

# EXTENSIÓN CLUB SOCIAL Y POLIDEPORTIVO MERIDIANO V: *el deporte como motor de integración*





ACCESO AVENIDA 19

**FAU** Facultad de  
Arquitectura  
y Urbanismo



UNIVERSIDAD  
NACIONAL  
DE LA PLATA

**AUTOR:** Agustina Fernandez Rossi

**Nº DE ALUMNO:** 40555/9

**TÍTULO:** EXTENSIÓN CLUB SOCIAL Y POLIDEPORTIVO MERIDIANO V: *el deporte como motor de integración*

**PROYECTO FINAL DE CARRERA 2024**

**TALLER VERTICAL DE ARQUITECTURA:** Morano-Cueto Rúa

**DOCENTE:** Celia Cappelli

**ASESORAMIENTO:** Cátedra Fornari (instalaciones)/Cátedra García Zuñiga (procesos constructivos)/

Asesoramiento externo: arq. María Pía Anselmino/Arq. Jorge Witchi/Ing. Ricardo Montero

**Facultad de Arquitectura y Urbanismo-Universidad Nacional de La Plata**

**FECHA DE DEFENSA:** 03/04/2025



Licencia creative commons.



El presente proyecto se enfoca en la identificación de un problema clave y en la búsqueda de su solución desde mi rol como arquitecta. El desafío central es cómo integrar a los habitantes de Altos de San Lorenzo con el casco, atrayendolos mediante el espacio público. Reconociendo el deporte como un elemento unificador en la comunidad, propongo la creación de un polideportivo integrado a una manzana deportiva., ubicada dentro del parque urbano, como solución para fomentar esta integración y revitalizar el área.



## 1. SITIO

- AMBA
- CIUDAD DE LA PLATA
- PROBLEMATICA DEPORTE
- MARCO HISTÓRICO MERIDIANO V
- PROBLEMATICA MERIDIANO V
- PROYECTAR EN LA PERIFERIA
- HISTORIA CLUB MERIDIANO
- MASTER PLAN
- ETAPABILIDAD MASTER PLAN
- IMAGEN PASANTE

## 2. TEMA

- EPÍLOGO
- DEPORTE Y ARQ.
- ARQ. Y DEPORTE
- HISTORIA DEL DEPORTE
- ¿QUÉ ES UN POLI?

## 3. PROYECTO

- PROGRAMA
- ESTRATEGIAS PROYECTUALES
- EL PROYECTO EN LA CIUDAD
- IMAGEN
- IMPLANTACIÓN
- PLANTA +0.40 ESC 1:200
- IMAGEN CANCHAS EXT.
- IMAGEN PASANTE
- IMAGEN CANCHA
- PLANTA +4.40 ESC 1:200
- IMAGEN GIMNASIO
- PLANTA -3.40 ESC 1:200
- USOS CANCHA
- IMAGEN CANCHA
- USUARIOS
- IMAGEN PISCINA
- IMAGEN SUBSUELO
- AXO. -3.40
- AXO +0.40
- AXO +4.40
- AXO TOTALIDAD
- IMAGEN PICNIC
- CORTES
- CORTES PERSP.
- VISTAS
- IMAGEN BAR
- IMAGEN TERRAZA

## 4. TÉCNICO

- SISTEMA ESTRUCTURAL
- PLANTA ENTREPISO
- PLANTA FUNDACIONES
- ENVOLVENTE
- CORTE CRÍTICO
- DETALLES CONSTRUCTIVOS
- INST. AGUA
- ACONDICIONAMIENTO TÉRMICO
- INST. CLOACAL Y PLUVIAL
- INST. CONTRA INCENDIOS
- CRITERIOS SUSTENTABLES
- DETALLE PISCINA

## 5. CONCLUSIONES

- REFLEXIÓN
- REFERENTE
- REFERENTE
- REFERENTE
- RECORRIDO ACADÉMICO
- BIBLIOGRAFÍA

SITIO



## ANÁLISIS DE LA REGIÓN METROPOLITANA DE BUENOS AIRES

### 1. URBANISMO Y EXPANSIÓN

-Fragmentación territorial: Hay una gran desigualdad en la distribución de infraestructura y servicios entre CABA y el conurbano. Mientras algunas áreas tienen alto desarrollo, otras enfrentan precariedad urbana.

-Crecimiento desordenado: La expansión urbana se ha dado sin una planificación integral, lo que ha generado asentamientos informales, problemas de acceso a servicios y pérdida de espacios verdes.

-Falta de integración con el medioambiente: Se han degradado humedales y áreas naturales debido al avance inmobiliario, lo que agrava problemas de inundaciones y calidad del aire.

### 2. MOVILIDAD Y TRANSPORTE

-Sistema de transporte centralizado: La movilidad está centrada en CABA, con la red de subte, trenes y colectivos convergiendo en la capital, mientras que el conurbano tiene menor conectividad y calidad de servicio.

-Alta congestión vehicular: El uso excesivo del auto y la falta de infraestructura vial adecuada generan embotellamientos y contaminación.

-Falta de integración de modos de transporte: Aunque se han impulsado mejoras como el sistema de tarjeta SUBE y el Metrobus, persisten barreras físicas y sociales en la conectividad entre distintas zonas.

### 3. DESIGUALDAD SOCIOECONÓMICA

-Brecha social profunda: En CABA conviven zonas de alto poder adquisitivo con villas de emergencia, mientras que el conurbano presenta altos niveles de pobreza y falta de oportunidades laborales.

-Vivienda y hábitat: La crisis habitacional afecta a cientos de miles de personas, con falta de acceso a viviendas dignas y problemas de hacinamiento.

-Mercado laboral desigual: CABA concentra la mayor parte del empleo formal, mientras que en el conurbano predominan el trabajo informal y la desocupación.

### 4. Desafíos y Propuestas

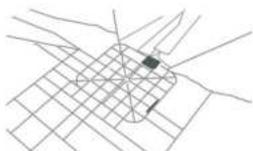
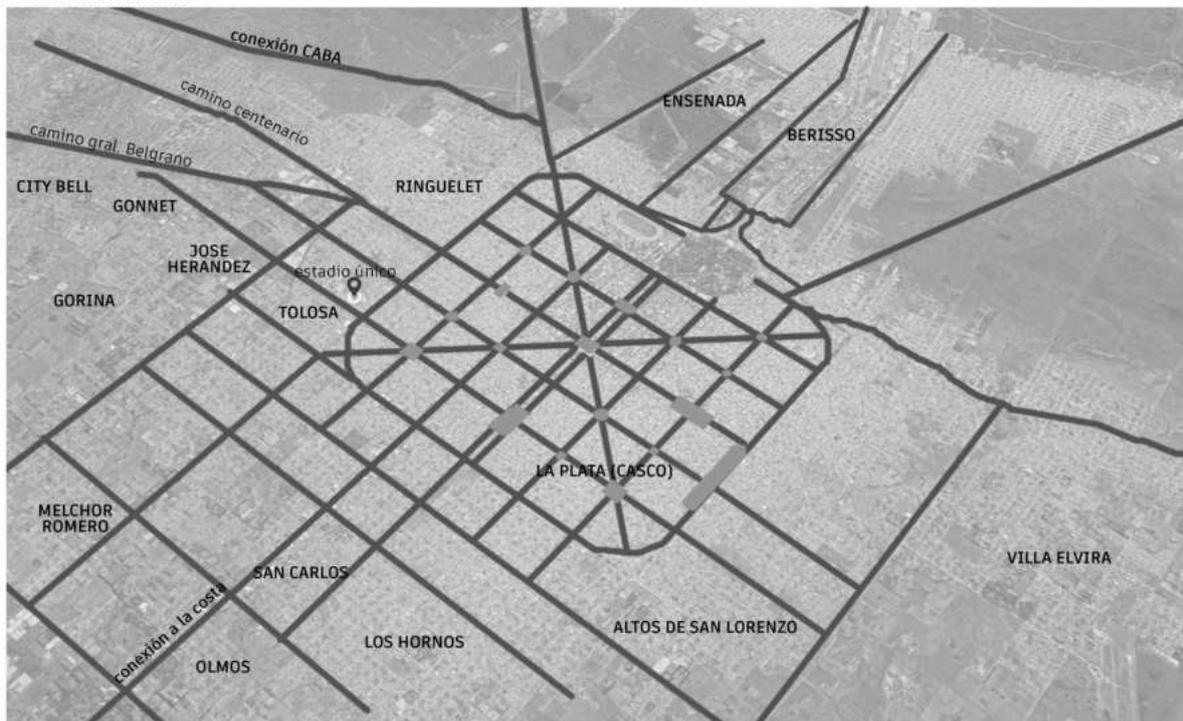
-Planificación integral: Se necesitan políticas de desarrollo que integren transporte, vivienda, medioambiente y servicios en un esquema metropolitano.

-Reurbanización de barrios vulnerables: Proyectos como la urbanización de villas y acceso a servicios esenciales pueden mejorar la calidad de vida en las zonas más postergadas.

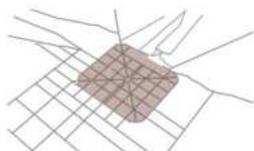
-Transporte multimodal y descentralización: Mejorar la conexión entre municipios y fomentar el desarrollo económico fuera de CABA para reducir la presión sobre la capital.



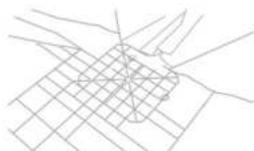
## SITIO-CIUDAD DE LA PLATA



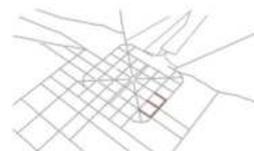
Meridiano V como vacío urbano para explotar dentro del casco, al igual que el bosque.



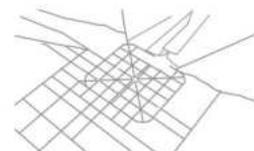
Ciudad centralizada. Meridiano V en el borde entre el casco y la periferia.



Parada del tren universitario en el sector, facilitando la llegada de las personas.



El vacío urbano se encuentra entre varias avenidas, lo que favorece a la accesibilidad



Ausencia de infraestructura deportiva y espacios verdes públicos.

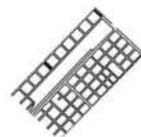
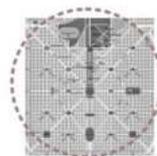
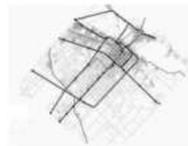
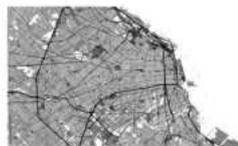
## ESCAZEAZ DE POLIDEPORTIVOS

LA ciudad de La Plata se caracteriza por ser una ciudad donde se practica mucho deporte, pero a la vez hay una notable carencia de infraestructura para ello.

El mapa proporcionado revela la distribución de diversas instalaciones deportivas en la ciudad, incluyendo canchas de fútbol 5, gimnasios y polideportivos. Se observa claramente una concentración de gimnasios en torno al centro de la ciudad. Por otro lado, las canchas de césped sintético están ubicadas en áreas más alejadas del centro, destacándose la presencia de estas instalaciones en lugares como Meridiano V.

Este patrón de distribución podría estar influenciado por diversos factores, como la disponibilidad de espacio, la densidad poblacional y las preferencias de los usuarios. Es posible que la concentración de gimnasios en el centro de la ciudad responda a una mayor demanda de servicios deportivos en esta área, donde la actividad comercial y residencial es más intensa. Por otro lado, la ubicación de las canchas de césped sintético en áreas periféricas puede reflejar la necesidad de aprovechar terrenos más amplios y accesibles para este tipo de instalaciones.

Es relevante señalar que la ciudad cuenta únicamente con dos polideportivos, lo que sugiere una escasez de edificios capaces de albergar una variedad de deportes y actividades físicas en conjunto, además pocos ofrecen el sector salud relacionado al deporte.



Como respuesta a la problemática identificada, mi propuesta se centra en la creación de un polideportivo de **escala barrial**. Este polideportivo estará diseñado para ser de fácil acceso para todos los habitantes de la zona. La propuesta responde directamente a las necesidades básicas de la comunidad, proporcionando un espacio multifuncional que fomente la actividad física, el deporte y la recreación. Este enfoque busca no solo mejorar la salud y el bienestar de los vecinos, sino también fortalecer el tejido social al ofrecer un lugar de encuentro y convivencia. Además, uno de los aspectos más importantes de esta propuesta es su integración con el entorno urbano existente. El diseño del polideportivo respetará la escala y la estética de los edificios públicos circundantes, asegurando una armonía visual y funcional con la infraestructura actual.

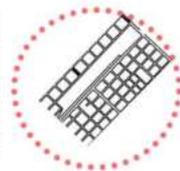
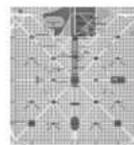
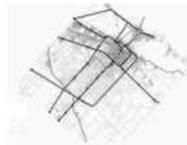
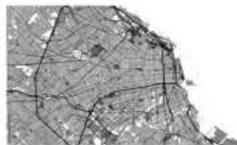
## MARCO HISTÓRICO

El Barrio Meridiano V, ubicado en La Plata, emerge como un testimonio vivo de la historia ferroviaria y comunitaria de la ciudad. Su origen se remonta a 1882, cuando se incorpora al trazado urbano de La Plata.

Sin embargo, el verdadero punto de inflexión en la historia del barrio llega a principios del siglo XX con la construcción del Ferrocarril Provincial. La llegada del ferrocarril a la zona, con su estación cabecera en las calles 17 y 71, cambió para siempre el panorama del barrio. La Estación Provincial se convirtió en un símbolo de la identidad del barrio. El ferrocarril no solo era un medio de transporte y una fuente de trabajo, sino también un punto de encuentro y conexión entre comunidades. La estrecha relación entre el ferrocarril y el barrio Meridiano V se reflejaba en la vida cotidiana de sus habitantes, muchos de los cuales eran empleados del ferrocarril y participaban activamente en la vida sindical y comunitaria.

El Plan Larkin en 1961 y las políticas neoliberales de la década de 1990 contribuyeron al cierre de tramos del ferrocarril, incluido el ramal principal que conectaba La Plata con Mirapampa.

A pesar del cierre del ferrocarril, los vecinos se organizaron en asociaciones vecinales y culturales para preservar la identidad y la historia del barrio. A través de acciones comunitarias y proyectos de recuperación urbana, el barrio se transformó en un vibrante circuito cultural, con la reutilización de antiguas instalaciones ferroviarias y la creación de espacios públicos como parques y centros culturales.



el barrio



la vieja estación



viejo club Meridiano V

## ANÁLISIS MERIDIANO V

Meridiano V ha sido históricamente un nodo ferroviario en La Plata, pero con la desactivación del tren, su infraestructura en desuso ha generado una **barrera física y social** que separa Altos de San Lorenzo del casco urbano. Las antiguas vías, depósitos y terrenos ferroviarios ocupan grandes extensiones sin una función clara, interrumpiendo la continuidad del tejido urbano. En lugar de funcionar como un conector entre ambas áreas, el barrio refuerza la fragmentación y dificulta la movilidad.

La falta de planificación urbana en la zona ha llevado a que muchas calles queden interrumpidas o tengan un **trazado irregular**, lo que complica aún más la conexión entre ambos sectores. Mientras el casco urbano de La Plata mantiene una trama regular y consolidada, Altos de San Lorenzo presenta un desarrollo más disperso y con menor infraestructura. Meridiano V, en vez de servir como un punto de articulación, funciona como un límite entre dos sectores con características muy distintas.

El **transporte público** es otro de los grandes desafíos en la integración de estos barrios. Las pocas líneas de colectivos que cruzan la zona tienen frecuencias bajas y recorridos que no están diseñados para conectar de manera eficiente Altos de San Lorenzo con el centro de la ciudad. Además, no hay infraestructura para medios de transporte alternativos como ciclovías o estaciones de bicicletas públicas, lo que limita aún más las opciones de movilidad.

El estado de la infraestructura urbana en Meridiano V también contribuye a su aislamiento. Muchas calles están en mal estado, con pavimento deteriorado, iluminación deficiente y señalización escasa. La falta de mantenimiento en los terrenos ferroviarios genera zonas inseguras y poco transitadas, lo que desincentiva el uso del espacio público. Estas condiciones refuerzan la percepción de que la zona es un área de transición en lugar de un punto de encuentro y conexión. A pesar de estas problemáticas, Meridiano V tiene un enorme **potencial** para convertirse en un espacio integrador. Su identidad patrimonial y su ubicación estratégica pueden ser aprovechadas para desarrollar proyectos de revitalización urbana que lo transformen en un corredor de conexión entre Altos de San Lorenzo y el casco urbano. La recuperación de los terrenos ferroviarios en desuso, la creación de un parque lineal con bicisendas y senderos peatonales, y la mejora del transporte público serían pasos fundamentales para eliminar las barreras existentes y consolidar una ciudad más integrada y equitativa.

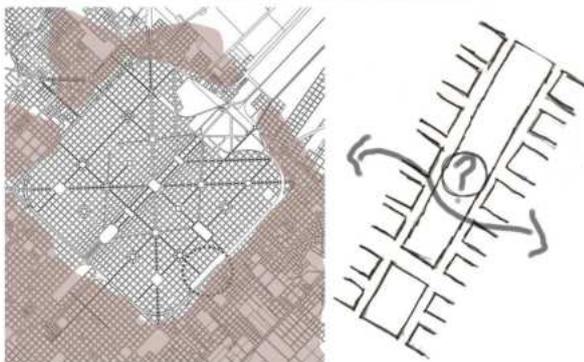


**LAS PERIFERIAS**

Es importante hablar de las periferias ya que el sitio del master plan se encuentra en el borde de la ciudad, estando en contacto con el casco urbano y con Altos de San Lorenzo de San Lorenzo.

En la ciudad de La Plata, las periferias han experimentado importantes transformaciones en las últimas décadas debido a **procesos de expansión urbana y cambios en el uso del suelo**. Estas periferias se han convertido en áreas receptoras a nuevas urbanizaciones y proyectos residenciales, lo que ha llevado a una competencia por el territorio entre diferentes usos del suelo y actividades. En particular, se ha observado una expansión residencial hacia la periferia, impulsada tanto por motivos culturales, como la búsqueda de una mejor calidad de vida y la preferencia por áreas más tranquilas y espaciales, como por factores económicos, como la disponibilidad de terrenos más accesibles. Esta expansión muestra una gran contraversia, ya que hacia al norte de la ciudad ha generado la aparición de barrios cerrados, clubes de campo y otros desarrollos residenciales en las afueras de la ciudad, mientras que hacia el sur de La Plata denota mucha pobreza, villas y asentamientos. Además, las periferias de La Plata también han experimentado la llegada de población migrante, tanto intraprovincial como extranjera, en busca de oportunidades económicas y de vivienda. Esto ha dado lugar a la formación de asentamientos precarios y villas miseria en algunas áreas periféricas, lo que refleja la diversidad socioeconómica de estas zonas.

**ALTOS DE SAN LORENZO**



La zona comenzó a poblarse lentamente a partir de los años 40' y 50', producto de los primeros loteos adquiridos fundamentalmente, por empleados del ferrocarril (hasta la década del '70, adyacente a la localidad, funcionó la Estacion Central del Ferrocarril Provincial), trabajadores de los frigoríficos de berisso y diversos cuentrapropistas. Con la crisis del ferrocarril y los frigoríficos, la zona se estancó y recién a partir de los años 90, su población y su entramado urbano se expandieron, fundamentalmente por la creación de asentamientos y barrios precarios



**PROYECTAR EN EL BORDE**

Dado el sitio de nuestro master plan y analizando sus alrededores proyectar en la rambla puede ser una gran ventaja para fortalecer el area de Altos de San Lorenzo. El barrio de ésta periferia se caracteriza por ser muy pobre, y a su vez por la carencia de transporte, por ende, los habitantes de la zona se mueven y recorren los lugares de cercanía y facil acceso lo que significa que al polideportivo irían porque se topan con él. Por otro lado, los residentes del casco urbano cuentan con mayor movilidad del centro hacia la periferia, lo que implica que éstos si quisieran recurrir al edificio lo podrían hacer con mayor accesibilidad. Además, uno de los lineamientos de nuestro master es la extensión del tren, lo que brindaría otra opción de transporte público más económico.

El futuro proyecto será un potencial para Altos de San Lorenzo ya que atraerá a una amplia gama de usuarios, fortaleciendo así el área de y promoviendo la inclusión social a través de un acceso más equitativo a los servicios y las instalaciones del polideportivo, además de fomentar el deporte sin importar la condición socioeconómica.

## “MÁS QUE UN CLUB, UN BARRIO”

### UN POCO DE SU HISTORIA

En junio de 1928, un grupo de vecinos del barrio ferroviario se reunió para organizarse y abordar las **necesidades de la zona**, como el alumbrado público, las calles y las pasarelas del ferrocarril. Así, el 19 de abril de 1929, fundaron el Centro de Fomento Meridiano Vº.

La necesidad de un espacio propio para reuniones y eventos sociales llevó a la compra de un predio en 1939, gracias al aporte de industriales, comerciantes y vecinos, así como un préstamo bancario.

En la nueva sede se construyeron un local para secretaria, biblioteca, salón de fiestas y buffet, lo cual permitió un mejor desarrollo de las actividades.

Con el tiempo, el centro se expandió con la construcción de una cancha de bochas, cancha de básquet y pistas de baile, proporcionando a los vecinos un espacio propio.

En Meridiano Vº se empiezan a desarrollar, al mismo tiempo, distintas actividades de arte y oficio: cursos de mecanografía, costura a máquina, bordado y danza. Ejerciendo como profesores vecinos y vecinas, constituyéndose en una verdadera Escuela de Artes y Oficios. Se crea una biblioteca con donaciones de libros hecha por socios y vecinos. Se comienza a gestionar ante las autoridades la ejecución de obras necesarias para el mejoramiento paulatino de la zona.

Con el paso de los años el patrimonio del edificio cultural y deportivo se fue acrecentando y es así que el año 1998 se resuelve la reforma de estatutos dando lugar al cambio de nombre en homenaje a quien lograra su patrimonio pasan a ser “Centro de Fomento Vº y Biblioteca Pública y Popular Enrique Gonino.



### EN LA ACTUALIDAD

Hoy en día, el Centro de Fomento Meridiano Vº y Biblioteca Pública y Popular Enrique Gonino se destaca principalmente por ser un espacio dedicado a la práctica del básquet y por su famoso e histórico restaurante.

Teniendo en cuenta la historia y el impacto positivo del club en la comunidad, la propuesta de construir un nuevo polideportivo busca generar un efecto similar. Este nuevo espacio pretende no solo fomentar la práctica deportiva, sino también fortalecer la cohesión social y cultural del barrio. Siguiendo el ejemplo del Centro de Fomento Meridiano Vº, el polideportivo estará diseñado para ser accesible a todos los vecinos, ofreciendo instalaciones modernas y adaptadas a diversas actividades deportivas y recreativas.

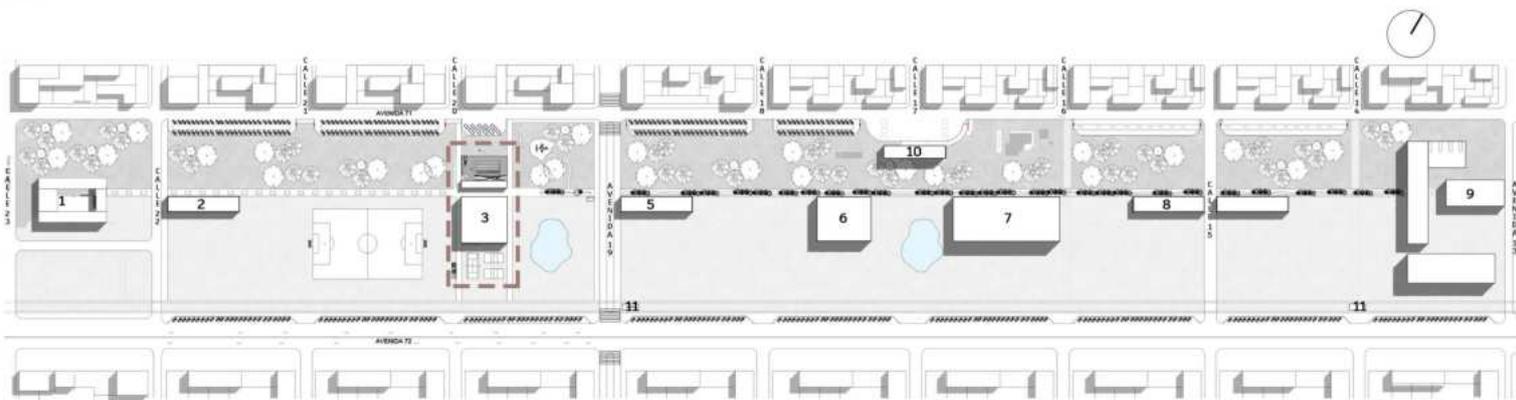
Así, se espera que este nuevo proyecto no solo amplíe las oportunidades deportivas en la zona, sino que también sirva como un nuevo núcleo de encuentro y colaboración, fortaleciendo los lazos entre los vecinos y continuando la tradición de mejorar la calidad de vida en el barrio.



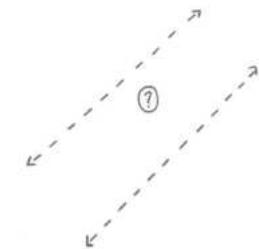
# MASTER PLAN



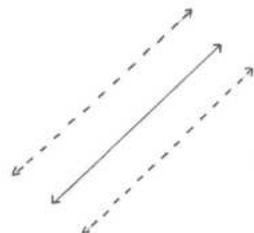
# MASTER PLAN



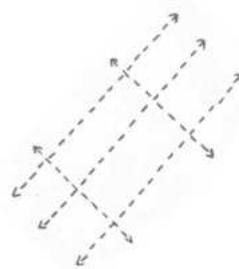
1. HABITACIÓN Y EQUIP. (PILAR SANCHEZ B.) 2. VIVIENDAS PARA DEPORTISTAS 3. POLIDEPORTIVO MERIDIANO V 4. ESTACIONAMIENTO MIENTO EDUCATIVO 8.VIVIENDAS PARA ESTUDIANTES 9.BIOCIIT (PROYECTO FRANCISCO SOLOAGA) 10. VIEJA ESTACIÓN 11. PARADA TREN



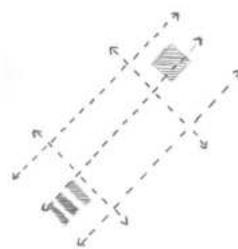
ENTRE LAS AVENIDAS 71 Y 72  
LA RAMBLA SE VE COMO  
UN VACIO URBANO



PASANTE COMO EJE ARTICULADOR  
QUE ATRAVIESE EL MASTER  
POR COMPLETO



PASANTES PEATONALES PARA  
RECORRER EL VERDE



EDIFICIOS QUE SON ADAPTADOS AL EJE  
ARTICULADOR Y ACTUAN COMO  
CONTENEDOR SOCIAL

## PRIMER ETAPA – 5 AÑOS: INFRAESTRUCTURA BÁSICA Y PRIMEROS EQUIPAMIENTOS

se implementarán los proyectos que funcionarán como catalizadores de la transformación barrial, promoviendo la integración social y el acceso a servicios esenciales. Se prevé la construcción del "Centro Barrial Generador de Oportunidades y crecimiento comunitario" y "Polideportivo Meridiano V; el deporte como motor de la inclusión social" que juntos tienen como objetivo eliminar la segregación entre el casco urbano y las periferias, eliminando la barrera que es actualmente la avenida 72 y promoviendo la fusión entre ambos sectores.

Además, se prevé la ejecución de **espacios públicos complementarios**, como plazas y corredores peatonales, que mejorarán la calidad del entorno urbano y fomentarán el uso del espacio por parte de los vecinos.

## SEGUNDA ETAPA – 10 AÑOS: CONSOLIDACIÓN DE LA TRAMA URBANA Y EXPANSIÓN DEL EQUIPAMIENTO

la urbanización de la zona se encuentra más avanzada, con una comunidad más integrada y participativa. Se continuará con la expansión de la infraestructura sobre todo del **tren universitario**, promoviendo la llegada del mismo a toda la circunvalación y ubicando paradas estratégicas dentro del master plan. Y a su vez la consolidación de los primeros proyectos ejecutados.

En esta etapa se comenzará a ejecutar la construcción del sector educativo del master promoviendo la educación como otro motor de crecimiento para la comunidad.

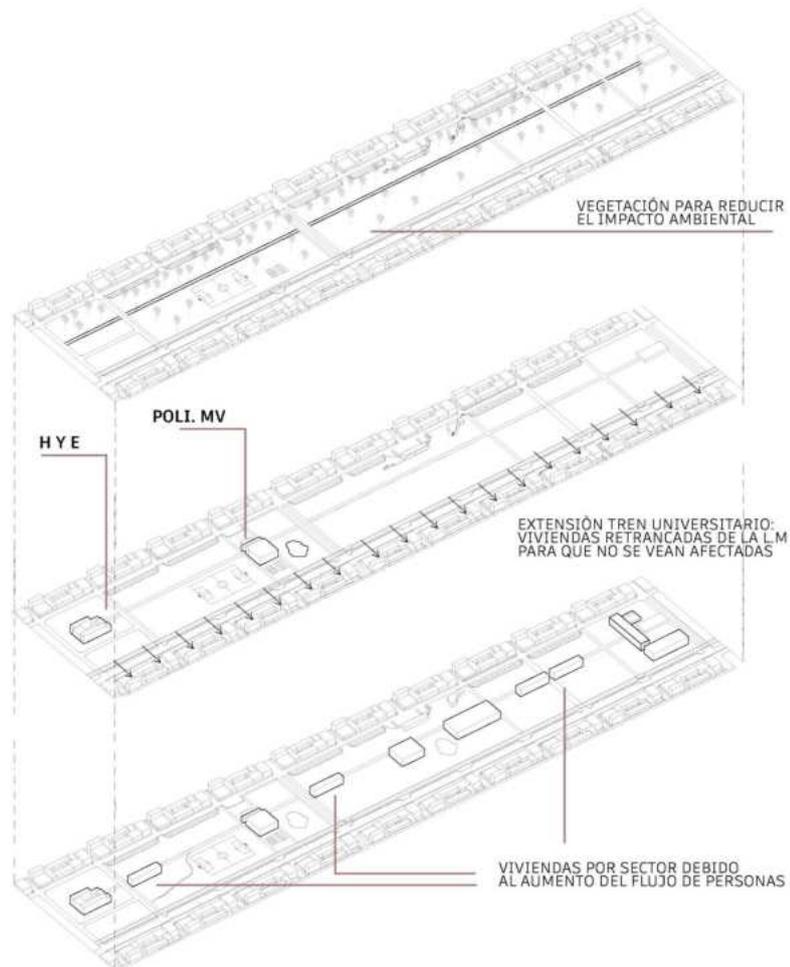
Además, se fomentará la consolidación de áreas comerciales y de servicios de proximidad, generando empleo local y fortaleciendo la economía barrial. Se prevé la densificación controlada de la zona con la construcción de nuevas viviendas que acompañen el crecimiento poblacional progresivo.

## TERCERA ETAPA – 15 AÑOS: FINALIZACIÓN DEL PLAN MAESTRO Y FORTALECIMIENTO CULTURAL

En los últimos años del proceso de urbanización, la intervención en la zona alcanzará su etapa de maduración, con una comunidad consolidada y un tejido urbano en pleno funcionamiento. En esta fase, se desarrollará el Centro Cultural con viviendas transitorias.

La integración de este equipamiento permitirá atraer nuevas dinámicas sociales y fortalecer el sentido de identidad del barrio, consolidándolo como un polo cultural y de convivencia comunitaria. Asimismo, se impulsarán estrategias de sostenibilidad y mantenimiento urbano, asegurando que la infraestructura y los espacios públicos continúen respondiendo a la

Finalmente, con la culminación de los proyectos y la consolidación de la urbanización, se habrá logrado transformar el área en un sector equilibrado, con acceso a equipamientos, viviendas y servicios, garantizando una mejor calidad de vida para sus habitantes.





RECORRIENDO LA FERIA DE LA PASANTE

TEMA





El barrio Meridiano V ha demostrado que la cultura y la participación comunitaria pueden ser motores de transformación urbana y social. A través del trabajo conjunto de vecinos y organizaciones, el antiguo espacio ferroviario se convirtió en un Distrito Cultural, consolidando la identidad barrial y promoviendo el encuentro a través del arte, la memoria y la historia compartida.

Siguiendo este legado, el presente proyecto propone la creación de un nuevo polideportivo en Meridiano V, inspirado en el impacto que tuvo el Club Meridiano V en sus orígenes. Así como el club y otras iniciativas comunitarias lograron fortalecer los lazos barriales y convertir la zona en un polo cultural, el polideportivo busca generar un espacio de integración a través del deporte. Más que una infraestructura deportiva, se plantea como un punto de encuentro que fomente la inclusión, el desarrollo social y la identidad colectiva del barrio.

Este trabajo analizará y propondrá cómo el nuevo polideportivo puede replicar y potenciar el modelo de transformación comunitaria que ha definido la historia reciente de Meridiano V, promoviendo el deporte como herramienta de cohesión social y crecimiento barrial.

## EL DEPORTE COMO HERRAMIENTA TRANSFORMADORA PARA LA INCLUSIÓN SOCIAL

LA PRÁCTICA DEPORTIVA ES CRUCIAL PARA LA INFANCIA, ESPECIALMENTE PARA AQUELLOS QUE VIVEN EN SITUACIONES DE VULNERABILIDAD Y EXCLUSIÓN. EL DEPORTE PUEDE ABRIR PUERTAS A LA EDUCACIÓN Y FACILITAR LA SOCIALIZACIÓN PARA TODAS LAS PERSONAS. SIN EMBARGO, EL ACCESO A ACTIVIDADES DEPORTIVAS Y FÍSICAS A MENUDO SE VE LIMITADO POR ESTAS CONDICIONES DE EXCLUSIÓN.

EN TÉRMINOS GENERALES, LA RELACIÓN ENTRE EL DEPORTE Y LA POBREZA ESTÁ INFLUENCIADA POR DIVERSOS FACTORES, COMO EL ACCESO A OPORTUNIDADES DEPORTIVAS, LA CAPACITACIÓN, LA EDUCACIÓN EN HABILIDADES, Y LA DISPONIBILIDAD DE INSTALACIONES Y EQUIPOS ADECUADOS. ES FUNDAMENTAL GARANTIZAR QUE TODOS TENGAN ACCESO A OPORTUNIDADES DEPORTIVAS Y A LOS BENEFICIOS QUE ESTAS CONLLEVAN.

EL DEPORTE TAMBIÉN PUEDE OFRECER UNA ALTERNATIVA SALUDABLE Y SEGURA FRENTE A ACTIVIDADES PELIGROSAS. EN DEFINITIVA, EL DEPORTE PUEDE SER UNA HERRAMIENTA PODEROSA PARA AYUDAR A NIÑOS Y NIÑAS EN SITUACIÓN DE MARGINACIÓN A MEJORAR SU CALIDAD DE VIDA, PROMOVER VALORES Y HABILIDADES POSITIVAS, Y CREAR OPORTUNIDADES PARA LA SOCIALIZACIÓN Y EL DESARROLLO PERSONAL DE CARA A SU FUTURO.



"El deporte desempeña un papel importante en la mejoría de la vida de los individuos...más aún, en la mejoría de la vida de las comunidades. Estoy convencido de que ha llegado el momento de aprovechar este conocimiento para alentar a los gobiernos, a los organismos de desarrollo y a las comunidades a idear maneras de incluir el deporte más sistemáticamente en los proyectos de ayuda a la niñez y, en particular, a los menores víctimas de la pobreza, la enfermedad y el conflicto."  
*Kofi Annan, Secretario General de las Naciones Unidas.*

## LA ARQUITECTURA COMO HERRAMIENTA DE TRANSFORMACIÓN SOCIAL

ES FUNDAMENTAL FACILITAR EL ACCESO A EQUIPAMIENTOS EDUCATIVOS, DEPORTIVOS Y CULTURALES QUE PROMUEVAN LA PARTICIPACIÓN Y PERMITAN LA APROPIACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO PROPUESTO EN EL PROYECTO.

INTERVENIR EN PUNTOS ESTRATÉGICOS ES ESENCIAL PARA REVITALIZAR LA CIUDAD. PEQUEÑAS ACCIONES PUEDEN "SANAR" UNA ZONA ESPECÍFICA Y, A SU VEZ, INICIAR UN PROCESO DE "SANACIÓN" PARA TODA LA CIUDAD, MEJORANDO LA CALIDAD DE VIDA DE SUS HABITANTES. GENERAR UN IMPACTO TRANSFORMADOR Y REVITALIZAR UN ÁREA PUEDEN DESENCADENAR REACCIONES POSITIVAS EN CADENA.

LA ARQUITECTURA SE PRESENTA COMO UNA HERRAMIENTA PODEROSA PARA ENFRENTAR LA DESIGUALDAD SOCIAL QUE MARGINA A UNA GRAN PARTE DE LA SOCIEDAD. EL DEPORTE ES UN EXCELENTE EJEMPLO DE CÓMO PROYECTAR UN ESPACIO INTEGRAL DONDE SE FOMENTEN VALORES SOCIALES.



"El deporte desempeña un papel importante en la mejoría de la vida de los individuos...más aún, en la mejoría de la vida de las comunidades. Estoy convencido de que ha llegado el momento de aprovechar este conocimiento para alentar a los gobiernos, a los organismos de desarrollo y a las comunidades a idear maneras de incluir el deporte más sistemáticamente en los proyectos de ayuda a la niñez y, en particular, a los menores víctimas de la pobreza, la enfermedad y el conflicto."

*Kofi Annan, Secretario General de las Naciones Unidas.*



China: se desarrollan los primeros juegos que estimulan la actividad física.

2400 A.C



se pierde el concepto del deporte, practicando la actividad física solo en luchas y justas.

EDAD MEDIA



primeros juegos olímpicos de invierno- en Francia, marcando el inicio de la diversificación de los deportes en el programa olímpico

1924



**ERA DEL PROFESIONALISMO**  
los atletas y deportistas se convierten en ídolos debido a la popularidad del deporte

SIGLO XX

SIGLO XXI



**ORÍGENES DEL DEPORTE: JUEGOS OLÍMPICOS ANTIGUOS**

Los primeros Juegos Olímpicos registrados en la historia se celebraron en la antigua Grecia, marcando el inicio del deporte como actividad organizada.



el movimiento deportivo moderno comenzó a tomar forma, con el establecimiento de clubes deportivos, federaciones y eventos internacionales como los Juegos Olímpicos modernos de Atenas

1896



**CREACIÓN COPA FIFA URUGUAY**

se empieza a consolidar el fútbol como el deporte más popular

1930



**DEPORTE Y MEDIO AMBIENTE**

Surgen iniciativas sostenibles para reducir la huella de carbono en eventos deportivos

## ¿QUÉ ES UN POLIDEPORTIVO?

es una instalación diseñada para la práctica de diversas actividades deportivas y recreativas. Generalmente incluye una variedad de espacios y equipamientos adaptados para diferentes disciplinas.

Además de fomentar el deporte, los polideportivos suelen funcionar como puntos de encuentro comunitarios, promoviendo la inclusión social, el bienestar físico, y la integración de diferentes grupos sociales en un mismo espacio.

## ¿QUIÉN LO GESTIONA?

El edificio estará gestionado y financiado por la **municipalidad de La Plata** y será de carácter público.

Está apuntado para que los principales usuarios sean los residentes de Meridiano V, pero igualmente cualquier persona tendrá fácil acceso a él por la abundancia de transporte público.



### ESPACIO PÚBLICO

- Participación ciudadana
- Relaciones sociales
- "De paso": la calle, apropiación del espacio, la vereda, etc
- "de ocio": generar un espacio recreativo, para el ciudadano, que le de uso y lo haga propio



### RENOVACIÓN URBANA

- Revitalizar el area
- Nuevos puestos de trabajo
- Generar equipamiento urbano
- Recuperar la memoria urbana y social del barrio
- Volver a construir el sentido de pertenencia.



### POLIDEPORTIVO

- Nuevo hito urbano
- Condensador social
- Fortalecer identidad del sector
- Espacios flexibles que se adaptan al usuario
- Generador de espacio público



# PROYECTO



PROGRAMA

CANCHA MULTIUSO.....	1544M2
VESTUARIOS (LOCAL Y VISITANTE).....	45,11M2
VESTUARIO PILETA.....	42M2
CHARLAS DEPORTIVAS.....	30M2
CHARLA TÉCNICA.....	120M2
GIMNASIO.....	115M2
AREA PISCINA.....	1012M2
ESPACIO PARA EL DEPORTISTA.....	220M2

**TOTAL 3128M2**

ESPACIOS COMUNES

PASANTE/ACCESO.....	100M2
HALL.....	50M2
CIRCULACIÓN.....	40M2
NUCLEOS DE SERVICIOS.....	252M2
SALA DE MAQUINAS.....	42M2
TERRAZA.....	100M2
GRADAS.....	356M2
BAR.....	115M2

**TOTAL 1013M2**

AREA MÉDICA

MÉDICO.....	14,5M2
REVISACIÓN PILETA.....	14,5M2
REHABILITACIÓN Y MASAJES.....	45M2

**TOTAL 75M2**

AREA EXTERIOR

ESTACIONAMIENTO.....	3000M2
CANCHAS.....	15000M2
<b>TOTAL</b>	<b>18000M2</b>

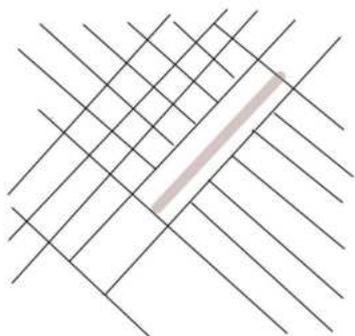
**TOTAL (interior+exterior) 22216M2**

14,07%

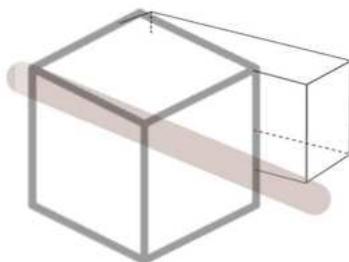
4,55%

0,33%

81%



**LA PASANTE COMO PUNTO DE PARTIDA**  
se utiliza como elemento estructurante  
para arrancar a proyectar,  
ayuda a romper la idea de CAJA



**ADAPTACIÓN DEL PROGRAMA A LA PASANTE**  
se optó por dividir el programa en dos bloques funcionales  
que se adaptaran a la pasante, manteniendo  
su continuidad y permitiendo una mejor relación entre  
el interior del polideportivo y el entorno.



**UN POLIDEPORTIVO INTEGRADO A LA CIUDAD**  
Con esta configuración, la pasante deja de ser solo un  
corredor y se convierte en el elemento articulador del  
proyecto.  
Los bloques se disponen estratégicamente  
para acompañar su recorrido, generando visuales,  
accesos y espacios de interacción  
que fortalecen la integración entre  
el deporte, la arquitectura y la comunidad.

## ¿CÓMO SE INTEGRA EL EDIFICIO A LA CIUDAD?



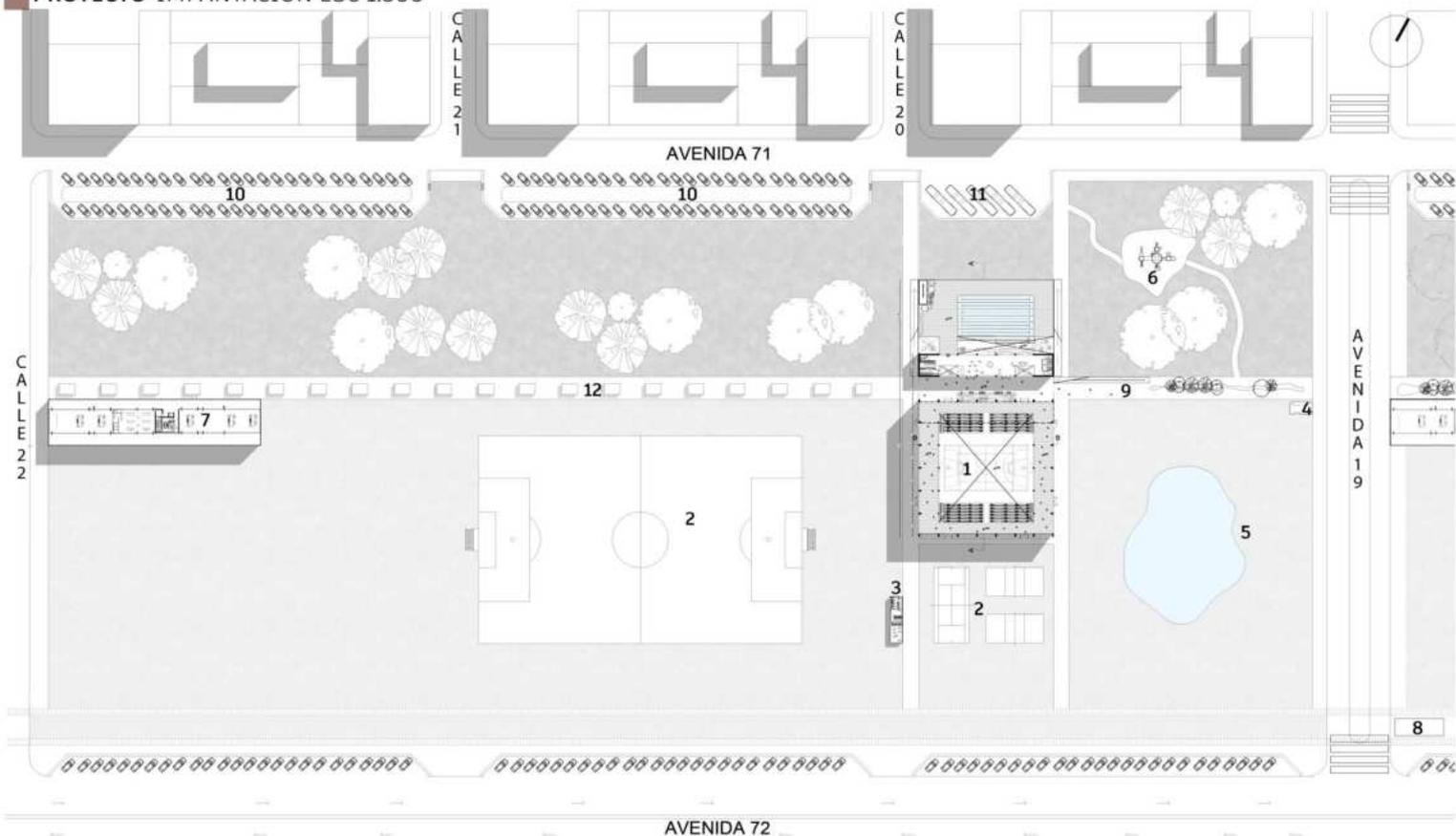
Desde el inicio del proceso creativo, el enfoque estuvo en desafiar la típica forma de cubo o caja. En lugar de mantener una geometría rígida y hermética, se buscó una solución arquitectónica que permitiera mayor permeabilidad visual, espacial y funcional con el entorno urbano.

Para lograr esto, se tomó como base la pasante, que se extiende a lo largo de todo el master plan. Esta pasante, que puede interpretarse como un eje de circulación, una calle interna, un corredor peatonal o un espacio de transición, atraviesa la edificación, generando una división del volumen original en dos partes. De esta manera, en lugar de concebir el edificio como un solo bloque monolítico, se fragmenta y se moldea en respuesta a la trama urbana y a la necesidad de generar interacción con la ciudad.

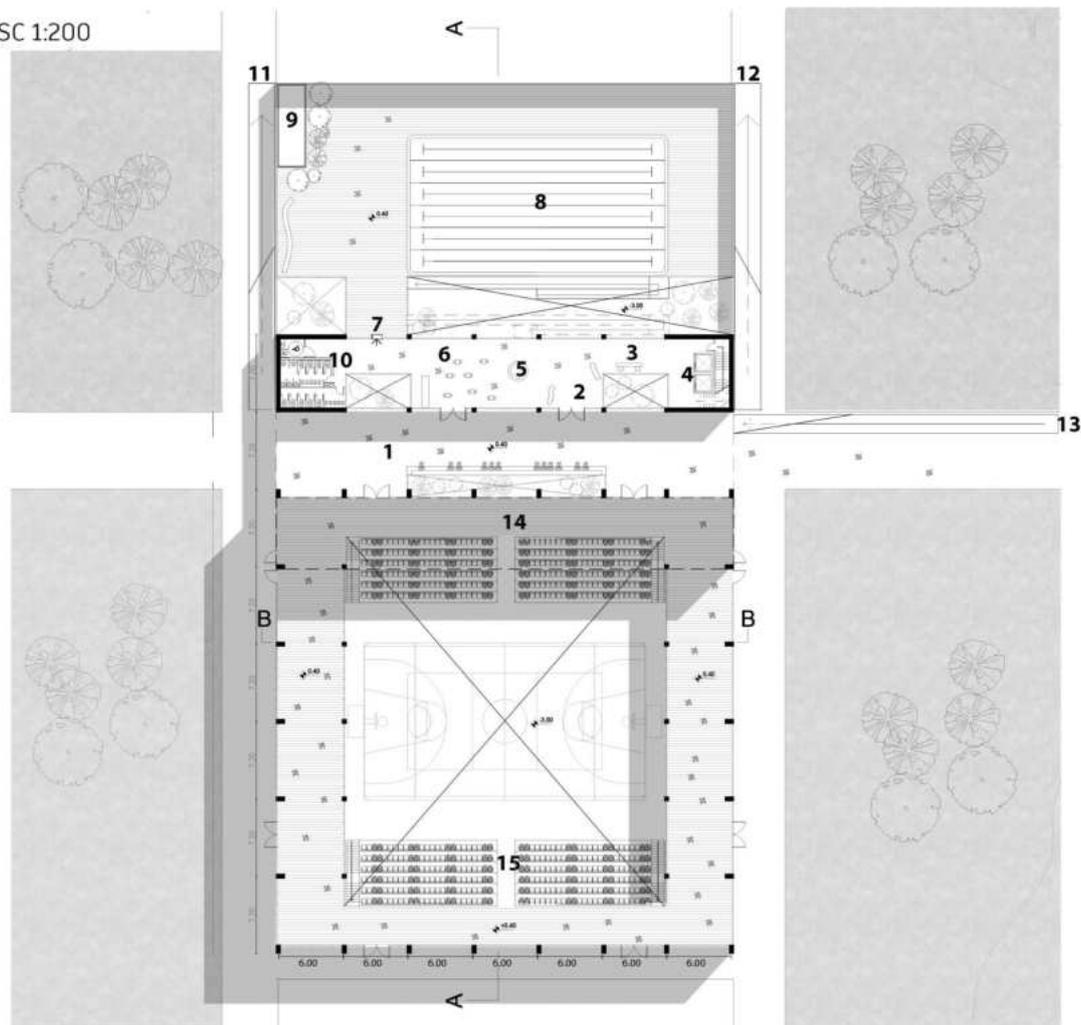
**El proyecto, ubicado entre las avenidas 71 y 72, busca integrarlas en lugar de separarlas. Para ello, la edificación y el equipamiento al aire libre se diseñaron como elementos conectores, generando continuidad en la circulación y fomentando la interacción urbana. Los espacios abiertos, senderos y áreas de uso público facilitan el tránsito y refuerzan la integración del entorno, transformando la intervención en un nexo dentro de la ciudad.**



PROYECTO-IMPANTACIÓN ESC 1:500



1. POLIDEPORTIVO MERIDIANO V 2. CANCHAS EXTERIORES 3. BUFETTE Y VESTUARIOS DE APOYO 4. BOLETERÍA 5. ESPACIO PICNIC 6. AREA NIÑOS 7. VIVIENDAS TRANSITORIAS PARA DEPORTISTAS 8. ESTACIÓN DE TREN 9. PASANTE PEATONAL 10. ESTACIONAMIENTO PÚBLICO 11. ESTACIONAMIENTO MICRO DEPORTISTAS 12. FERIA



1. PASANTE PEATONAL
2. HALL DE ACCESO
3. ADMINISTRACIÓN
4. NÚCLEO VERTICAL
5. SHOP
6. CONFITERIA/BAR
7. ACCESO PISCINA
8. SECTOR PISCINA
9. MAQUINARIA PISCINA
10. BAÑOS
11. RAMPA ACCESO VISITANTES
12. RAMPA ACCESO LOCALES
13. RAMPA ACCESO PALCOS
14. GRADAS
15. GRADAS



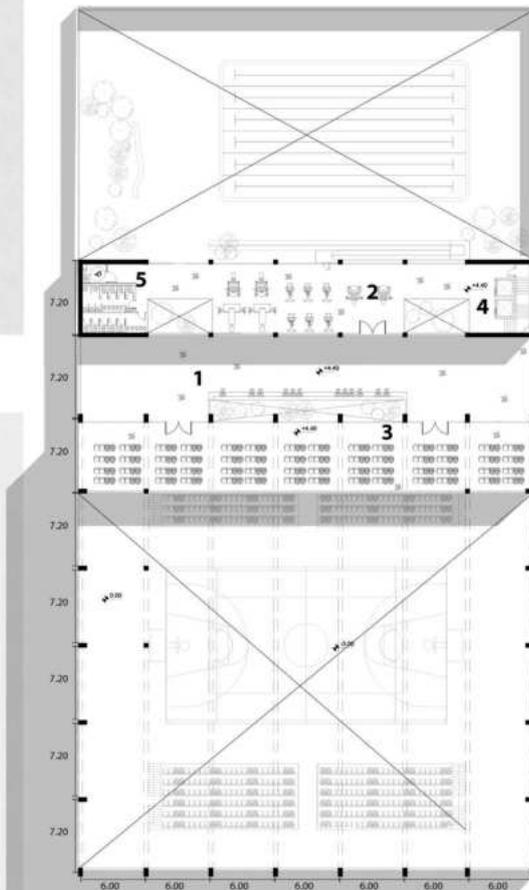
ZONA DE CANCHAS EXTERIORES



DENTRO DE LA PASANTE



BALCONEANDO HACIA LA CANCHA

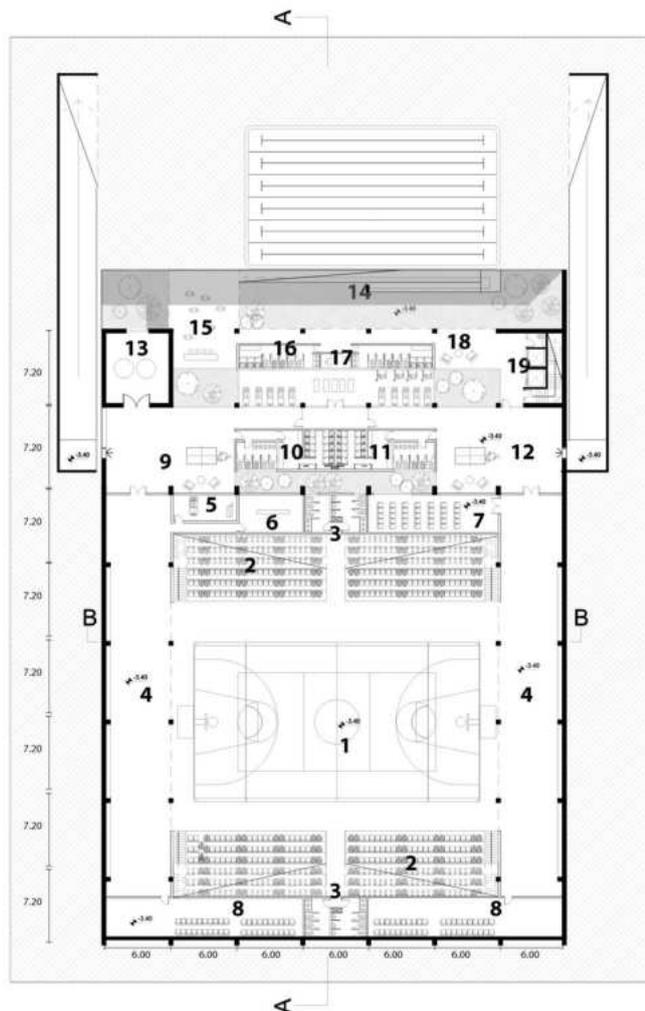


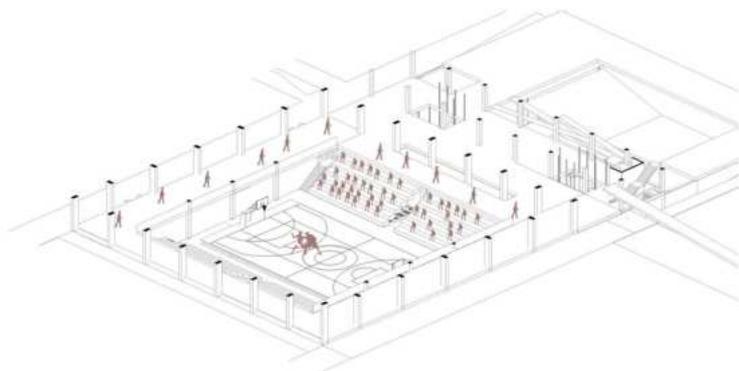
- 1. TERRAZA ACCESIBLE
- 2. GIMNASIO
- 3. PALCOS
- 4. NÚCLEO VERTICAL
- 5. BAÑOS



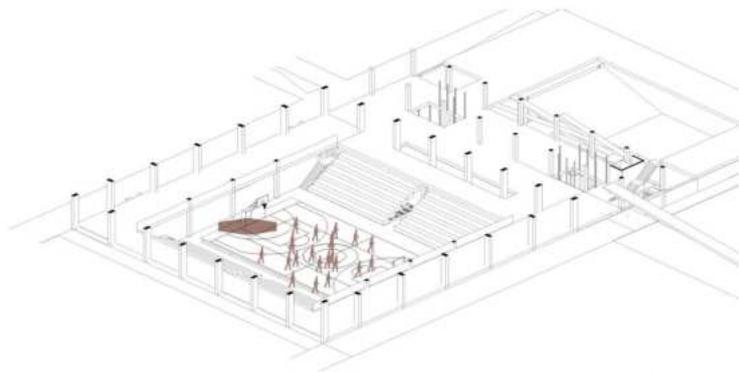
GIMNASIO NIVEL +4.40

1. CANCHA MULTIUSO
2. GRADAS
3. BAÑO PÚBLICO
4. ESPACIO PRECALENTAMIENTO
5. PRIMEROS AUXILIOS
6. DEPOSITO
7. CHARLAS DEPORTIVAS
8. CHARLA TÉCNICA LOCAL/VISITANTE
9. ESPACIO DE ESTAR VISITANTES
10. VESTUARIOS VISITANTES
11. VESTUARIOS LOCALES
12. ESPACIO DE ESTAR LOCALES
13. SALA DE MÁQUINAS
14. RAMPA ACCESO PISCINA
15. BAR
16. VESTUARIOS PISCINA
17. REVISACIÓN MÉDICA
18. HALL PISCINA
19. NÚCLEO VERTICAL PISCINA

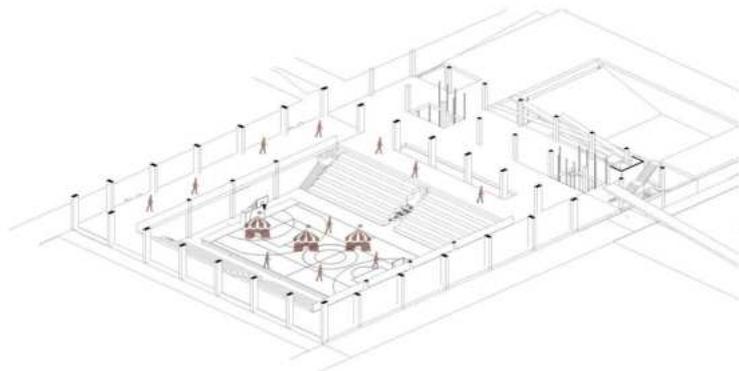




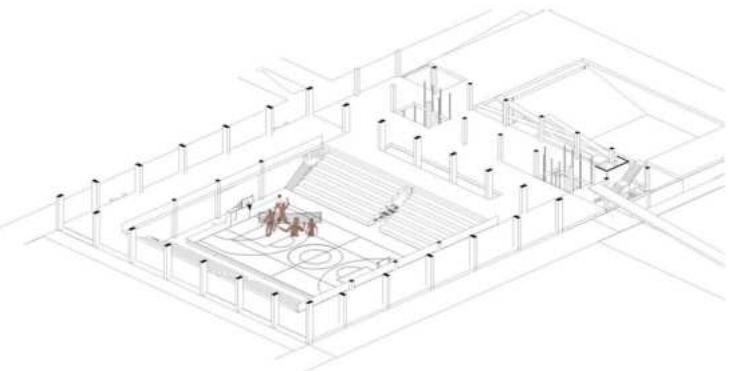
**PARTIDO sábado 10am**-capacidad 1500 personas



**RECITAL viernes 23pm**-capacidad 2300 personas



**FERIA domingo 15pm**-capacidad 300 personas



**ENTRENAMIENTO martes 18pm**



DENTRO DE LA CANCHA

### ESPECTADOR

En el nivel 0, el público puede acceder al bloque social para tomar un café, visitar el shop o utilizar los baños. Desde la pasante, también puede ingresar a la cancha, donde podrá descender por las gradas, abajo de estas tendrán un baño para poder darle uso mientras están mirando el partido o permanecer en los espacios miradores.

Si la persona tiene acceso al palco, deberá tomar la rampa exterior y llegar a él a través de la terraza pública.

### DEPORTISTA

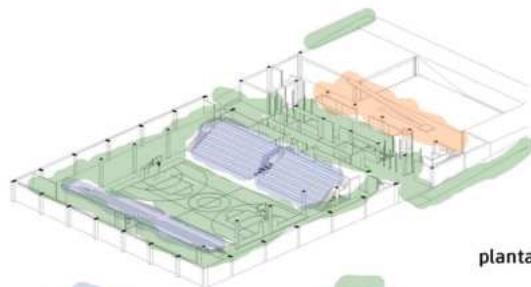
Las personas que utilizarán la cancha multiuso accederán a través de la rampa correspondiente, ya sea la de visitantes o la de locales, desembocando en el subsuelo. Allí encontrarán un área de descanso y recreación, los vestuarios, el sector de kinesiología y el acceso a la cancha.

Además, contarán con espacios destinados a charlas deportivas de cualquier índole, así como áreas para la entrada en calor y la charla técnica.

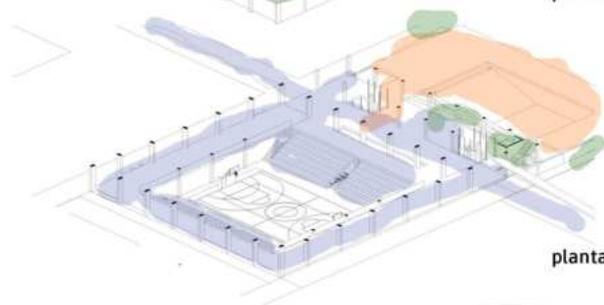
Al gimnasio ubicado en la planta +4.40 podrán acceder a través del núcleo vertical o rampa exterior que tomarán en la planta 0.40.

### NADADOR

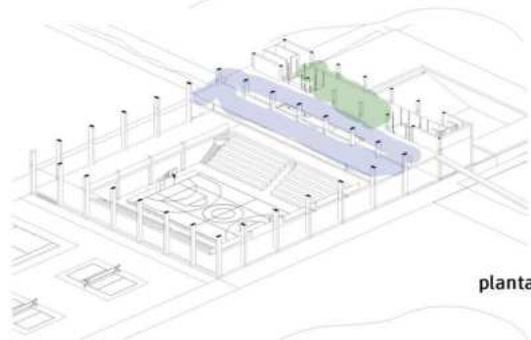
Este último usuario ingresará por el bloque social, donde tendrá un control para pasar al sector de piscina exterior, allí podrá dejar sus pertenencias en bancos de apoyo o tomar la rampa hacia el subsuelo donde tendrá los vestuarios, revisión médica y un minibar para sentarse a mirar lo que pasa en la pileta (tipo acuario).



planta -3.40



planta -0.40



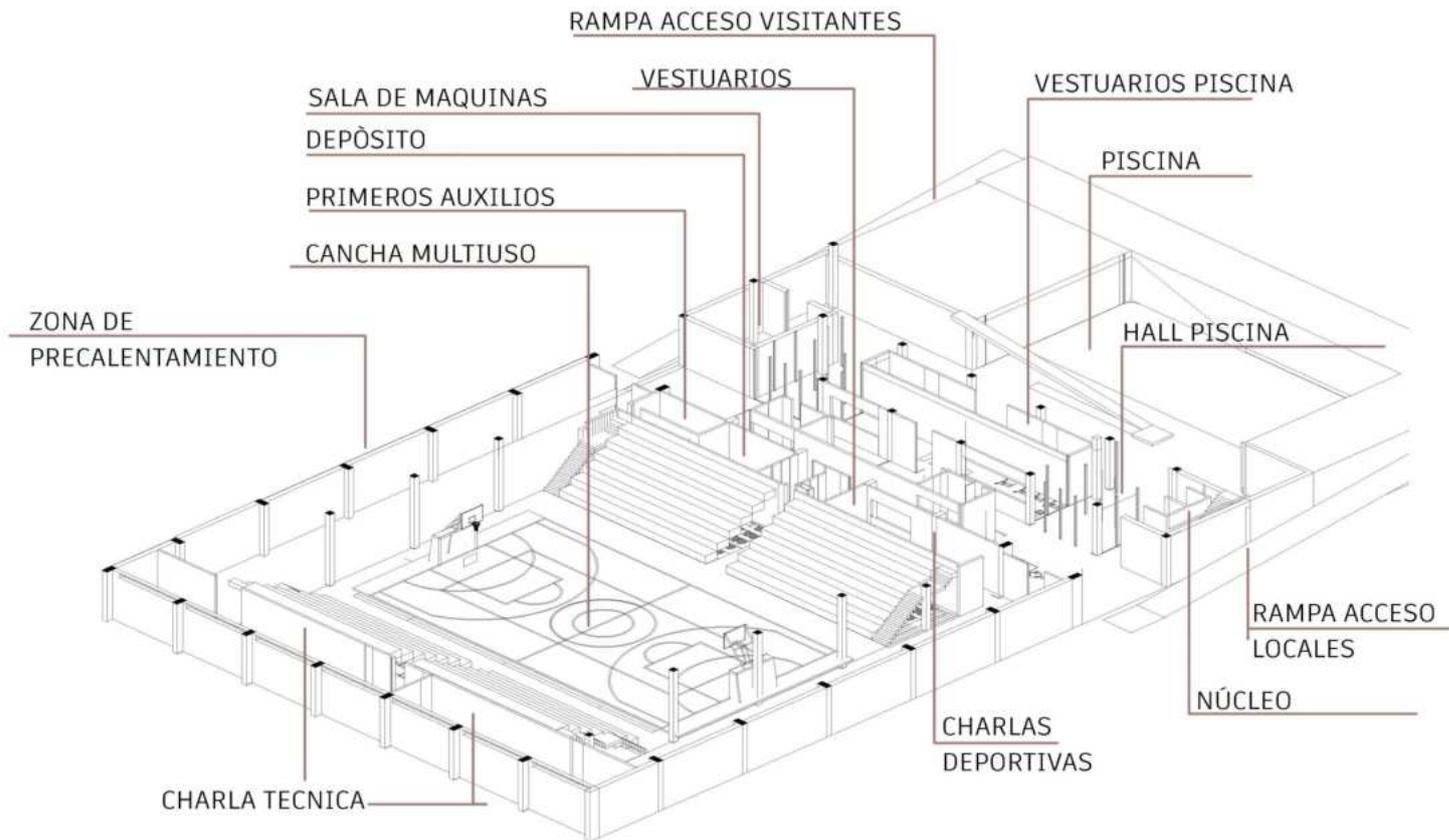
planta +4.40

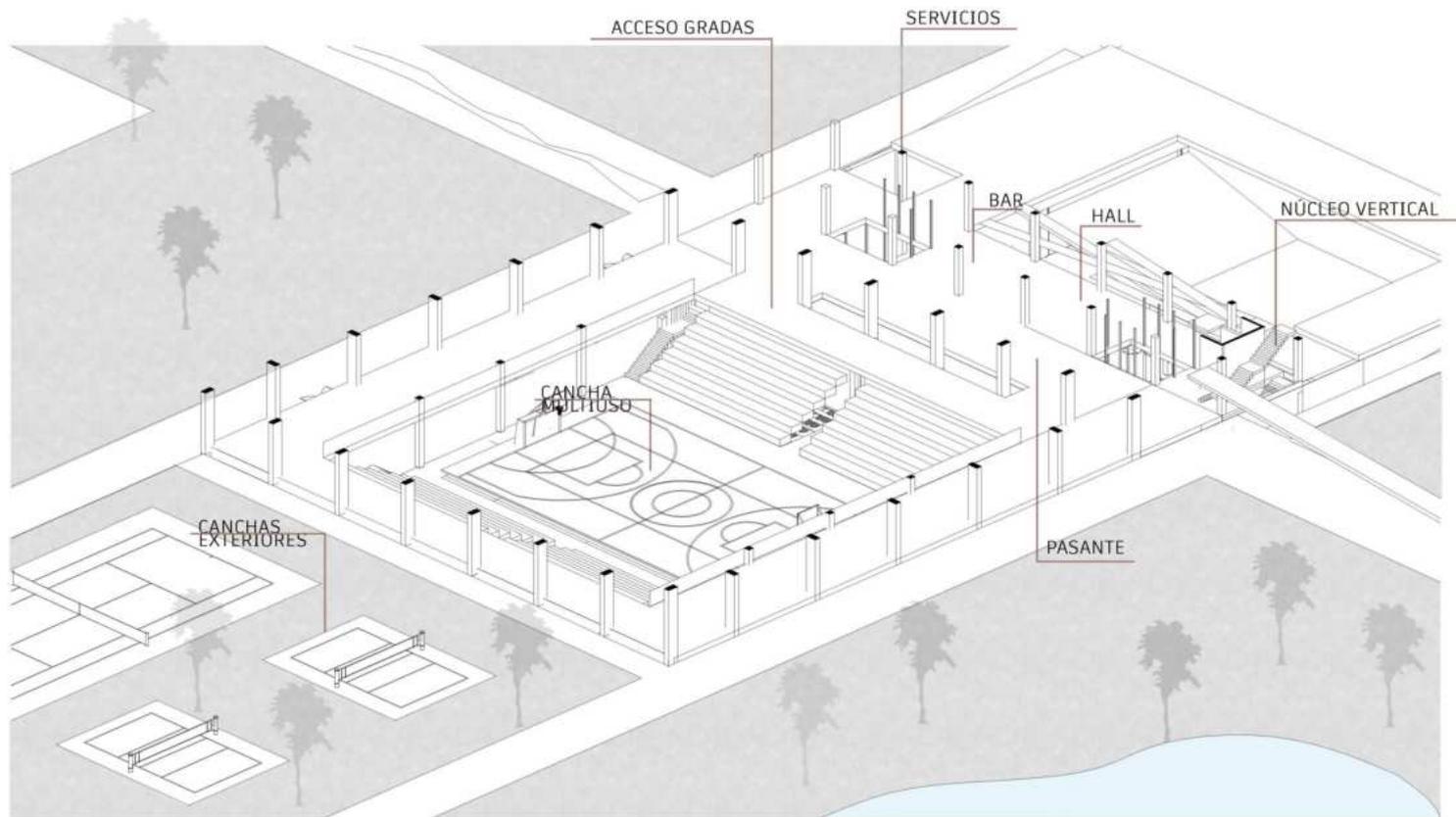


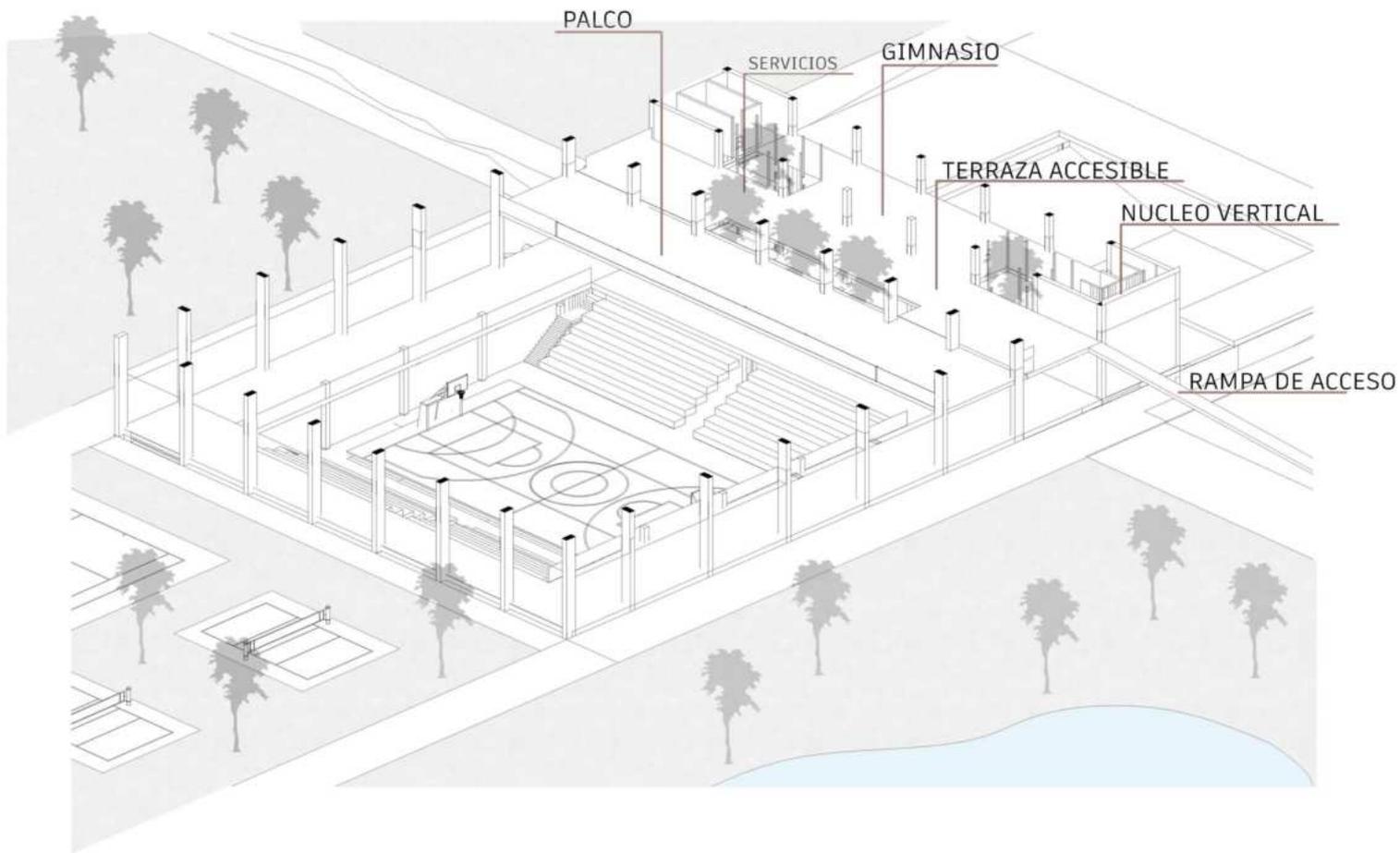
SECTOR PISCINA

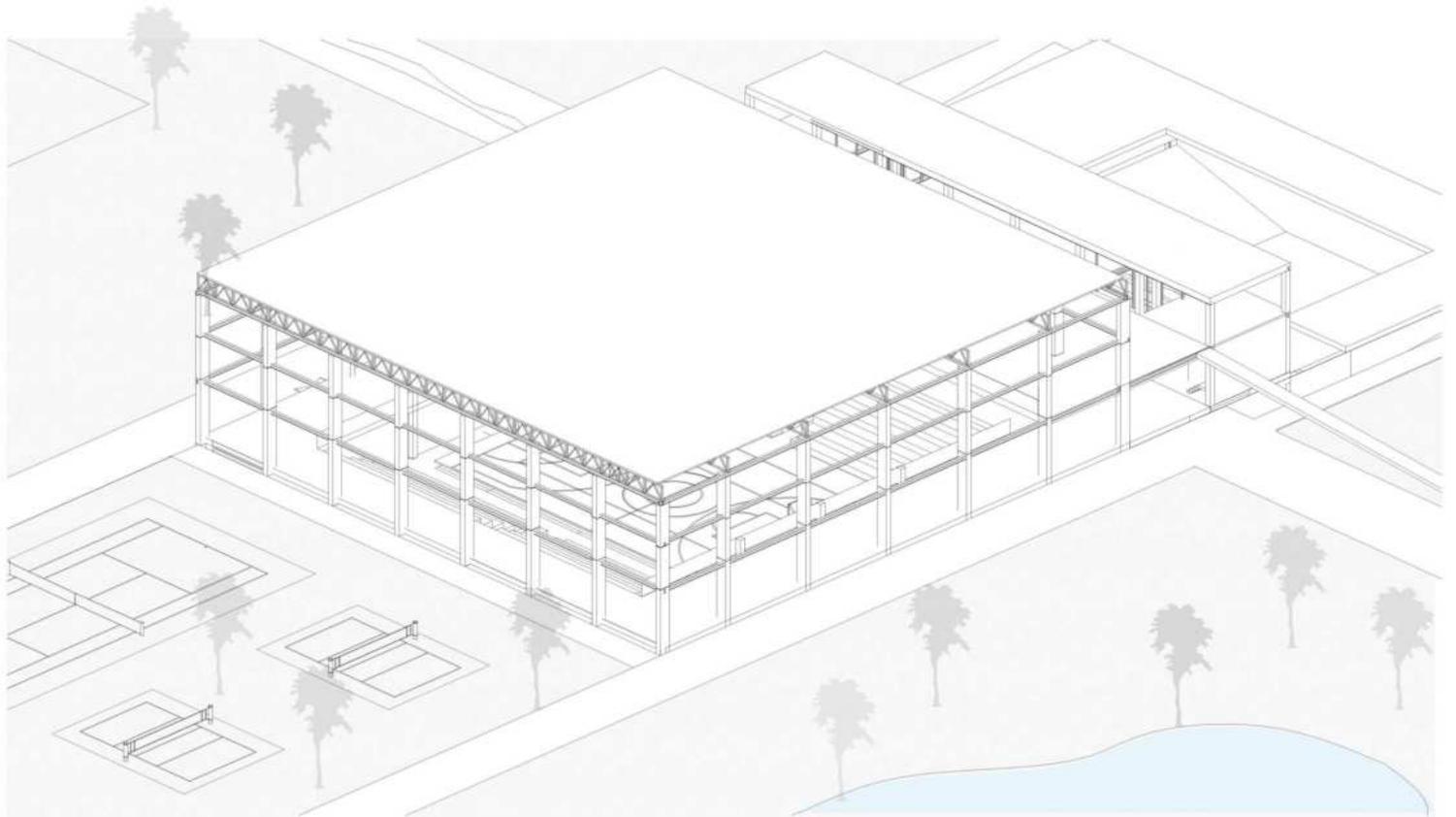


DESDE PATIO EXTERIOR SUBSUELO





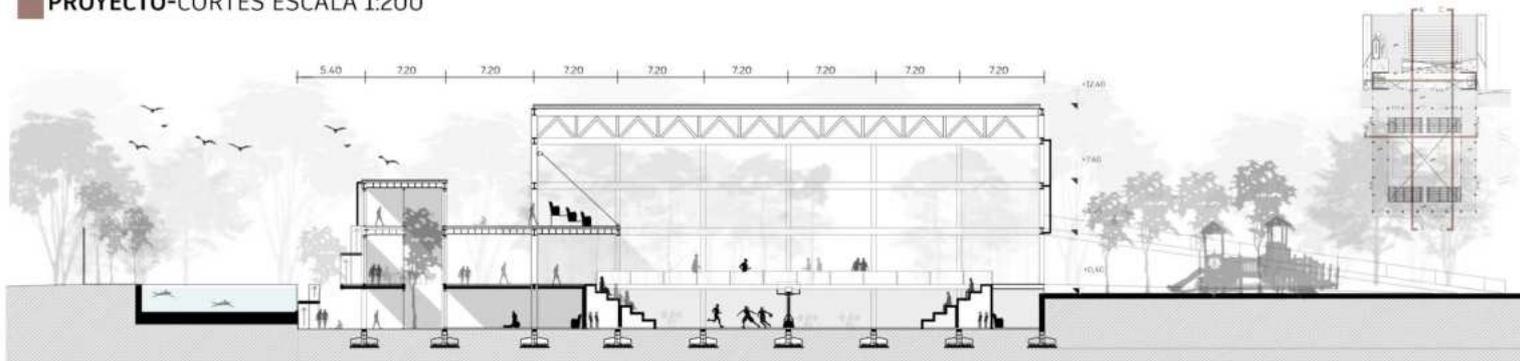




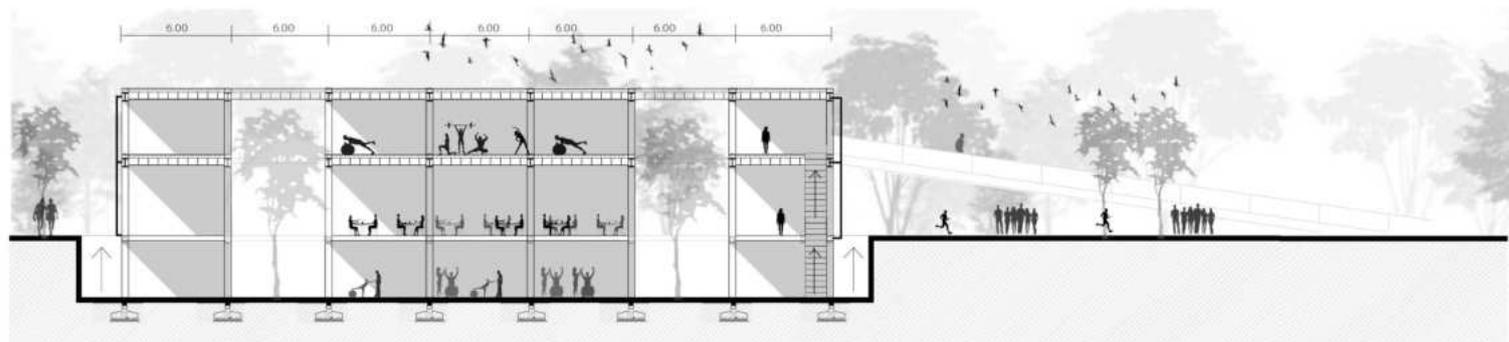


SECTOR PICNIC

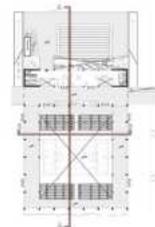
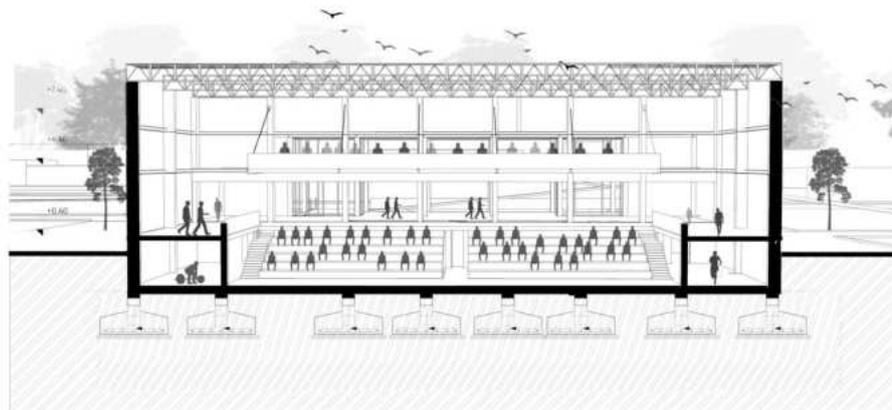
# PROYECTO-CORTES ESCALA 1:200



CORTE C-C



CORTE D-D

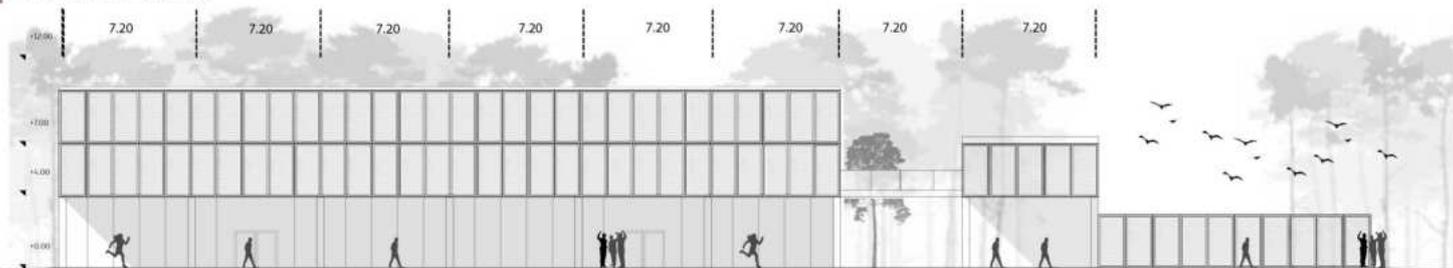


CORTE A-A

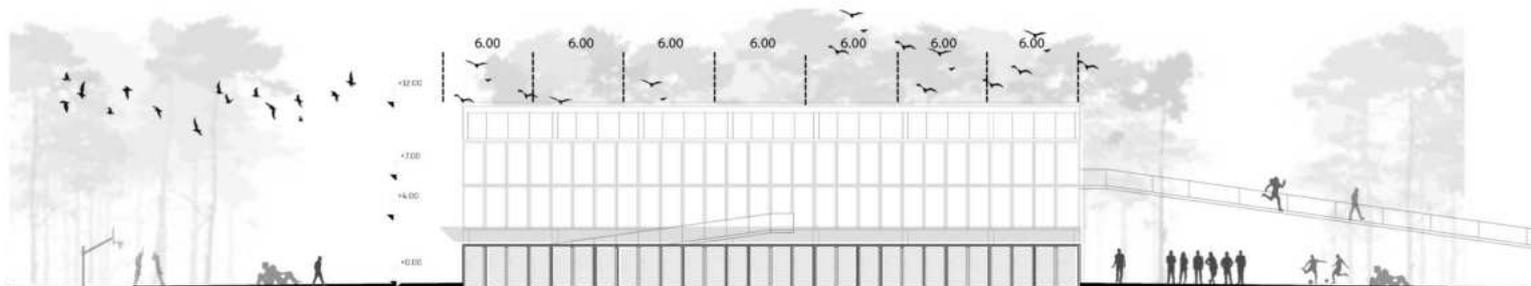


CORTE B-B

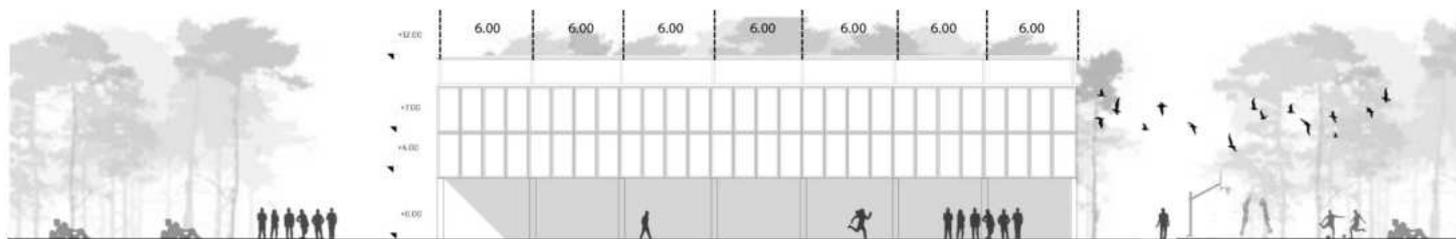
# PROYECTO-VISTAS



VISTA DESDE AVENIDA 19



VISTA DESDE AVENIDA 71



VISTA DESDE AVENIDA 72



DENTRO DEL BAR



DESDE LA TERRAZA MIRANDO CBGO

TÉCNICO



## ENVOLVENTE:

### PANEL DE CHAPA MICROPERFORADA:

fueron elegidos para lograr transparencia y ligereza en el proyecto. Evitando que la incidencia solar sea directa pero a su vez permitiendo la iluminación natural.

## CUBIERTA CANCHA:

### VIGA RETICULADA METÁLICA

se caracterizan por tener la capacidad de cubrir grandes luces, a su vez su diseño optimiza la distribución de cargas, permitiendo estructuras más livianas. Son de fácil montaje, ya que son prefabricadas y pueden ensamblarse en obra.

## VIGAS

### VIGA PERFIL IPN

Son fáciles de cortar, perforar y soldar para adaptarse a diferentes diseños.

## COLUMNAS

### COLUMNA PERFIL DOBLE T

Su forma optimiza la resistencia a esfuerzos axiales y de flexión, a su vez permiten uniones sencillas con vigas y otros elementos estructurales.

## ENTREPISO Y CUBIERTA

### LOSA STEEL DECK

estructura horizontal mixta, en la cual la colaboración del hormigón y el acero proporciona un rendimiento estructural

## PILETA

### SUBMURACIÓN Y PLATEA

en sus laterales se plantean muros de contención de hormigón de 30cm de espesor, y funda sobre una platea de H<sup>2</sup>A de 40cm de esp.

## TENSOR METÁLICO

utilizados para soportar y transmitir esfuerzos de tracción. Se combinan con anclajes, terminales y sistemas de ajuste para lograr la tensión adecuada.

## APOYAR

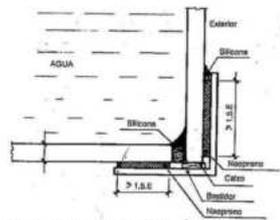
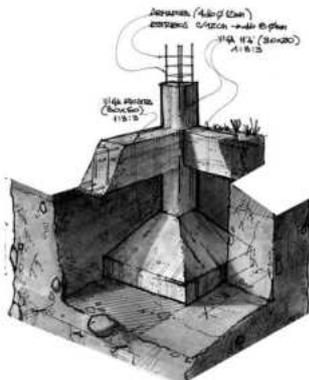
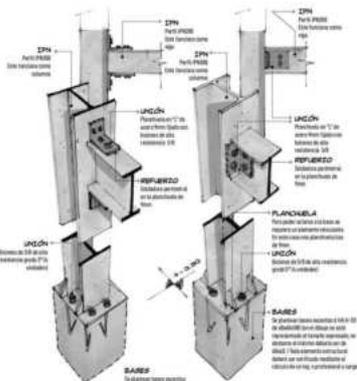
### BASES AISLADAS DE H<sup>2</sup>A

e utilizan para soportar cargas puntuales de columnas. Son independientes entre sí y se emplean cuando el suelo tiene una capacidad de carga suficiente para soportar la estructura sin necesidad de una cimentación continua

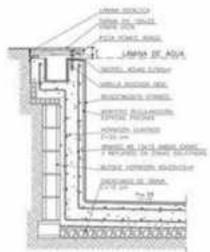


El perfil doble T se destaca por su alta resistencia a la flexión, lo que lo convierte en una opción ideal para vigas y elementos estructurales que soportan cargas significativas.

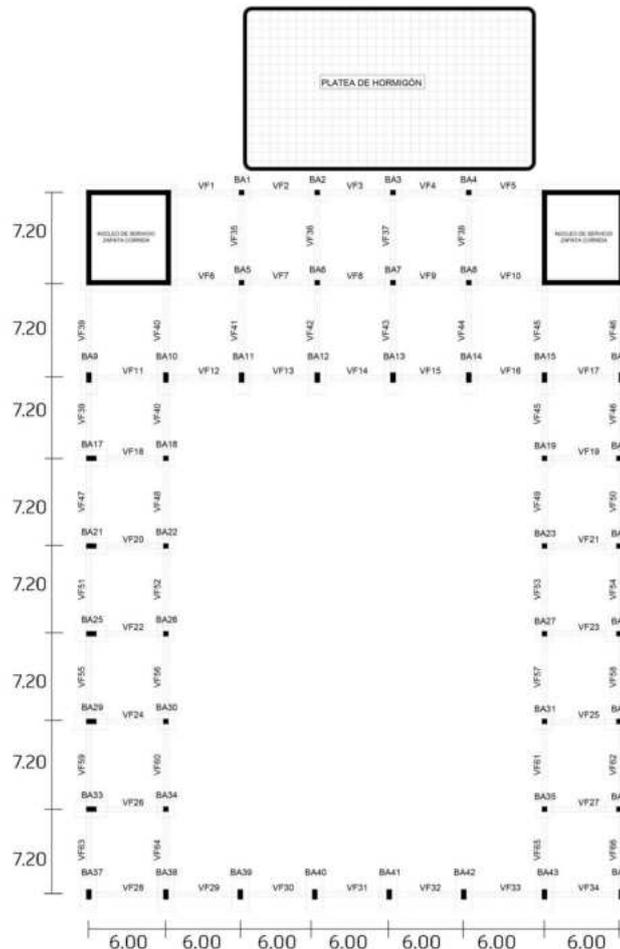
Para el proyecto se utilizan dos tipos de columnas, para el bloque mas pequeño la sección es de 0.30mx0.30m mientras que para el bloque de la cancha la sección será de 0.3mx 0.70m



DETALLE PILETA-VIDRIO ACRÍLICO



DETALLE SUBMURACIÓN PILETA

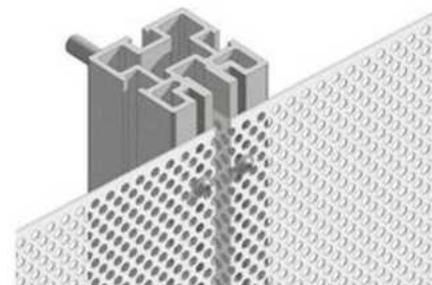
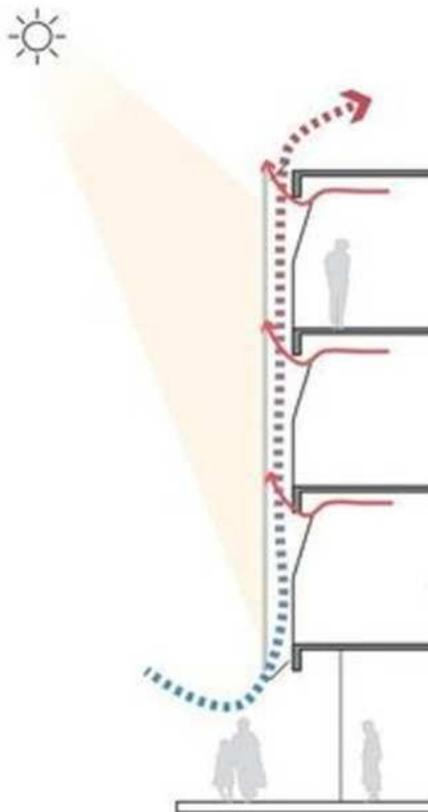


## ENVOLVENTE

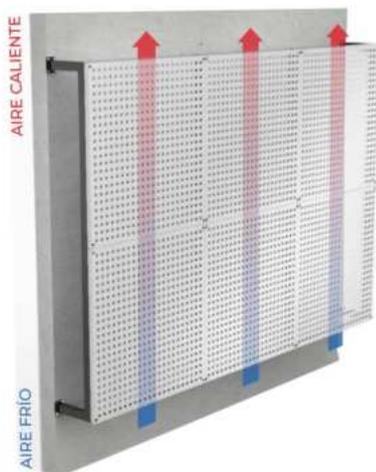
### PANELES DE CHAPA MICRO PERFORADA

Este cerramiento no solo fue elegido por su estética, sino que brinda ciertas resoluciones constructivas como por ejemplo el paso de aire y luz, pero reduciendo la radiación solar directa lo que ayuda al confort del edificio generando una ventilación constante.

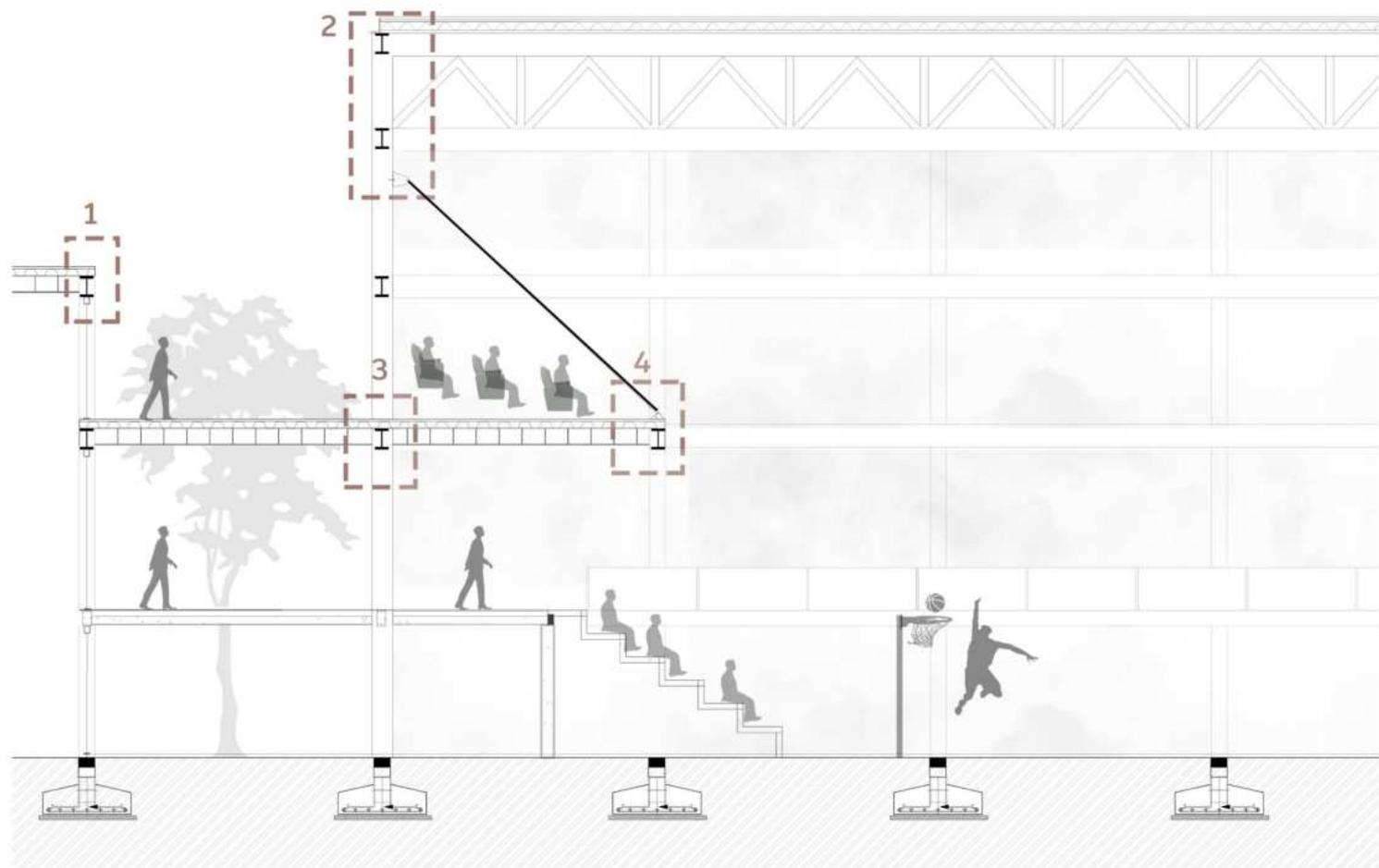
- Elimina puentes térmicos y problemas de condensación
- Propicia una solución de ventilación natural en línea con la sustentabilidad, manteniendo el aislamiento seco y siendo un gran ahorro energético.
- Efecto chimenea : desaloja el aire caliente y lo renueva con aire más frío.
- Mantenimiento mínimo porque su limpieza es automática gracias al agua de lluvia.



UNIÓN ENTRE PANELES



ESTRUCTURA DEL PANEL



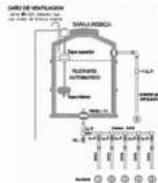


## TÉCNICO-INSTALACIÓN SANITARIA

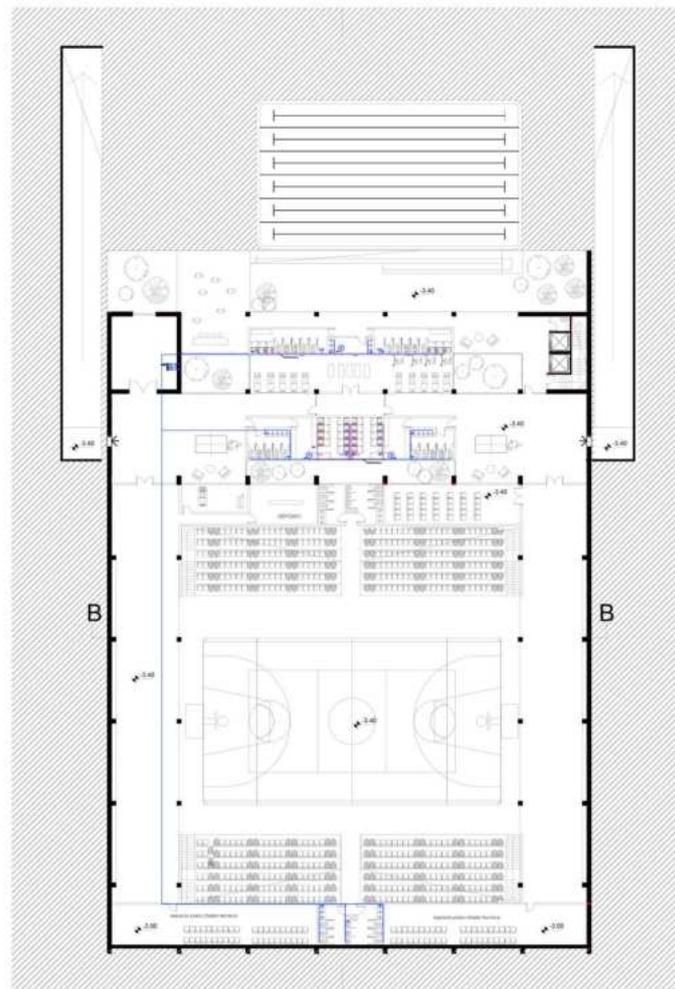
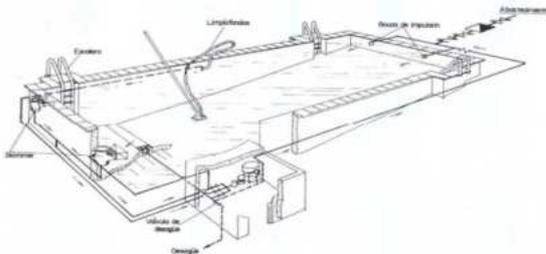
Teniendo en cuenta las actividades a desarrollarse se ubicará el tanque de bombeo en la sala de máquinas (subsuelo) y otro de reserva en la azotea del edificio.

El tanque de bombeo capta el agua ubicada en la red de distribución y la almacena. Con un sistema de bombas envía el agua hasta el tanque de reserva, donde mediante colectores y bajadas se distribuyen en los diferentes niveles.

Se propone un termotanque de alta recuperación que se ubicará en el subsuelo para el suministro de agua caliente.



Para la piscina se toma el agua de la red de distribución a través de una válvula de retorno que canaliza el agua hasta las bocas de impulsión.



## SISTEMA VRV

Un sistema VRV es una solución de climatización altamente eficiente y flexible que se utiliza en diferentes tipos de edificios. Se basa en un sistema central que distribuye el refrigerante a múltiples unidades interiores, permitiendo ajustar individualmente la temperatura de cada espacio. Sus beneficios son:

- **Eficiencia energética:** ajusta la cantidad de refrigerante que circula en función de la demanda de calefacción o refrigeración de cada zona del edificio
- **Control individual de zonas**
- **Reducción de costos de mantenimiento**
- **Capacidad de calefacción y refrigeración simultánea**
- **Facilidad en el control remoto y monitoreo**

Los elementos que lo conforman son:

### -UNIDAD EXTERIOR: COMPRESOR

Es el componente central del sistema VRV, ubicado en el exterior del edificio. Su función principal es comprimir el refrigerante, lo que permite que fluya a través del sistema y cambie de temperatura según sea necesario

### -UNIDADES INTERIORES (EVAPORADORES)

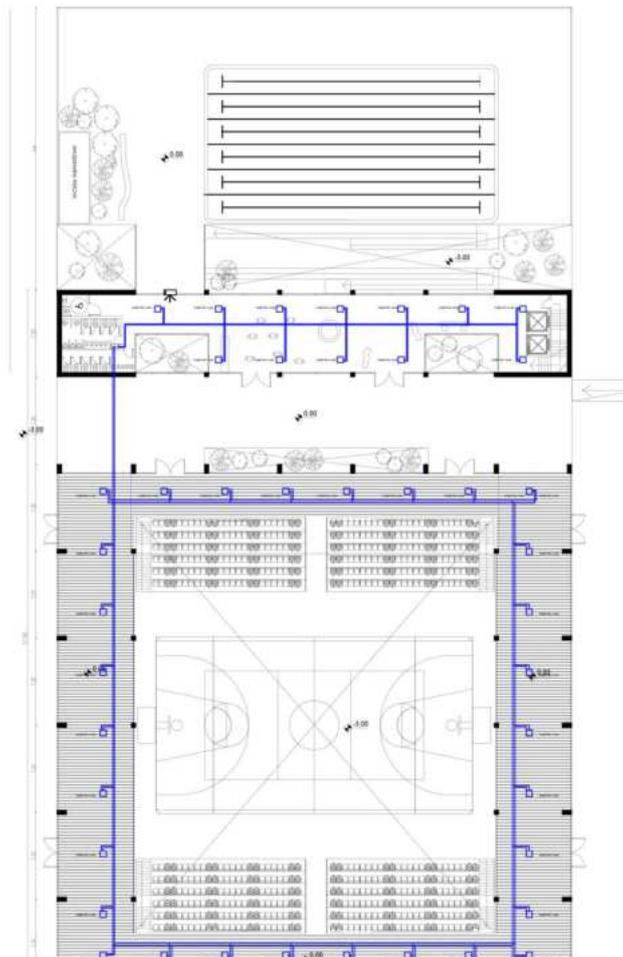
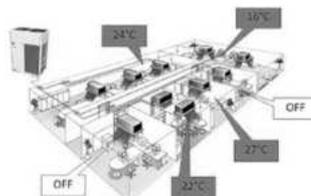
Estas unidades están ubicadas en el interior del edificio, en las zonas que se desea climatizar, contienen evaporadores que absorben el calor del aire interior y lo transfieren al refrigerante, enfriando o calentando el espacio.

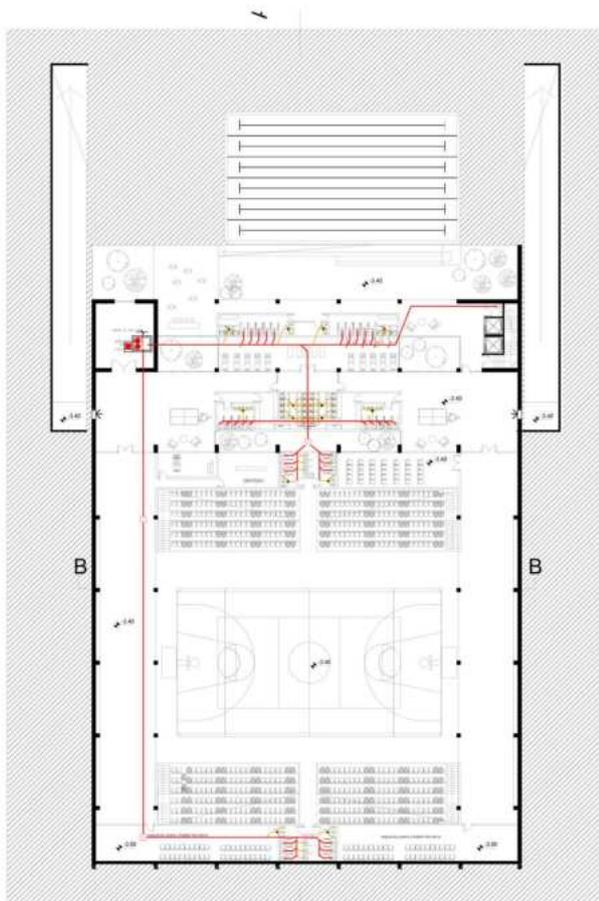
### -TUBERÍAS DE REFRIGERANTE

El refrigerante fluye entre las unidades exteriores e interiores a través de tuberías de cobre.

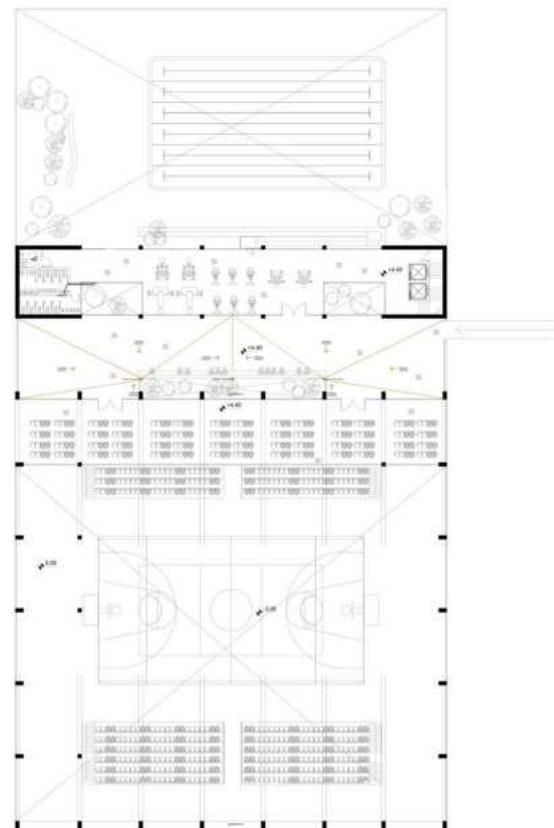
### -VÁLVULAS DE EXPANSIÓN

Las válvulas de expansión electrónica controlan la cantidad de refrigerante que fluye hacia cada unidad interior.



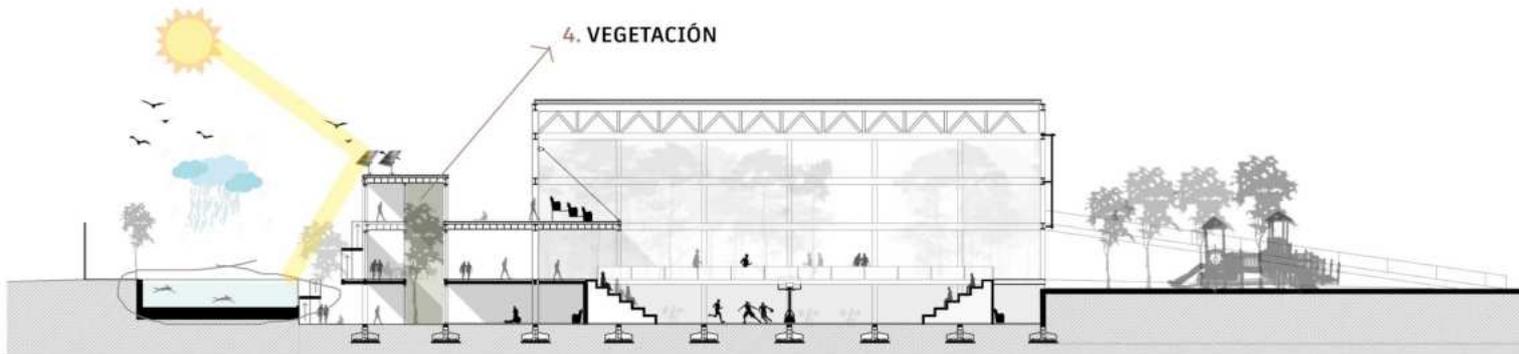


INSTALACIÓN CLOACAL PLANTA -3.40



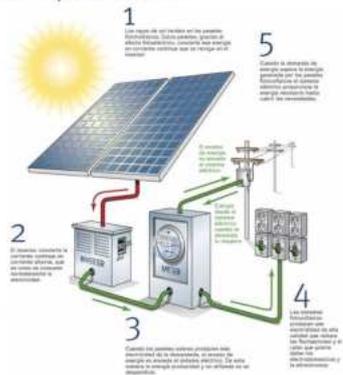
INSTALACIÓN PLUVIAL PLANTA +4.40





### 1. UTILIZACIÓN DE PANELES SOLARES

elementos que convierten la energía solar en electricidad. Utiliza energía limpia y renovable reduciendo las emisiones de carbono. Además de economizar en términos eléctricos, estos paneles tienen menor costo de mantenimiento. Por último, a través de ellos se va a climatizar la pileta exterior.



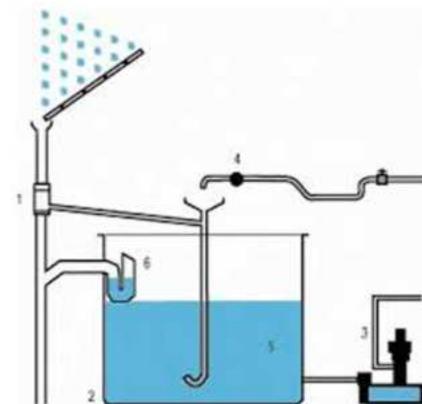
### 2. PANELES DE CHAPA MICROPERFORADA

controla la radiación solar directa, lo que permite constante aire y luz dentro del edificio pero manteniendo el confort climático.

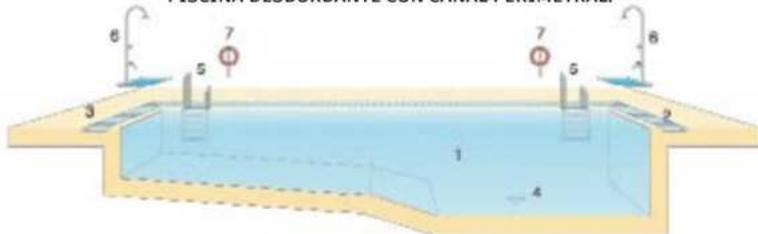


### 3 SISTEMA DE RECOLECCIÓN DE LLUVIA

el agua será recolectada a través de los elementos de captación en los espejos de agua del proyecto, y luego será purificada y filtrada. Podrá ser usada para el riego del parque, limpieza del edificio o mismo para el llenado y mantenimiento de la piscina.



PISCINA DESBORDANTE CON CANAL PERIMETRAL.

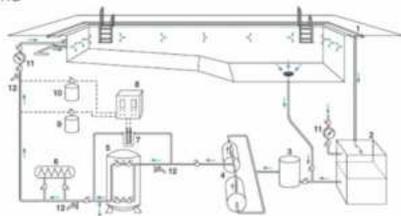


1. Vaso de la piscina (siempre en colores claros). 2. Rebosadero perimetral continuo. 3. Playa o andén (anchura mínima un metro, material antideslizante). 4. Desagüe del fondo (siempre protegido por una rejilla). 5. Escaleras (material inoxidable, diferencia de altura entre brazos treinta centímetros como mínimo). 6. Duchas (en cantidad al menos igual a la de escaleras). 7. Flotadores (en cantidad al menos igual a la de escaleras).

se caracterizan porque la suciedad se retira de la lámina de agua sin contaminar el volumen ni mucho menos llegar al fondo. La recogida del agua se realiza a través de un canal perimetral (figura 2.2) que permite que esa agua pase de nuevo al sistema de filtrado.

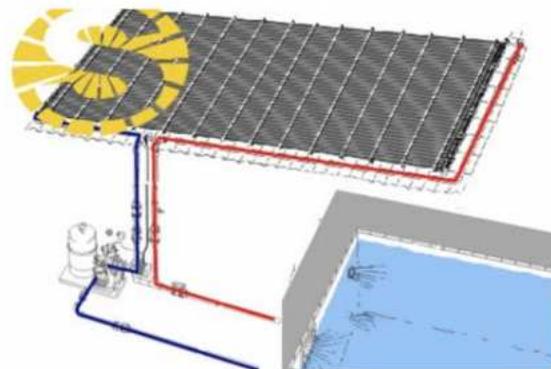
El Sistema de Filtrado se puede programar de forma tal que funcione en cortos lapsos (15 minutos) varias veces al día, asegurando agua perfectamente limpia. Permiten controlar absolutamente todo y no solamente liberarlo de las tareas de mantenimiento, sino que se racionalizan los consumos a lo que estrictamente necesita la piscina.

El **abastecimiento** indispensable para el llenado de la piscina, se realiza a través de una derivación de la red general, que se hace a través de una válvula de retomo y que canaliza el agua hasta: las bocas de impulsión, colocadas en parte menos profunda del vaso de la piscina



1. Rebosadero. 2. Depósito de compensación. 3. Puñero. 4. Bombas. 5. Filtro multicapa. 6. Intercambiador de calor. 7. Sensores de pH y cloro. 8. Regulador. 9. Dosificación de hipoclorito sódico. 10. Dosificación de ácido clorhídrico. 11. Control. 12. Toma de muestra.

ENERGÍA SOLAR APLICADA A PISCINAS



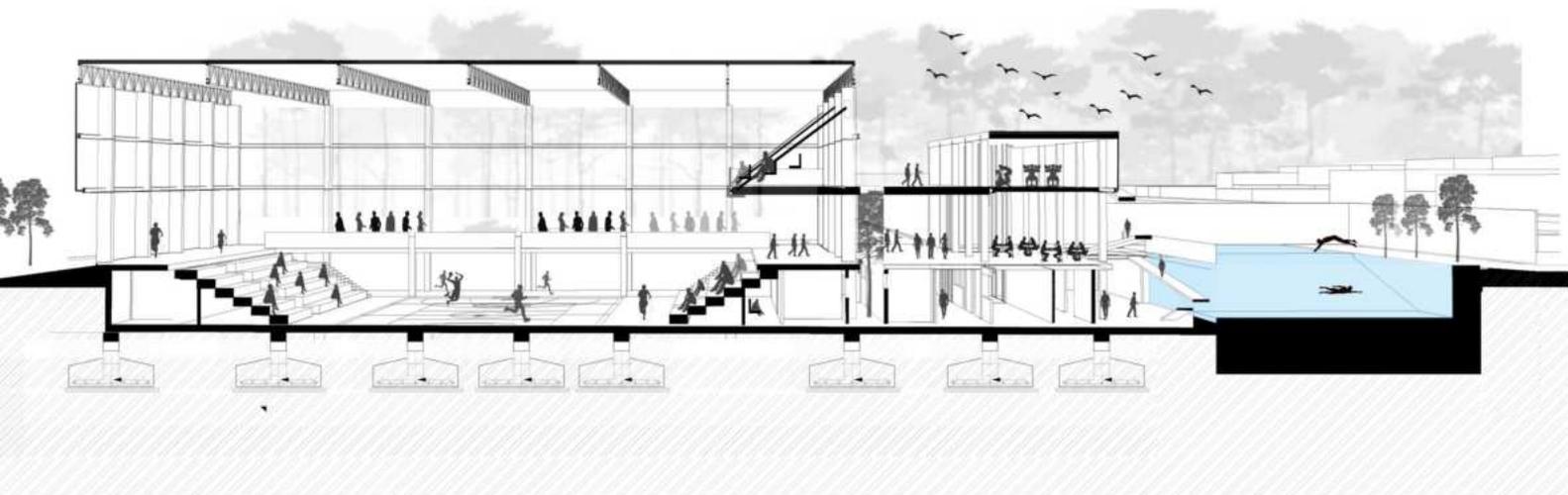
recorrido del agua cuando el sol incide en los captadores y calientan el agua que va a la piscina.

La piscina del proyecto es semiolímpica, la cual tiene unas medidas de 12,5mx25m, será descubierta y estará habilitada todo el año gracias al calentamiento vía energía solar.



# CONCLUSIONES





#### REFLEXIÓN:

El nuevo Polideportivo Meridiano V ofrecerá a la comunidad un espacio de contención social, donde el deporte será el motor de integración y encuentro. Ubicado en un sector estratégico de la ciudad, este proyecto contribuirá a transformar la actual rambla de la calle 72, eliminando su carácter de barrera y favoreciendo la conexión entre el casco urbano y las periferias.

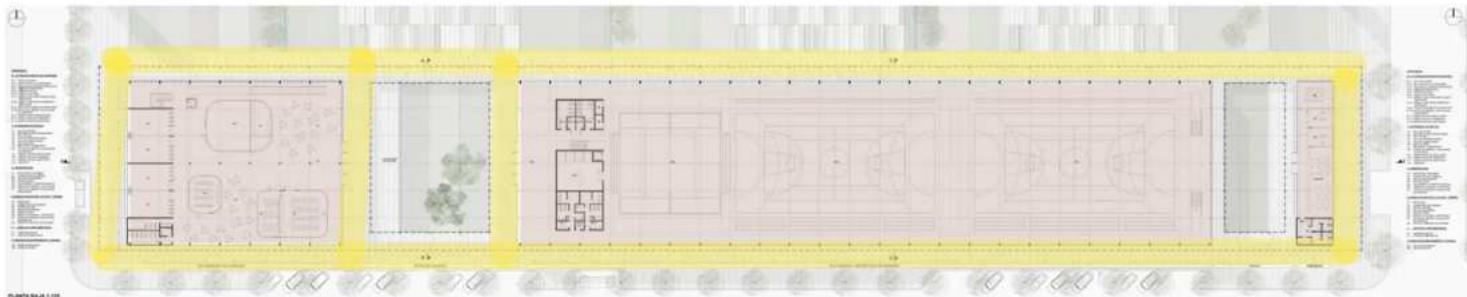
Además, al concluir este proyecto y mi formación académica, considero fundamental reflexionar sobre el rol del arquitecto en la sociedad. Nuestra labor no se limita al diseño de edificaciones, sino que implica identificar problemáticas urbanas y proponer soluciones que mejoren la calidad de vida a través de nuestras herramientas. En este sentido, resulta clave pensar en cómo podemos intervenir y resignificar el espacio público, convirtiéndolo en un lugar accesible, inclusivo y dinámico.

En este caso, aprovechando la pasante urbana ya instalada en el parque, se ha proyectado un polideportivo que no solo dinamiza el interior del edificio, sino que también potencia su entorno inmediato. A través de las canchas exteriores, el sector de picnic y otras áreas abiertas, el proyecto busca generar nuevas formas de uso y apropiación del espacio público, promoviendo la interacción social y fortaleciendo el tejido comunitario.

## REFERENTES



## EL CHAÑAR: PARQUE DEPORTIVO Y CULTURAL



Distintos bloques diferenciados por el programa que alberga, separados por vacíos internos. A su vez, los 3 bloques están cosidos por una recoba urbana.



El edificio ocupa poca parte de la superficie a construir, ya que la mayor parte es verde, insertándose las canchas exteriores.

¿COMO ES LA RELACION EDIFICIO-PARQUE?  
¿COMO LO LOGRA?

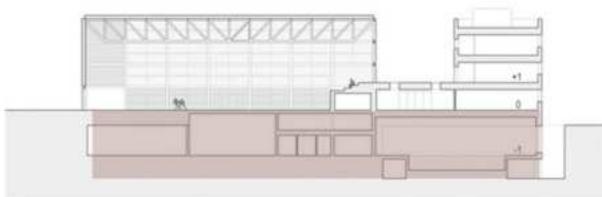
senderos peatonales en torno al equipamiento y edificio van marcando el recorrido del público



**PABELLÓN POLIDEPORTIVO Y AULARIO UNIVERSIDAD FRANCISCO DE VITORIA / ALBERTO CAMPO BAEZA-POZUELO DE ALARCÓN, ESPAÑA 2017**



2 bloques que se diferencian interiormente por su uso y exteriormente con la materialidad. El bloque translucido y de mayor tamaño alberga la cancha multiuso, mientras que el bloque más chico y opaco es de uso docente.



El nivel 0 es el único que está conectado y su cubierta es utilizada como patio en común de ambos bloques.



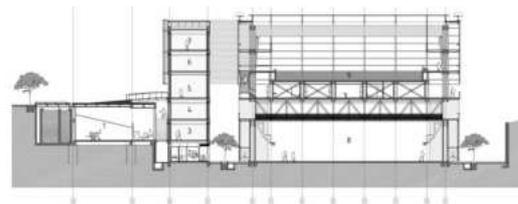
La cancha translúcida para la relación interior-exterior con la plaza central del campus, generando a la vez una flexibilidad de la cancha pudiendo expandirse  
Estructura metálica de vigas reticuladas



**CENTRO DEPORTIVO UNIVERSIDAD DE LOS ANDES / MGP ARQUITECTURA Y URBANISMO - 2009 EN BOGOTÁ, COLOMBIA**



Envolvente metálica que unifica el edificio



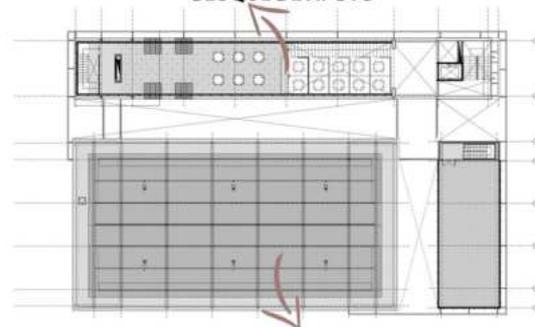
El proyecto se caracteriza por ser 2 bloques de diferente tamaño, conectados por terrazas. El bloque más chico contiene las actividades sociales y de apoyo, mientras que el bloque de mayor jerarquía alberga la cancha multiuso y la piscina, siendo los deportes que requieren estructura de mayor luz. Se destaca como los arquitectos agruparon las actividades siguiendo este criterio.

Los contenedores de actividades quedan envueltos en un sin número de posibilidades de recorrido, que sumado a un alto grado de transparencia de los volúmenes, permiten recorrer con la mirada el edificio desde cualquier punto o nivel en que se encuentre el observador.



Conexión de los bloques a través de terrazas que se utilizan como lugar de encuentro.

**BLOQUE DE APOYO**

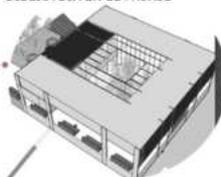


**PISCINA** (deporte que requiere de mayor estructura)

**3er AÑO 2021**  
36 VIVIENDAS EN ALTURA  
CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO



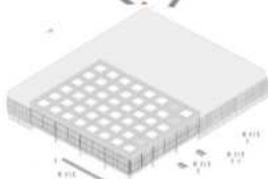
**2do AÑO 2020**  
12 VIVIENDAS EN ALTURA  
BIBLIOTECA EN EL PASAJE



**4to AÑO 2022**  
CONJUNTO DE VIVIENDAS  
ESCUELA



**1er AÑO 2019**  
VIVIENDA PARA  
ESTUDIANTES



**5to AÑO 2023**  
MASTER PLAN  
MERIDIANO V

## MI RECORRIDO EN LA FACULTAD

Es imposible presentar el proyecto final de carrera sin hacer referencia o revisar los trabajos previos realizados a lo largo de los años. Desde el primer año, en 2019, en la cátedra nos hicieron entender que la arquitectura trasciende la idea de un objeto abstracto aislado en algún lugar de la ciudad. La arquitectura tiene una función mucho más profunda; cada edificio cumple un rol específico y responde a diversas necesidades: culturales, económicas, pero, sobre todo, sociales.

Como mencioné en las láminas anteriores, la arquitectura es una herramienta que permite construir respuestas a esas necesidades. Esta visión ha sido la base de mi proceso de diseño, y ha influido de manera significativa en la manera en que he concebido y desarrollado cada uno de los proyectos desde primer año hasta hoy.

Mi proyecto final se centra en el desarrollo de un polideportivo, y para ello, he detallado los equipamientos que he trabajado a lo largo de los cinco años de carrera. En todos estos proyectos, la idea central fue siempre la de una planta baja libre que se apropia del espacio público, creando una interacción fluida con los usuarios y el entorno circundante. Este concepto no solo refuerza la función del edificio, sino que establece un vínculo claro entre la **ARQUITECTURA Y LA CIUDAD**, entendiendo que el edificio no debe ser un ente aislado, sino un componente activo que se integra y dialoga con su contexto urbano.

*"Se trata de ir construyendo con el estudiante un bagaje crítico que permita entender el problema, contextualizarlo y darle una solución razonable."*

## BIBLIOGRAFÍA

- archdaily-
- MGP Arquitectura y Urbanismo
- Biblioteca FAU UNLP, PFC alumnos
- exposición, dibujo y patrimonio. Meridiano V/ <https://meridianocultural.com.ar/ferrocarril-provincial/>
- Territorialidades emergentes en el periurbano platense Daniela Patricia Nieto y Guillermo Ariel Aramayo (Compiladores)
- Encuesta Nacional sobre Actividad Física y Deporte 2021
- Diario El día
- Arte de proyectar en arquitectura, Erns Neufert 1936
- Campo Baeza Madrid, 2012
- Estudio nodo
- "Manual de estructuras metálicas" de David Fanella. Nicaragua 2018
- <https://steelconstruction.info/>
- Espacios deportivos cubiertos Crane, Robin 1990
- material de la cátedra Fornari de instalaciones
- Taller vertical Morano Cueto Rúa

