



Autor: Catalina Pirén BAEZA

Nº 32441/2

Título: "Estación de transferencia. Trelew, Chubut"

Proyecto Final de Carrera

Taller Vertical de Arquitectura Nº12 | SÁNCHEZ - LILLI - COSTA

Coordinación PFC | Karina CORTINA

Docentes | Jorge SÁNCHEZ - Pablo LILLI - Carlos COSTA - Karina CORTINA - Carlos JONES - Daniel BRETÓN - Leonel Antonini

Unidad Integradora | Carlos JONES (Área Comunicación), Pablo LILLI (Área Historia de la Arquitectura)

Facultad de Arquitectura y Urbanismo - Universidad Nacional de La Plata

Fecha de Defensa: 13.10.2022

Licencia Creative Commons



INTRODUCCIÓN

Siendo oriunda de la ciudad de Trelew, a lo largo de mis años como estudiante en la Facultad de Arquitectura y Urbanismo de la Universidad de La Plata, me encontré en innumerables ocasiones recorriendo las terminales de ómnibus que conectan el sur del país con la Provincia de Buenos Aires, es en estos momentos, de movilidad y de espera, que comienzan a surgir en mi inquietudes de cómo lograr que esos espacios sean más confortables y funcionales a las necesidades actuales que tanto se vinculan con la rapidez en que el mundo actual se mueve.

Es así como decido que mi Proyecto Final de Carrera sea una Estación de transferencia en la ciudad de Trelew, que si bien ya cuenta con una Terminal de Ómnibus, con el crecimiento de la ciudad ha quedado envuelta en circulaciones complejas y faltas de espacios, intentando dar un cierre a un ciclo no sólo de estudios sino también de viajes regulares entre una ciudad y la otra, desde mi rol no sólo como estudiante, sino también como usuaria y como vecina, buscando aportar los conocimiento adquiridos a lo largo de los años y reflexionando sobre las nuevas formas de habitar los espacios y de atravesar la ciudades.

En cuanto al proyecto, la implantación en un punto estratégico entre la nueva trama y el centro fue el disparador inicial, ubicándome en uno de los tantos desniveles existentes en la ciudad, buscando referenciar los movimientos y conexiones que en ella se entrelazan. La búsqueda estuvo entonces, en establecer una relación entre el paisaje natural en un terreno prácticamente sin intervenciones, el contexto y una estructura física y formal fuerte, que resalte sin perder la sensibilidad, con espacios que acompañen un rápido flujo de movimientos pero que también inviten a la reflexión y al descanso.



LA INFRAESTRUCTURA DEL TRANSPORTE

Desde la década de 1960, la profundización del proceso de industrialización implicó la necesidad de generar una comunicación eficiente entre los centros productivos; los programas constructivos de industria, energía y las conexiones territoriales son considerados fundamentales en este proceso.

La ciudad de Trelew funcionó por su ubicación y características, como un punto estratégico de conexión con la Patagonia y el resto del país, además de contar con fuertes industrias y con las características agroclimáticas ideales para la agricultura y la ganadería, lo cual propició un rápido crecimiento de la ciudad, llegando a ser la más poblada del valle inferior del Río Chubut, superando a la Capital de la Provincia y estableciéndose como un lugar clave para establecerse.

Con los años, la Terminal de Ómnibus existente y toda la red de conexiones e infraestructura que la rodean comenzó a quedar obsoleta, las vías principales de la ciudad vieron modificada su traza y la gran cantidad de automóviles particulares comenzaron generar cada vez más conflictos para su correcto funcionamiento, esto, sumado a su falta de mantenimiento e inversión, resultaron en un edificio que no llega a cumplir sus funciones de manera eficiente para la alta demanda actual. Entendiendo que el sistema de transporte es sustento de la economía y potencia el crecimiento y el bienestar general, y teniendo en cuenta el crecimiento turístico exponencial que la zona está atravesando actualmente es que se plantea una nueva localización y una nueva red de conexiones e infraestructura urbana que acompañen al desarrollo de la ciudad.



Se estima que 65.000 vehículos forman parte del Parque Automotor, sólo en la Ciudad de Trelew



El transporte urbano es realizado por la Empresa "El 22" y cuenta con 5 líneas que recorren toda la ciudad



Las Empresas Bahía, 28 de Julio y Mar y Valle son las encaradas de las conexiones interurbanas entre el valle y la costa

Son más de 5 Empresas las encargadas de realizar el transporte de larga distancia, conectando la ciudad con todo el país.



El Aeropuerto Almirante Zar cuenta con vuelos regulares hacia Buenos Aires, Ushuaia, Comodoro Rivadavia y Córdoba.

Se estima que más de 100.000 turistas pasaron por la ciudad en la última temporada.

IMPACTO URBANO

Lorem Ipsum

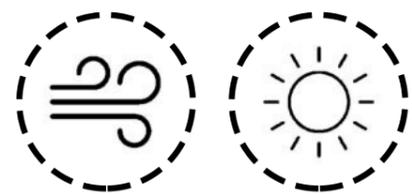
Debido a su ubicación, el impacto territorial de la nueva Estación de Transferencia sería de gran importancia para la revalorización de la Ciudad y para la fluidez el tráfico hacía y desde la Ciudad.

Ubicada en el corazón del Valle Inferior del Río Chubut, la ciudad es atravesada por las RN N°3 y RN N°25 (con conexión directa a la RN N°40), que conectan el sur, centro y norte del país.

Su ubicación estratégica también se debe a la cercanía a puntos turísticos de gran importancia a nivel nacional, como Península Valdez, Puerto Madryn, Punta Tombo y Gaiman, que atraen un gran flujo de turistas tanto nacionales como internacionales, además de la cercanía a Comodoro Rivadavia, importante polo petrolero del país.

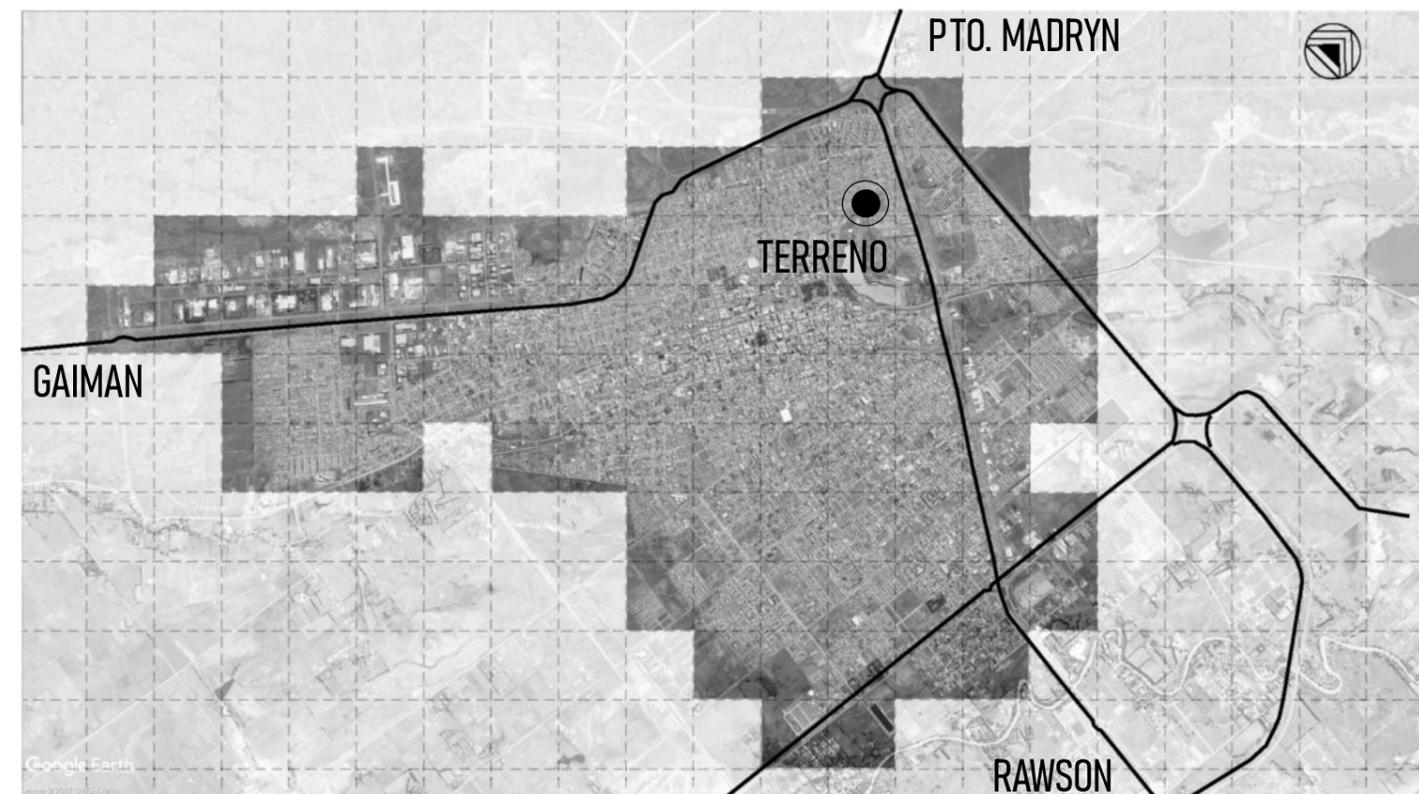
Es un importante centro comercial e industrial, siendo el polo textil lanero más importante del país, generando un flujo constante de personas en búsqueda de trabajo, mejores condiciones de vida y oportunidades de estudio en las universidades públicas que se encuentran en la ciudad o alrededores, especialmente provenientes desde el interior de la Provincia del Chubut.

Es importante destacar también, que en la ciudad se encuentran varios proyectos en ejecución que atraerán aún más visitantes, como son la ampliación del Museo Paleontológico Egidio Feruglio y el Hospital de Alta Complejidad.



El clima es desértico, con precipitaciones muy escasas, alta luminosidad y evaporación, marcadas amplitudes térmicas y anuales.

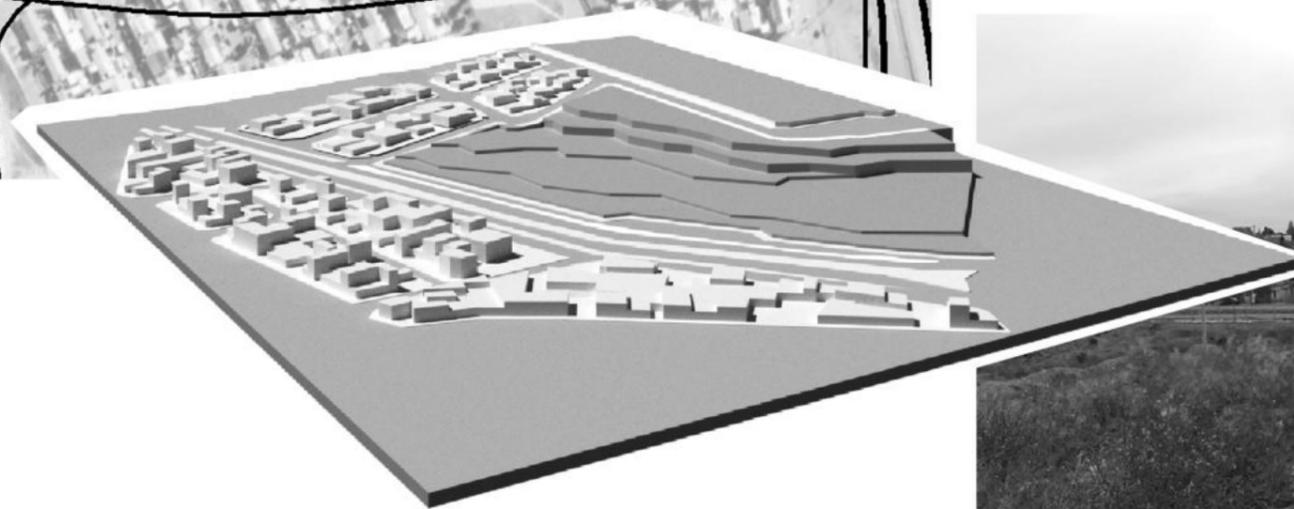
Velocidad promedio del viento: 30,1 km/h



APROXIMACIÓN AL SITIO



20.900m²



+ 12.00M

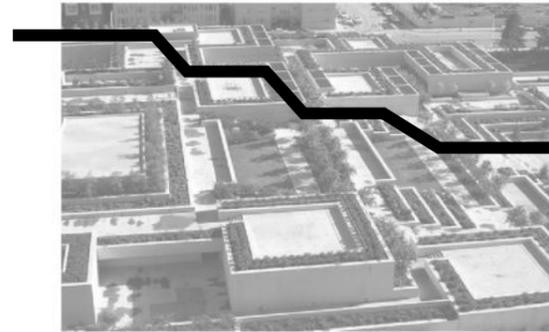
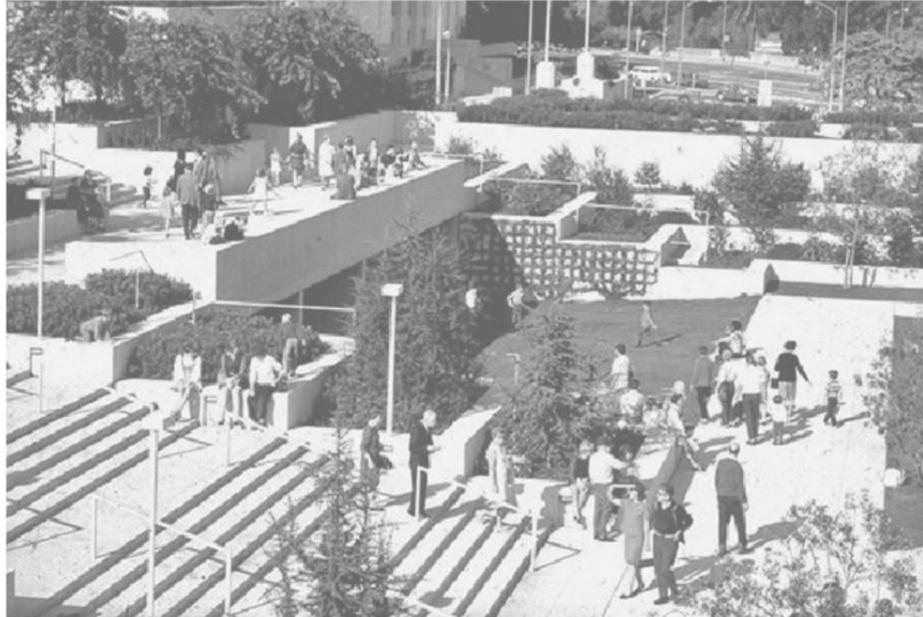
+6.00M

+ - 00.00M

CORTE A-A

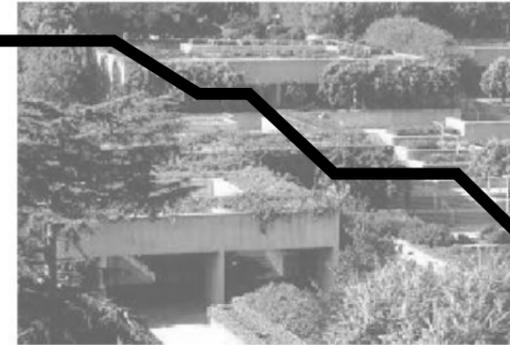
MUSEO DE OAKLAND

Kevin Roche, John Dinkeloo & Asociados (KRJDA)
Oakland, California, E.E.U.U., 1968.



HORIZONTALIDAD

ARQUITECTURA, ARTE Y NATURALEZA
INTEGRACIÓN ENTRE ARQUITECTURA Y VEGETACIÓN, RELACIONES VISUALES Y FÍSICAS POTENCIADAS POR VOLUMENES ESCALONADOS QUE SIGUEN LA TOPOGRAFÍA DEL LUGAR, TECHOS QUE SE CONVIERTEN EN TERRAZAS AJARDINADAS COMPENSAN LA IMPLANTACIÓN SOBRE EL TERRENO Y CONFORMAN VARIEDAD DE RECORRIDOS



CONTINUIDAD



FLUIDEZ DE MOVIMIENTO

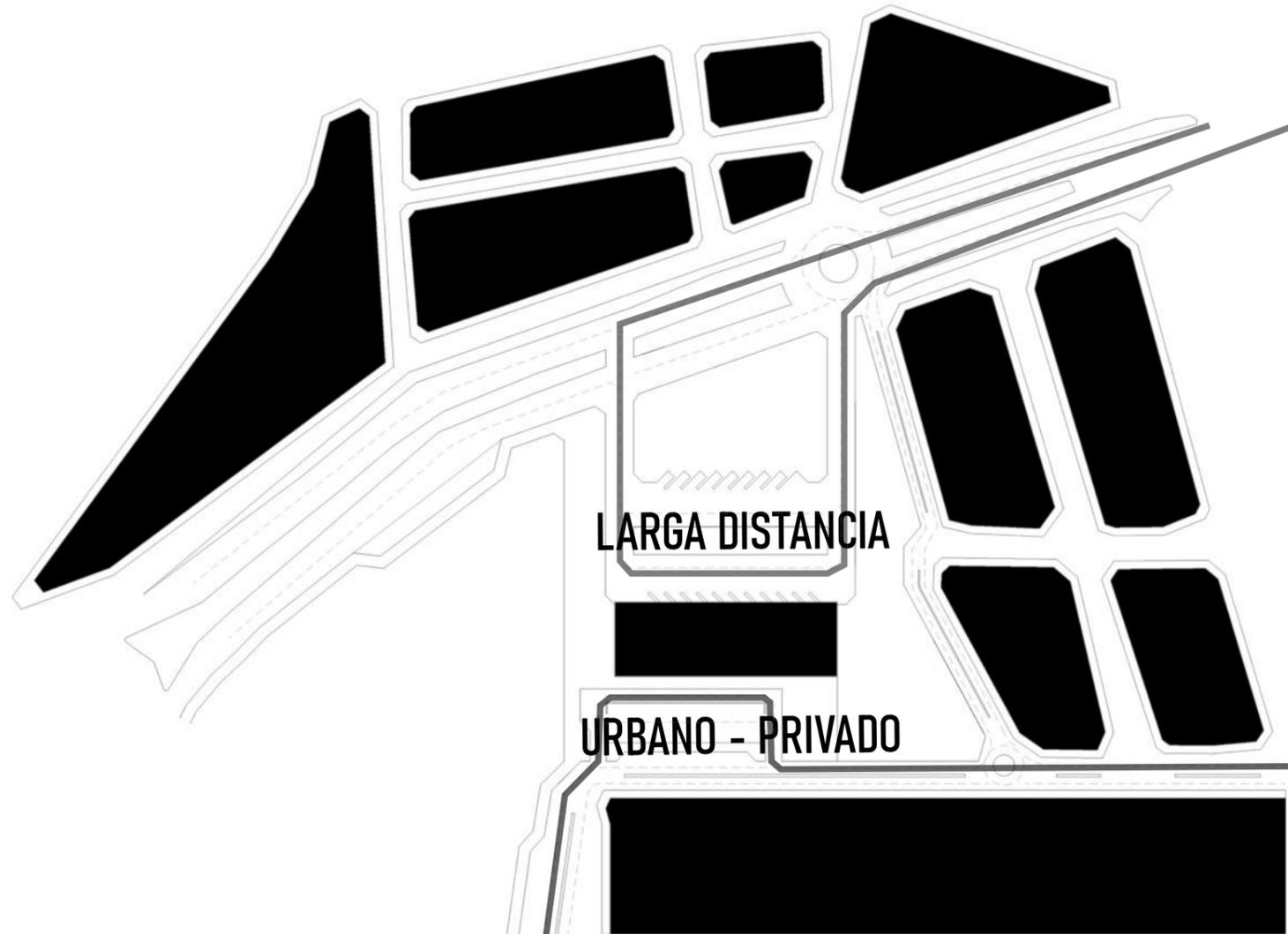
TERMINAL OMNIBUS TUCUMÁN

Arquitectos: Antonio Carrasco, Javier Esteban, Ligia Gaffuri, Martin Torrado
Colaborador: Carlos Carrasco
Proyecto de concurso: 2005

LA BÚSQUEDA PRINCIPAL DEL EDIFICIO EN RESPUESTA AL CLIMA DE LA ZONA, ES LA SOMBRA. UNA CUBIERTA SENCILLA DE COLUMNAS Y VIGAS METÁLICAS APOYADAS UNAS SOBRE OTRAS, LOGRAN UN AMBIENTE INTERIOR DONDE "EL SOL Y LA SOMBRA" SON LOS PROTAGONISTAS. UNA SERIE DE PATIOS, UBICADOS ESTRATÉGICAMENTE CONFORMAN EL RECORRIDO DEL EDIFICIO GENERANDO UN JUEGO DE TRANSPARENCIAS DONDE SE CONFUNDE EL INTERIOR CON EL EXTERIOR. EL PREEMBARQUE EN EL CENTRO, PUNTO DE MAYOR TRANSPARENCIA, DIFERENCIA CLARAMENTE LA ZONA COMERCIAL, LA ESPERA Y LA ZONA DE VENTAS DE PASAJES, EMPRESAS Y ADMINISTRACIÓN.



PROGRAMA



M2 totales CUBIERTOS	2550m ²
M2 semiCUBIERTOS.....	870m ²
M2 totales aprox.....	3900m ²

PLANTA INGRESO NIVEL + 12.00m.....	1146m ²
------------------------------------	--------------------

ÁREA PÚBLICA	
HALL DE INGRESO Y RECEPCIÓN.....	55m ²
RESTAURANT.....	155m ²
LOCALES COMERCIALES.....	112m ²
NUCLEO DE SERVICIOS	110m ²
CARGA Y DESPACHO DE ENCOMIENDAS.....	115m ²

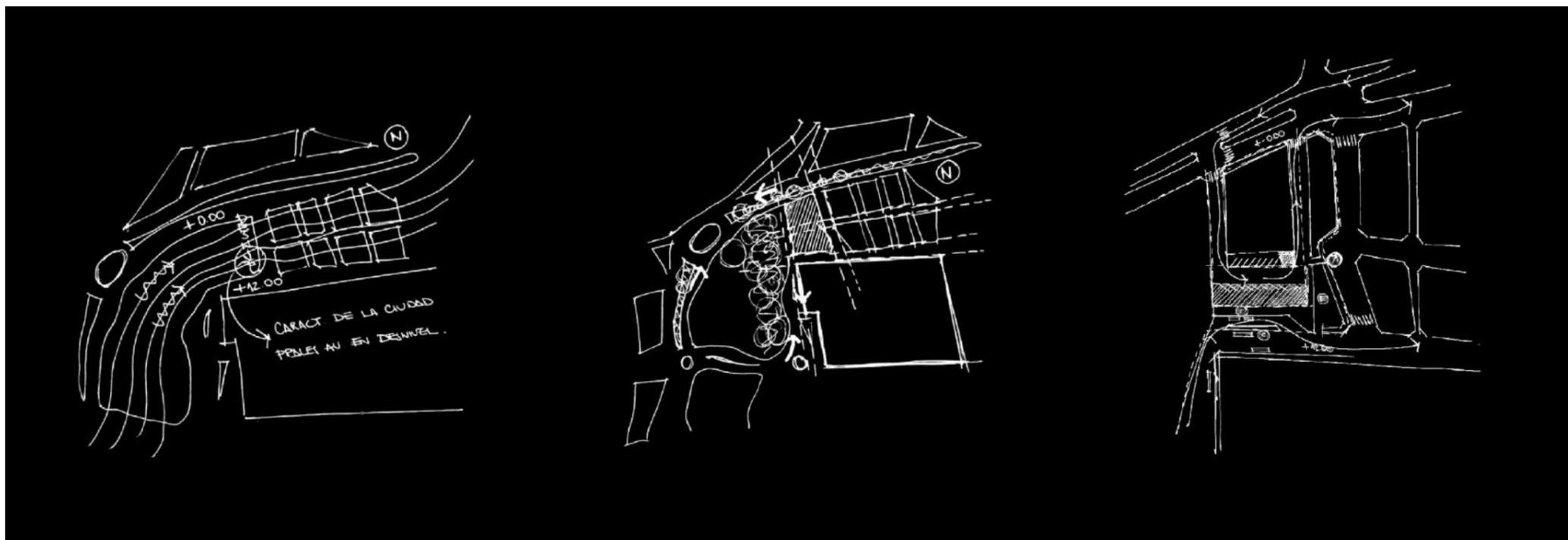
ÁREA ADMINISTRATIVA	
OFICINAS.....	54m ²

PLANTA ANDENES NIVEL + 8.60m.....	1395m ²
-----------------------------------	--------------------

ÁREA PÚBLICA	
SALA DE ESPERA.....	82m ²
NUCLEO DE SERVICIOS	142m ²
CAFETERÍA.....	175m ²

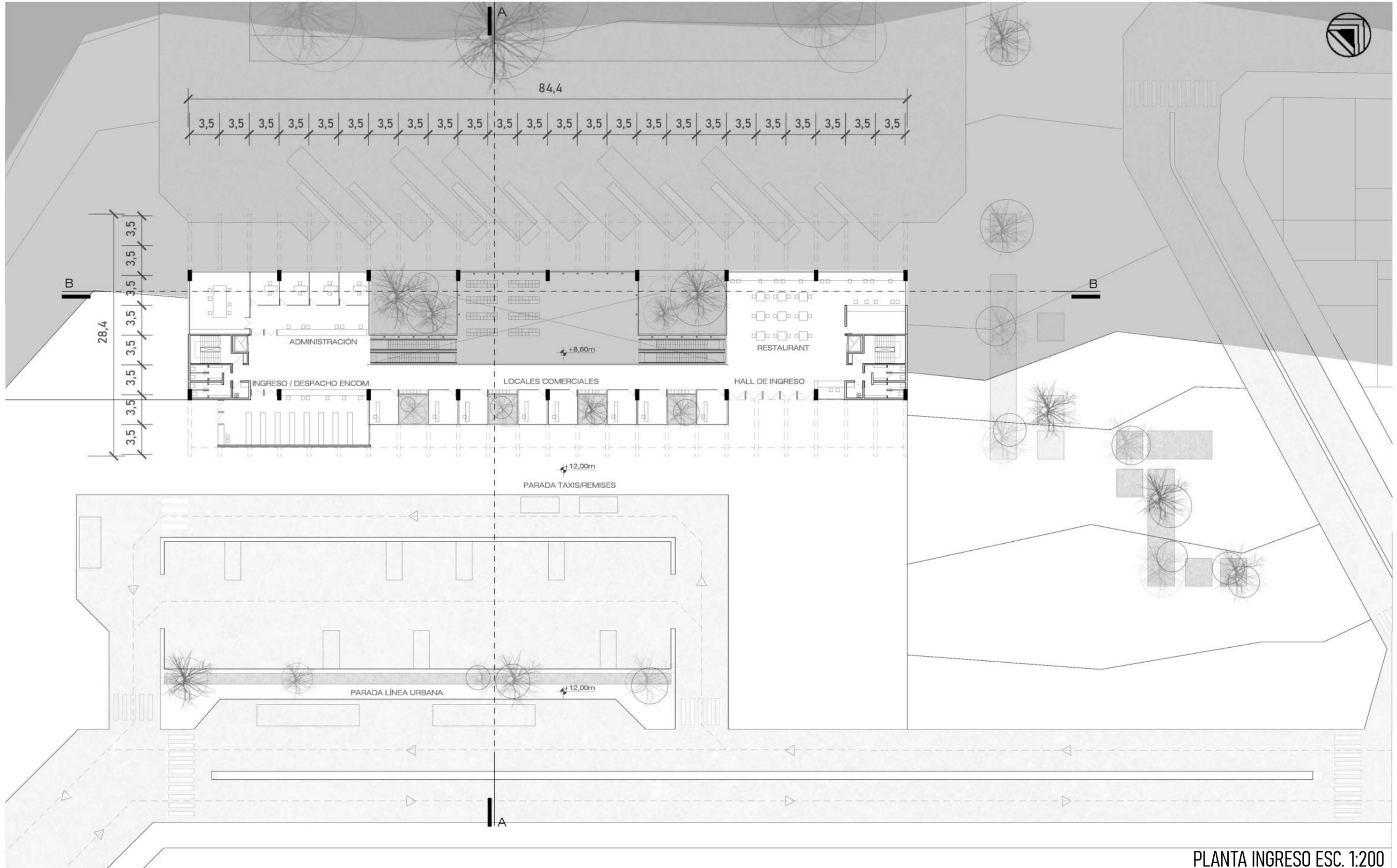
ÁREA TRANSPORTE	
BOLETERÍAS.....	182m ²
SERVICIOS OPERARIOS.....	154m ²

CIRCULACIONES

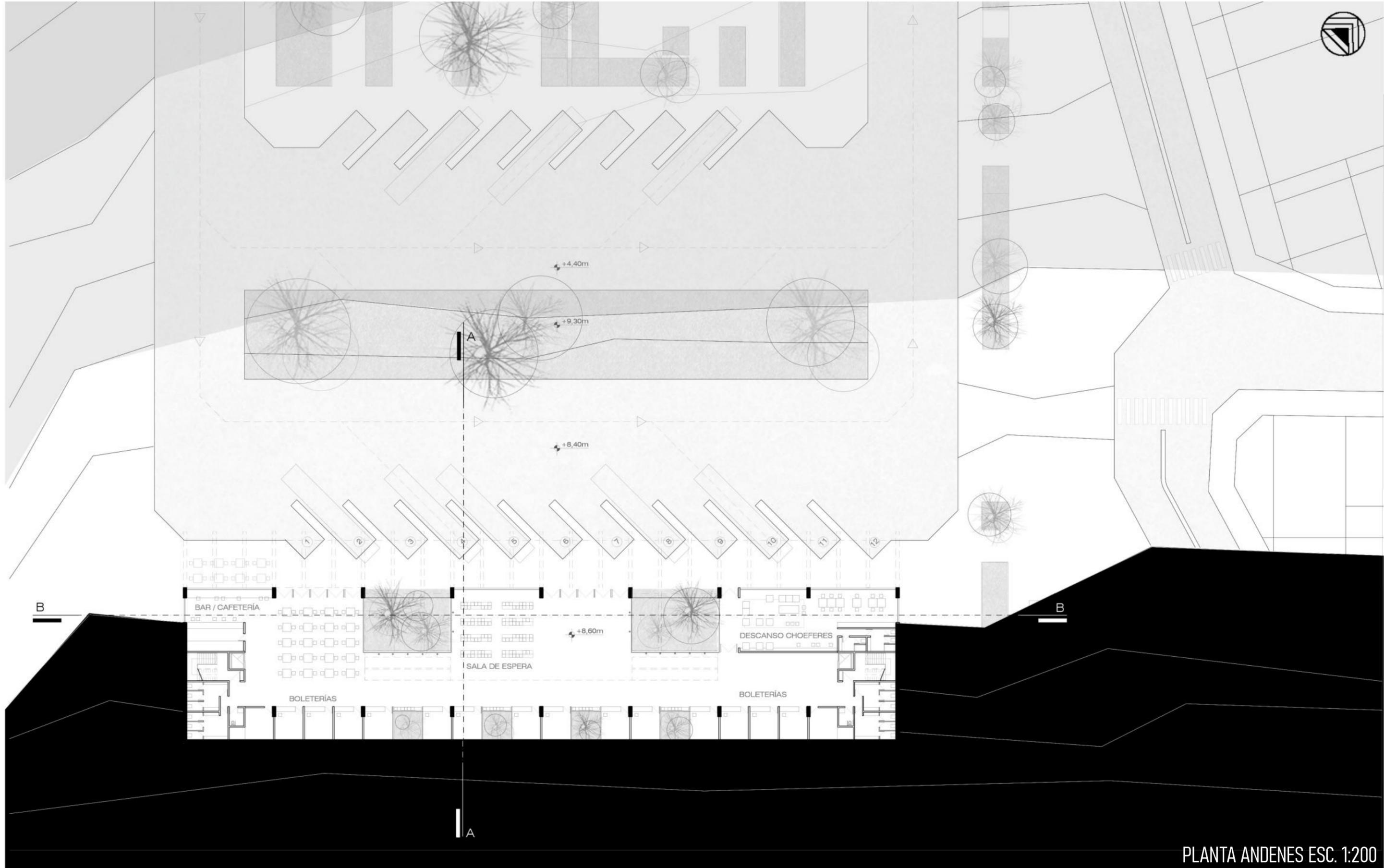




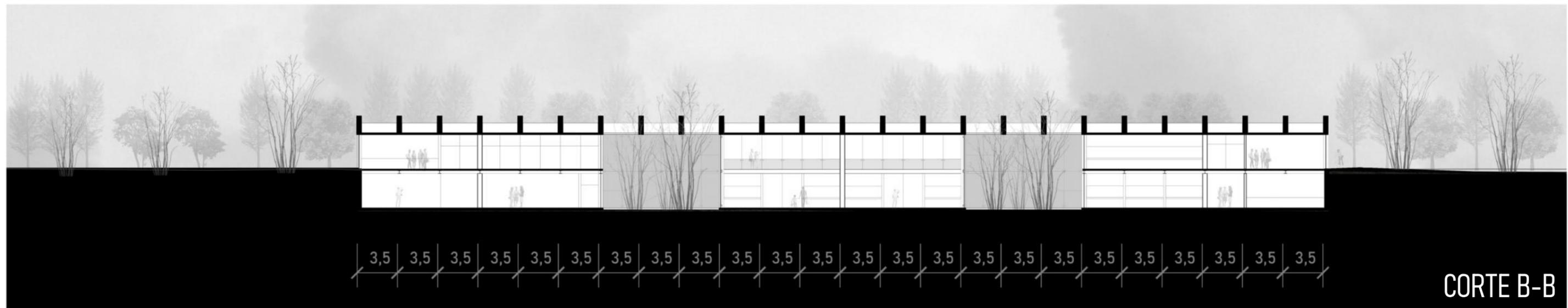
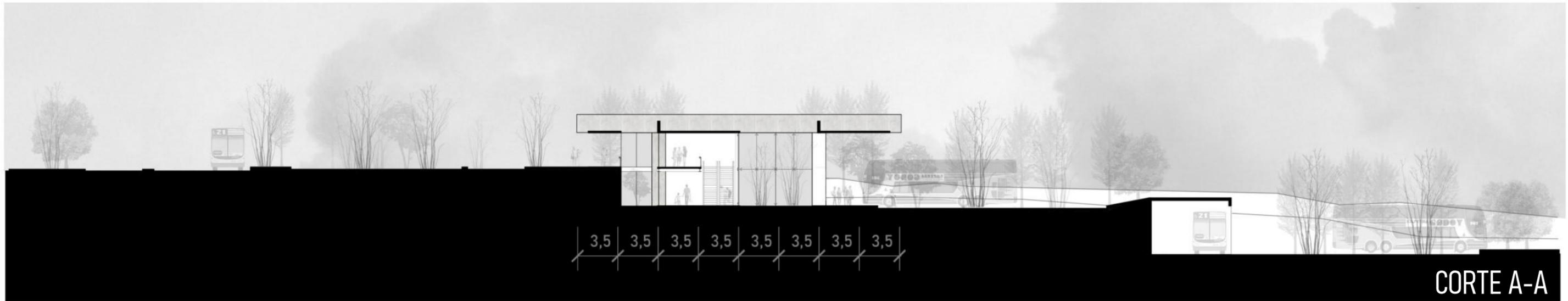
IMPLANTACIÓN ESC. 1:500

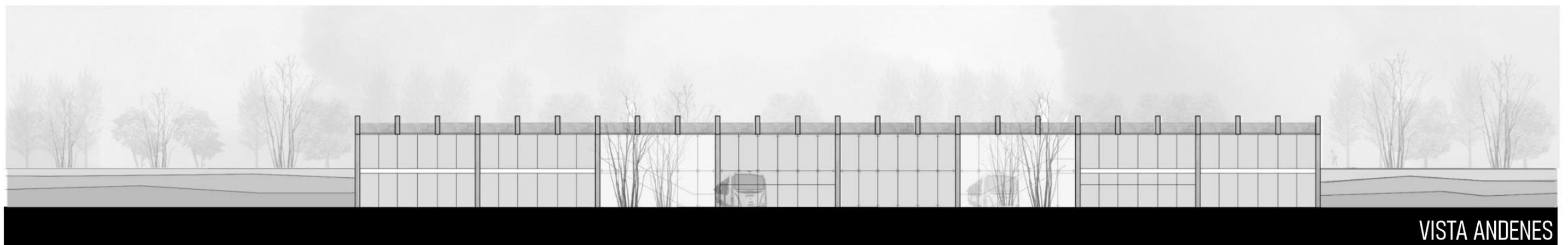
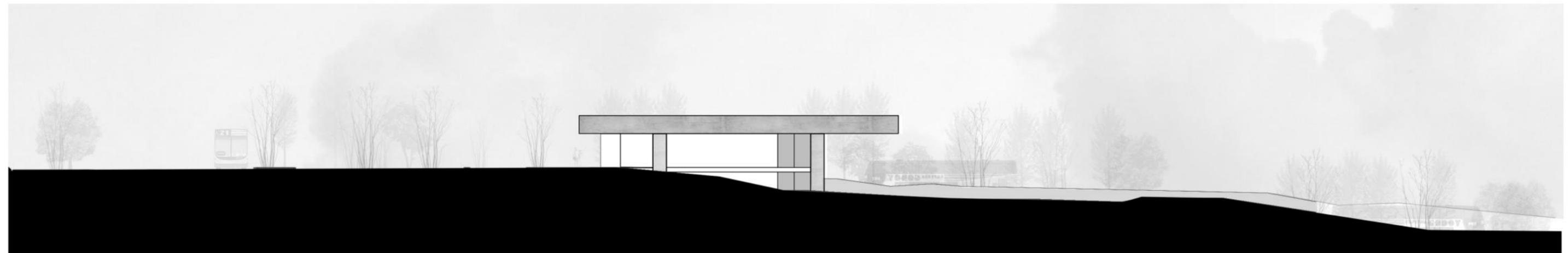
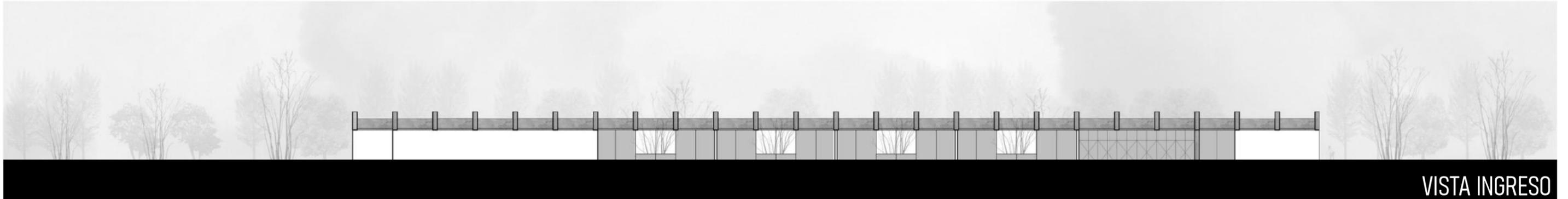


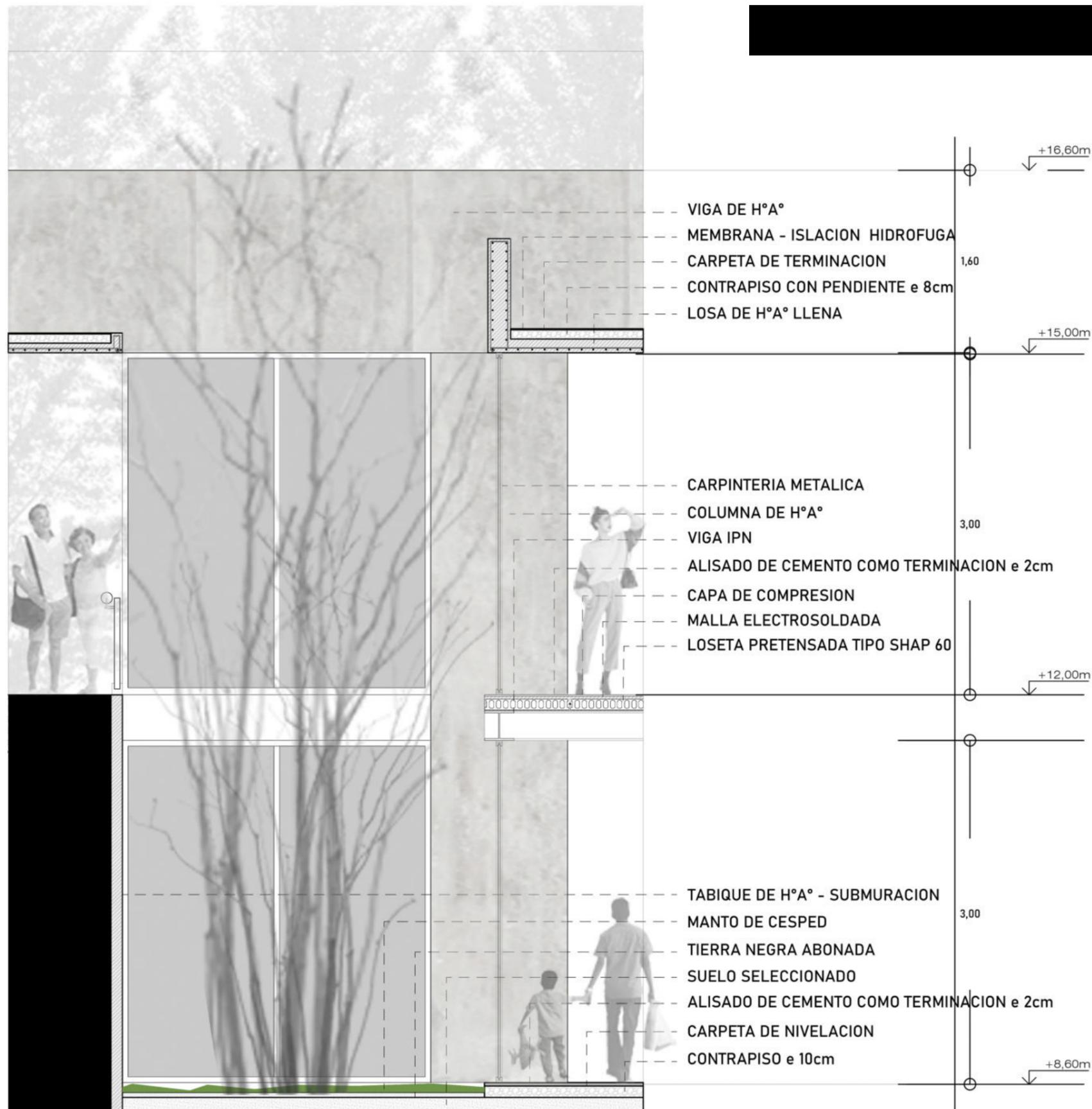
PLANTA INGRESO ESC. 1:200



PLANTA ANDENES ESC. 1:200







CORTE CONSTRUCTIVO



