



CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL PARA MUJERES



**autora:** Agostina DOMINELLA N° 34912/2

**título:** "Centro de Atención Integral para Mujeres"

Proyecto Final de Carrera

Taller Vertical de Arquitectura N°1 MORANO - CUETO RÚA

**docentes:** Constanza SALDÍAS - Sebastián GRIL - Leandro MORONI

**unidad integradora:** Arq. Mabel LOSCALZO - Arq. Adriana TOIGO - Ing. Jose D'ARCANGELO - Arq. Christian LYARDET

Facultad de Arquitectura y Urbanismo - Universidad Nacional de La Plata

**fecha de defensa:** 14 de mayo de 2020

Licencia Creative Commons

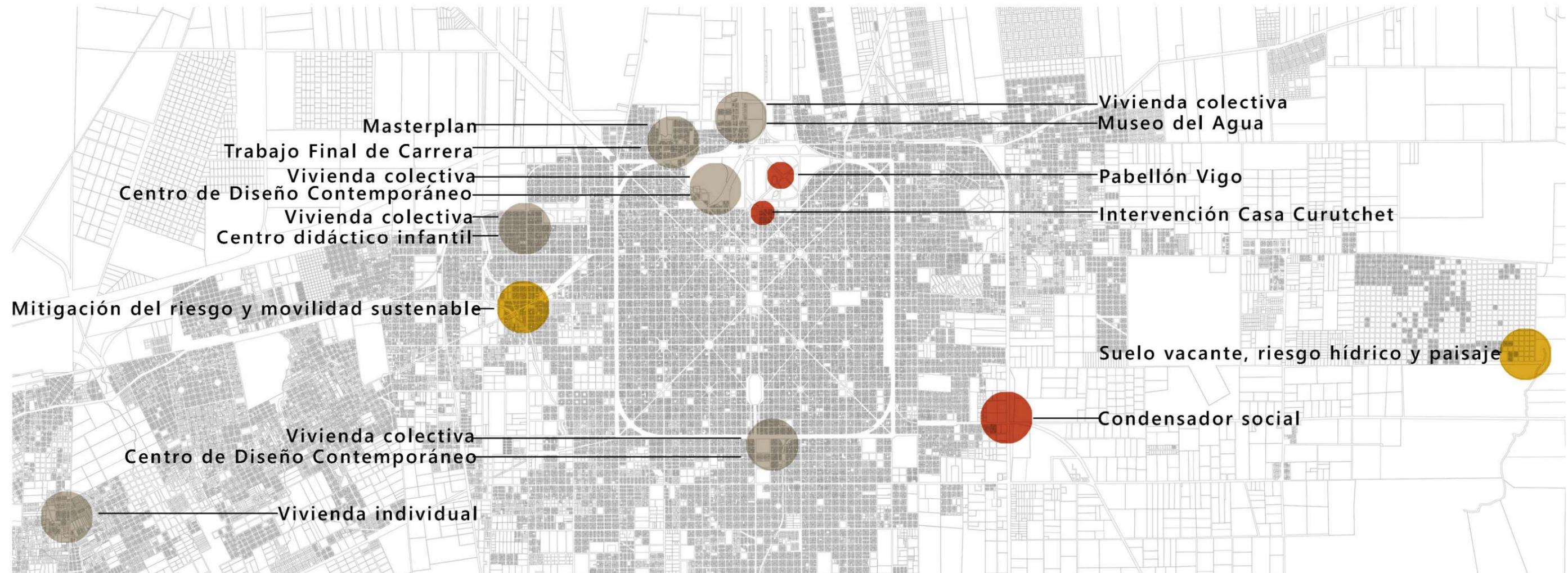
## EL TRABAJO FINAL DE CARRERA COMO PROCESO

Las necesidades de hoy están definidas por los grandes problemas sociales; necesidades que crecen permanentemente tanto desde el punto de vista cuantitativo como cualitativo, un usuario que progresivamente va desdibujando sus rasgos particulares definidos para transformarse en un usuario-comunidad cada vez más grande y menos identificable; un conjunto de problemas emergentes e interconectados que deviene del hecho físico-material: la vida en aglomeraciones urbanas ha configurado una nueva realidad del concepto de Arquitectura. (Ortega y Gasset)

Decimos entonces que el signo característico de la Arquitectura de nuestro tiempo es precisamente, el del pasaje de la Arquitectura del objeto a la Arquitectura de la ciudad y en un nivel superior, el de "hábitat", entendido como la interacción de las actividades realizadas por los hombres en un proceso de conformación del espacio.

*\* Propuesta pedagógica de la cátedra MCR*

- Taller Vertical
- Taller Virtual Arquisur y Workshop FAU - ENSAPB
- Centro de Investigaciones Urbanas y Territoriales



## a. tema

- 1 Abordaje
- 2 Investigación
- 3 Entrevistas
- 4 Referentes
- 5 Conclusiones
- 6 Elaboración del programa
- 7 Elaboración del programa

## b. sitio

- 8 Análisis
- 9 Inserción territorial
- 10 Diagnóstico
- 11 Estrategias proyectuales
- 12 Masterplan
- 13 Implantación

## c. proyecto

- 14 Proceso proyectual
- 15 Proceso proyectual
- 16 Proceso proyectual
- 17 Planta
- 18 Imagen A
- 19 Planta
- 20 Imagen B
- 21 Planta
- 22 Imagen C
- 23 Planta
- 24 Imagen D
- 25 Planta
- 26 Imagen E
- 27 Planta
- 28 Imagen F
- 29 Corte y vista
- 30 Corte y vista

## d. técnica

- 31 Resoluciones estructurales
- 32 Resoluciones constructivas
- 33 Instalaciones
- 34 Instalaciones
- 35 Instalaciones
- 36 Instalaciones

# tema



Abordaje

Investigación

Entrevistas

Referentes

Conclusiones

Elaboración del programa

## ABORDAJE DEL TEMA



Investigación +



Entrevistas +



Referentes



Conclusiones

## ELABORACIÓN DEL PROGRAMA



86.700 mujeres denunciaron en 2017 algún caso de **violencia física o psicológica**

En 2017, 1 mujer cada 30 horas fue asesinada por un varón.

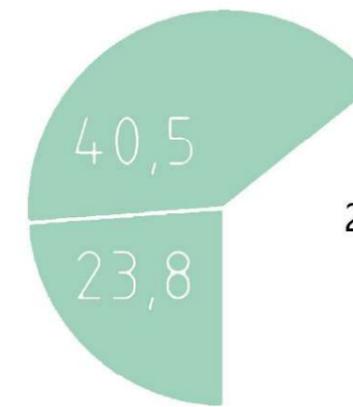
Los feminicidios dejaron, además, a 3.378 niñas sin sus madres, el 66% menores de edad.



Las mujeres de entre **20 y 39 años** suman 60,2% de los casos reportados

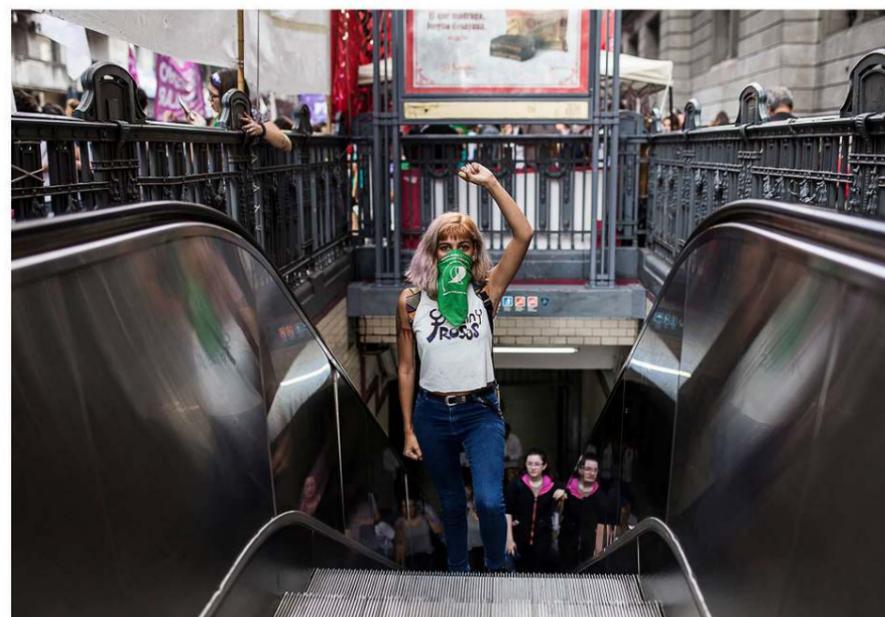


82,7% de las agresiones son de parte de varones que pertenecen al **círculo familiar** de la víctima.



23,8% de las mujeres dijo que su maltrato duró **más de 10 años** y el 40,5% entre 1 y 5 años.

Datos del Registro Único de Casos de Violencia contra las Mujeres, INDEC





Hospital Gutierrez

Refugio con domicilio reservado de la Municipalidad de La Plata

### SISTEMA INTEGRAL PROVINCIAL PARA EL ABORDAJE DE LA VIOLENCIA FAMILIAR Y DE GÉNERO



### FUNCIONAMIENTO DE UN HOGAR DE PROTECCIÓN INTEGRAL

1

Llegada

Evaluación del riesgo evitando la revictimización

2

Ingreso

Admisión evaluada por equipo profesional de la institución.  
Estrategia consensuada con la mujer  
Entrega de reglamento interno

3

Egreso

Estrategias de egreso diseñadas y modificadas por el equipo profesional y la mujer.  
Por objetivos alcanzados o voluntad propia.



### VANESSA DURÁN SANABRIA

Casas Refugio. 2011



“La arquitectura cuenta historias, constituye un reflejo de la sociedad que relata la organización social, la masculinidad y la feminidad en la ciudad, reflejada en el espacio público y en la vivienda.”  
¿Cómo influyen la ciudad y la arquitectura en esta clase de violencia?

¿Qué factores espaciales han favorecido a la permanencia de la violencia en el ámbito doméstico?

### DE LA HABITACIÓN AL PROYECTO URBANO

### ZAIDA MUXI

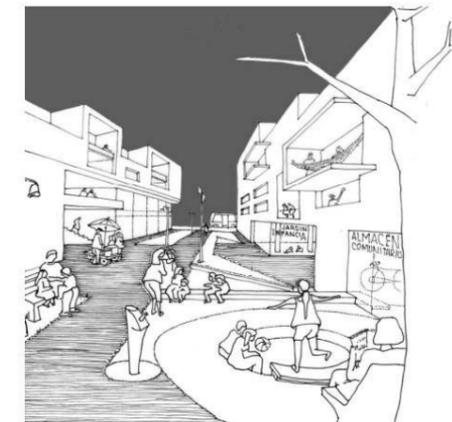
Habitar el presente. 2006



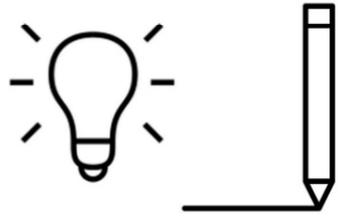
“Son casas que han de albergar diferentes situaciones: mujeres jóvenes, mayores, solas y con descendencia. Mujeres que en general dejan su entorno inmediato para salvar su vida, que se hayan en una situación de total indefensión, que han de reconstruir su identidad personal y su trayectoria vital. Las casas de acogida son viviendas pero, al mismo tiempo, son espacios de recuperación que han de dar cabida a los diferentes espacios de este rehacerse”

### COL LECTIU

¿Qué es el urbanismo feminista? 2016



“El urbanismo con perspectiva de género parte de la base de que el urbanismo no es neutro, y que nuestras ciudades y nuestros barrios se han consolidado a partir de los valores de una sociedad que es patriarcal, y que la forma física de los espacios ha contribuido y contribuye a perpetuar y reproducir estos valores. Frente a esto, el urbanismo feminista propone poner la vida de las personas en el centro de las decisiones urbanas”



. Al presentarse la violencia en la vivienda, se hace primordial la disposición de residencias temporales.

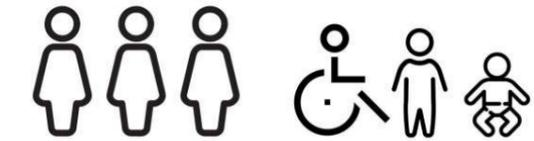
. El proyecto tiene que responder a una variedad de edades y composiciones familiares

. Debido a que el maltrato se mantiene en el tiempo, es necesario que no se pierda el vínculo entre la usuaria y el Centro

. Se deberán prever espacios destinados a niños y niñas

**PROPUESTA**

**CONTENCIÓN Y ATENCIÓN A LAS VÍCTIMAS  
DANDO RESPUESTA A CORTO PLAZO**

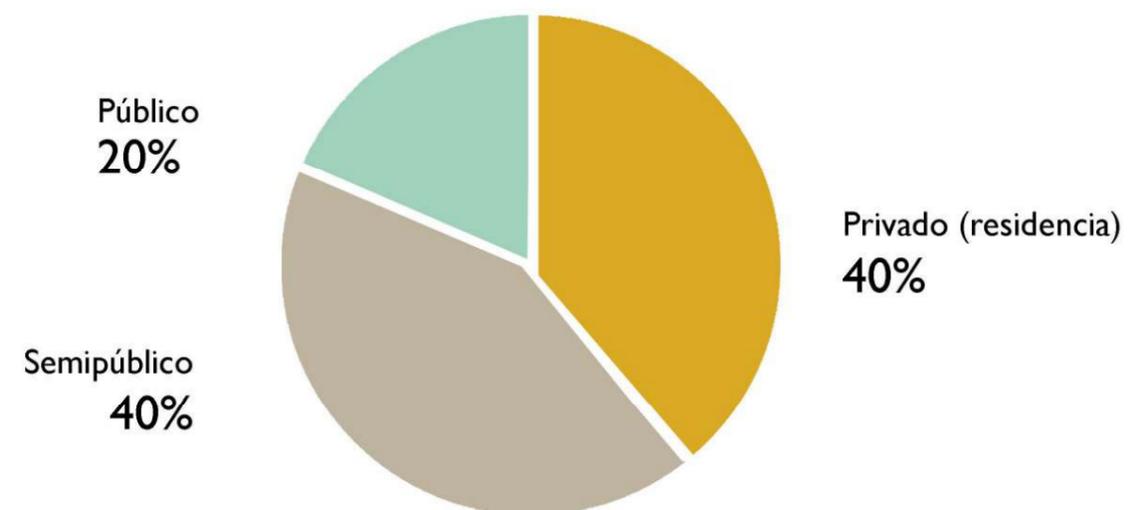


**ÁREA DE PREVENCIÓN Y CONCIENTIZACIÓN  
SOBRE LA VIOLENCIA MACHISTA**



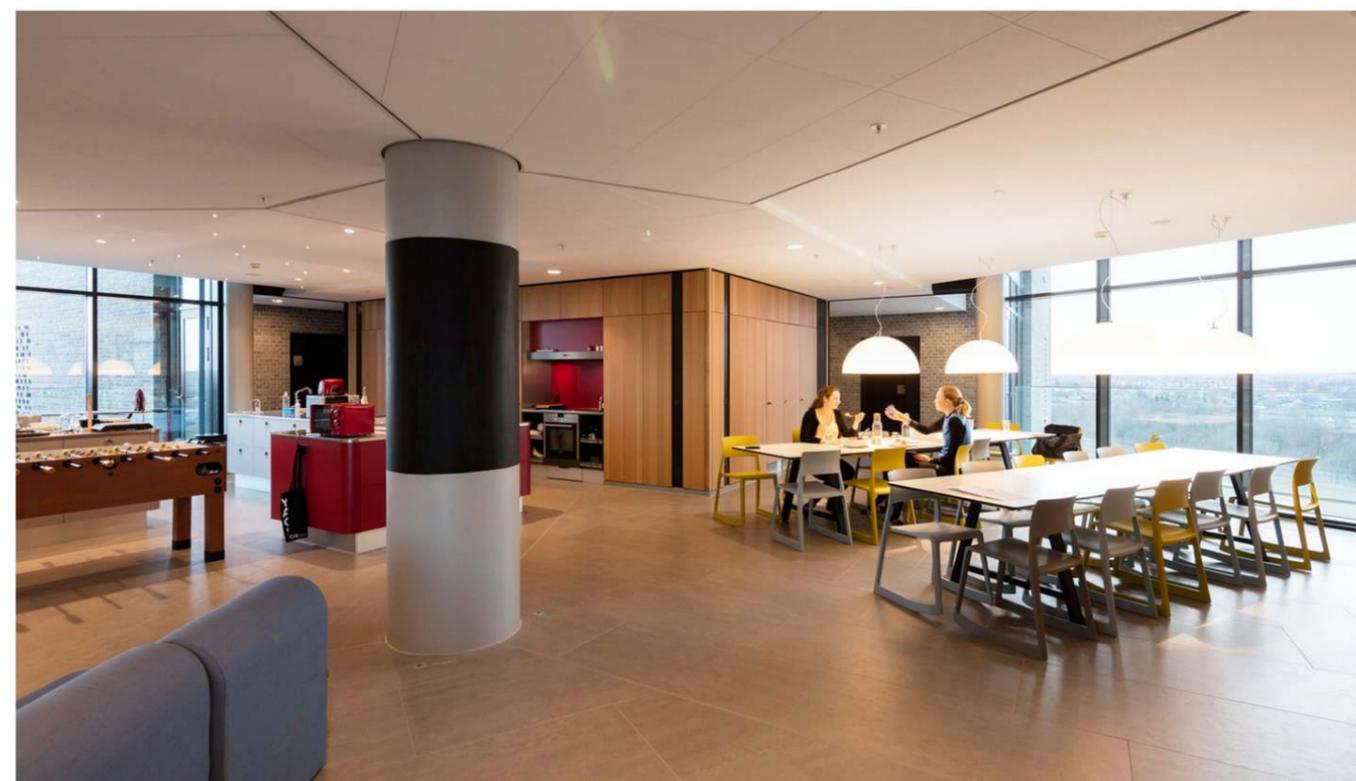
**OBJETIVOS PARTICULARES**

- . Ofrecer una residencia temporal
- . Brindar información, apoyo y atención profesional a las víctimas.
  - . Dar apoyo educativo a la unidad familiar.
- . Buscar la independización a partir de la formación e inserción laboral.
- . Realizar exposiciones para fortalecer los valores de equidad en la sociedad en general.
- . Asegurar accesibilidad y seguridad

**PROGRAMA**

Vida privada: áreas individuales en donde la mujer y sus hijos tienen garantizada la privacidad. Es en donde las personas albergadas adquieren la oportunidad de apropiarse del espacio con sus objetos de uso propio y personal, e identificarse en él.

Vida en comunidad: espacios cuyas funciones son compartidas entre las mujeres de la casa y/o sus hijos. Entre estos se encuentra el espacio exterior propio, el área de juego para niños, la sala de reunión y trabajos grupales, la sala de estar, la cocina.

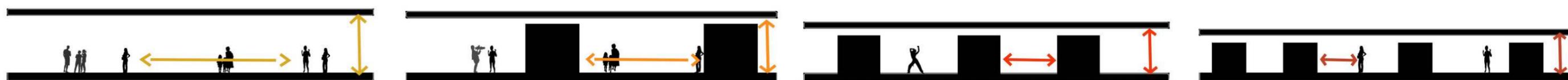


## PROXÉMICA

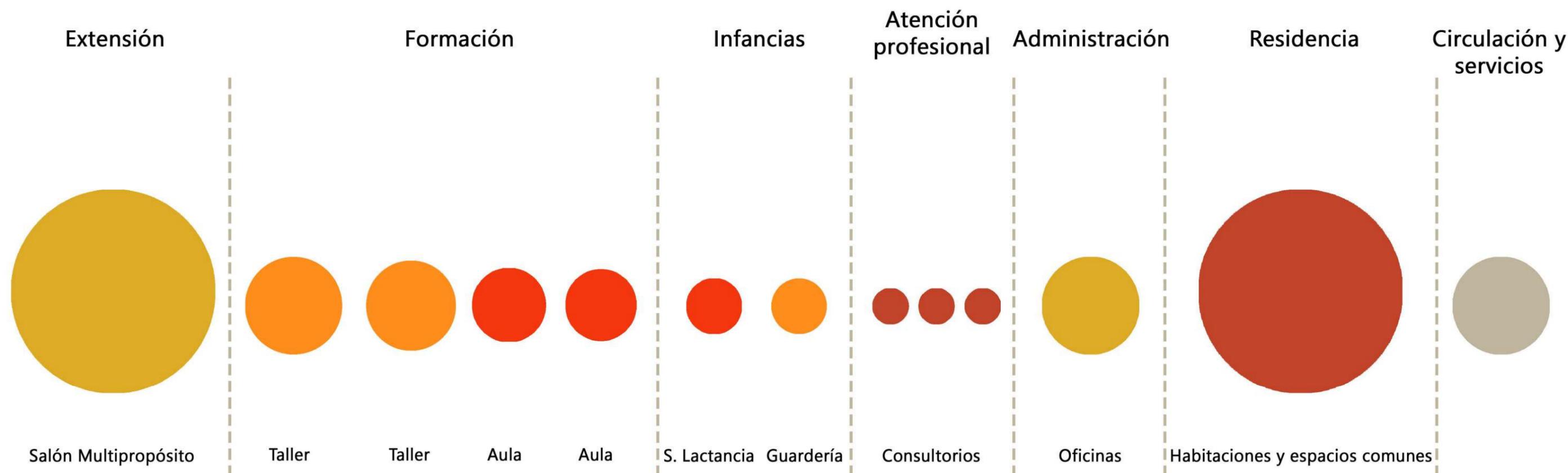
“Uso que se hace del espacio personal, es decir, el espacio que rodea nuestro cuerpo. Esto permite crear un marco de interacción conforme con las dimensiones espacio-temporales”

El antropólogo Edward Hall entiende la proxémica como la estructuración inconsciente por parte de los seres humanos del espacio micro, conocido como la distancia entre los interactuantes en las comunicaciones diarias, la organización del espacio en nuestras casas o el diseño de las ciudades.

● Distancia pública: 3,5 a 9 m    ● Distancia social: 1,20 a 350 m    ● Distancia personal: 0,45 a 1,20 m    ● Distancia íntima: 0,15 a 0,45 m



Siguiendo el criterio de la Proxémica y teniendo en cuenta los objetivos generales y particulares establecidos, se realiza una clasificación del programa según los niveles de privacidad que requiere cada espacio y qué distancia es la más indicada para facilitar la interacción



# sitio



Análisis

Inserción territorial

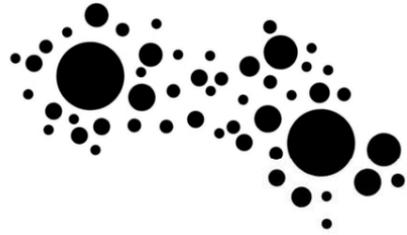
Diagnóstico

Estrategias proyectuales

Masterplan

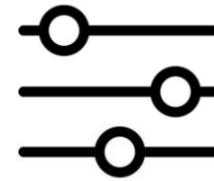
Implantación

## MASTERPLAN



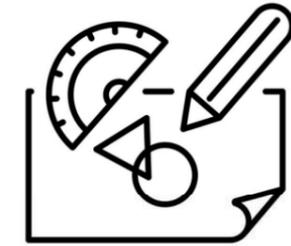
Inserción territorial

+



Diagnóstico

+

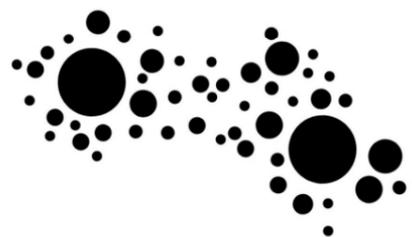


Estrategias proyectuales



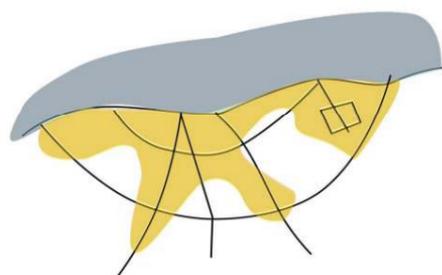
Decisiones urbanas

## IMPLANTACIÓN DEL PROYECTO

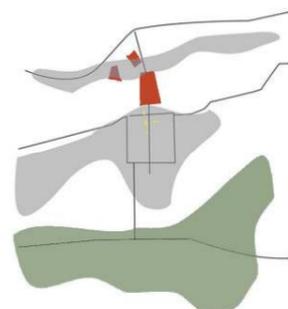


Entendiendo que los antiguos límites de la ciudad planificada fueron excedidos, y que los usos que allí se dan ya no son compatibles con el crecimiento urbano, el terreno de La Plata Cargas se presenta como una isla interior que se propone recuperar para suturar la ciudad a través del espacio público.

Región Metropolitana Bs As

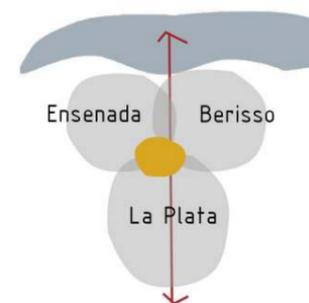


Gran La Plata

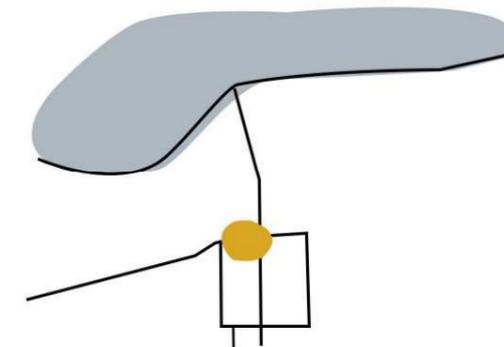


- Industria
- Universidad
- Sector terciario
- Cordón frutihortícola

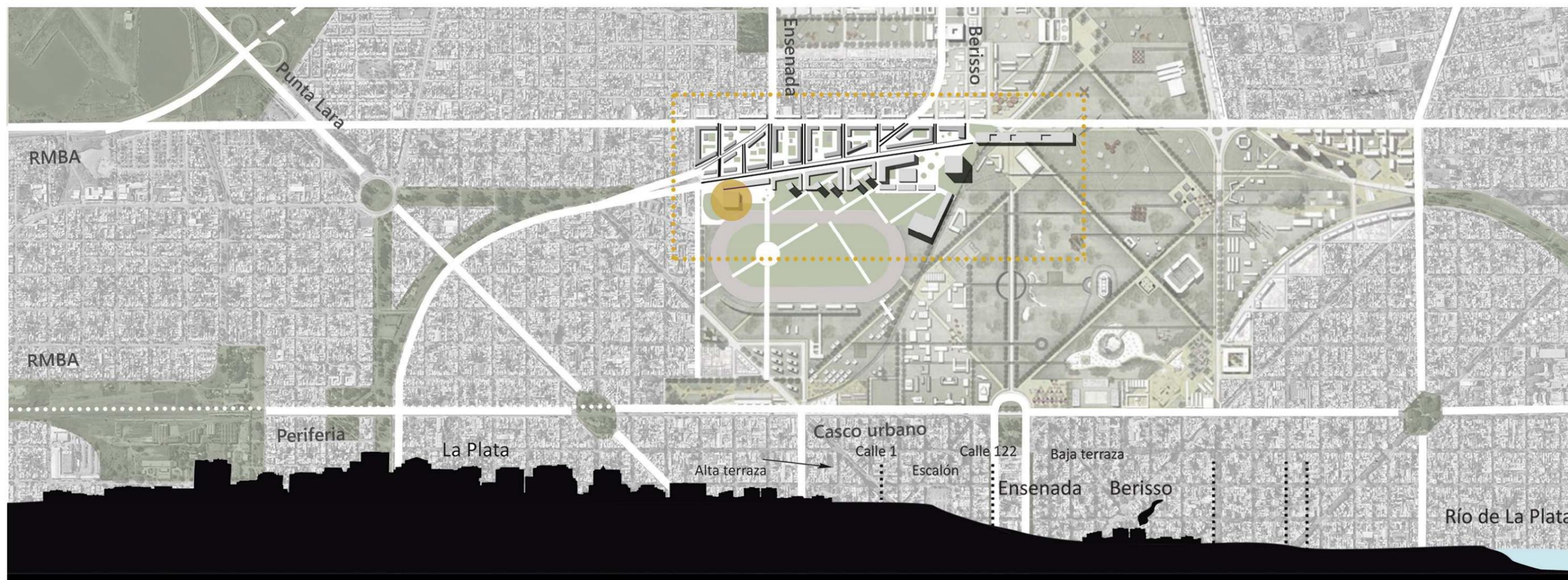
Articulación del área tripartita

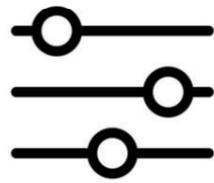


Sector La Plata Cargas



**VÍAS PRINCIPALES DE LLEGADA AL SECTOR**



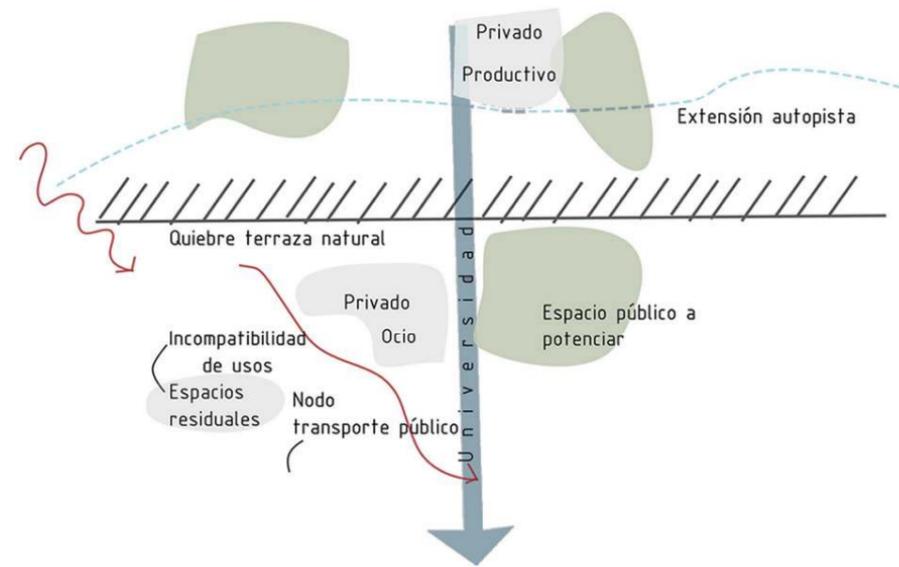


“Son sus bordes faltos de una incorporación eficaz, son islas interiores vaciadas de actividad, son olvidos y restos que permanecen fuera de la dinámica urbana. En definitiva, lugares extraños al sistema urbano, exteriores mentales en el interior físico de la ciudad”.

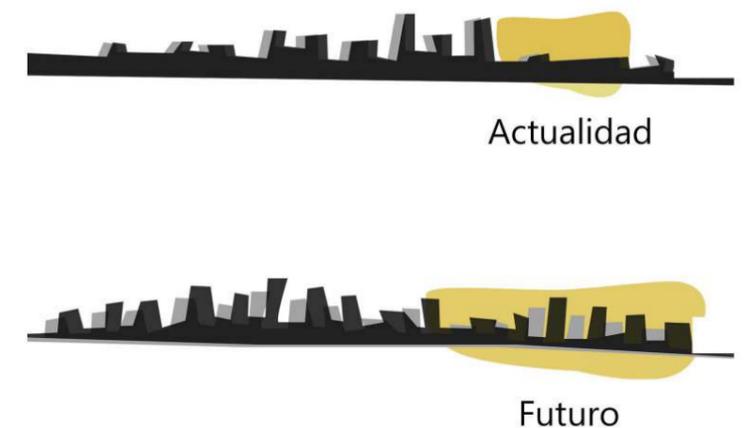
Solá Morales

Indefinido  
ENCUENTRO  
Fluctuación  
**TERRAIN VAGUE**  
Obsoleto Expectante  
Libertad  
VACANTE

Situación actual del sector



Propuesta de densificación

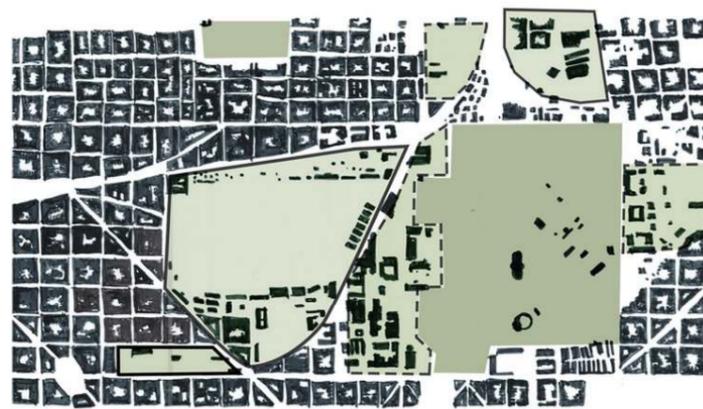


TRAMA URBANA



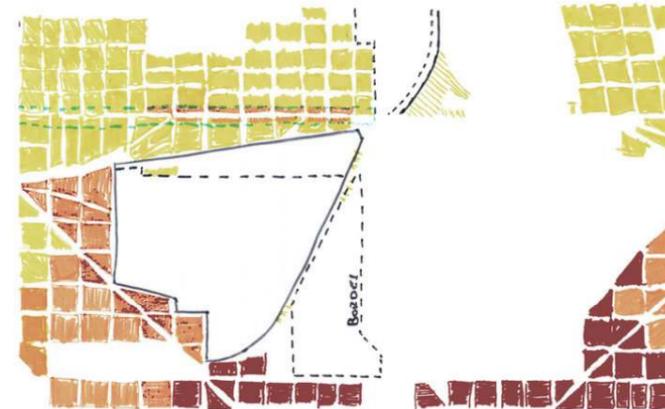
La trama discontinua es producto de la desarticulación de grandes usos. Las vías de comunicación deberían actualizarse para responder a necesidades contemporáneas

LLENOS, VACÍOS Y ESPACIOS VERDES



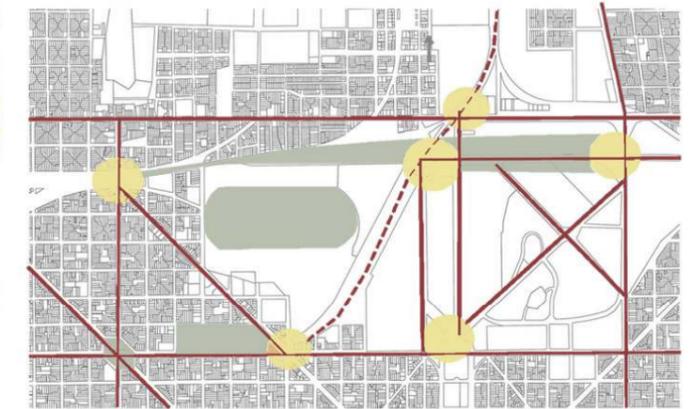
Los grandes sectores privados generan barreras físicas y espacios residuales que propician usos no específicos.

GRADOS DE DENSIDAD



Al densificar el sector de estudio podría contenerse el crecimiento urbano hacia el área de bañados.

NODOS



Se detectan nodos de confluencia que se organizarán para conjugar y articular las distintas áreas y los diferentes modos de movilidad.



## EL VERDE COMO INFRAESTRUCTURA EN LA CONSTRUCCIÓN DE LA CIUDAD

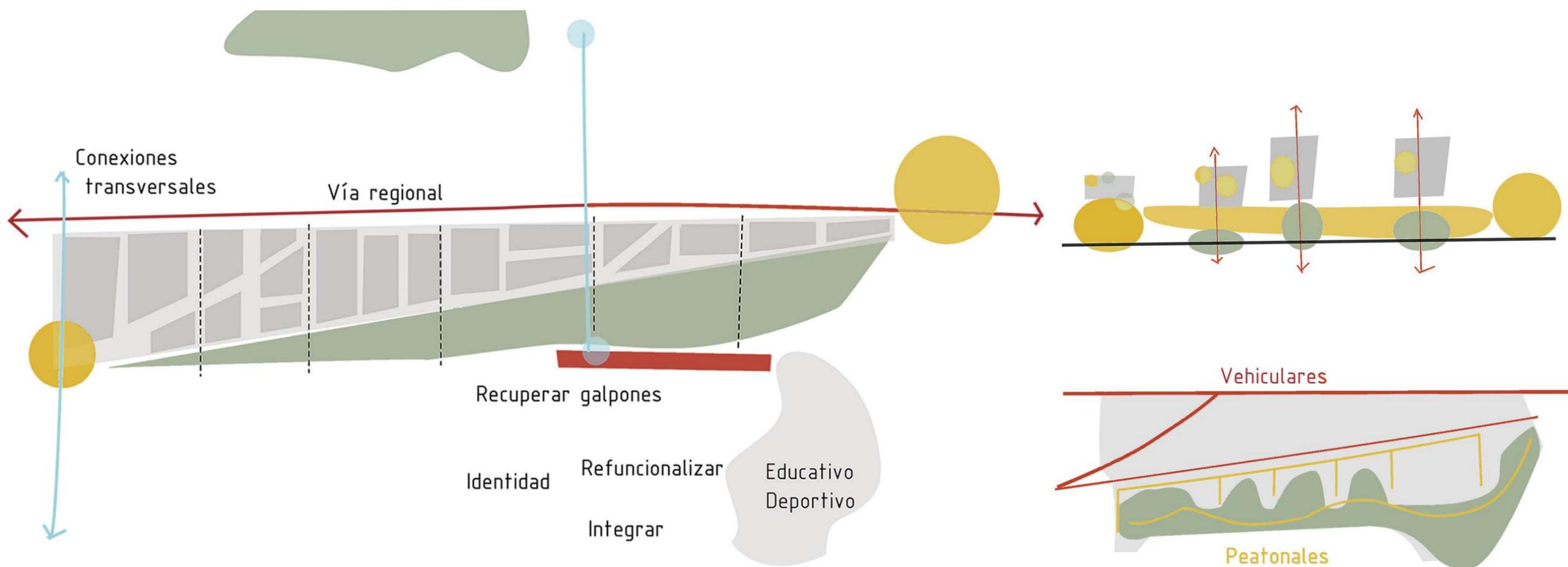
“La propuesta de generar un sistema de espacios verdes y abiertos, y asimilar éstos a la noción de infraestructura (a la manera de las redes urbanas de servicios) permitirá equilibrar los efectos nocivos y no deseados del desarrollo urbano no planificado. De esta forma el territorio será irrigado y abastecido por medio del sistema verde, una forma de pautar el desarrollo y el crecimiento urbano sobre los lugares en que podemos actuar.”

\* Propuesta pedagógica curso 2018

- . Preservar la identidad del sitio mediante la puesta en valor de edificios históricos y la estructura morfológica.
- . Continuidad del tejido preexistente

- . Equilibrio de usos
- . Equipamientos en altura
- . Espacios verdes diferenciados.

- . Centro de manzana como espacio verde de encuentro
- . Propuesta de macromanzanas que permite restringir el acceso vehicular dándole un carácter peatonal a las calles interiores.





**5 CUALIDADES URBANAS CON PERSPECTIVA DE GÉNERO**

Incorporar diversidad de género, edad, origen, identidad sexual, clase social, diversidad funcional

**1. Proximidad**

Posibilidad de trasladarse a pie o mediante transporte público

**2. Diversidad**

Cercanía de vivienda a equipamientos, comercios

**3. Autonomía**

Accesibilidad universal

**4. Vitalidad**

Percepción de seguridad: uso de espacios en cualquier momento del día

Vida en la calle para encontrarse, socializar, pedir ayuda

**5. Representatividad**

Participación en las decisiones urbanas



# proyecto



Proceso proyectual

Proceso proyectual

Proceso proyectual

Planta

Imagen A

Planta

Imagen B

Planta

Imagen C

Planta

Imagen D

Planta

Imagen E

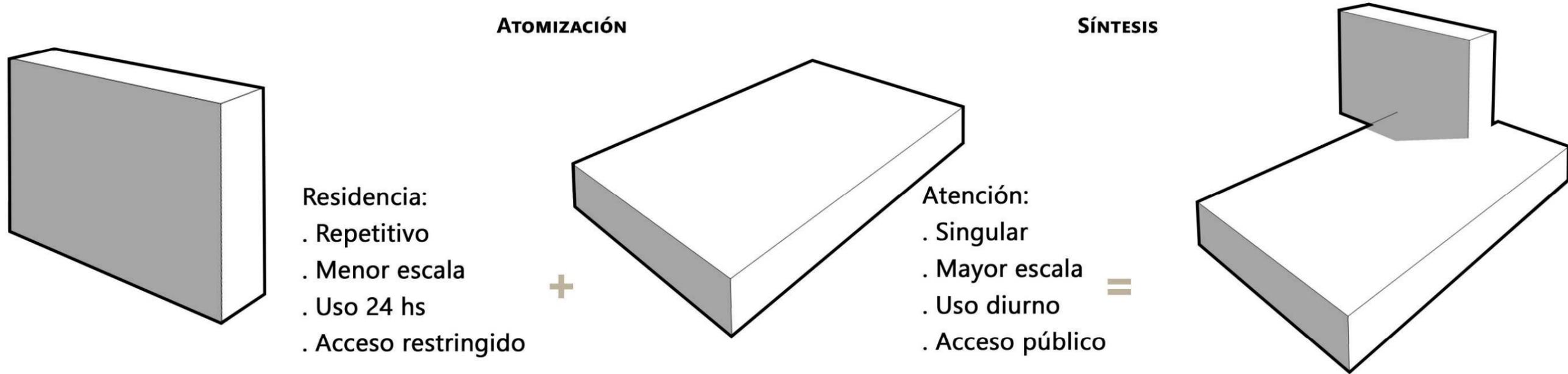
Planta

Imagen F

Corte y vista

Corte y vista

Se busca integrar la información del entorno y el Masterplan, junto con la elección del tema y las necesidades que surgen del programa, atravesado por el concepto de proxémica



**PROGRAMA**

**EXTENSIÓN**

Salón multiporósito 750 m2

**FORMACIÓN**

Talleres 120 m2

Aulas 80 m2

**INFANCIAS**

Sala de lactancia 30 m2

Guardería 20 m2

**ATENCIÓN PROFESIONAL**

Consultorios 50 m2

**ADMINISTRACIÓN**

Oficinas y espacios de reunión 200 m2

**RESIDENCIA**

Espacios comunes 280 m2

Habitaciones 1000 m2

**CIRCULACIÓN Y SERVICIOS**

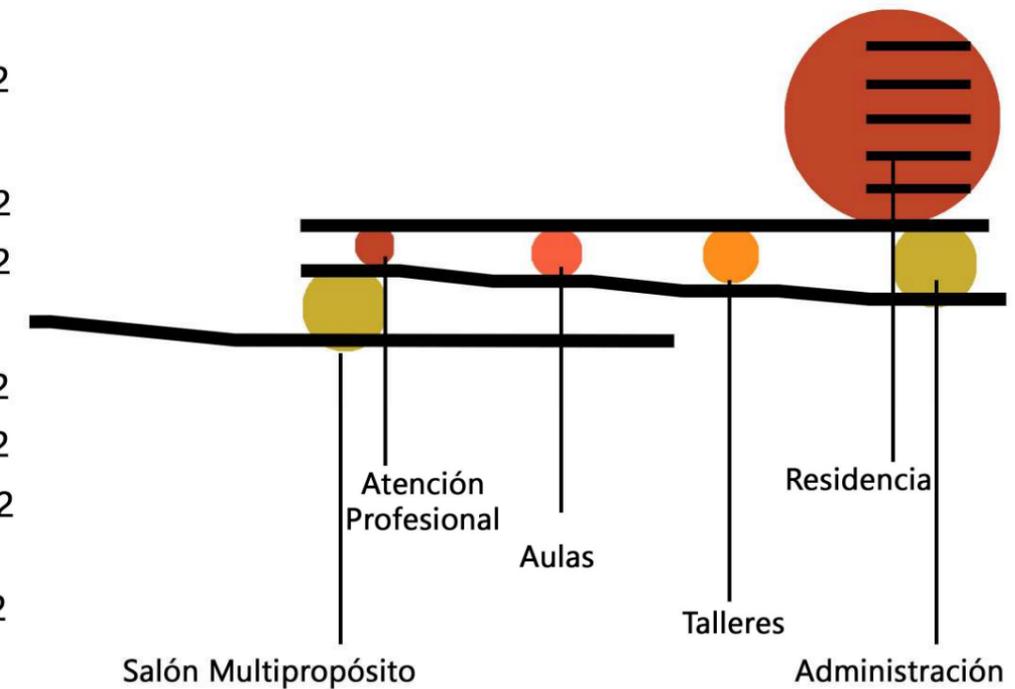
Bar 125 m2

Sanitarios 150 m2

Circulación vertical 160 m2

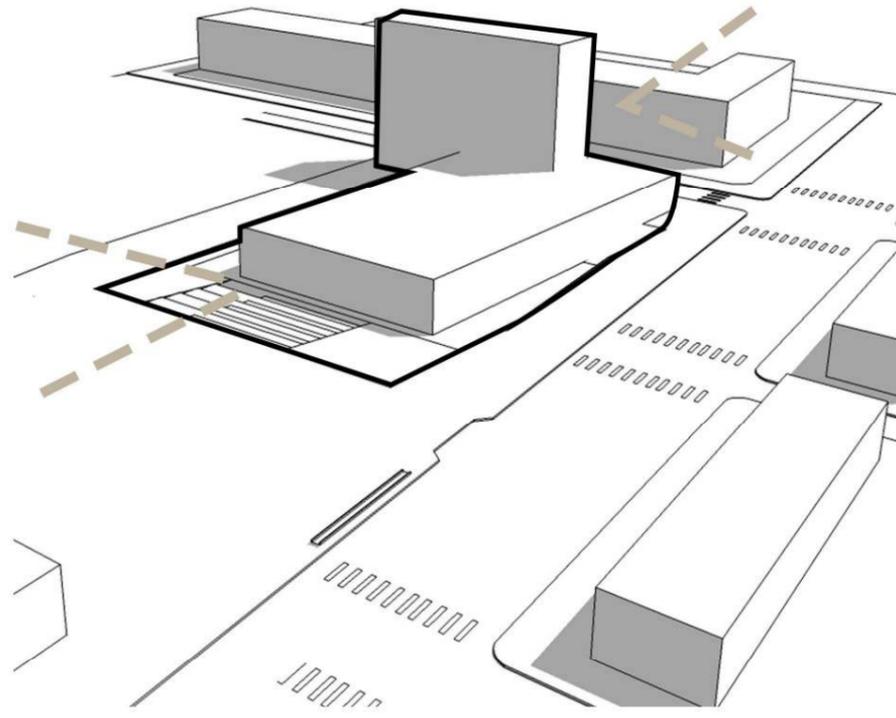
**TOTAL**

4 800 m2

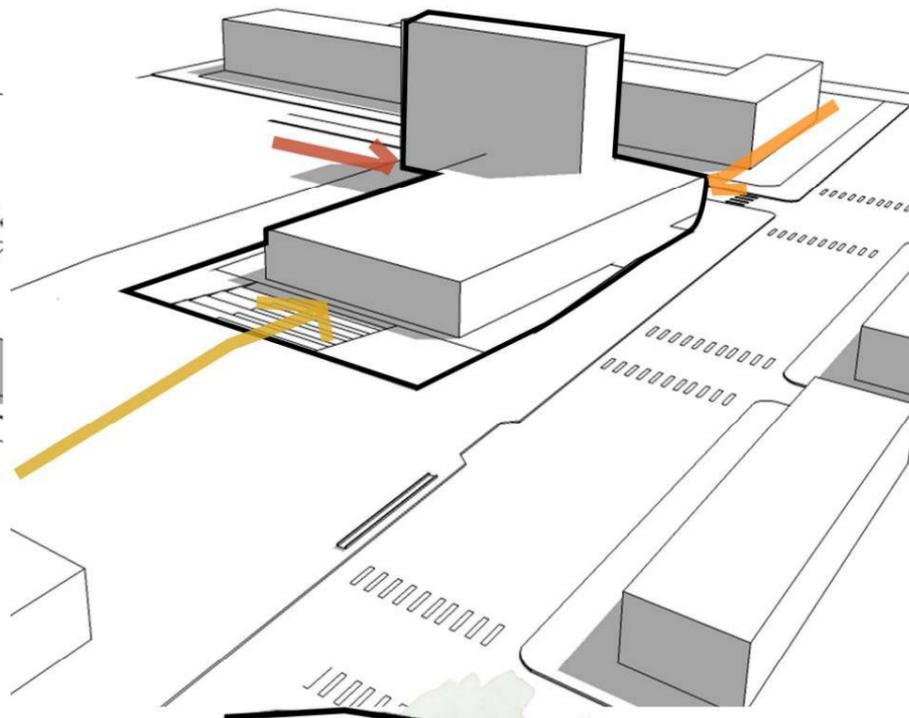


### DECISIONES URBANAS

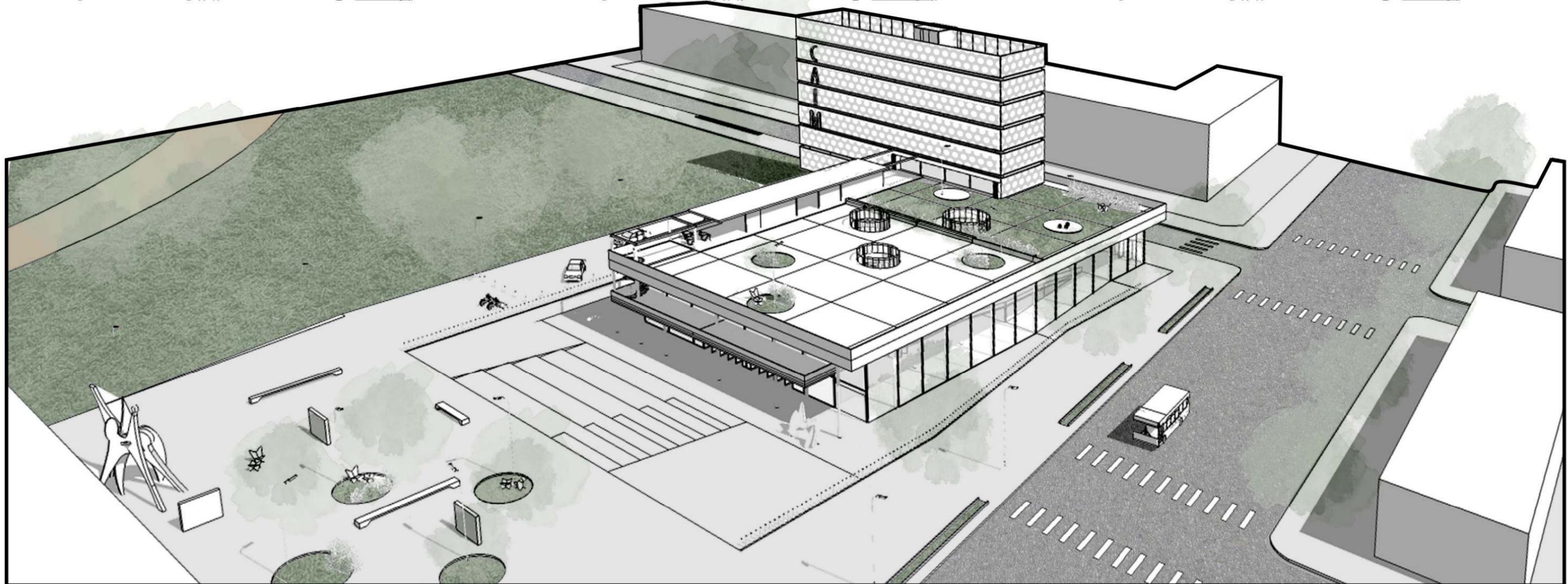
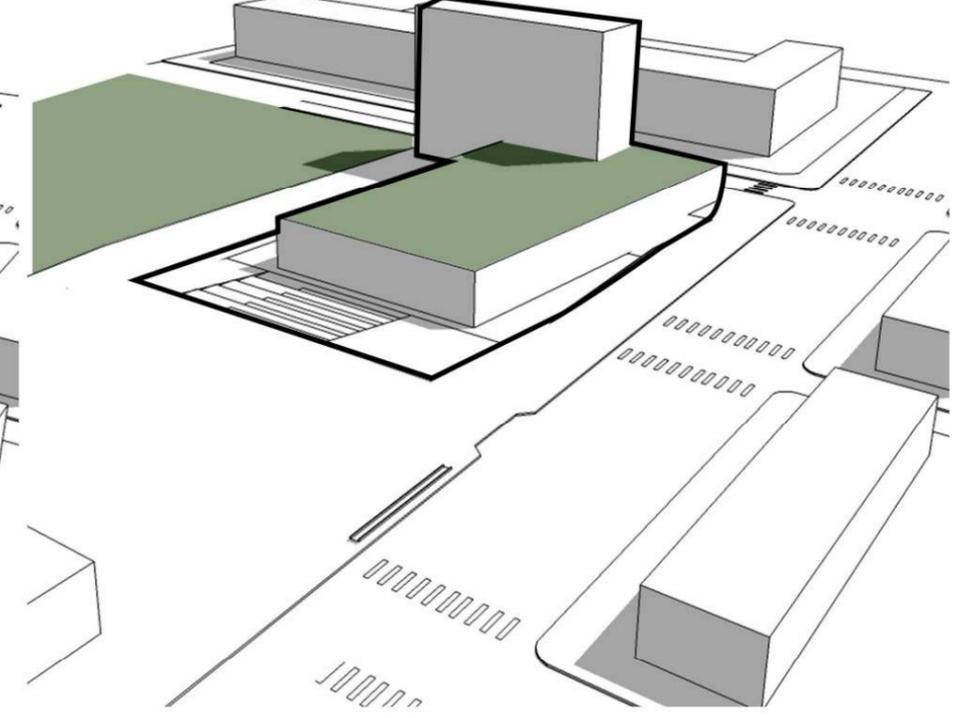
RESPUESTA A LOS BORDES



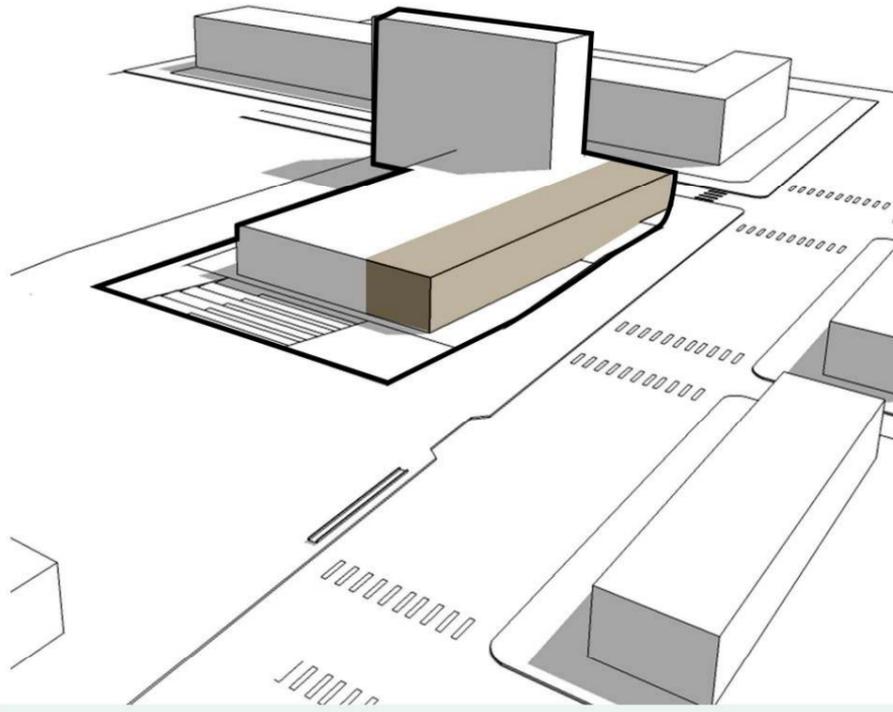
ACCESOS DIFERENCIADOS



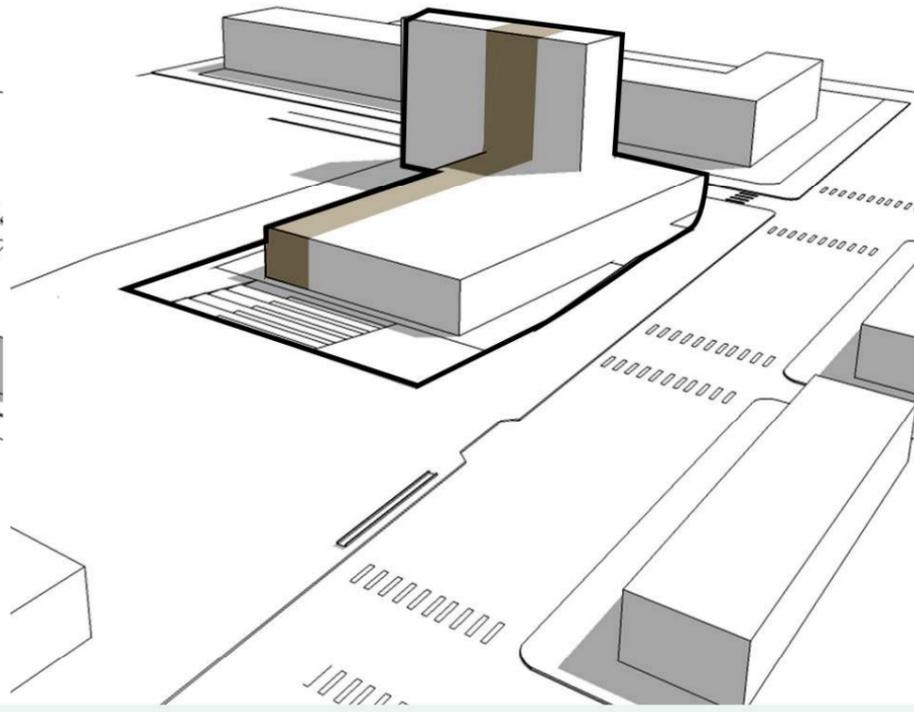
ESPACIOS VERDES



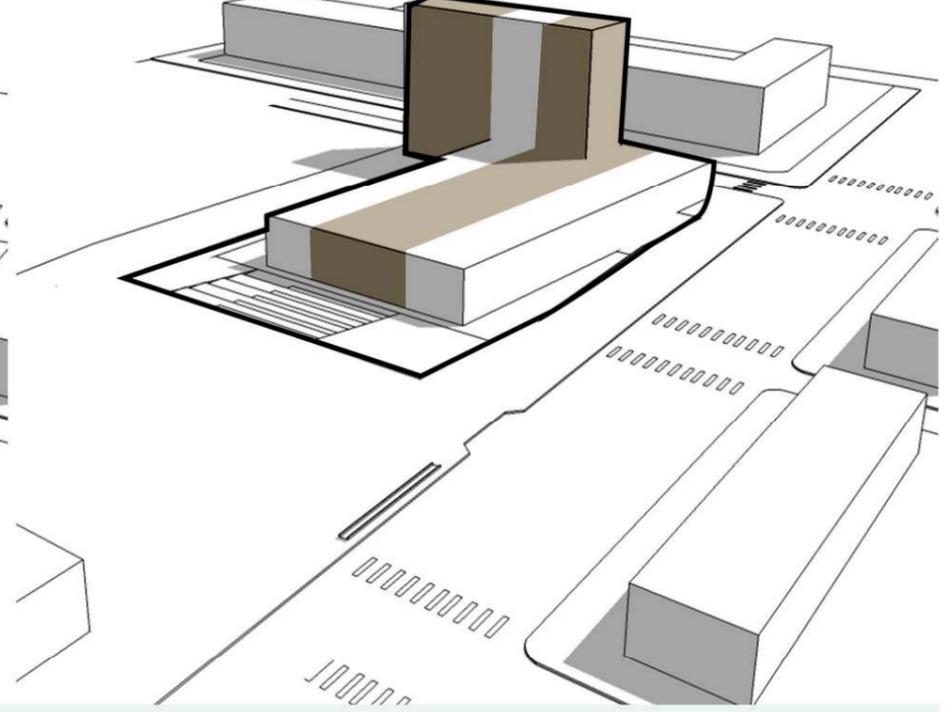
RECORRIDO



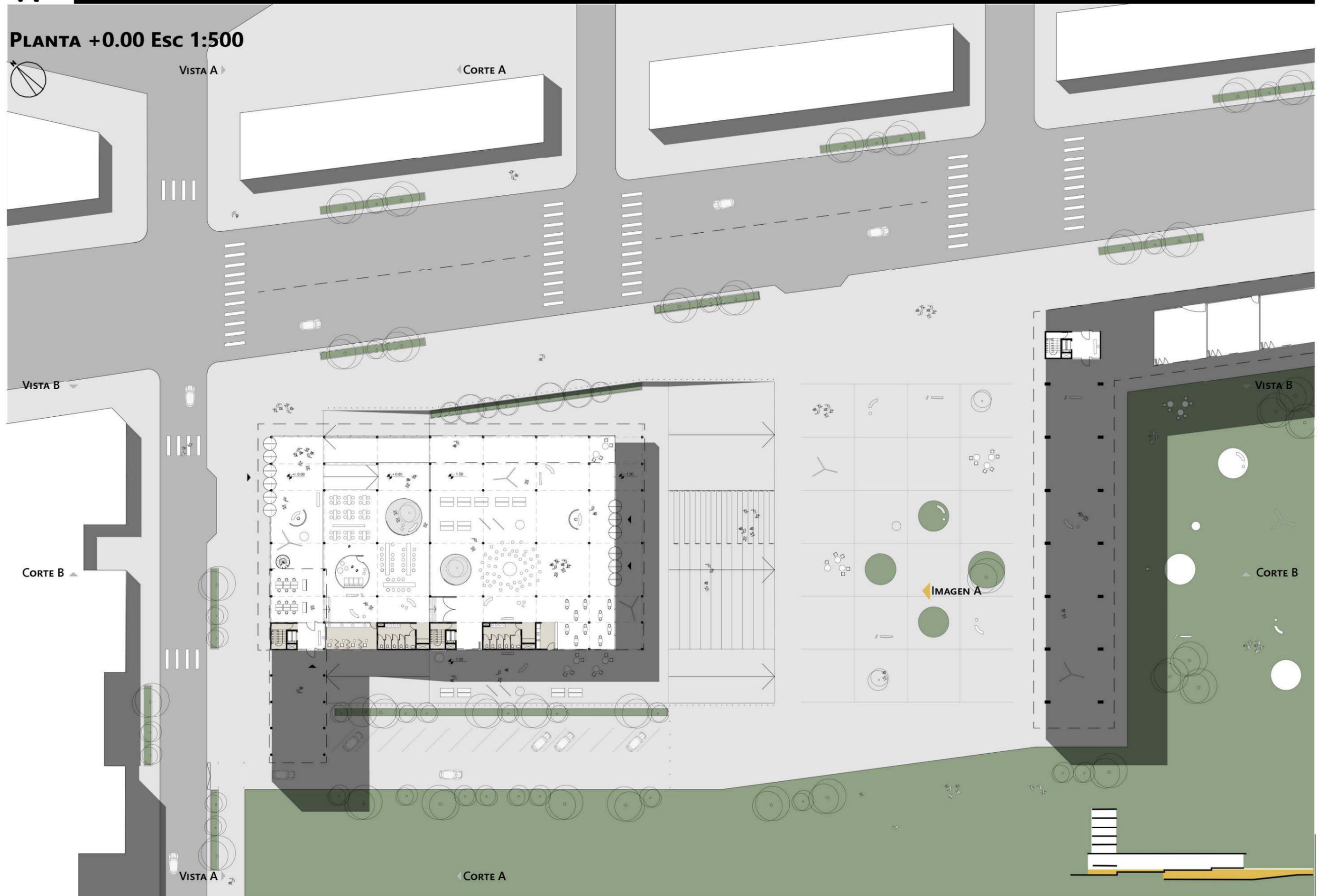
SERVICIOS Y CIRCULACIÓN VERTICAL



PROGRAMA



PLANTA +0.00 Esc 1:500



LLEGADA DESDE PARQUE



PLANTA -1,50 Esc 1:250



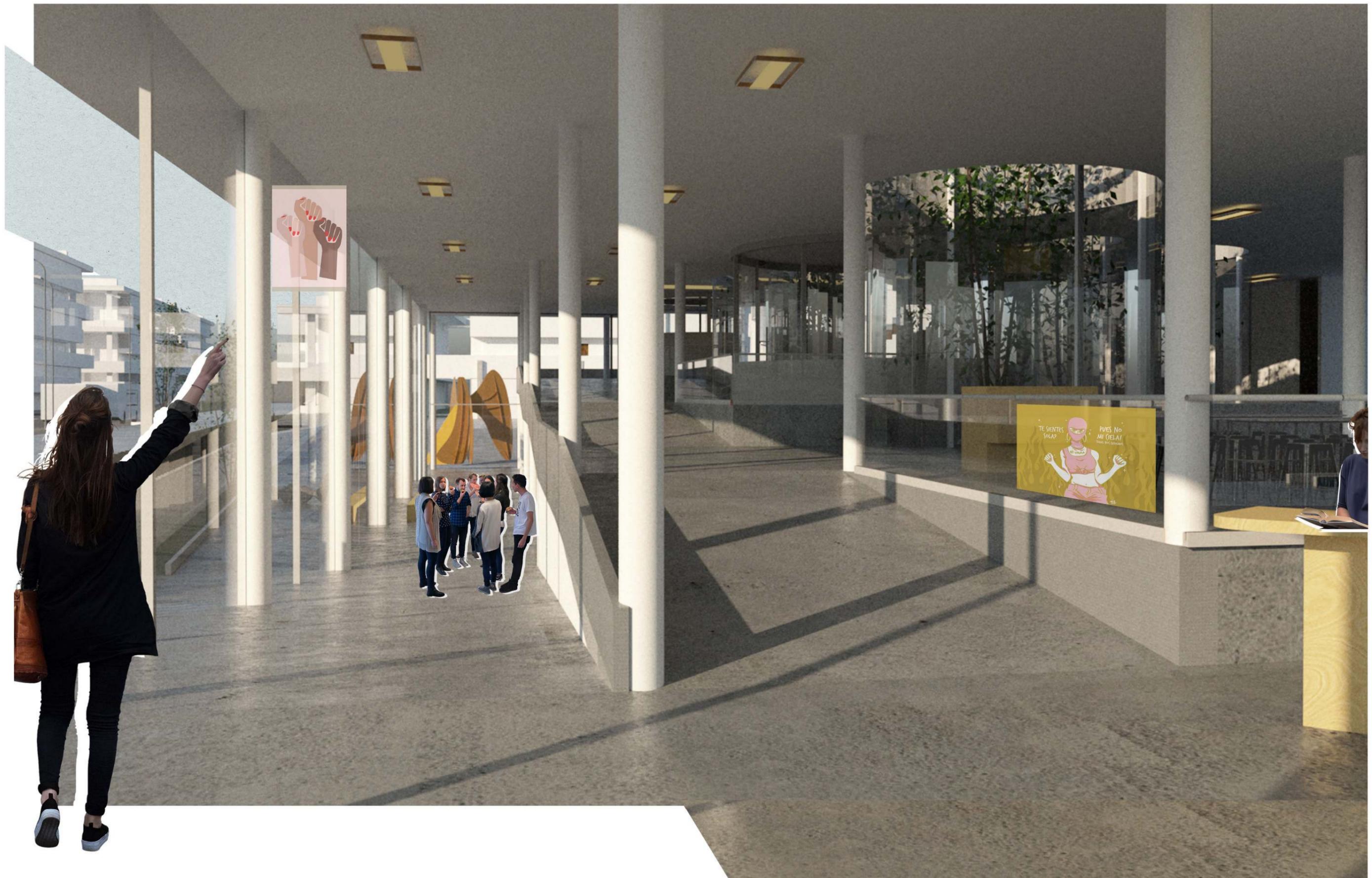
IMAGEN B



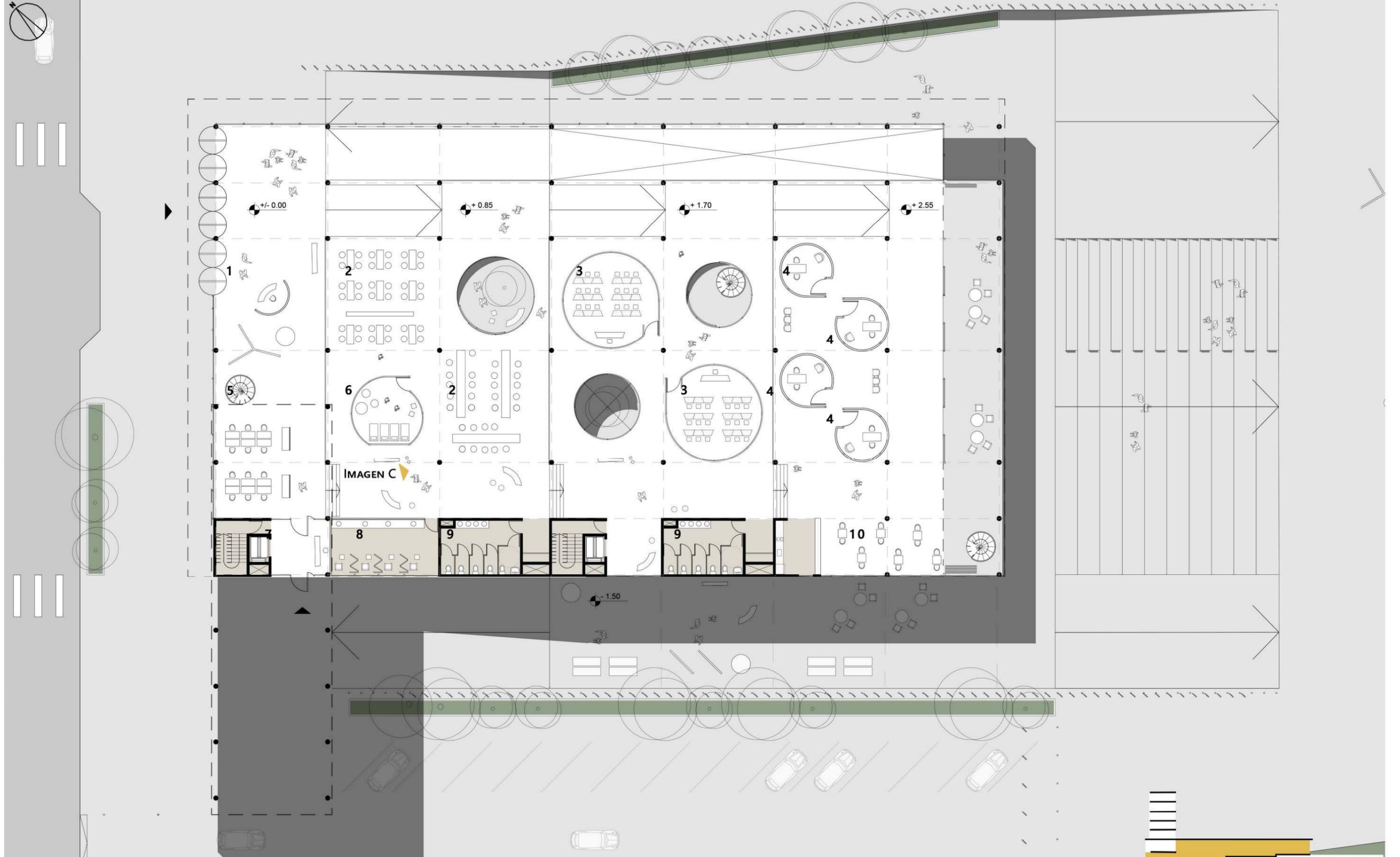
- 1 sala de máquinas 2 salón multipropósito 3 recepción 4 sala de bombas 5 sanitarios 6 bar 7 exposición exterior



HALL DE ACCESO



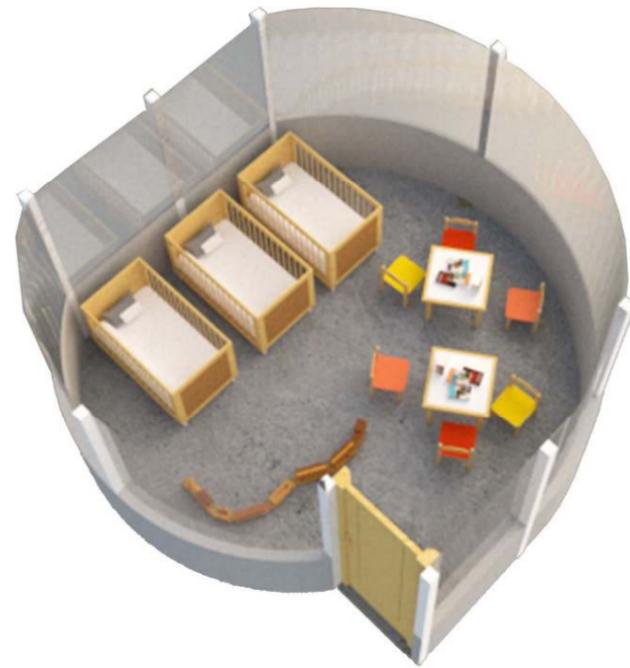
PLANTA +2,55 Esc 1:250



1 recepción 2 talleres 3 aulas 4 consultorios 5 administración 6 guardería 7 acceso a residencia 8 sala de lactancia 9 sanitarios 10 bar

PROGRAMAS ESPECÍFICOS

GUARDERÍA



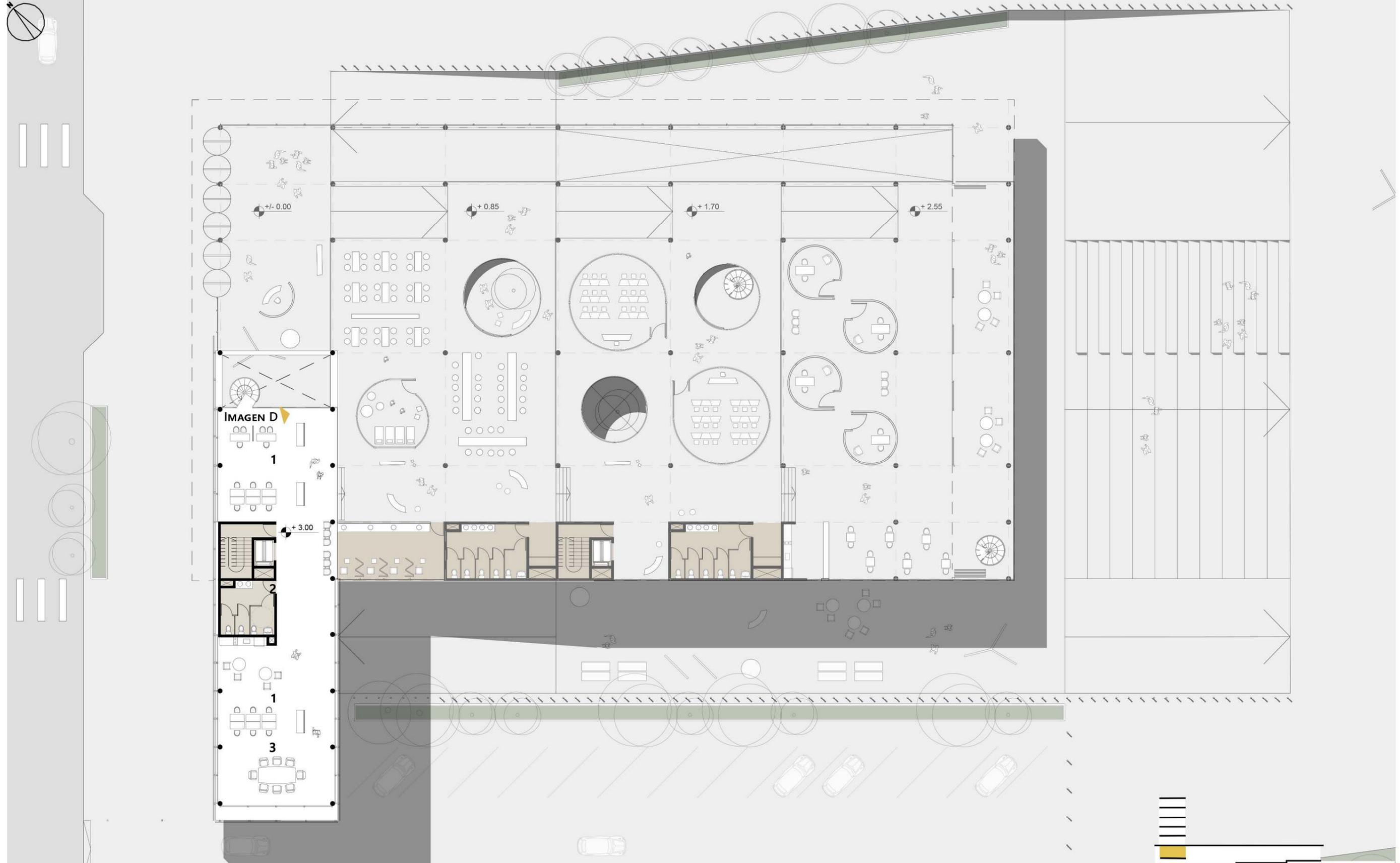
AULA



CONSULTORIO



### PLANTA +3,00 Esc 1:250

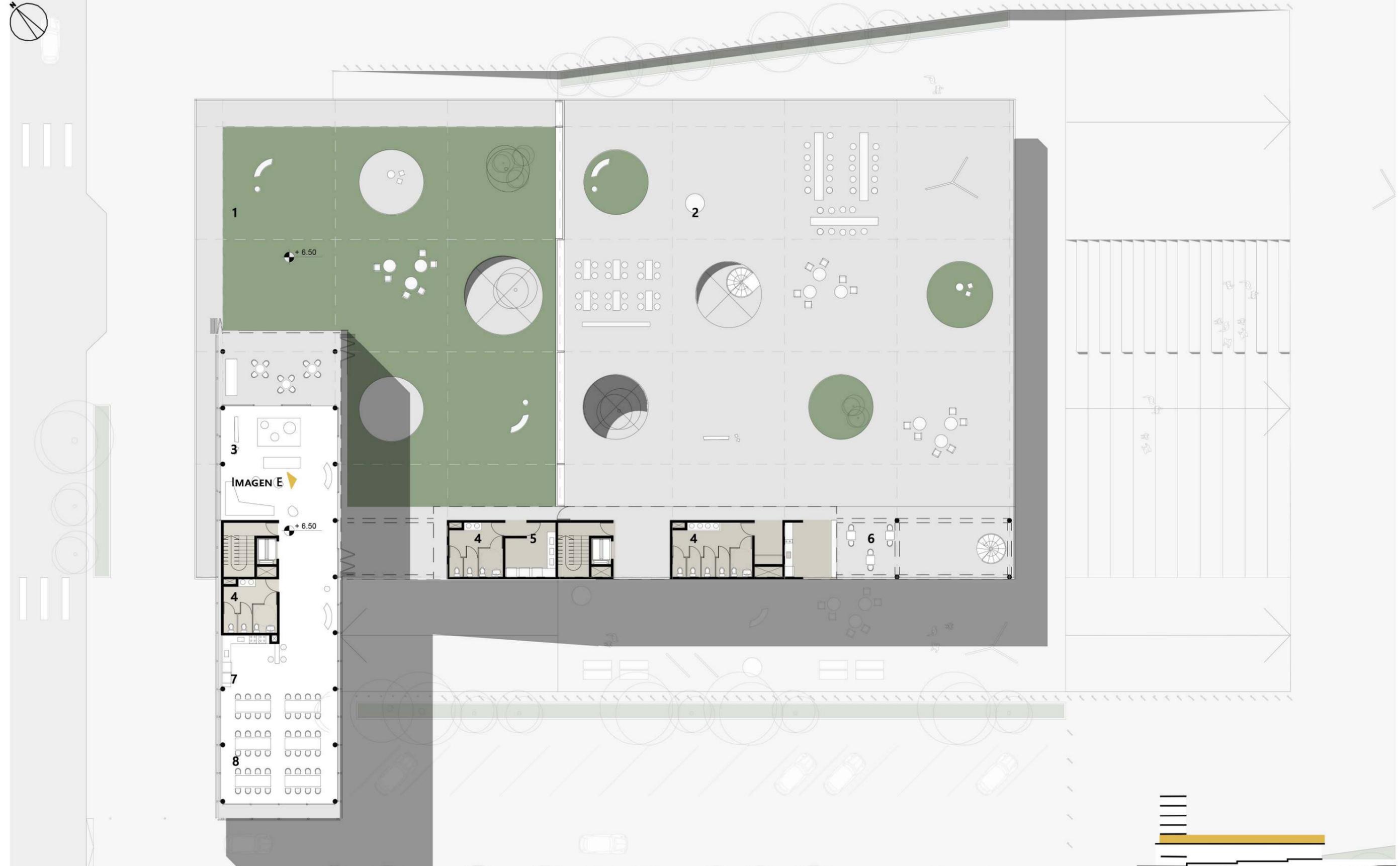


1 administración 2 sanitarios 3 sala de reuniones

VISTA DESDE ADMINISTRACIÓN



PLANTA +6,50 Esc 1:250

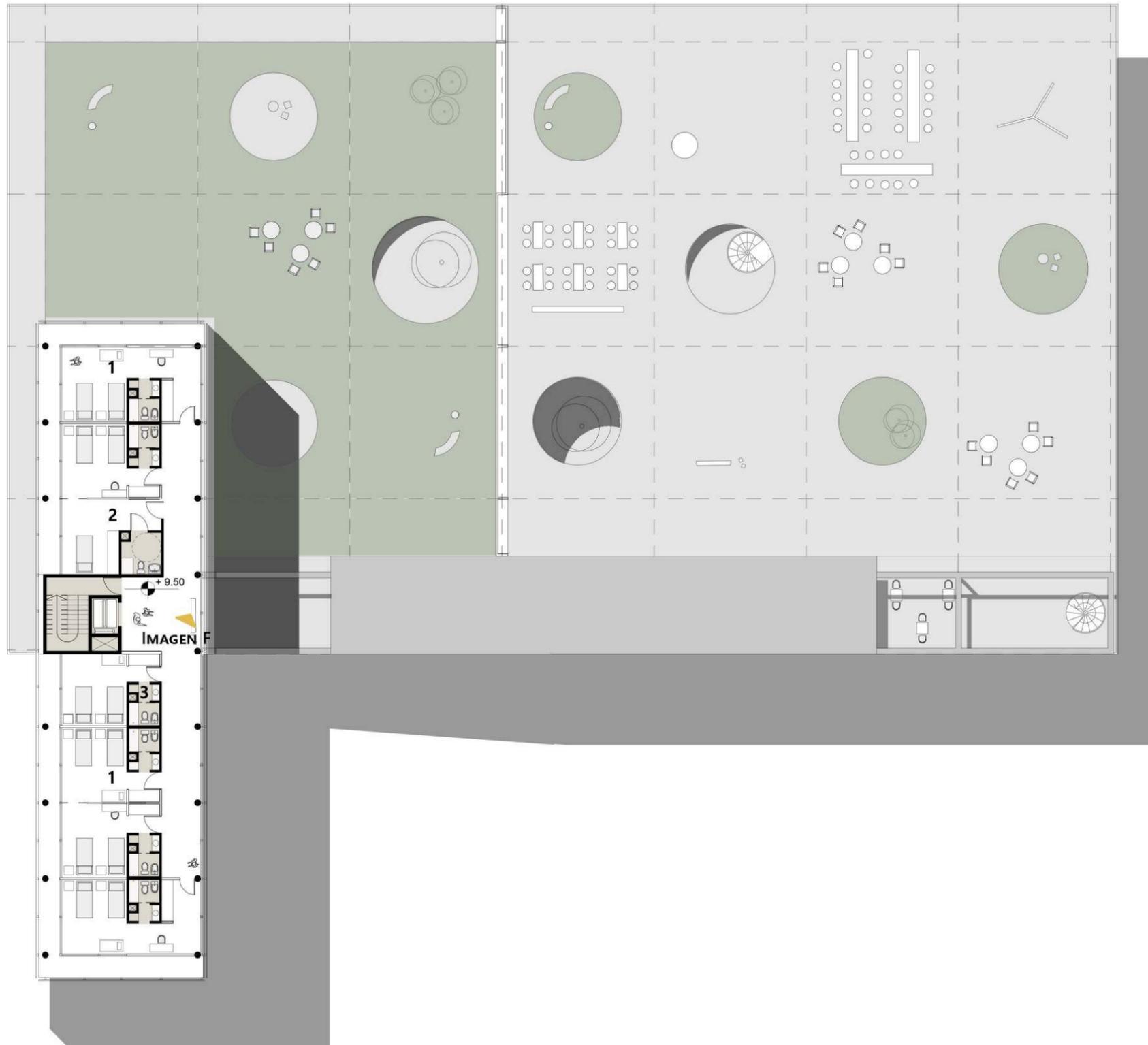


1 expansión privada 2 expansión pública 3 estar 4 sanitarios 5 lavadero 6 bar 7 cocina 8 comedor

SALA DE ESTAR Y PATIO EN ALTURA



PLANTA +9,50 Esc 1:250



1 habitación 2 habitación accesible 3 baño privado

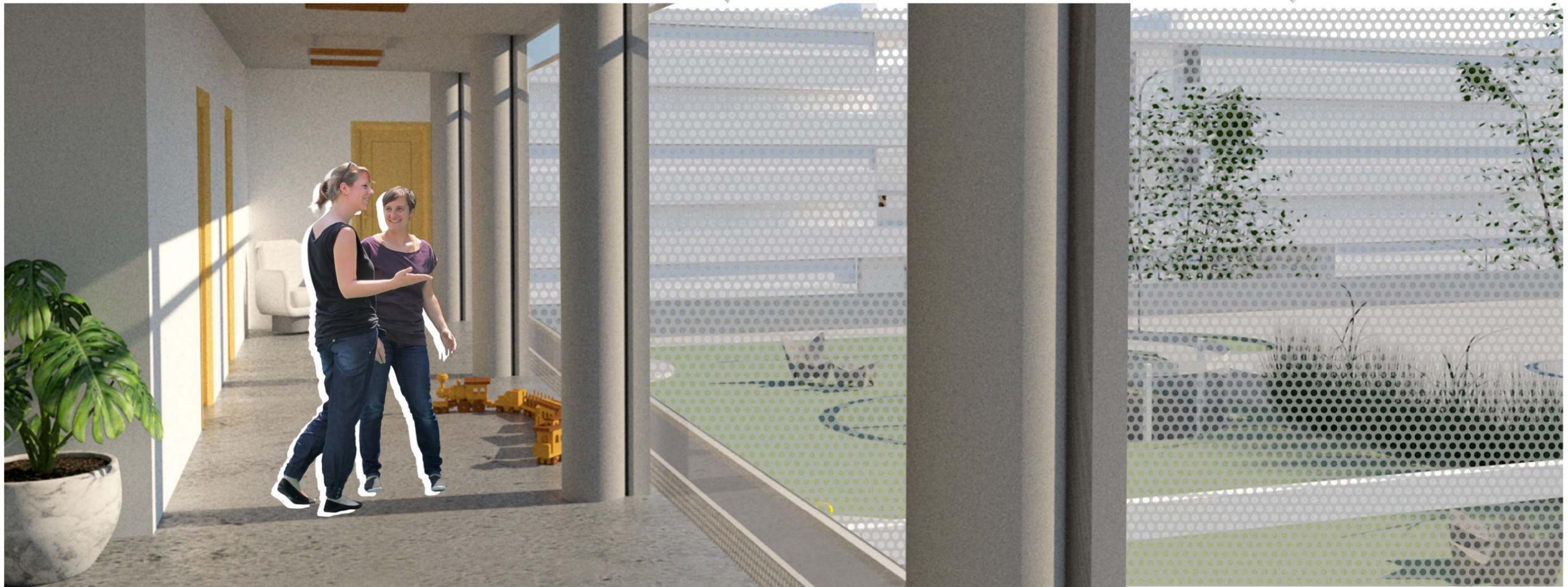
HABITACIÓN ACCESIBLE



HABITACIÓN EN ESQUINA



HABITACIÓN FLEXIBLE



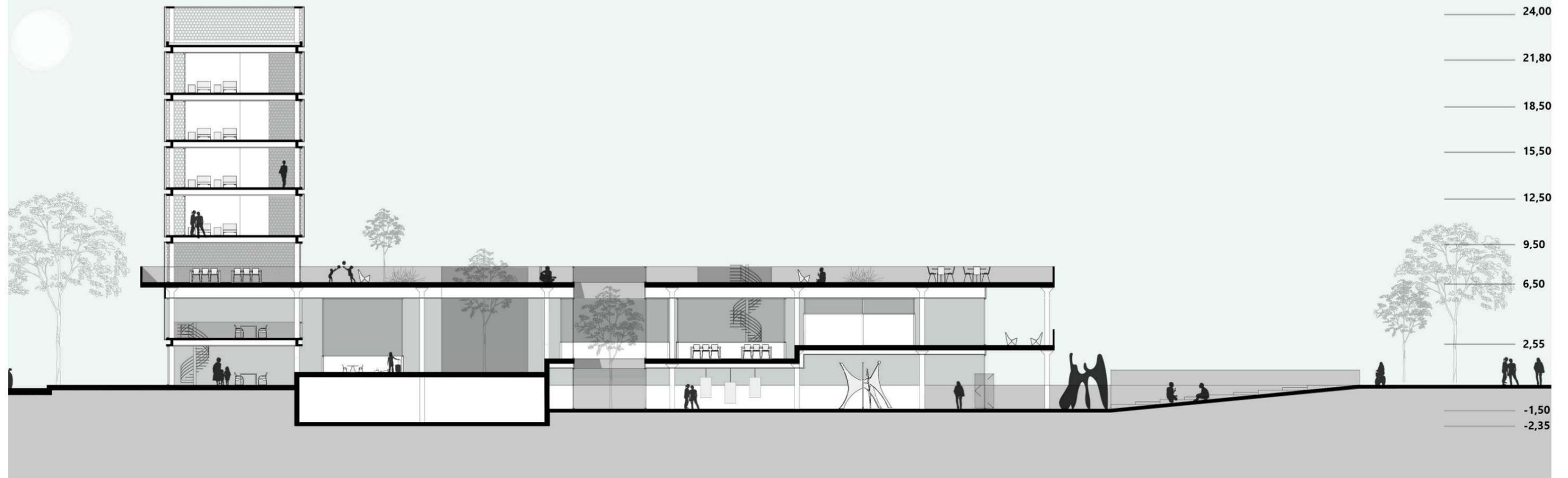
**CORTE A-A Esc 1:250**



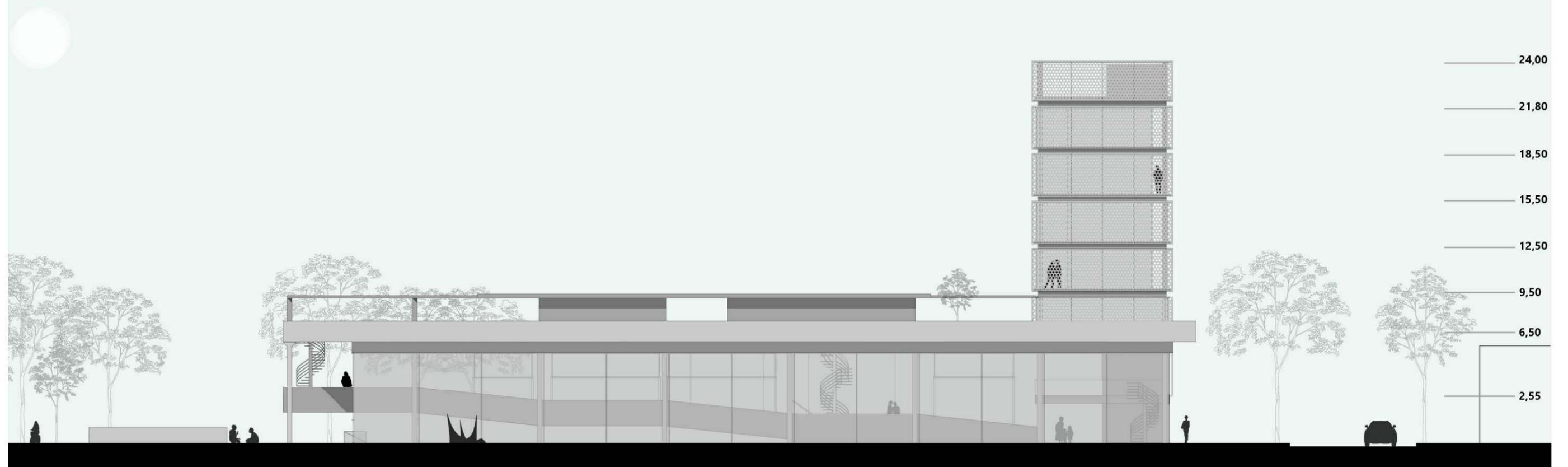
**VISTA A-A Esc 1:250**



**CORTE B-B Esc 1:250**



**VISTA B-B Esc 1:250**



técnica



Resoluciones estructurales

Resoluciones constructivas

Instalaciones

Los NIVELES -1.50 M Y +2.20M contienen programa **PLANTA +2.20 M**

de carácter flexible, con grandes luces.

Se propone un sistema de losas planas apoyando en columnas circulares a través de un capitel para reducir las tensiones que producen punzonado.

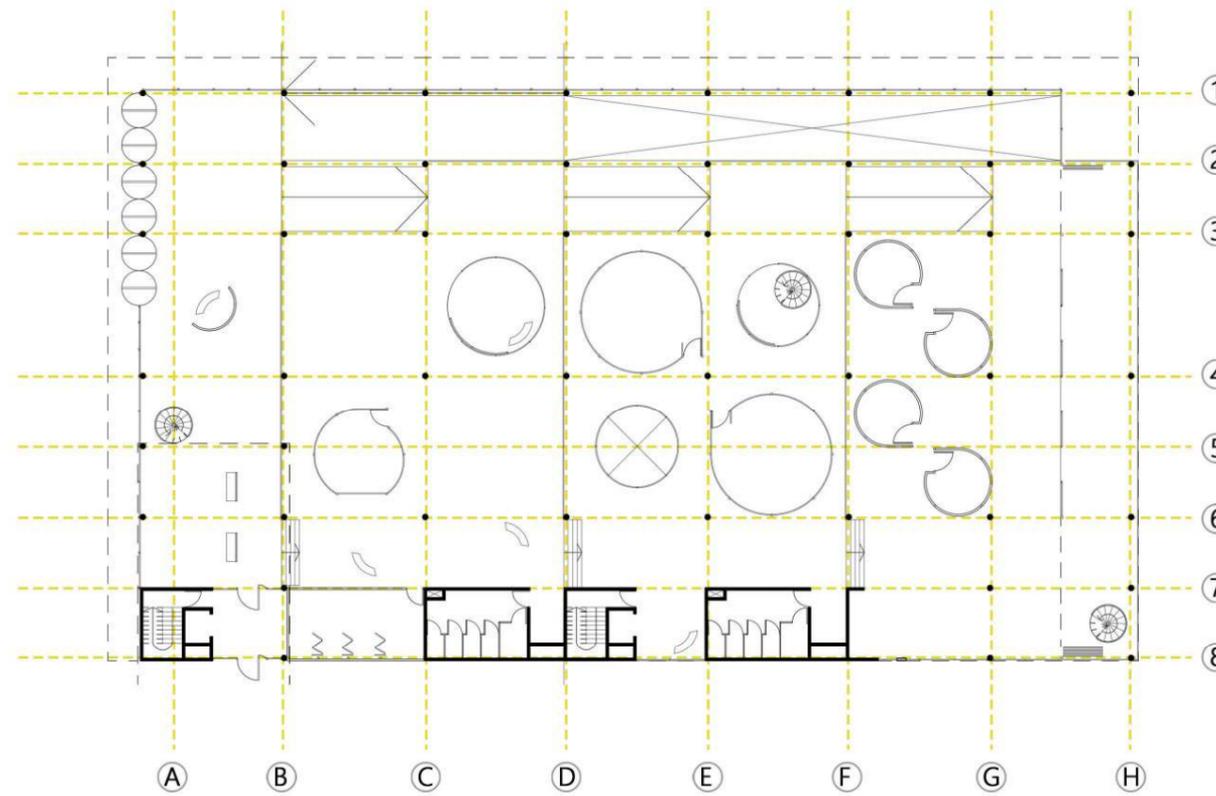
Módulo A= 3.95m 2A= 7.90m Esp losa h= 7.90/30=0,26m

Los NIVELES 3.00M A 21.80 M alojan el programa residencial , de carácter sistémico y luces pequeñas.

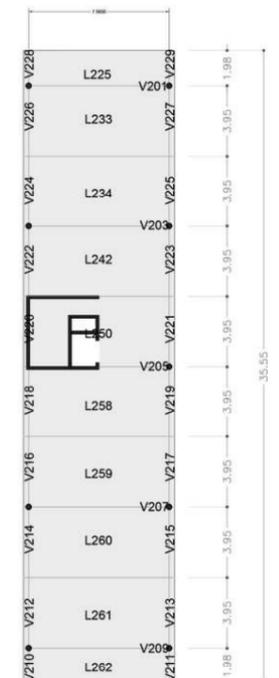
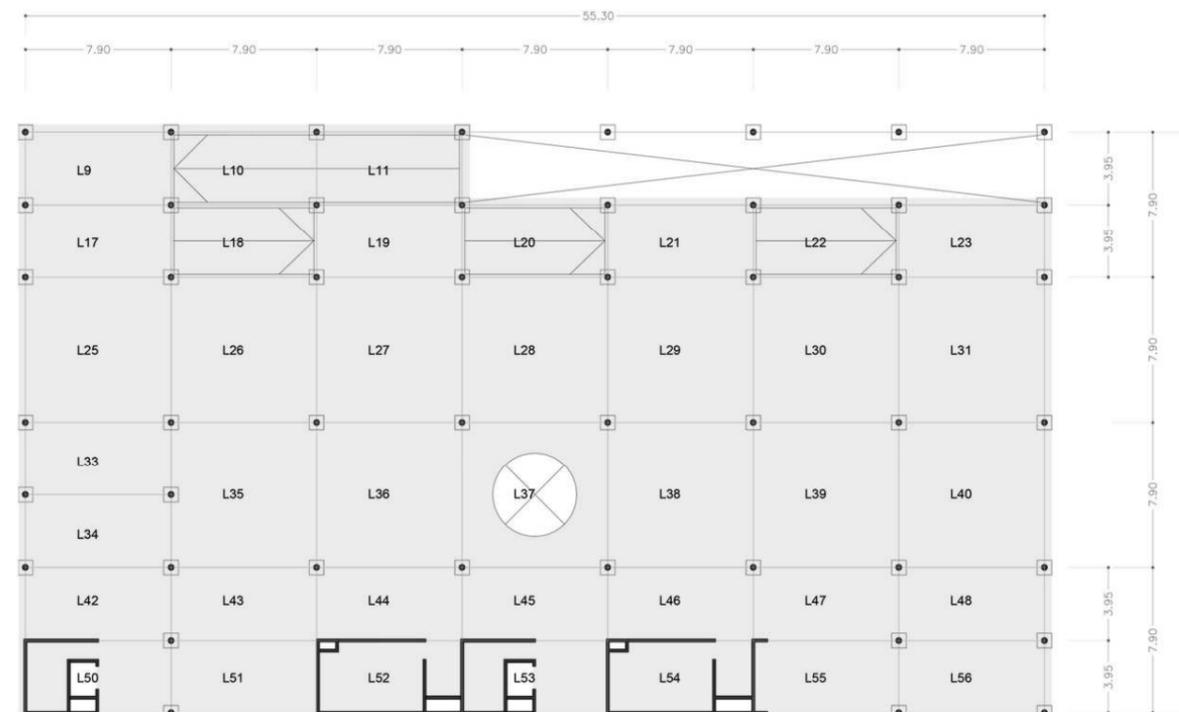
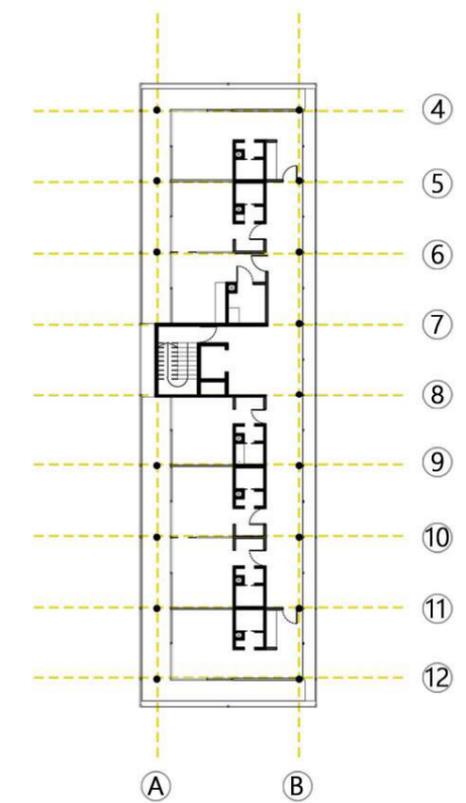
Se propone un sistema tradicional de columnas, vigas y losas de Hormigón Armado.

Módulo A= 3.95m 2A= 7.90m Esp losa h= 3.95/40 = 0,1m

## AXONOMÉTRICA ESTRUCTURAL



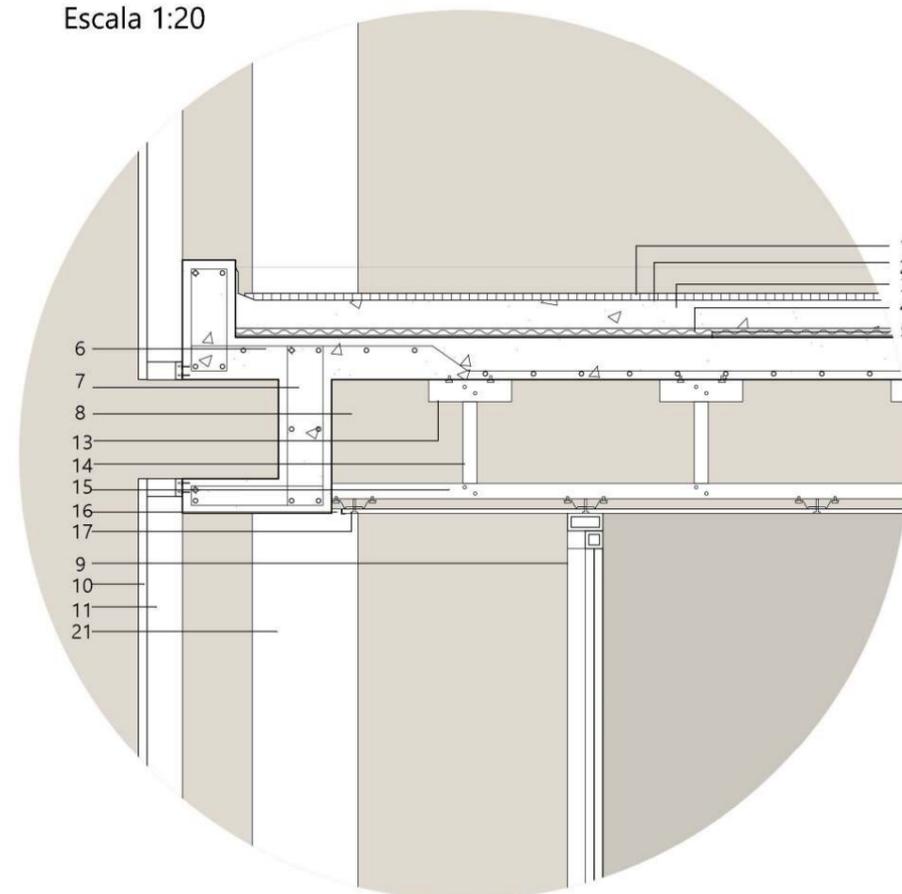
**PLANTA + 9.50**



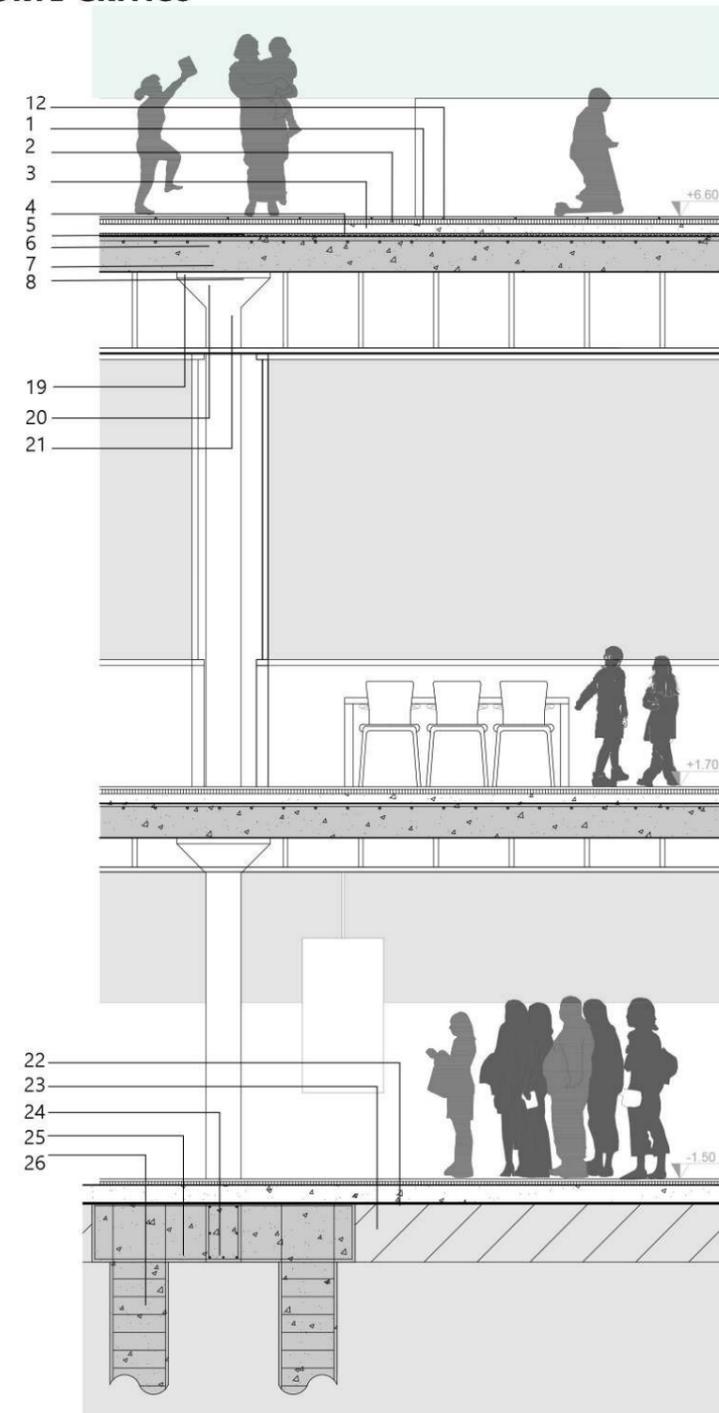
- |                                        |                            |
|----------------------------------------|----------------------------|
| 1 Carpeta                              | 14 Montante                |
| 2 Membrana                             | 15 Viga maestra            |
| 3 Contrapiso                           | 16 Buña Z                  |
| 4 Aisante térmico                      | 17 Perfil omega cada 0,60  |
| 5 Barrera de vapor                     | 18 Placa de yeso           |
| 6 Losa Hormigón armado                 | 19 Ábaco                   |
| 7 Viga Hormigón armado                 | 20 Capitel                 |
| 8 Cielorraso suspendido                | 21 Columna Hormigón armado |
| 9 Carpitería de aluminio DVH corrediza | 22 Film de polietileno     |
| 10 Panel de chapa microperforada       | 23 Terreno compactado      |
| 11 Estructura para paneles de chapa    | 24 Viga de fundación       |
| 12 Baldosones de hormigón 50x50        | 25 Cabezal de fundación    |
| 13 Solera 35 mm                        | 26 Pilote                  |

## 1 ENCUESTRO ESTRUCTURA - ENVOLVENTE

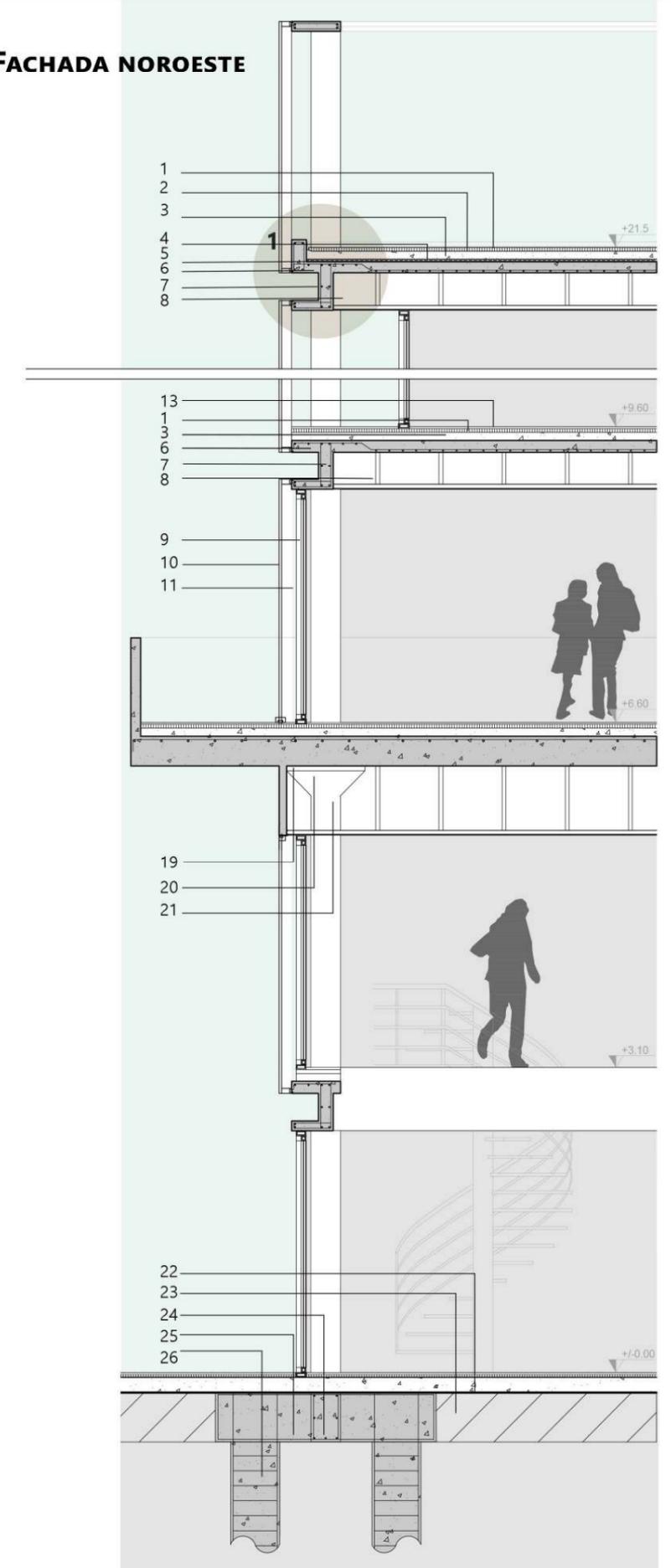
Escala 1:20



## 2 CORTE CRÍTICO



## 3 FACHADA NOROESTE



## PROVISIÓN AGUA

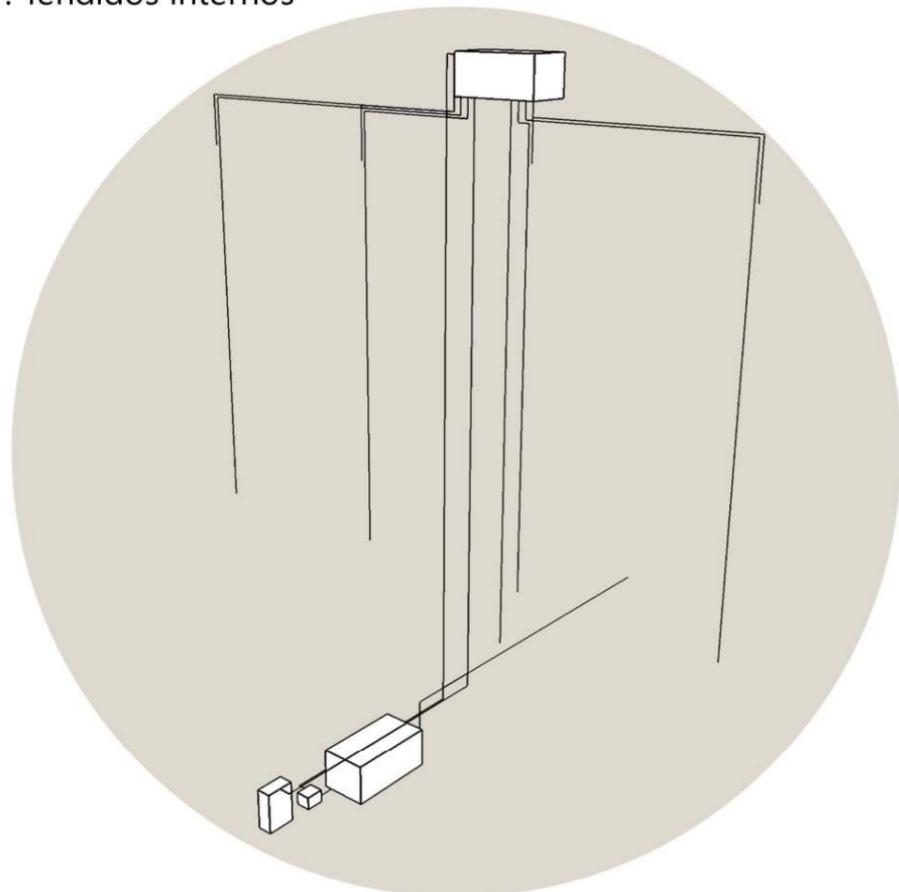
**Agua fría:** Provisión por red indirecta con Tanque de bombeo y Tanque de reserva

**Agua caliente:** central, directa

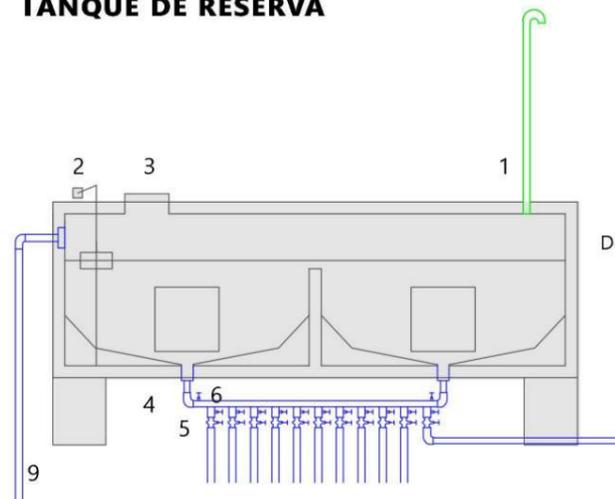
Cálculo de la Reserva Total Diaria: según cálculo por reglamento OSN: 30.000 litros. Dividida 4/5 TR y 1/5 TB

Componentes:

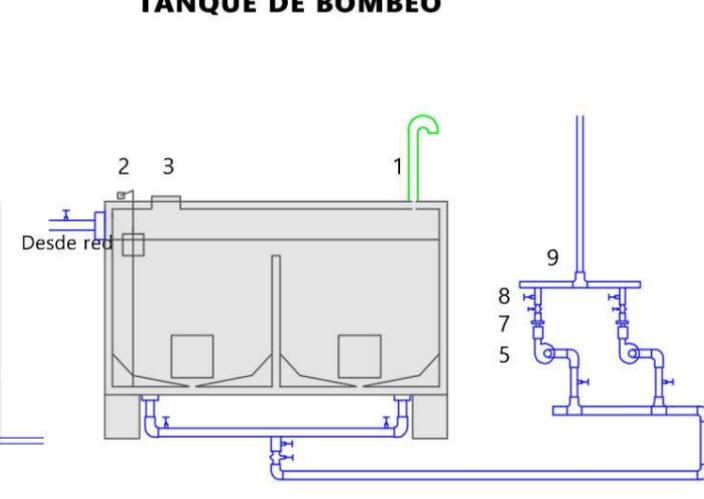
- . Tanque de reserva: garantiza la provisión de agua aún en horas de baja presión
- . Tanque de bombeo
- . Colector
- . Bajadas
- . Ramales
- . Tendidos internos



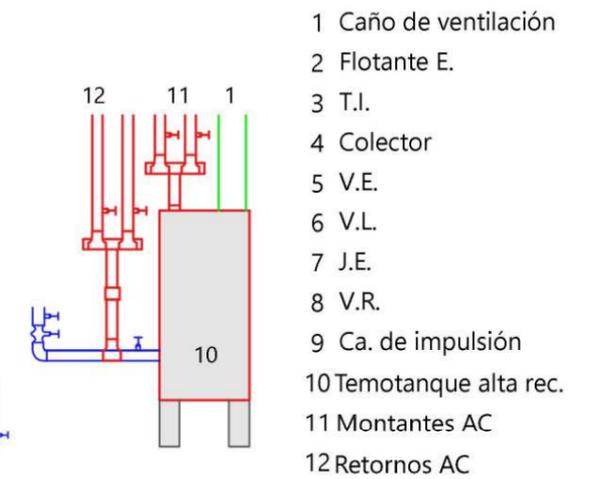
**TANQUE DE RESERVA**



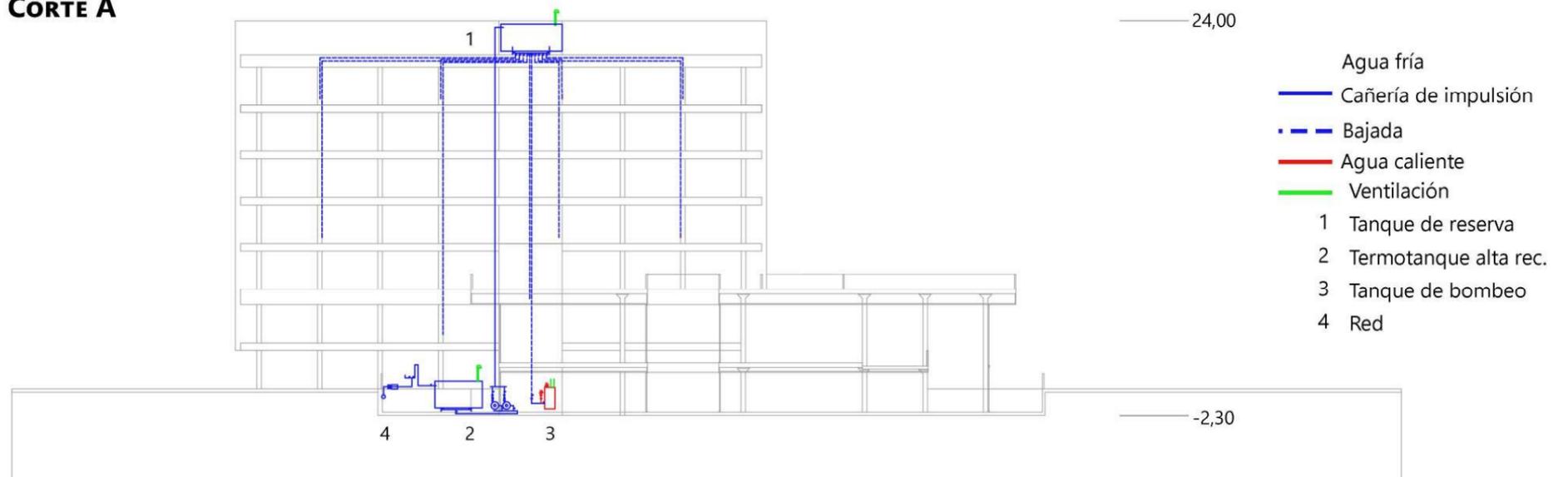
**TANQUE DE BOMBEO**



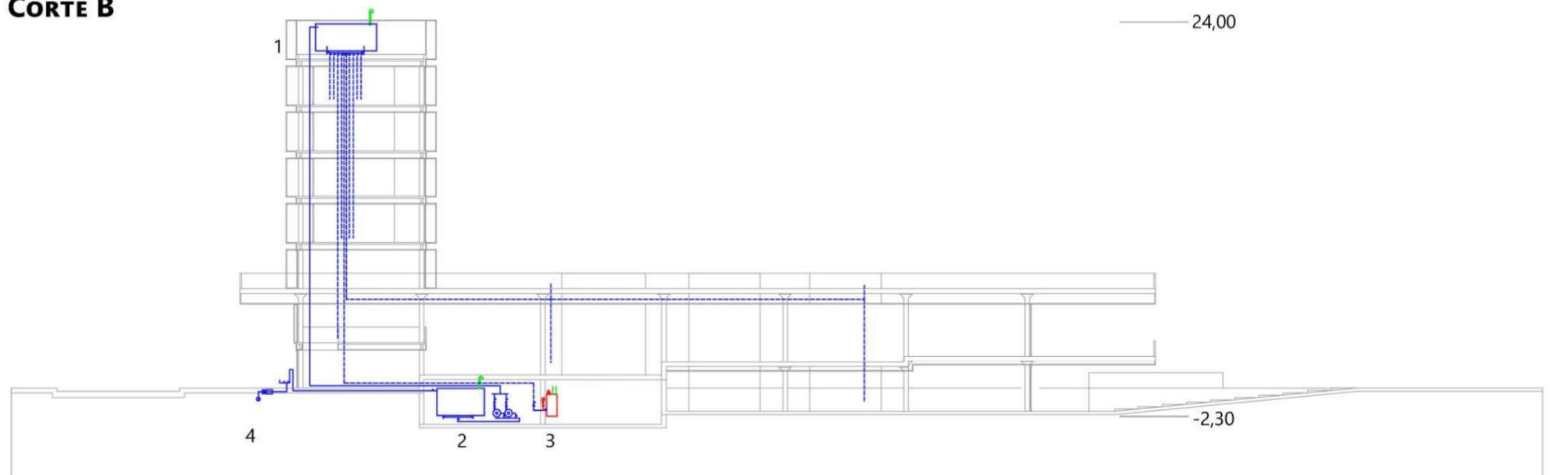
**AGUA CALIENTE**



**CORTE A**



**CORTE B**



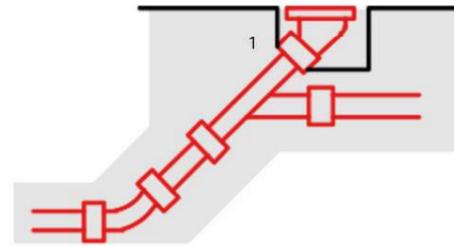
## DESAGÜE CLOACAL

Sistema dinámico de evacuación

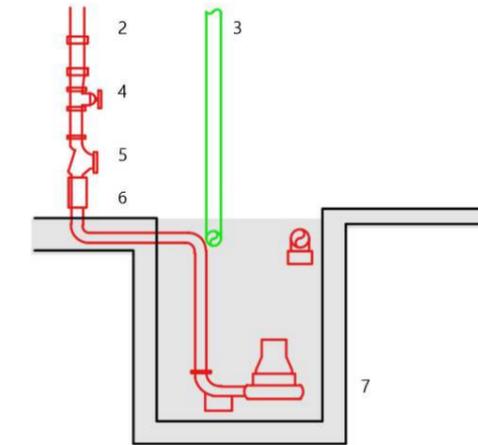
Componentes:

- . Artefactos primarios y secundarios
- . Canalizaciones: cañería principal, ramales, caños de descarga
- . Ventilaciones: Primarias, secundarias, terciarias
- . Cierres hidráulicos: sifón, pileta de piso
- . Accesos: Cámara de inspección, boca de inspección, boca de acceso, caño cámara.
- . Se hace necesario un pozo de bombeo cloacal debido a la presencia de artefactos bajo el nivel de vereda

### SALTO Y BOCA DE INSPECCIÓN

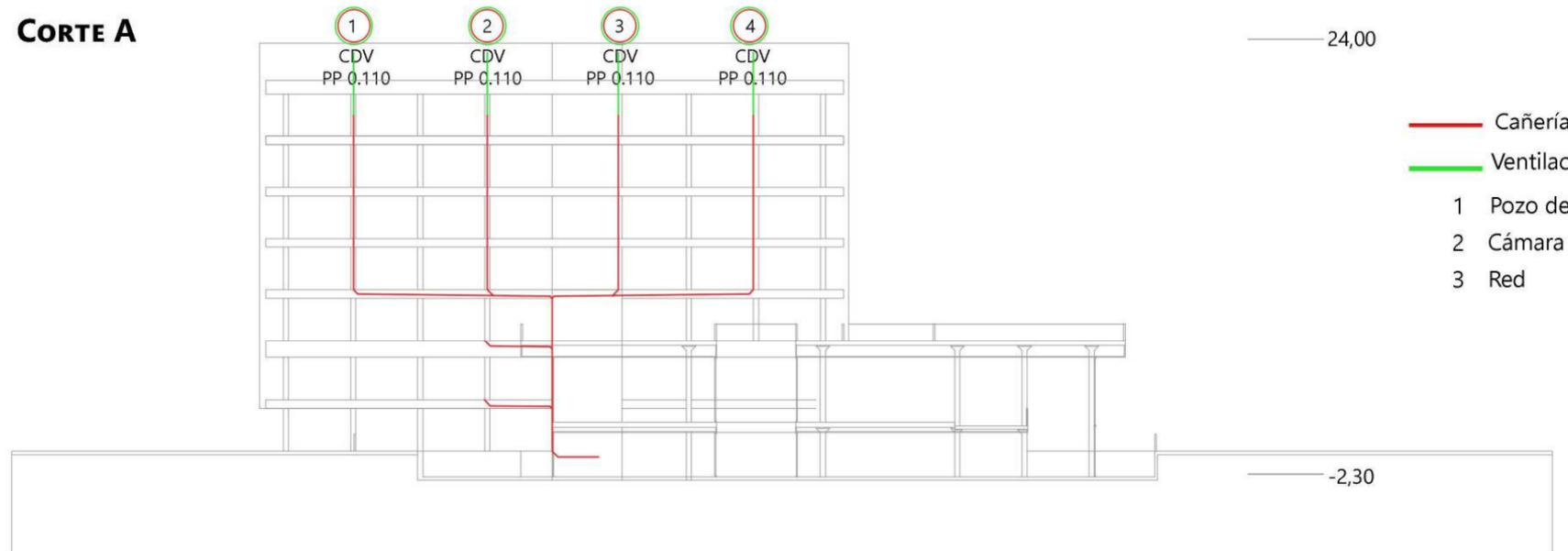


### POZO DE BOMBEO



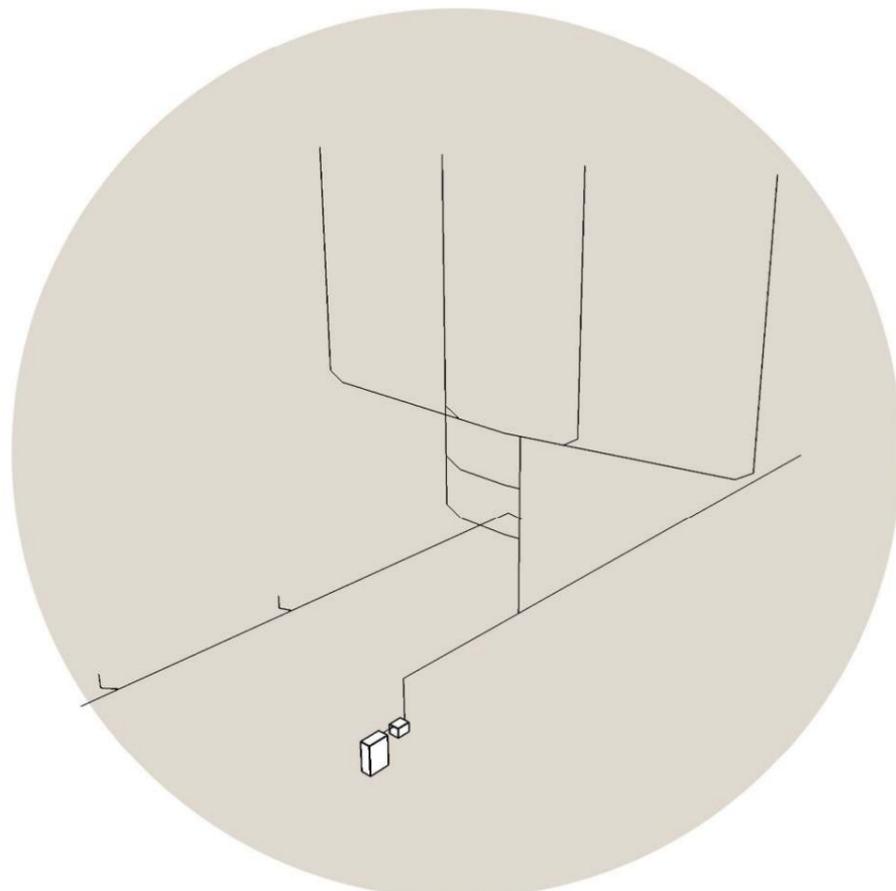
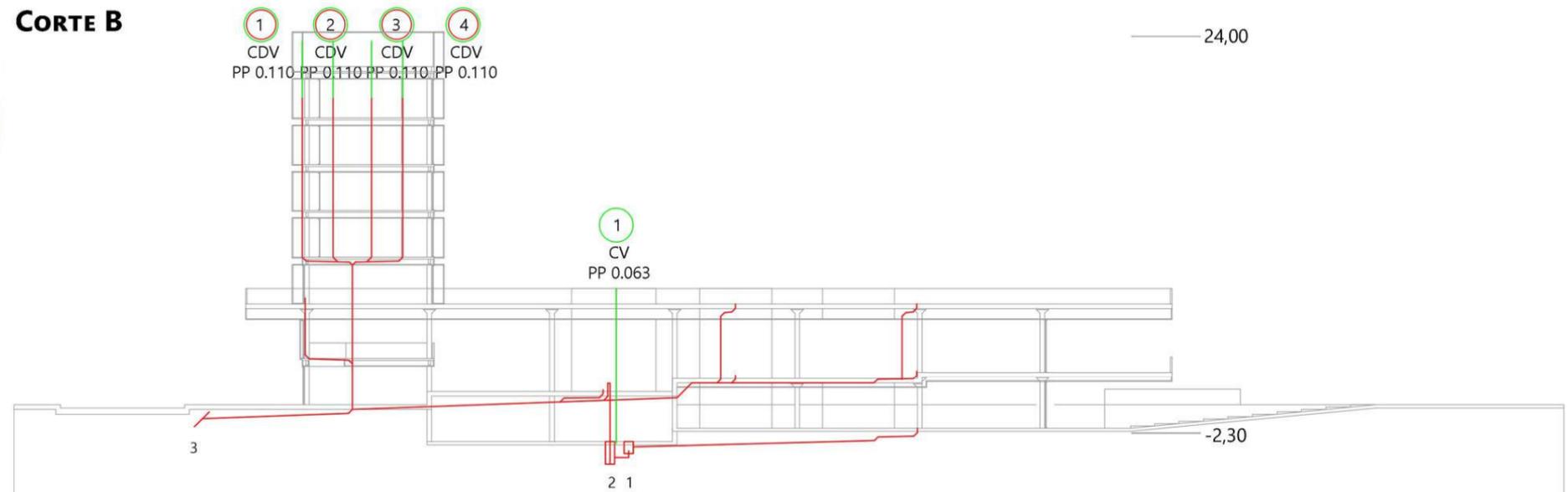
- 1 Tapón hermético
- 2 Ca. de impulsión
- 3 Caño de ventilación
- 4 V. Esclusa
- 5 V. Retención
- 6 J. Elástica
- 7 Bomba

### CORTE A



- Cañería Principal
- Ventilaciones
- 1 Pozo de bombeo
- 2 Cámara de inspección
- 3 Red

### CORTE B



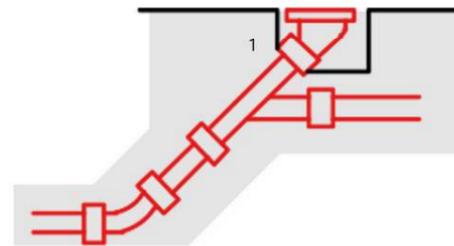
## DESAGÜE CLOACAL

Sistema dinámico de evacuación

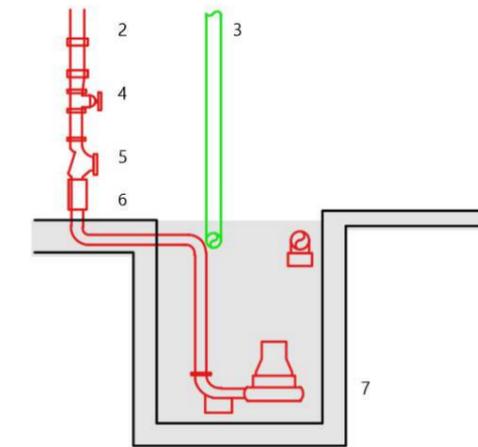
Componentes:

- . Artefactos primarios y secundarios
- . Canalizaciones: cañería principal, ramales, caños de descarga
- . Ventilaciones: Primarias, secundarias, terciarias
- . Cierres hidráulicos: sifón, pileta de piso
- . Accesos: Cámara de inspección, boca de inspección, boca de acceso, caño cámara.
- . Se hace necesario un pozo de bombeo cloacal debido a la presencia de artefactos bajo el nivel de vereda

### SALTO Y BOCA DE INSPECCIÓN

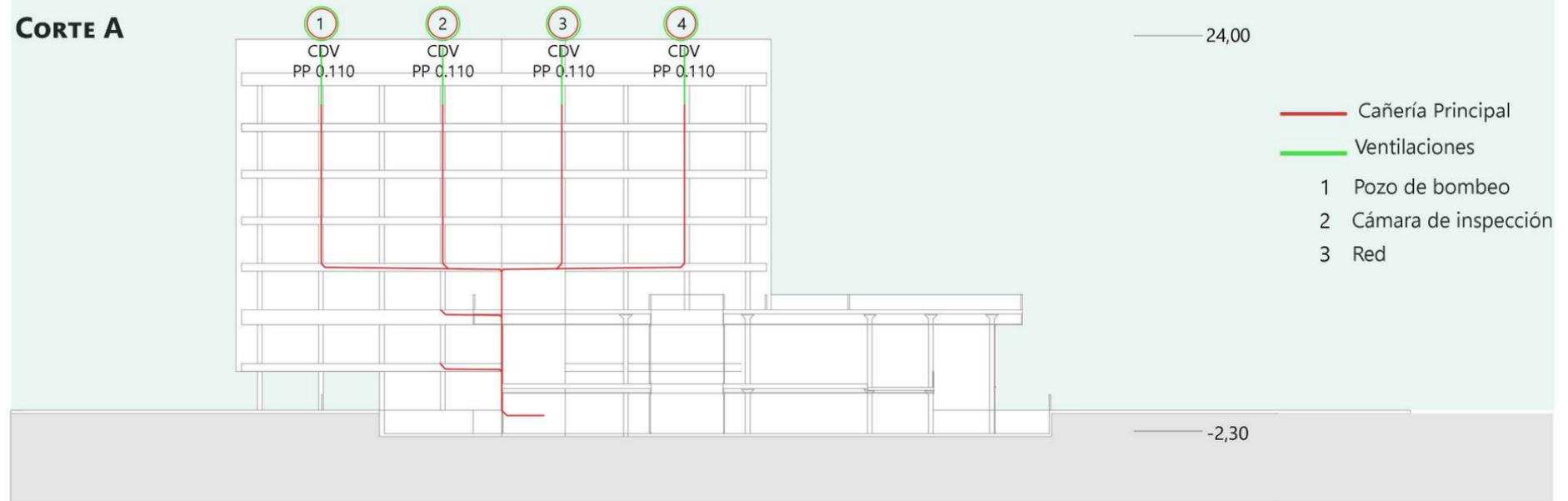


### POZO DE BOMBEO

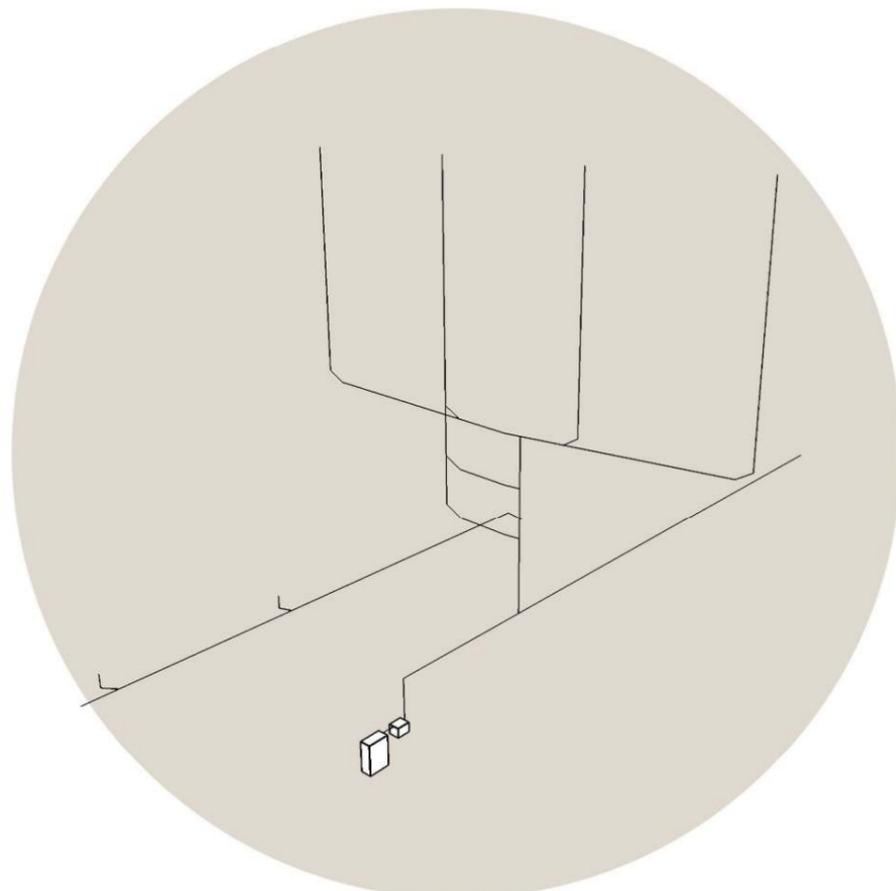
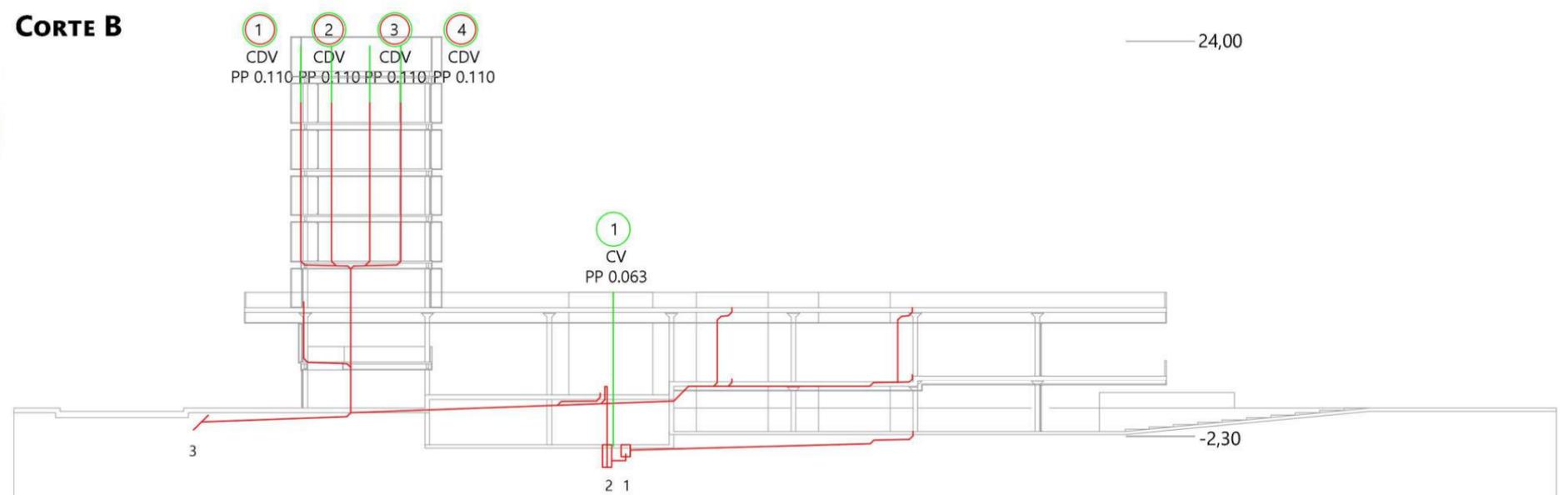


- 1 Tapón hermético
- 2 Ca. de impulsión
- 3 Caño de ventilación
- 4 V. Esclusa
- 5 V. Retención
- 6 J. Elástica
- 7 Bomba

### CORTE A



### CORTE B



## INSTALACIÓN CONTRA INCENDIO

**Protección pasiva** para impedir la propagación del incendio

Componentes:

- . Medios de escape y señalización
- . Plan de evacuación

**Protección activa:** detección y alarma

Componentes:

- . Central de señalización y control
- . Detector de incendios
- . Dispositivo de alarma de incendio
- . Pulsador de alarma

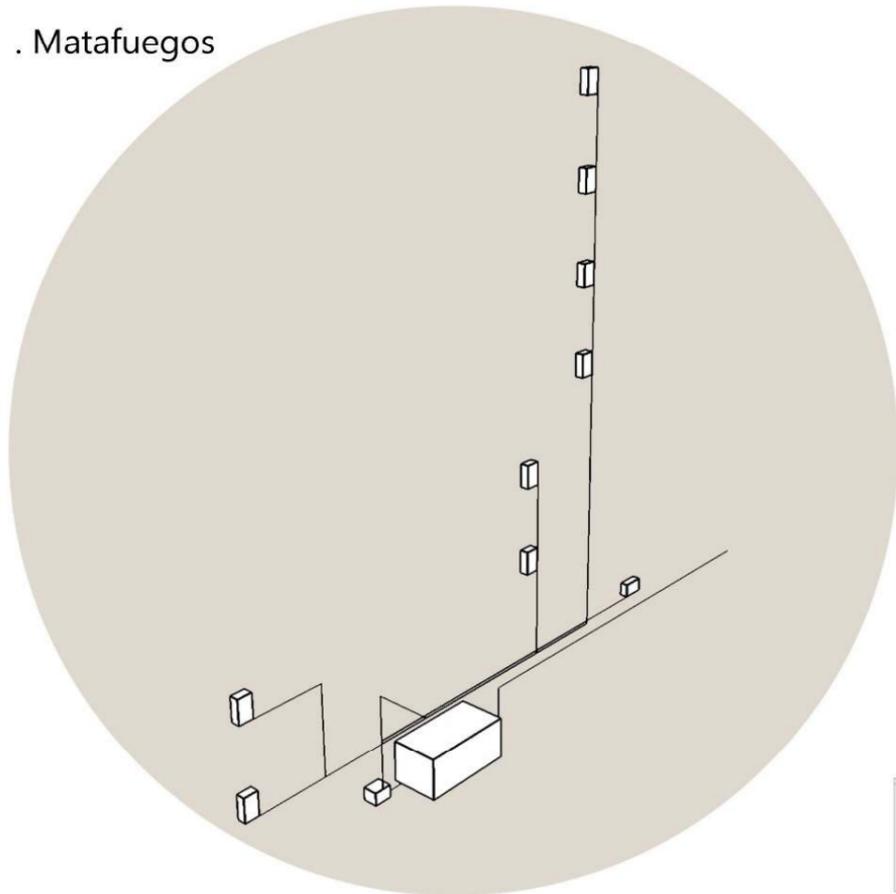
**Extinción:** sistema Fijo a base de agua

Reserva calculada según Código Edificación y Ley

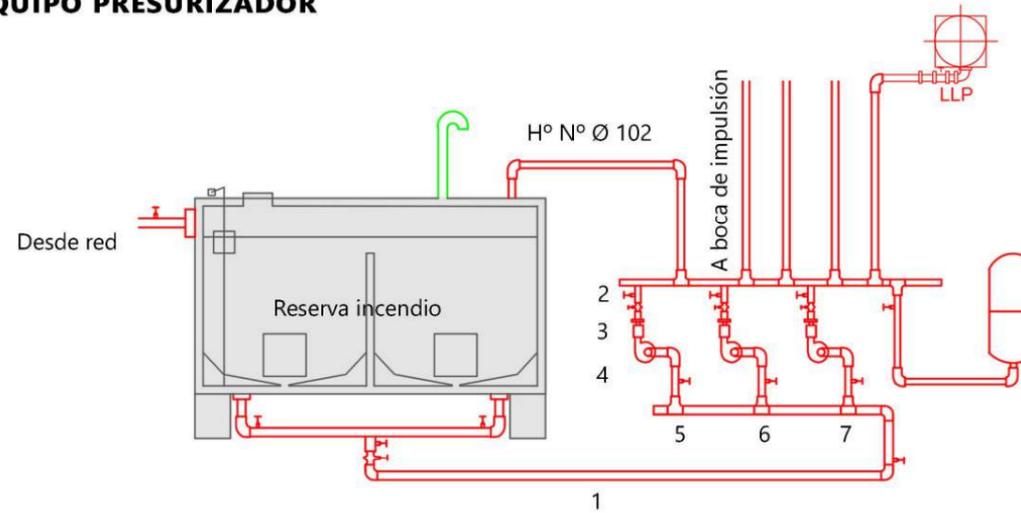
Hig&Seg: 40.850 litros

Componentes:

- . Bocas de Incendio Equipadas
- . Matafuegos

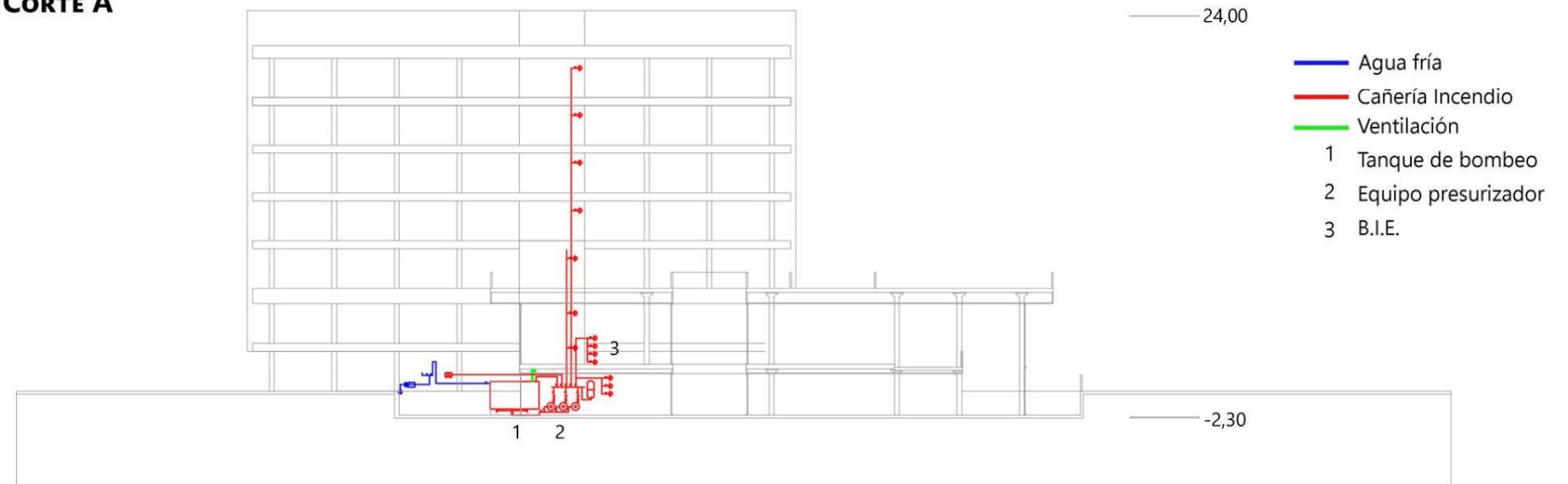


### EQUIPO PRESURIZADOR

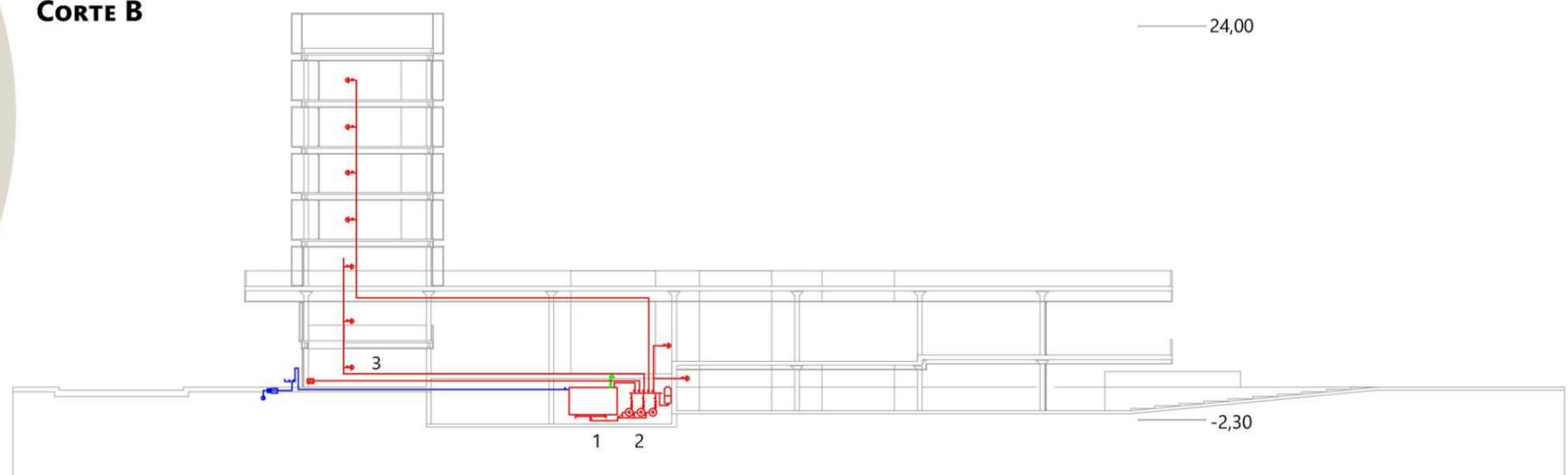


- 1 Ca. de aspiración
- 2 V.E.
- 3 V.R.
- 4 J.E.
- 5 Bomba Jockey
- 6 Bomba principal
- 7 Bomba auxiliar

### CORTE A



### CORTE B



- Agua fría
  - Cañería Incendio
  - Ventilación
- 1 Tanque de bombeo
  - 2 Equipo presurizador
  - 3 B.I.E.

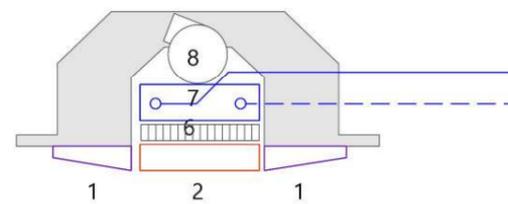
## ACONDICIONAMIENTO TERMOMECÁNICO

Sistema indirecto condensado por aire  
(Frío - Calor por inversión de ciclo)

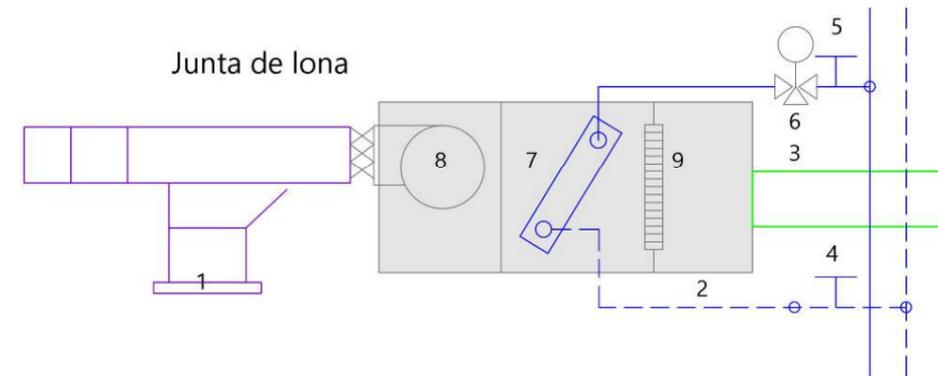
Componentes

- . Máquina Enfriadora
- . Cañerías
- . Fan coil individual (en habitaciones)
- . Fan coil zonal (en espacios de uso común)
- . Conductos de inyección
- . Difusores de inyección

### FAN COIL INDIVIDUAL TIPO CASSETTE

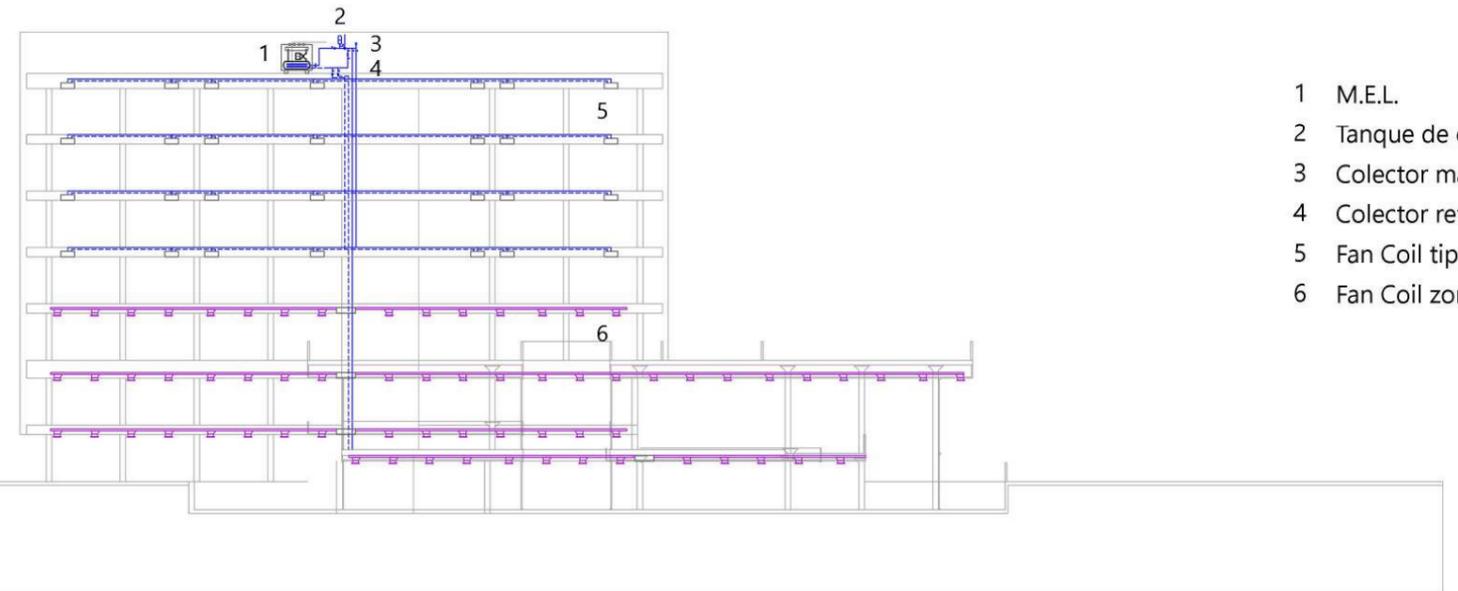


### FAN COIL ZONAL



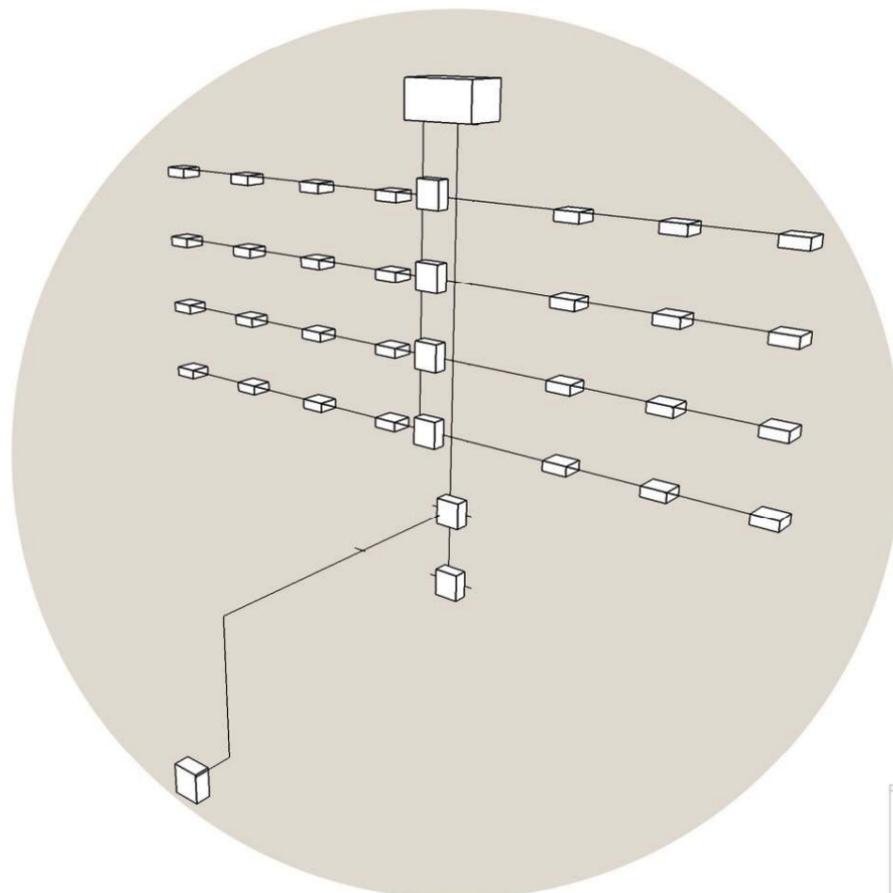
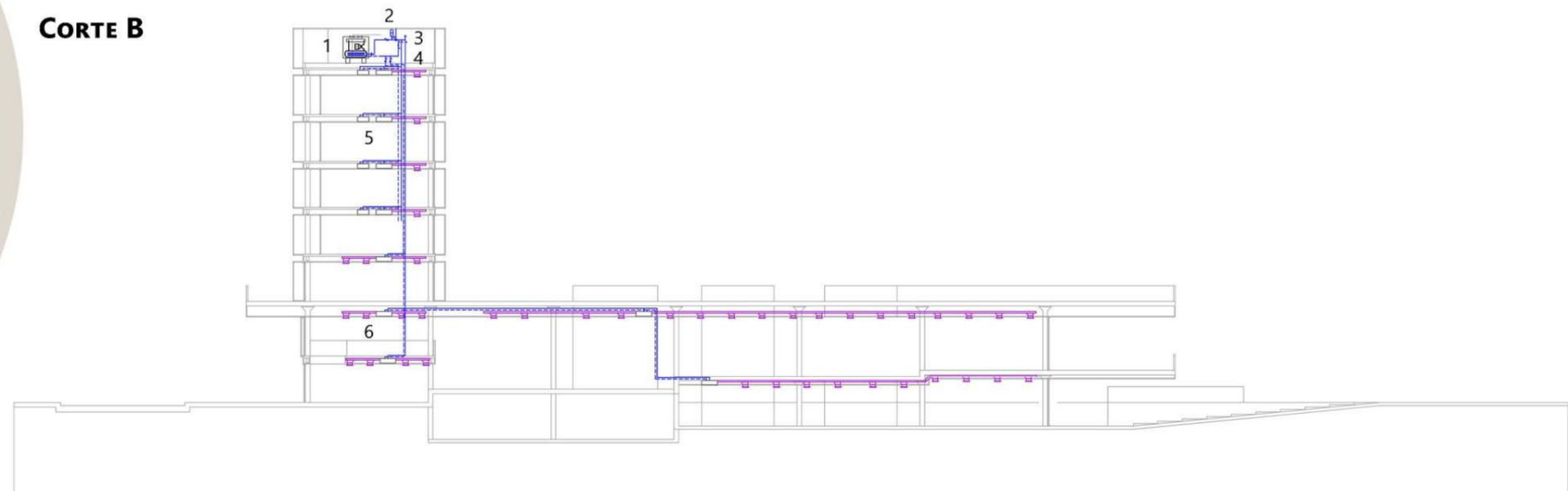
- 1 Inyección
- 2 Retorno
- 3 Ventilación
- 4 Válvula bloqueo
- 5 Válvula bloq. y reg.
- 6 Válvula 3 vías
- 7 Serpentina de agua
- 8 Ventilador centrífugo
- 9 Filtro de aire

### CORTE A



- 1 M.E.L.
- 2 Tanque de expansión
- 3 Colector mandos
- 4 Colector retornos
- 5 Fan Coil tipo cassette
- 6 Fan Coil zonal

### CORTE B



“Hay una palabra para designar este sentimiento de bienestar que provoca el estar a salvo en un espacio cálido e inexpugnable: GEMÜTLICHKEIT. La GEMÜTLICHKEIT no es tan sólo confort o comodidad, es sobre todo refugio, depuración, la sensación de hallarse en el propio nido, lejos de las complicaciones externas”  
Fabio Morábito



**BIBLIOGRAFÍA**

## Textos

Allen, S. (1996). Del objeto al campo.

Durán Sanabria, V. (2012). Casas refugio. Barcelona, España. Fundación UPC.

Hall, E. (1972) . La dimensión oculta. Buenos Aires, Argentina. Siglo XXI editores.

Ignasi de Solà-Morales (2002). Territorios. Barcelona, España. G. Gilli

Instituto Nacional de Estadística y Censos. (2018).RUCVM.

Muxi, Z.; Montaner, J. (2006). Habitar el presente. Madrid, España. Fundación UPC.

## Videos

Col·lectiu Punt 6. (2016). ¿Qué es el urbanismo feminista?

