

PABELLON DEPORTIVO MUNICIPAL

CENTRO EDUCATIVO COMPLEMENTARIO

TALLER BBC

IGNACIO CARELLI

TFC



INDICE

PUNTO DE INICIO

- 1 - La Ciudad
- 2 - Plan Maestro
- 3 - Deporte
- 4 - Espacios deportivos

FORMULACION DE PROPUESTA

- 5 - Consideraciones
- 6 - Programa
- 7 - Sitio actual
- 8 - Propuesta del sitio
- 9 - Ideas de proyecto
- 10 - Actividades
- 11 - Axonometrica programatica
- 12 - Despiece
- 13 - Pista Polivalente
- 14 - Envolvente
- 15 - Pista deportiva

DESARROLLO

- 16 - Implantacion
- 17 - Planta Baja
- 18 - Planta Primera
- 19 - Vistas 1 y 2
- 20 - Vistas 3 y 4
- 21 - Cortes A y B
- 22 - Cortes C y D
- 23 - Detalle constructivo
- 24 - Detalle de solados
- 25 - Estructura
- 26 - Fundaciones
- 27 - Instalacion Aire Acondicionado
- 28 - Instalacion Incendio
- 29 - Criterios de Sustentabilidad

IMAGENES

- 30 - Exterior plaza acceso
- 31 - Exterior acceso principal
- 32 - Exterior acceso barrial
- 33 - Interior Polideportivo
- 34 - Interior hall de entrada
- 35 - Exterior envolvente
- 36 - Interior circulacion
- 37 - Interior aula

CIUDAD DE LA PLATA

GENERAL

La ciudad de La Plata es la capital de la provincia de Buenos Aires, que se ubica 54 km al sudeste de la ciudad de Buenos Aires. Es la 4ª ciudad más poblada del país y el 5º aglomerado urbano con más habitantes después de Buenos Aires, Córdoba, Rosario y Mendoza. La ciudad fue planificada y construida específicamente para que sirviera como capital de la provincia después de que la ciudad de Buenos Aires fuera declarada como Distrito Federal en 1880. Además es el principal centro político, administrativo y educativo de la provincia. La ciudad tiene una población de 753.378 habitantes y su aglomerado urbano, el Gran La Plata, compuesto por los partidos de La Plata, Ensenada y Berisso, 899.523 habitantes.

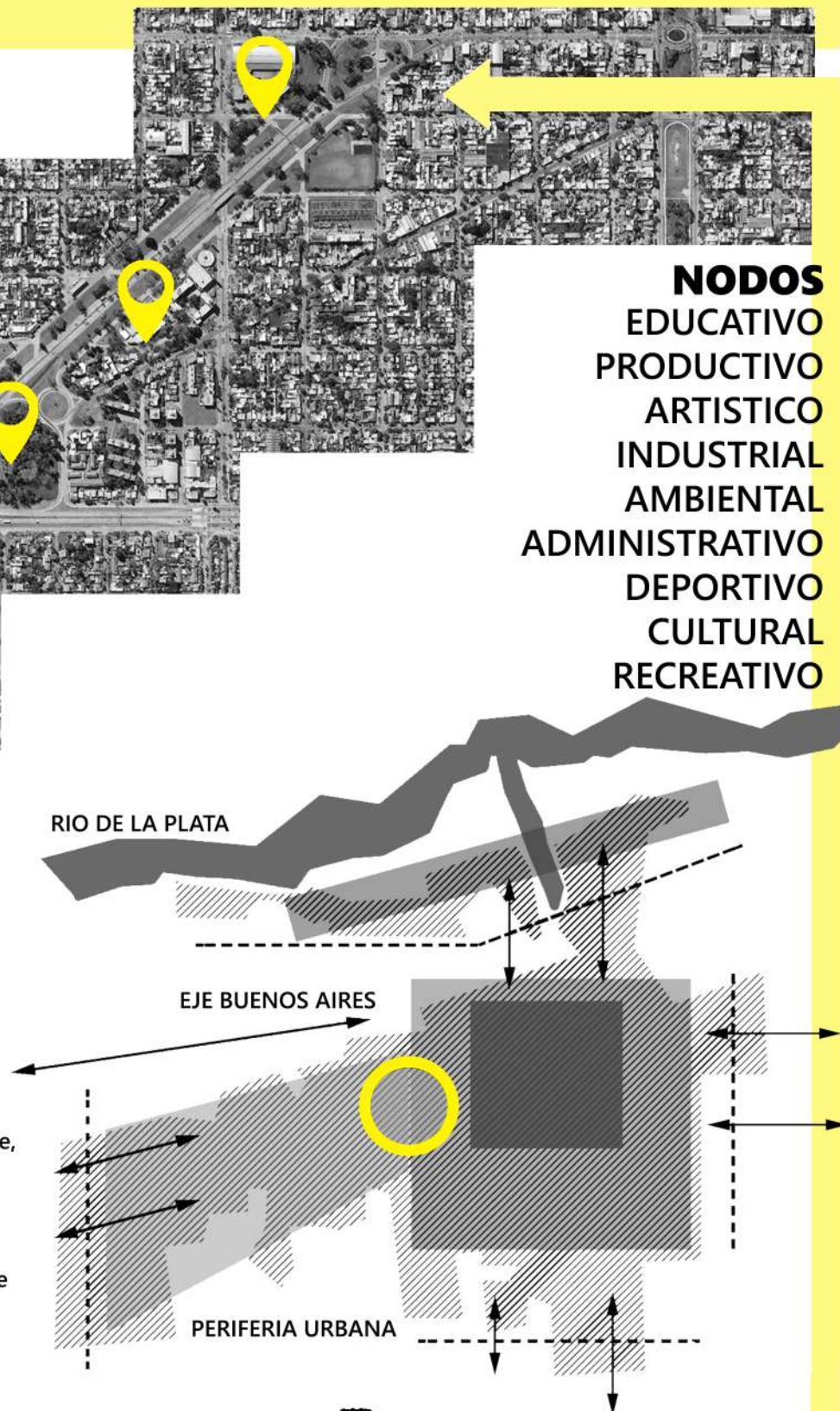


- NODOS**
- EDUCATIVO
- PRODUCTIVO
- ARTISTICO
- INDUSTRIAL
- AMBIENTAL
- ADMINISTRATIVO
- DEPORTIVO
- CULTURAL
- RECREATIVO

EMPLAZAMIENTO

Se proyectaba el emplazamiento de una nueva ciudad 10 km tierra adentro en las Lomas de Ensenada. Esos terrenos, poblados por montes, lomas y bañados recorridos de suroeste a noreste, hasta desaguar en el cercano Río de la Plata, por el Arroyo del Gato; constituían parte de las propiedades de Martín Iraola.

Para el diseño de la urbe, convocó al Departamento de Ingenieros a cargo del ingeniero Pedro Benoit, quienes trazaron los planos de la futura capital de la provincia. Esta ciudad planificada es reconocida por su trazado, un cuadrado perfecto, en el cual se inscribe un Eje Histórico; al igual que el diseño sobresaliente de las diagonales que lo cruzan formando pirámides y rombos dentro de su contorno; bosques y plazas colocadas con exactitud cada seis cuadras.



ACTUALIDAD

Las crecientes crisis económicas, la inflación, las privatizaciones y la falta de políticas públicas de eficiencia y calidad, permitieron que esta mancha comience a expandirse, incrementando la población en la periferia por falta de acceso a suelo urbano en el casco por temas netamente monetarios que llevan a la marginación, en los peores casos, terminan asentándose en la vera de los arroyos bajo la cota de inundación, sobre industrias contaminantes, entre tantos otros. Por otro lado, la red de conexiones de movilidad establecidas permite que otra parte de la población que tiene el capital necesario para asentarse dentro del casco, busque alternativas que surgen como los barrios privados, en busca de lotes amplios y seguros. Esta dualidad incrementa ampliamente la brecha social, entre quienes pueden estar dentro del casco, quien no, de manera marginal, aislado de servicios e infraestructura y quienes pueden acceder pero buscan barrios cerrados alejados como alternativa de vida. Todo esto trae consecuencias muy graves, como la ocupación total del suelo absorbente generando inundaciones reiteradas; la utilización individual del automóvil como medio de transporte por sobre el transporte público que genera contaminación y congestión vehicular.

La zona elegida para esta expansión es la Norte - Noroeste, la conexión con Buenos Aires por obvias razones de accesibilidad tanto al casco de la ciudad de La Plata como así también a Capital Federal.



CORREDOR OESTE



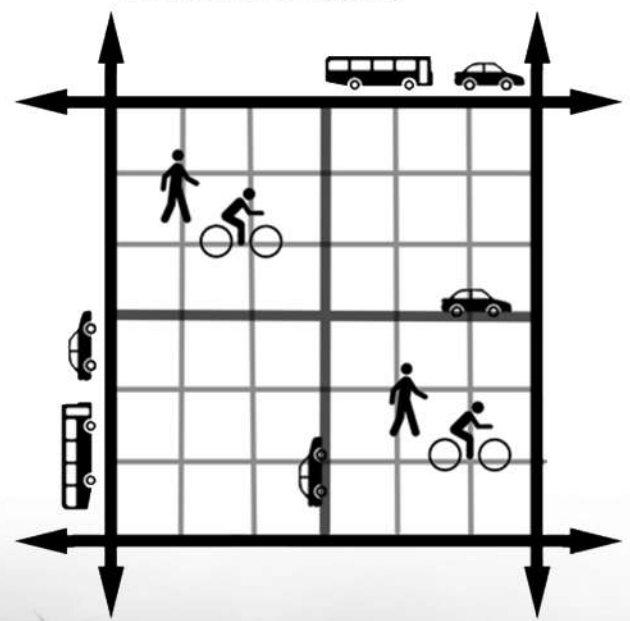
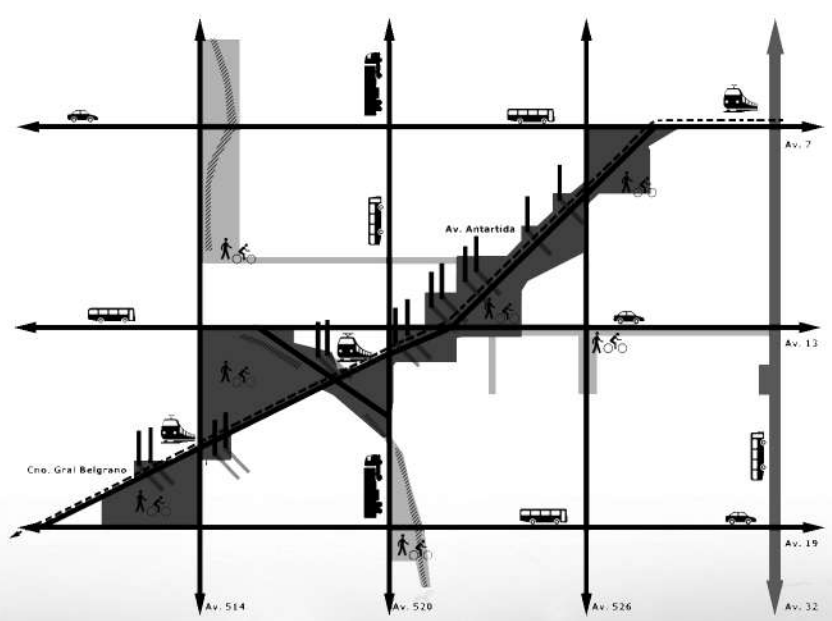
AVENIDA ANTARTIDA.
 INTEGRACION DE TRES
 BARRIOS, GONNET, TOLOSA
 Y RINGUELET.
 COSTURA ARTICULADORA.
 PARQUE METROPOLITANO.
 ESCALA METROPOLITANA -
 CIUDAD - BARRIO.

SISTEMAS

SISTEMA DE MOVILIDAD MESO
 BUSQUEDA CONEXION CON BUENOS AIRES.
 OPORTUNIDAD DE RECUPERACION.
 PARQUE LINEAL DE CARACTER METROPOLITANO
 SUTURANDO AMBOS LADOS DE LA AVENIDA ANTARTIDA.
 INTEGRACION DE LOS BARRIOS.
 TREN ELECTRICO.
 DENSIDAD EN ALTURA.

SISTEMA DE MOVILIDAD MACRO
 SUPERMANZANAS, EL RESULTADO SON VIAS
 RAPIDAS DE AUTOMOVILES Y TRANSPORTE
 PUBLICO EN SUS AVENIDAS.
 UNA SEGUNDA DIVISION QUE FORMA 4
 CUADRICULAS DE 3X3 MANZANAS CON TRANSITO
 VEHICULAR INTERBARRIAL Y EN LOS INTERIORES
 DE LAS CUADRICULAS LA CIRCULACION ES
 PEATONAL Y CICLISTA.

SISTEMA DE MOVILIDAD MICRO
 EL PARQUE SE CARACTERIZA POR UNA
 FUERTE PROPUESTA PEATONAL, EN LA
 QUE SE ELEVAN PLATAFORMAS VERDES
 SOBRE LA AV. ANTARTIDA,
 INTERCONECTANDO LOS NUEVOS
 ESPACIOS CREADOS.



DEPORTE

DEPORTE

La Carta Europea del deporte lo define como: «Todas las formas de actividades físicas que mediante una participación organizada o no, tienen como objetivo la expresión o la mejora de la condición física y psíquica, el desarrollo de las relaciones sociales o la obtención de resultados en competición de todos los niveles».

DEPORTE - SOCIEDAD

El deporte tiene una gran influencia en la sociedad; destaca de manera notable su importancia en la cultura y en la construcción de la identidad nacional. En el ámbito práctico, el deporte tiene efectos tangibles y predominantemente positivos en las esferas de la educación, la economía y la salud pública. La influencia del deporte en nuestra sociedad es enorme. Hoy en día, la práctica deportiva ha establecido gran parte del tiempo de ocio de las personas, tanto si son espectadores como actores del deporte.

Refleja las tendencias sociales del momento histórico en cual se enmarca, configurándose y funcionando como un sistema social completo: es un fenómeno tan relevante a nivel social que contiene elementos característicos de la sociedad en sí misma y pone en movimiento la totalidad de las instituciones de la sociedad.

DEPORTE - EDUCACION

En el terreno educativo, el deporte juega un papel de transmisión de valores a niños, adolescentes e incluso adultos. En conjunción con la actividad física se inculcan valores de respeto, responsabilidad, compromiso y dedicación, entre otros, sirviendo a un proceso de socialización y de involucración con las mejoras de las estructuras y actitudes sociales. El deporte contribuye a establecer relaciones sociales entre diferentes personas y diferentes culturas y así contribuye a inculcar la noción de respeto hacia los otros, enseñando cómo competir constructivamente, sin hacer del antagonismo un fin en sí. Otro valor social importante en el deporte es el aprendizaje de cómo ganar y cómo saber reconocer la derrota sin sacrificar las metas y objetivos.



IDOLOS NACIONALES

INCOMPATIBILIDAD DE USOS

DIFUSION

La difusión masiva del deporte se produjo en las tres primeras décadas del siglo XX sobre la base de la pasión popular por tres actividades: el fútbol, el boxeo y el automovilismo. Aparte de los mencionados, en el país se han desarrollado deportes que han alcanzado la primera línea mundial como el básquetbol, el pádel, el hockey sobre césped, el hockey sobre patines, el polo, el tenis, el rugby, el fútbol para ciegos, la pelota paleta (una variante de la pelota vasca), el remo, el ciclismo y el yachting. Argentina fue uno de los doce países —el único iberoamericano— fundadores del Comité Olímpico Internacional (COI) en 1894, participando oficialmente



DEPORTE - INCLUSION SOCIAL

La actividad física, influye directamente en el desarrollo físico y motor de quien la practica, pero además genera beneficios relacionados con el ámbito social, repercutiendo en la adaptación de las personas a su entorno, generando una población saludable y activa, y potenciando los valores de responsabilidad personal y colectiva en el desarrollo social, a través de distintos deportes y juegos pre-deportivos.

Hablar de inclusión social, nos lleva inevitablemente a pensar en deporte y actividad física adaptada, pero la inclusión educativa trasciende esa barrera construida en torno a las capacidades y discapacidades, para fijar su influencia en el reconocimiento de toda la diversidad existente en el aula y dar respuesta a esta a través de distintas actividades.

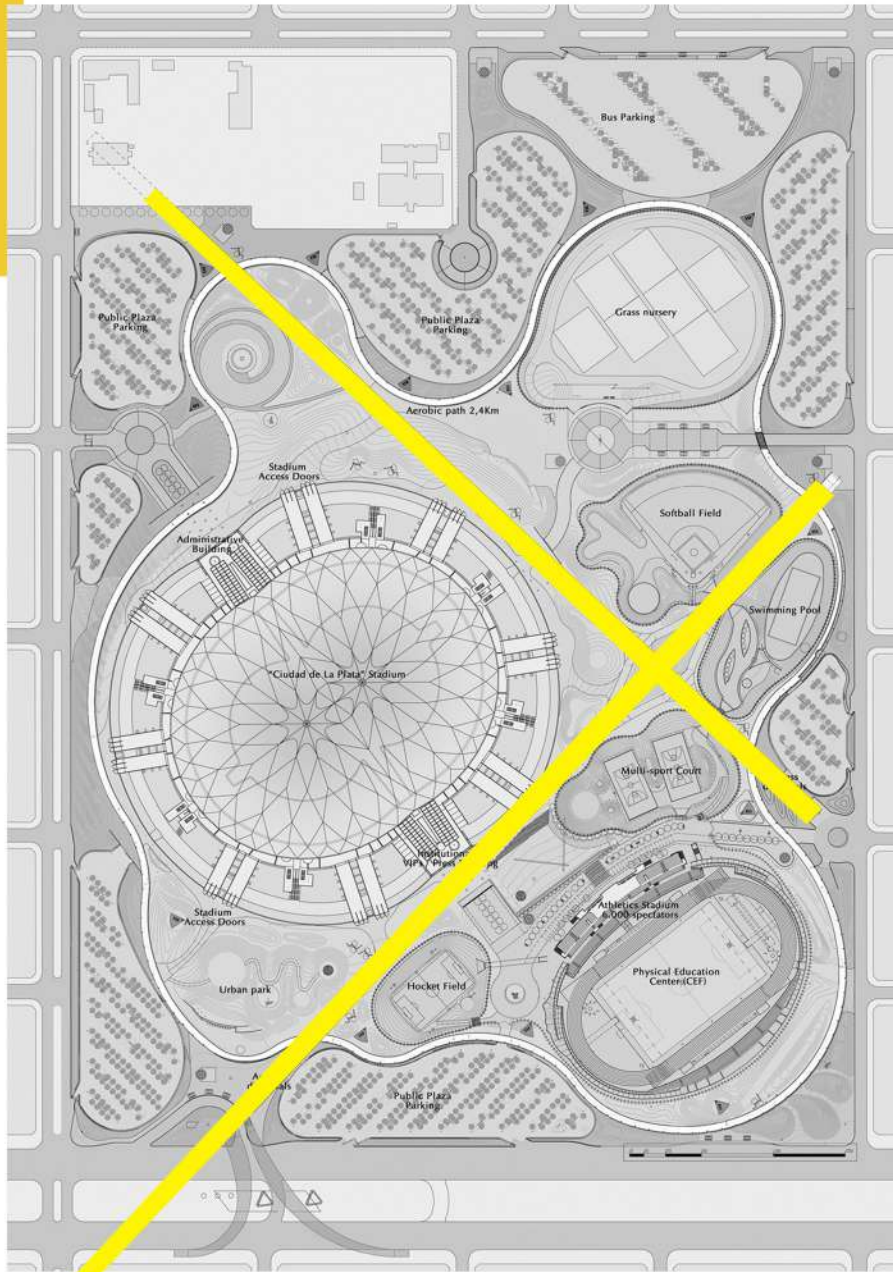


ESPACIOS DEPORTIVOS

CEF Nro2

“La arquitectura no responde sólo a consideraciones funcionales, económicas, de racionalidad constructiva: éstas son su punto de partida, la base sobre la que se asienta su cualidad representativa, de identificación de los elementos que conforman la tradición de la ciudad, de su marco social y cultural.” (memo proyecto Estadio Único.)

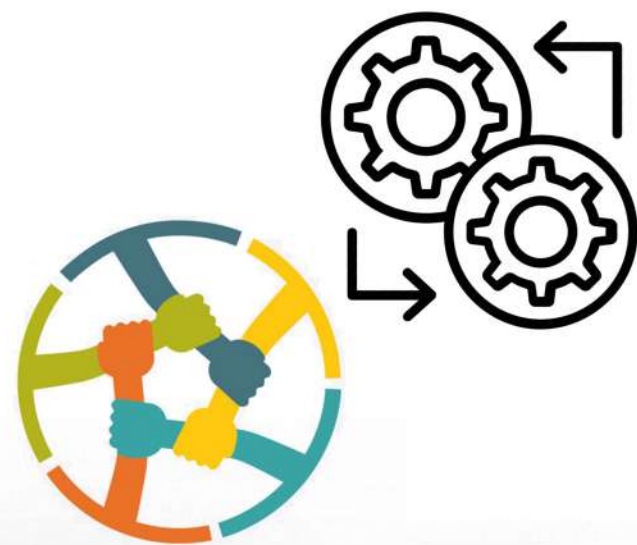
La idea de proyecto es generar un espacio de índole deportivo y cultural que nace ante una necesidad creciente en la ciudad ya que no se encuentran este tipo de equipamientos a nivel público, los únicos que cumplen con esta función son el polideportivo del Club de Gimnasia y Esgrima La Plata, Víctor Nethol, Club Atenas, Club Banco Provincia, CEF N°2 (este alberga aprox. 6000 alumnos semanalmente), los estadios Juan Carlos Zerrillo, Jorge Luis Hirschi y el Estadio Único, Club Universitario, entre otros. Todos ellos privados, siendo además poco accesibles e insuficientes para abastecer a la población. Un espacio deportivo público es el skatepark situado en Av. 32 y calle 26.



Modalidad de educación complementaria
 La institución educativa Centro de Educación Física (C.E.F) N° 2 Maestro Isauro Arancibia ofrece servicios educativos en la modalidad de educación complementaria. La modalidad de Educación Complementaria da marco a la creación de los Centros Educativos Complementarios (CEC), que constituyen servicios educativos específicos que incluyen la apertura de espacios pedagógicos de comunidad en donde los niños y jóvenes logran expandir los conocimientos, saberes socialmente productivos, experiencias y vivencias que han logrado construir en los espacios familiares, escolares y comunitarios y a través de los diversos canales de integración a la cultura.

Equipamiento Público.

Los únicos equipamientos públicos deportivos en la ciudad son las cintas deportivas en diversos parques o plazas de la ciudad, con máquinas multi gim, que si bien se utilizan, son insuficientes y no se encuentran en óptimas condiciones. En el paseo del bosque encontramos el anfiteatro, que actualmente está además de en estado de abandono, en desuso por sus deplorables condiciones.



ESPACIOS DEPORTIVOS

DEPORTES DE INTERIOR

El deporte de salón, es una actividad física de competición que está sujeta a normas, que se realiza de manera habitual en instalaciones cerradas y cubiertas, en habitaciones de grandes dimensiones donde se celebran acontecimientos deportivos.

Algunos deportes de salón son: el baile de salón de competición, el baloncesto, el voleibol, el futsal (fútbol de salón), el billar, el balonmano, el bolo americano, el cestoball, el fútbol sala (futsala), el boxeo, el tenis de mesa, el ajedrez, etc.

El billar, el tenis de mesa y el ajedrez son también juegos de salón.



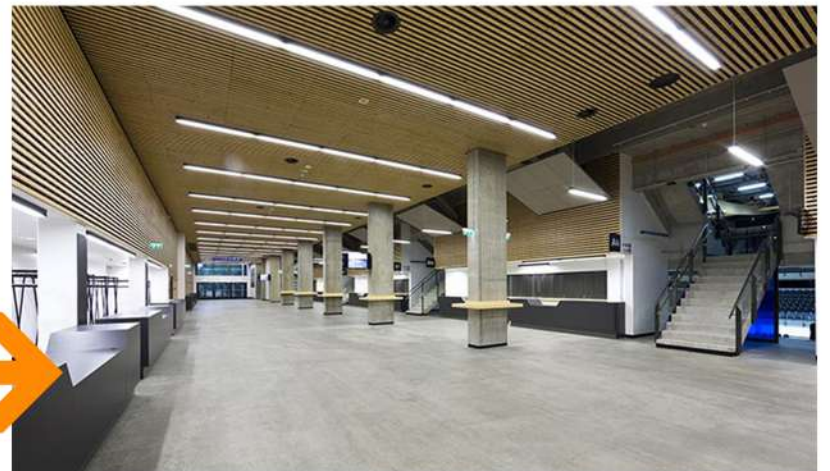
DEPORTES DE EXTERIOR

Los deportes al aire libre ofrecen un espacio más amplio: El paisaje interminable proporciona a los individuos una forma de expandir sus capacidades físicas, además fomentan la flexibilidad: Debido a que los elementos juegan un factor en los deportes al aire libre, los participantes deben adaptarse a las condiciones climáticas fluctuantes.



ESPACIOS DE TRANSICION

Se le llama espacio topo lógico a ese no-lugar, físico o imaginario, que funciona como transitorio entre un espacio y otro, generando que exista un orden entre ellos, que sea sensorial-mente atractivo, pues conduce al usuario sin que necesariamente perciba el cambio. También existe la posibilidad arquitectónica de que lo topo-lógico sea la estructura de un diseño, enfatizando los contrastes.

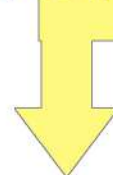


AULA TALLER

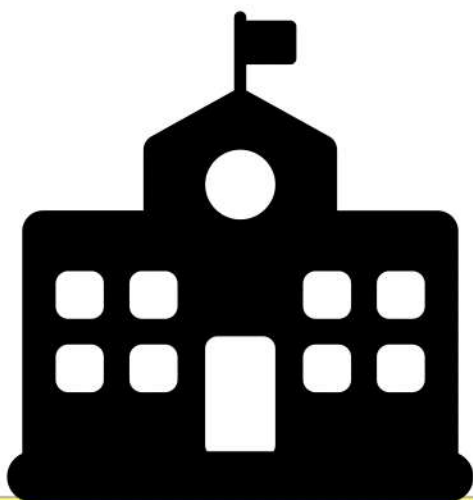
Implica formar parte de una actividad para intercambiar, reconocer y valorar lo que otra persona aporta. Se ponen en juego la reflexión y experiencia, el análisis crítico de la propia conducta y la de los demás participantes. El eje central de ésta metodología es la participación de todos con el fin de ser protagonistas del proceso de enseñanza – aprendizaje. Permite encuadrar la participación, organizándola y poder potenciar la creatividad. Además se puede desarrollar por medio de una propuesta en forma grupal o individual. Pues para el alumno trabajar en grupo le permite reconocer su participación, compromiso y responsabilidad ante sus compañeros.



ABASTECER NECESIDADES



EL ESPACIO PROYECTADO DEBARA ABASTECER LAS NECESIDADES DE LA SOCIEDAD ACTUAL, EN PRIMERA INSTANCIA EL PABELON DEPORTIVO MUNICIPAL PROPORCIONARA EL ESPACIO FISICO A LOS COLEGIOS QUE NO CUENTEN CON CAMPO DE DEPORTES O ESTE SEA INSUFICIENTE PARA EL ALUMNADO, ADEMAS DE PROMOVER EL DEPORTE Y LA INTEGRACION SOCIAL MEDIANTE TORNEOS INTERCOLEGIALES Y ACTIVIDADES PROPIAS DEL SITIO.



PROGRAMA

CENTRO EDUCATIVO COMPLEMENTARIO

- 1) Garantizar el respeto por los Derechos del Niño y del Adolescente desde el ámbito educativo.
- 2) Promover la adquisición de competencias cognitivas que complementen la acción educadora de la familia, la escuela y la comunidad.
- 3) Favorecer formas de vinculación social alternativas y/o complementarias de las familiares-comunitarias.
- 4) Construir una cultura institucional integrada, integradora e inclusora de las diversas culturas en un marco de justicia y calidad educativa.
- 5) Generar contextos facilitadores del proceso de constitución de la subjetividad del alumno/a, con competencias para la participación ciudadana y la inclusión en el mundo del trabajo.
- 6) Favorecer la formación de estructuras autónomas de pensamiento para la participación en la sociedad del conocimiento.

REQUISITOS

- a) Un aula para cada grupo por turno;
- b) Un salón comedor con capacidad para la atención de cada turno;
- c) Cocina instalada con despensa;
- d) Baños y duchas para alumnos de ambos sexos;
- e) Servicios sanitarios para adultos;
- f) Dependencias para Equipo Directivo y Equipo de Orientación Escolar;
- g) Salón para aula taller o similar;
- h) Salón de usos múltiples;
- i) Espacio libre descubierto;

CEC - MINIMO 25 ALUMNOS

PDM

10 GRUPOS - 25 ALUMNOS



250 ALUMNOS POR TURNO

PABELLON DEPORTIVO MUNICIPAL

7.200 m2 TOTALES

AREAS MULTIFUNCION

ESPACIO RECREATIVO, DEPORTIVO Y ESPECTACULOS.

- 1.780 m2 SALA DEPORTIVA
- 1.780 m2 SALA SEMICUBIERTA
- 369 m2 SUM DEPORTIVO
- 210 m2 SEMICUBIERTO DE CALENTAMIENTO
- 274 m2 GRADAS



4.323 m2

AREAS DE SERVICIOS

- SECTOR PISTA DEPORTIVA
- 160 m2 CHARLAS TECNICAS
- 5 - 32 m2
- 44 m2 SANITARIOS
- 4 - 11 m2
- SECTORES COMUNES
- 32 m2 SANITARIOS ADULTOS
- 312 m2 VESTUARIOS
- 6 - 52 m2
- SECTOR SUM DEPORTIVO
- 75 m2 SANITARIOS
- 3 - 25m2



623 m2

AREAS DE EXTENCION

- 710 m2 AULAS - TALLER
- 5 - 142 m2 DIVISIBLES
- 10 - 71 m2



710 m2

AREAS COMUNES

- AREA PUBLICA
- 18 m2 RECEPCION E INFORMACION
- 26 m2 ADMINISTRACION
- 26 m2 EQUIPO DIRECTIVO
- SECTOR GASTRONOMICO
- 120 m2 CAFETERIA
- 26 m2 COCINA
- SECTOR COMERCIAL
- 32 m2 LOCAL INDUMENTARIA



248 m2

AREAS DE APOYO

- 376 m2 CIRCULACIONES CUBIERTAS
- 528 m2 CIRCULACIONES SEMICUBIERTAS
- 296 m2 SALA DE MAQUINAS
- 96 m2 NUCLEO DE ESCALERA Y ASCENSORES



1.296 m2



ACTUALIDAD

SITIO ACTUAL DE INTERVENCION



CNO PARQUE CENTENARIO

CAMINO GRAL BELGRANO

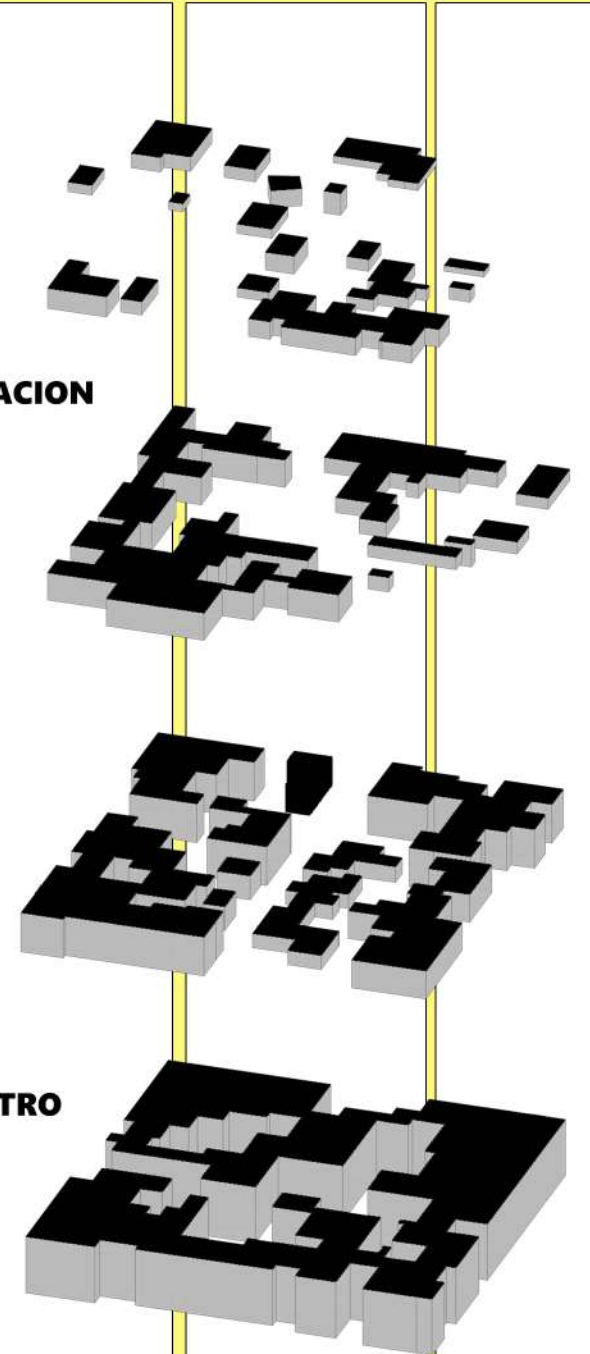
CALLE 517



DEFRAGMENTACION



MANZANA CENTRO



AUTOMOVIL

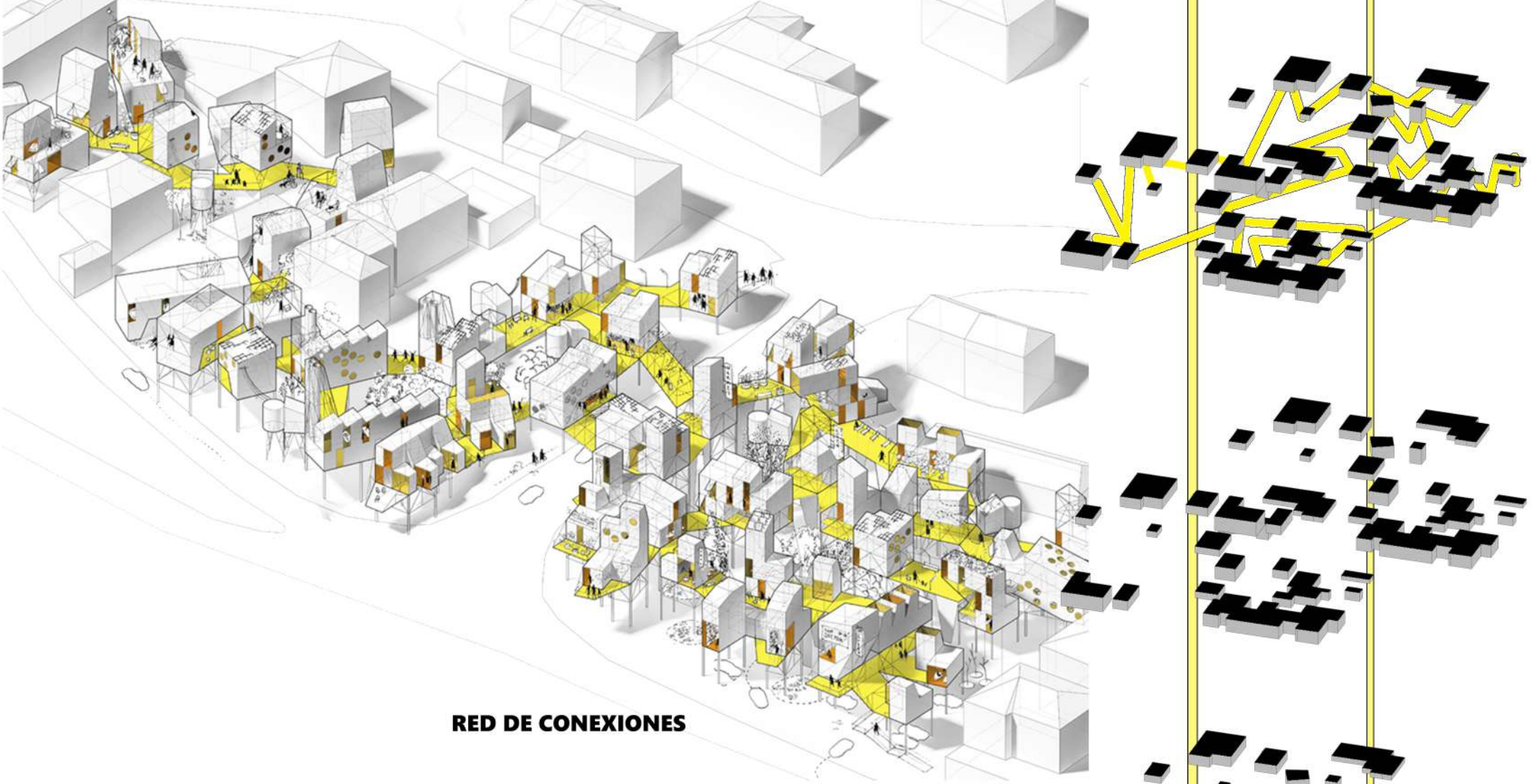


PRIORIDAD AUTOMOTRIZ

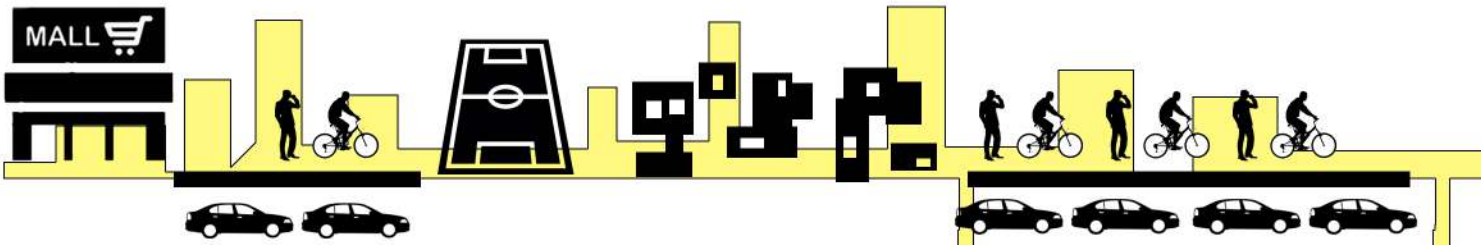


BUSQUEDA

PROPUESTA DE INTERVENCION



RED DE CONEXIONES



PEATON



PRIORIDAD PEATONAL



IDEA DE PROYECTO



ESTRUCTURA METALICA CERCHAS
 DEPORTE INTEGRACION SALUD ACTIVIDAD EDUCACION
 FUTBOL SALA HANDBALL HOCKEY
 TENIS BASQUETBOL
CANCHAS MULTIUSO

SERVICIOS

TAREAS ACADEMICAS
 DANZAS
 TALLERES **AULA**
 LOCALES COMERCIALES
 SALON COMEDOR COCINA
 GIMNASIO ADMINISTRACION

ACTIVIDADES

PELOTA DE NECESIDADES



NECESIDADES Y CONSIDERACIONES

- CANCHAS MULTIUSO
- HANDBALL
- VOLEY
- BASQUET
- FUTSAL
- TENIS
- AULAS TALLER
- GIMNASIO
- SUM
- SANITARIOS
- VESTUARIOS
- BAR / CAFETERIA
- LOCALES COMERCIALES
- ADMINISTRACION
- INFORMES
- SALON COMEDOR

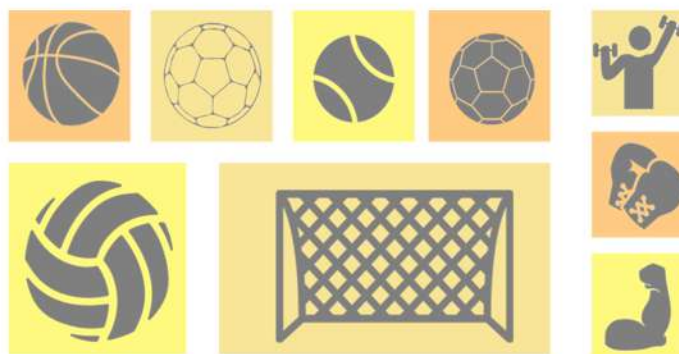
ORGANIZACION



DEPORTE LIBRE

Canchas multiuso por fuera del predio para su practica libre y gratuita junto con aparatos de gimnasia

SALA POLIVALENTE SEMICUBIERTA



SUM - GIMNASIO



FORESTACION

A falta de espacios verdes se procede a forestar la zona para obtener espacios de ocio y recreacion al aire libre.



CENTRO COMERCIAL

ppotenciar su ubicacion a traves de la urbanizacion de el perimetro inmediato



ESTACIONAMIENTO

Se procede a enterrar el estacionamiento y compartirlo con el centro comercial.



PLAZA SECA

Espacio creado para favorecer el contacto con los locales comerciales en sus inmediaciones otorgandole equipamiento urbano y facil accesibilidad

PISTA DEPORTIVA CERRADA



SANITARIOS

AULAS - TALLER



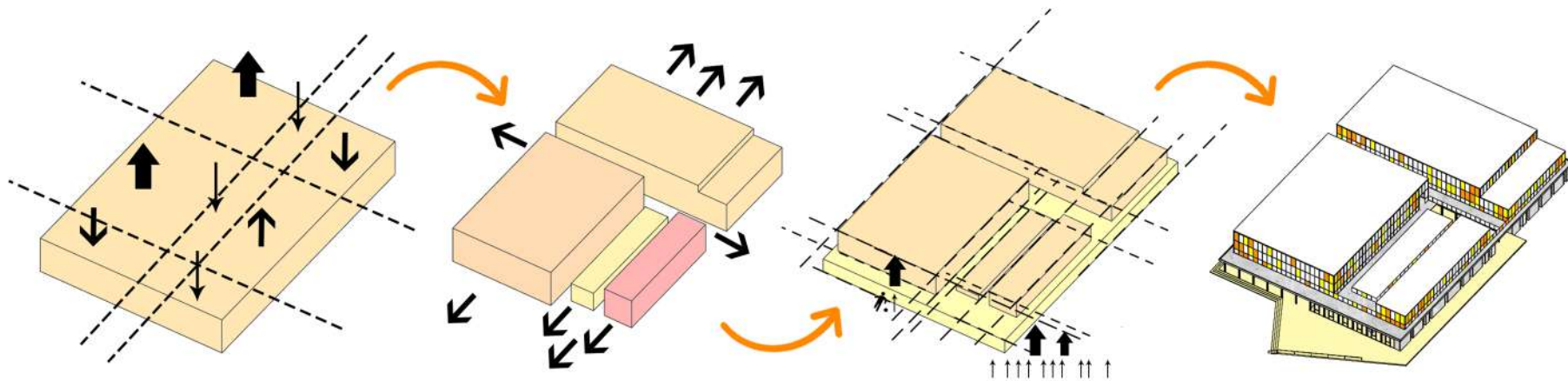
RESPETO BARRIAL

Mantener los limites virtuales del barrio para su impantacion

APOYO DE PISTA

ACCESO - INFO - BAR

AXONOMETRICA PROGRAMATICA



AGLUTINACION

Se proponen todas las actividades y programas a llevar a cabo en el PDM. Espacios deportivos, de esparcimiento, de ocio, ludicos, de servicios, escolares, gastronomicos, etc.

ORGANIZACION

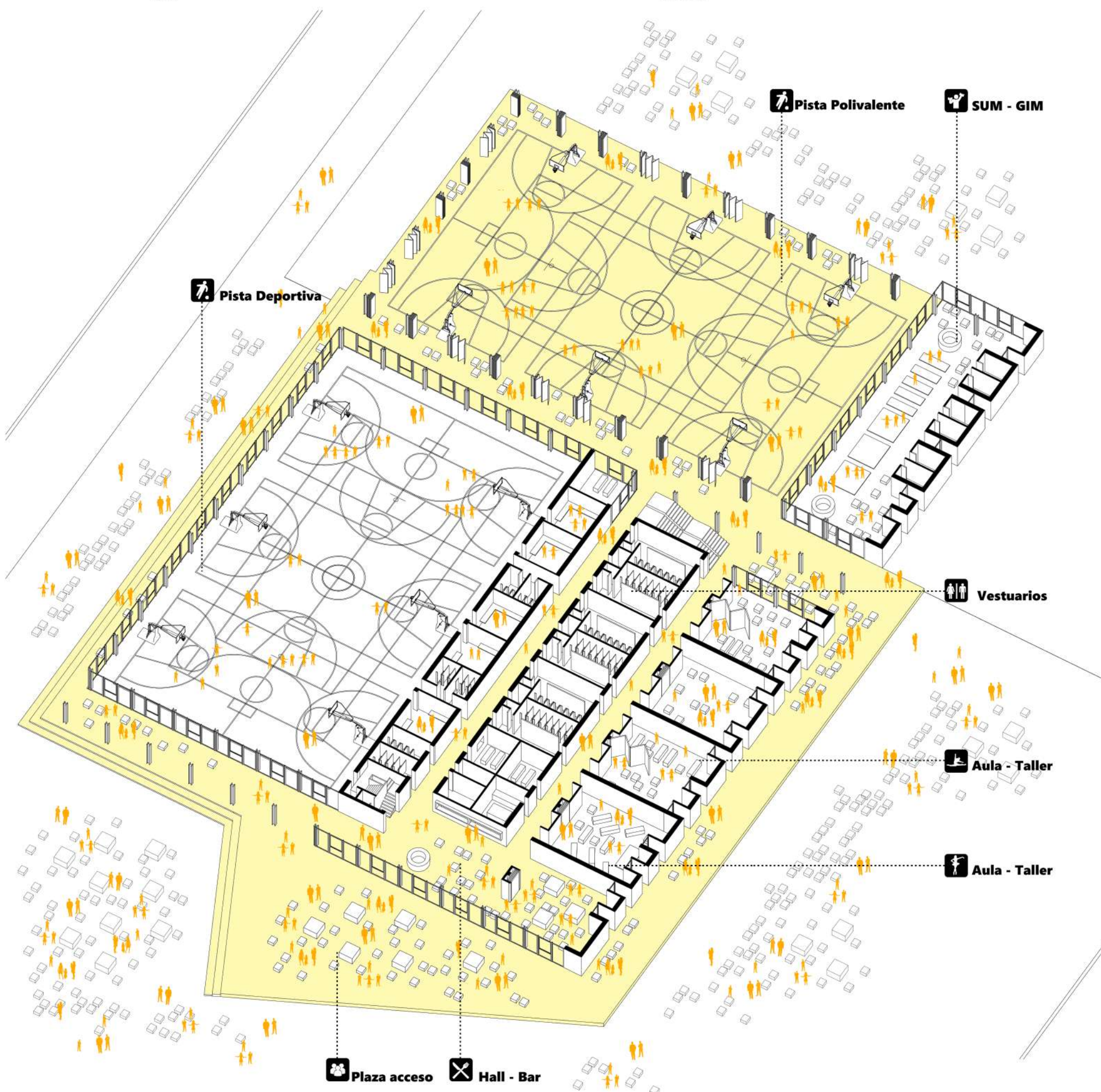
Se procede a organizar los espacios en cajas programaticas definidas que dan lugar a nuevos espacios de transicion.

CONEXION

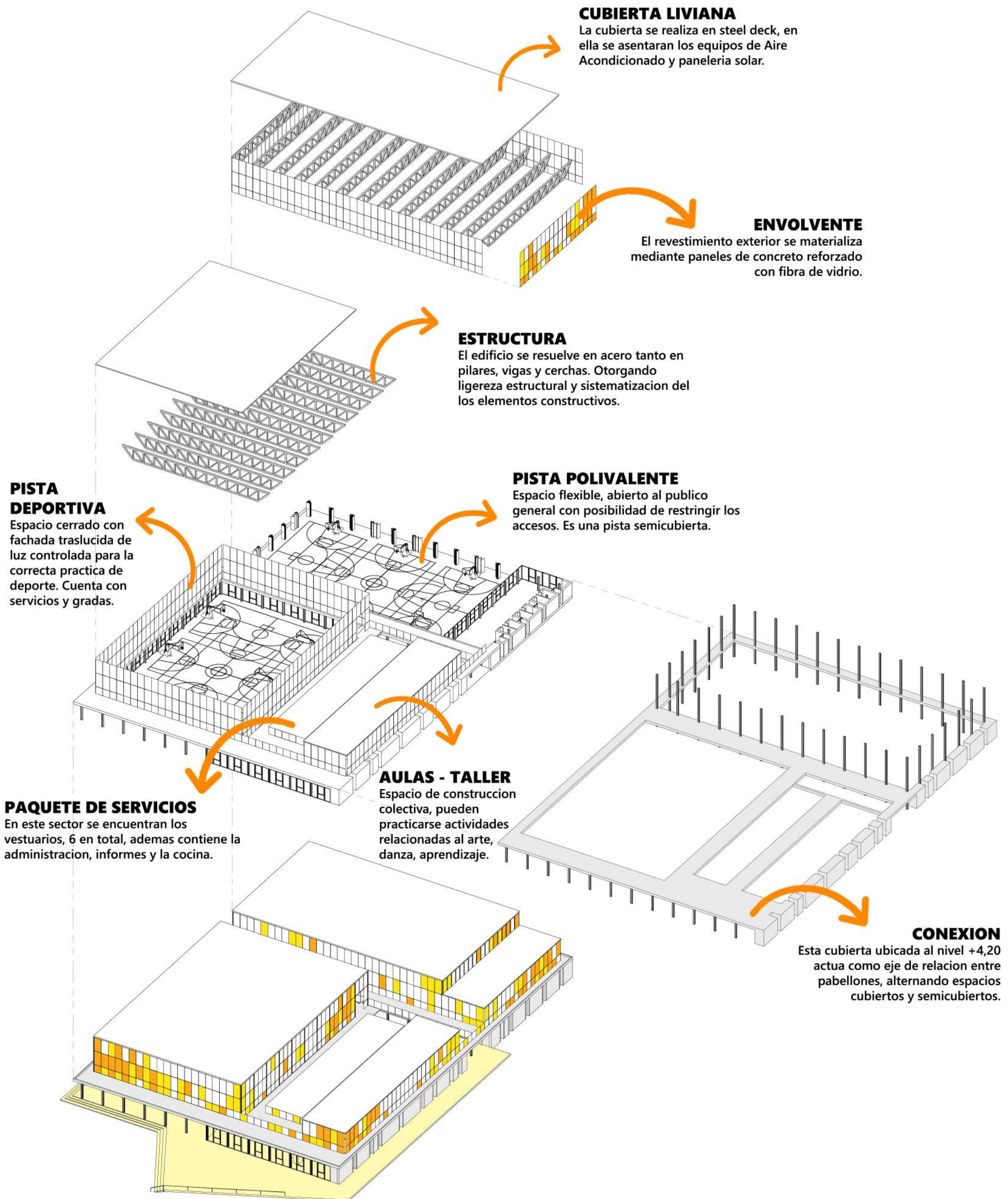
Se interconectan las cajas programaticas a traves de una cubierta unificadora que no solo unifica sino que genera espacios de una agradable escala interior como exterior.

CONFORMACION

Queda resuelto el PDM volumetricamente resolviendo accesos semicubiertos y espacios de transicion desde la urbanizacion del parque hacia el interior del complejo.



DESPIECE



CUBIERTA LIVIANA
La cubierta se realiza en steel deck, en ella se asentaran los equipos de Aire Acondicionado y paneleria solar.

ENVOLVENTE
El revestimiento exterior se materializa mediante paneles de concreto reforzado con fibra de vidrio.

ESTRUCTURA
El edificio se resuelve en acero tanto en pilares, vigas y cerchas. Otorgando ligereza estructural y sistematizacion del los elementos constructivos.

PISTA POLIVALENTE
Espacio flexible, abierto al publico general con posibilidad de restringir los accesos. Es una pista semicubierta.

PISTA DEPORTIVA
Espacio cerrado con fachada traslucida de luz controlada para la correcta practica de deporte. Cuenta con servicios y gradas.

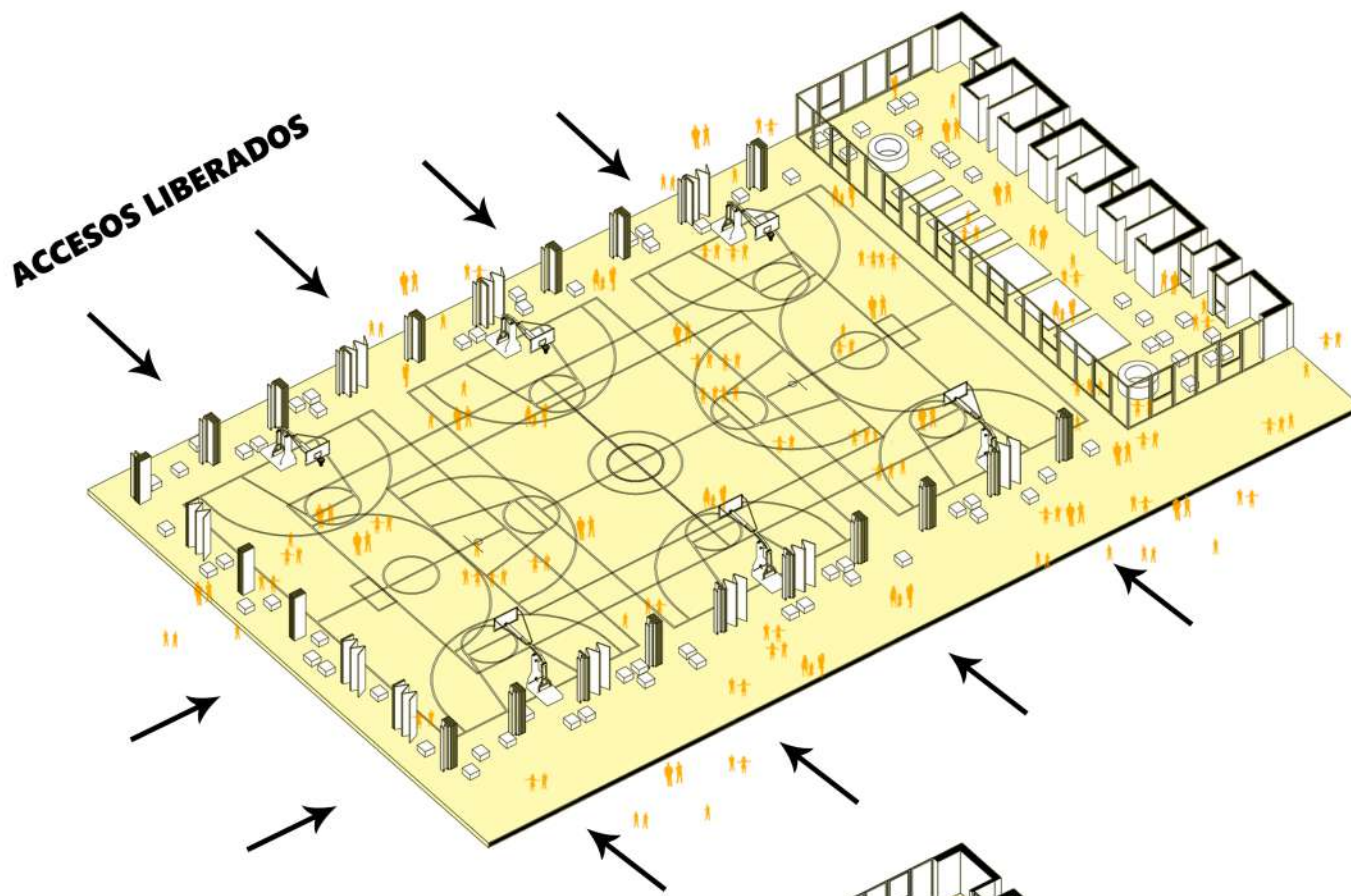
PAQUETE DE SERVICIOS
En este sector se encuentran los vestuarios, 6 en total, ademas contiene la administracion, informes y la cocina.

AULAS - TALLER
Espacio de construccion colectiva, pueden practicarse actividades relacionadas al arte, danza, aprendizaje.

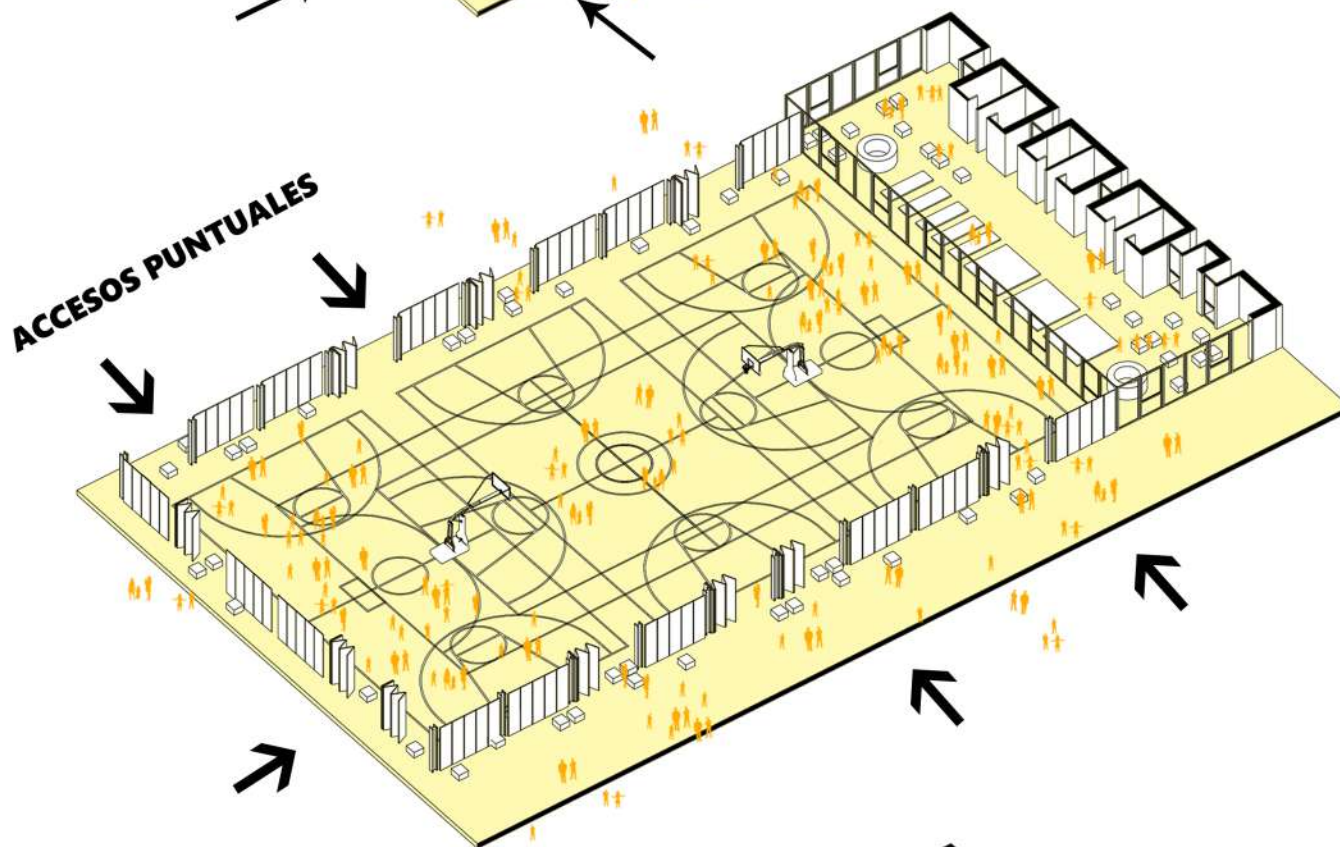
CONEXION
Esta cubierta ubicada al nivel +4,20 actua como eje de relacion entre pabellones, alternando espacios cubiertos y semicubiertos.

PISTA POLIVALENTE

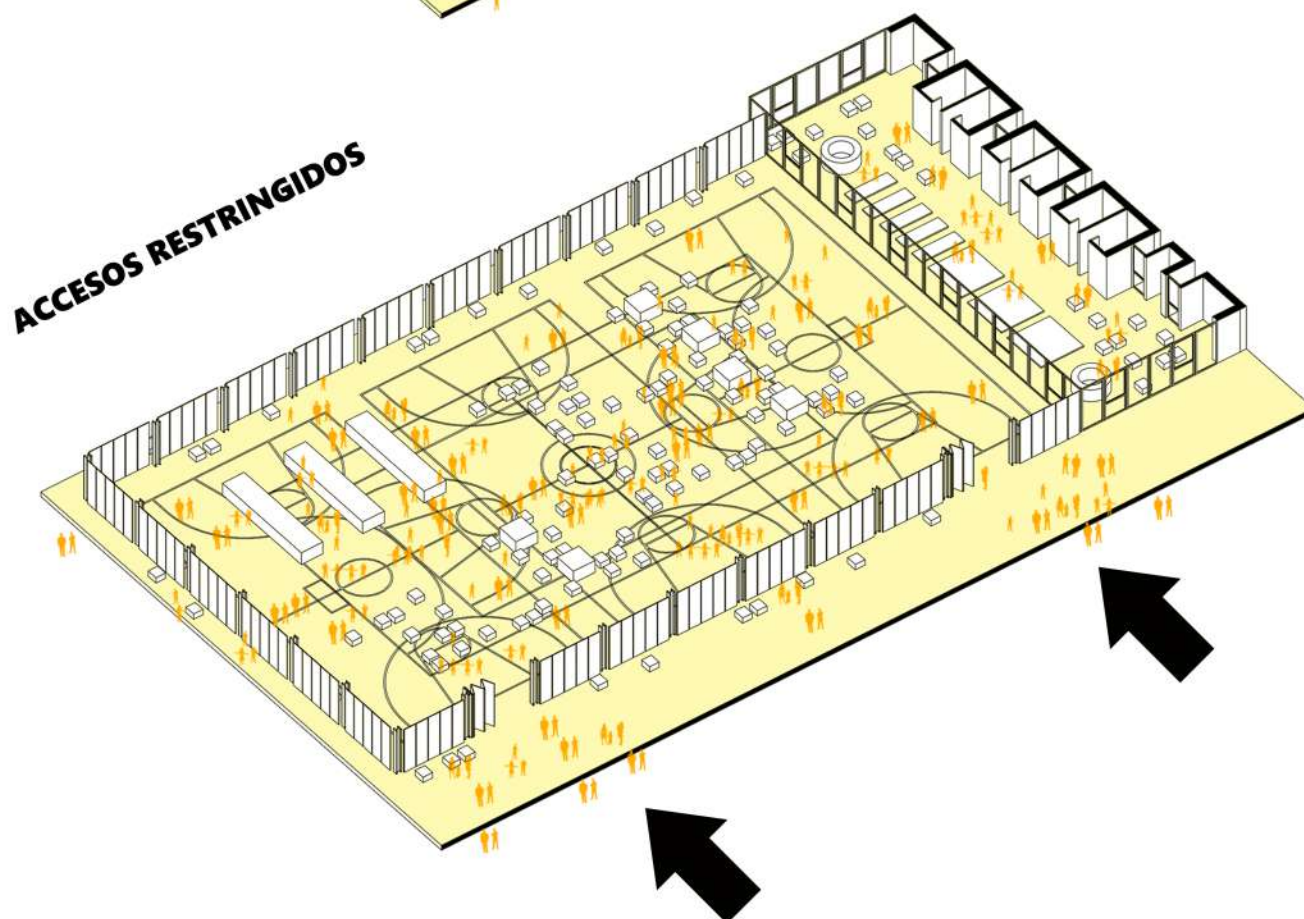
PISTA POLIVALENTE



ZONA ABIERTA
Puede utilizarse para actividades recreativas y deportivas, de apertura para el público en general, para que los habitantes del barrio puedan desarrollar sus actividades aquí.

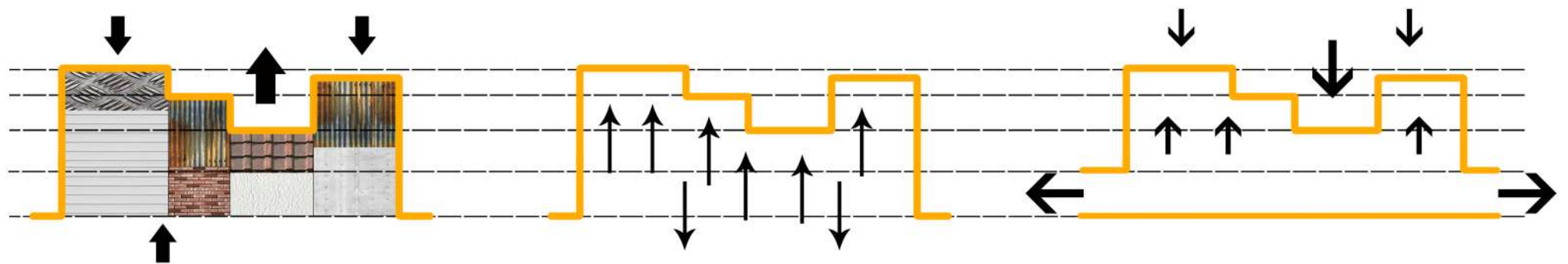


ZONA CUIDADA
Al ser un establecimiento para niños debemos resguardar los espacios, por ello las pannelerias pueden cerrarse otorgando una contencion mayor, en este caso hablamos de la organizacion de torneos intercolegiales, por dar un ejemplo.



ZONA CERRADA
Esta tipologia es utilizada cuando se requiera restringir la zona de utilizacion, generando accesos puntuales. Exposiciones, ferias, o un comedor comunitario si asi se requiriese son algunas de las formas de adptacion.

ENVOLVENTE



PERFIL DE CIUDAD

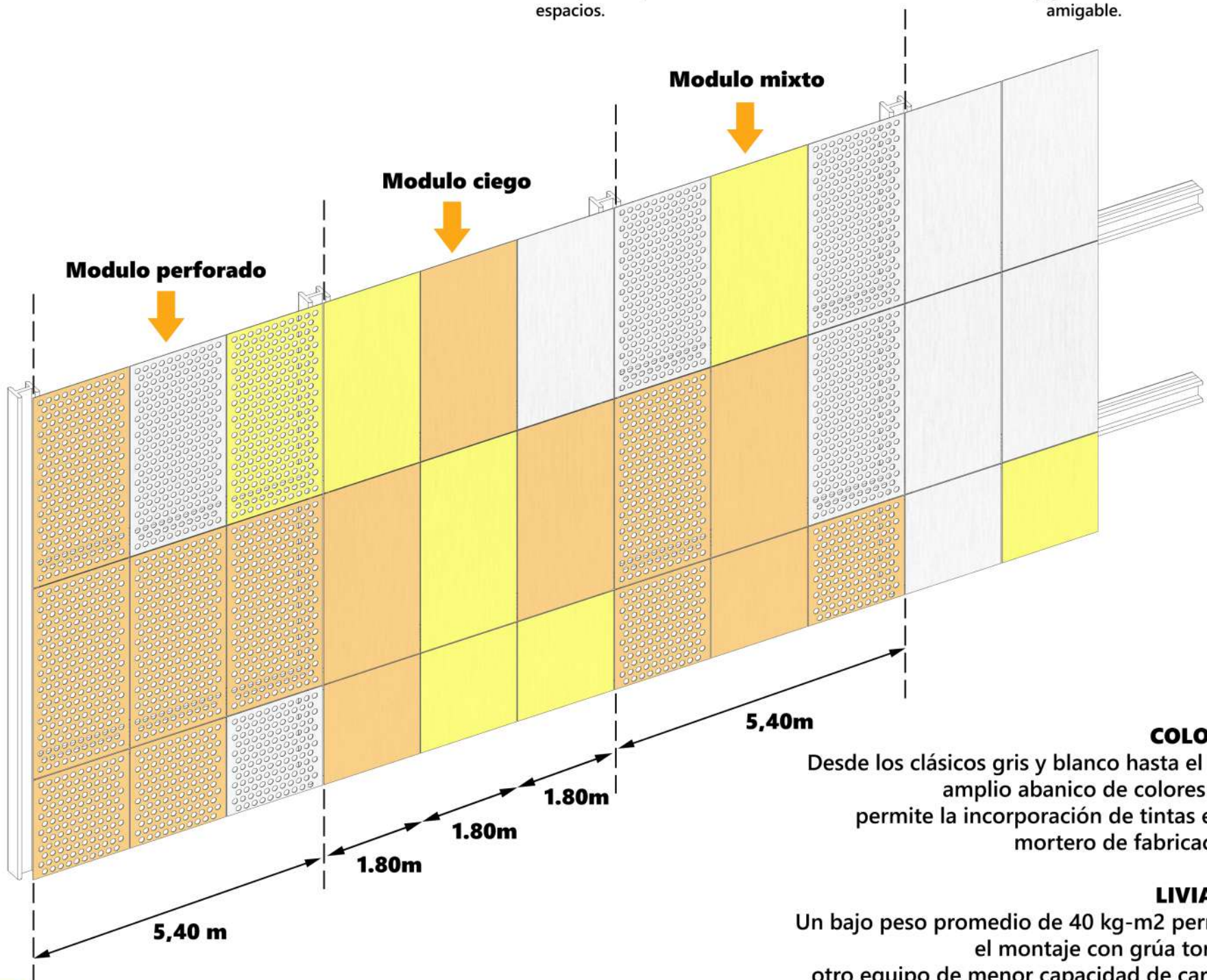
Evaluación de texturas, alturas, colores

PROGRAMACION

Se compaginan los espacios a partir de sus actividades y sus respectivos espacios.

APERTURA

Se procede a abrir los límites del edificio y generar una escala amigable.



COLORES

Desde los clásicos gris y blanco hasta el más amplio abanico de colores que permite la incorporación de tintas en el mortero de fabricación.

LIVIANO

Un bajo peso promedio de 40 kg-m² permite el montaje con grúa torre u otro equipo de menor capacidad de carga y reduce las cargas permanentes sobre la estructura.

AUTOPORTANTE

El panel GRC es soportado por conectores propios vinculados a la estructura del edificio, no requiriéndose muro o estructura adicional de soporte.

AISLACIÓN TÉRMICA Y ACÚSTICA

La solución graficada en el detalle 1.4 terminación interior, página 16 posee una transmitancia térmica de 0,57W/m²k, sin presentarse condensaciones en el interior del cerramiento.

INCOMBUSTIBILIDAD

Su composición de materiales lo hacen incombustible y no inflamable.

RESISTENCIA

La inclusión de fibras en el mortero permite lograr un alta resistencia a la tracción, flexión e impacto, homologado por ensayos nacionales e internacionales que la habilitan como cerramiento de exterior de altísimas prestaciones.

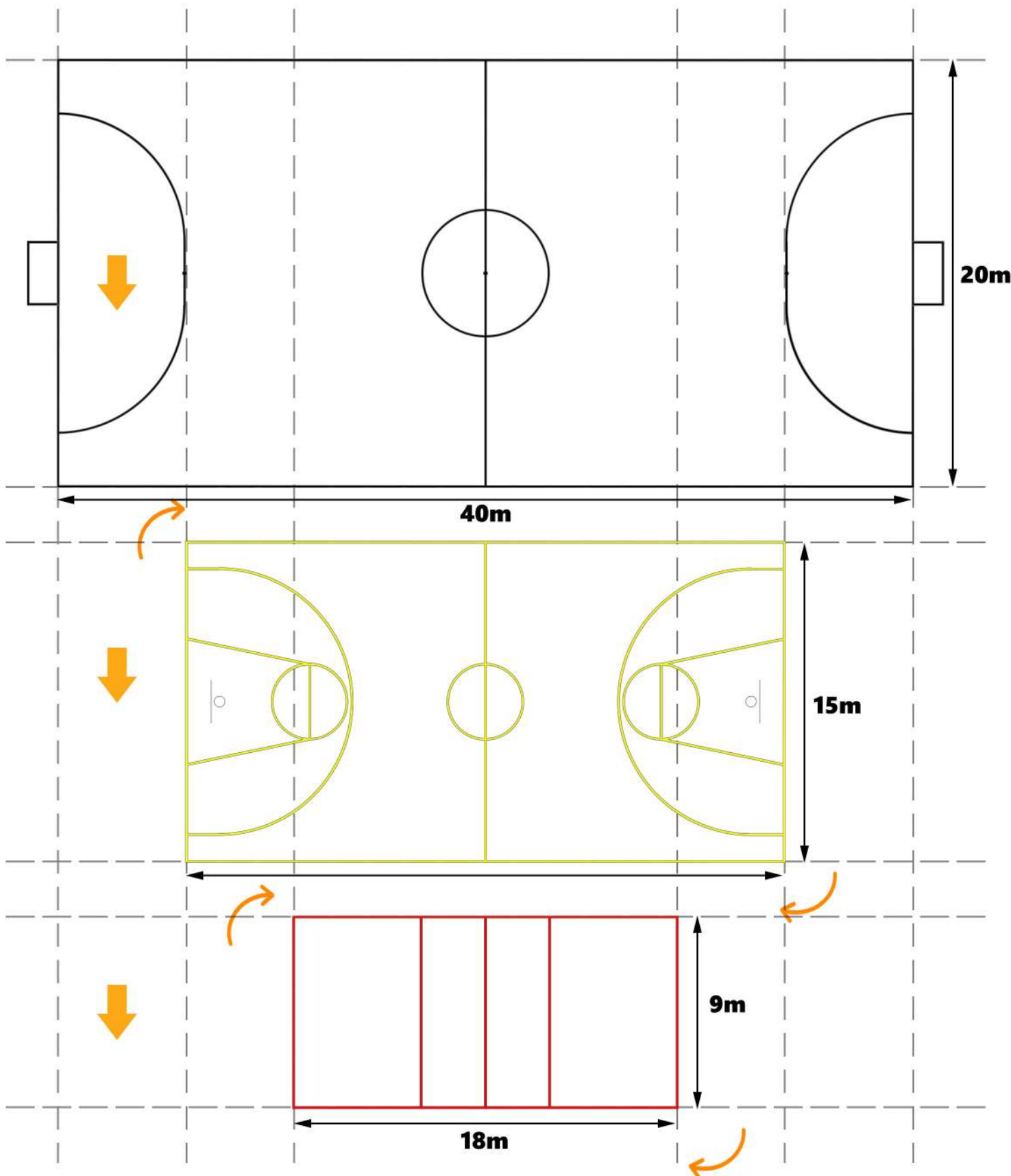
DURABILIDAD

Al igual que el hormigón es comprobada la durabilidad de sus propiedades a lo largo del tiempo.

IMPERMEABILIDAD

El panel GRC es impermeable y constituye la barrera hidrófuga de la obra, no requiriéndose otras capas impermeables.

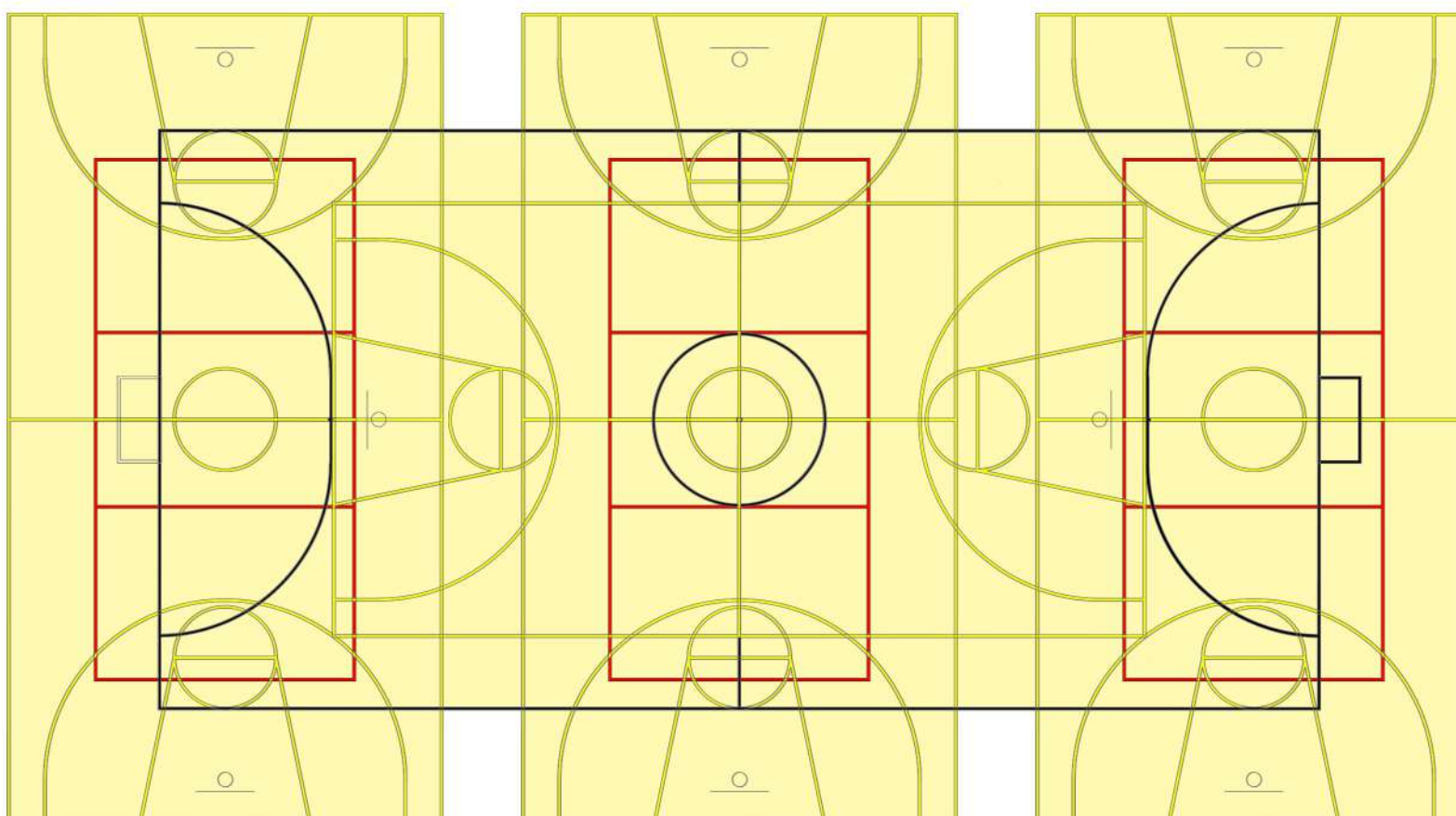
PISTA DEPORTIVA



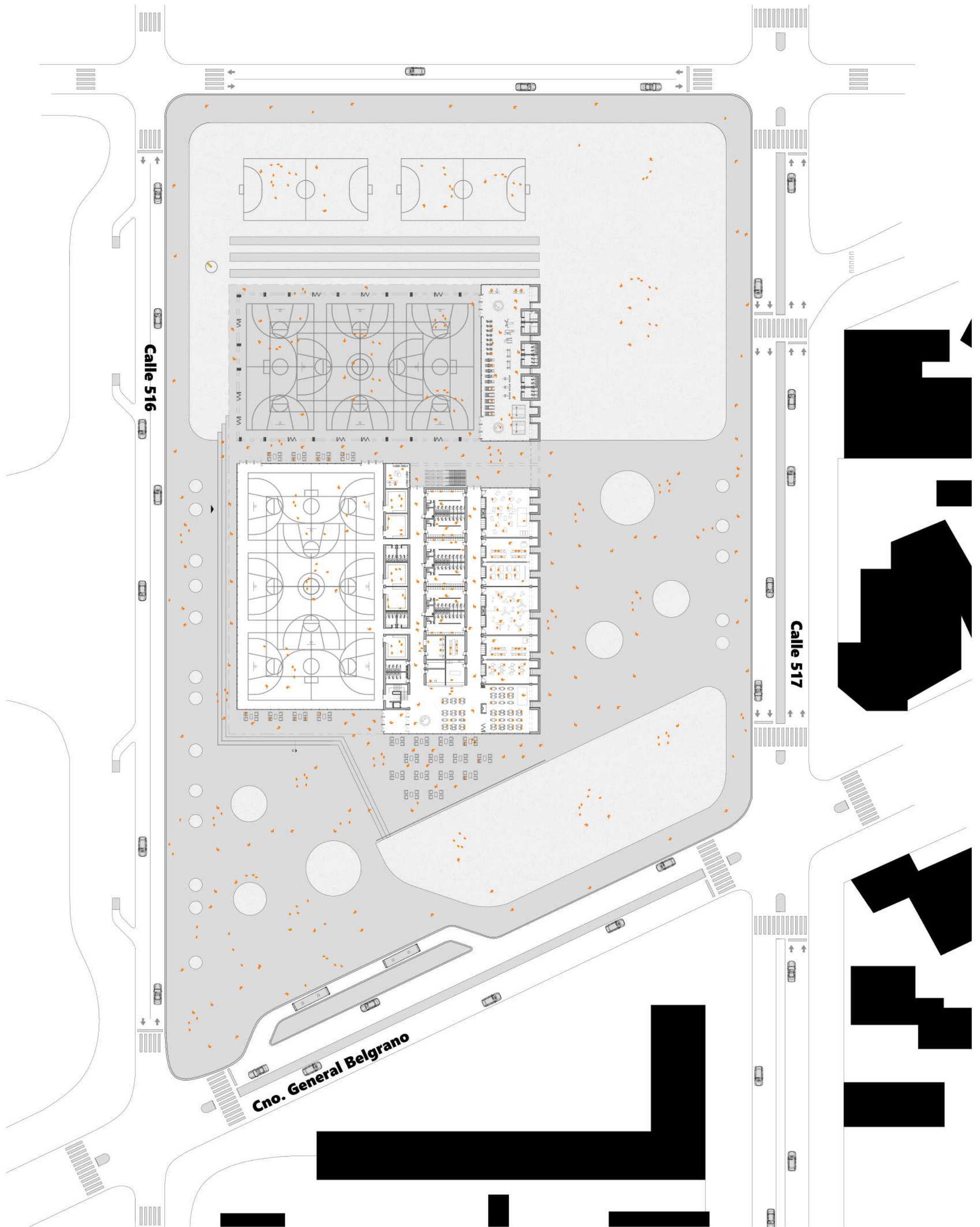
HANDBALL
 es un deporte de pelota en el que se enfrentan dos equipos y se caracteriza por transportarla con las manos. Cada equipo se compone de siete jugadores (seis de campo y un portero). El objetivo del juego es desplazar una pelota a través del campo, valiéndose fundamentalmente de las manos, para intentar introducirla dentro de la portería contraria, acción que se denomina gol.

BASQUET
 Es un deporte de equipo, jugado entre dos conjuntos de cinco jugadores cada uno durante cuatro periodos o cuartos de diez o doce minutos cada uno. El objetivo del equipo es anotar puntos introduciendo un balón por la canasta, un aro a 3,05 metros sobre la superficie de la pista de juego del que cuelga una red.

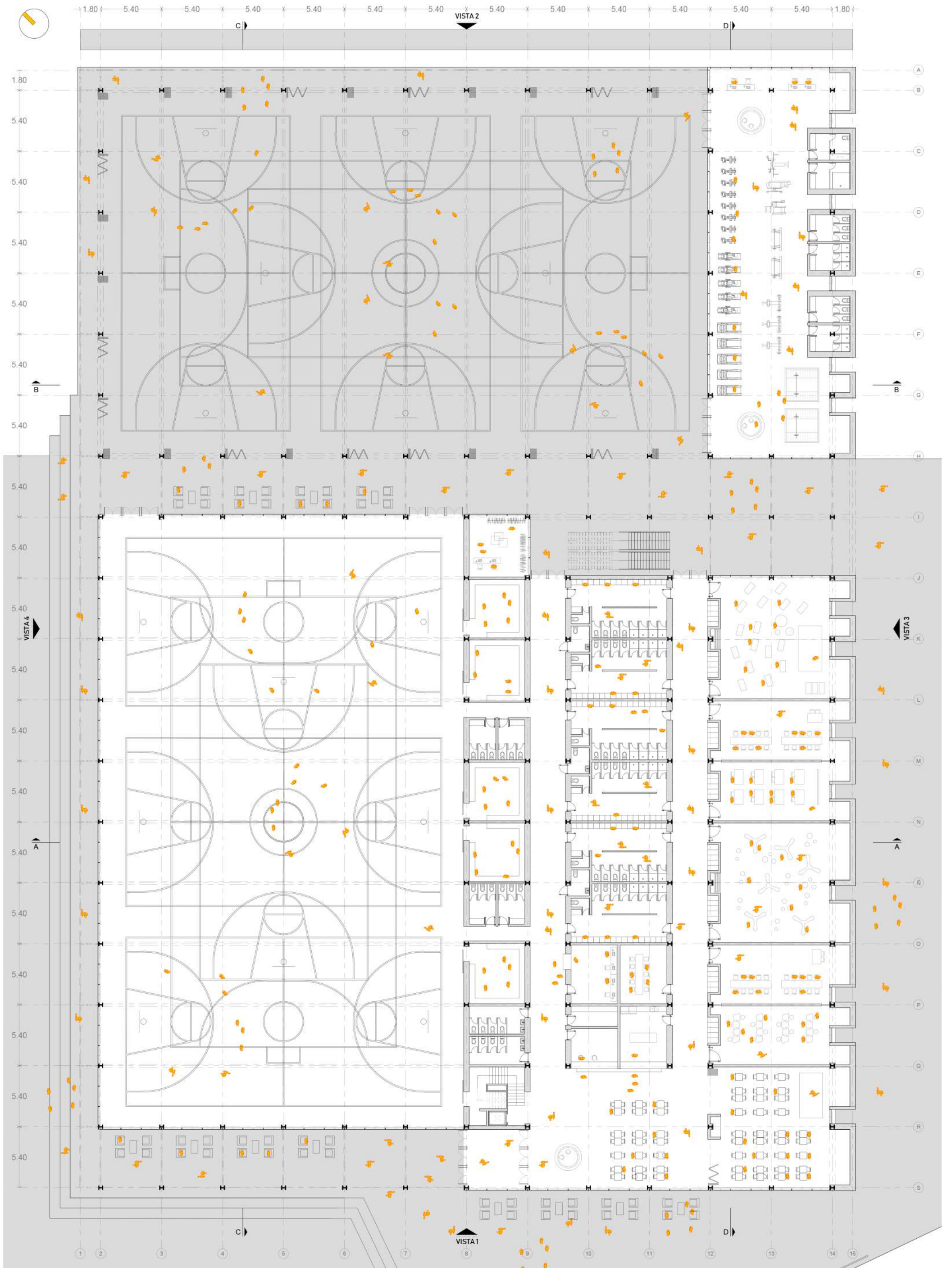
VOLEY
 Es un deporte que se juega con una pelota en el que dos equipos, integrados por seis jugadores cada uno, se enfrentan sobre un área de juego separada por una red central. El objetivo del juego es pasar el balón por encima de la red, logrando que llegue al suelo del campo contrario mientras el equipo adversario intenta impedir simultáneamente que lo consiga, forzándolo a errar en su intento.



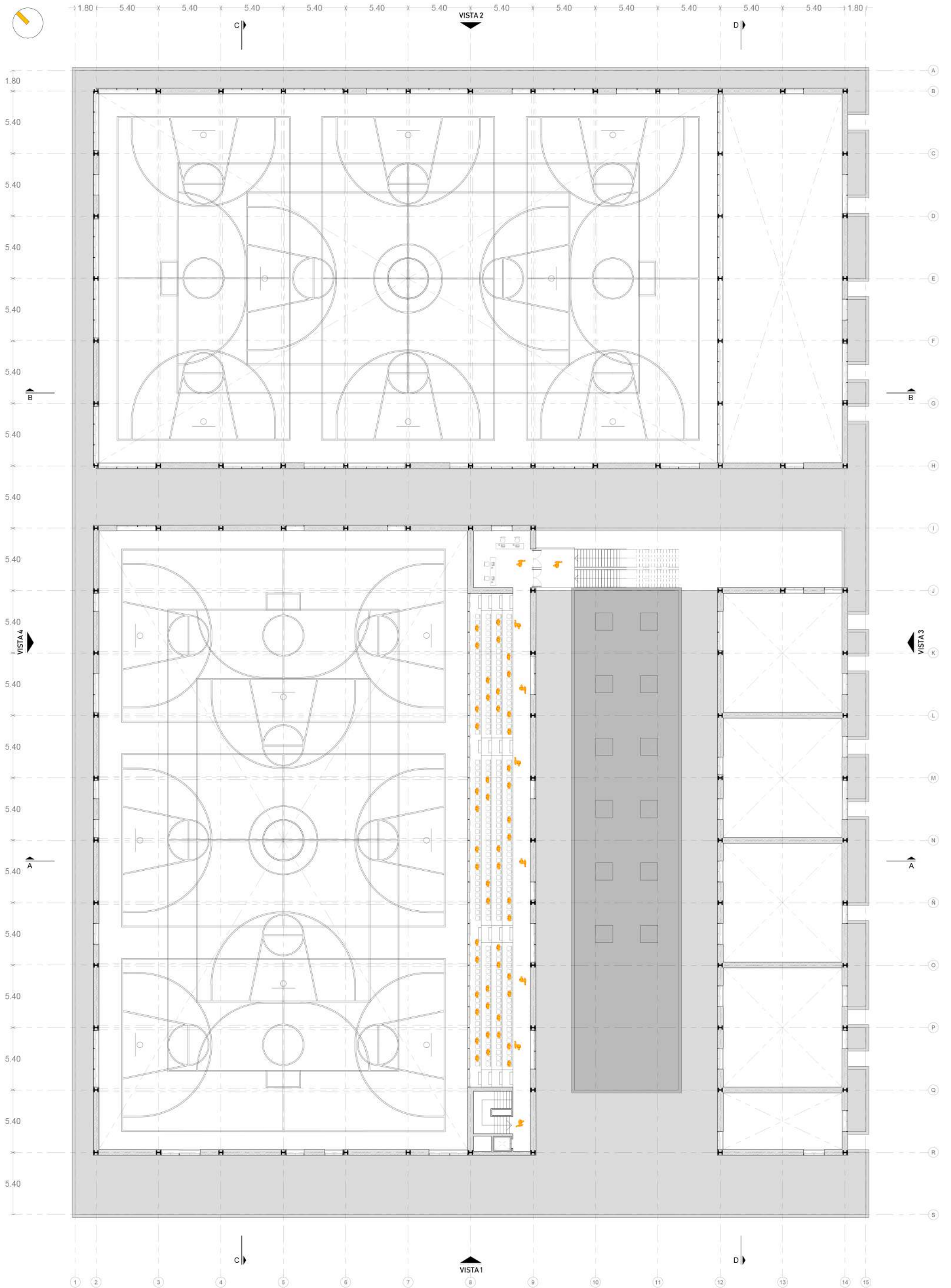
CANCHAS MULTIPLES
 Las canchas de usos multiples son escenarios deportivos muy populares, gracias a la variedad de actividades que podemos realizar en ellas, como en este caso se pueden realizar handball, voley, basquet, futsal, pero tambien pueden realizarse otras actividades como gimnasia o patinaje por mencionar algunas.



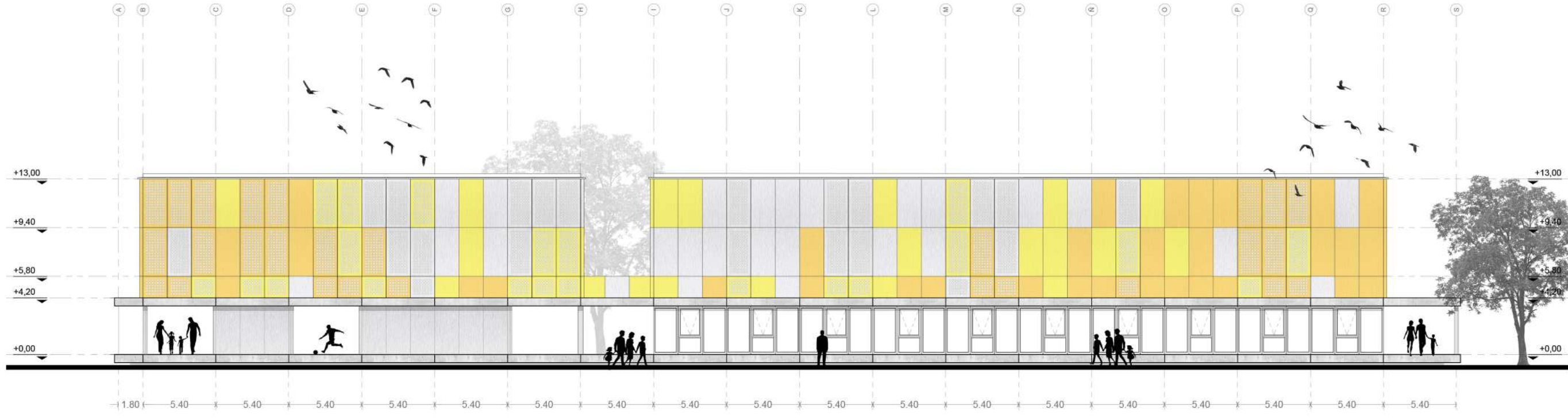
DESARROLLO / PLANTA BAJA

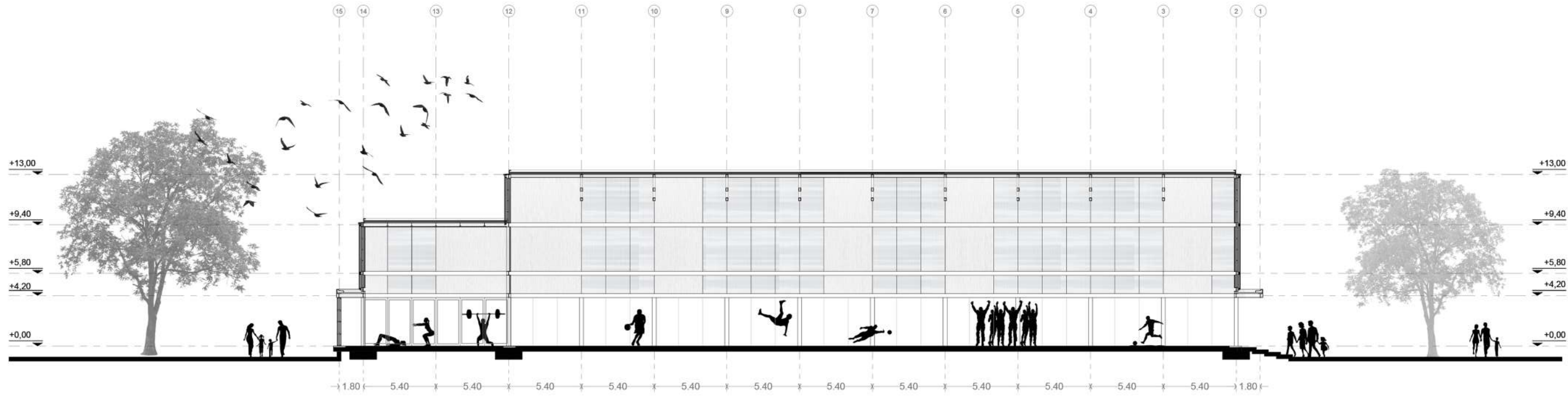
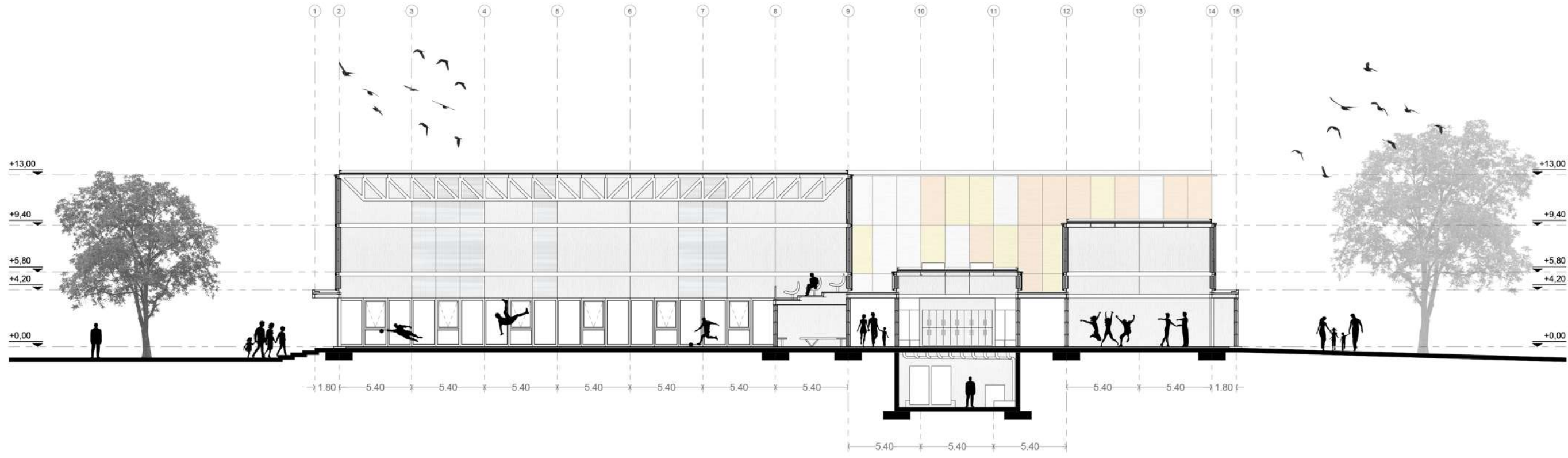


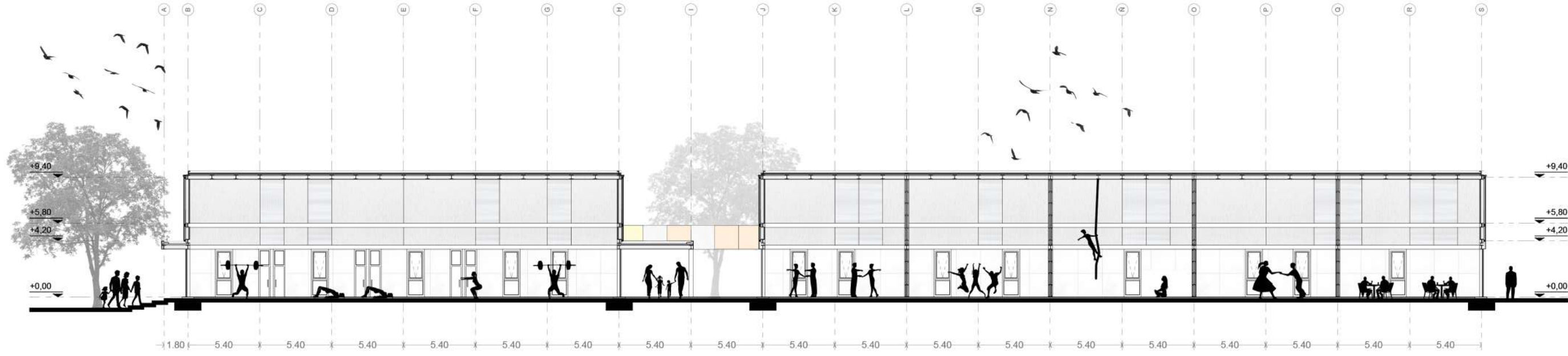
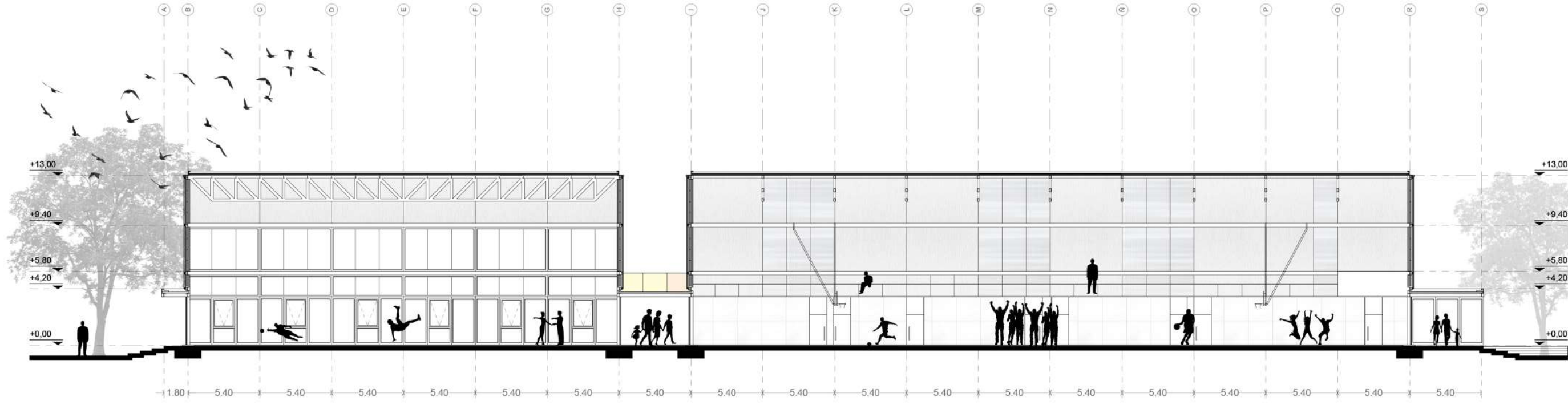
DESARROLLO / PLANTA PRIMERA



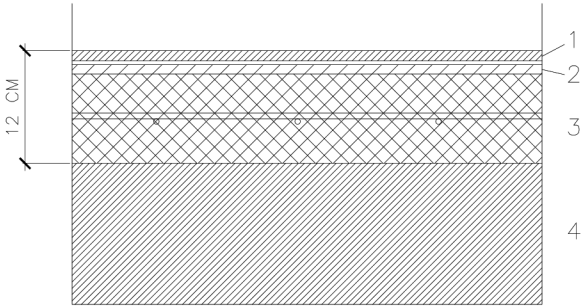






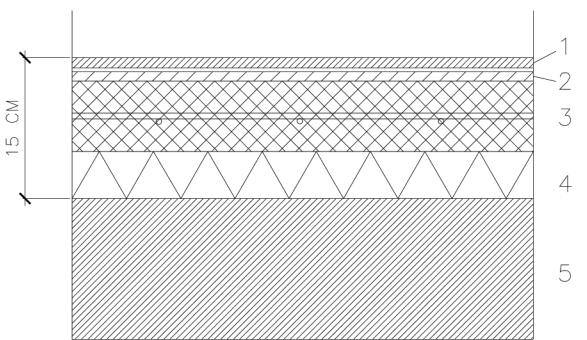


DESARROLLO / DETALE DE SOLADOS



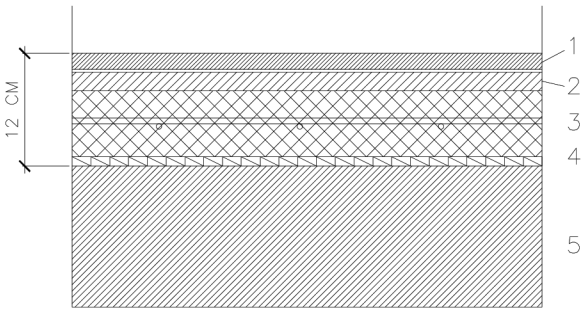
1. PAVIMENTO DEPORTIVO CONTINUO BLANCO DE POLIURETANO SOBRE MANTA DE CAUCHO DE 9MM ADHERIDO AL SOPORTE MEDIANTE PEGAMENTO BICOMPONENTE DE POLIURETANO Y POSTERIOR SELLADO CON POLIURETANO
2. CAPA DE NIVELACIÓN CON MORTERO AUTONIVELANTE (E=0,5-15MM)
3. RECRECIDO Y REGULACIÓN HORMIGÓN LIGERO CON ARMADO DE MALLA.
4. FORJADO CON SUPERFICIE DE SOPORTE PERFECTAMENTE REGULARIZADA Y NIVELADA

SOLADO PISTA POLIDEPORTIVA. PAVIMENTO CONTINUO DE POLIURETANO .



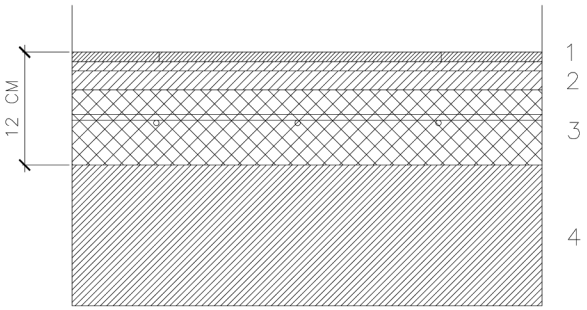
1. PAVIMENTO DEPORTIVO CONTINUO BLANCO DE POLIURETANO SOBRE MANTA DE CAUCHO DE 9MM ADHERIDO AL SOPORTE MEDIANTE PEGAMENTO BICOMPONENTE DE POLIURETANO Y POSTERIOR SELLADO CON POLIURETANO
2. CAPA DE NIVELACIÓN CON MORTERO AUTONIVELANTE (E=0,5-15MM)
3. RECRECIDO Y REGULACIÓN HORMIGÓN LIGERO CON ARMADO DE MALLA.
4. AISLAMIENTO PLACAS POLIESTIRENO EXTRUIDO DE ALTA DENSIDAD (E=5CM)
5. FORJADO CON SUPERFICIE DE SOPORTE PERFECTAMENTE REGULARIZADA Y NIVELADA.

SOLADO GIMNASIO. PAVIMENTO CONTINUO DE POLIURETANO .



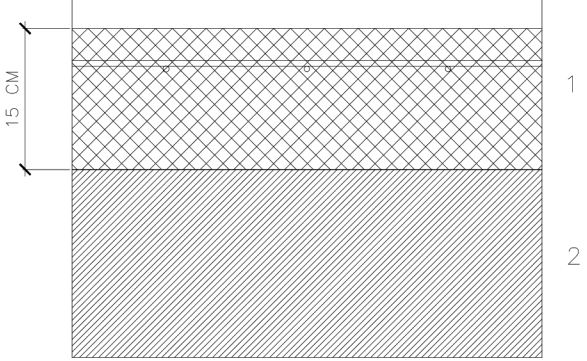
1. SOLADO AGLOMERADO PÉTREO BLANCO PULIDO E=20MM A JUNTA CORRIDA SENTADA CON CEMENTO COLA FLEXIBLE 3MM
2. CAPA DE REGULACIÓN Y NIVELACIÓN CON MORTERO AUTONIVELANTE (E=2CM)
3. RECRECIDO Y REGULACIÓN HORMIGÓN LIGERO CON ARMADO DE MALLA.
4. LAMINA FLEXIBLE DE POLIETILENO RETICULADO PARA AISLAMIENTO A RUIDO IMPACTO E=1CM
5. FORJADO CON SUPERFICIE DE SOPORTE PERFECTAMENTE REGULARIZADA Y NIVELADA

SOLADO GENERAL AULARIO Y ZONAS COMUNES. PAVIMENTO PÉTREO.



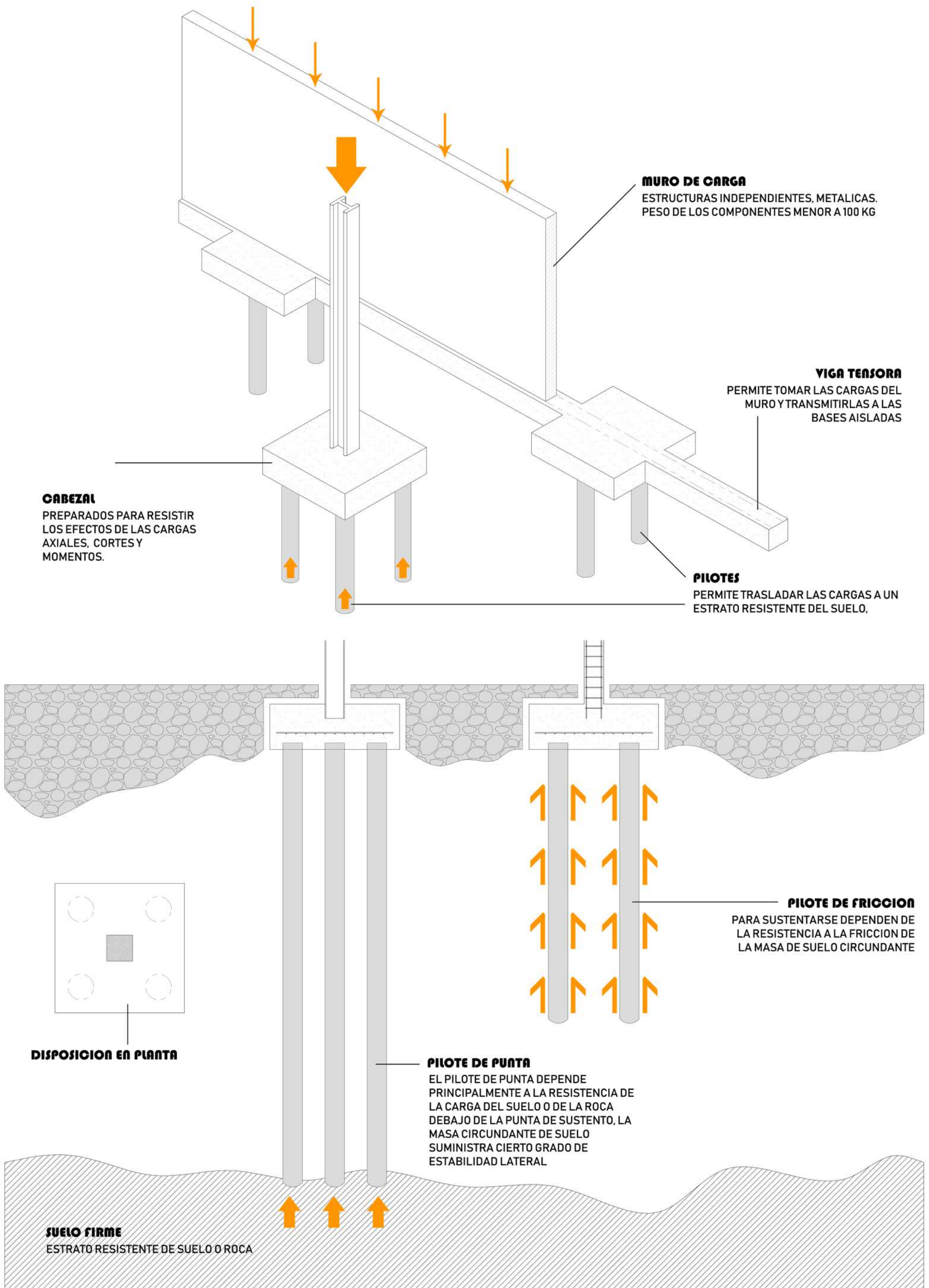
1. SOLADO DE GRES ANTIDESLIZANTE COLOR BLANCO A JUNTA CORRIDA 30X30CM. CON PIEZAS ESPECIALES SENTADA CON CEMENTO COLA FLEXIBLE 3MM
2. CAPA DE REGULACIÓN Y NIVELACIÓN CON MORTERO AUTONIVELANTE (E=2CM)
3. RECRECIDO Y REGULACIÓN CON HORMIGÓN LIGERO CON ARMADO DE MALLA.
4. FORJADO CON SUPERFICIE DE SOPORTE PERFECTAMENTE REGULARIZADA Y NIVELADA

SOLADO VESTUARIOS. PAVIMENTO GRES ANTIDESLIZANTE .



1. SOLADO CONTINUO DE HORMIGÓN ACABADO LAVADO (E=15CM) CON ARMADO DE MALLA Y CON FORMACIÓN DE PENDIENTES A SUMIDERO S/PLANO
2. FORMACION DE CUBIERTA S/ PLANO

SOLADO PATIO EXTERIORES Y URBANIZACIÓN. PAVIMENTO CONTINUO HORMIGÓN GRIS ACABADO LAVADO.



SISTEMAS Y EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

Teniendo en cuenta las actividades a desarrollarse se opta por sistemas centrales todo aire en los grandes pabellones y en los lugares mas contenidos fan coils individuales.

FAN COIL

En términos generales, un fan coil no es más que un dispositivo formado por una batería o intercambiador de frío o calor (coil) y un ventilador (fan).

FUNCIONAMIENTO

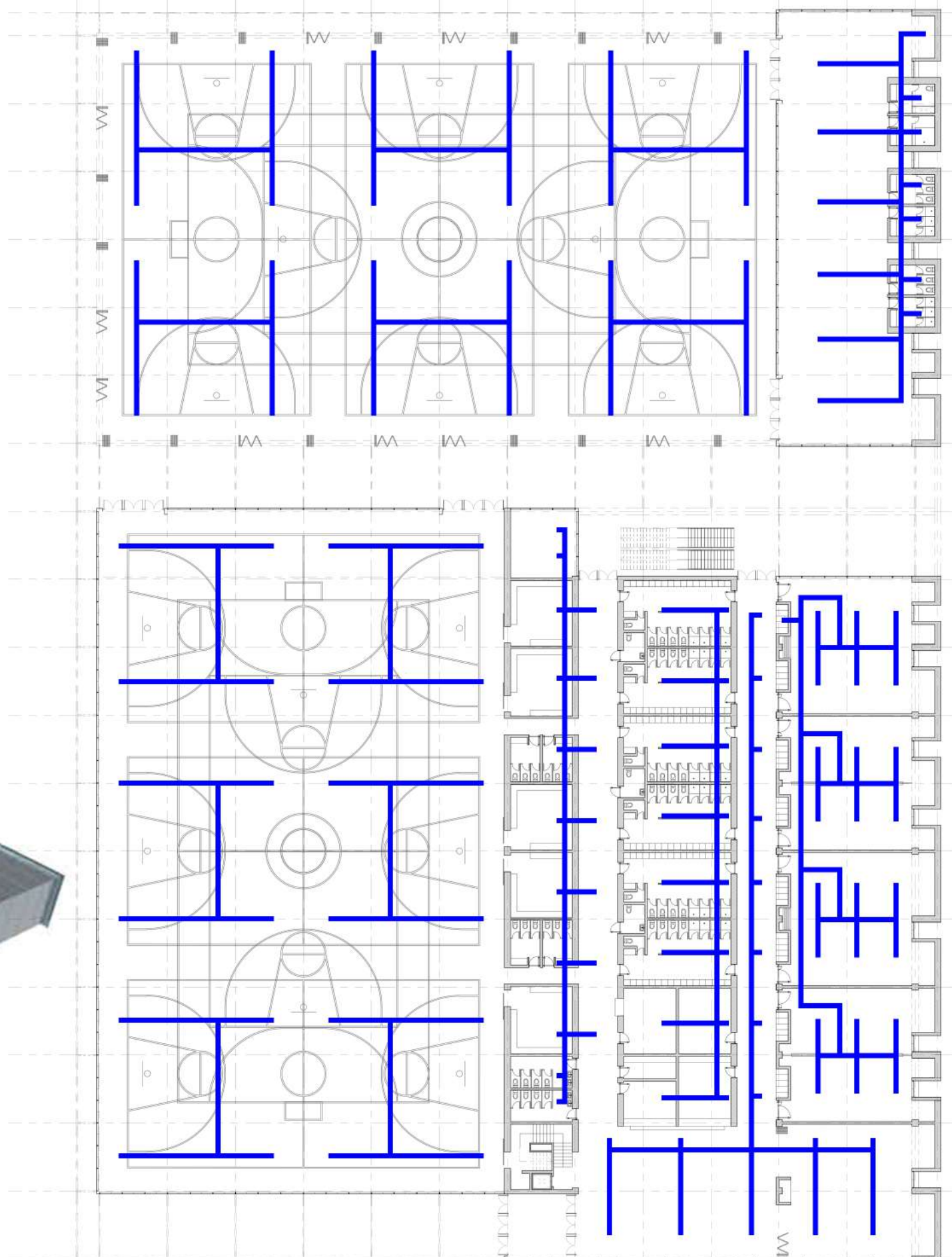
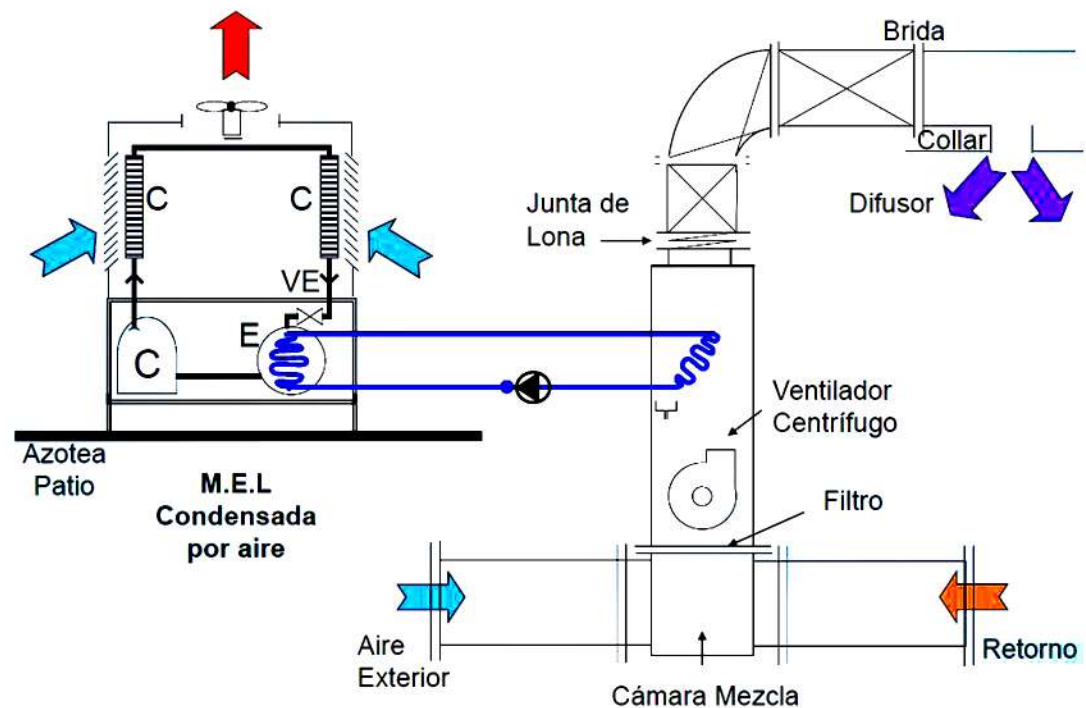
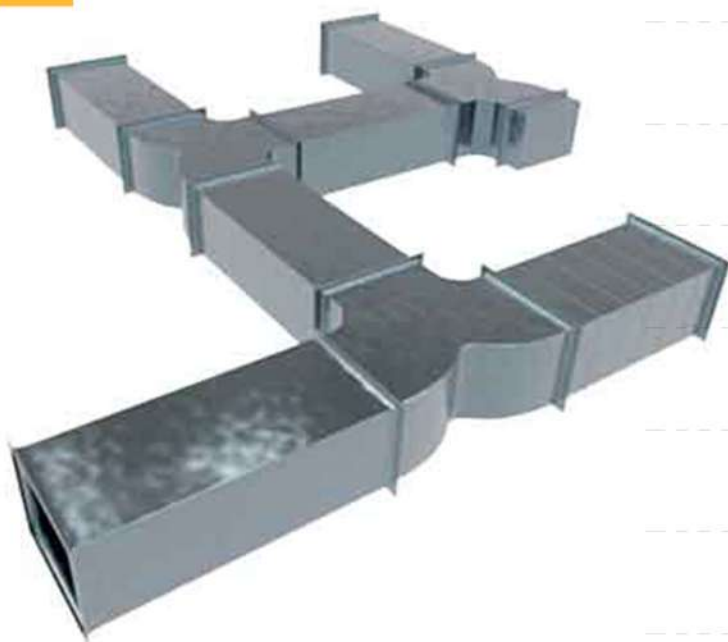
Los equipos fan coil utilizan el agua como elemento refrigerante. Estas unidades reciben agua caliente o fría desde una enfriadora remota o caldera y lo hacen circular por unos tubos o serpentines. El ventilador impulsa el aire y lo hace pasar por los tubos donde circula el agua, produciéndose así la termotransferencia. A continuación, el aire pasa por un filtro y sale a la estancia que se está climatizando, en forma de aire frío o calor en función de las necesidades de la misma.

TIPO

Fan coil de cuatro tubos: Tiene dos tubos de impulsión y dos tubos de retorno. Cada circuito funciona de forma independiente por lo que pueden llegar a producir frío y calor simultáneamente. Su uso se asocia con un mayo confort.

CONDUCTOS

Chapa de hierro galvanizada
ECONOMICOS
PERMITEN BUENA DISTRIBUCION DE AIRE



PREVENCIÓN DEL FUEGO

Las reglas técnicas de prevención contra incendios tienen como objetivo el logro de una correcta emergencia en caso de incendio en cualquier tipo de edificación. De modo general los planes de prevención de un edificio se constituyen de una totalidad integrada de medidas de protección activas y pasivas. Para la protección activa conviene adoptar medidas para obtener la extinción del fuego durante su fase de inicio. Tales medidas abarcan el empleo de sistemas tecnológicos, como los sistemas de examen automático, los sistemas de alarmas, la evacuación del humo, los sistemas ordinarios de la extinción, como el hidrante y los extinguidores, los sprinkler, son las opciones mas recomendadas con una organización programada de evacuación del edificio de forma segura y oportunamente rápida y de la participación de los equipos de emergencia.

RELEVADORES DE HUMO Y ALARMAS

Relevadores de humo y alarmas: Permiten reconocer un acontecimiento de fuego en su primera fase, comenzando la fase de la evacuación y accionando el cierre automático de las puertas por medio de la liberación del electro imán esla participación de los equipos del desplome más fáciles

INDICACION DE LAS VIAS DE ESCAPE

Es esencial para garantizar la emergencia de las operaciones de los éxodos de las personas hacia las puertas cortafuego (altamente recomendable que estén equipadas con sistemas antipánico).

EVACUACION DEL HUMO

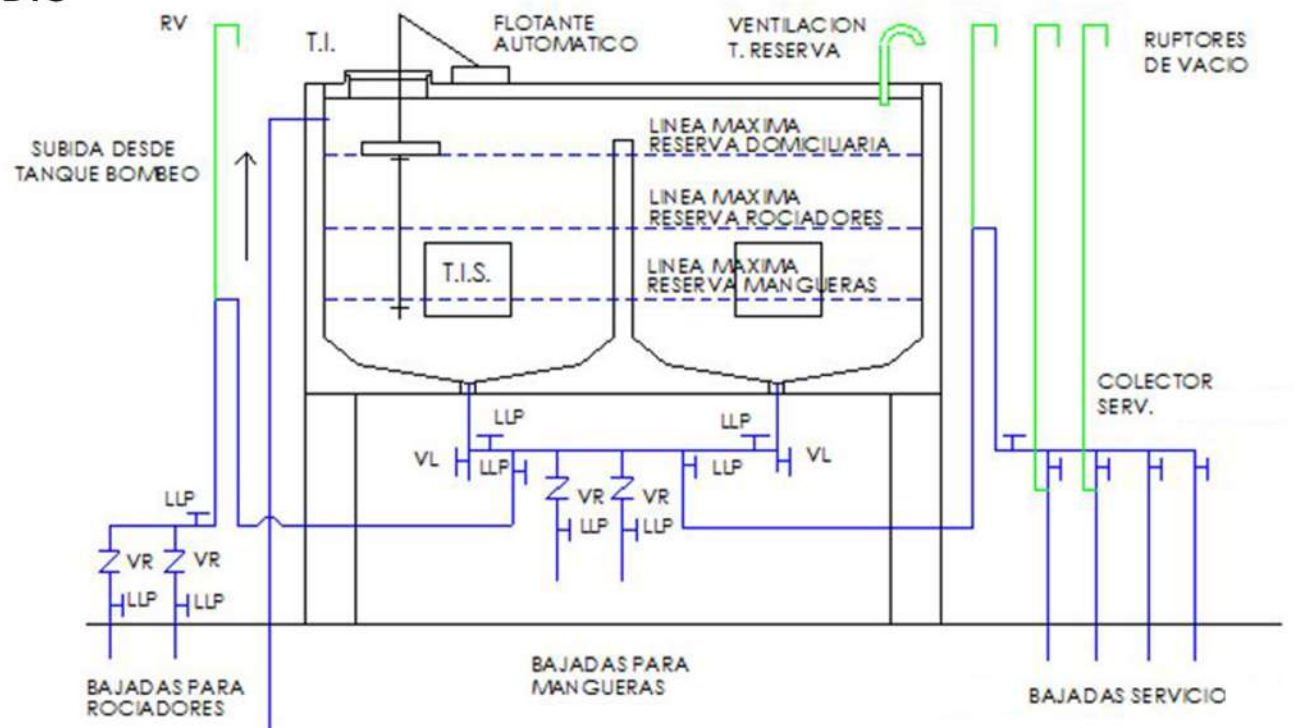
Permite el retiro de gases perjudiciales, facilitan las operaciones de los éxodos de las personas, limita la propagación del fuego, hacen la participación de los equipos bomberos más segura

SISTEMAS DE EXTINTORES E HIDRANTES

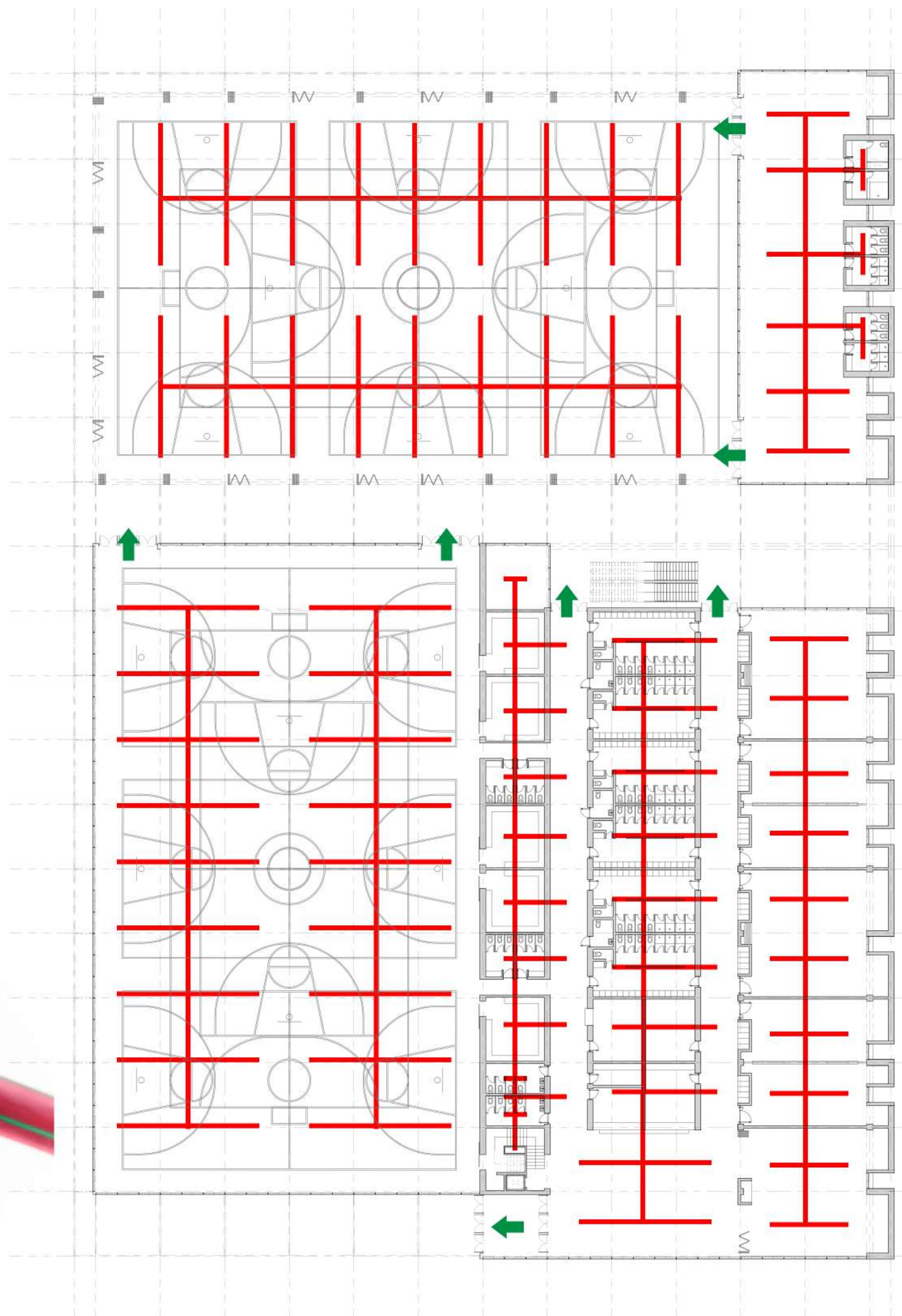
Son instrumentos esenciales para permitir la extinción del fuego y para garantizar la eficacia de la participación de los equipos de bomberos.

SRINKLERS

Participan en el foco del fuego, limitando la extensión.



ESQUEMA DE COLECTORES DE TANQUE MIXTO



PROYECTOS SUSTENTABLES

“LA CREACION DE EDIFICIOS QUE SEAN EFICIENTES EN CUANTO A CONSUMO DE ENERGIA, SALUDABLES, COMODOS, FLEXIBLES EN EL USO Y PENSADOS PARA TENER UNA LARGA VIDA UTIL”
FOSTER + PARTNERS 1999.



ASOLEAMIENTO

FAVORECE EL SECTOR DEL AULARIO POR LA MAÑANA Y LOS GRANDES PABELLONES DEPORTIVOS POR LA TARDE



RECOLECCION DE AGUA DE LLUVIA

LA CAPTACION Y EL PREVIO TRATAMIENTO DEL AGUA DE LLUVIA PERMITE REDUCIR EL CONSUMO ELEVADO DE AGUA AL TRATARSE DE UN CENTRO DEPORTIVO CON GRANDES CONSUMOS DE AGUA EN SUS INSTALACIONES DE SERVICOS.



PANELERIA SOLAR

ADECUACION DE PANELERIA SOLAR PARA REDUCIR EL CONSUMO ENERGETICO DEL EDIFICIO MEDIANTE LAS ENERGIAS ALTERNATIVAS



FLEXIBILIDAD ESPACIAL

LAS GRANDES LUCES FACILITAN LA MULTIPLICIDAD DE USOS Y ACTIVIDADES A DESARROLLAR.



MOBILIARIO DESMONTABLE

FACIL ADAPTACION DE LAS AULAS DE APRENDIZAJE A TALLER DE DANZA.



VIENTOS

LOS VIENTOS PREDOMINANTES SON DEL S-E, POR ESO SE OPTA POR UNA FACHADA MURARIA CONTROLADA.



INDUSTRIALIZACION

LA PREFABRICACION DE MATERIALES PERMITE OPERAR SOBRE UN SISTEMA COMUN DE DIMENSIONES (COORDINACION MODULAR), LOGRANDO MECANIZAR Y RACIONALIZAR LA CONSTRUCCION.

SISTEMA CONSTRUCTIVO LIVIANO

ESTRUCTURAS INDEPENDIENTES, METALICAS. PESO DE LOS COMPONENTES MENOR A 100 KG

COORDINACION MODULAR

MODULO ADOPTADO DE 5,40 M ESTABLECIDO POR, DISTANCIAS MINIMAS SOPORTABLES ENTRE ESTRUCTURAS. MEDIDAS ESTANDAR DE PERFILERIAS HASTA LOS 6M. LA DIVISION O MULTIPLICACION DEL MODULO PERMITE GENERAR AMPLIOS ESPACIOS O SECTORIZADOS CON FACILIDAD.

ENVOLVENTE

LA FACHADA ES LA IMAGEN QUE EL EDIFICIO OFRECE A LA CIUDAD, EXIGIENDO UNA CIERTA COHERENCIA URBANA. ADEMAS DE SER UN LIMITE PROTECTOR DEL DISEÑO.

ASPECTOS

CONTROL DE FLUJO TERMICO, AIRE, VAPOR DE AGUA, DURABILIDAD DEL MATERIAL, COMPORTAMIENTO FRENTE AL FUEGO, RESISTENCIA Y RIGIDEZ Y CONTROL ACUSTICO.

