

POLIDEPORTIVO REGIONAL

infraestructura de evento y renovación urbana





REGION BLP / EL BOSQUE/ LA PLATA

SE PROPONE UNA REELABORACIÓN CRÍTICA DE UN LUGAR DE ALTO VALOR REGIONAL Y URBANO, TRABAJANDO EN LA REDEFINICIÓN DE LOS BORDES Y SU RELACION CON LA TRAMA URBANA, EN LA REFORMULACIÓN DE LA ESTRUCTURA CIRCULATORIA, LA AMORTIZACIÓN DE IMPACTOS NEGATIVOS Y EN LA PUESTA EN VALOR DE TODO SU POTENCIAL PROGRAMÁTICO, PARA ENTENDERLO COMO UN NUEVO PARQUE URBANO, ACORDE A LOS NUEVOS USOS DE ESCALA REGIONAL.

ES ASI QUE EL MASTER PLAN SE ORIENTA A LA RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO, DESARROLLANDO UN IDEA DE SOPORTES DE EP, A LOS QUE DENOMINAMOS PLAYONES SE PROPOENEN DISTINTOS EQUIPAMIENTO CAPACES DE CATALIZAR Y RENOVAR DISTINTOS PUNTOS DEL MASTER PLAN.

A MODO DE INVESTIGACIÓN PROYECTUAL, SE TRABAJA CON LOS DISTINTOS ESTADIOS DE ESPACIO PUBLICO, ESTRATOS Y GRADOS DE PRIVACIDAD, INCORPORANDO SITUACIONES A NIVEL, ENSANCHANDO EL CERO A LOS ESTRATOS INFERIORES Y SUPERIORES, ADICIONANDO EL PLANO OBLICUO Y TODAS LAS SITUACIONES INTERMEDIAS.

DE ÉSTA MANERA SE INTENTA RECUPERAR LA IMPRONTA DEL BOSQUE COMO EL GRAN PULMON VERDE EN EL SISTEMA DE VACÍOS URBANOS, NO SOLO DE LA PLATA SINO DE LAS CIUDADES QUE INTEGRAN LA REGIÓN BLP. ENTENDERLO NUEVAMENTE COMO UN NEXO ENTRE LAS TRES COMUNIDADES.

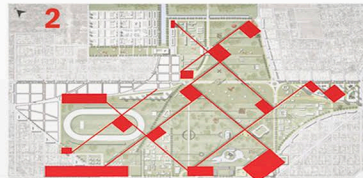
1. RECUPERACIÓN DE ESP. PUBLICO

SE TIENDE A RECUPERAR LOS ESPACIOS APTOS PARA EL USO COMO ESPACIO PUBLICO MEJORA EN LA CONDICION FISICA DEL PARQUE EXISTENTE. TRATANDO LOS LIMITES Y BORDES. PERMEABILIZANDO Y APROVECHANDO LOS ESPACIOS DE OPORTUNIDAD.



2. MOVILIDAD

SE TRAZAN LAS VIAS DIAGONALES PRINCIPALES CON SUS RESPECTIVOS PLAYONES PARA SER UTILIZADO EN CUALQUIER HORARIO POR CUALQUIER TIPO DE USUARIO. AYUDANTO A CONECTAR PUNTOS NODALES.



ESPACIOS PUBLICOS



SE TIENDE A LA RECUPERACIÓN DE LOS ESPACIOS DE OPORTUNIDAD COMO ESPACIOS PUBLICOS.

DIAGRAMA DPROGRAMATICO



EL PROGRAMA SE PROYECTA DISPERSO EN EL AREA DELIMITADA COMO ESPACIO PUBLICO

DIAGRAMA DE USOS



EL VACIO TOMADO COMO PARQUE SE ENCUENTRA POTENCIADO POR LAS FACULTADES, LAS CUALES SE ENCUENTRAS EN CERCANIA A LAS VIVIENDAS DE POSIBLE CARACTER UNIVERSITARIO

3. PROGRAMAS FOCOS PRINCIPALES

GENERACION DE LAS GRANDES EQUIPAMIENTOS TIPO CONTENEDORES SOBRE LAS VIAS JERARQUICAS EN RELACION A LOS ESPACIOS PUBLICOS.



4. VIVIENDAS

POST ADQUISICION DE TERRENOS, SE PLANA LA RELOCALIZACION DE LAS VIVIENDAS EN HORIZONTAL A VIVIENDA COLECTIVA DE ALTA DENSIDAD LIBERANDO EL AREA APTA DEL PARQUE URBANO. AUMENTO DE DENSIDAD Y LIMITE DE ALTURA EN PERIMETRO DEL PARQUE FOMENTANDO LA CONSOLIDACION DEL BORDE URBANO.



5. PROGRAMAS FOCOS SECUNDARIOS

SEGUN LAS NECESIDADES SE PUEDEN PLANEAR LA CANTIDAD DE ESTOS EQUIPAMIENTOS QUE SEAN REQUERIDOS. TENCIONANDO LOS DISTINTOS ESPACIOS A GUSTO POR PROXIMIDADES Y FAVORECIENDO LA INTEGRACION DE LAS FACULTADES CON EL CORAZON DEL BOSQUE.

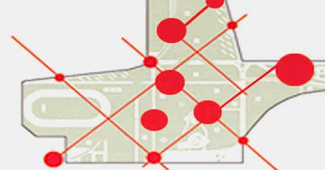


BANDAS ORDENADORAS



LAS BANDAS SIMBOLICAMENTE ACTUAN COMO ORDENADORAS. LA PRIMERA SIENDO DE FUELLE Y TRANSICION ENTRE LA CIUDAD, LA SEGUNDA DE VIVIENDAS CONDENSADAS EN LA MISMA LINEAS Y LA TERCERA EQUIPAMIENTO, RELACIONANDO LA ZONA CON EL BARRIO DEL DIQUE

VIAS PRINCIPALES/NODOS

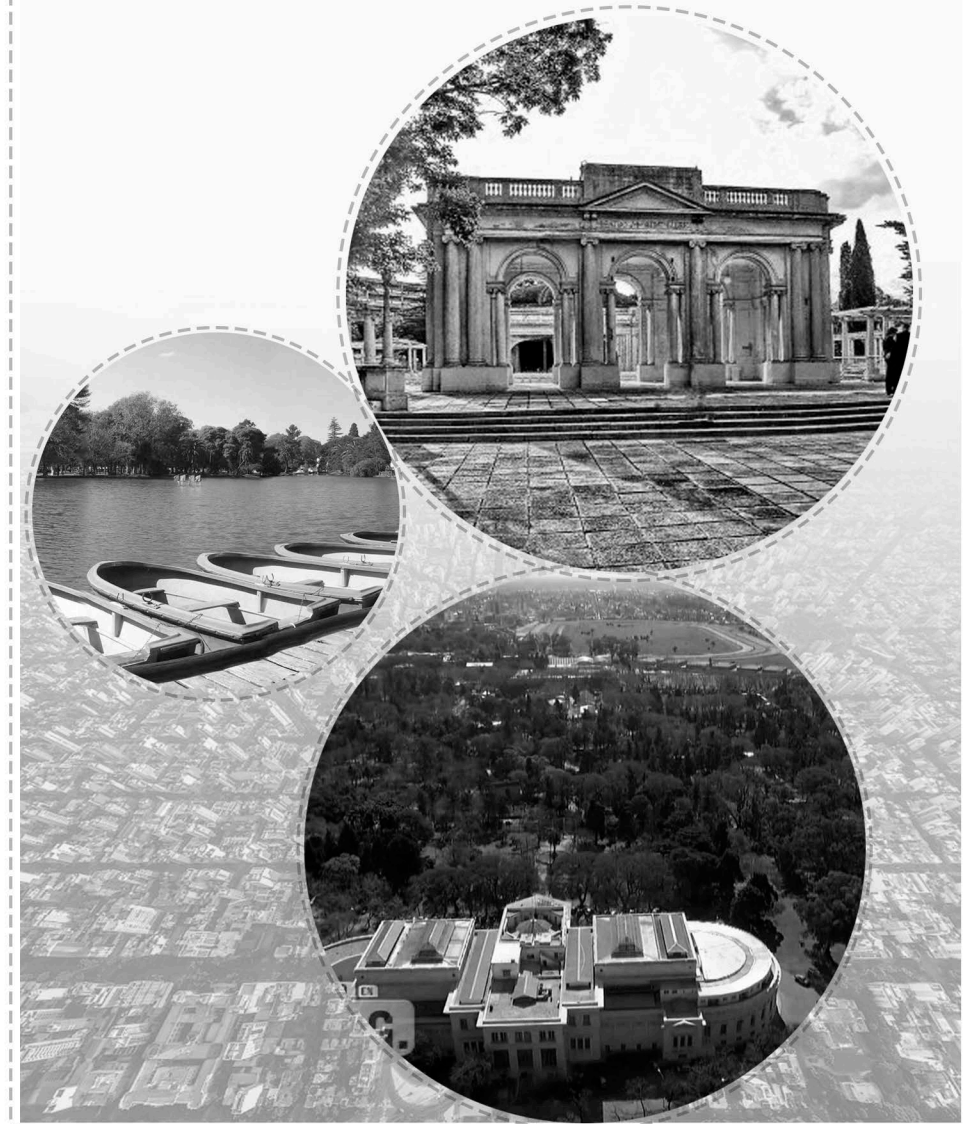


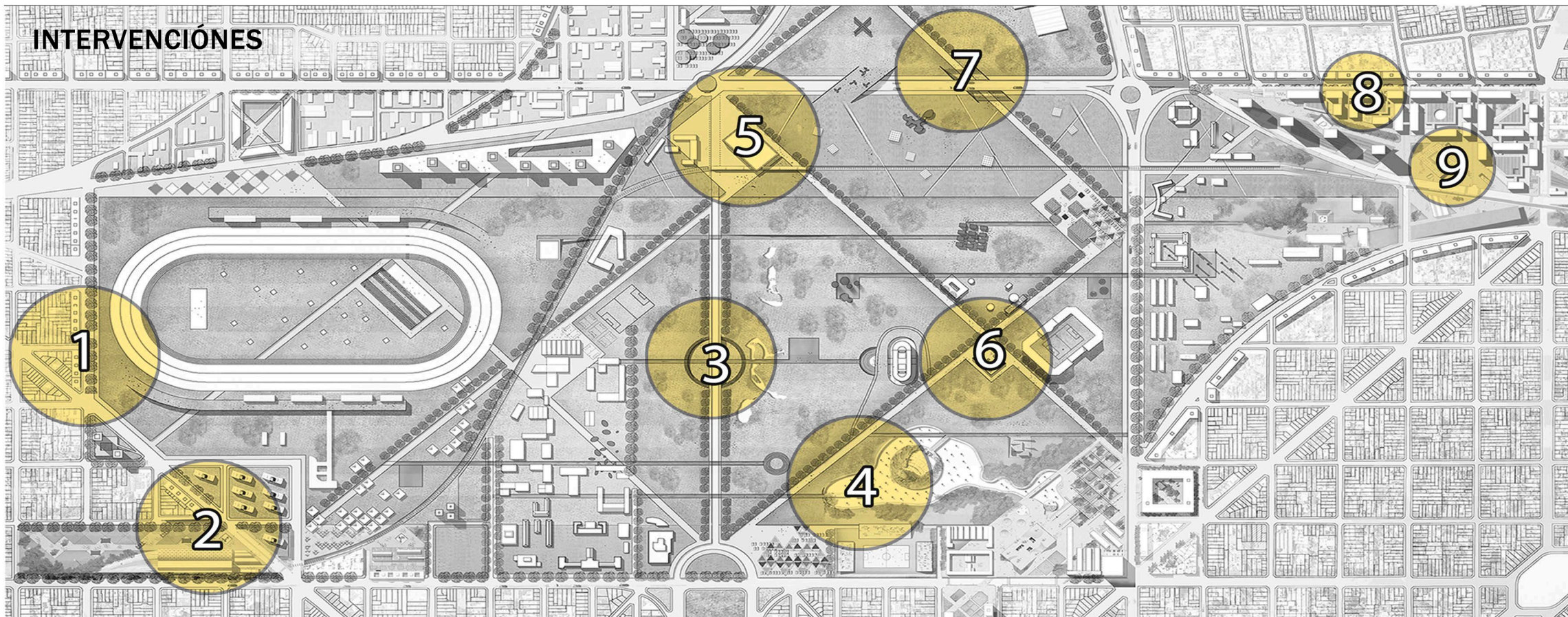
LOS ESPACIOS CONSIDERADOS NODALES SON EL LUGAR DONDE SE EMPLAZARA EL PLAYON, CONECTANDOSE ENTRE TODOS POR MEDIO DE VIAS DIAGONALES.

DIAGRAMA DE VINCULACIÓN



LOS CONECTORES HORIZONTALES SON LOS QUE LLEVAN DE LAS VIAS JERARQUICAS A LOS ESPACIOS VACIOS INTERSTICIALES QUE SE GENERAN ENTRE LOS CUADRANTES DEL PARQUE.





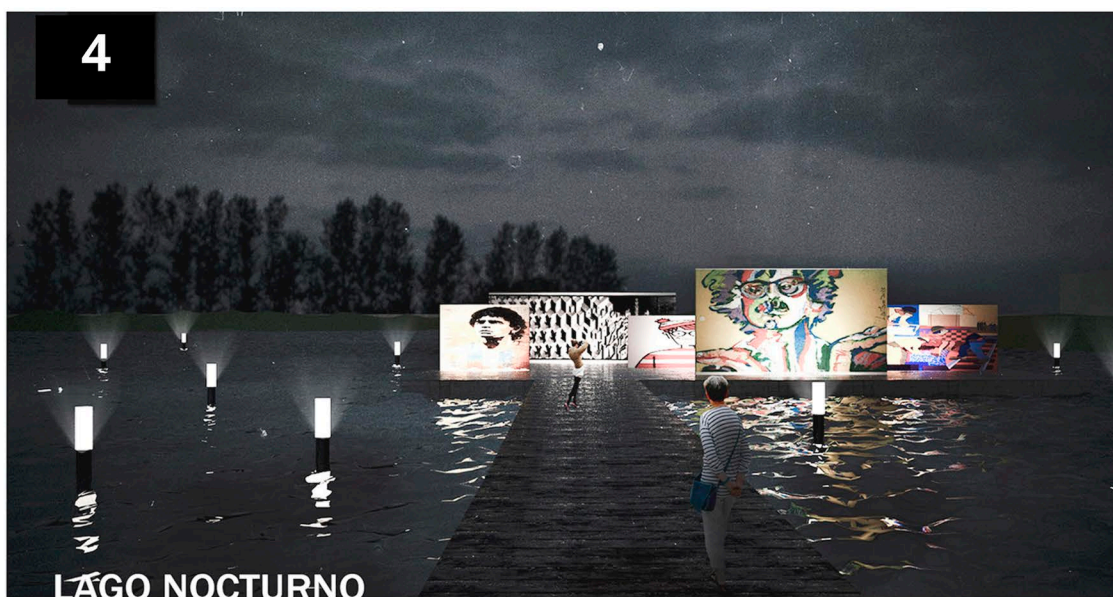
SITUACIÓN LLANO

ANTE LA TOPOGRAFIA QUE REQUIERE UN NIVEL LLANO POR EL PASAJE DE MULTIPLES VIAS, EL PLAYON SIRVE DE SOPORTE PARA MULTIPLES INTERVENCIÓNES, PUDIENDO POSARSE UN EDIFICIO COMO EDIFICIO OBJETO. CASO DE LA ESTACION QUE SE POSA GENERANDO RESGUARDO Y UN LUGAR DE LLEGADA EN UNA SITUACIÓN NODAL.



SITUACIÓN MESETA

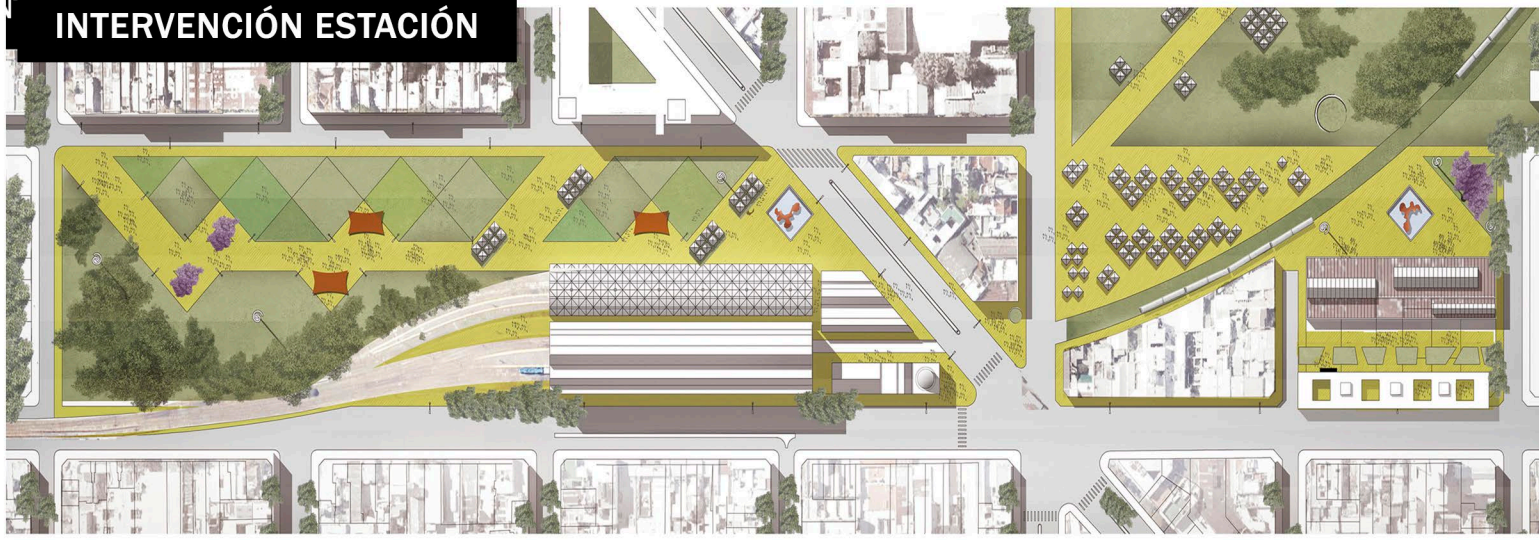
EL PLAYON PUEDE TOMAR COMO CERO LA MISMA CUBIERTA DLE EDIFICIO ELEVANDO LA VISTA DEL PEATON, SACANDOLO DE LA SITUACION HABITUAL, PUDIENDO GENERAR UN RECORRIDO CONTINUO. LA BLIBLIOTECA GENERA ÉSTA SITUACION LUDICA SIENDO ATRACTIVA PARA PARA GENERARSE EL ENCUENTRO SOCIAL.



SITUACIÓN TRINCHERA

SE ENTIENDEQUE EL NIVEL CERO Y SUPERIOR NO ES EL UNICO ESTRATO POSIBL DE OCUPAR ESPACIALMENTE, LA TRINCHERA PERMITE RECORRIDOS FLUIDOS ANTE VIAS MUY CIRCULADAS, PASANDO DESAPERCIBIDA Y VALORIZANDO EL BOSQUE, ASI COMO LO PENSABA AMANCIO WILLIAMS PARA SU INTERVENCIÓN DEL MUSEO EN EL BOSQUE.

INTERVENCIÓN ESTACIÓN



EL PLAYON AL REMATAR EN UN PUNTO TAN VITAL COMO ES LA ESTACIÓN DE TRENES ABARCA VARIAS MANZANAS DONDE SE REALIZA UNA REVITALIZACIÓN DEL AREA, UN TRABAJO CON SUERTE DE PARQUE LINEAL, DONDE SE BUSCA INCORPORAR EL LOTE DESTINADO A CUARTO AÑO, CON SUS RESPECTIVOS EQUIPAMIENTOS PARA SUPLIR LAS NECESIDADES DEL SECTOR

5



ESTACIÓN UNIVERSITARIA

6



BIBLIOTECA

7

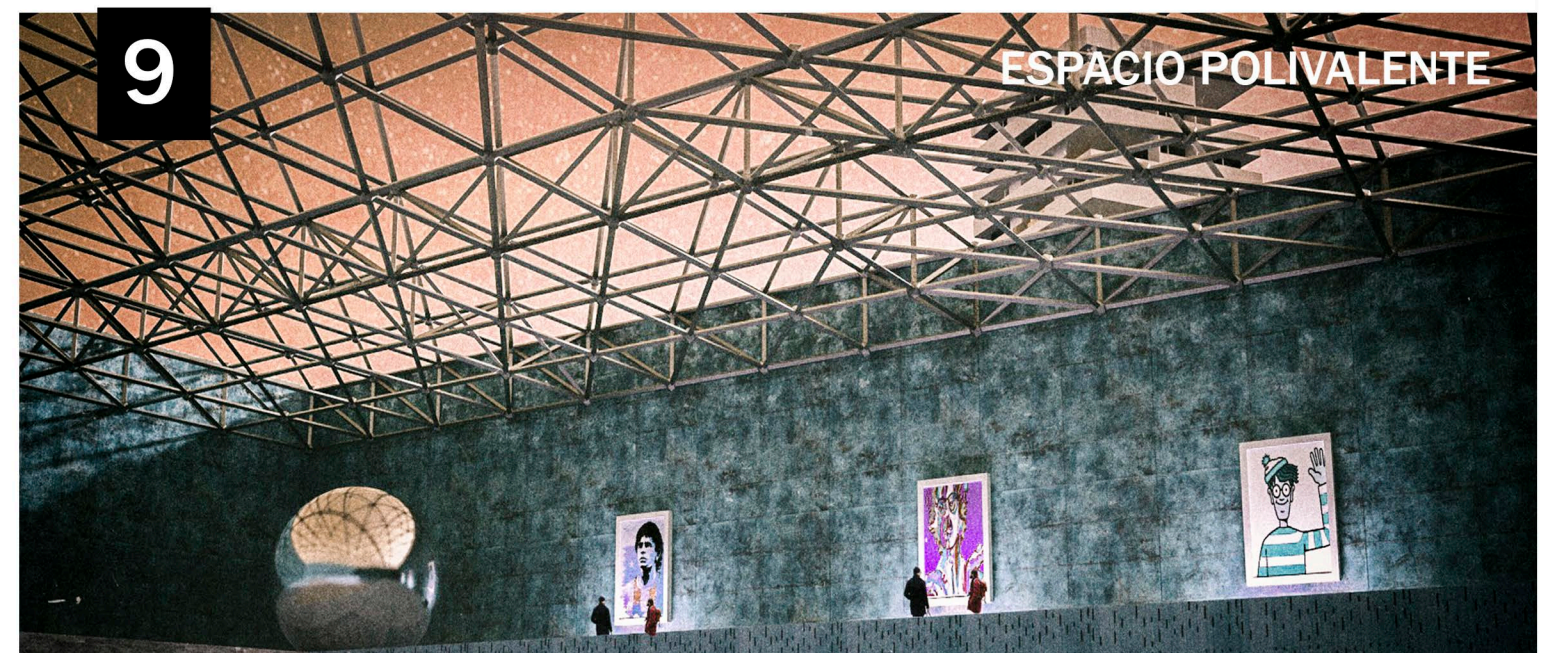


PUENTES PEATONALES

8

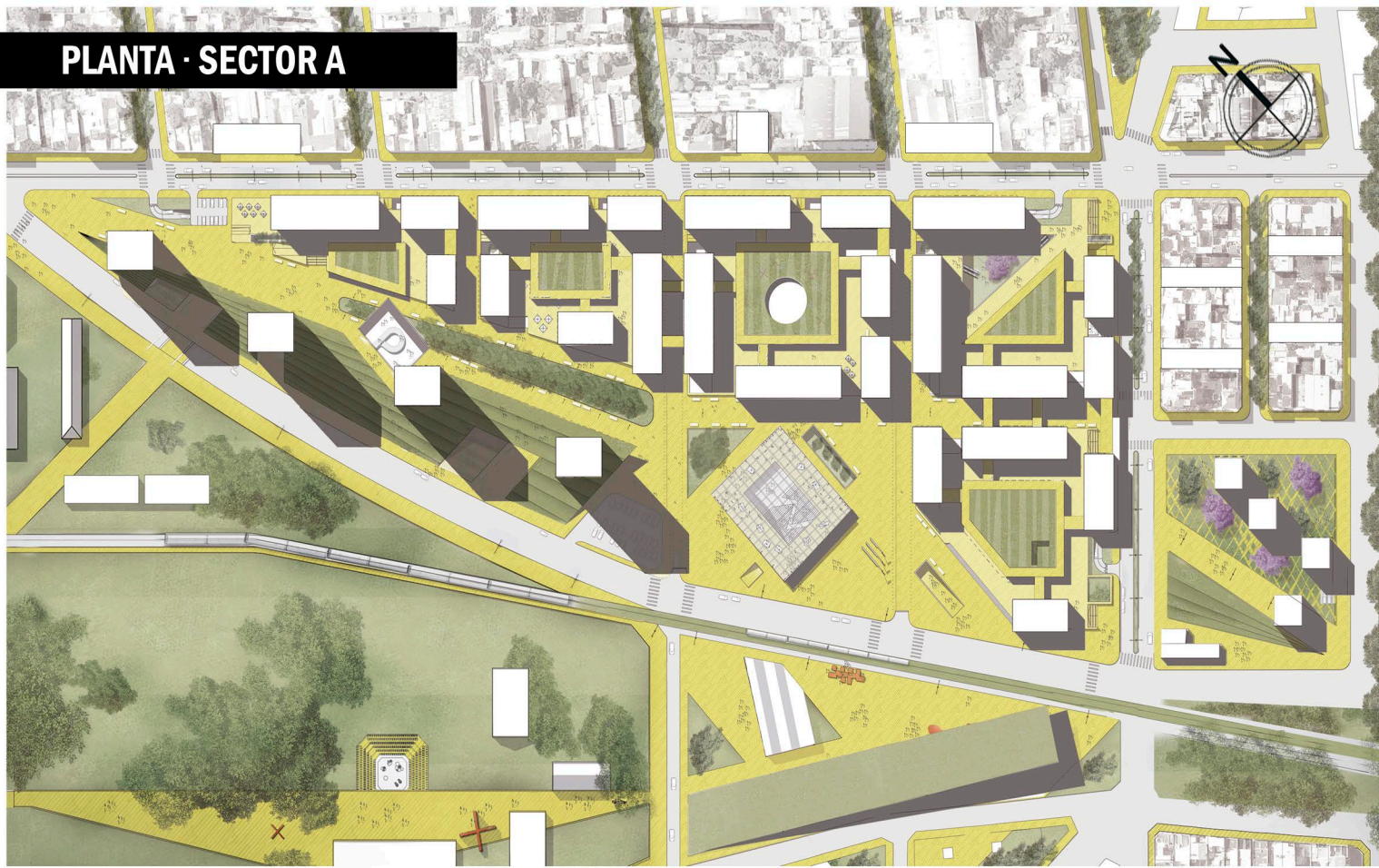


9



ESPACIO POLIVALENTE

PLANTA · SECTOR A



PLANTA · SECTOR B



CORTE SECTOR A



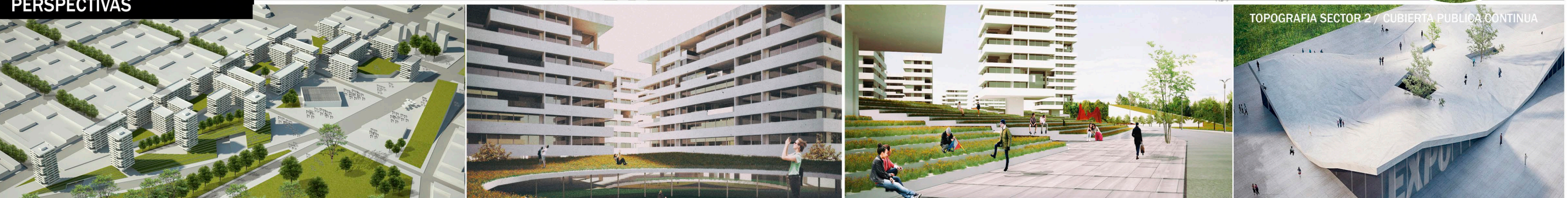
CORTE SECTOR B



VISTA SECTOR B



PERSPECTIVAS



TOPOGRAFIA SECTOR 2 / CUBIERTA PUBLICA CONTINUA

SITIO / MASTERPLAN



POLIDEPORTIVO REGIONAL

ELECCIÓN DEL PROGRAMA

LA MISMA COMIENZA POR COMPRENDER EL CONTEXTO, EL SECTOR URBANO EN EL QUE SE INSERTA: LA PRESENCIA DE LAS FACULTADES EN TORNO AL BOSQUE DE LA PLATA Y LOS BARRIOS MARGINALES Y EN PROGRESIVA DEGRADACIÓN PROCEDIENDO LA AVENIDA 122, LLEVAN A PENSAR UN EQUIPAMIENTO CAPAZ REVITALIZAR EL ÁREA, UNA PIEZA URBANA QUE PUEDA REGENERAR LA ZONA Y ACTÚE, CITANDO A ORIOL BOHIGAS, CUAL "METÁSTASIS BENIGNAS".

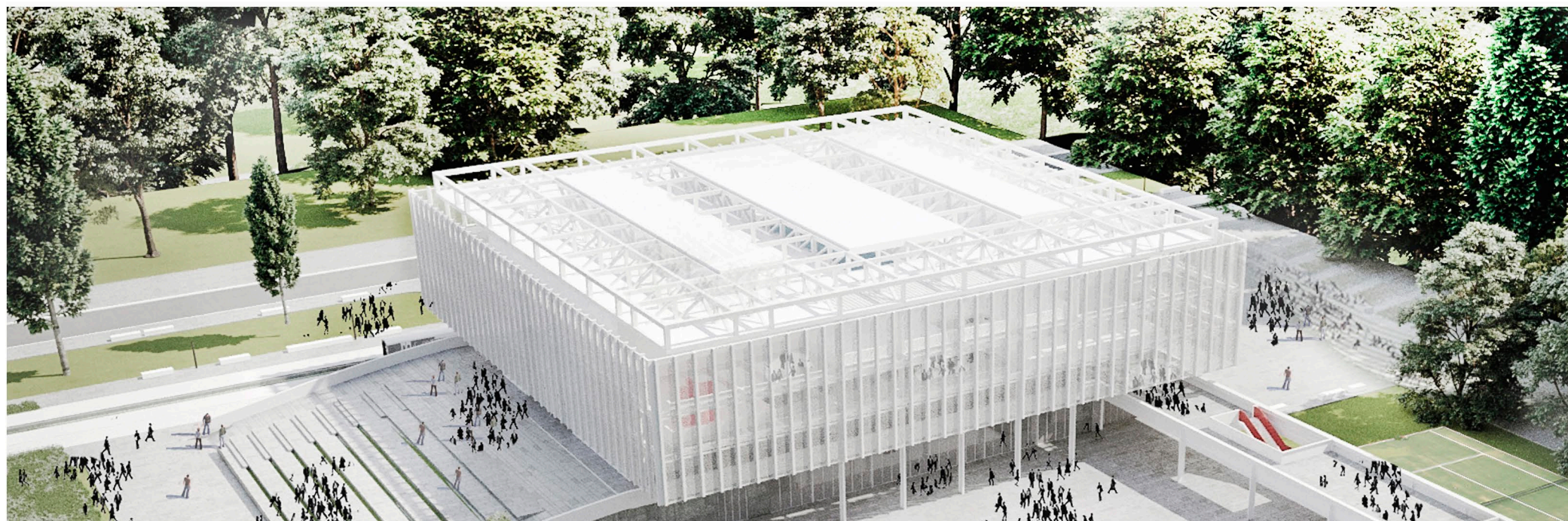
UN DENOMINADOR COMÚN ENTRE ESTUDIANTES, NO ESTUDIANTES, CHICOS, ADOLESCENTES Y ADULTOS SIEMPRE FUE LA ACTIVIDAD DEPORTIVA. LA SITUACIÓN DEPORTIVA POR LO GENERAL TIENE UN ALTO GRADO RELACIÓN SOCIAL, COMO POR EJEMPLO LA CANCHA DE BARRIO O EL POTERO, LOS CUALES SIEMPRE SE ENTENDIERON COMO PUNTO DE REUNION Y OCIO. EL OBJETIVO ES TENER ENTONCES UN EQUIPAMIENTO PÚBLICO QUE REFLEJE ÉSTAS VIVENCIAS Y SIRVA COMO NEXO ENTRE LOS BARRIOS Y LOCALIDADES PROXIMAS, LAS FACULTADES Y EL BOSQUE CONFORMANDO UN SISTEMA DE ESPACIOS PÚBLICOS Y UN EDIFICIO EN CARÁCTER DE CONDENSADOR SOCIAL.

POR OTRA PARTE SE HA BUSCADO ARTICULAR EL EQUIPAMIENTO SOCIOCULTURAL EN EL ENTENDIMIENTO DE QUE LO DEPORTIVO NO PUEDE ESTAR ESCINDIDO DE LO SOCIAL Y CULTURAL, REAFIRMANDO EL CARÁCTER POLI FUNCIONAL DEL NUEVO EQUIPAMIENTO.

EL PROYECTO SE ORIENTA A OPERAR DENTRO DEL OBJETIVO DE INTEGRACIÓN DE UNA PLURALIDAD DE USOS Y DE USUARIOS., POTENCIANDO SU CAPACIDAD DE GENERACIÓN DE NUEVO ESPACIO PÚBLICO Y EQUIPAMIENTO CON LA INTENCIÓN DE PROMOVER UNA MEJOR CALIDAD DE VIDA DE LOS CIUDADANOS Y RECALIFICAR EL SITIO.

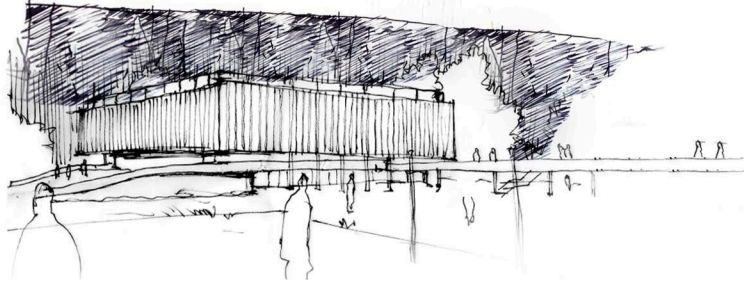
EL SITIO

ESTRATÉGICAMENTE SE UBICA EN EL CORAZON DEL BOSQUE, EN EL UNICO CLARO DENTRO DE LA SABANA ARBOLADA DEL BOSQUE. PREDIO QUE QUEDA INSERTO ENTRE LA CALLE PACIFICA DEL BOSQUE (120) Y LA CONFLICTIVA Y DINAMICA AVENIDA 122. EL TRAZADO DEL TREN UNIVERSITARIO INTERCEPTA ÉSTE VACIO HACIENDOLO UN PUNTO A FAVOR EN CUESTIONES DE ACCESIBILIDAD.



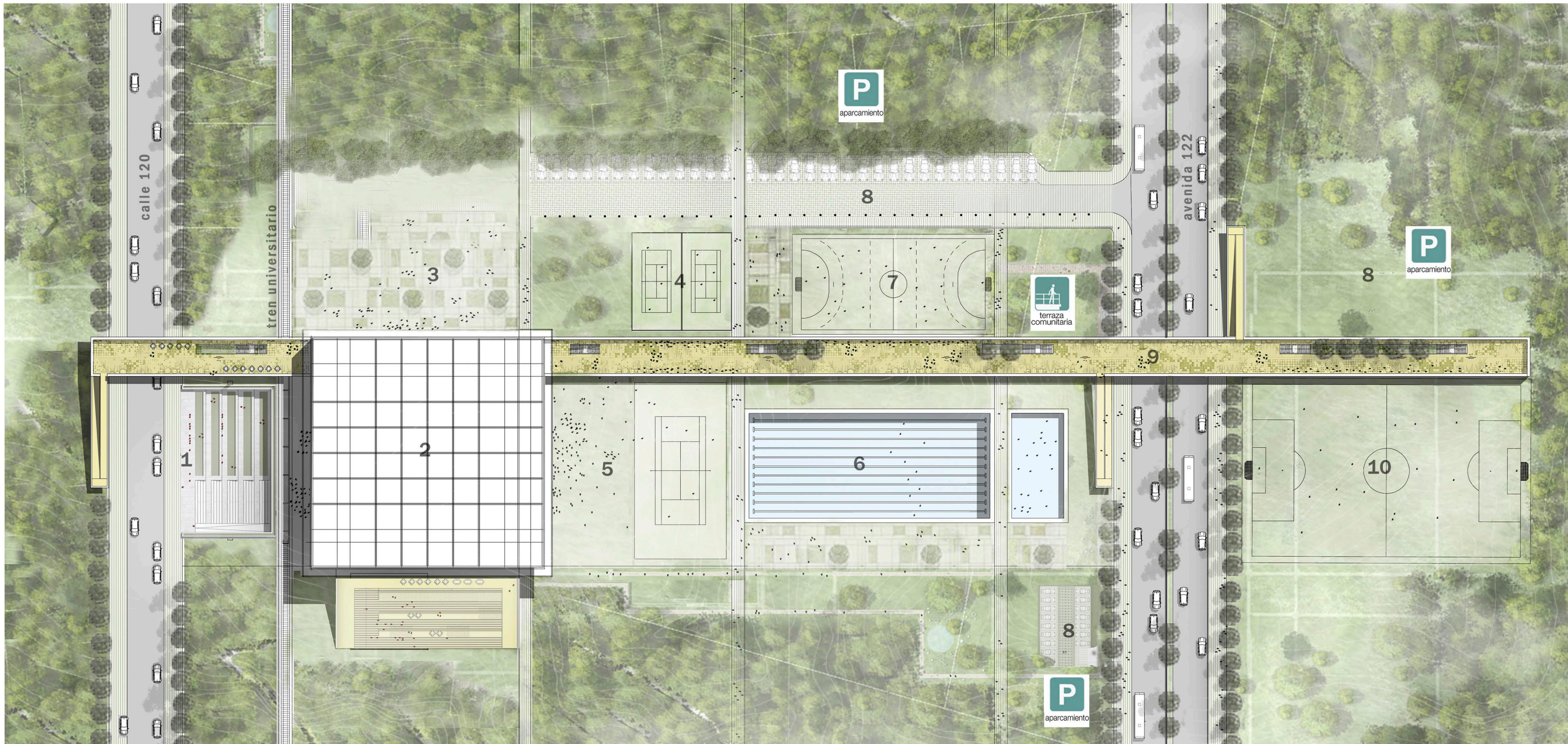
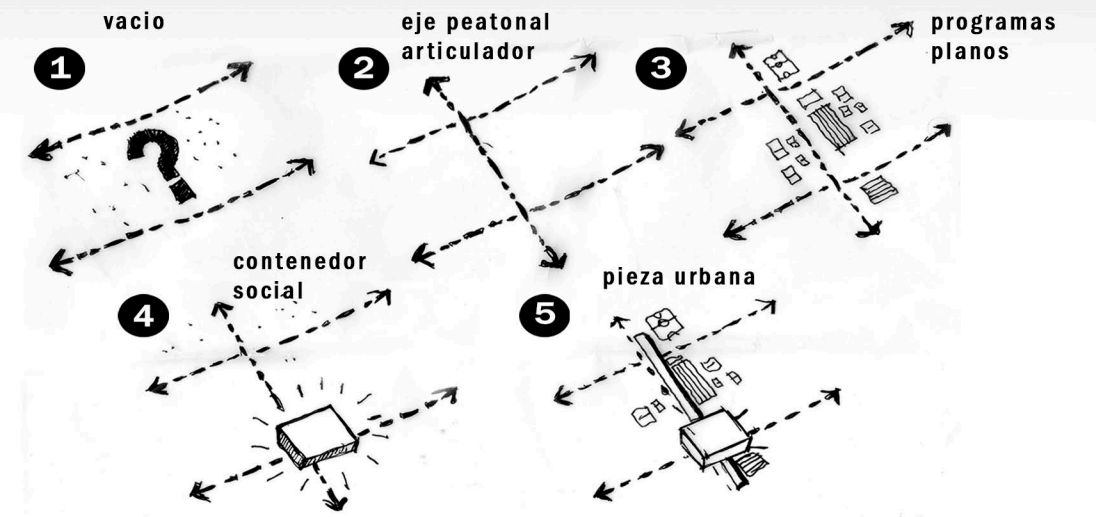
IDEA

A NIVEL URBANO, SE PROPONE UN EDIFICIO PARQUE. COMO PRIMER GESTO ANTE EL VACIO, SE TRAZA UN EJE QUE SE MATERIALIZA EN FORMA DE PARQUE LINEAL, CON LA INTENCIÓN DE CONECTAR Y TENSIONAR DOS PUNTOS VITALES: EL BOSQUE Y EL LIMITE. DE ESTA MANERA SE DUPLICA EL ESPACIO PÚBLICO Y SE ABREN NUEVAS PERSPECTIVAS. PERMITIENDO USAR ESTE ELEMENTO URBANO COMO TRIBUNA LINEAL. RECORRIENDO LAS DFERENTES CANCHAS Y SITUACIONES. ESTE NUEVO ESTRATO SE ENSANCHA PARA ENCONTRARSE CON EL POLIDEPORTIVO.



EL ELEMENTO ARQUITECTÓNICO: EL POLIDEPORTIVO SE CONCIBE COMO UNA INFRAESTRUCTURA, UN ESQUELO CONFORMADO POR PORTICOS QUE PERMITE GENERAR GRANDES LUCES INDISPENSABLES PARA EL PROGRAMA, SE INTERCEPTA CON EL PARQUE AÉREO, GENERANDO UNA TRIBUNA SOBRE EL VACIO QUE COMPONE EL ESPACIO CENTRAL DEL EDIFICIO. LOS DOS PROGRAMAS DE ESCALA SIGNIFICATIVA SE SUPERPONEN (POLIDEPORTIVO Y PISCINA) MIENTRAS QUE LOS MULTIPLES ESPACIOS DE MENOR ESCALA CIRCUNDAN A LOS JERÁRQUICOS, FAVORENCIENDO ENTONCES EL PRINCIPIO INFRAESTRUCTURAL, EL CRUCE DE EVENTOS ENRIQUECIENDO LAS RELACIONES DE LOS USUARIOS, ENTONCES EL VACÍO TOMA TANTA FUERZA COMO LO CONSTRUIDO.

SE OPTA EL PARTIDO COMPACTO, DE IMPONENCIA EN EL BOSQUE CUAL FARO EN LA NOCHE DE MANERA QUE SE VUELVA HITO DEL LUGAR Y MÁS QUE NADA PONDERANDO ESTE TIPO DE RELACIONES ENTRE EVENTOS EN VERTICAL, QUE LA CLÁSICA TIPOLOGÍA EDILICIA DEPORTIVA IMPIDE REALIZAR POR SU DISPOSICIÓN EN HORIZONTAL.



1 anfiteatro del bosque 2 polideportivo 3 skatepark 4 tenis 5 playon de eventos 6 natatorio 7 hockey 8 estacionamiento permeable 9 parque lineal suspendido 10 futbol

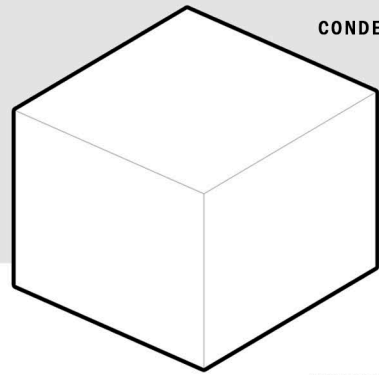
IMPLANTACIÓN

PRINCIPIO INFRAESTRUCTURAL

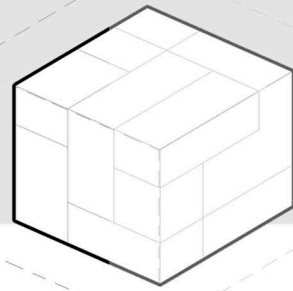
ENVOLVENTE: HOMOGENIZA, AUMENTA EL IMPACTO VISUAL. CONTRASTE EN EL BOSQUE

NO SE OCUPA LA TOTALIDAD DE LA PLANCHA PROGRAMATICA POR NIVEL, SE DAN MODULOS DE VACIO

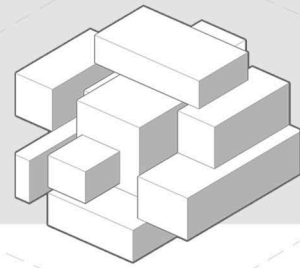
PERMITIENDO TENER RELACION ENTRE LAS CAJAS PROGRAMATICAS TANTO EN EL MISMO NIVEL



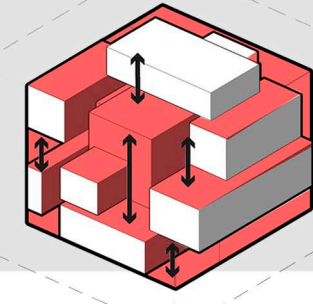
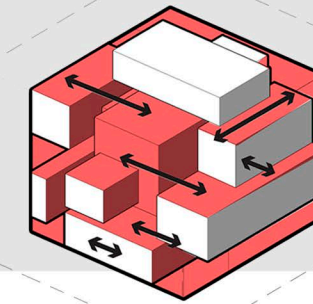
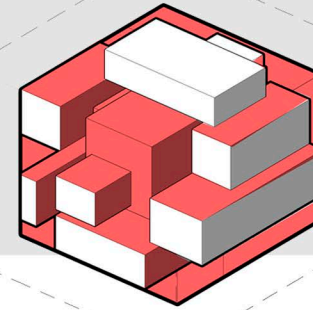
CONDENSADOR SOCIAL



EL PROGRAMA SE DESARROLLA DENTRO DEL VOLUMEN, DELIMITADO POR LA ESTRUCTURA DE PORTICOS Y LA PIEL METALICA



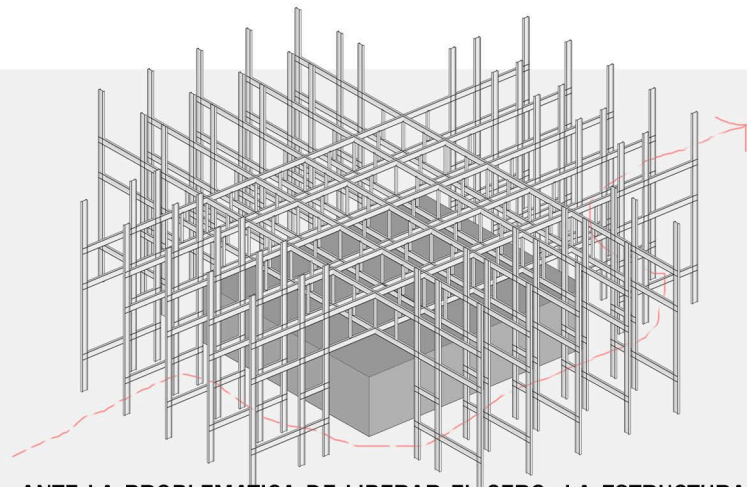
EL MISMO TOMA TANTA IMPORTANCIA COMO EL CONSTRUIDO



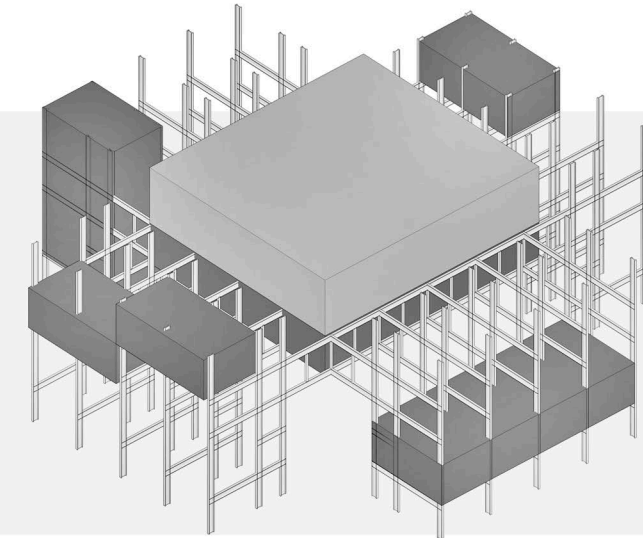
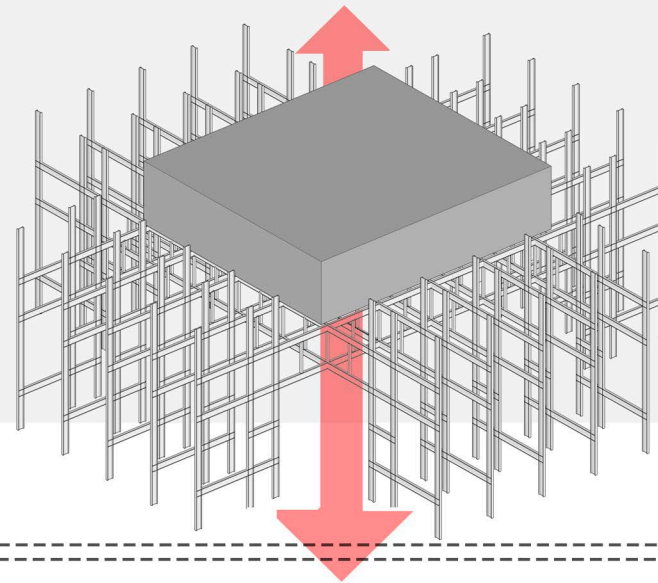
COMO EN LOS NIVELES SUPERIORES E INFERIORES FOMENTANDO LA IDEA DE INDIVIDUO SOCIAL Y EN CONSTANTE RELACION

SISTEMA ESTRUCTURAL

ASI LA CAJA DE PISCINA DE DESPRENDE, GANANDO ALTURA E ILUMINACION CENTRAL, GENERANDO ESPACIO Y PERMITIENDO UNA PLAZA POR DEBAJO

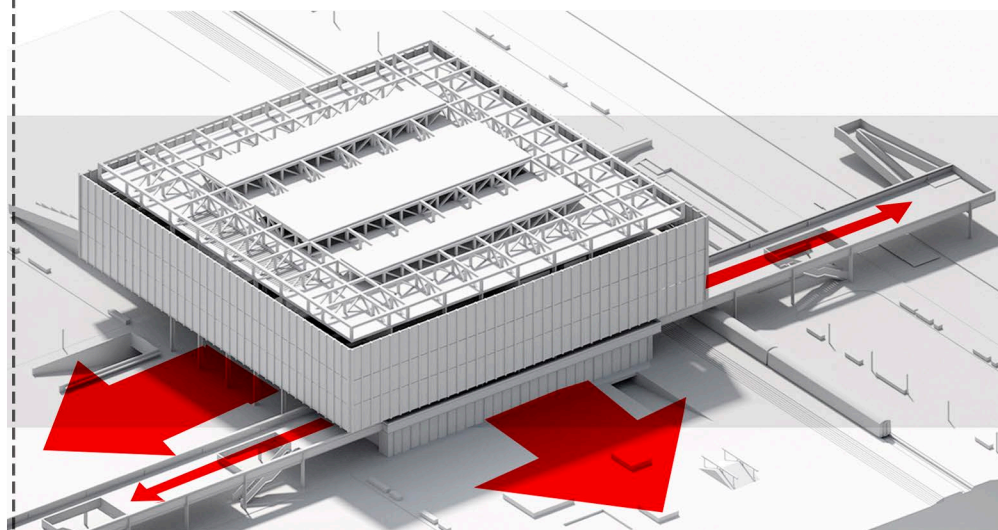


ANTE LA PROBLEMÁTICA DE LIBERAR EL CERO, LA ESTRUCTURA DE VIERRENDEEL EN TRAMA, PERMITE LEVANTAR EL VOLUMEN PROGRAMATICO DESPEJANDO EL CERO PARA MULTIPLE EVENTOS

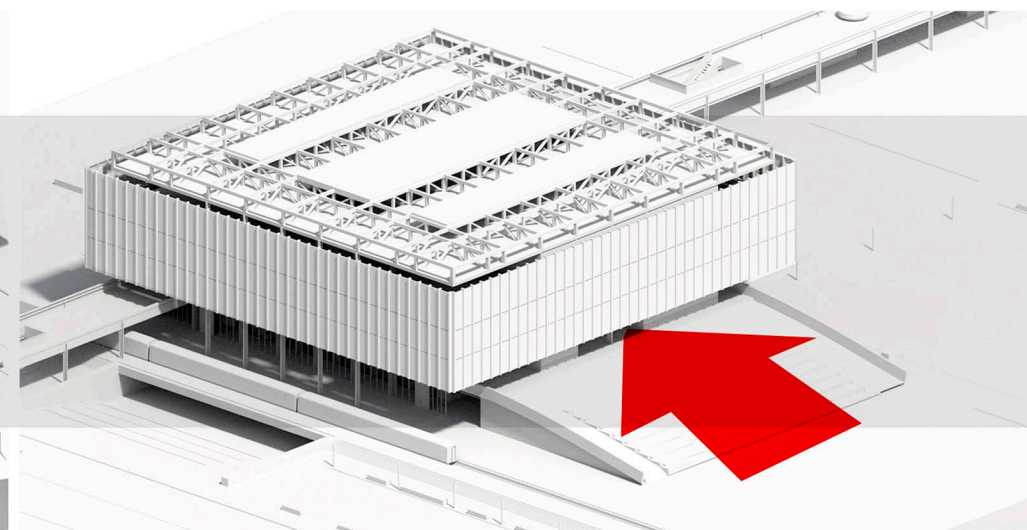


A SU VEZ LAS PATAS DEL PORTICO PERMITE ALBERGAR LOS PROGRAMAS MAS CHICOS PERMITIENDO TODO TIPO DE VINCULO Y JUEGOS ESPACIALES.

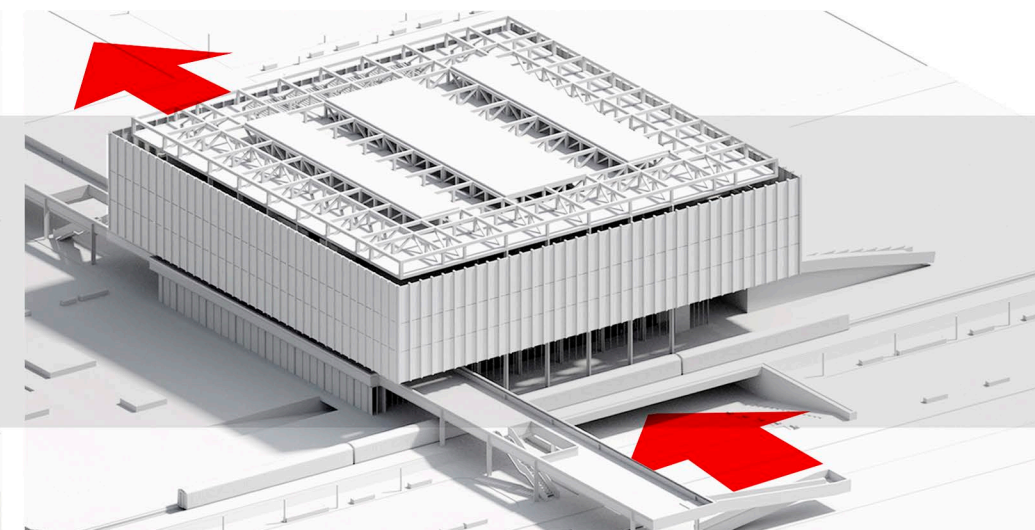
CUATRO CARAS - MULTIPLES SITUACIONES



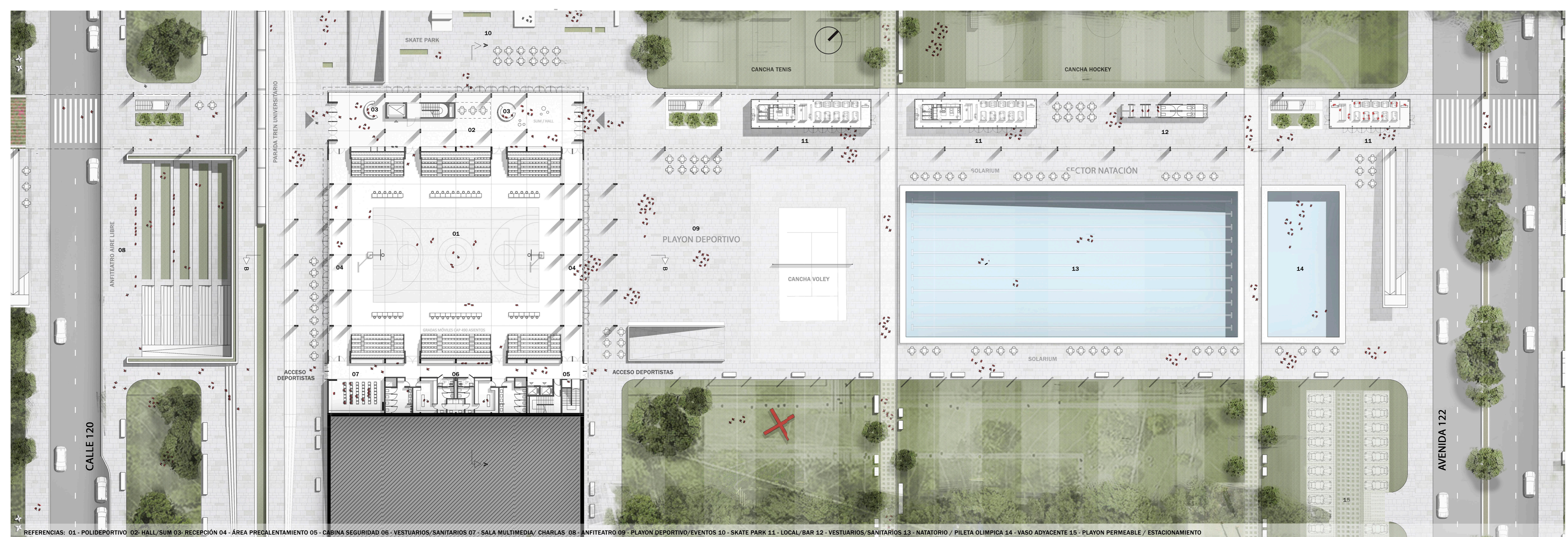
EL EDIFICIO EXCENTO EN EL BOSQUE PERMITE LA LIBERTAD DE DESARROLLAR CUATRO FACETAS DISTINTAS, SIGUIENDO LA PREMISA DEL MASTER PLAN. SE REALIZAN OPERACIONES CON LOS NIVELES PERMITIENDO PLAZAS DE EXPANSION DIRECTA PARA GRANDES EVENTOS



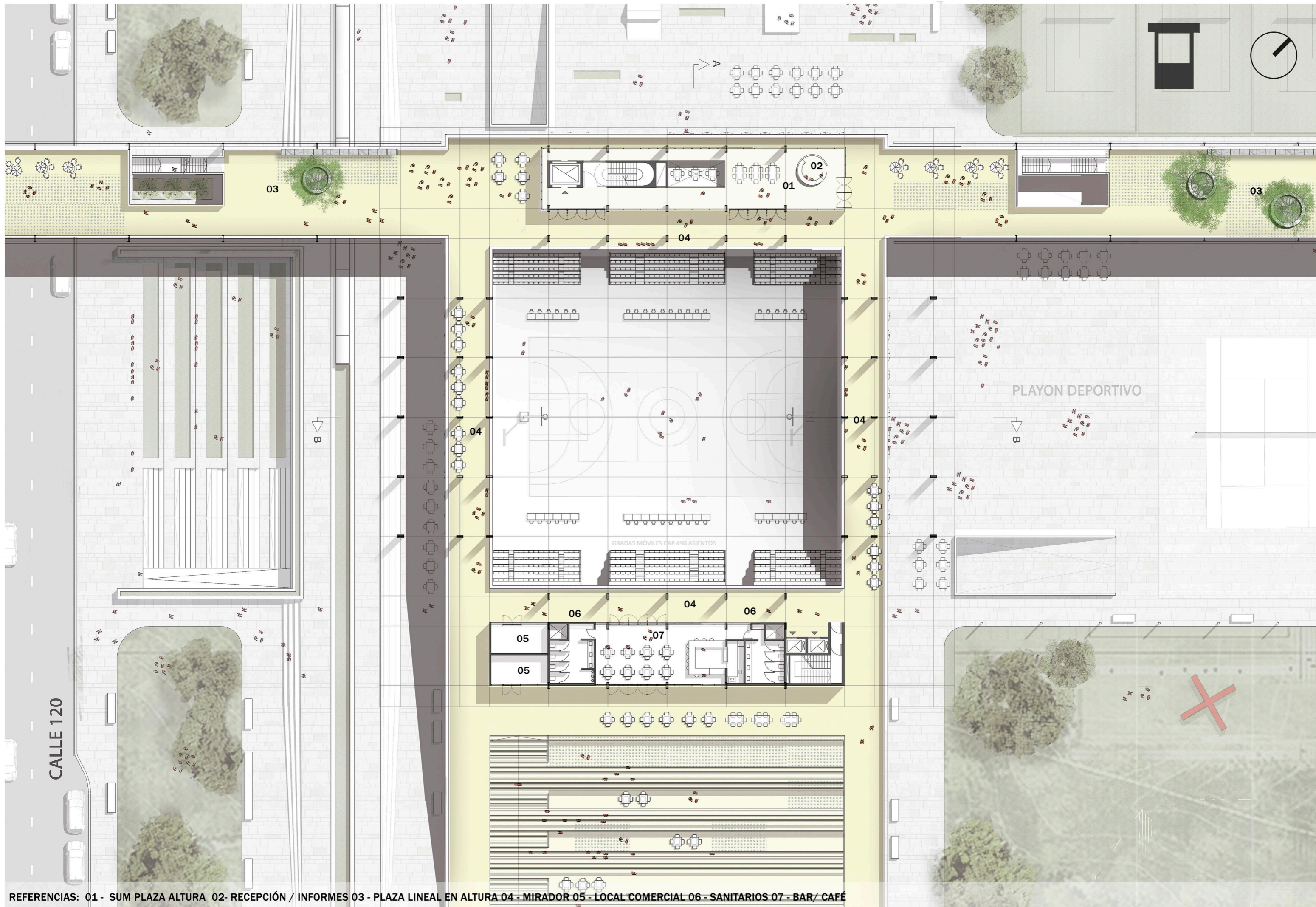
CONTINUIDAD CON EL BOSQUE Y SU TOPOGRAFIA PERMITIENDO ADENTRARSE AL EDIFICIO DE MANERA NATURAL Y GENERANDO GRADAS ELEVADA



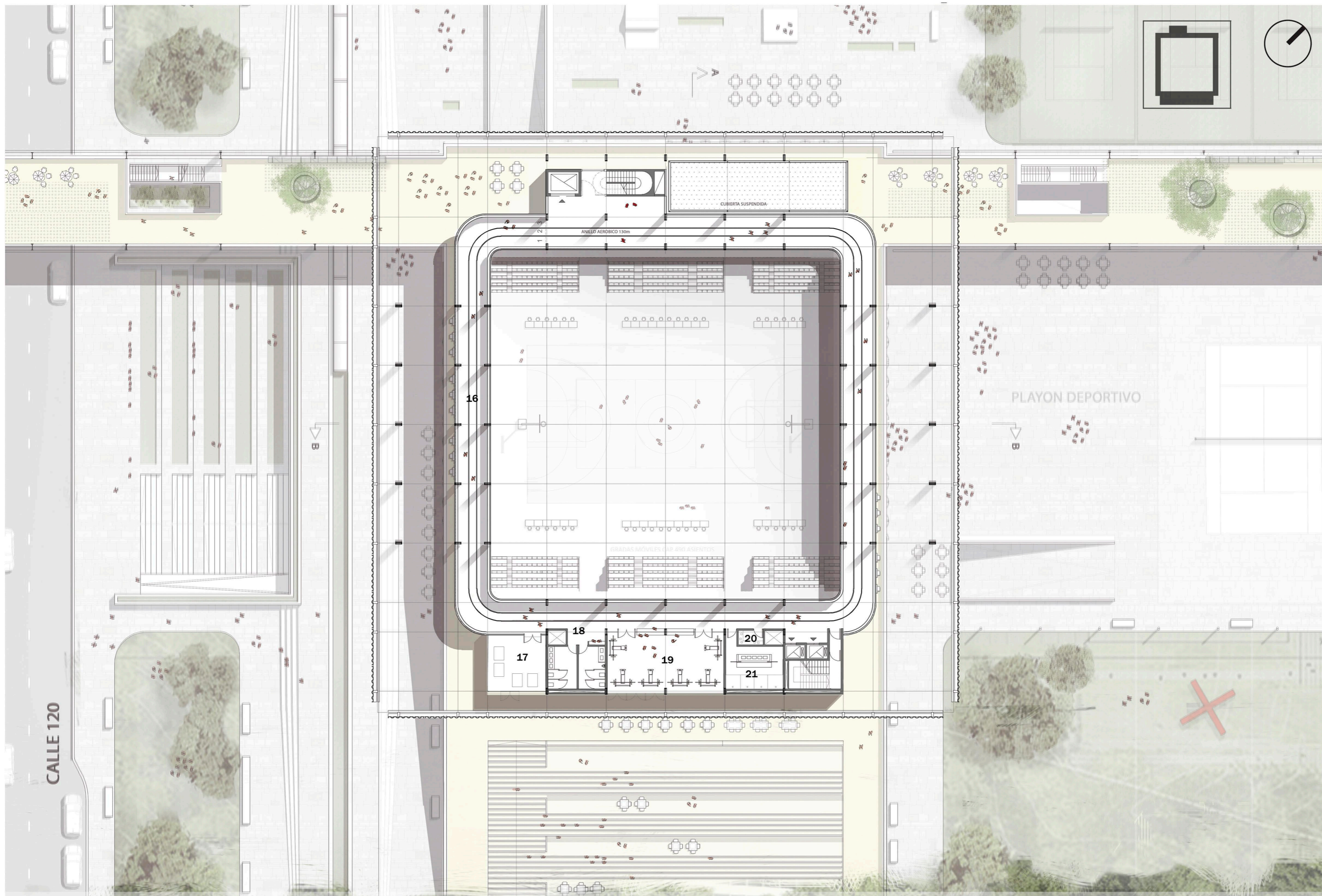
ATRAVEZAR DE ,POR DEBAJO DEL EDIFICIO, GENERANDO GRADAS MAS CONTROLADAS PERMITIENDO AVANZAR A UN NIVEL MAS CULTURAL .



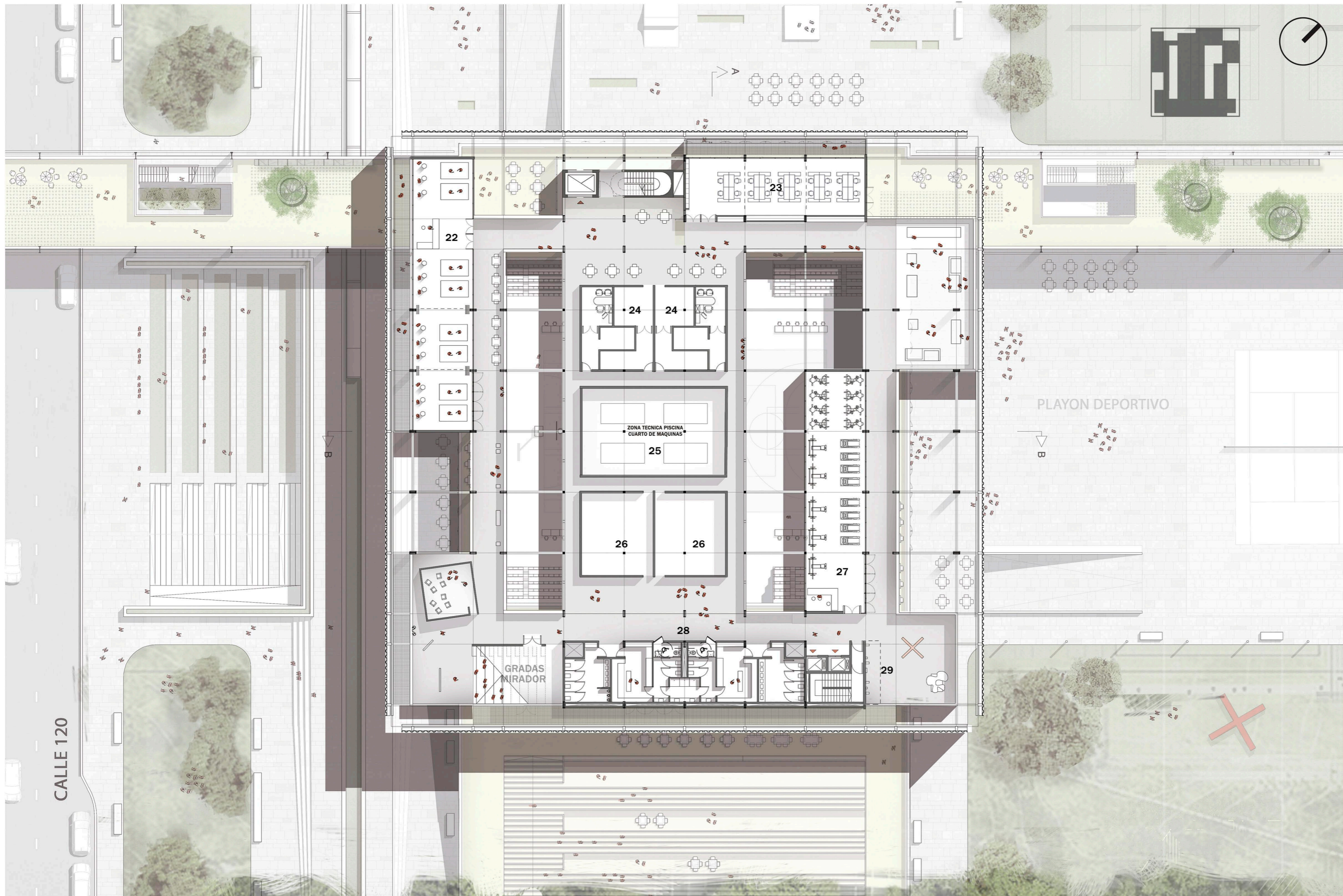
REFERENCIAS: 01 - POLIDEPORTIVO 02 - HALL/SUM 03 - RECEPCIÓN 04 - ÁREA PRECALENTAMIENTO 05 - CABINA SEGURIDAD 06 - VESTUARIOS/SANITARIOS 07 - SALA MULTIMEDIA/ CHARLAS 08 - ANFITEATRO 09 - PLAYON DEPORTIVO/EVENTOS 10 - SKATE PARK 11 - LOCAL/BAR 12 - VESTUARIOS/SANITARIOS 13 - NATATORIO / PILETA OLIMPICA 14 - VASO ADYACENTE 15 - PLAYON PERMEABLE / ESTACIONAMIENTO



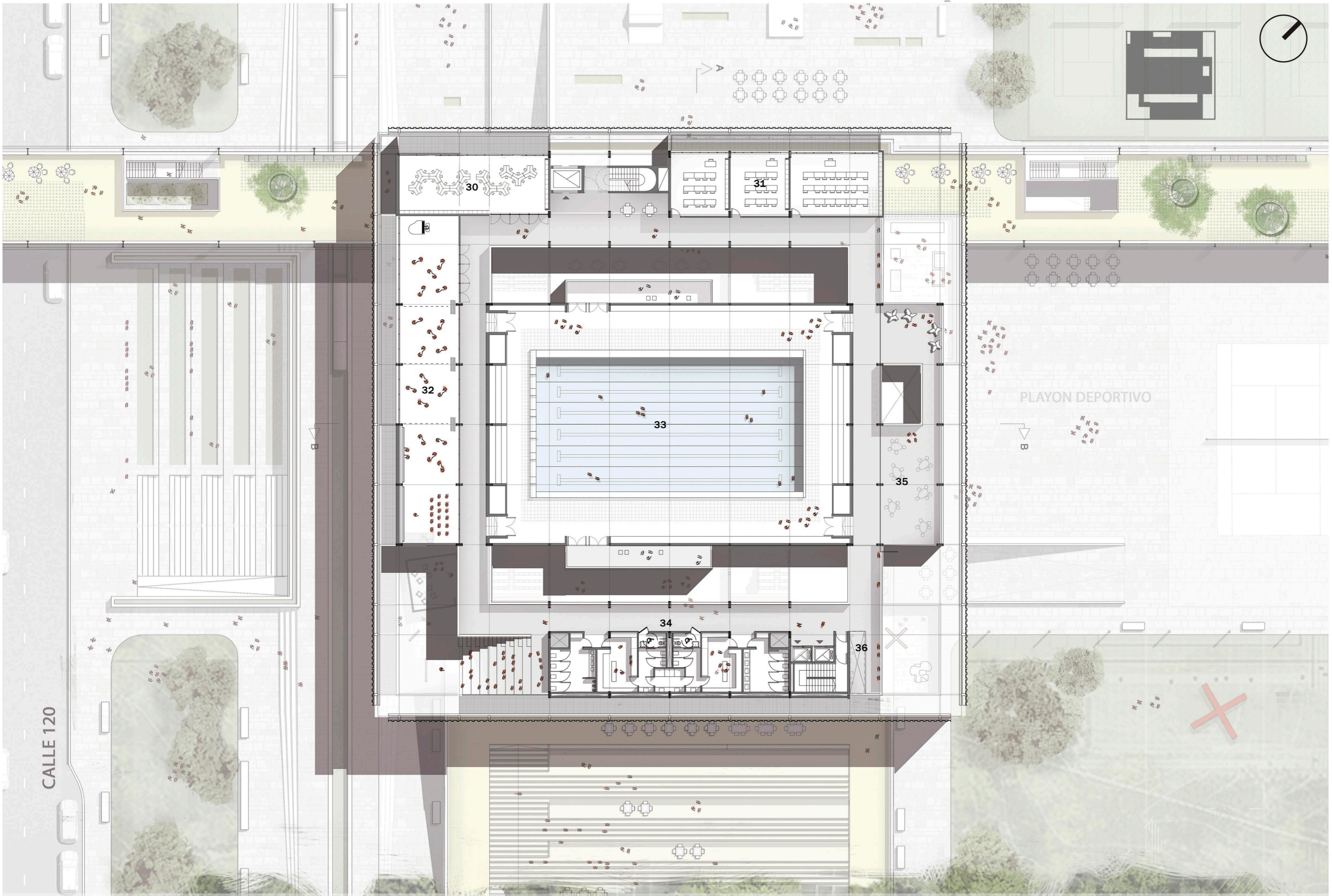
REFERENCIAS: 01 - SUM PLAZA ALTURA 02- RECEPCIÓN / INFORMES 03 - PLAZA LINEAL EN ALTURA 04 - MIRADOR 05 - LOCAL COMERCIAL 06 - SANITARIOS 07 - BAR/ CAFÉ



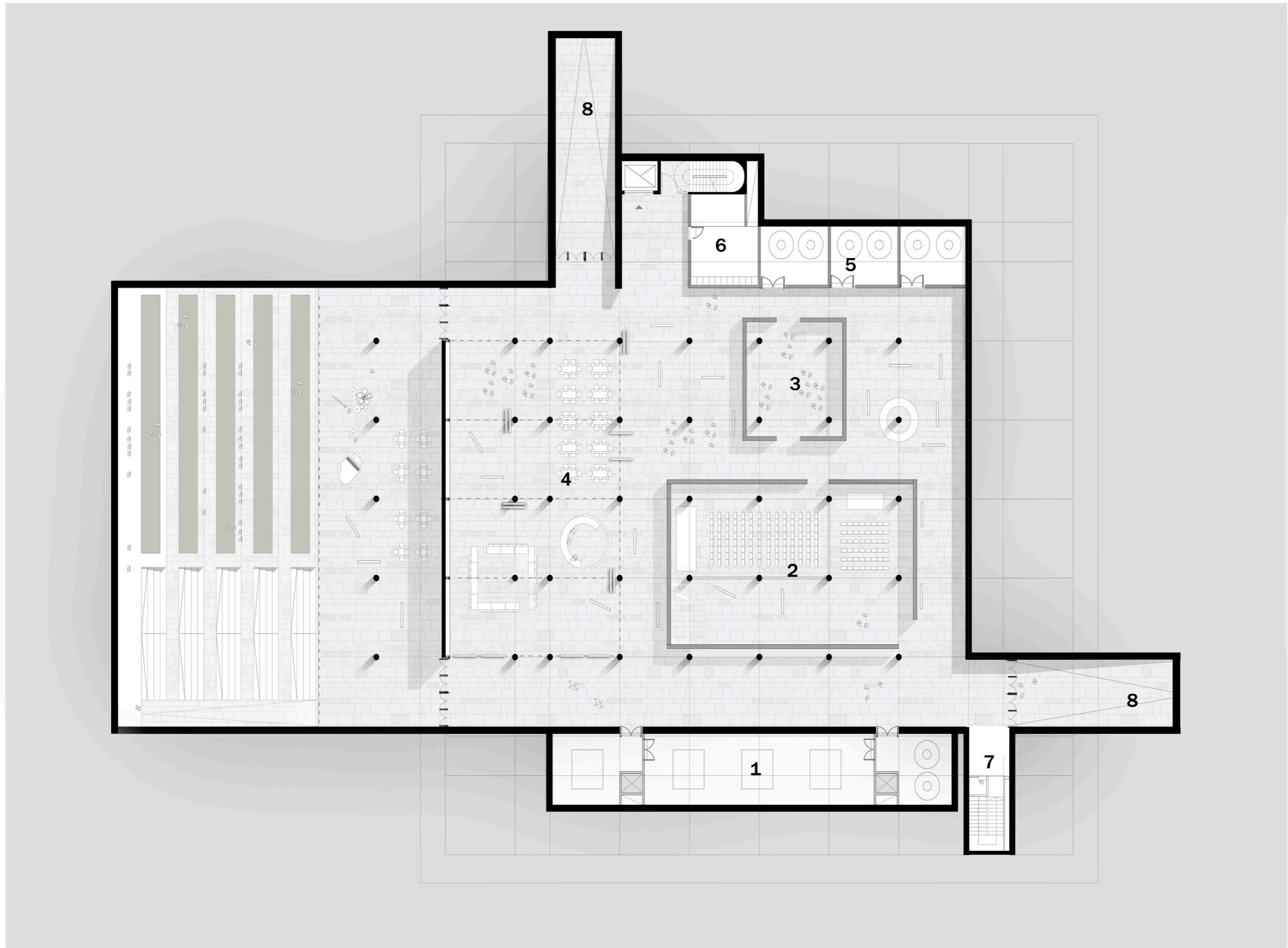
REFERENCIAS: 16 - GIMNASIO AEROBICO 17 CALENTAMIENTO/ ELONGACIÓN 18- SANITARIOS 19 - SALA DE MUSCULACIÓN 20 - DEPÓSITO/GUARDADO 21- VESTUARIO/DUCHA

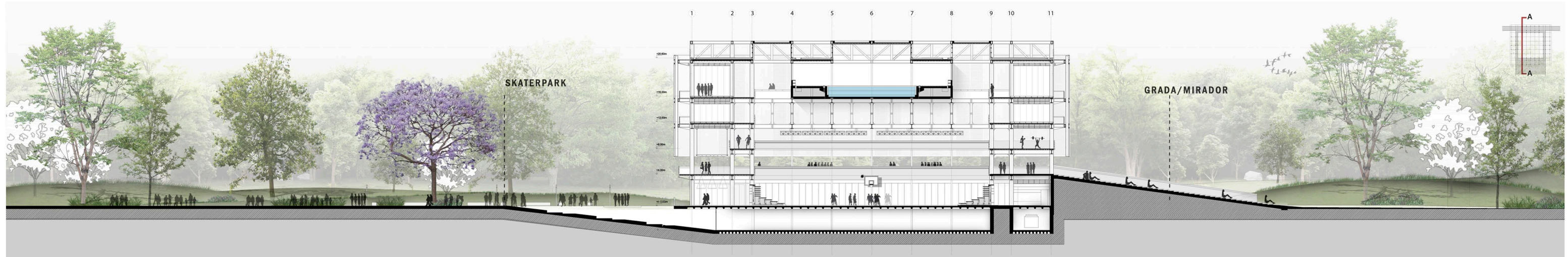
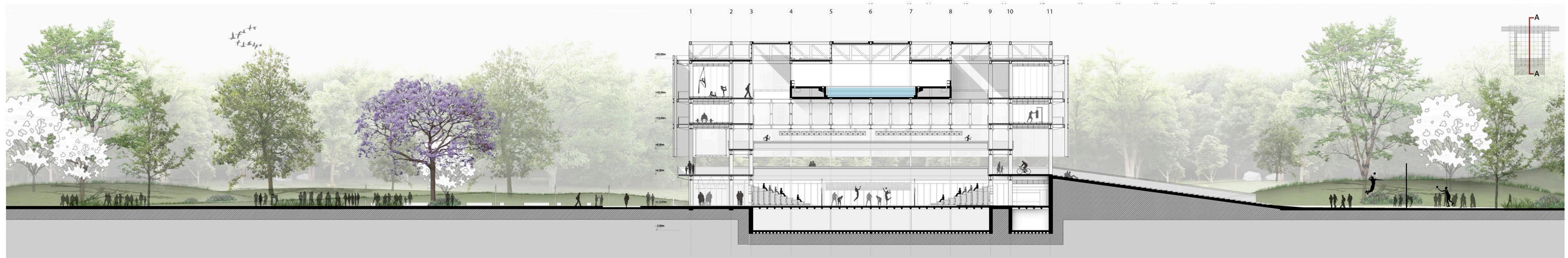
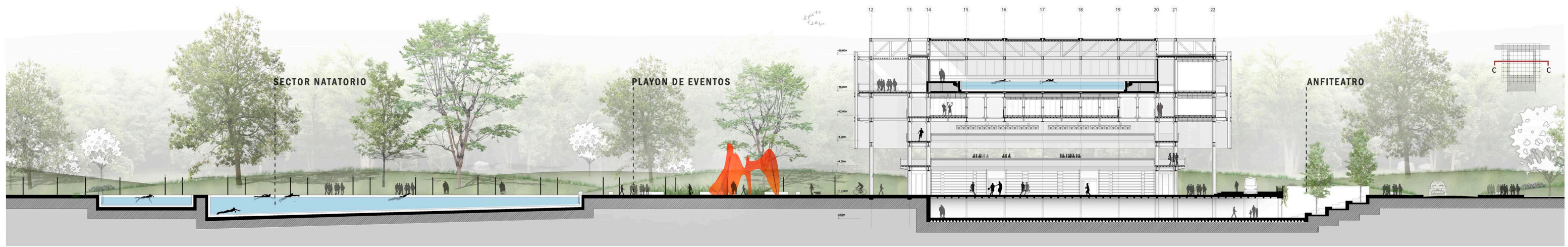


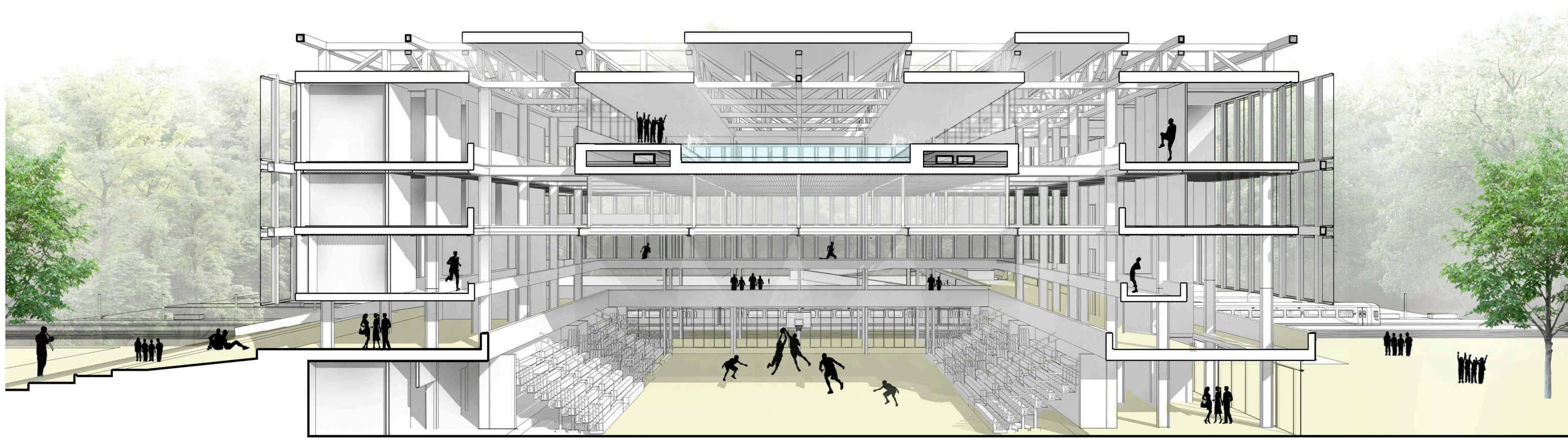
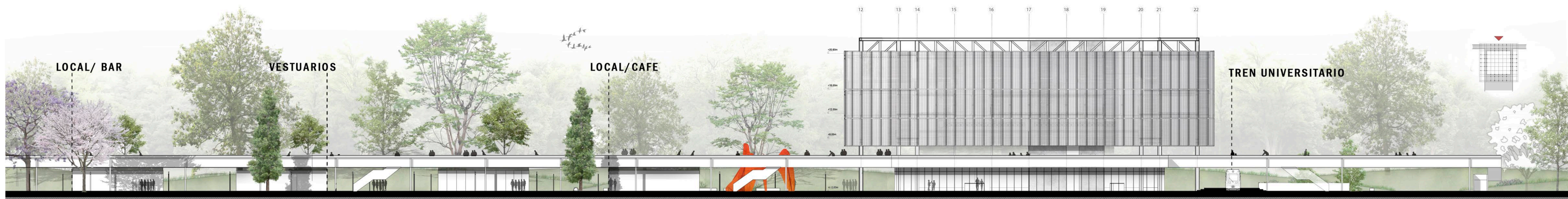
REFERENCIAS: 22 - BOXEO/ ARTES MARCIALES 23. ADMINISTRACIÓN 24 - ATENCIÓN MÉDICA 25 - SALA MAQUINAS NATATORIO 26 - VESTUARIO/DEPOSITOS 27 - SECTOR FITNESS/ CARDIO 29 - MURO DE ESCALADA

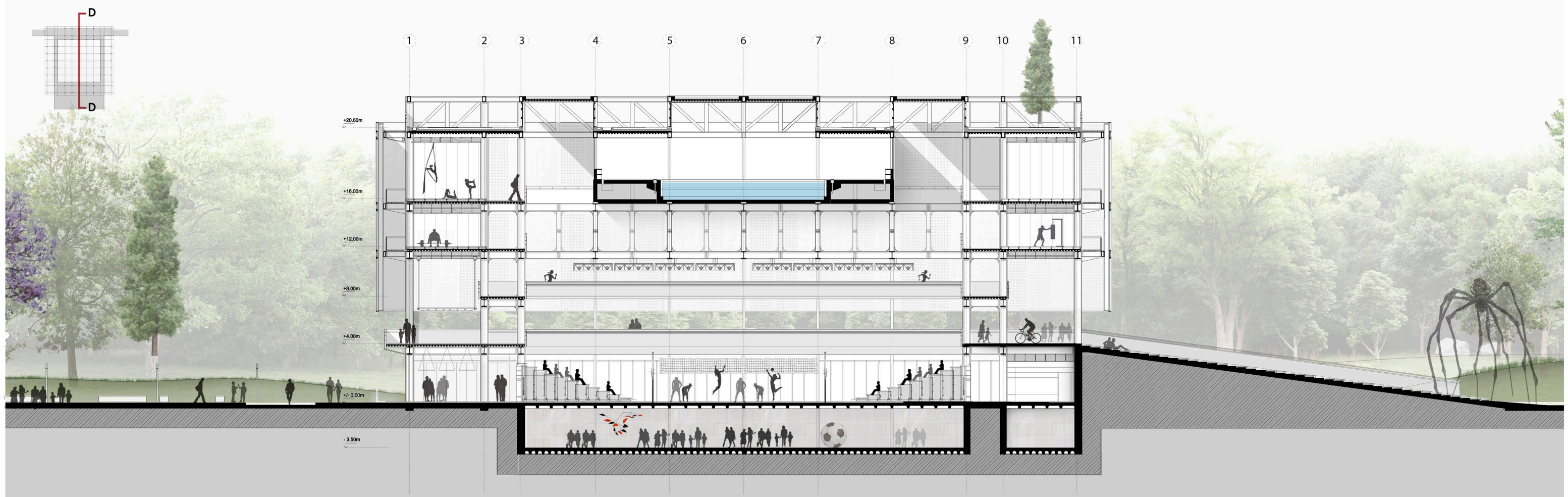
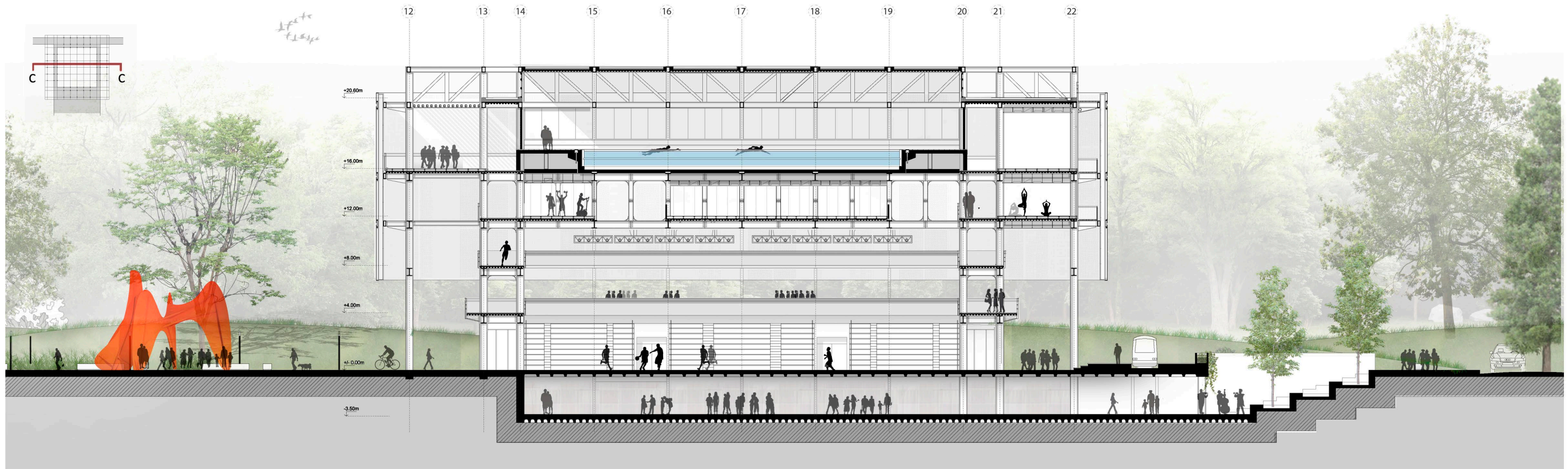


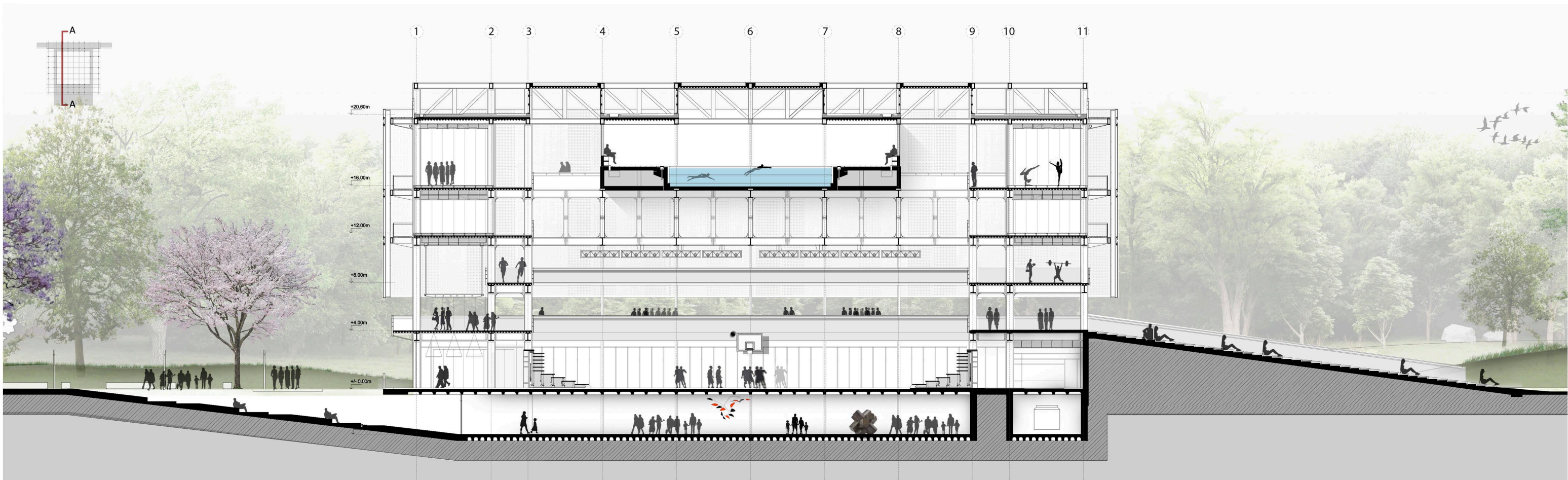
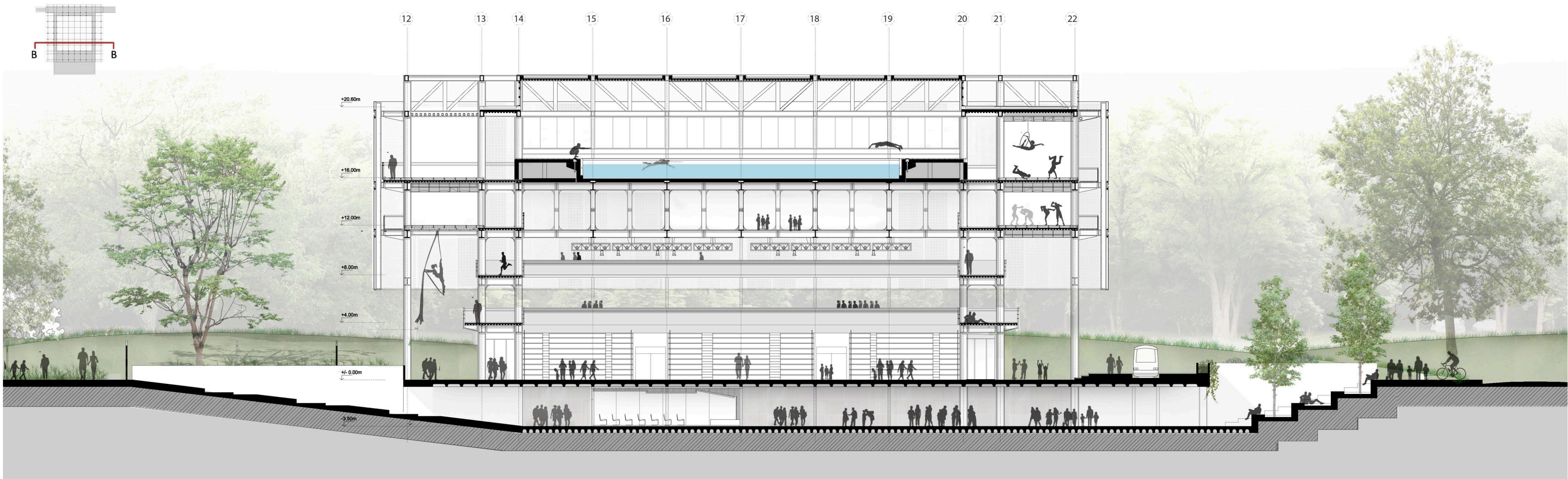
REFERENCIAS: 30- SECTOR REHABILITACIÓN 31 - SECTOR ENSEÑANZA/ NUTRICIÓN 32 - GIMNASIA ARTISTICA/ DANZA 33 - NATATORIO 35 - SOLARIUM 34 - SECTOR VESTUARIOS / SANITARIOS



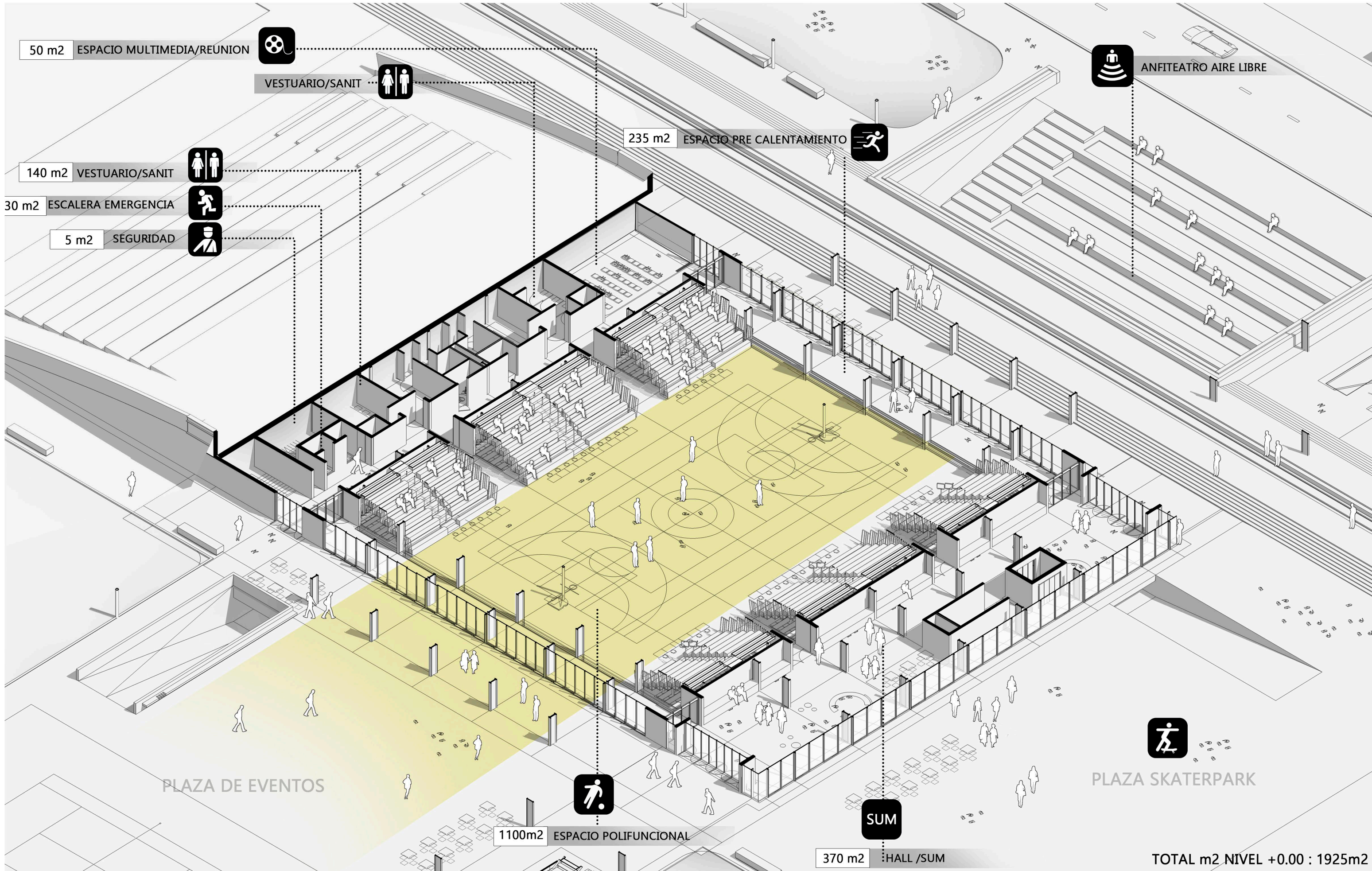


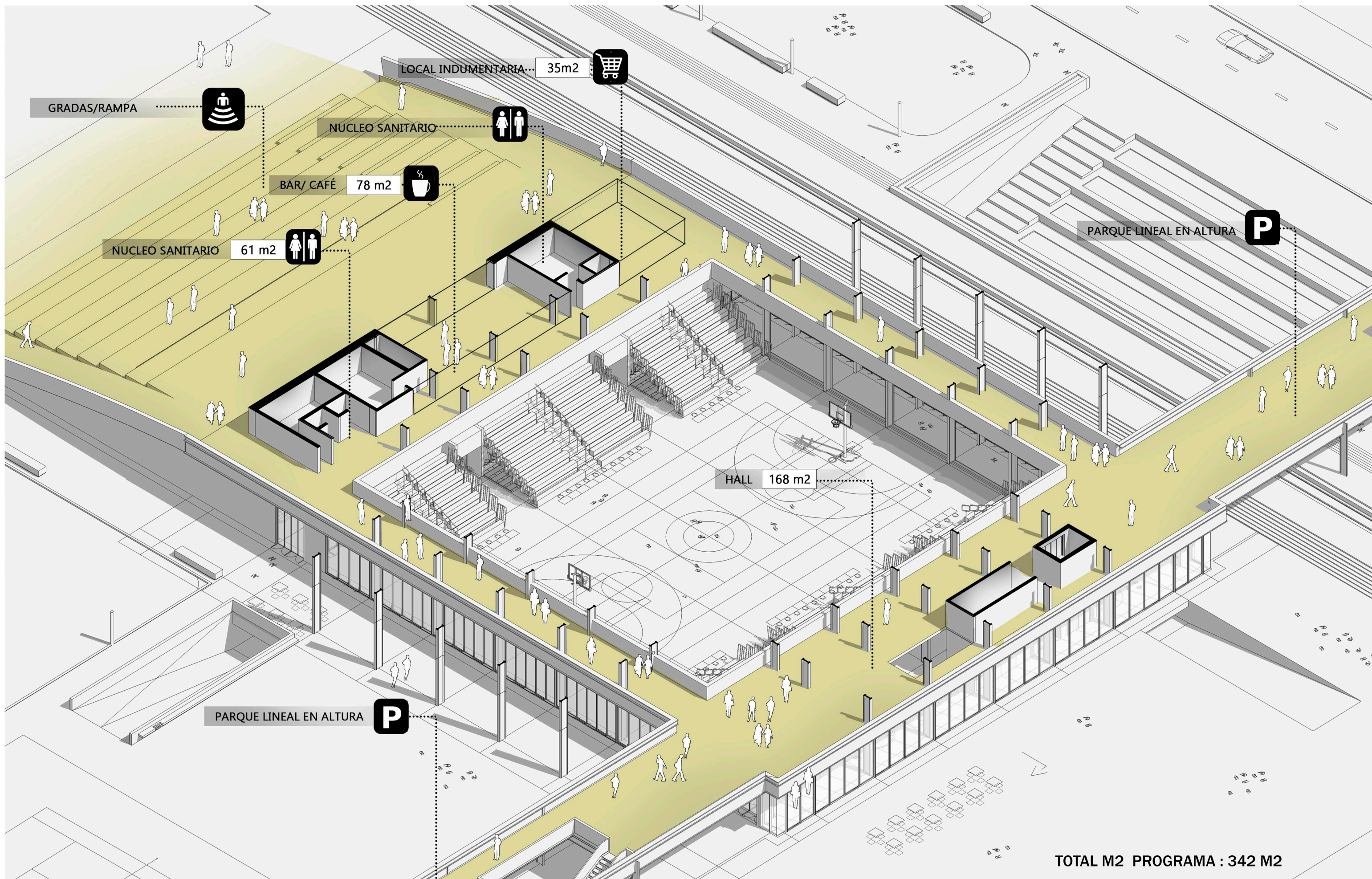




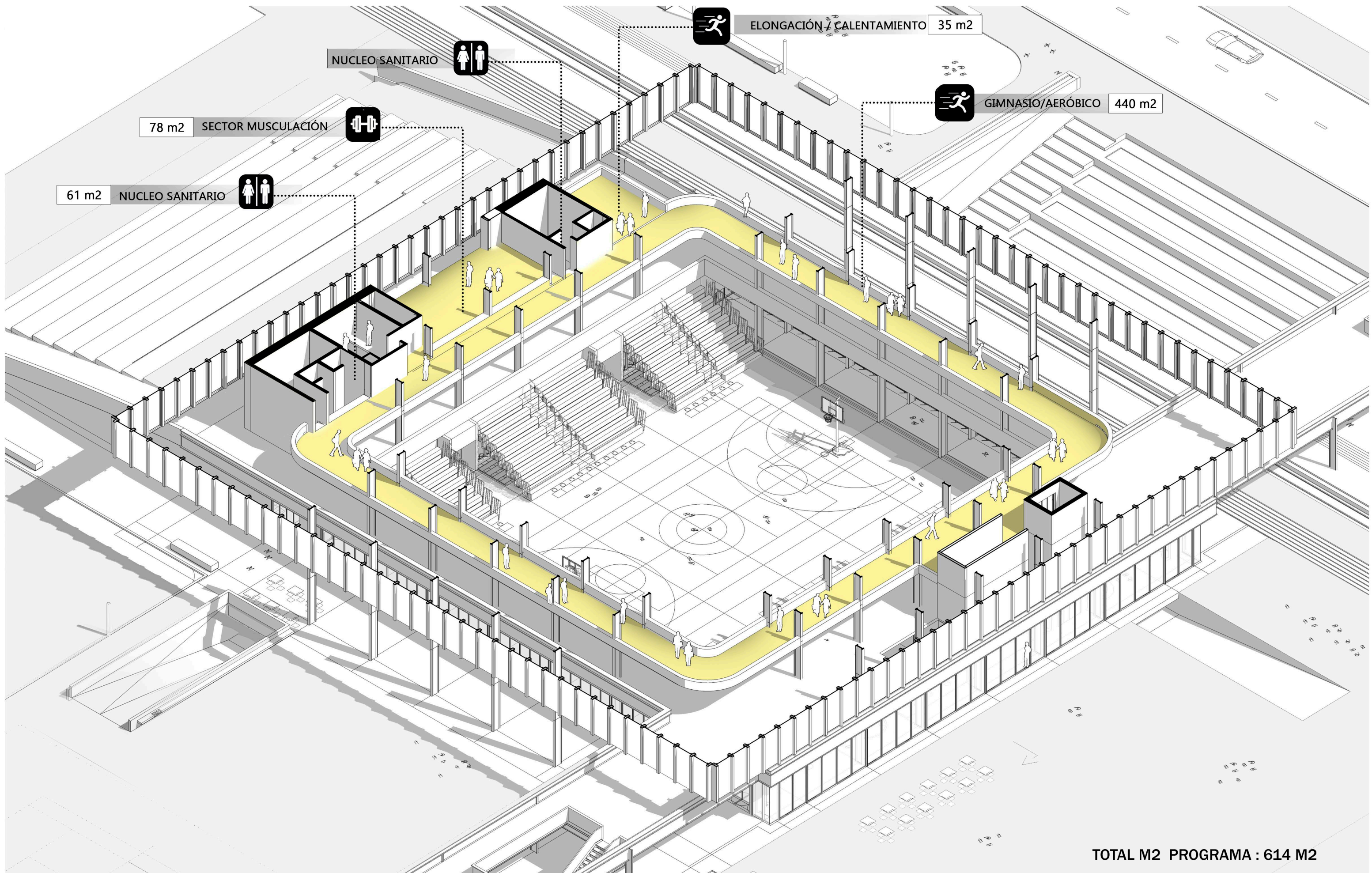




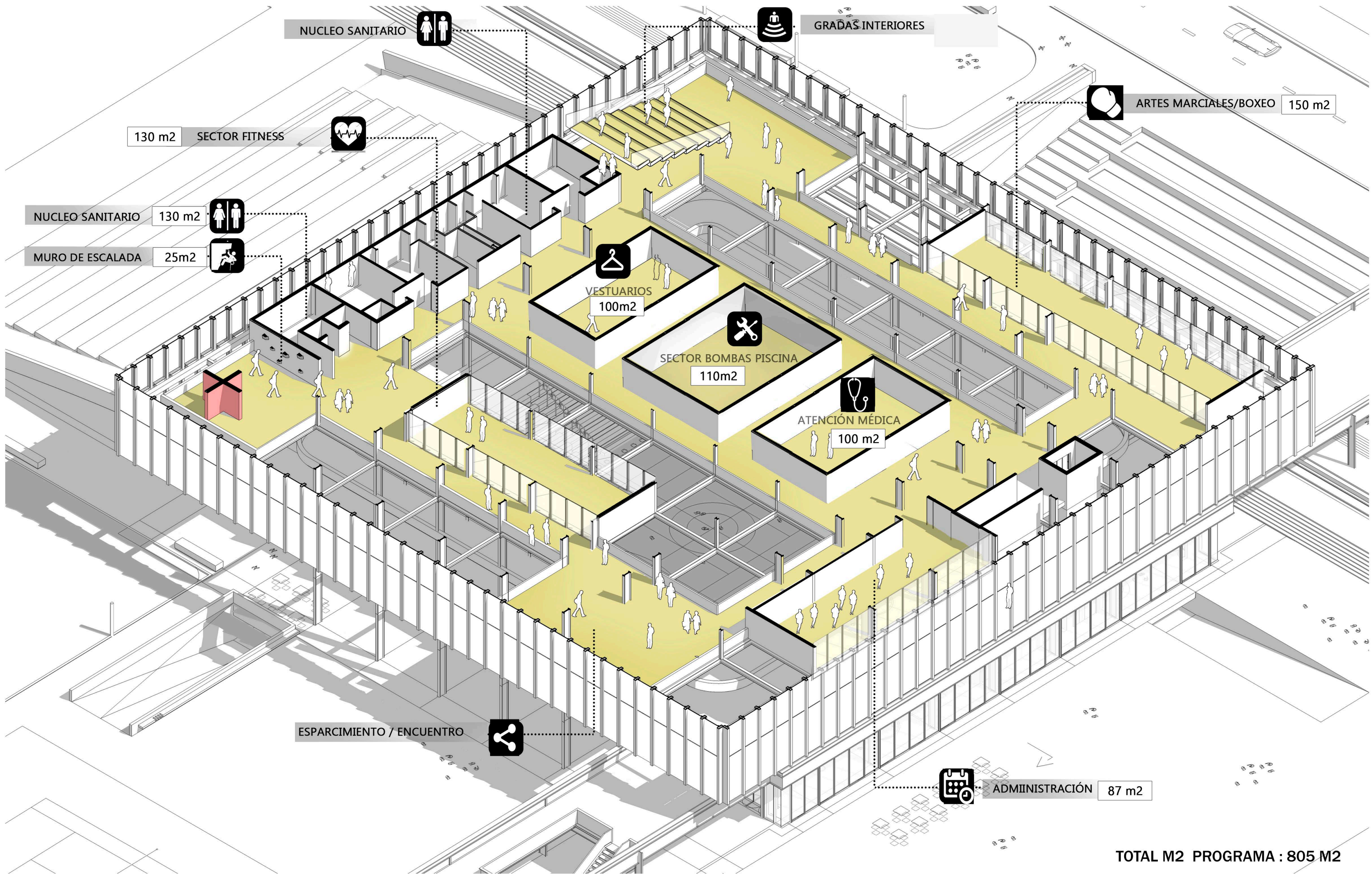


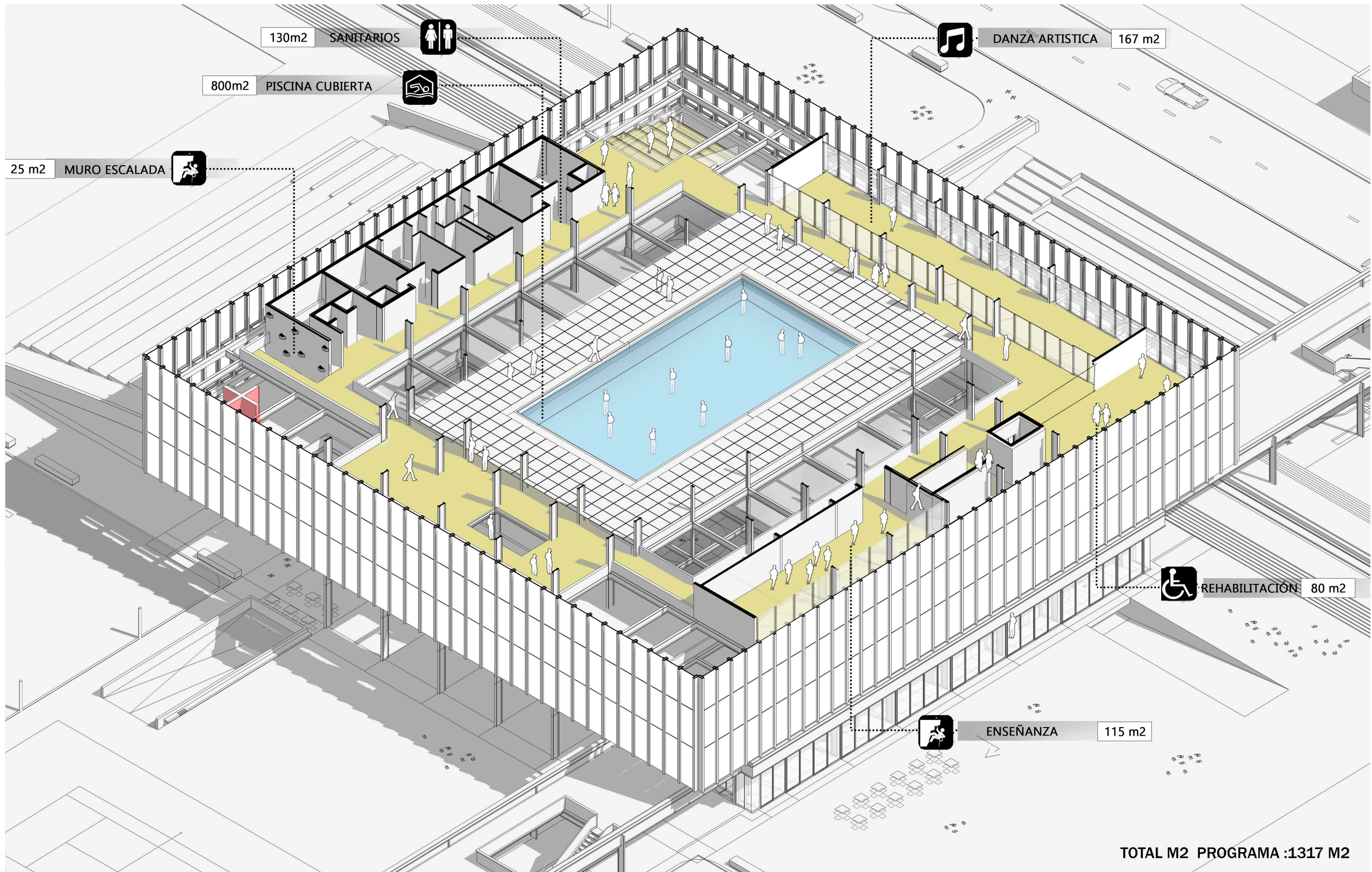


TOTAL M2 PROGRAMA : 342 M2

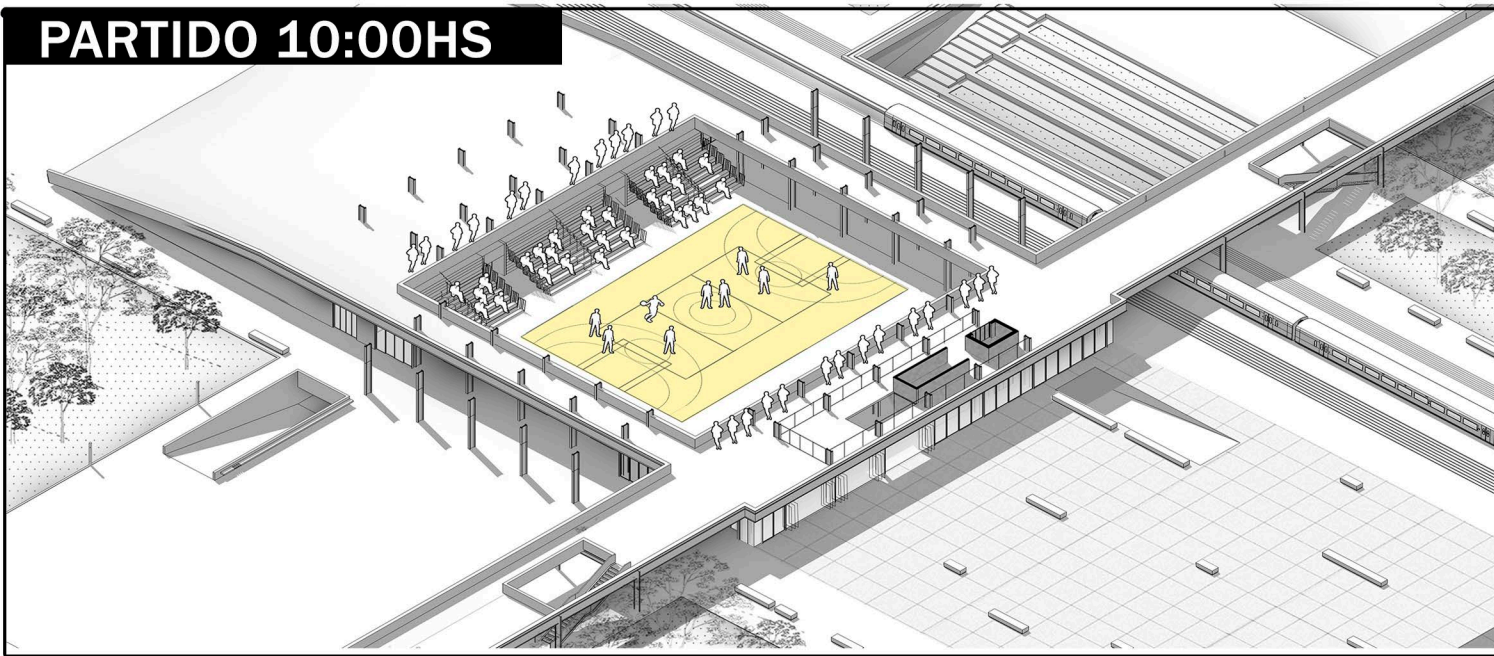


TOTAL M2 PROGRAMA : 614 M2

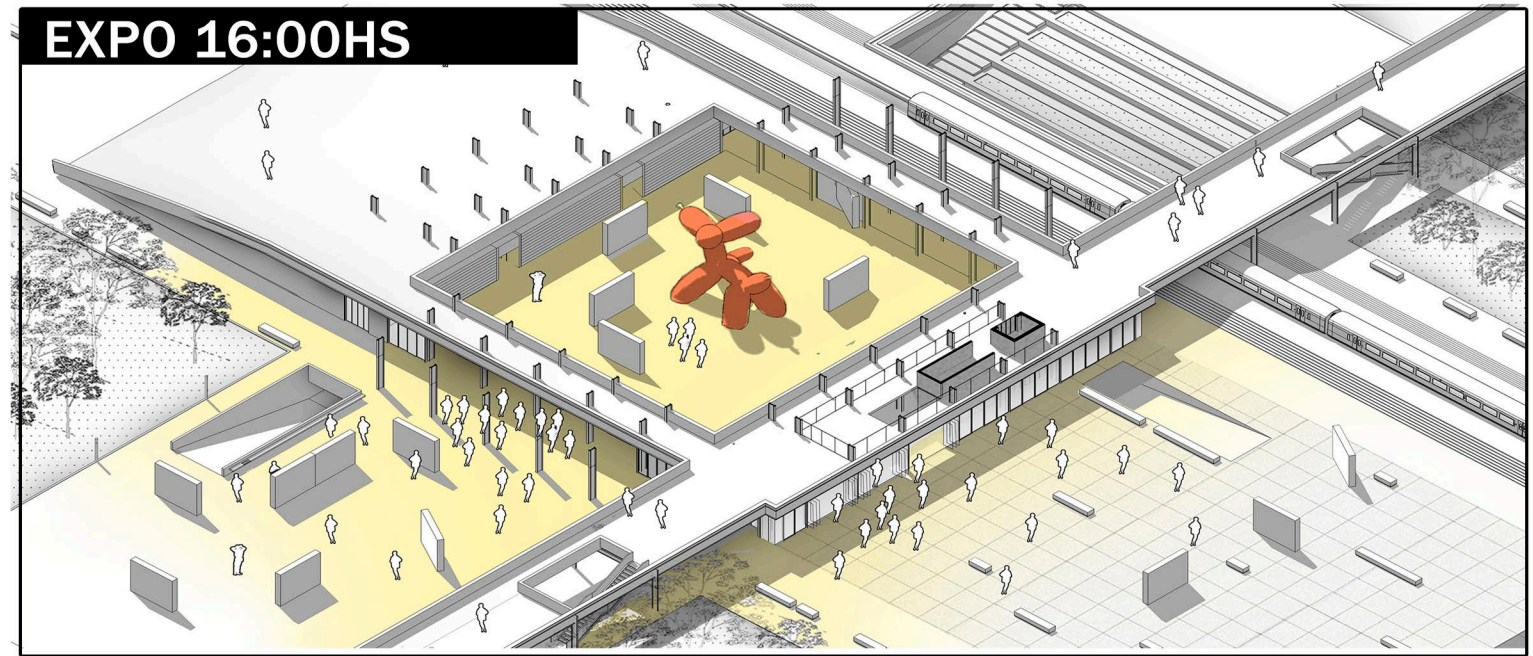




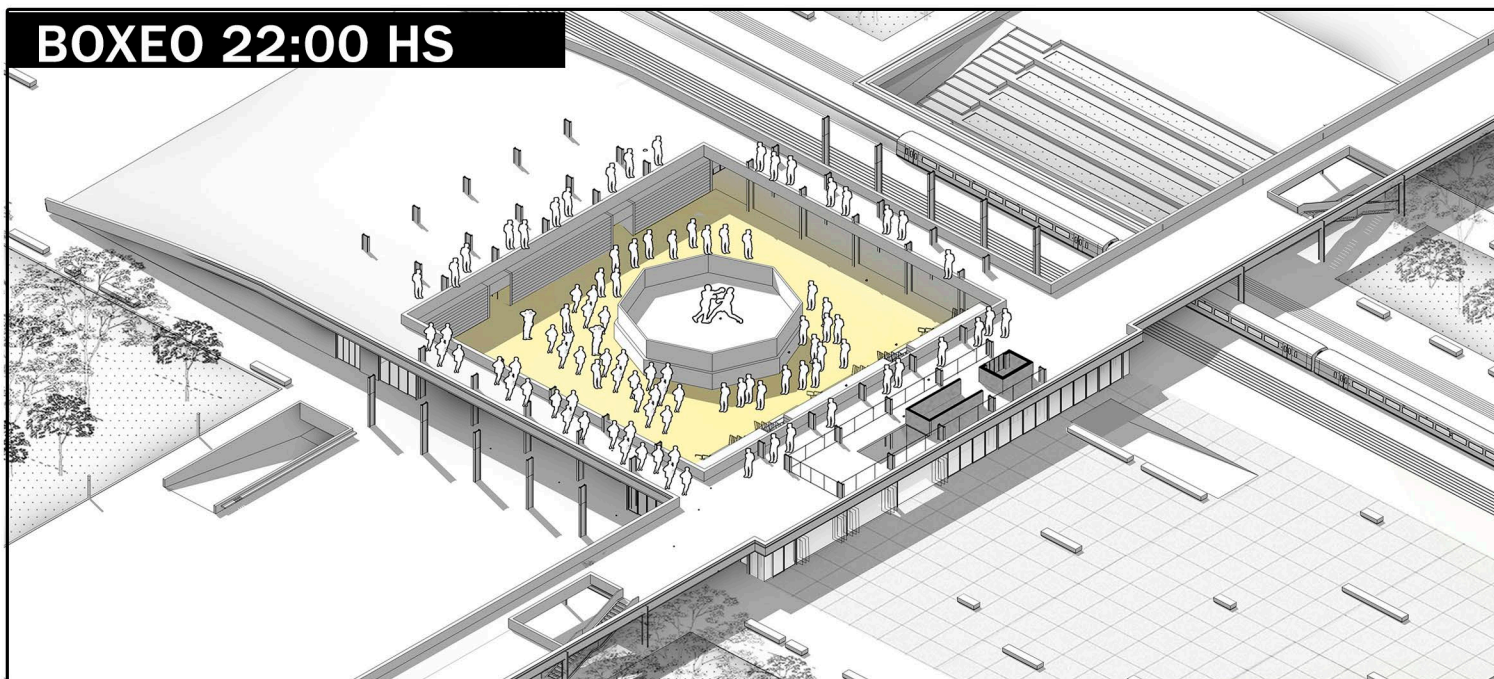
PARTIDO 10:00HS



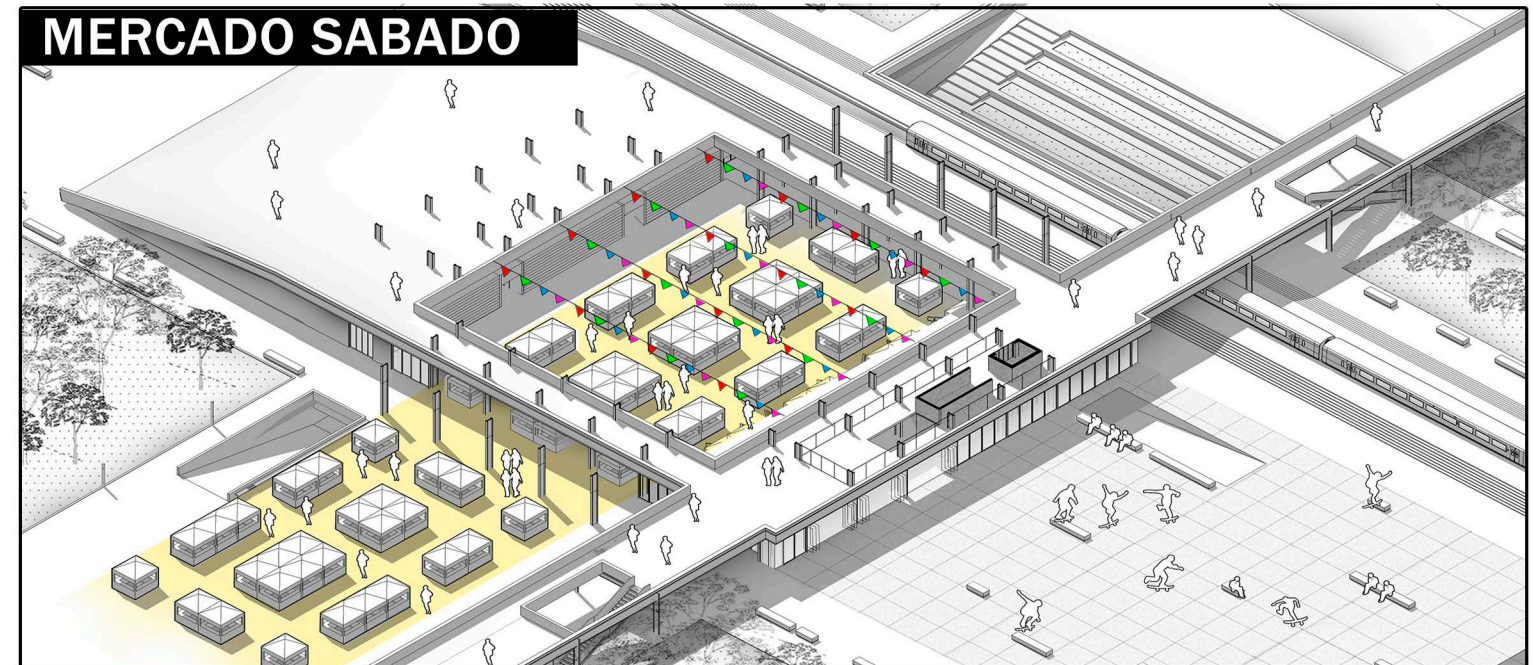
EXPO 16:00HS



BOXEO 22:00 HS



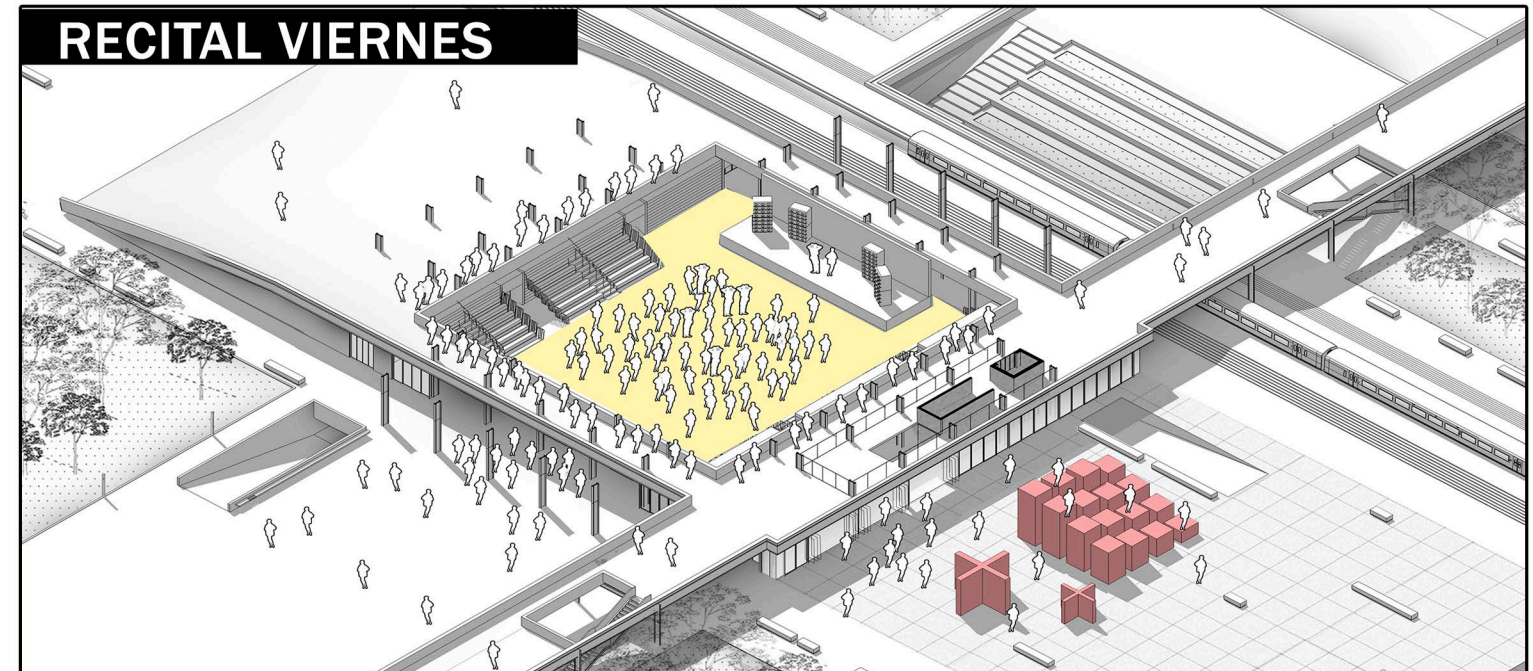
MERCADO SABADO



TORNEO DOMINGO



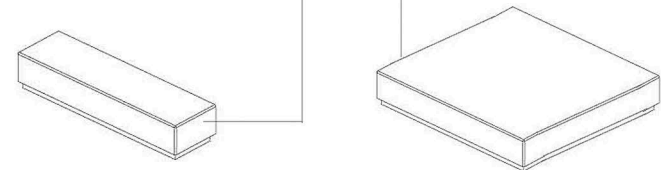
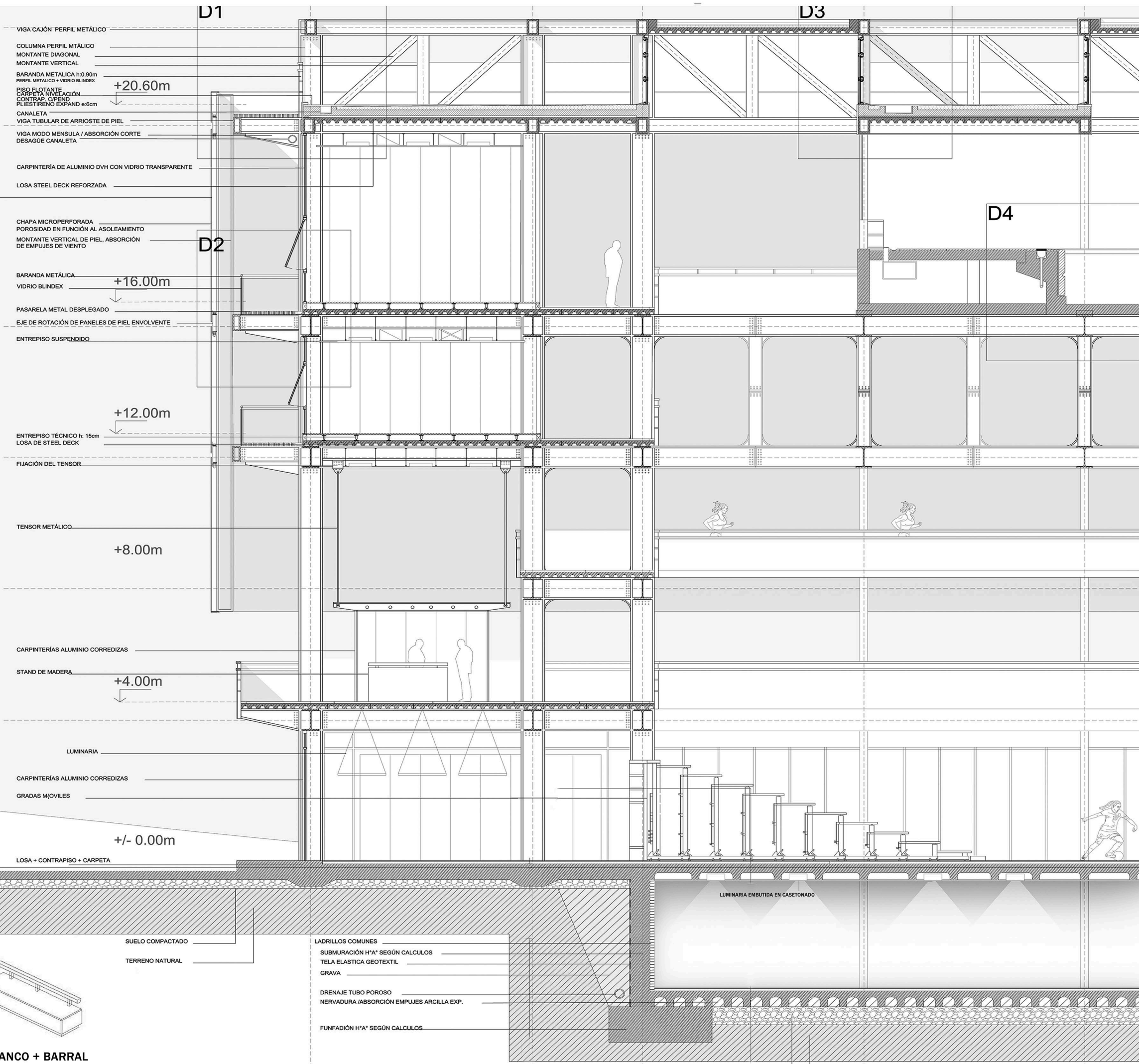
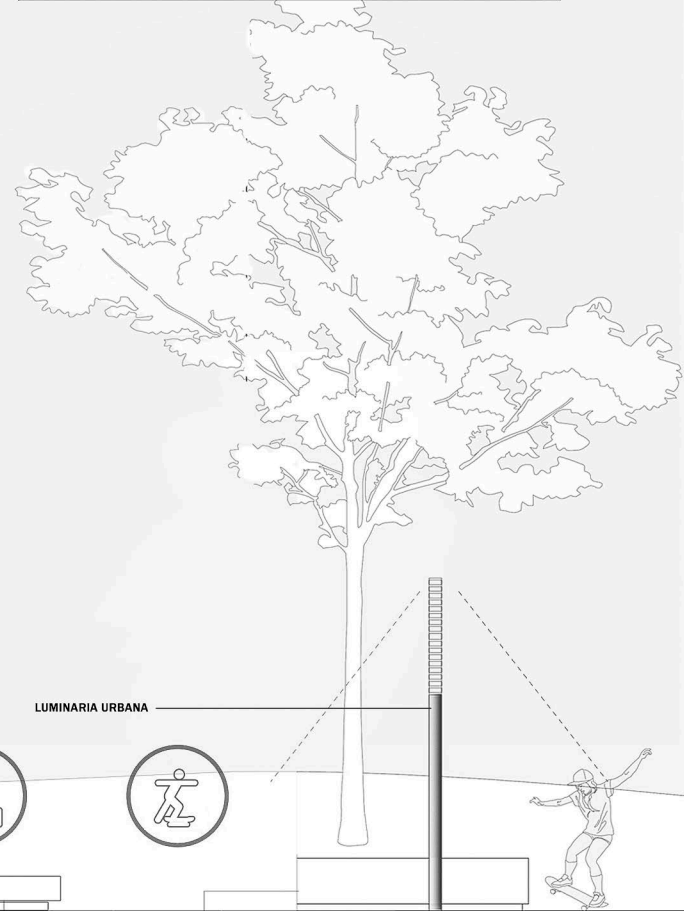
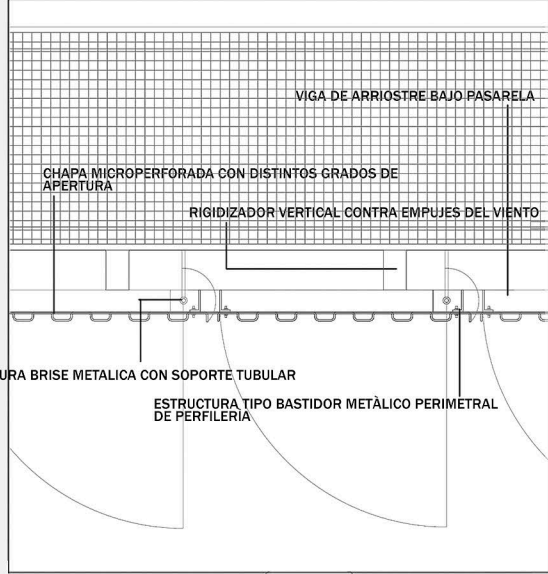
RECITAL VIERNES



CORTE CRÍTICO

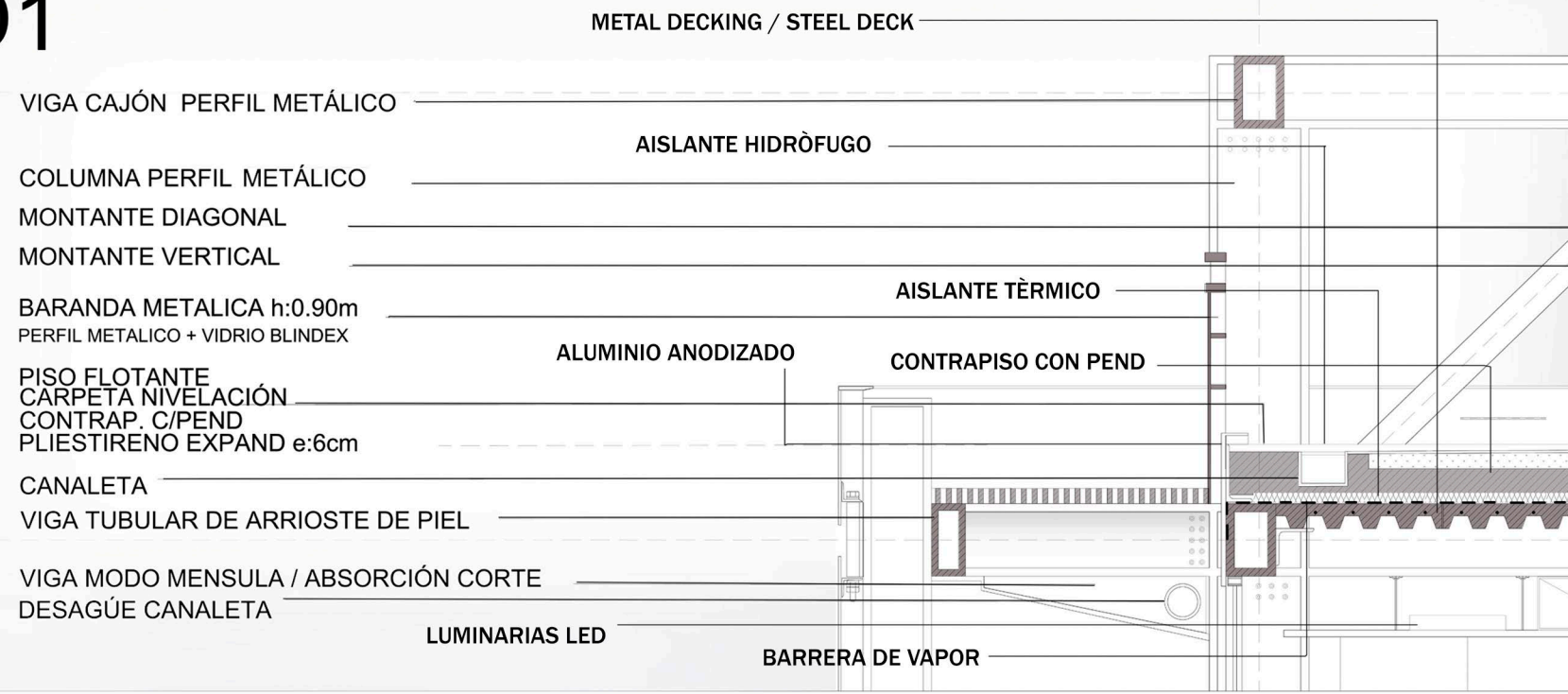


PASADIZO METÁLICO
REJA METÁLICA ELECTROFUNDIDA COMPUESTA POR BARRAS DE 40 X 4mm

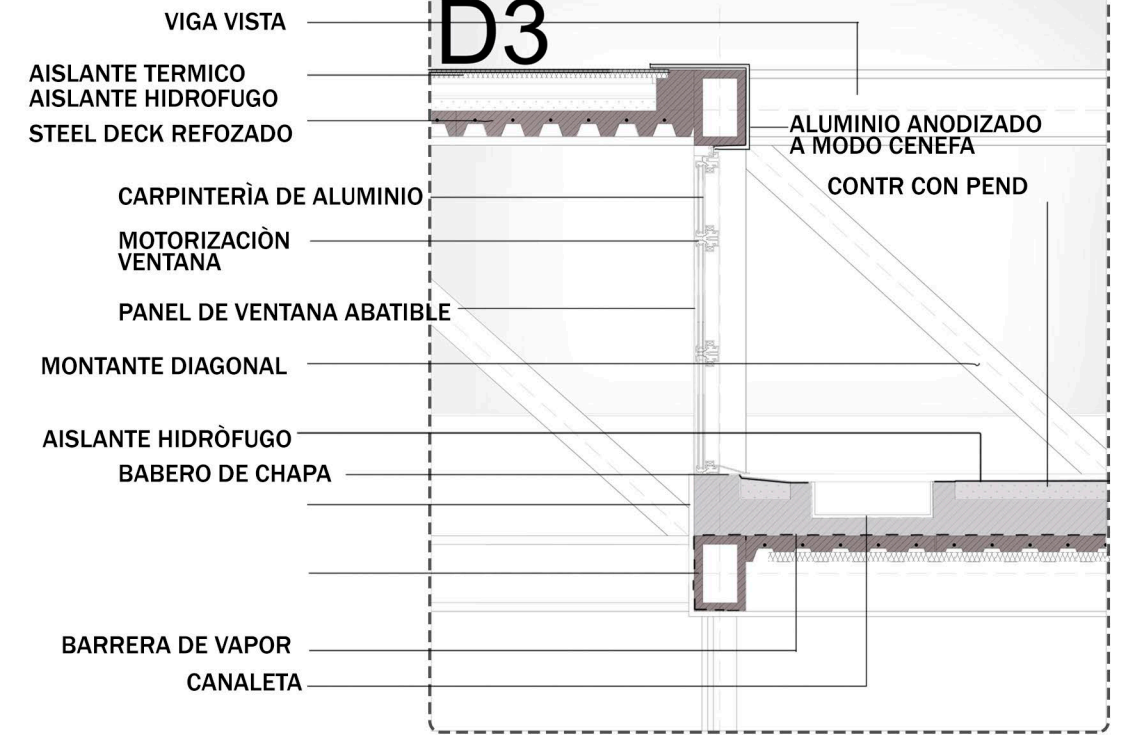


CORTE CRÍTICO + DETALLES

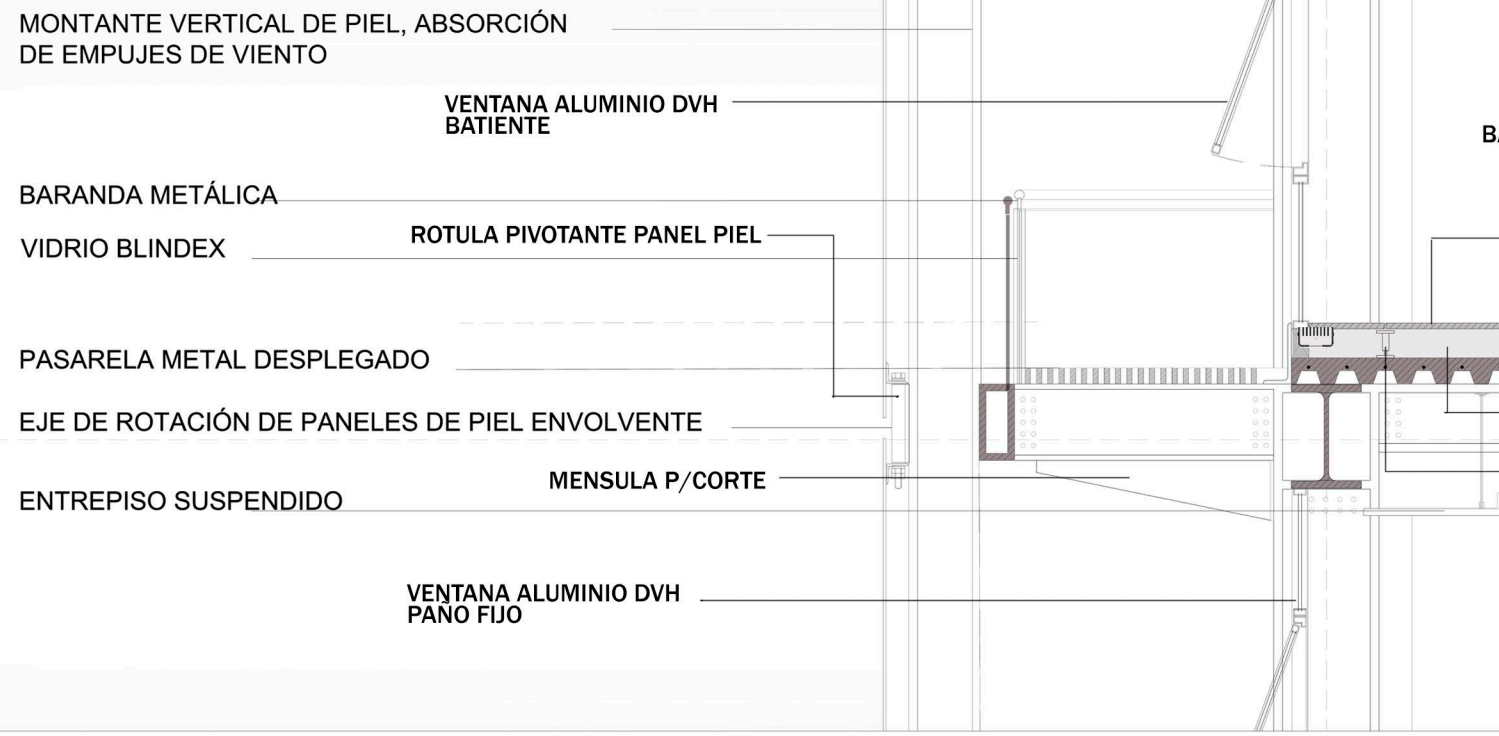
D1



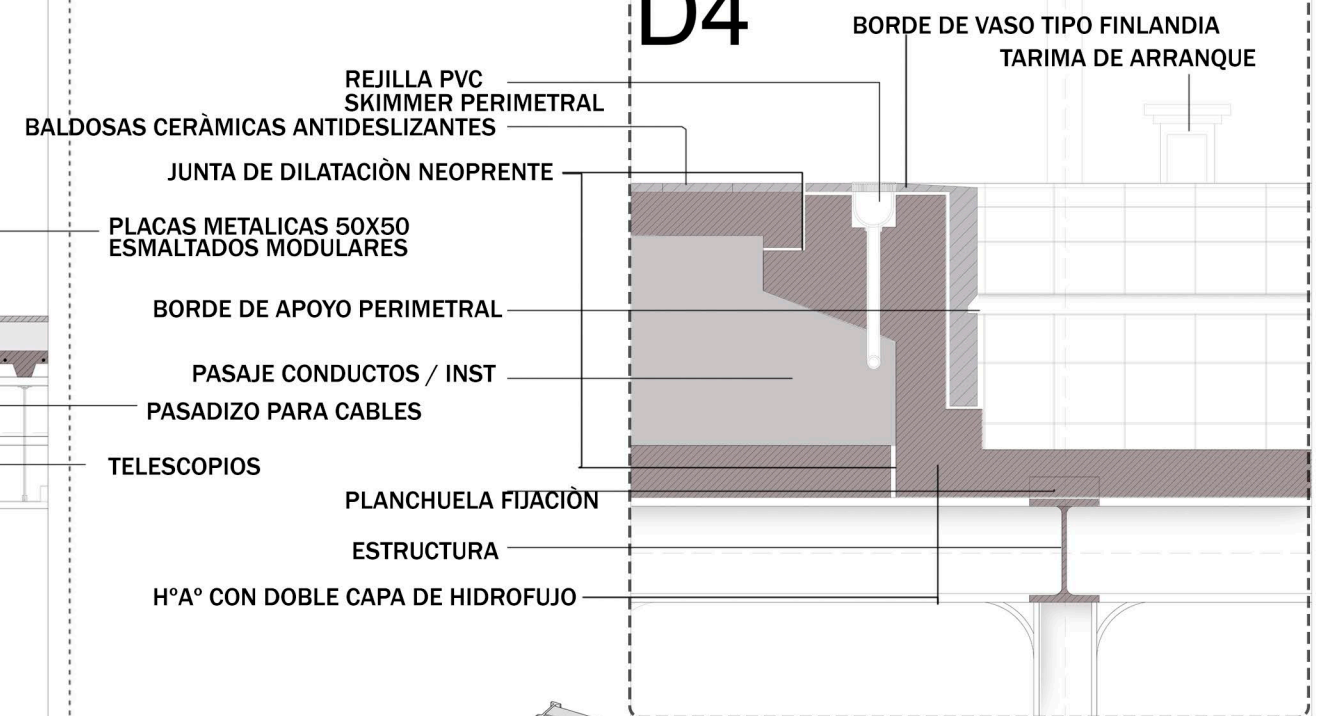
D3



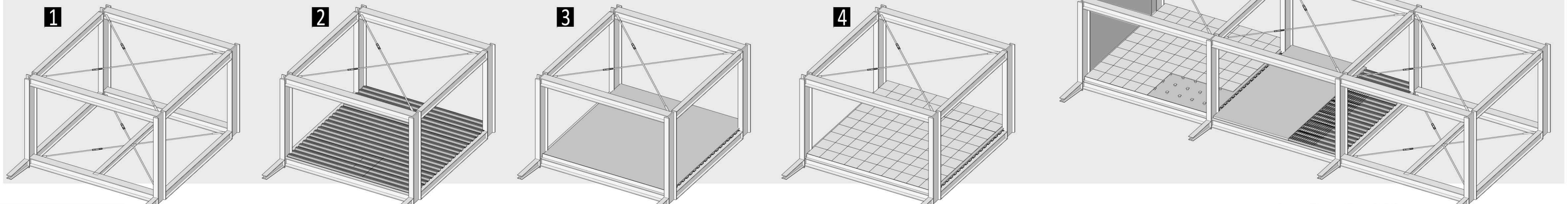
D2



D4



MODULOS FUNCIONALES

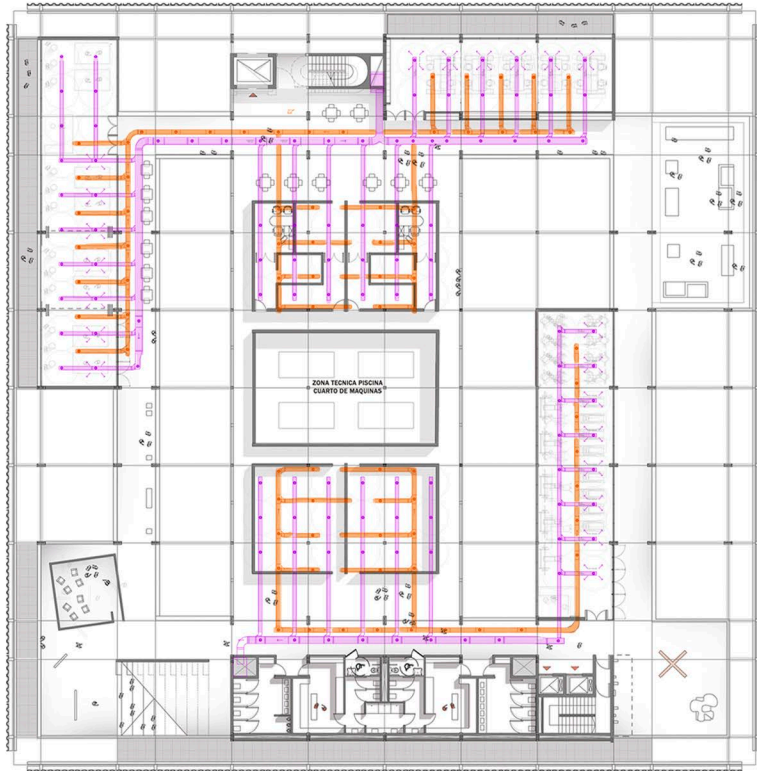




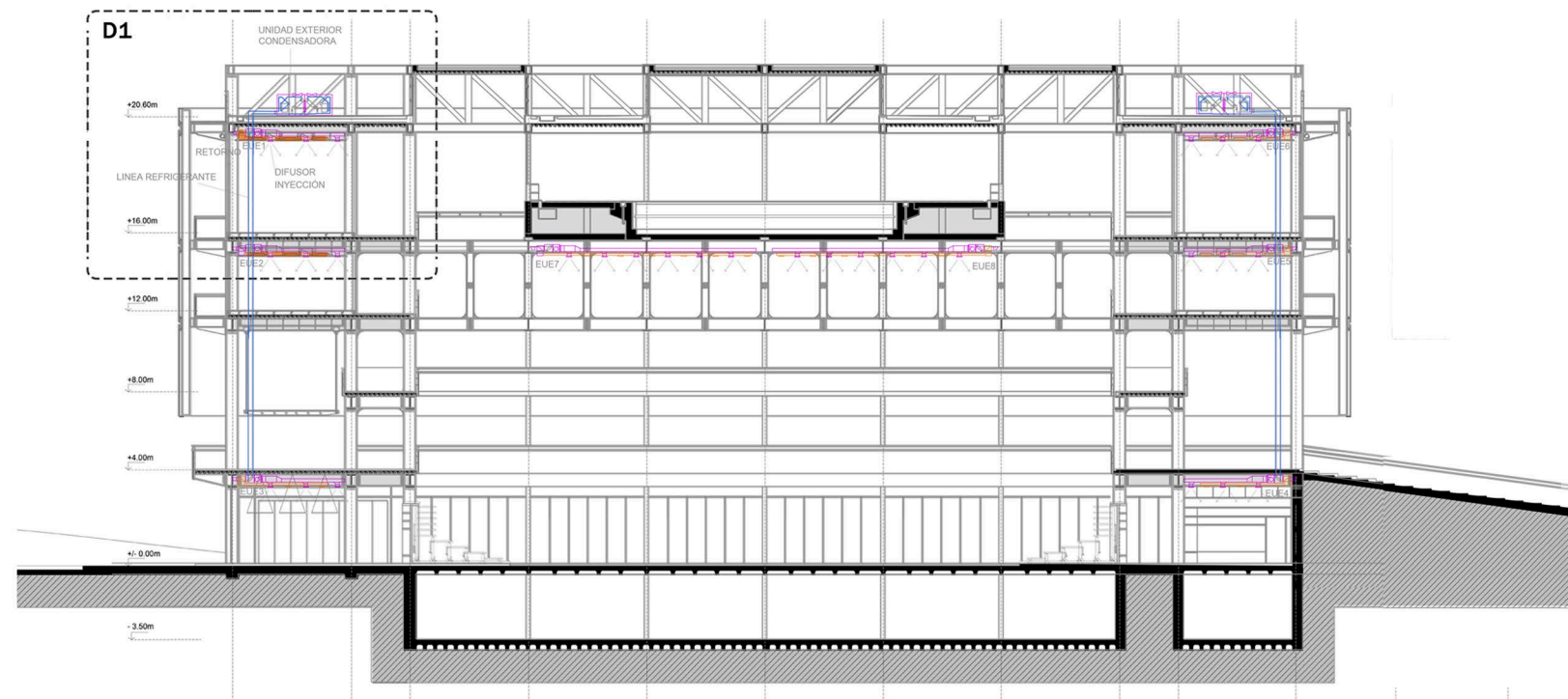
ACONDICIONAMIENTO TERMICO

POR MEDIO DE VOLUMEN DE AIRE VARIABLE, SE UTILIZARA UN SISTEMA DE FANCOIL ZONAL CONDENSADO POR AIRE, SE UBICARA UNA MEL EN AZOTEA PARA REFRIGERAR, ABASTECIDA POR EL TANQUE DE BOMBEO UBICADO EN SALA DE MAQUINAS, LA CUAL PODRA CEDER CALOR MEDIANTE UN SISTEMA DE INVERSION DE CICLO. SE COLOCARAN EQUIPOS ZONALES POR NIVELES, EN UNA ALIMENTACION DIFERENCIADA A CADA SECTOR, OS CONDUCTOS TENDRAN PERSIANAS MOTORIZADAS DÁNDOLE AL SISTEMA LA CARACTERÍSTICA DE VOLUMEN VARIABLE Y APORTANDO A LA FLEXIBILIDAD EN EL USO DEL EDIFICIO.

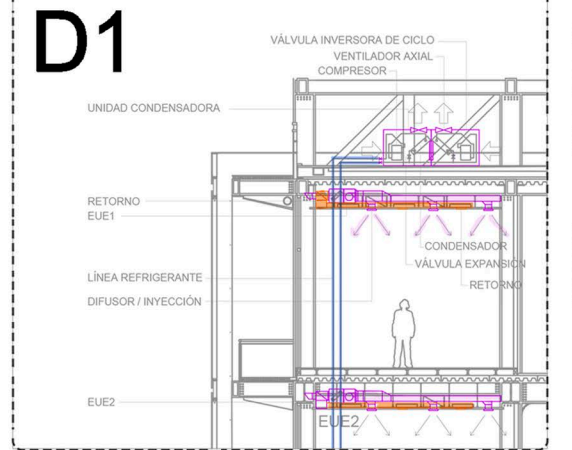
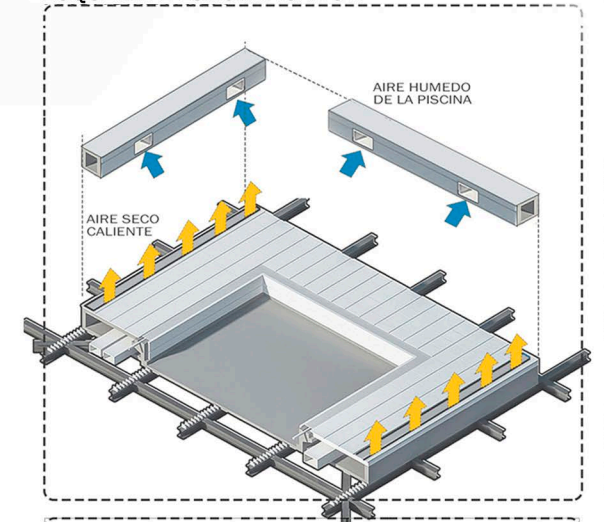
PLANTA TIPO



SECCIÓN ESQUEMÁTICA

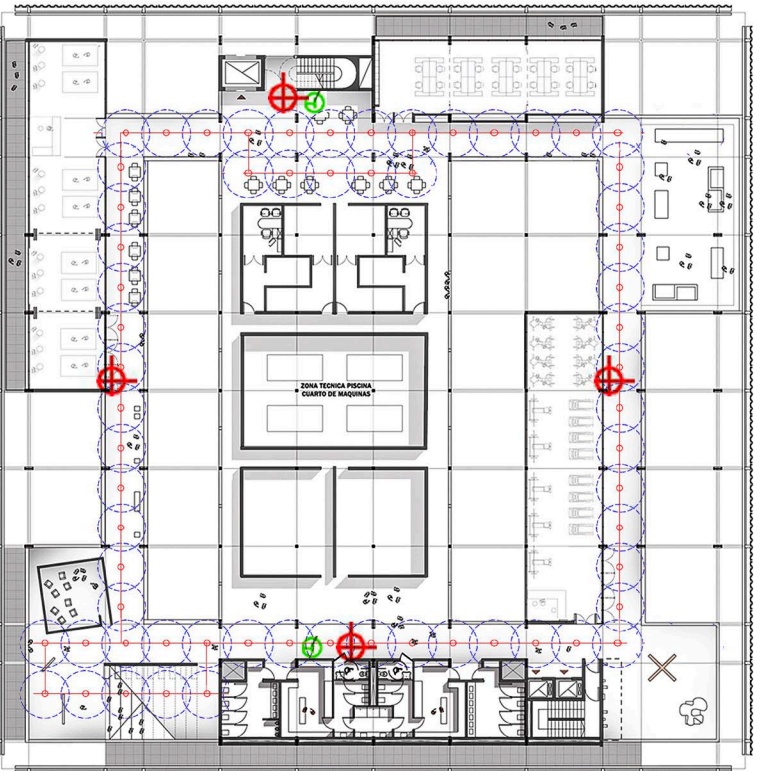


ESQUEMA DESHUMIFICADOR

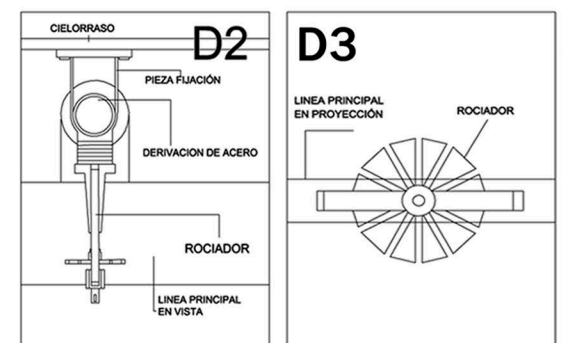
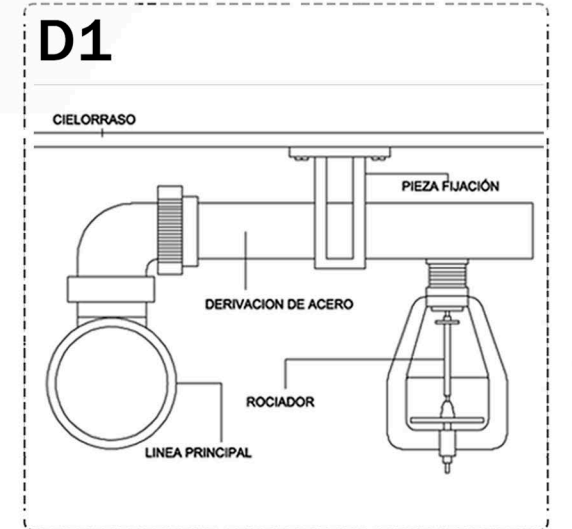
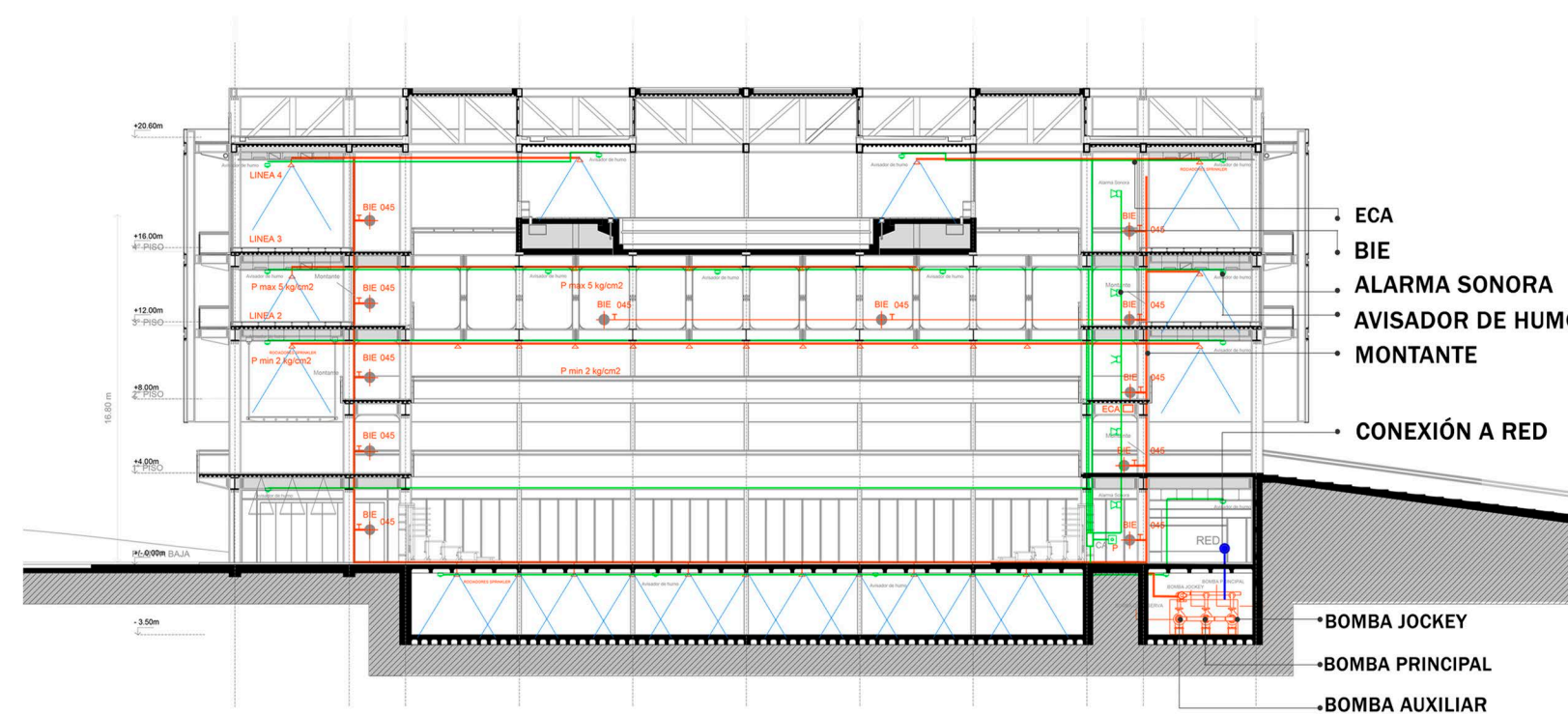


EL SISTEMA UTILIZADO SERÁ PRESURIZADO POR BOMBA JOCKEY, CON TANQUE DE RESERVA ÚNICO, UBICADO EN SALA DE MAQUINAS DE SUBSUELO. LAS VÍAS DE ESCAPE, EL NIVEL DE SUBSUELO, SUM, AUDITORIO CONTARAN CON LOS ROCIADORES CORRESPONDIENTES. SE UBICARAN LAS REGLAMENTARIAS BIES, 4 POR NIVEL SEGÚN CALCULO DEL EDIFICIO (P/15) MATAFUEGOS UBICADOS CADA 15 MTS, DE TIPO ABC, CON AL REGLAMENTARIA CHAPA BALIZA Y SEÑALIZACIÓN, Y EN UN MARGEN DE 200MTS

PLANTA TIPO



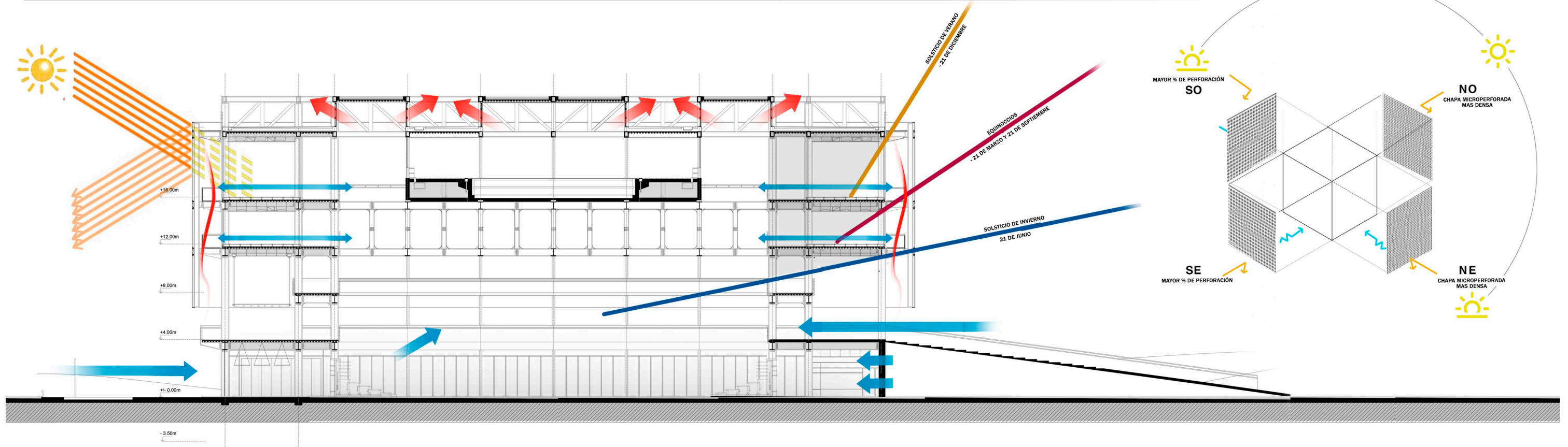
SECCIÓN ESQUEMÁTICA



BIES PULSADOR MANUAL

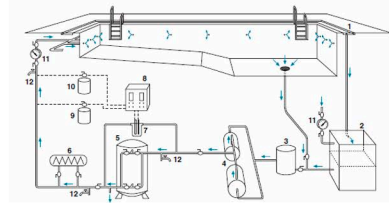
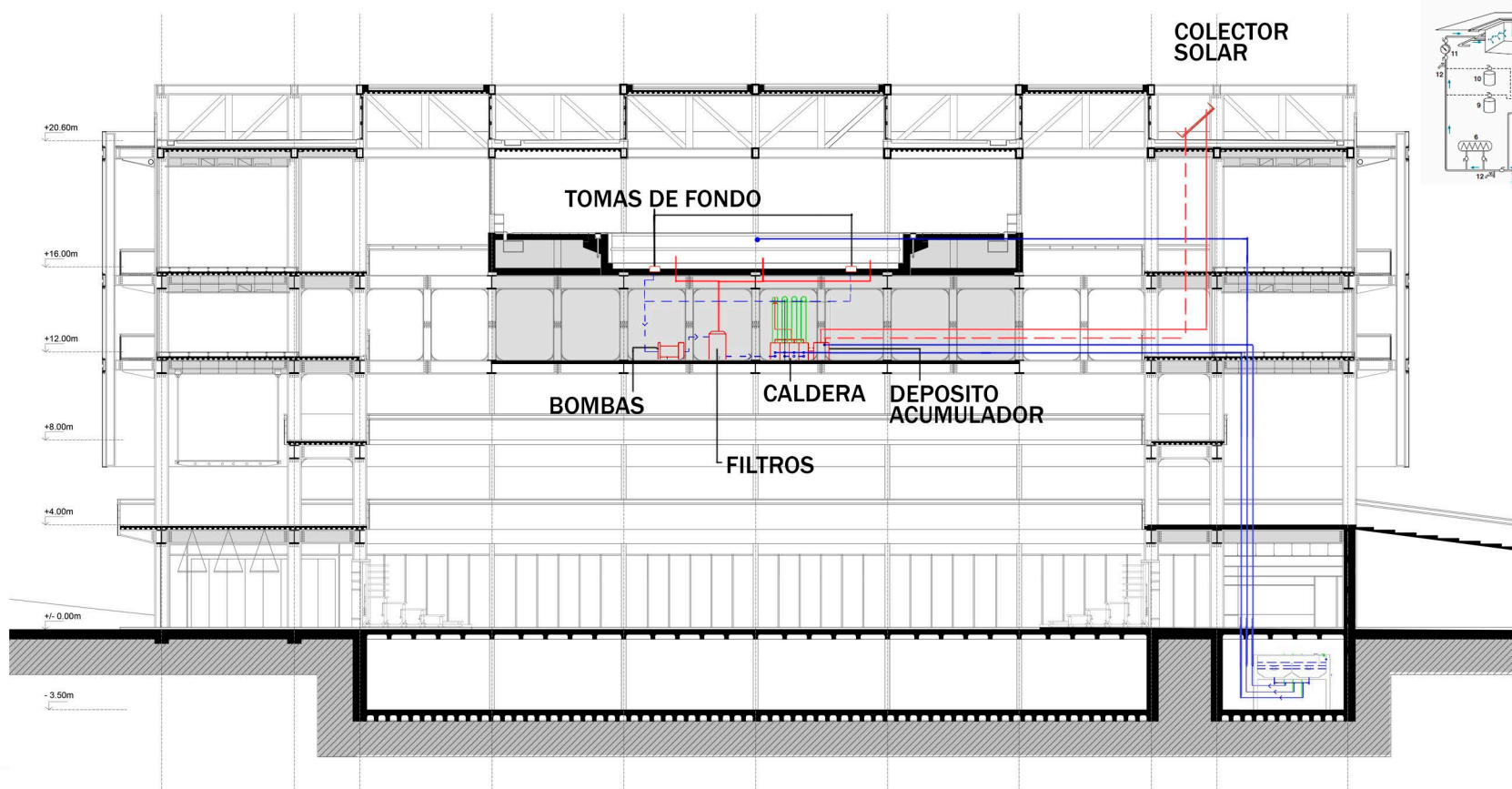
CRITERIOS DE SUSTENTABILIDAD

COMO CRITERIO DE SUSTENTABILIDAD PASIVA, SE BUSCA GENERAR VENTILACIÓN CRUZADA, LA PIEL DE LA FACHADA PRESENTA DIFERENTES GRADOS DE DE POROSIDAD SIENDO LA CARA NE Y NO MAS DENSAS Y LOGRANDO MAYOR APERTURA EN LAS CARAS SO Y SE.



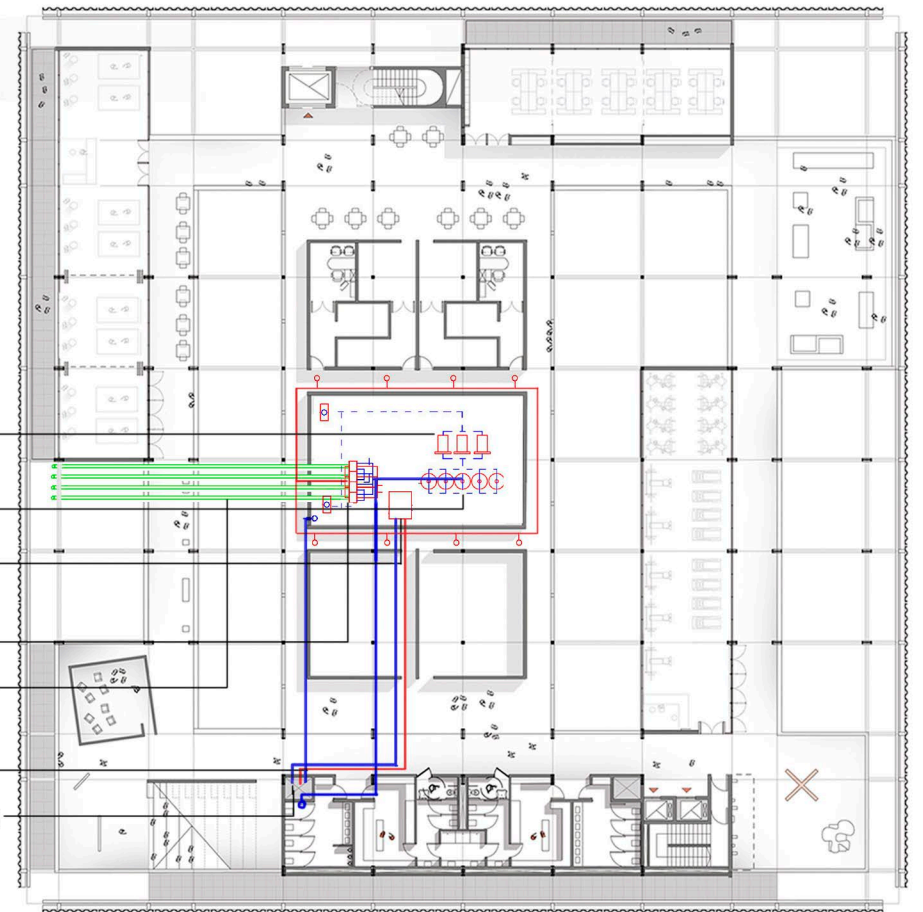
ACONDICIONAMIENTO DE PISCINA

EL AGUA RECIRCULA SOMETIENDOSE A UN PROCESO DE FILTRADO CONSTANTEMENTE, SIENDO PROCESADO EL PH DEL AGUA Y REESTABLECIENDO CONSTANTEMENTE POR CUESTIONES DE SALUBRIDAD POR MEDIO DE LA BOMBA DOSIFICADORA



PLANTA TIPO

- TOMAS DE FONDO
- BOMBAS
- FILTROS
- DEPOSITO ACUMULADOR
- CALDERA
- CONDUCTOS
- BAJADA A TR
- BAJADA COLECTOR SOLAR

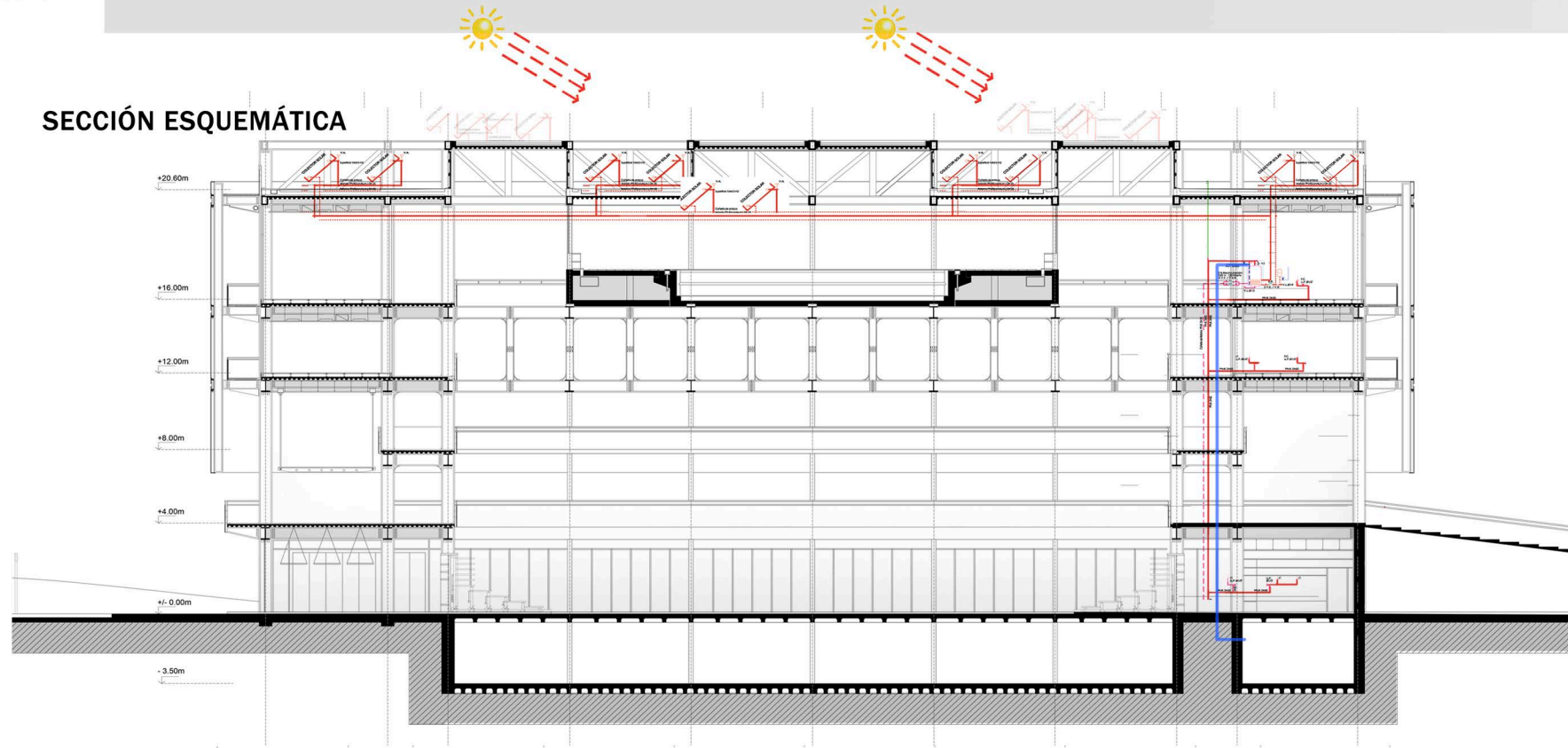




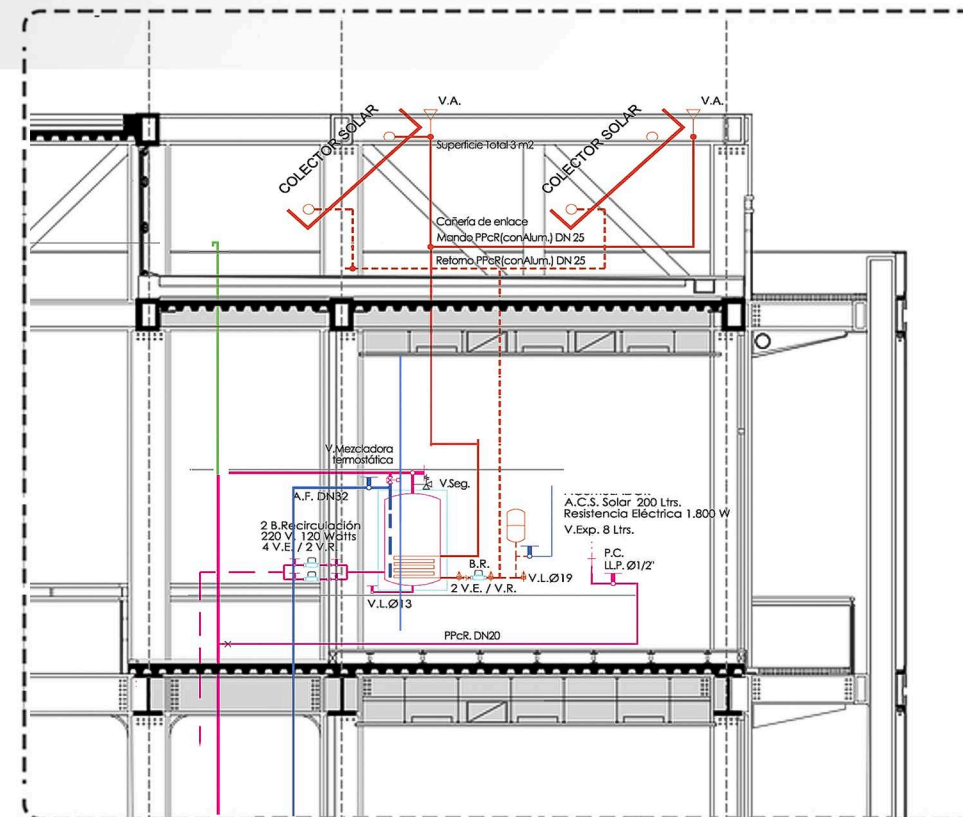
APROVECHAMIENTO SOLAR

POR MEDIO DE COLECTORES SOLARES SE REALIZA PROCESO DE PRE CALENTAMIENTO SOLAR Y ASI REDUCIR GASTOS Y AUMENTAR LA EFICIENCIA. REDUCIENDO COSTOS DIRECTOS ASOCIADOS AL CALENTAMIENTO DE AGUA YA SEA A ELECTRICIDAD O COMBUSTIBLES .

SECCIÓN ESQUEMÁTICA



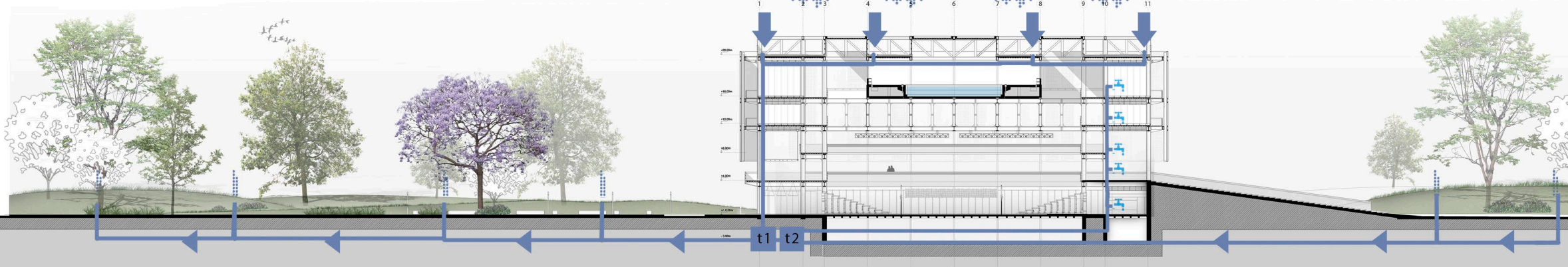
DETALLE



USO EFICIENTE DE AGUA

UTILIZACION DE EXCESO DE PRECIPITACIONES PARA FINES PRACTICOS QUE NO REQUIEREN AGUA POTABLE

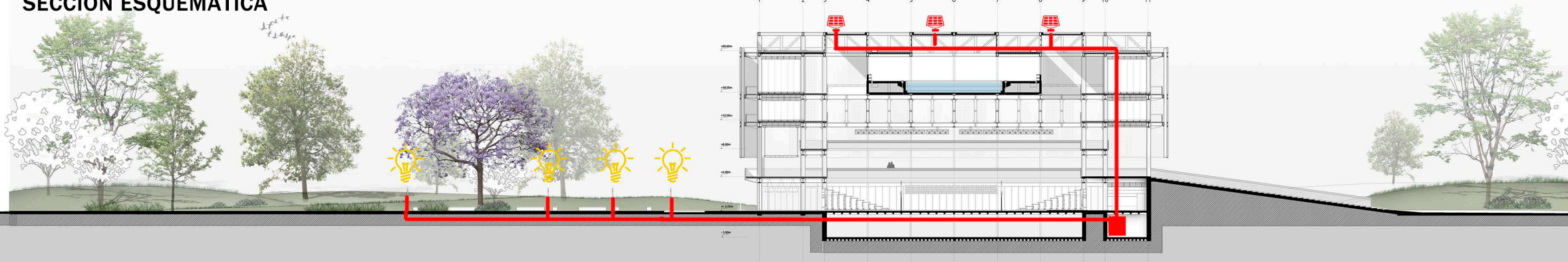
SE ENTIENDE AL PARQUE Y AL EDIFICIO COMO UNA MISMA ENTIDAD, EL EDIFICIO ABASTECE AL PARQUE RECOLECTANDO EL AGUA DE LLUVIA EN DOS TANQUES DIFERENCIADOS PUDIENDOSE UTILIZAR UNO PARA RIEGO Y OTRO UTILIZADO PARA DESCARGAS DE ARTEFACTOS.



ENERGÍA SOLAR

PANELES SOLARES DISPUESTOS EN LA CUBIERTA PRODUCEN ENERGÍA QUE SE INYECTA DIRECTAMENTE A LA RED LOCAL PUDIENDO ASI MINIMIZAR EL IMPACTO Y PODER ABASTECER DE ENERGÍA PARA LA ILUMINACIÓN DEL PARQUE.

SECCIÓN ESQUEMÁTICA









PAG.30











