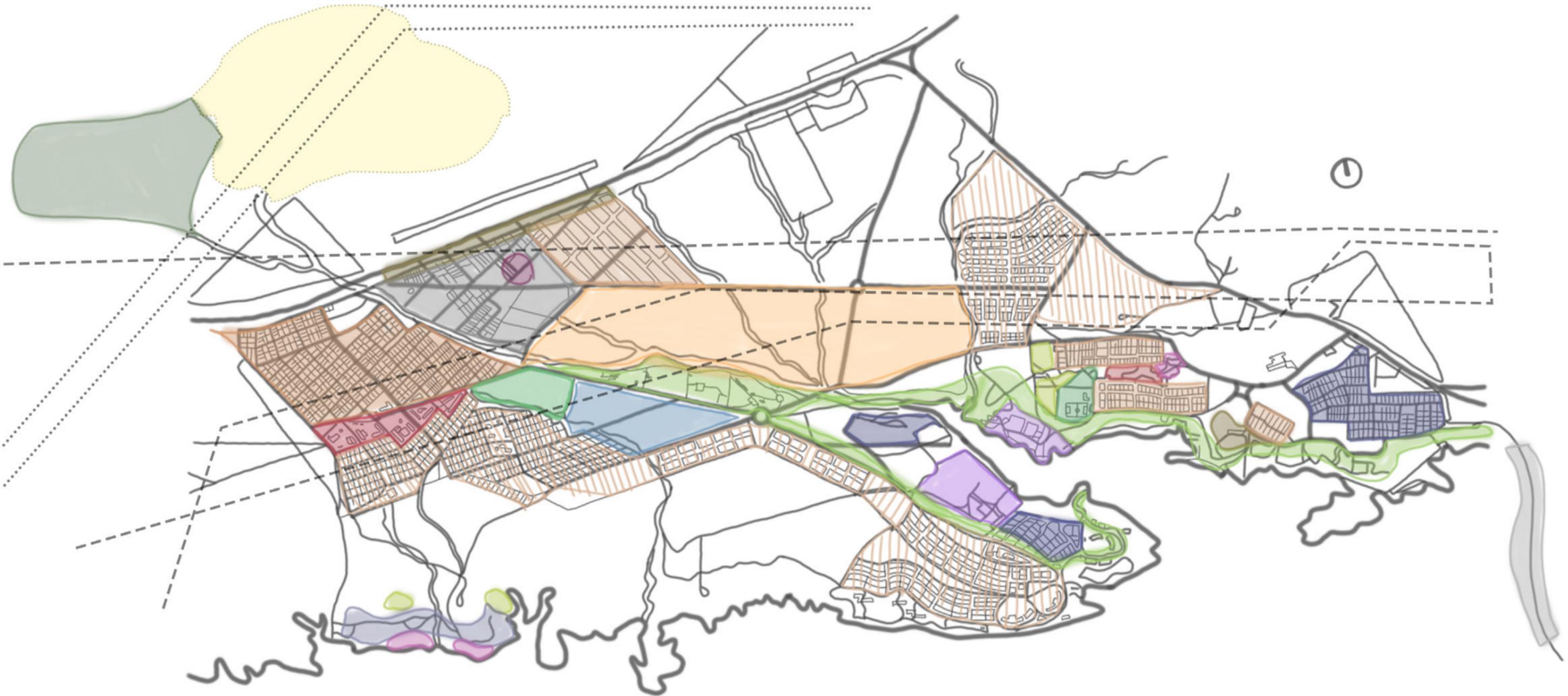
Movilidad sustentable

Busco reordenar el tránsito, para que todos podamos trasladarnos de manera rápida, segura y ordenada en la localidad, contribuyendo además a una mejor calidad ambiental y siempre promoviendo la movilidad en vehículos eléctricos, bicicletas o peatonalmente.



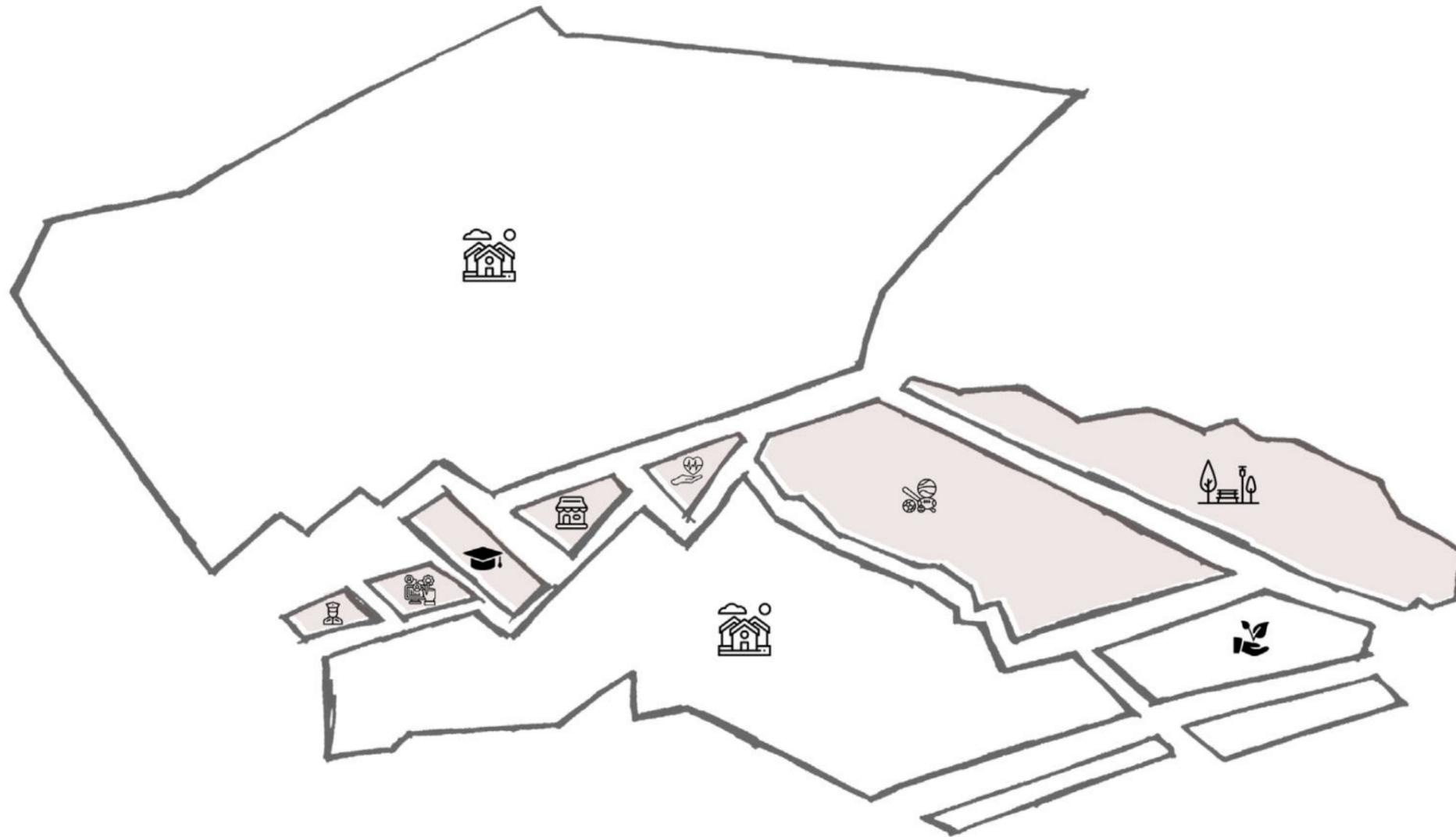
Solución de conflictos ambientales

Se considera lo ambiental desde una perspectiva integradora: el soporte natural, lo construido y las relaciones sociales y sus múltiples interacciones. Abordando metodológicamente diferentes niveles de aproximación estratégica-práctica en casos concretos.



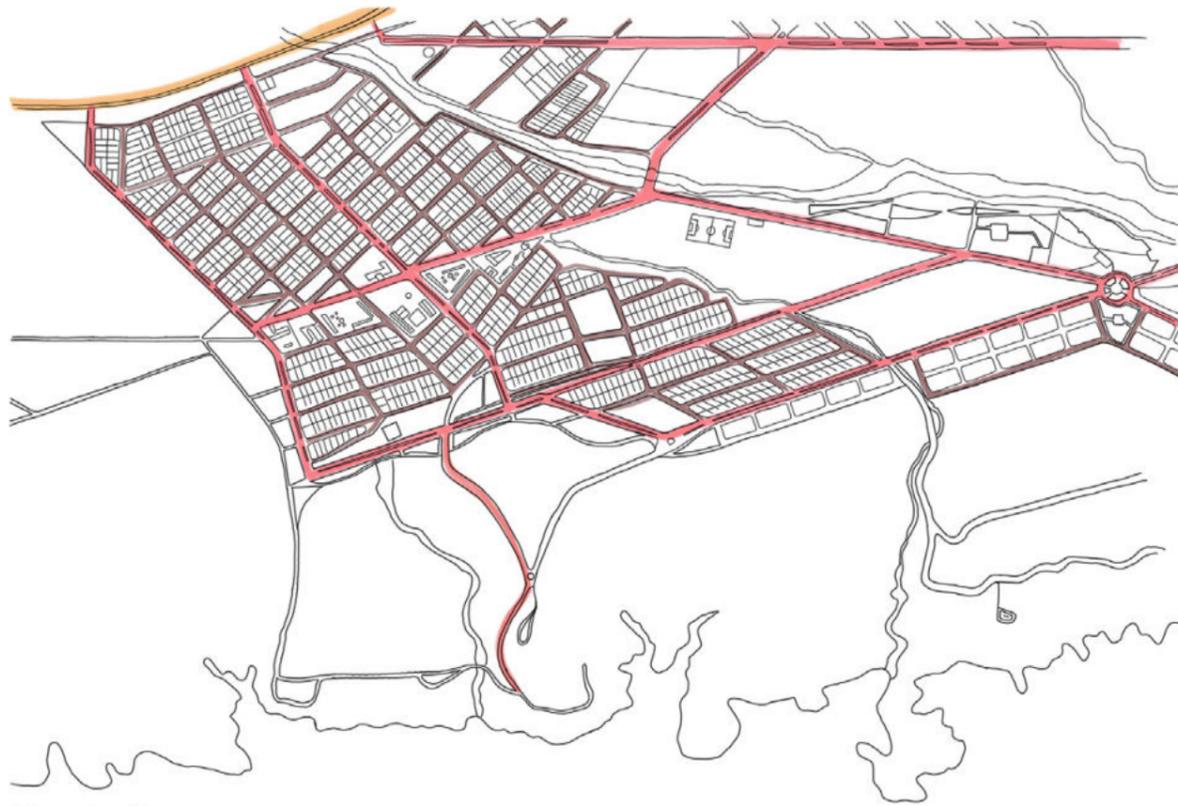
- | | | | | | |
|----------------------------|------------------------|---------------------------|--------------------------|------------------|---|
| Uso residencial permanente | Uso urbano rural mixto | 2da residencia | Alojamiento turístico | Recreativo mixto | Camping |
| Deportivo | Palonteológico | Centro cívico y comercial | Área de expansión urbana | Agrícola | Pecuario |
| Parque ecológico | Reserva natural | Línea de media tensión | Línea de alta tensión | Ganadería | Coronamiento de la represa hidroeléctrica |

Los usos y actividades ordenan y planifican hacia donde se va a proyectar el desarrollo de la localidad, buscando que las tres centralidades tengan la misma importancia en cuanto a su carácter. El casco histórico, el casco nuevo y el casco turístico, además de su actividad principal, van a estar acompañados de distintos usos para que estos tres funcionen de manera sistémica y así dar una mejor respuesta tanto a los habitantes como a los usuarios que visitan la localidad.

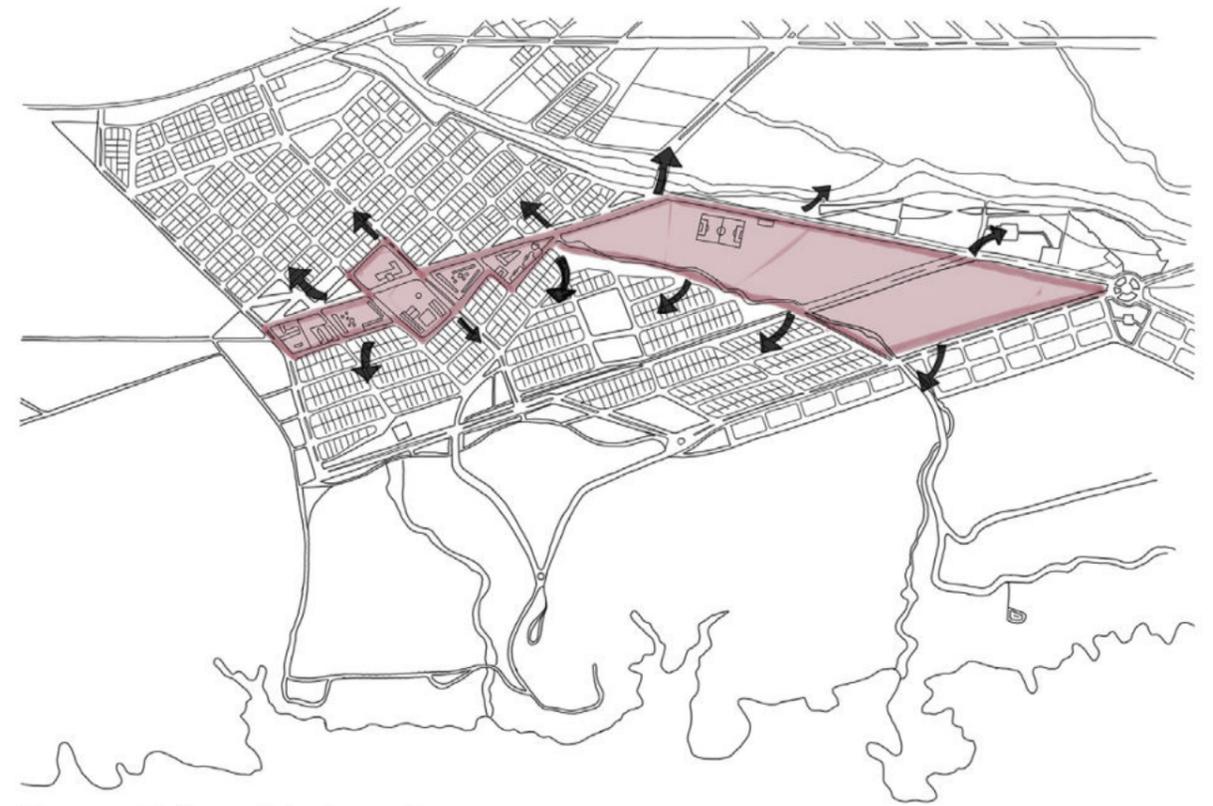


Ante el estudio de la situación actual del Barrio Llequén de la localidad de Villa El Chocón, se buscó satisfacer las necesidades de los habitantes de esta porción de la localidad. Principalmente con el equipamiento necesario, donde se puede encontrar la salud, la educación, la seguridad, la administración, el comercio, el deporte, la vivienda en diferentes escalas y la circulación.

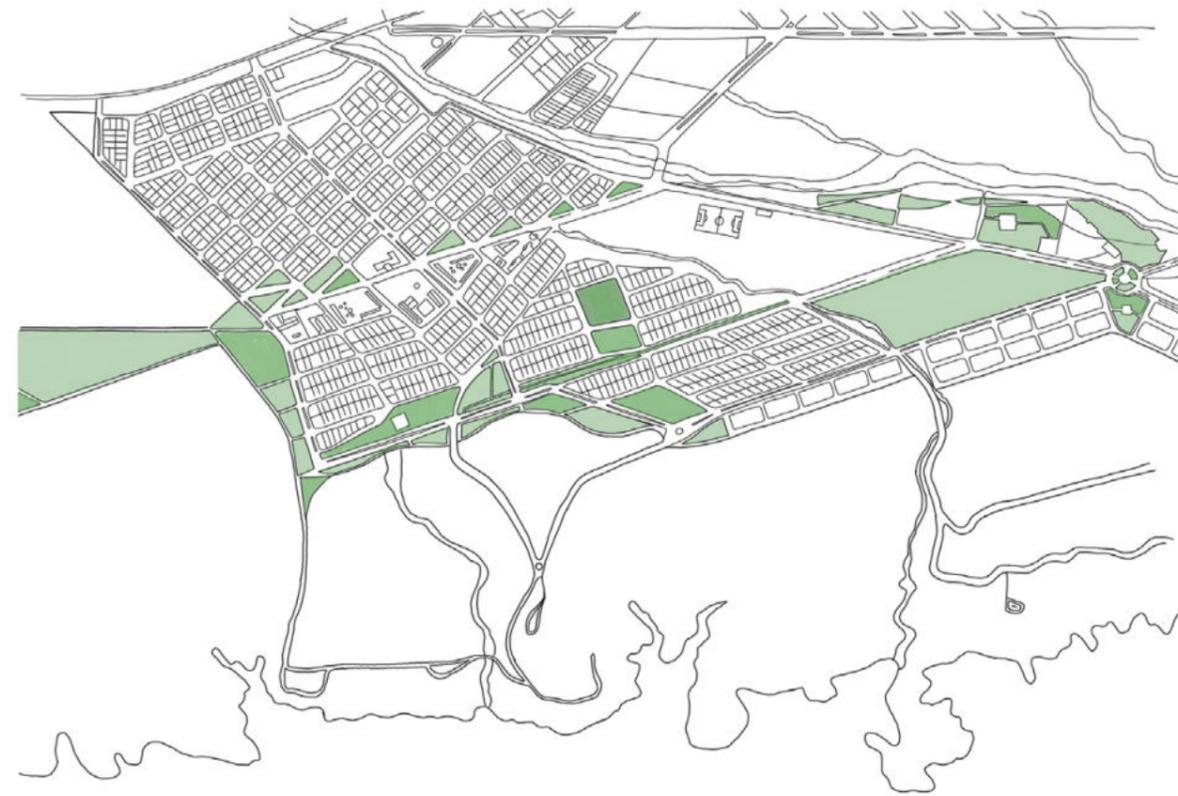
La solución se plantea ocupando el espacio vacío en forma lineal que se genera entre el casco ya construido del barrio y el nuevo loteo social en ejecución, brindando una nueva centralidad de actividades del uso diario (Esta centralidad la podemos ver en el casco histórico de la villa, con el área pública de la ciudad). Esta articulación de los dos cascos con diversos equipamientos enriquece y potencia el lugar, al mismo tiempo que busca la independización del casco histórico de la localidad y todos sus equipamientos.



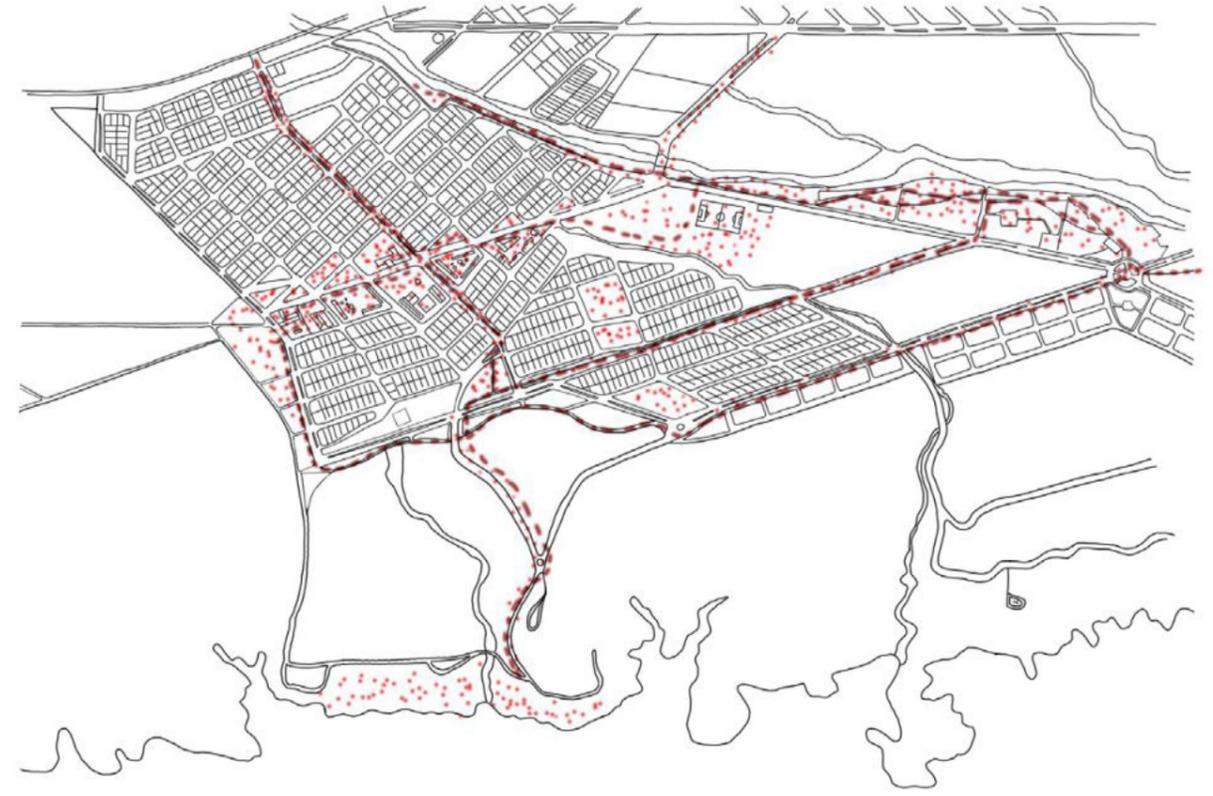
Circulaciones



Centro Cívico - Administrativo



Espacios verdes



Ciclovía y flujo de movimiento



1. Barrio LLequen. / 2. Loteo Socia. / 3. Area de Seguridad. / 4. Area de Administración. / 5. Area de Educación. / 6. Area Comercial. / 7. Area de Salud. / 8. Area de Deporte. / 9. Parque Lineal. / 10. Reserva Natural. / 11. Viviendas de baja densidad. / 12. Vivienda de media densidad. / 13. Balneario habilitado.

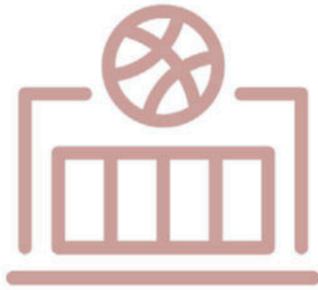
SCARAMELLA Luis



03

TEMA

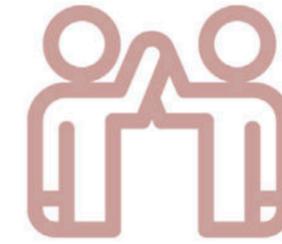
CONCEPTO



“La arquitectura deportiva es el arte de proyectar y construir lugares destinados a actividades deportivas en consonancia con las culturas que surgen a lo largo de la historia”.



La actividad física fomenta a la solidaridad, a la disciplina y al respeto por los demás.

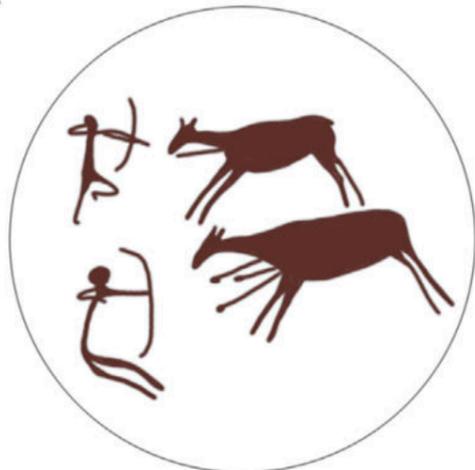


Ayuda a promover las actividades en equipo, mejorar la salud físico-mental de sus practicantes y aspectos afectivos entre los mismos.

EVOLUCIÓN DEL DEPORTE EN EL TIEMPO

PALEOLÍTICO

PRIMEROS PASOS



Esta actividad se realizaba por pura supervivencia en un medio que era necesario cazar.

Aparecían también las danzas rituales.

El deporte existía como una respuesta fisiológica, para poder actuar, las sociedades se entrenaban a nivel físico.

GRECIA

JUEGOS OLÍMPICOS



En sus tierras nacen los Juegos Olímpicos, celebrados en el año 776 A.c.

Funcionaban como una forma de llevar la paz a los diferentes ámbitos, tanto a nivel político, social y económico.

Actualmente siguen siendo el mayor encuentro del deporte en el mundo.

EDAD MEDIA

TIEMPO OSCURO

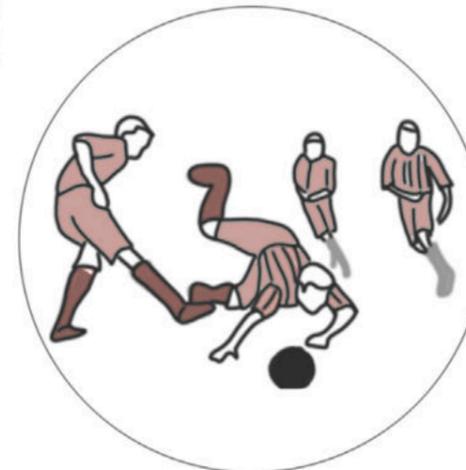


Sólo funcionaba para la nobleza y se disfrutaba solo en los tiempos libres.

Se jugaba a la pelota, torneos y justas, recuperando el ejercicio como herramienta para la salud y el cuidado del cuerpo humano.

INGLATERRA

DEPORTE MODERNO



Considerando el deporte como método de cooperación entre personas.

Thomas Arnold introduce esta disciplina en la educación del siglo XIX.

Aparecen también en esta etapa estudios del deporte como ejercicio práctico de todas las personas, sin importar su clase social.

DEPORTE FEMENINO

NUEVA ERA



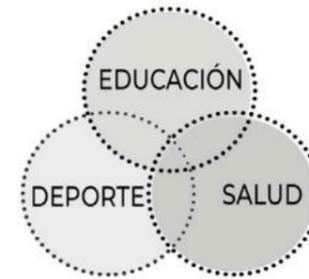
Durante el siglo XX, aparece la participación femenina en los Juegos Olímpicos en la disciplina del tenis, y posteriormente se va aplicando al fútbol y atletismo.

Gran cambio de paradigma hacia una mayor equidad de género.

¿QUÉ ES EL DEPORTE?



Conjunto de actividades que mejoran la salud y la calidad de vida, nos ayudan a mantenernos en mejores condiciones tanto mentales como físicas.



El carácter formativo del deporte se demuestra en los momentos sobresalientes de la práctica. La preparación, el rigor de un entrenamiento, la disciplina del equipo, el autocontrol del deportista, la perseverancia son aspectos educativos.



La actividad física cumple un rol importante en el desarrollo integral de la persona, tanto en sus capacidades psicológicas, motrices, cognitivas y sociales.

¿COMÓ FUNCIONA EN NEUQUÉN?



Neuquén es una provincia con mucha acción deportiva y turística. La naturaleza y el deporte conviven, debido a las topografías que se encuentran en la zona (deportes acuáticos, de montaña, vientos, entre otros).



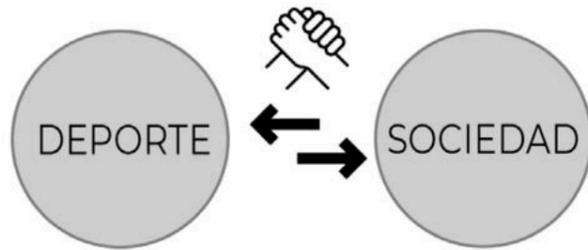
Con reconocidos deportistas a nivel nacional e internacional. Marcos Acuña, jugador profesional de fútbol, campeón de América y del Mundo con la Selección Argentina. Luis José Lozano, patinador, múltiple campeón panamericano. Juan De La Cruz Labrin y Sergio Mangín, en canotaje, como primeros representantes neuquinos en los JJOO. Javier Carriqueo, atleta con dos participaciones en JJOO.

SCARAMELLA Luis



Como problemática encuentro la falta de infraestructura deportiva, lo cual genera carencia en los niveles a alcanzar de los deportistas que se quieren formar y dedicar al deporte como profesión.

¿ PARA QUIÉN ?



Formando parte de la sociedad en todos sus ámbitos, dónde todos integren este proyecto en el que el deporte y la cultura son medios que permiten mejorar las condiciones sociales de una comunidad, así como combatir la violencia en colegios y escuelas.

¿ PARA QUÉ ?



EDIFICIO COMO CONDENSADOR SOCIAL

Es una de las actividades de inserción en las sociedades, rompiendo barreras sociales para mejorar la calidad de vida de todos los que lo practican. Pienso vincular a la localidad de Villa El Chocón a través de esta actividad.

¿ POR QUÉ ?

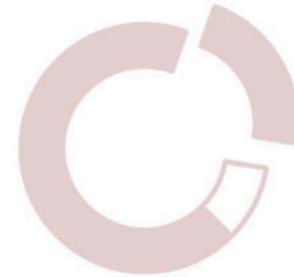


Considero que los espacios recreativos y deportivos son primordiales para estimular el desarrollo integral de las personas. Por lo tanto, pienso que es necesario incorporar este tipo de infraestructura para promover el desarrollo del deporte en toda comunidad.

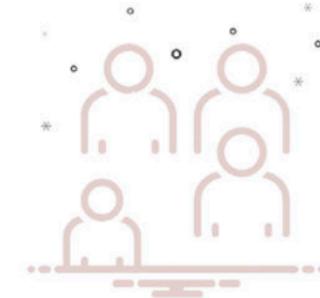
OBJETIVOS



Lugar que acoja a la sociedad, sin la necesidad de salir de la zona.



Pensar en un equipamiento que represente la necesidad de la sociedad.



Con pluralidad de usos y de usuarios.



Espacio público de calidad. Con un carácter poli funcional relacionando aspectos culturales y sociales.



Funcionando como un hito de la micro región por su potencialidad deportiva a la que se va a desarrollar.



Una arquitectura que no impacte en el medio natural y se adapte a la geografía del sitio.



USUARIOS DIRECTOS

Quien utilizará las instalaciones del edificio para hacer cualquier tipo de actividad recreativa/deportiva, ya sea para dentro del edificio, al aire libre o en el campo de deportes.
Los vecinos, deportistas, profesionales, pacientes, alumnos, que se verán beneficiados por este centro deportivo y sus múltiples actividades.

USUARIOS INDIRECTOS

Los que concurrirán al centro deportivo o al campo de deportes específicamente por alguna actividad o espacio en particular.
Peatones, trabajadores, estudiantes o ciudadanos que utilizarían las instalaciones, las plazas o el campo de deporte como lugar recreativo o lugar de encuentro.

USUARIOS ESPONTÁNEOS

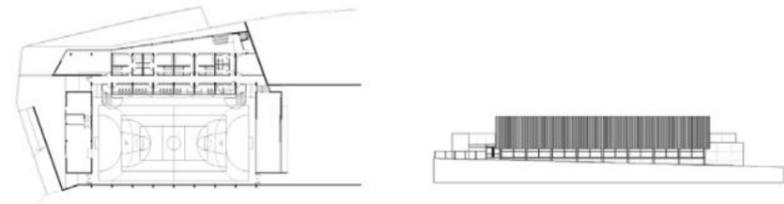
Los que se encuentran por la zona por eventuales razones y utilicen las instalaciones de manera espontánea como eventos, presentaciones, torneos, etc.

04

REFERENTES

Pabellón Deportivo Y Cultural

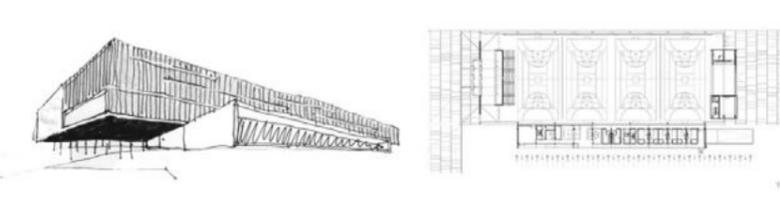
Mario Correa, Matadepera, Cataluña, España.



- Escala del proyecto.
- Materialidad del proyecto.
- Articulación de los espacios.
- Estructuras prefabricadas.
- Necesidades proyectuales.

Pabellón Ferial Y Deportivo

Mario Correa - Tortosa, Tarragona, España.



- Relación con el entorno.
- Materialidad.
- Estructura.
- Adaptación de los espacios.

Pabellón Escola Gavina

Picanya - Gradoli & Sanz Arquitectos, Valencia, España.



- Escala del proyecto.
- Morfología.
- Sencillez proyectual.
- Materialidad estructural y de fachada.

Pabellón Deportivo Municipal

NAM Arquitectura, Vilaseca, España.



- Escala del proyecto.
- Permeabilidad y flexibilidad de los espacios.
- Materialidad de los cerramientos.
- Estructura metálica.

Parque Olímpico

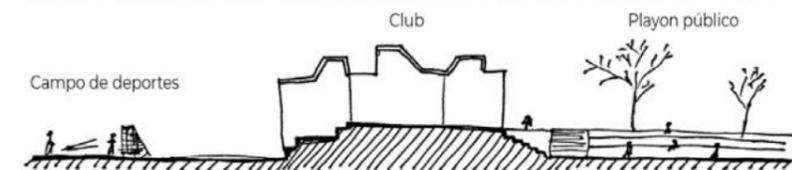
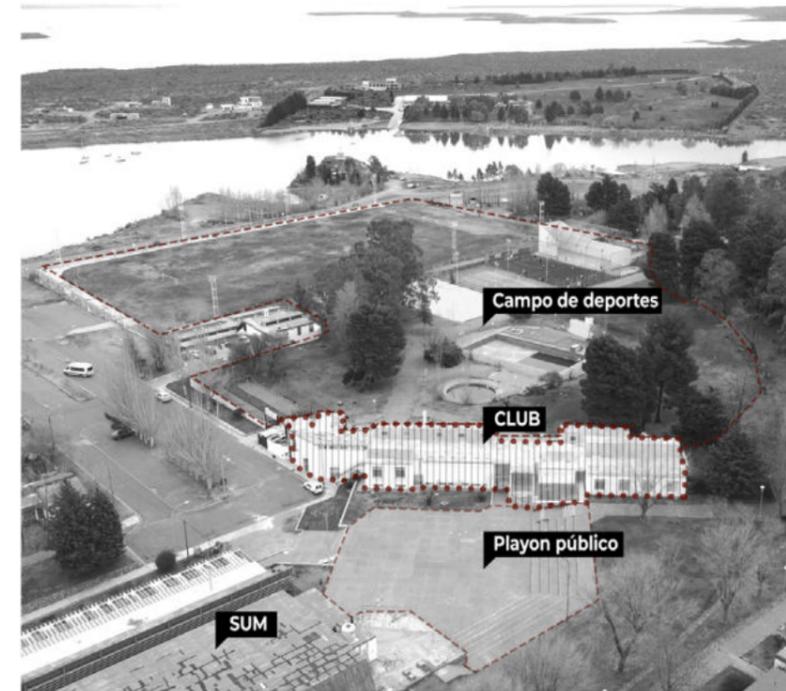
Dirección General de Arquitectura + MDUyT + GCBA,
Villa Soldati, Bs.As.



- Infraestructura deportiva.
- Escalas de los edificios deportivos.
- Circulaciones del predio.
- Materialidad prefabricada.

Club Deportivo

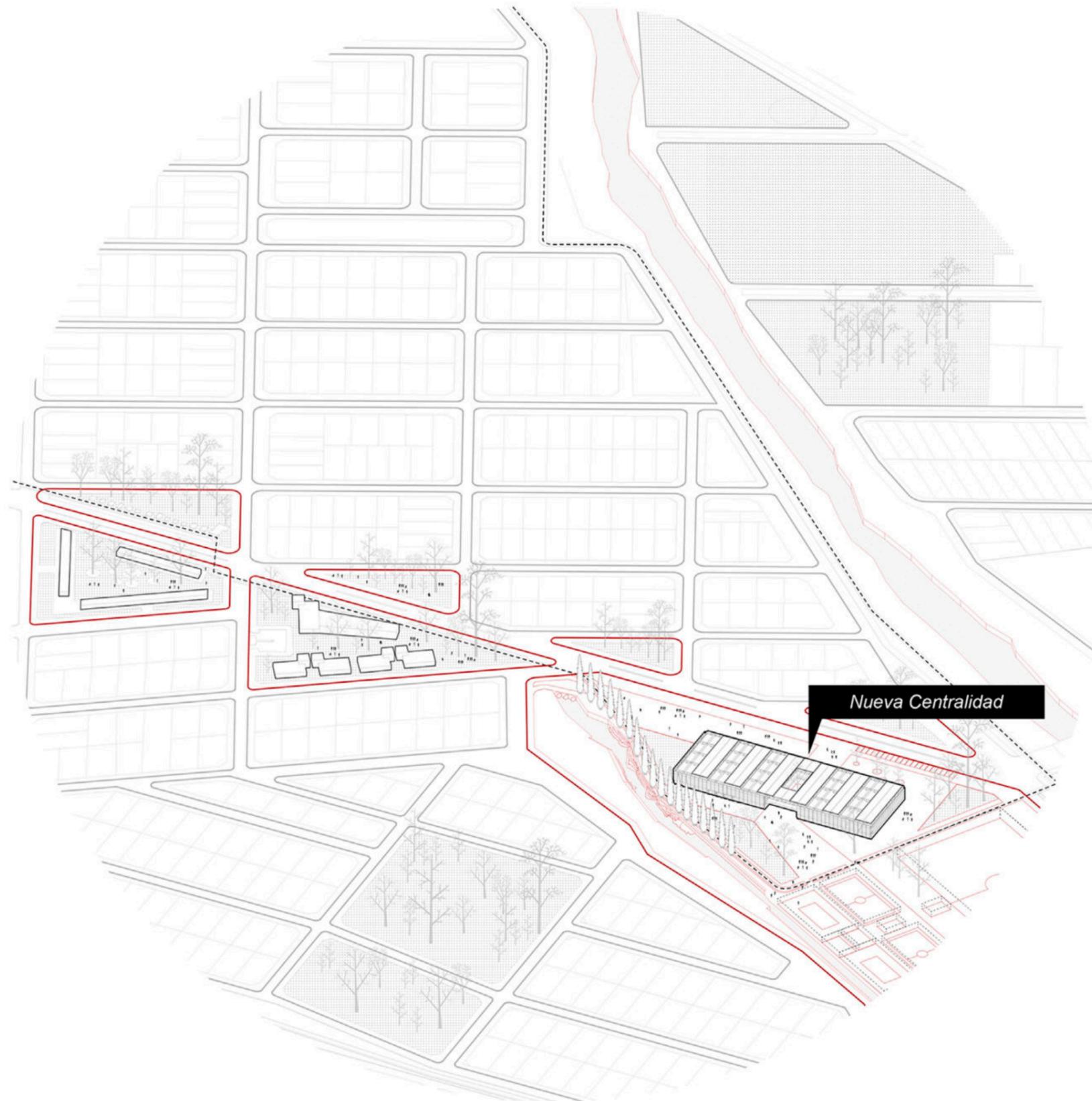
Llauro y Urgell; Antonini, Villa El Chocón, Neuquén.



- Escala del proyecto.
- Relación con el espacio público.
- Articulación de los espacios.
- Relación con el campo de deporte.
- Edificio como condensador social.

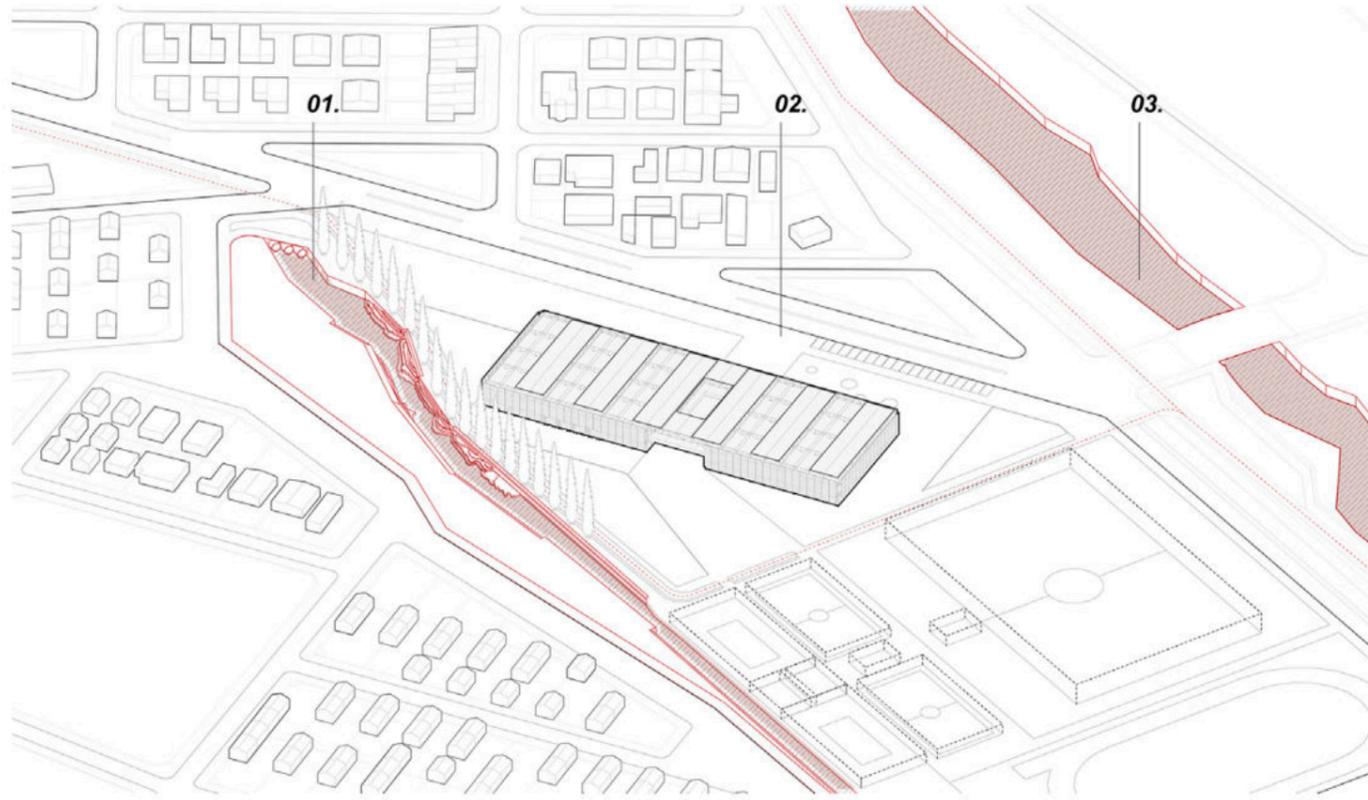
05

PROYECTO



Ubicación Estratégica

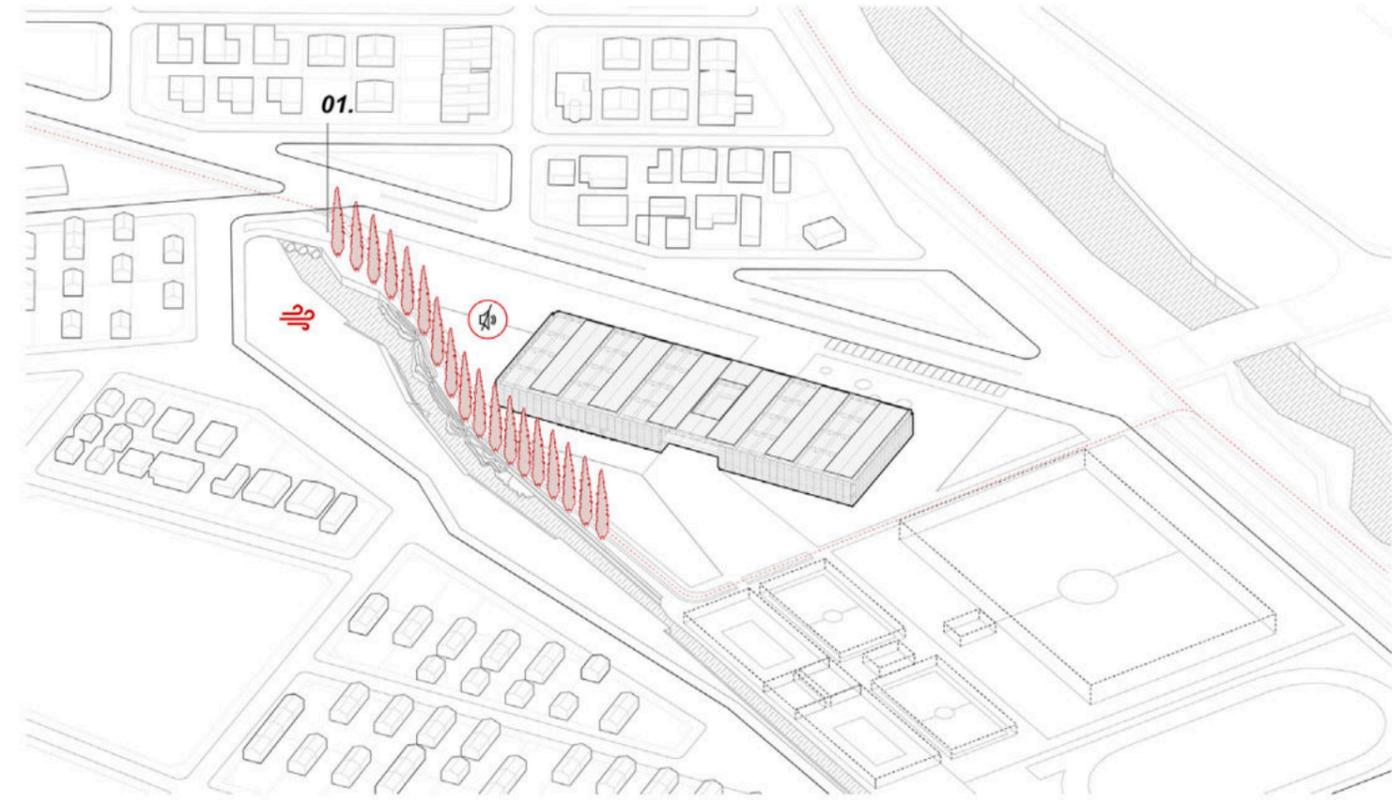
Ubicado como remate del nuevo centro cívico, administrativo y público, que conecta los dos cascos. Culmina en la finalización de la nueva avenida propuesta y se conecta con el camino interno de vinculación con el casco histórico.



Geografía del Sector

01. Cañadón Secundario / 02. CDC / 03. Cañadón principal

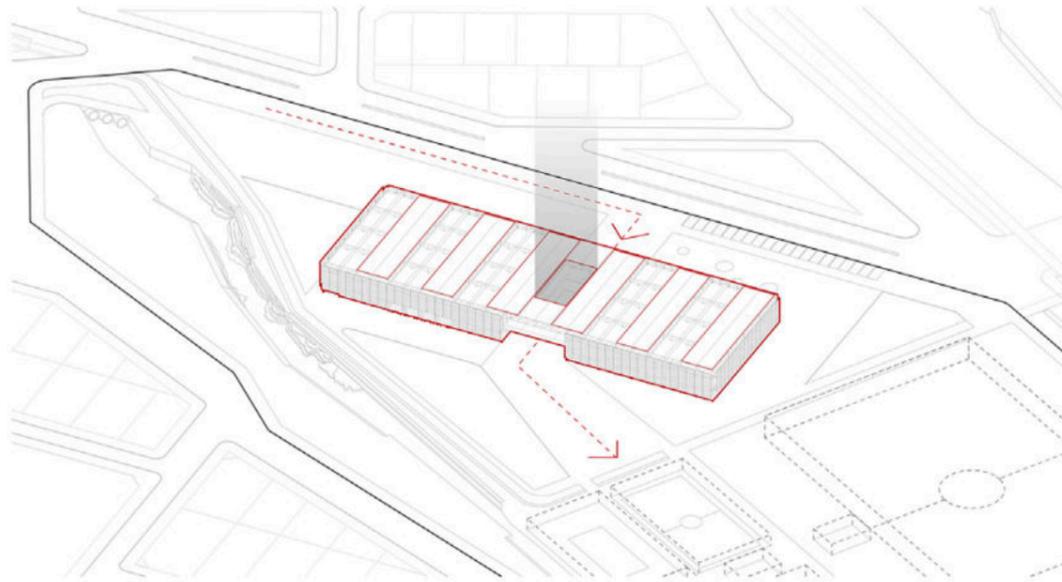
Se encuentra al norte del lugar a trabajar el cañadón principal que divide el Barrio Llequén en dos, el cual cuando se registran lluvias fuertes deja ambos lados sin vinculación. Dentro del terreno, detectamos otro cañadón de menor escala, sin riesgo de desborde.



Condicionantes

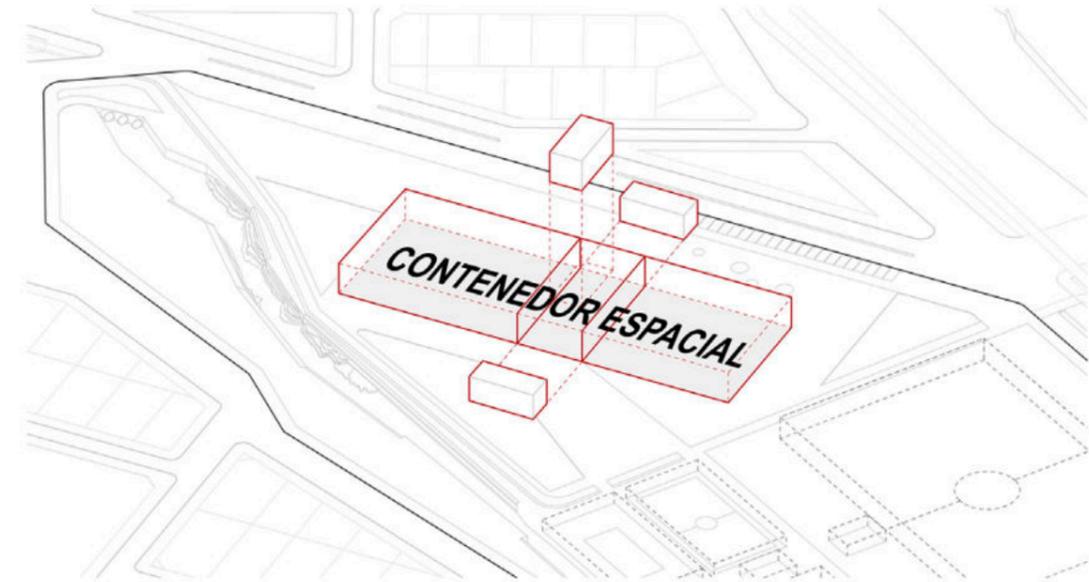
01. Barrera Vegetal

El viento es una condicionante muy importante, tanto como las orientaciones. Se busca una óptima ubicación para el edificio y una cortina de alamos que nos ayude con el viento (un recurso muy utilizado y característico de la zona).



Vinculación Urbana

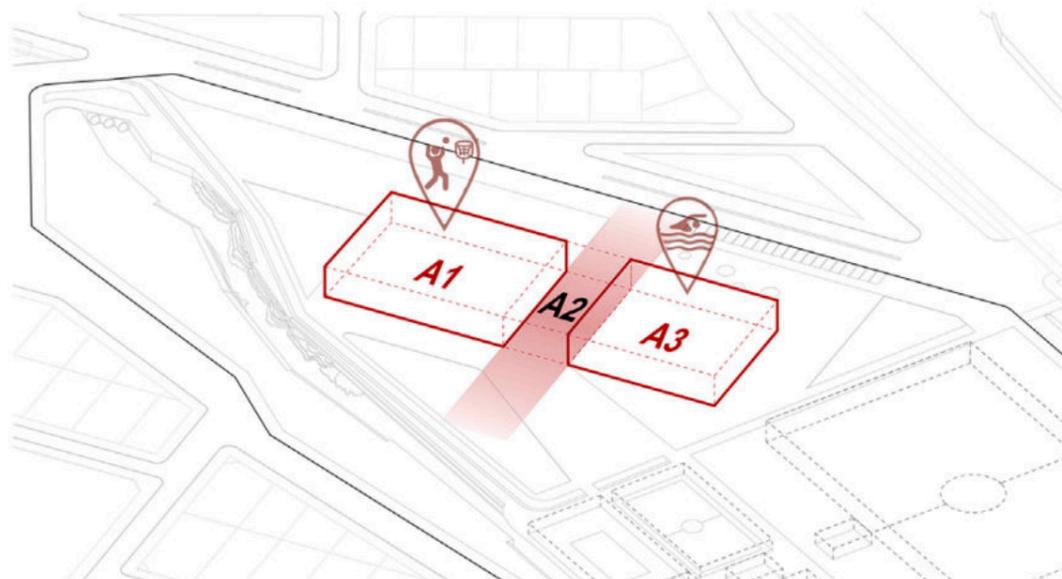
La pasante del centro, es la principal vinculación de la nueva centralidad con el campo de deporte, siendo este como el principal acceso al edificio y la principal circulación. Incorpora el espacio público en toda las escalas.



Morfología

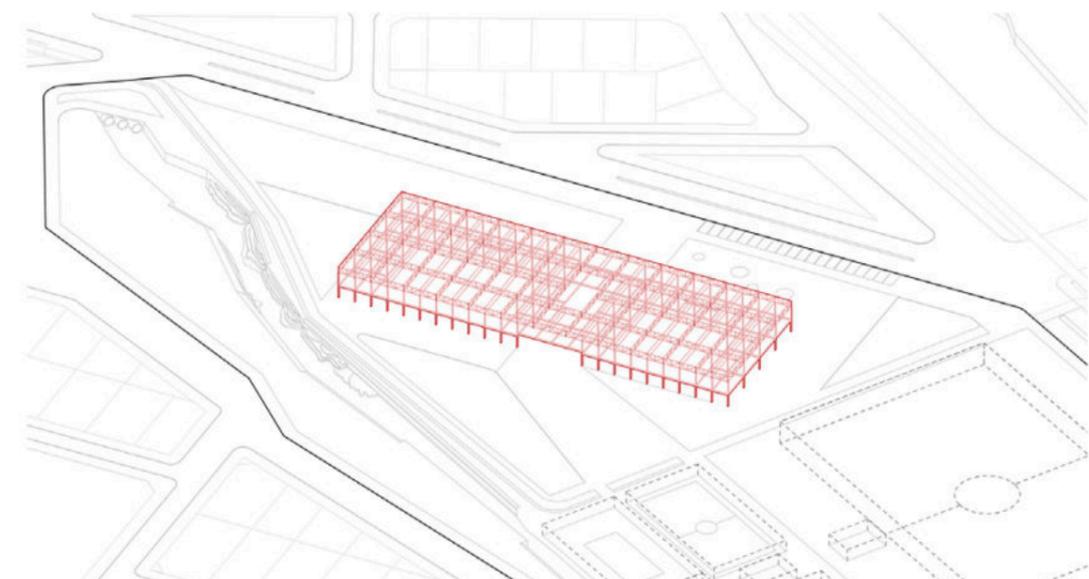
Área central de la nueva urbanización, hoy sólo se encuentra una cancha de fútbol sintética en la zona.

Ubicando el edificio en una de las esquinas como medida de estrategia y de orientación. La morfología se piensa como un elemento rectangular, que funcione como un contenedor espacial de las actividades deportivas y vincule el nuevo campo de deporte y el nuevo centro cívico, administrativo y público.



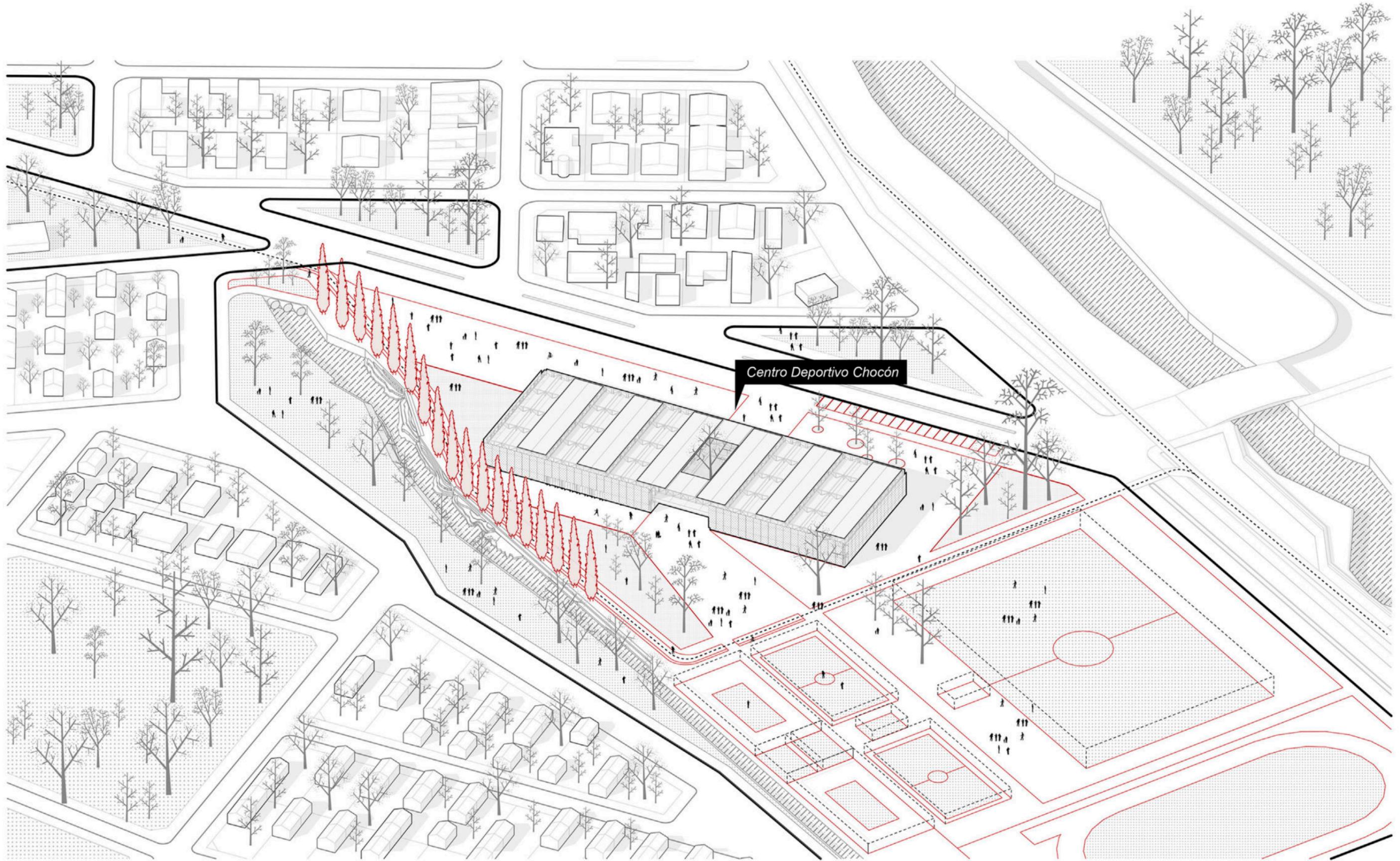
Programa

Generando dos piezas con una pasante como nuevo corredor peatonal (A2). Un bloque (A1) responde al polideportivo y un segundo bloque (A3) responde al natatorio. Ambos bloques con programas variados.



Tecnología

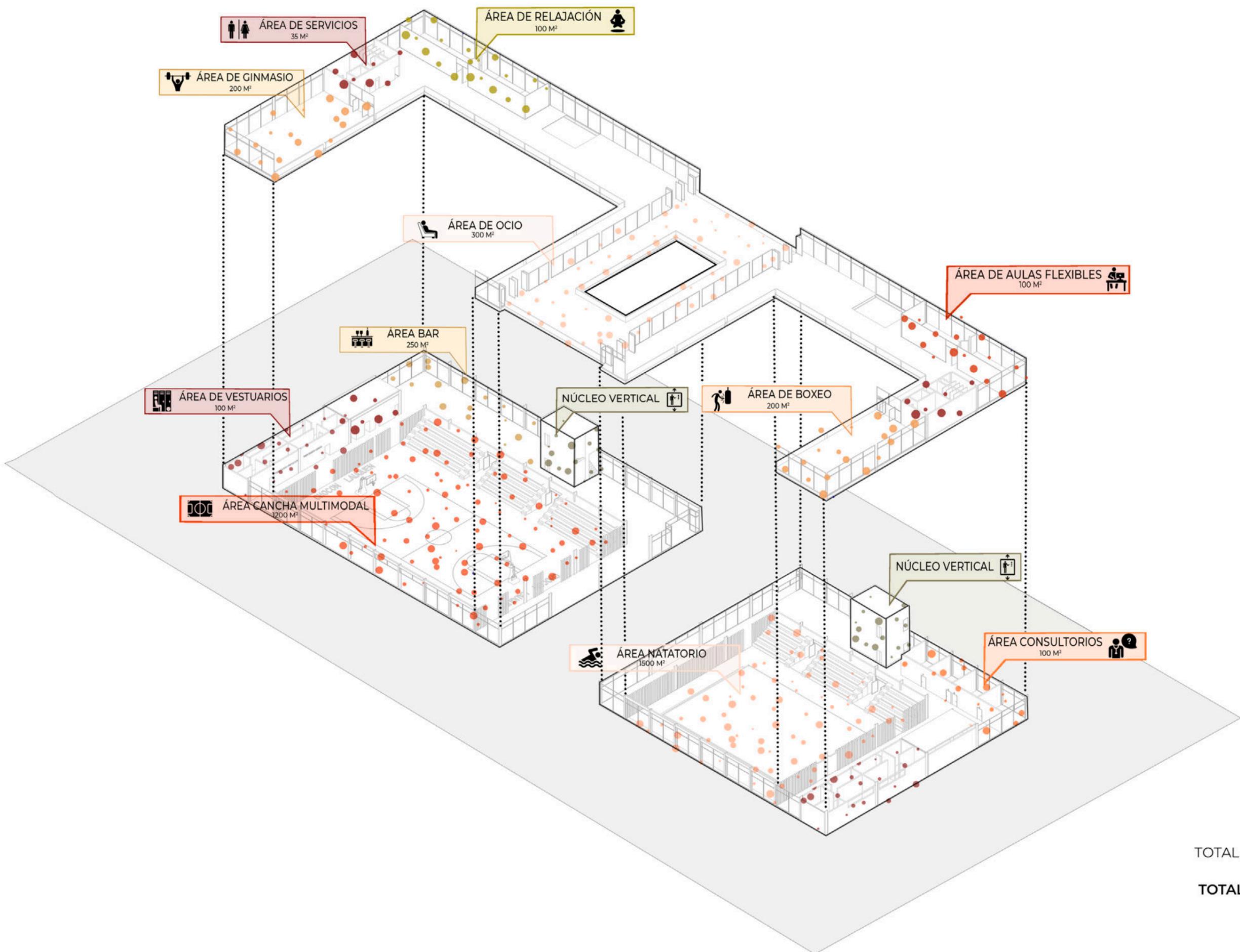
La tecnología del edificio busca ser lo más eficiente en cuanto a su rapidez y facilidad de montaje. Aparece en acero como la estructura principal, que genera una buena relación con el vidrio y el cerramiento exterior.



Axonométrica de Conjunto y su relación con el entorno inmediato



Aerea CDC + Campo de deportes



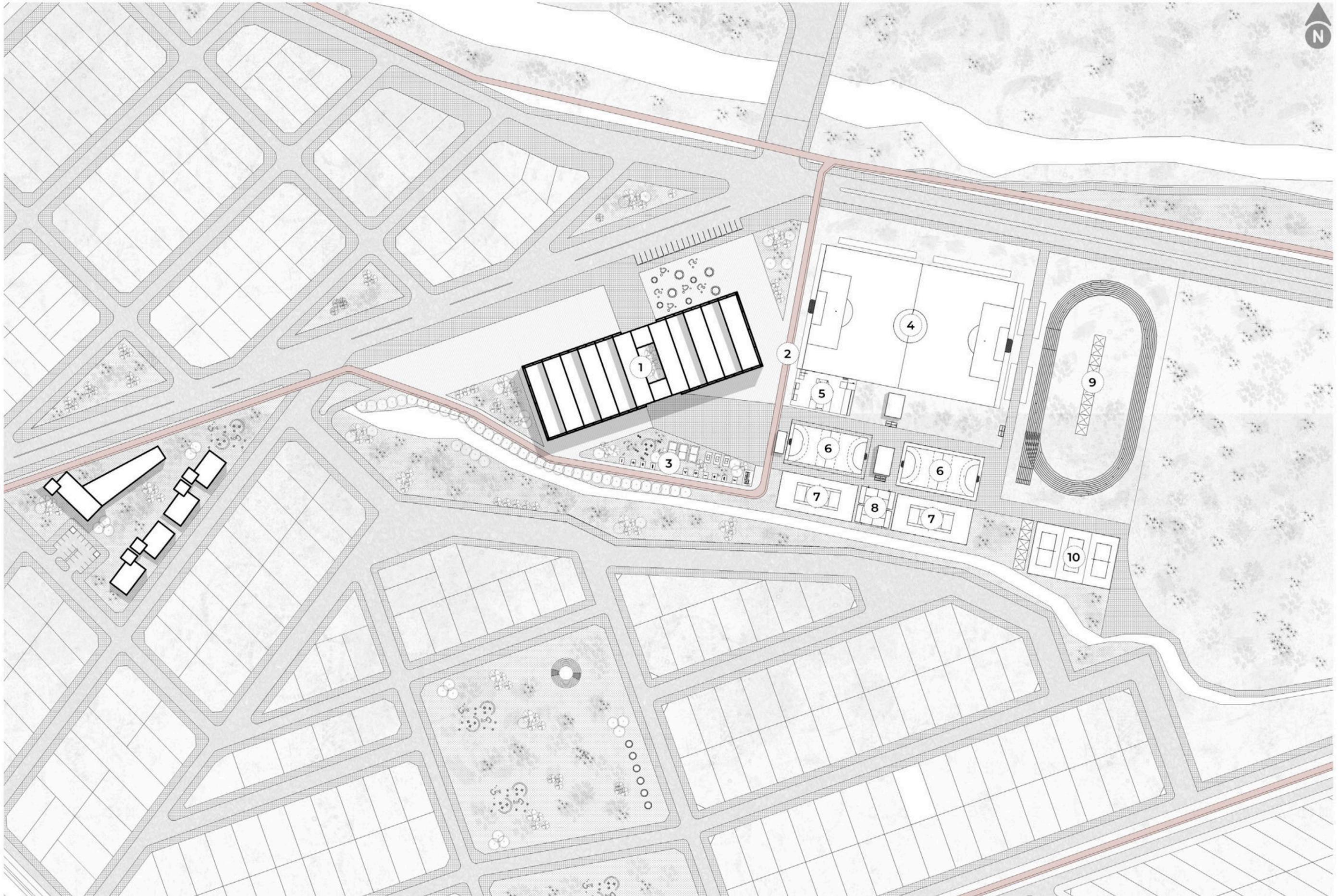
TOTAL DE USO: 3620 m²

TOTAL: 5900 m²



Exterior peatonal

SCARAMELLA Luis

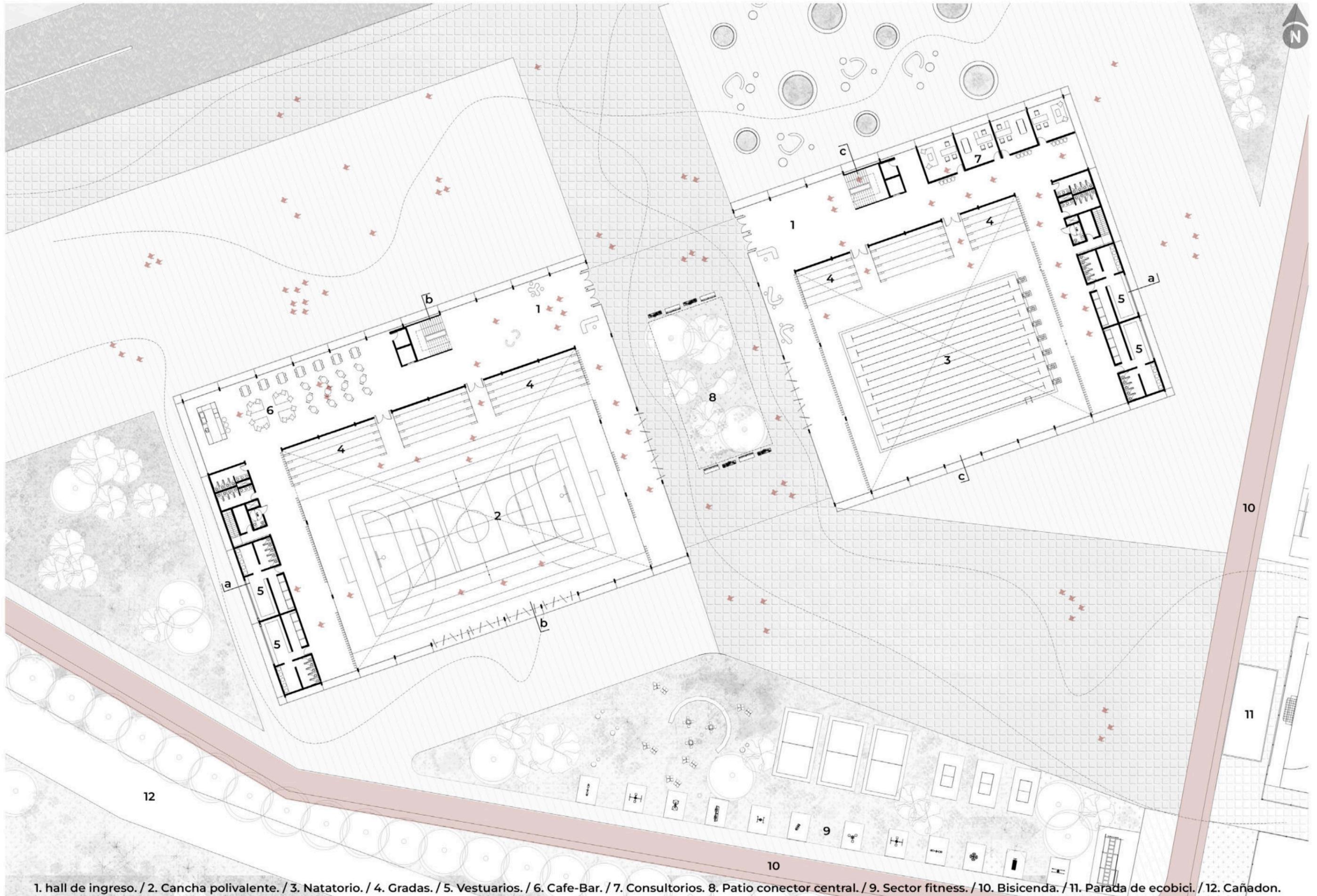


1. Centro deportivo Chocón / 2. Bicisenda. / 3. Circuito aerobico. / 4. Cancha futbol. / 5. Skatepark. / 6. Cancha de hockey. / 7. Cancha de tenis. / 8. Cancha de padel. / 9. Pista de atletismo. / 10. Beach voley y beach tenis.



Acceso principal

SCARAMELLA Luis

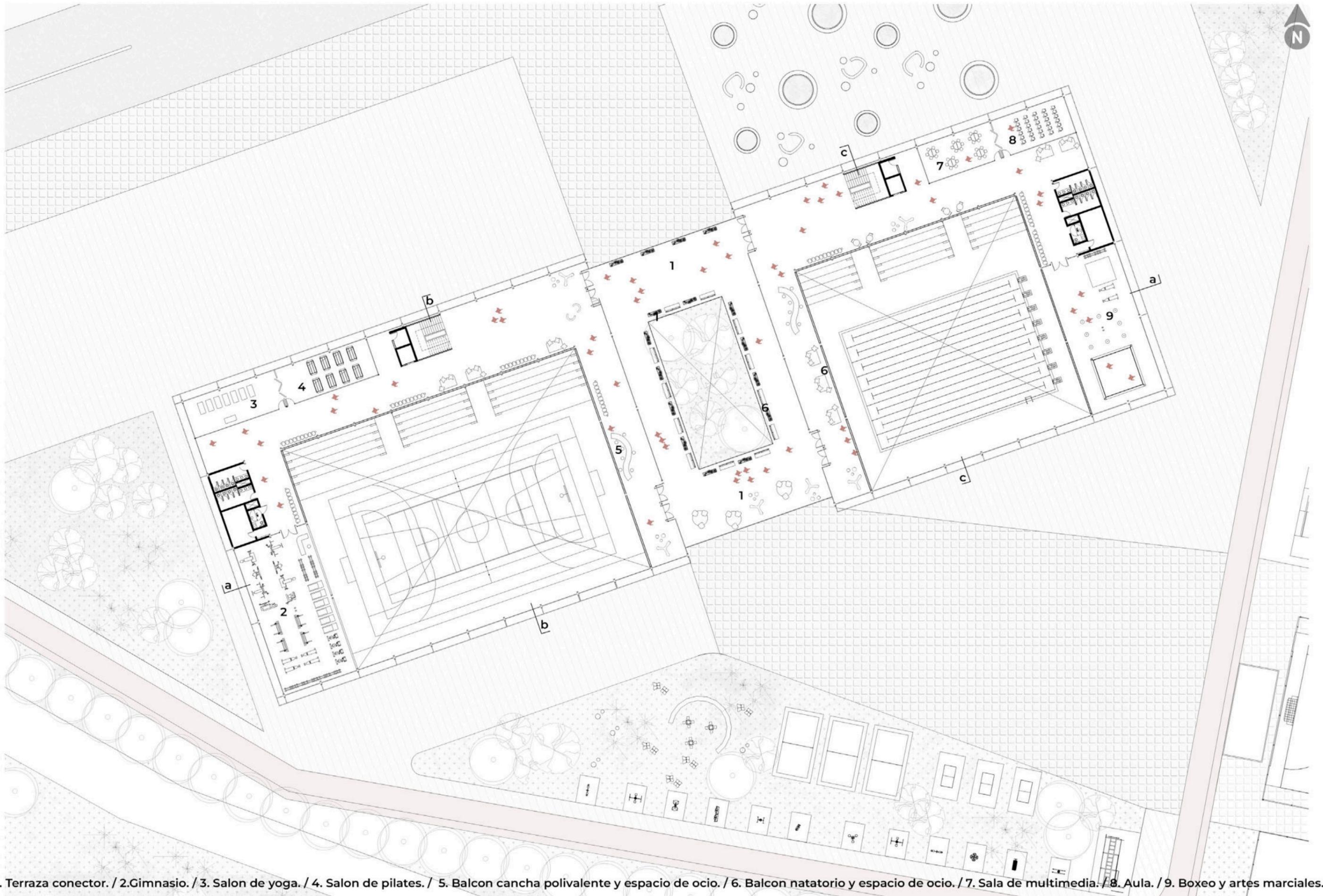


1. hall de ingreso. / 2. Cancha polivalente. / 3. Natatorio. / 4. Gradas. / 5. Vestuarios. / 6. Cafe-Bar. / 7. Consultorios. 8. Patio conector central. / 9. Sector fitness. / 10. Biscienda. / 11. Parada de ecobici. / 12. Cañadon.



Polideportivo

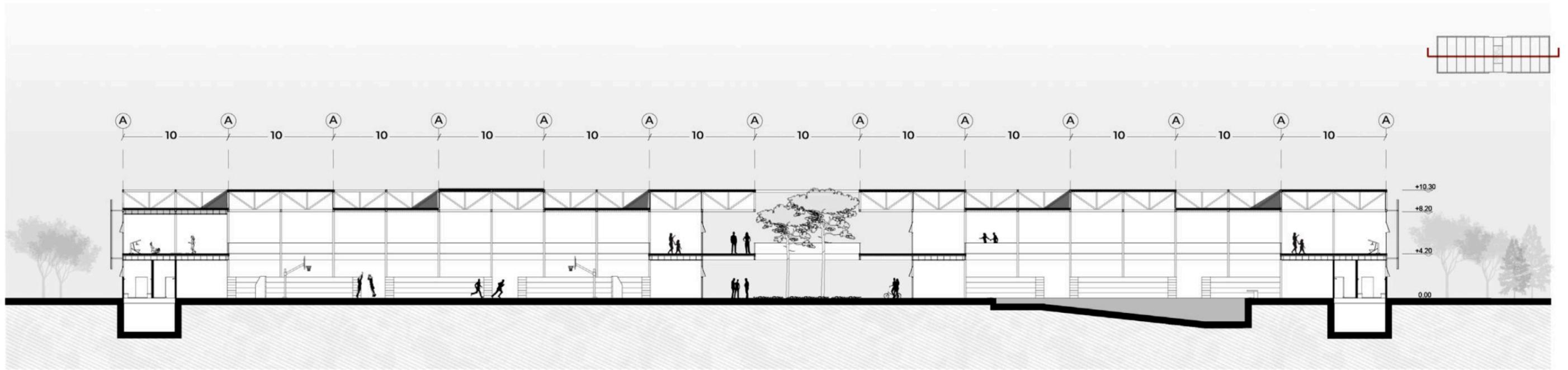
SCARAMELLA Luis



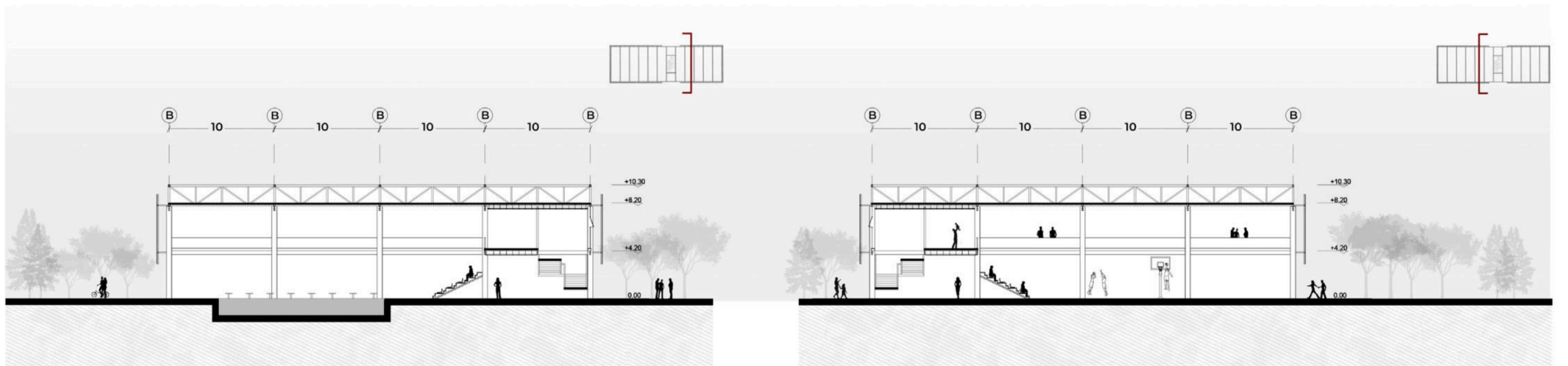
1. Terraza conector. / 2. Gimnasio. / 3. Salon de yoga. / 4. Salon de pilates. / 5. Balcon cancha polivalente y espacio de ocio. / 6. Balcon natatorio y espacio de ocio. / 7. Sala de multimedia. / 8. Aula. / 9. Boxeo y artes marciales.



Natatorio

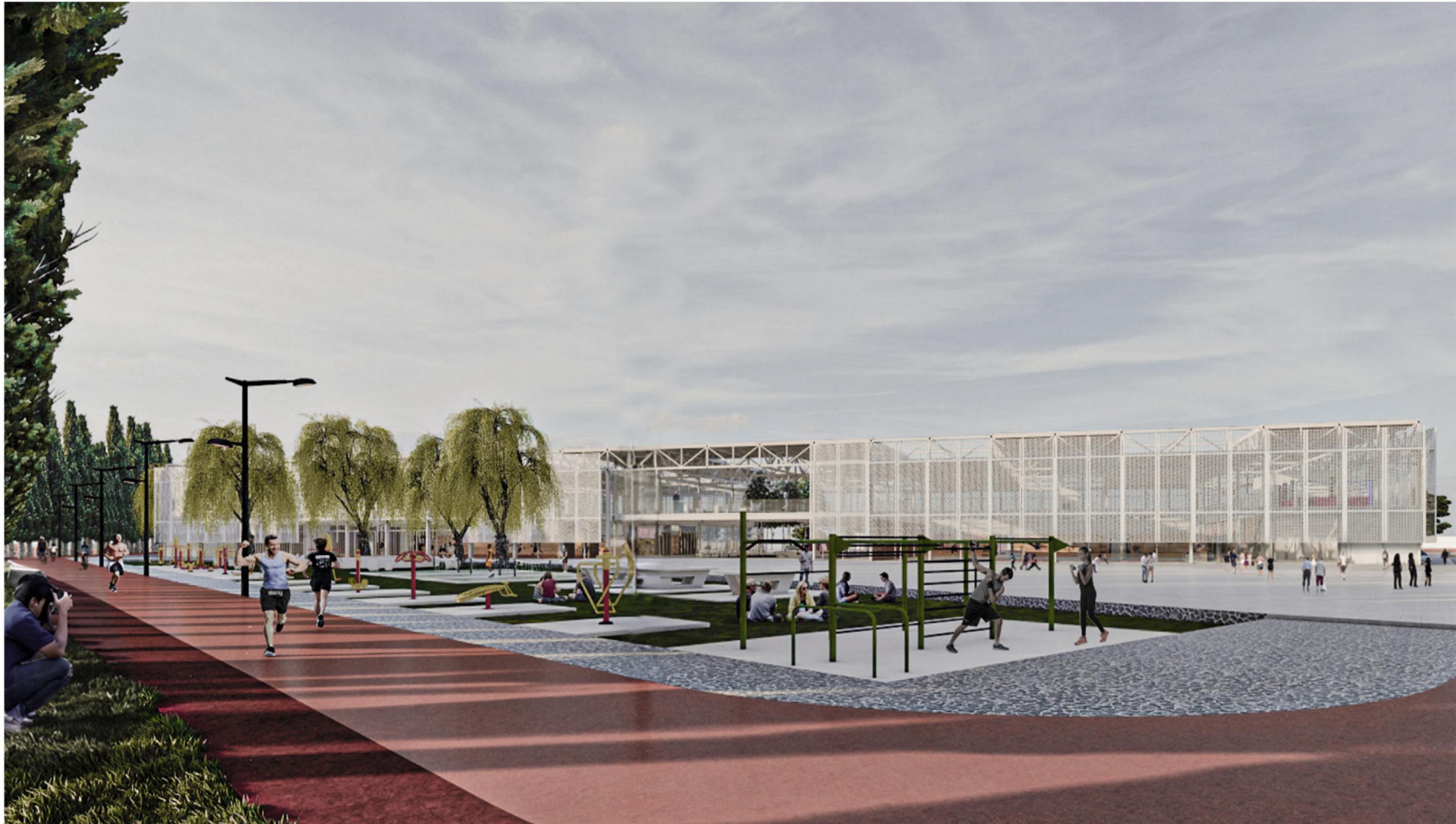


CORTE LONGITUDINAL

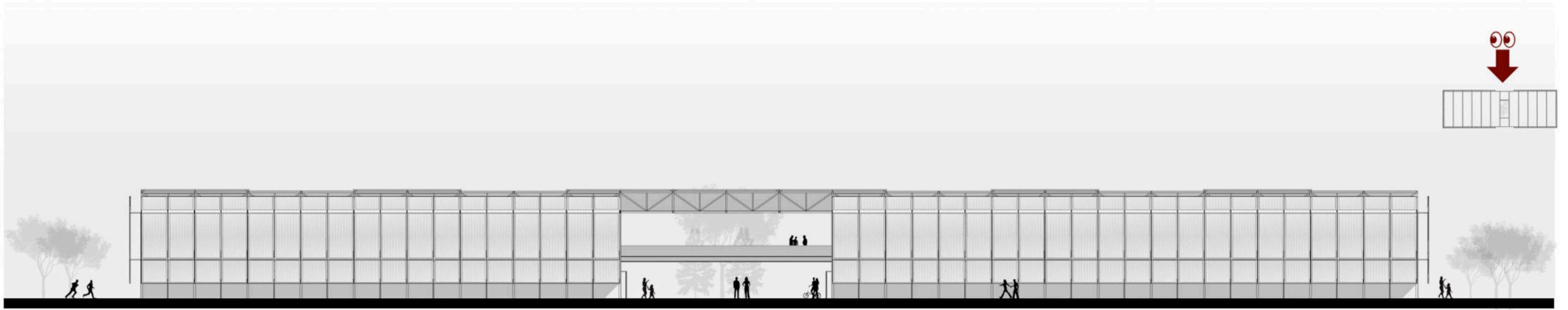


CORTE TRANSVERSAL NATATORIO

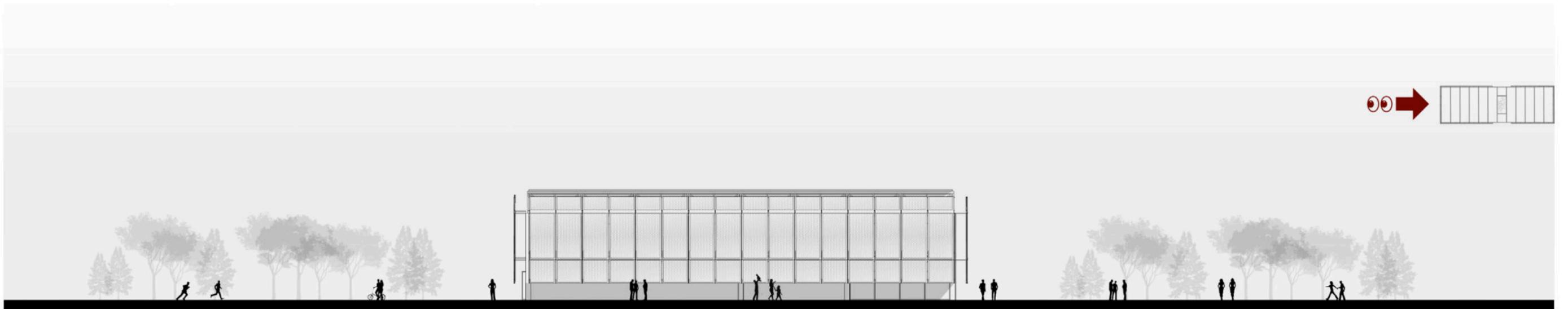
CORTE TRANSVERSAL POLIDEPORTIVO



Circuito aerobico / Bicisenda / Gimnasio al aire libre



VISTA LONGITUDINAL



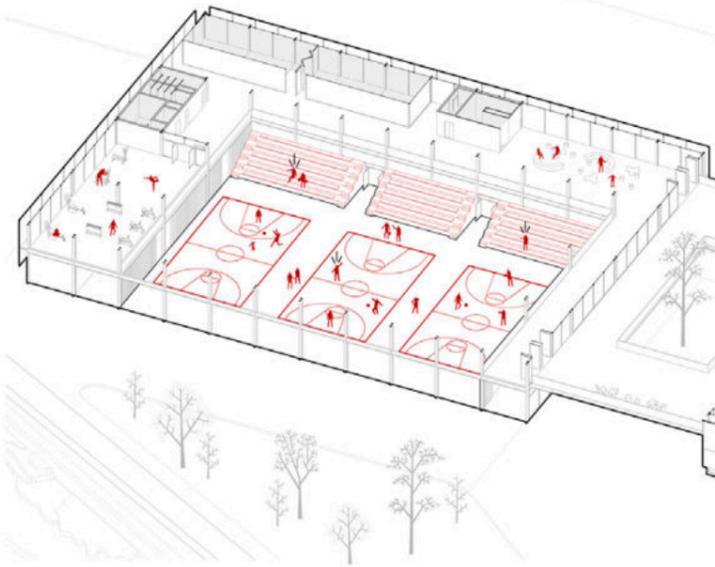
VISTA TRANVERSAL



Conector peatonal central

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

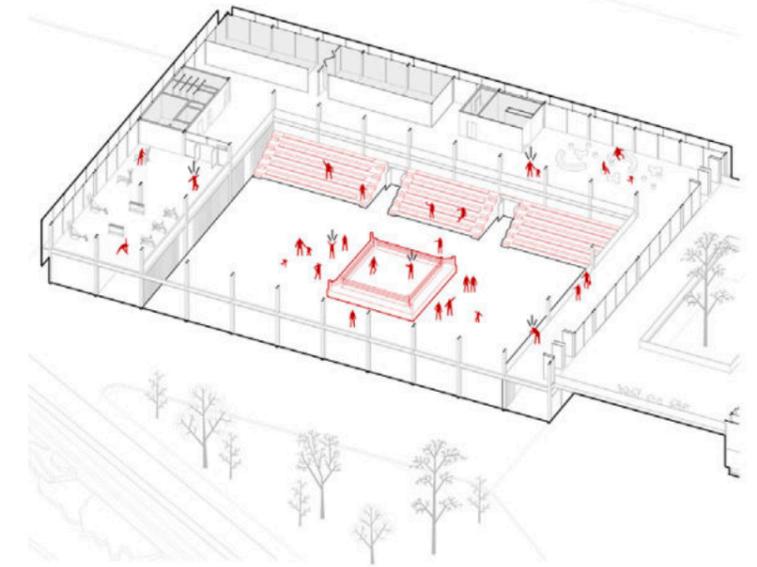
SÁBADO



9.00hs
Torneo de básquet infantil

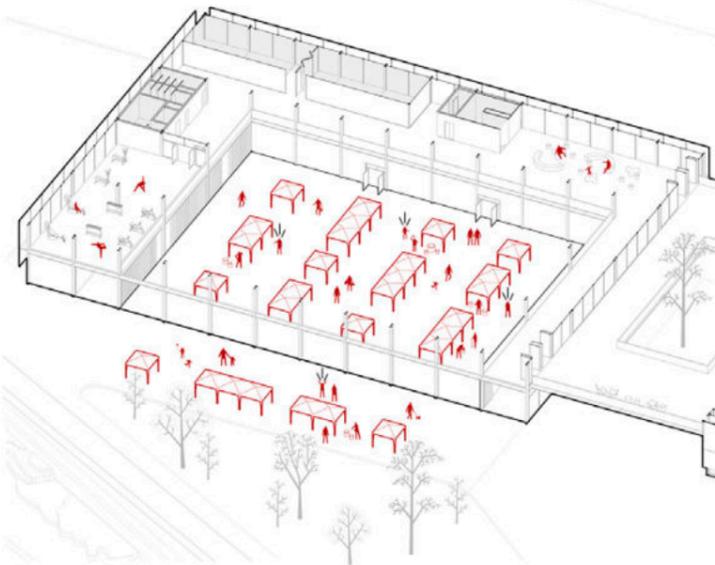


16.00hs
Torneo de básquet mayores

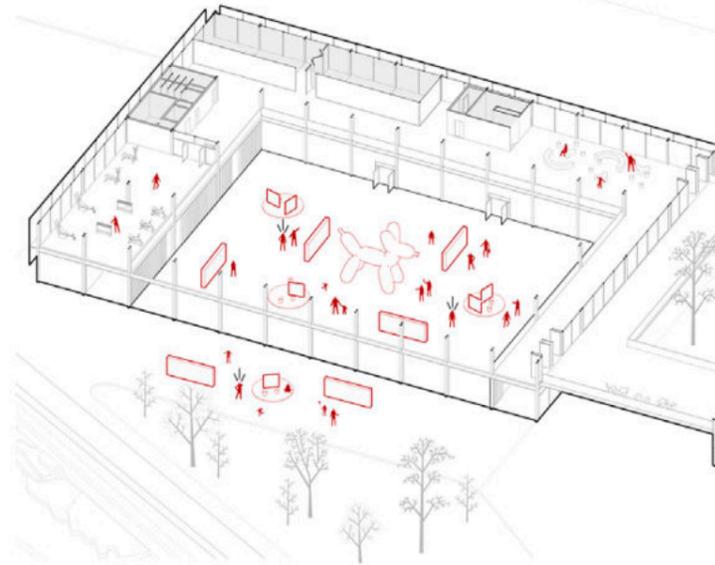


21.00hs
Evento deportivo nocturno

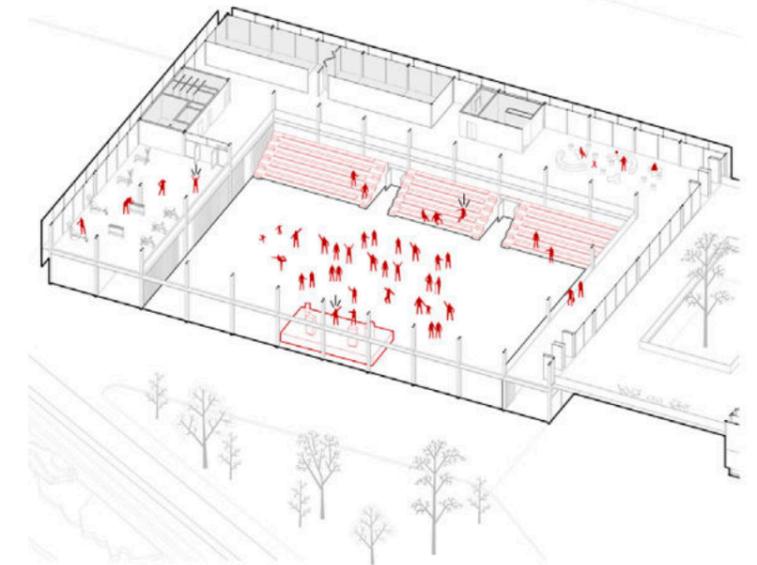
DOMINGO



9.00hs
Mercado local y regional



16.00hs
Exposiciones



21.00hs
Show - recital en vivo



Cancha de futbol / Campo de deportes



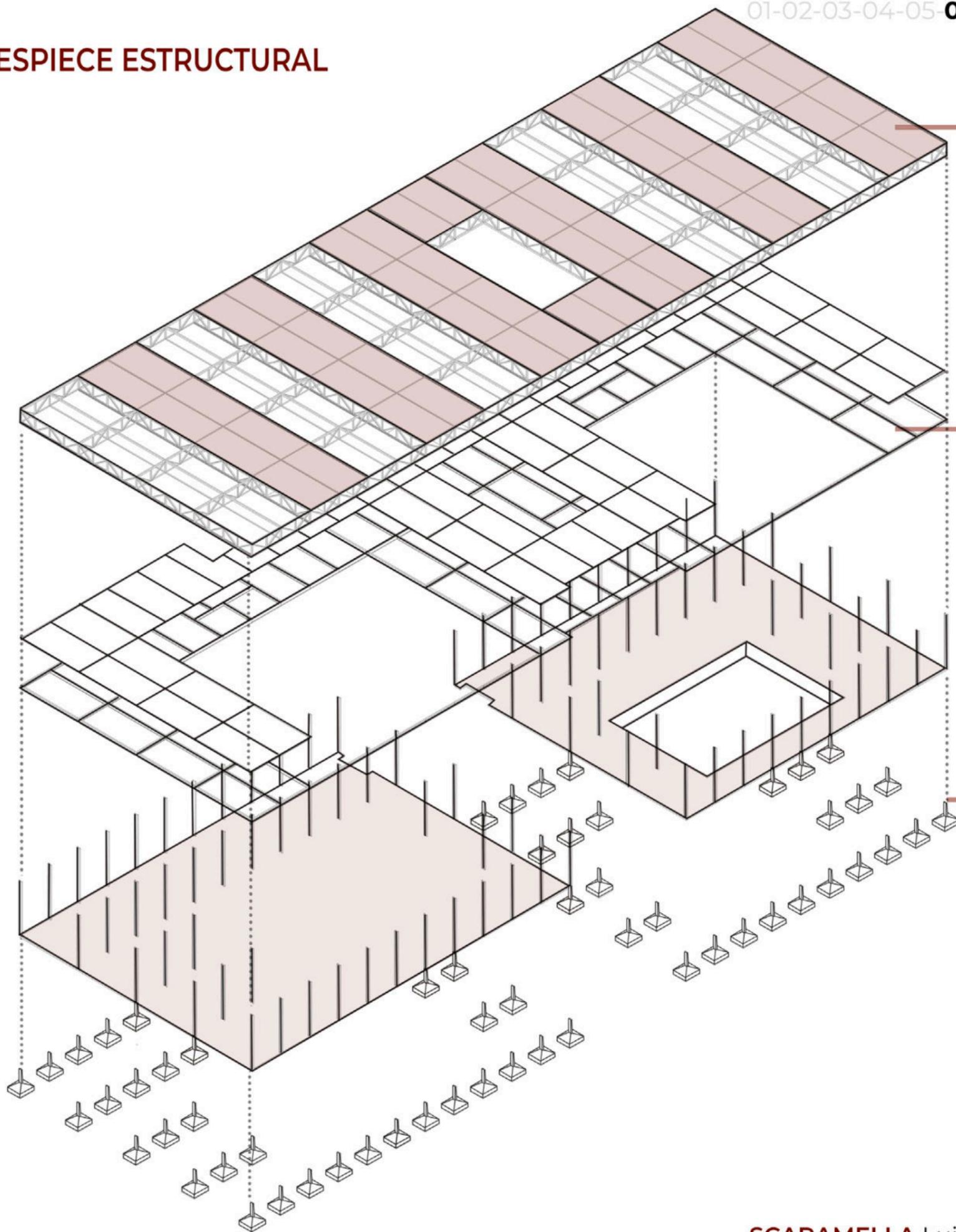
Peatonal nocturna

SCARAMELLA Luis

06

TÉCNICO

DESPIECE ESTRUCTURAL

**CUBIERTA****LOSAS DE STEEL DECK**

Este sistema de losas se adapta muy bien a la estructura metálica, maximizando la productividad durante la obra. Tiene una gran capacidad de las cargas y luces admisibles.

ESTRUCTURA RETICULADA

Esta compuesta por vigas cajón metálica, con columnas de perfiles metálicos y montantes diagonales y verticales.

ENTREPISO**PISO TÉCNICO METÁLICO**

Vigas doble T 360.
Cubriendo grandes luces, con espesores mínimos. Por su traslado y colocación, se agilizan los tiempos en obra.

STEEL DECK

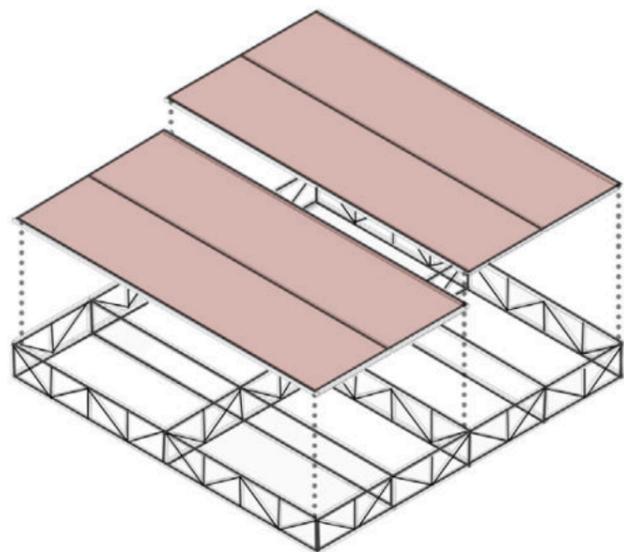
Algunas de las características que posee el sistema es que fácil de transportar y rápidos de montaje, con una gran seguridad y facilidad en su instalación.

FUNDACIONES**ESTRUCTURA PUNTUAL METÁLICA**

Columnas metálicas de perfiles IPN 360.
Este tipo de columnas aligera el peso de la estructura y tiene una buena carga admisible.

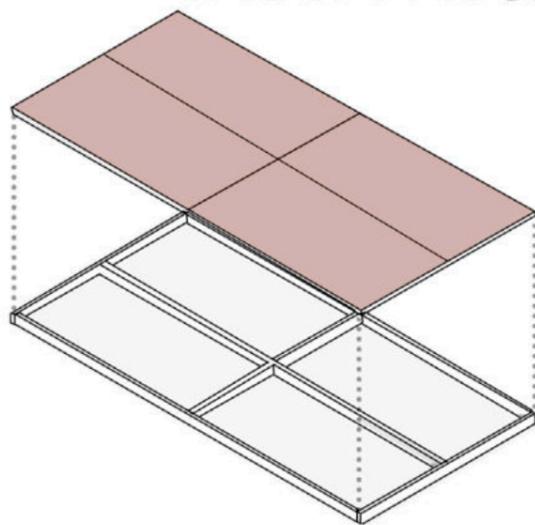
BASES AISLADAS DE HORMIGÓN ARMADO

Las bases aisladas se construyen en hormigón in situ y son las que van a transmitir todo el peso del edificio hacia el suelo.



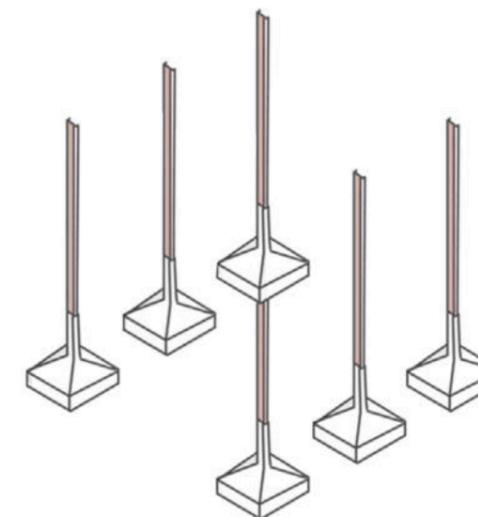
HORIZONTALIDAD. CUBIERTA

Cubierta reticulada trabajando y absorbiendo esfuerzos de tracción y compresión.
Losas de steel deck.



HORIZONTALIDAD. ENTREPISOS

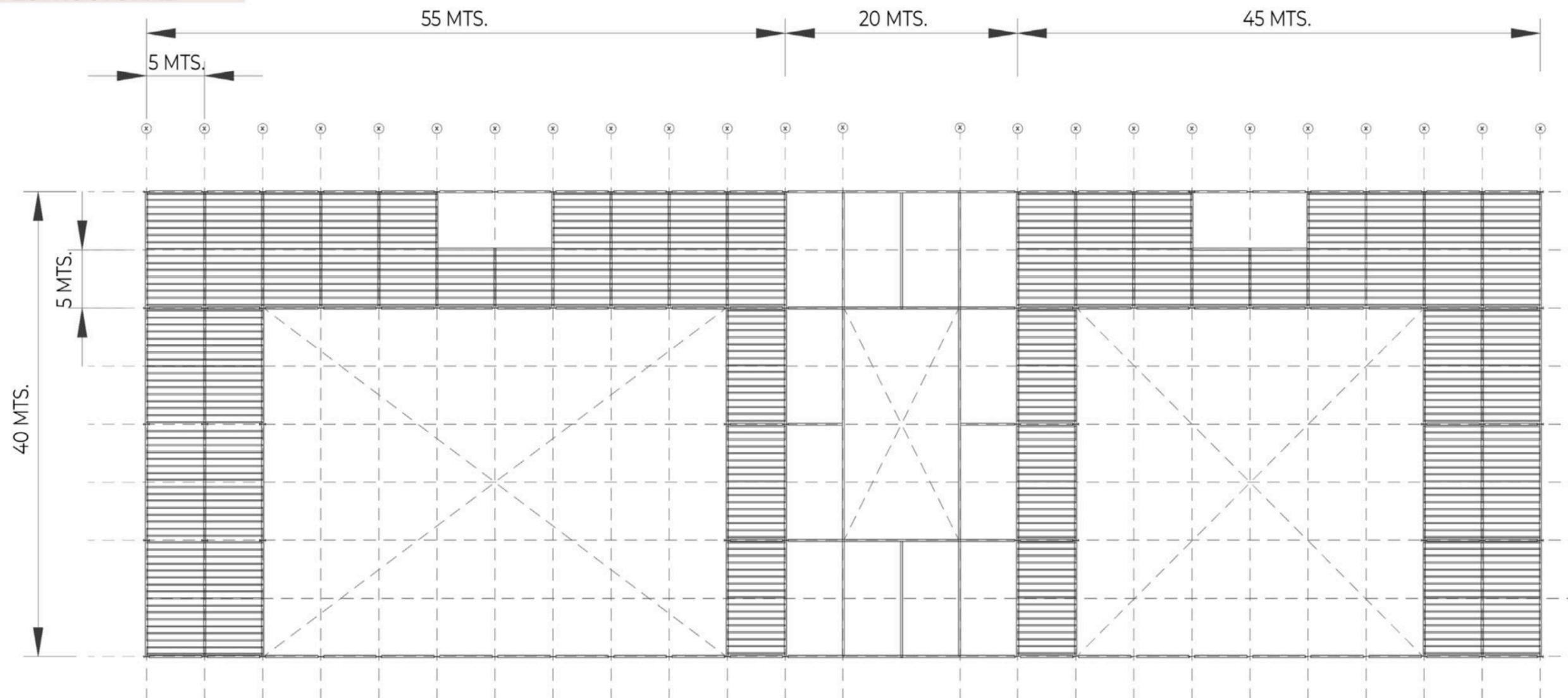
Vigas metálicas doble T.



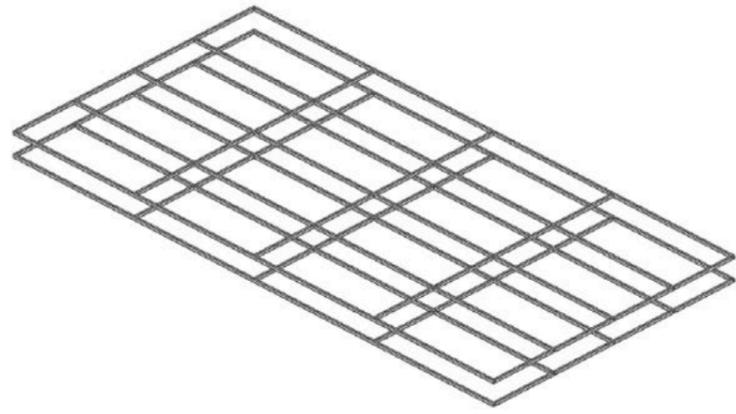
VERTICALIDAD. FUNDACIONES

Columnas de metal IPN 360.
Bases aisladas como fundación.

PLANO ESTRUCTURAL

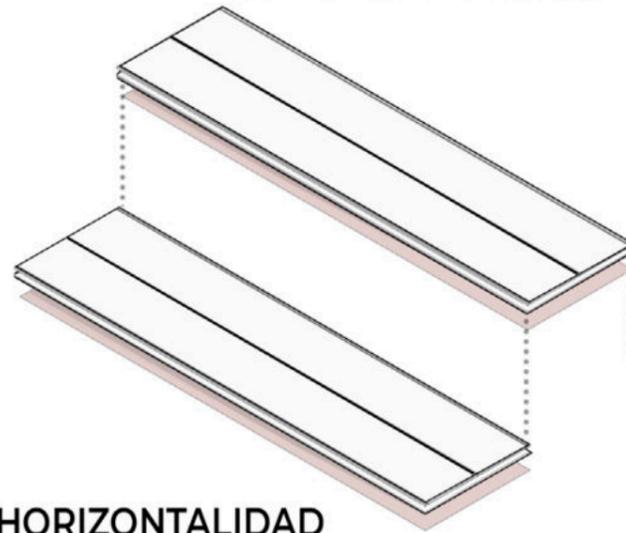


SCARAMELLA Luis



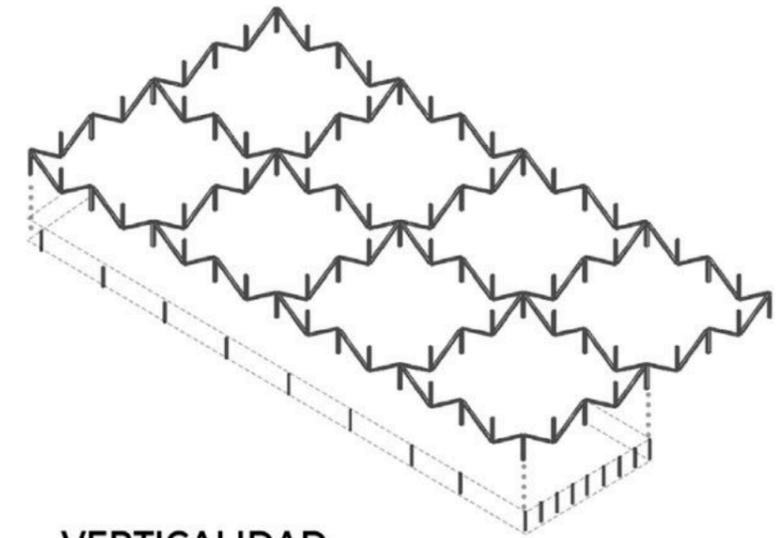
HORIZONTALIDAD

Parantes horizontales de la etereo estructua. Vigas cajón me-tálicas.



HORIZONTALIDAD

Losas de steel deck y cielorrasos sespendidos de plaza de yeso.



VERTICALIDAD

Parantes verticales y diagonales de la etereo estructura y montantes metálicos del cielorraso.

AXONOMÉTRICA CUBIERTA

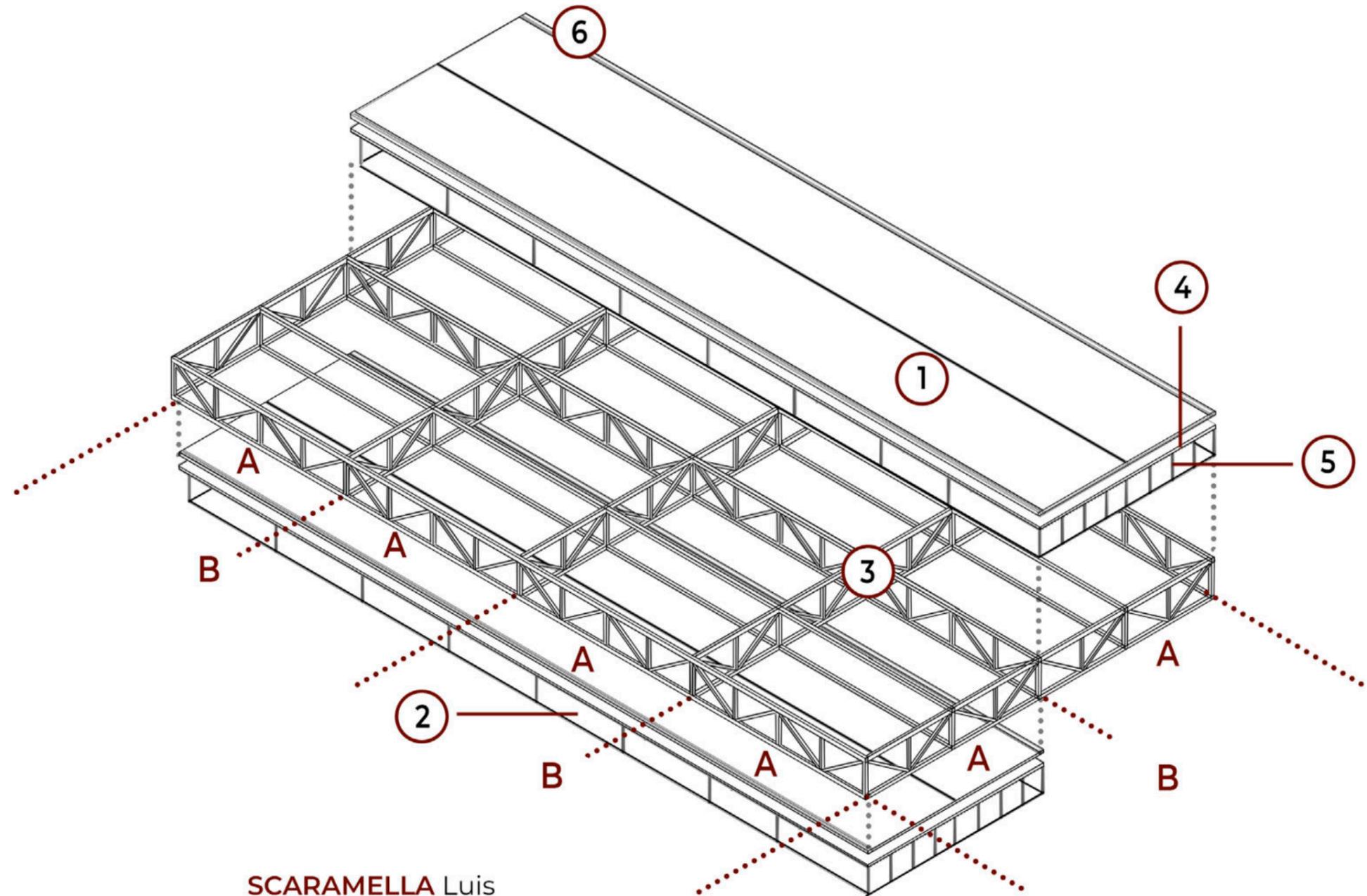
SECCIÓN MODULAR.

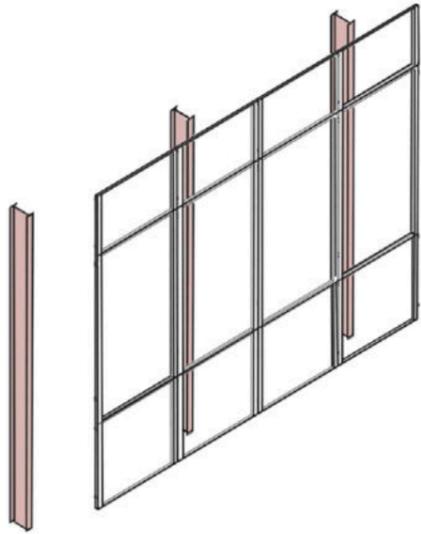
REFERENCIAS:

- 1-CONTRAPISO CON PENDIENTE Y PINTURA ASFÁLTICA.
- 2-CIELORRASO SUSPENDIDO.
- 3-ETÉREO ESTRUCTURA METÁLICA RECTANGULAR.
- 4-AISLANTE TÉRMICO.
- 5-MONTANTE METÁLICA DE CIELORRASO SUSPENDIDO.
- 6-CANALETA.

MÓDULOS:

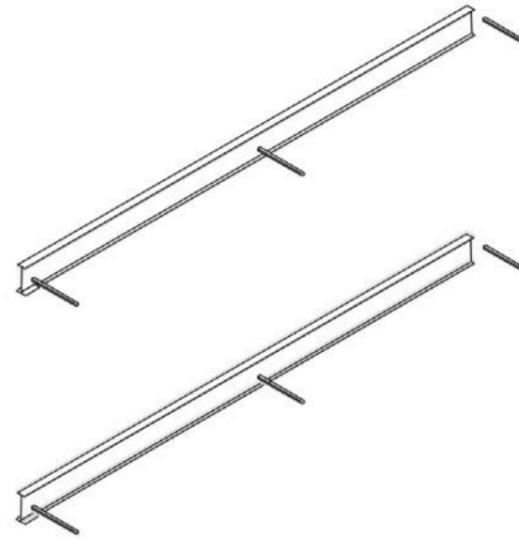
- A- 5 METROS LINEALES.
- B- 10 METROS LINEALES.





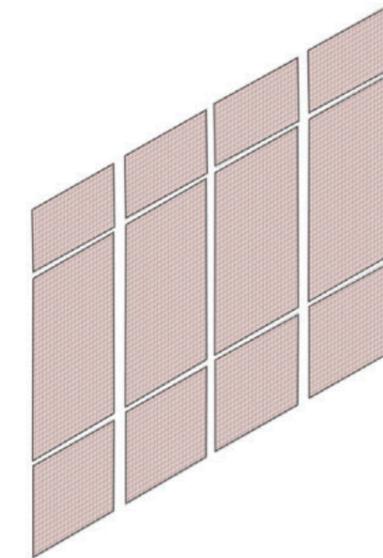
VERTICALIDAD: PERFILERÍA

Columnas metálicas IPN como estructura principal. Vinculación con tubos metalicos huecos para envolverte.



HORIZONTALIDAD: PERFILERÍA

Perfiles C de 80 mm, estructura resistente de la envolverte.



VERTICALIDAD: ENVOLVENTE

Malla metalica de acero corten microperforada. El diametro de la perforación cambia segun las orientaciones.

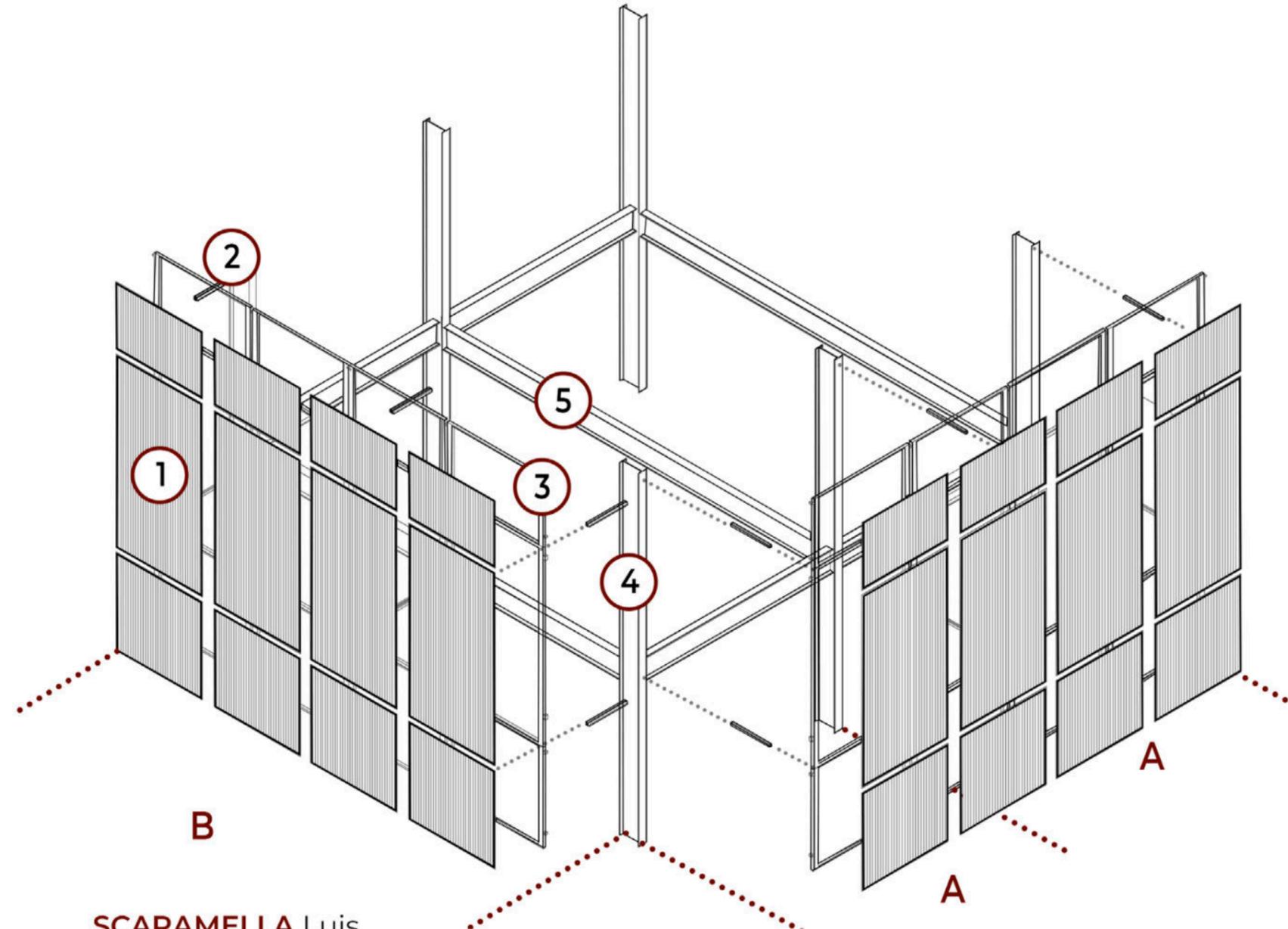
AXONOMÉTRICA ENVOLVENTE
SECCIÓN MODULAR.

REFERENCIAS:

- 1- MALLA METÁLICA MICROPERFORADA.
- 2- PERFILES "C" 80.
- 3- TUBOS METÁLICOS HUECOS ESTRUCTURALES DE 12 CM X 12 CM.
- 4- COLUMNAS METÁLICAS IPN 360.
- 5- VIGAS METÁLICAS IPN 360.

MÓDULOS:

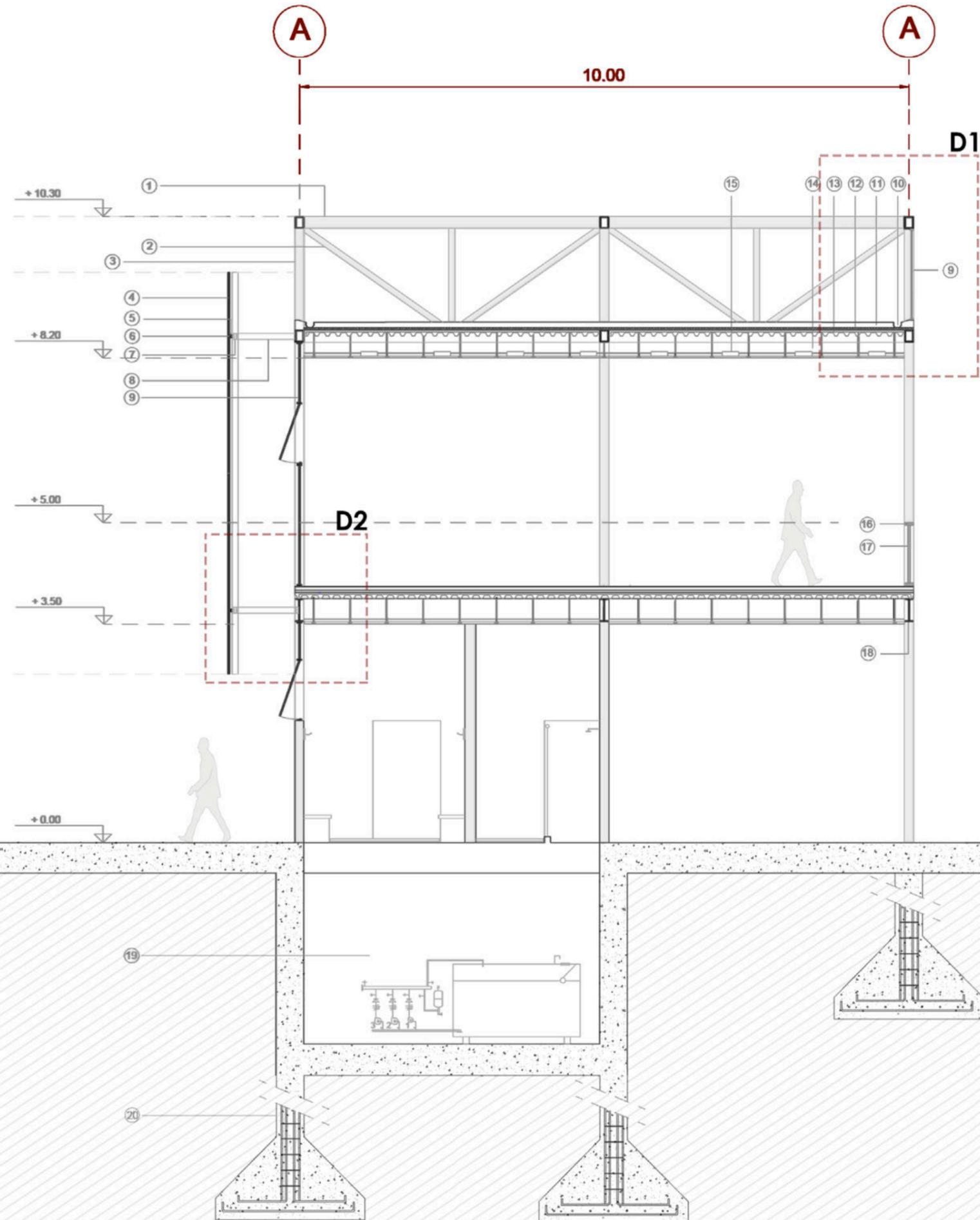
- A- 5 METROS LINEALES.
- B- 10 METROS LINEALES.



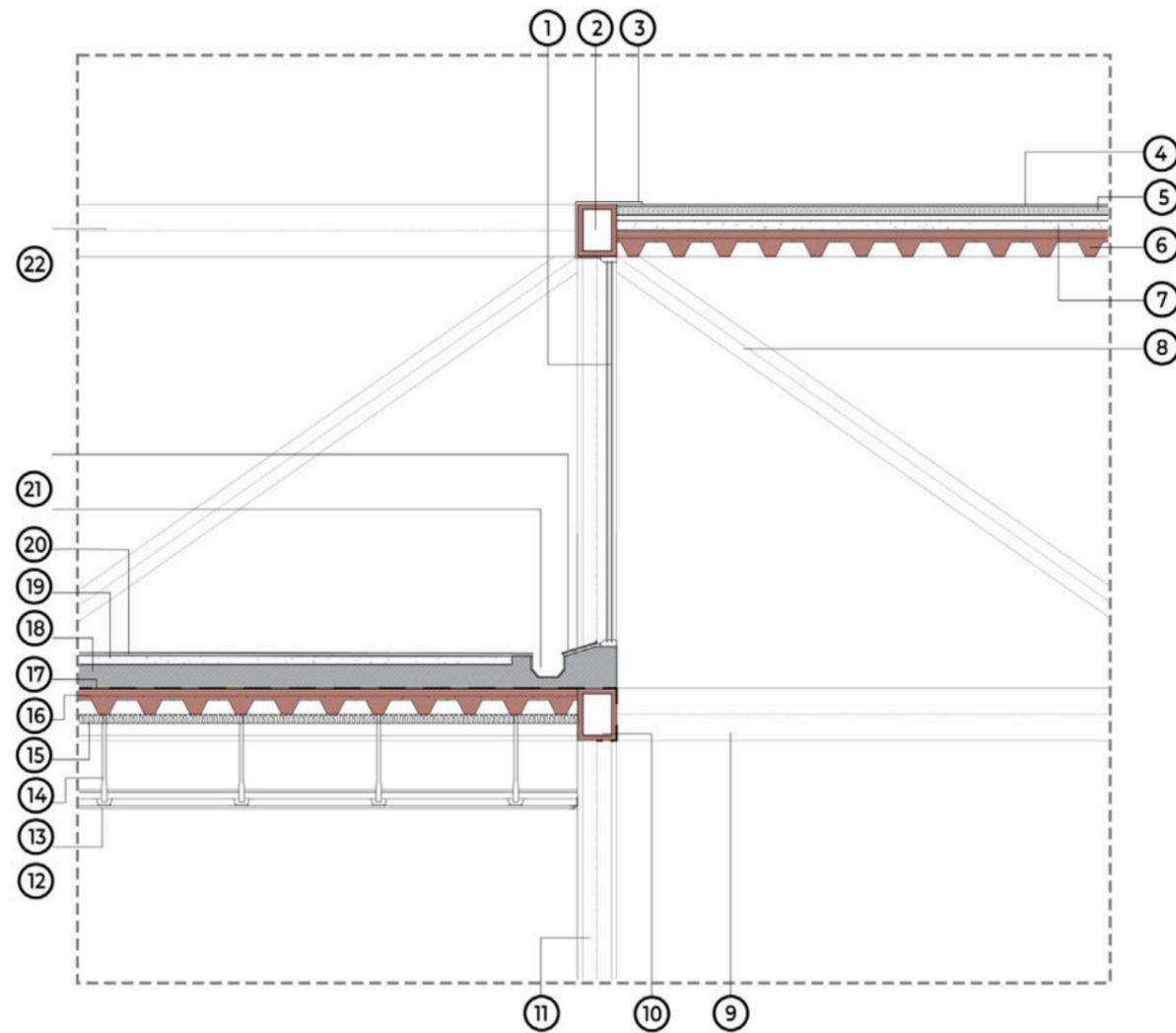
CORTE CRITICO

ELEMENTOS:

- 1- Etereo - Estructura de acero rectangular.
- 2- Montante en diagonal metálico.
- 3- Montante en vertical metálico.
- 4- Malla metálica microperforada.
- 5- Tubo metálico hueco estructural de 12 cm x 12 cm.
- 6- Tornillos autoperforantes que anclan la malla metálica a los tubos estructurales.
- 7- Angulo metálico de 10 cm x 10 cm x 8 mm de espesor, soldado al perfil IPN.
- 8- Rejilla metálica de 2 cm de espesor x 2 m de largo y 0,60 m de ancho.
- 9- Ventana de aluminio DVH, paño fijo.
- 10- Canaleta.
- 11- Carpeta de nivelación, contrapiso con pendiente y poliestireno expandido.
- 12- Aislante térmico.
- 13- Barrera de vapor.
- 14- Cielorraso suspendido para el paso de instalaciones.
- 15- Luminarias LED.
- 16- Baranda metálica.
- 17- Vidrio Blindex.
- 18- Viga IPN 360.
- 19- Sala de máquinas.
- 20 - Base Aislada.

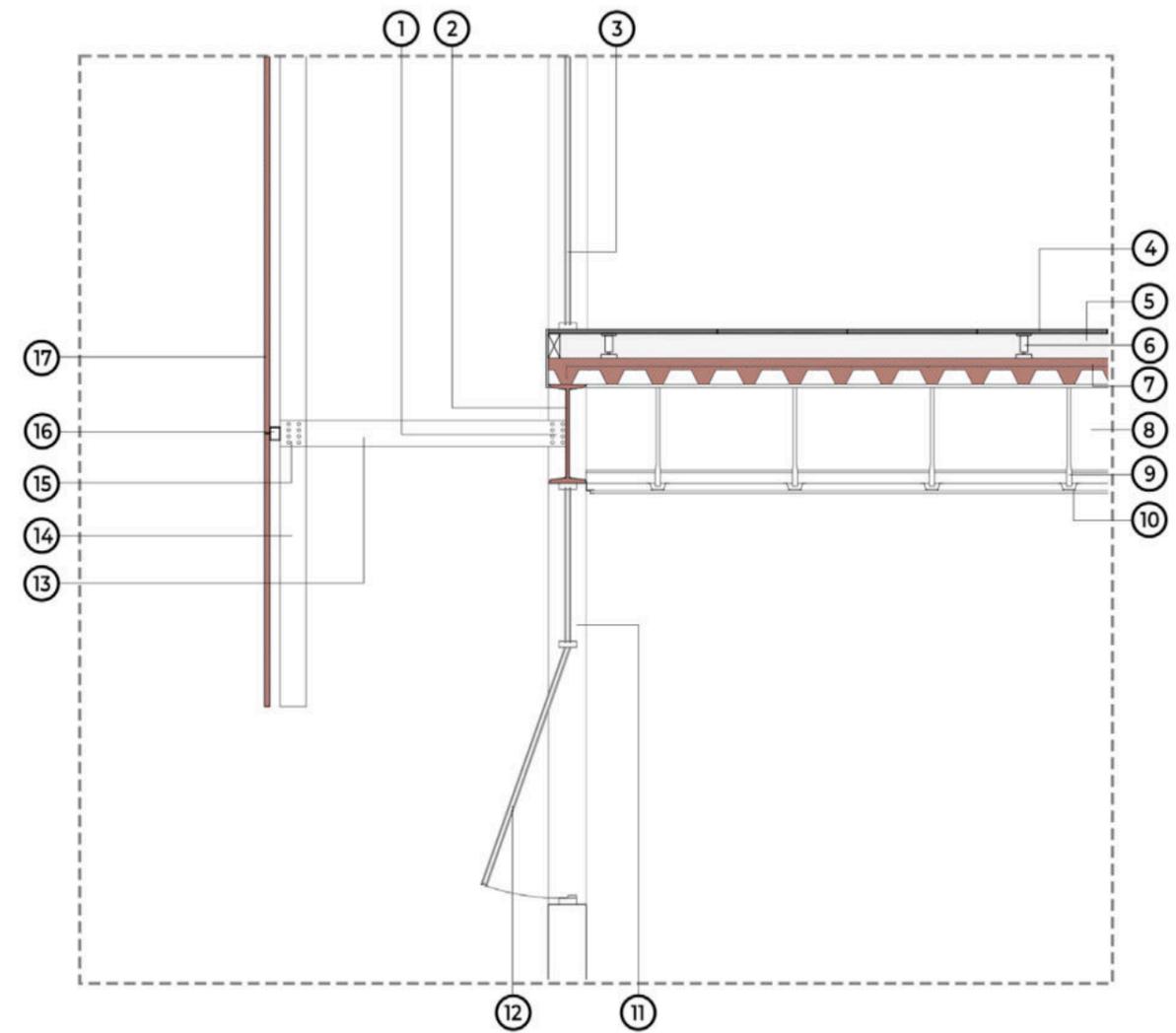


DETALLE 1



- | | |
|---|---|
| 1- Carpintería de aluminio DVH. | 12- Cielo raso de placa de yeso. |
| 2- Perfil tubo - Etereo estructura sup. | 13- Varilla roscada. |
| 3- Zinguería. | 14- Lana de vidrio. |
| 4- Pintura asfáltica. | 15- Steel Deck. |
| 5- Aislante hidrófugo. | 16- Barrera de vapor. |
| 6- Steel Deck reforzado. | 17- Capa de compresión. |
| 7- Contra piso con pendiente 10%. | 18- Contra piso con pendiente 10%. |
| 8- Montante diagonal. | 19- Aislante hidrófugo. |
| 9- Viga inf. estereo estructura en vista. | 20- Canaleta. |
| 10- Perfil tubo - Etereo estructura inf. | 21- Babero de chapa. |
| 11- Columna IPN 360. | 22- Viga susp. estereo estructura en vista. |

DETALLE 2

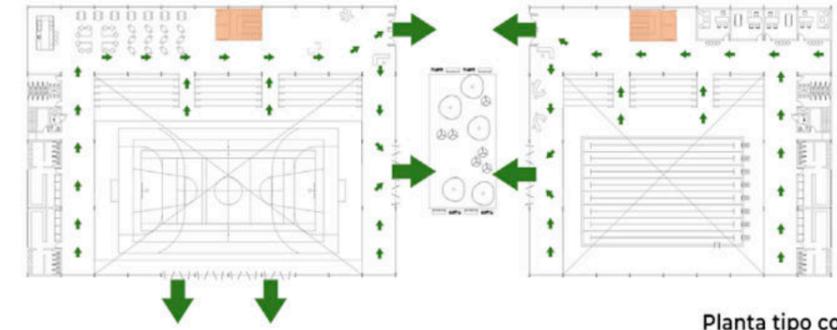


- | | |
|--|---|
| 1- Anclaje de perfiles C con Estruct. principal. | 9- Varilla Roscada. |
| 2- Viga IPN 360. | 10- Cielo raso de placa de yeso. |
| 3- Carpintería de aluminio DVH. | 11- Columna IPN 360 en vista. |
| 4- Placas metálicas 50x50. | 12- Carpintería aluminio abatible. |
| 5- Pasadizo para cables. | 13- Perfil C 80. |
| 6- Telescopios divisores. | 14- Tubos estructurales rectangulares. |
| 7- Steel Deck. | 15- Anclaje perfil y estruc. tubo c/ bulones. |
| 8- Viga IPN 360 en vista. | 16- Tubos metálicos 12x12. |
| | 17- Malla metálica microperforada. |

INSTALACIONES

LUCES DE EMERGENCIA Y PLANOS DE EVACUACIÓN

Se preveen luces de emergencia que requieren alimentación con tensión normal.
Las circulaciones principales son perpendiculares, por lo tanto las vías de escape quedan claras y señalizadas en todo el edificio.
Se utilizan detectores de humo optimos y pulsadores para alarma de incendio.



Planta tipo completa



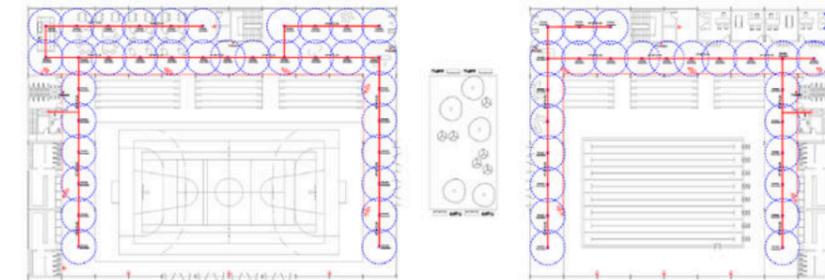
Corte edificio polideportivo

INCENDIO

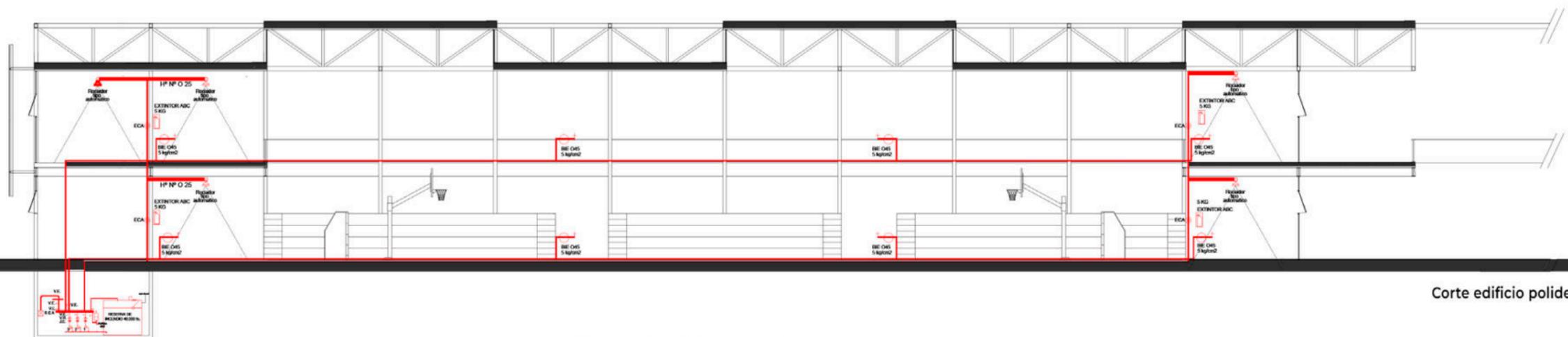
Para la instalacion de incendio, El Sistema utilizado sera presurizado compuesto por:
1)-Bomba Jockey. - 2)-Bomba Principal. - 3)Bomba Auxiliar. - 4)Tanque Pulmon. - 5)Controles.

El sistema de Extinción se compone por:

- 1)Hidrantes (BIES).** S/ Calculo 6 por planta en el polideportivo y 5 en el natatorio.
- 2) Matafuegos.** Tipo ABC casa 200m²s en zonas comunes. 1 tipo K para el cafe-bar y uno BC en sala de maquinas.
- 3) Bocas de incendio.** Ubicada en via publica en un gabinete de 60x40, con la leyenda BOMBERO.
- 4)Rociadores.** Dispositivos de un curpo metalico, distribuyen agua automatica en forma de lluvia.



Planta tipo completa

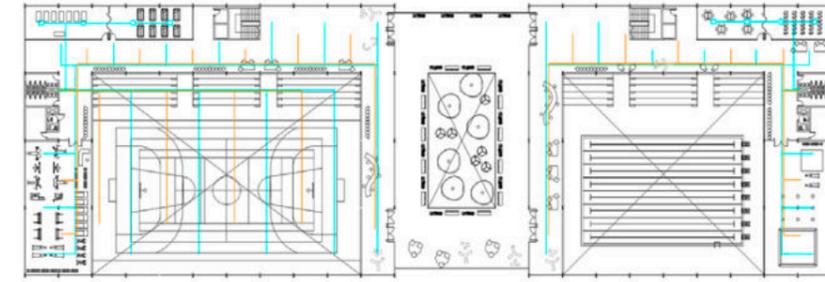


Corte edificio polideportivo

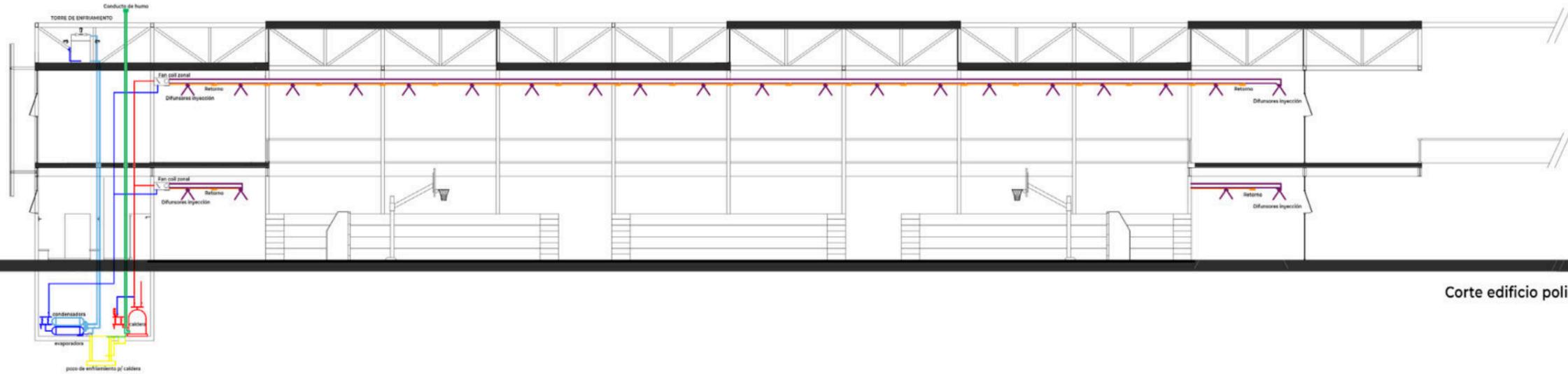
INSTALACIONES

ACONDICIONAMIENTO TERMICO

Se opta por un sistema condensado por agua. Tanto en el polideportivo como en el natatorio, se utiliza fancoil central zonal en áreas comunes, mientras que en los espacios de menor area se colocan fancoils de techo individuales, tipo cassettes, de esta manera las superficies reducidas pueden funcionar como autónomas unas de otras. En la zona de vestuarios y baño se pensó en la utilización de ventiladores.



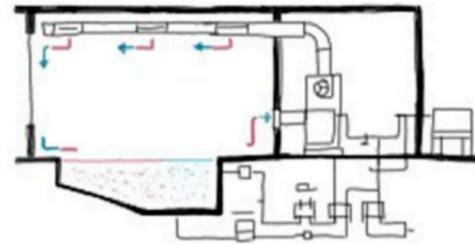
Planta tipo completa



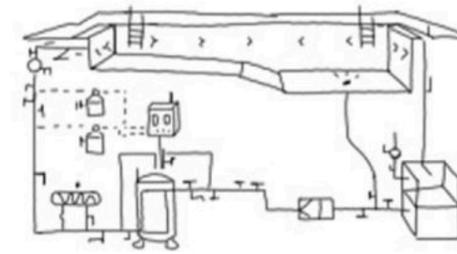
Corte edificio polideportivo

DESHUMIFICADOR

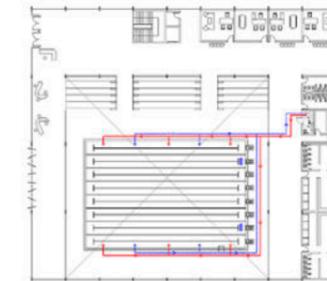
El proyecto utiliza un sistema de deshumificación a prueba de corrosión, permitiendo la recuperación del calor y una gestión de la demanda de climatización interior. Agregando un condensador exterior que se conecta al deshumificador, el equipo funciona como un acondicionador de aire para mantener la temperatura interior en valores aceptables.



Esquema deshumificador piscina



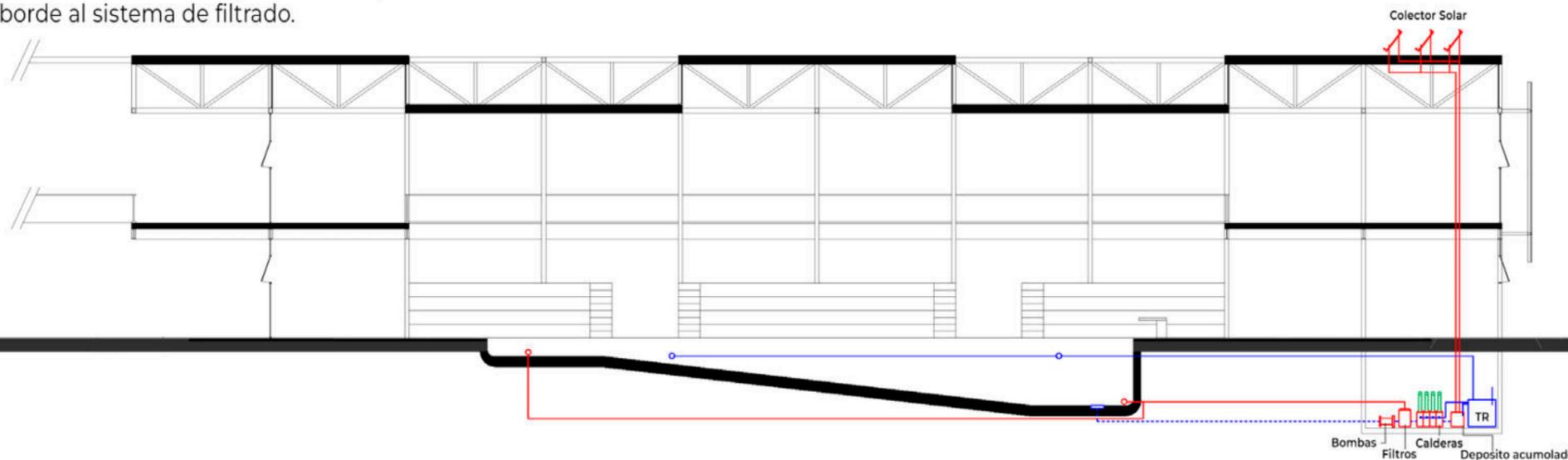
Esquema acondicionamiento piscina



Planta pileta

PISCINA

Se utiliza un sistema de filtración con rebosadero, con canales perimetrales que derivan el agua de desborde al sistema de filtrado.

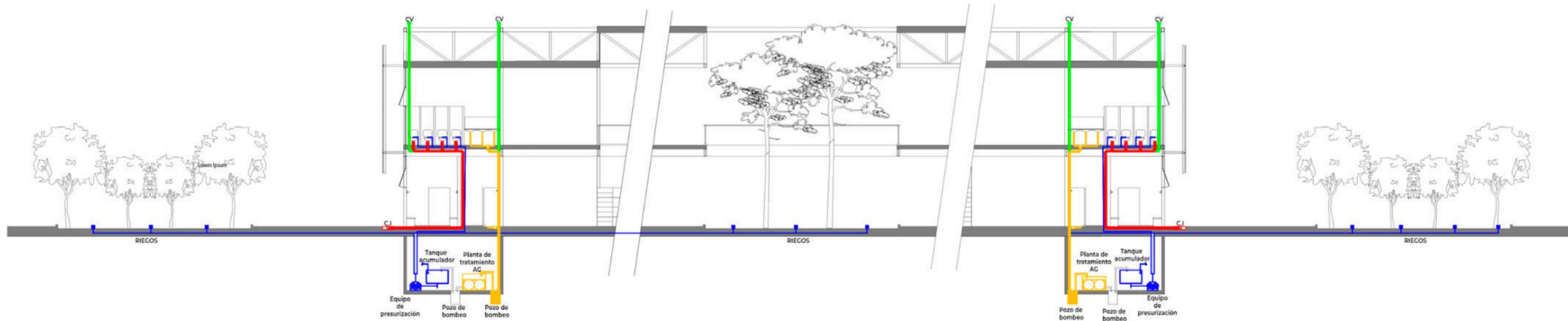


Corte Natatorio

INSTALACIONES

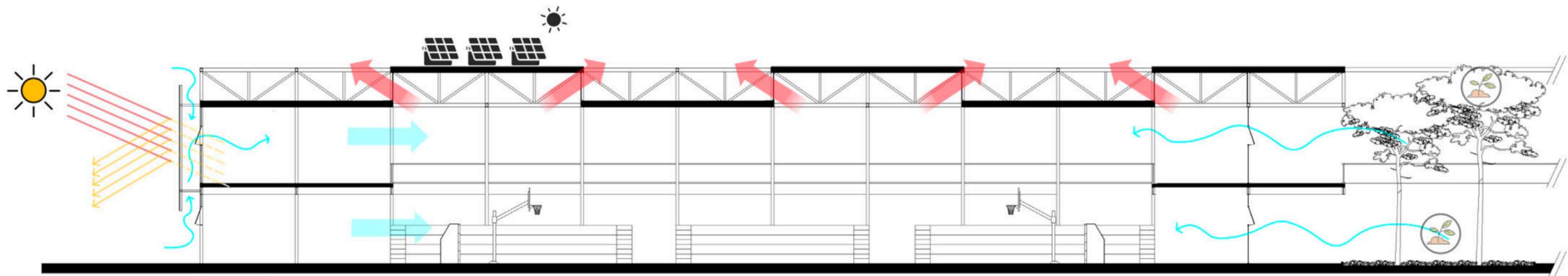
RECUPERACIÓN DE AGUA GRISES

Con relación a los desagües cloacales, se opta por la reutilización de las instalaciones secundarias, con la recuperación de las aguas grises, las cuales se independizan del tendido principal y se derivan a una planta de tratamiento. Luego a un tanque acumulador y por ultimo la reutilización de la misma para riegos y para la carga de las mochilas de inodoros, este circuito se realiza a través de un equipo de bombas presurizadas.



CRITERIOS DE SUSTENTABILIDAD

Como criterio de sustentabilidad pasiva, se busca generar ventilaciones cruzadas en todas las escalas del edificio, la iluminación natural, la relación con el verde y la fachada perimetral que permite una filtración del aire y funcionando como una barrera a los rayos ultravioleta del sol, permitiendo el ingreso de la luz buena.

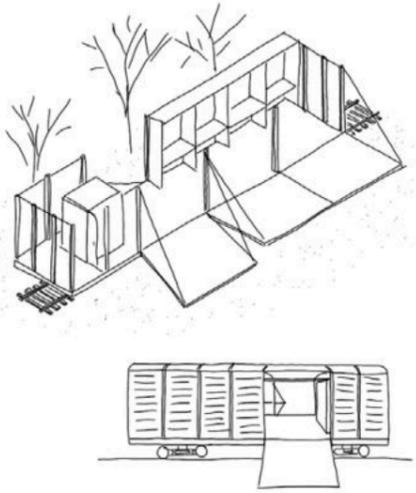


CONCLUSIÓN

De la Habitación...

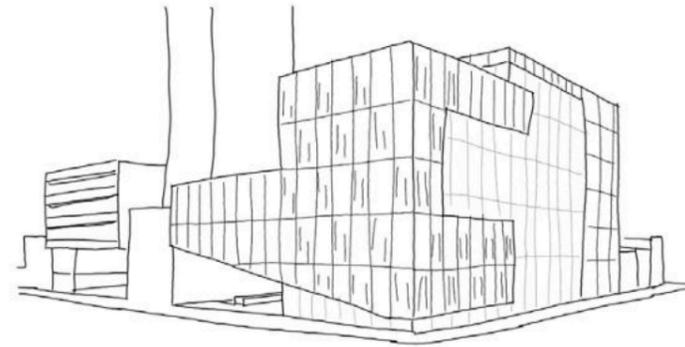
MORANO - CUETO RÚA
TVA 1

...al Trabajo Final de Carrera

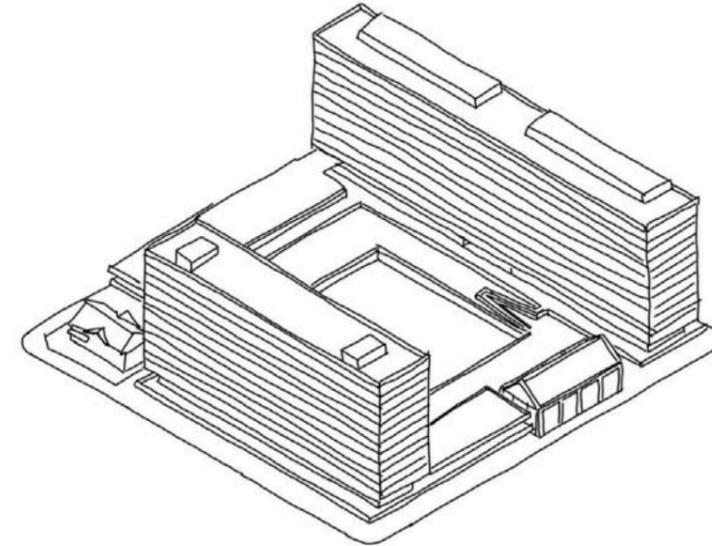


Vagón cultural

1er Año
Ay. Estefanía Galán



Museo Interactivo de Ciencia

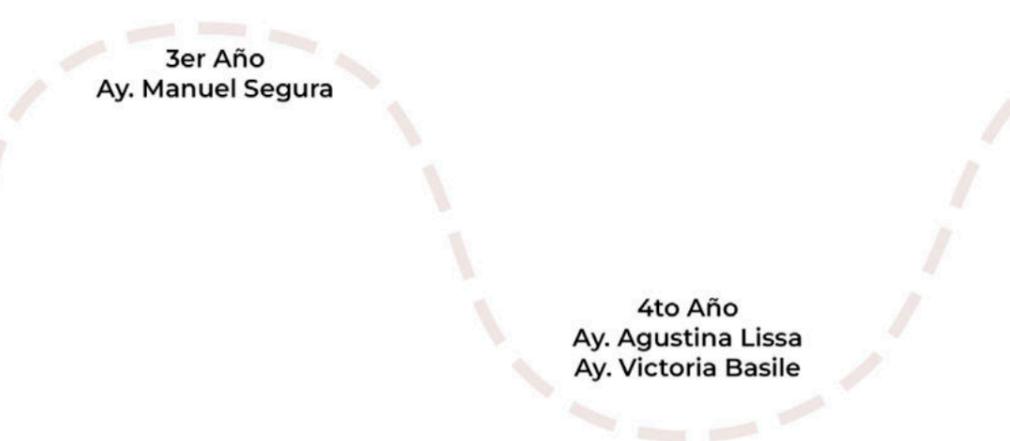


Vivienda de alta densidad + trabajo



2do Año
Ay. Carolina Mattarolo

Biblioteca



3er Año
Ay. Manuel Segura

4to Año
Ay. Agustina Lissa
Ay. Victoria Basile

Escuela Secundaria



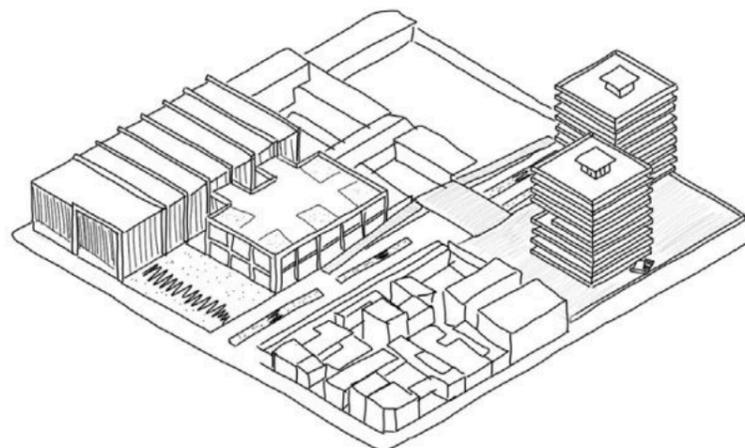
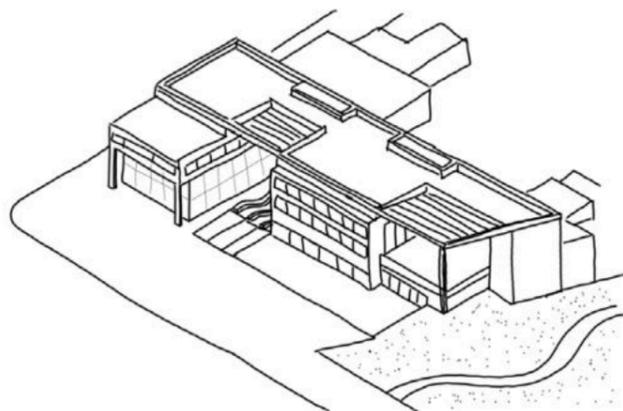
5to Año
Ay. Fernando Fariña

6to Año
Ay. Pablo Barroso

Trabajo Final
de Carrera

CDC

Master Plan - Tolosa



“El deporte tiene el poder de inspirar. Tiene el poder de unir gente como pocas cosas lo tienen.
El deporte puede crear esperanza donde alguna vez hubo solo desesperanza. Es más poderoso que el gobierno para romper barreras sociales”
Nelson Mandela

El CDC llega a Villa El Chocón con una fuerte impronta de nutrir de equipamientos públicos y satisfacer las necesidades de la sociedad. Busca ser una nueva centralidad más allá del deporte y sobre todo, un hito regional de encuentro en diferentes ámbitos y actividades.

Eternamente agradecido al Taller Vertical de Arquitectura n°1, por abrirme la puerta y también por permitirme transitar y cerrar de la mejor manera estos seis años de carrera. Agradezco a cada uno de los docentes que me acompañaron en este camino, por sus enseñanzas y aprendizajes. No podría haber transitado todos estos años en un mejor taller que este.

Gracias FAU.

Gracias UNLP.



Bibliografía

- **SBARRA, A. ; MORANO, H.; CUETO RÚA, V.** Propuesta pedagógica, Taller S-M-CR, Universidad Nacional de La Plata.
- **SBARRA, A.; MORANO, H.; CUETO RÚA, V.; MORONI L. ; WASLET C. ; MURACE P. ; BUZZALINO P. (2018)** Hacer ciudad: el proyecto urbano como herramienta de transformación en áreas vulnerables. XXXII Jornada de Investigación/ XIV Encuentro Regional.
- **LE CORBUSIER (1957).** Hacia una arquitectura.
- **JOSEP MARIA MARTORELL CODINA (1991).** La Villa Olímpica, Barcelona 92.
- **ARROYO EDUARDO (2009).** Arquitectura Deportiva.
- **Revista SUMMA+, n° 93.** Arquitectura Deportiva.
- **Revista SUMMA+, n° 143.** Cultura, educación y deporte.
- **Alfredo Plazola Cisneros (1969)** Arquitectura Deportiva. Juegos, deporte y diversión.
- **Consultora FRB servicios SRL.** Plan de agua potable y cloacas de Villa El Chocón. Informe final tomo 1 Consultora FRB Servicios SRL. 2020.
- **Consultores TRECC SA.** Plan de ordenamiento territorial de Villa El Chocón. 2019
- **Roselli, Olga (2009)** La privatización de Hidronor.
- **Museo Ernesto Baschmann, Villa El Chocón Neuquén** – Directora Mara Ripol.
- **Grandes Luces:** Vivienda y arquitectura en el ciclo de producción de la energía eléctrica. (2018) Silvio Plotquin. Universidad Torcuato Di Tella, Argentina.

Videos:

- SECS Pompeia. Lina Bo Bardi.** (experiencia 360) <https://www.youtube.com/watch?v=Ryg76Cg8ThQ>