



Autor: **Agustina FERENCZ**
N° 38849/1

COLOR ESPERANZA: un paso previo hacia la libertad.
Proyecto Final de Carrera

Taller Vertical de Arquitectura N°1 | Morano - Cueto Rúa
Docente: Guillermo CASTELLANI
Unidad integradora: **Ing. Ángel G. MAYDANA | Arq. Mario CALISTO AGUILAR**

Facultad de Arquitectura y Urbanismo | Universidad Nacional de La Plata
Fecha de defensa: **09-11-2023**

Licencia Creative Commons 

COLOR ESPERANZA
— un paso previo hacia la libertad —



INTRODUCCIÓN

PROPUESTA

SITIO

PROYECTO

RESOLUCIÓN CONSTRUCTIVA

INSTALACIONES

CONCLUSIONES

INTRODUCCIÓN

¿Por qué un Centro de Reinserción Social?

Este Proyecto Final de Carrera surge con el objetivo de darle una respuesta a un cierto sector de la sociedad que hoy en día no se considera en su totalidad. Para ello, a través de la arquitectura y el sentimiento propongo un Centro de Reinserción Social, el cual es un espacio en donde se desarrollan diversas actividades de acompañamiento integral a personas que se vieron privadas de su libertad, permitiéndoles el acceso a derechos y salud mental.

Considero que éstas personas necesitan atravesar un **paso previo** antes de obtener su libertad, ya que al ser cierta cantidad de años que se encuentran cumpliendo una sentencia se ven **excluidos socialmente**, perdiendo todo tipo de hábitos, como socializar hasta (re) insertarse en el ámbito laboral - estudiantil. La educación y la capacitación son herramientas fundamentales para que una persona tenga acceso a diversas oportunidades, ayudando no solo al recluso, sino también a la sociedad a reducir la problemática en términos de inseguridad.

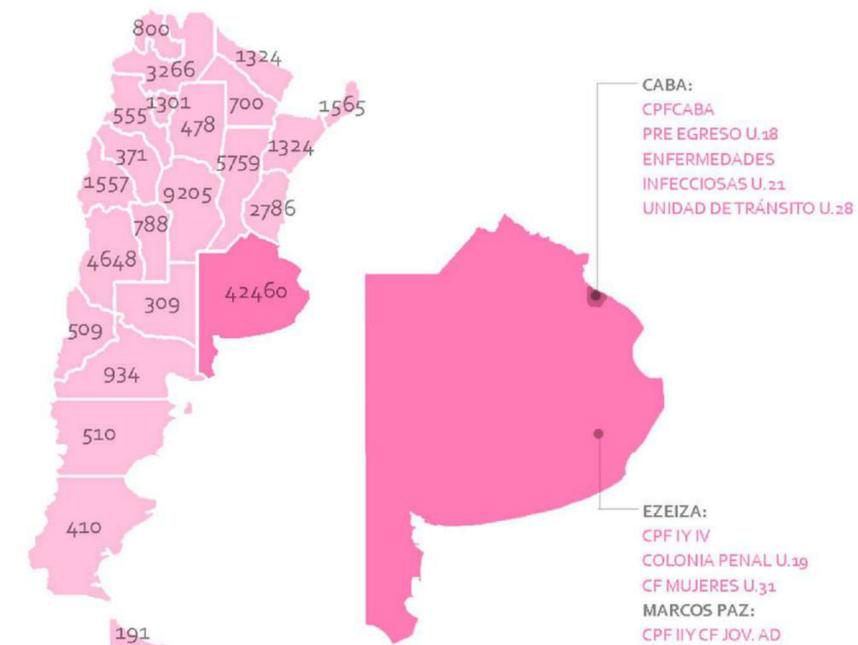
Una persona que ha entrado al sistema carcelario, ¿está en condiciones de reinsertarse en la sociedad?

Existen opiniones que sugiere que las prisiones, en lugar de convertirse en centros de rehabilitación de los internos, agravan su condición moral. Según esta hipótesis, una persona que ha ingresado a la cárcel por haber incurrido en un delito, cuando sale de ese ámbito, lo hace peor a cómo entró con respecto a su vida en sociedad. El proceso por el que ha terminado en prisión, le habrían llevado a un lugar que no lo ha hecho mejor. De alguna manera, ciudadanos pretenden que en la cárcel los detenidos sean castigados. A su vez se pretende que cuando salgan de prisión, se **reinserten en la sociedad** con total normalidad. .

La mayoría de los presos no tiene oficio ni estudio. Una situación que favorece objetivamente la **reincidencia**. Una persona es declarada por la Justicia penal como reincidente cuando se la condena por un delito cometido luego de haber sido sentenciado por otro, habiendo cumplido previamente la pena de prisión. .

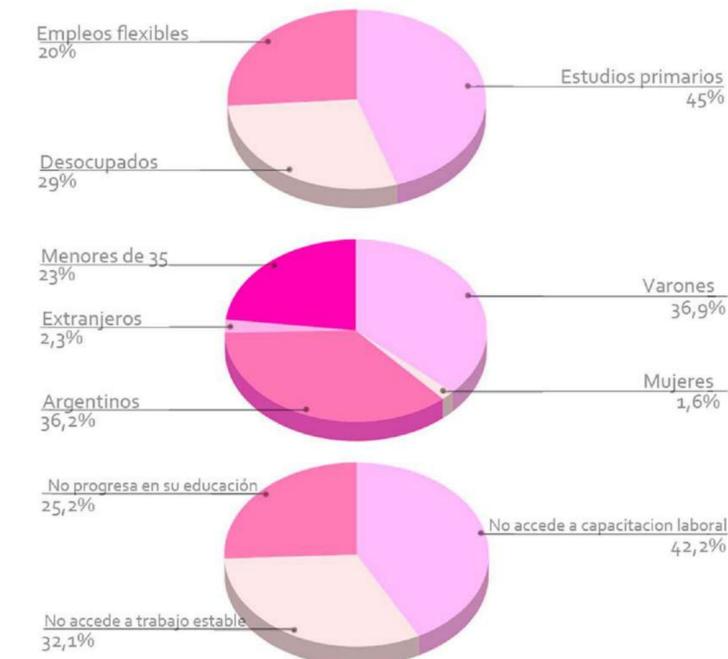
Unidades de detención en Argentina

Según el SNEEP (Sistema Nacional de estadísticas sobre la ejecución de la pena, año 2021), Argentina es el quinto país con más personas privadas de su libertad, contando con un total de 354 unidades de detención, de las cuales 54 corresponden a la Provincia de Buenos Aires, la mayoría de ellas alojadas en la Región Metropolitana de Buenos Aires. Se distribuyen 31.700 personas en éstas unidades y 1.317 en siete alcaldías, la sumatoria de estas dos representan aproximadamente el 45% de los detenidos de la República Argentina. La tasa de crecimiento es cada vez mayor dado a que las acciones ilegales aumentan año tras año, generando así una sobre población en las unidades penitenciarias y comisarías.

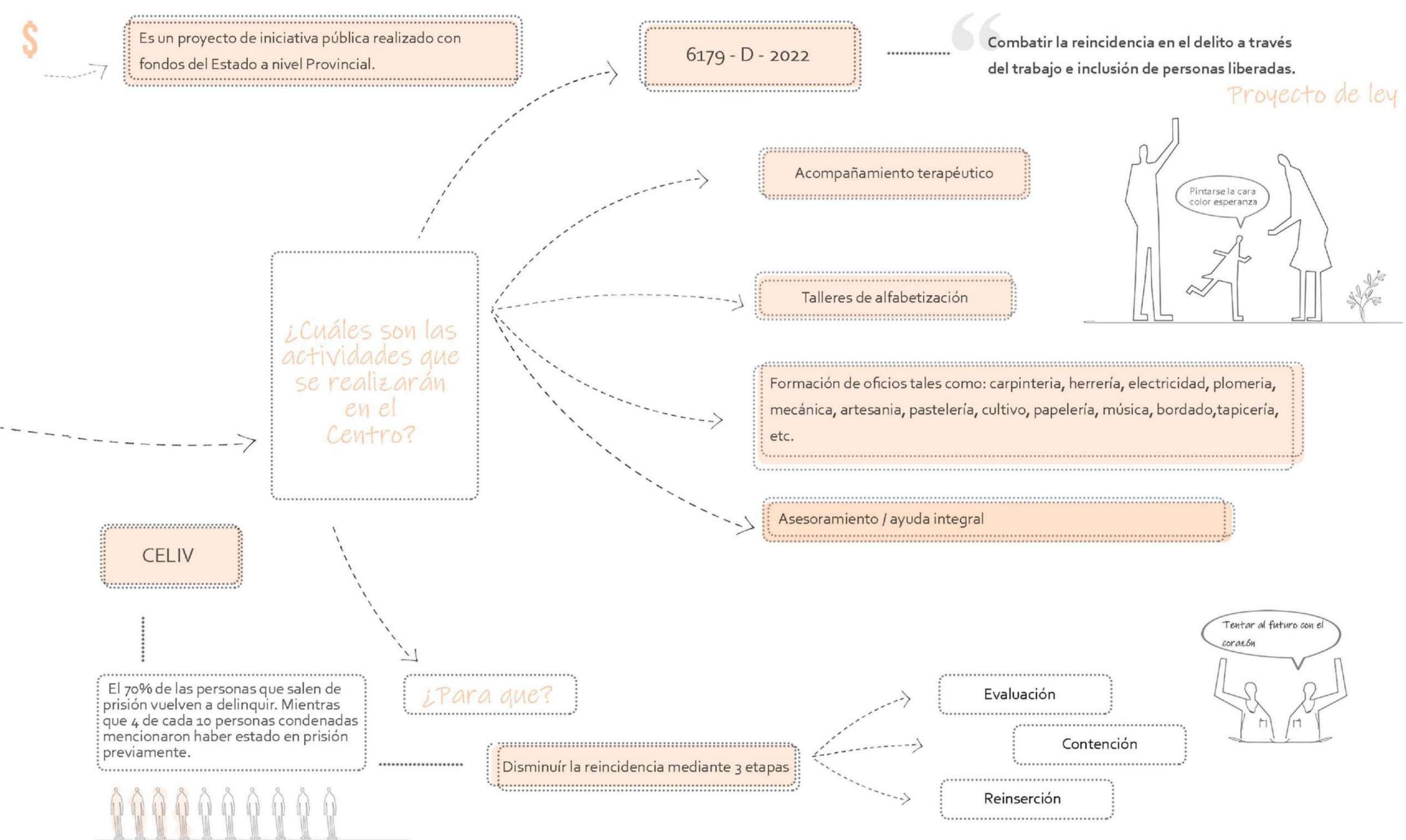
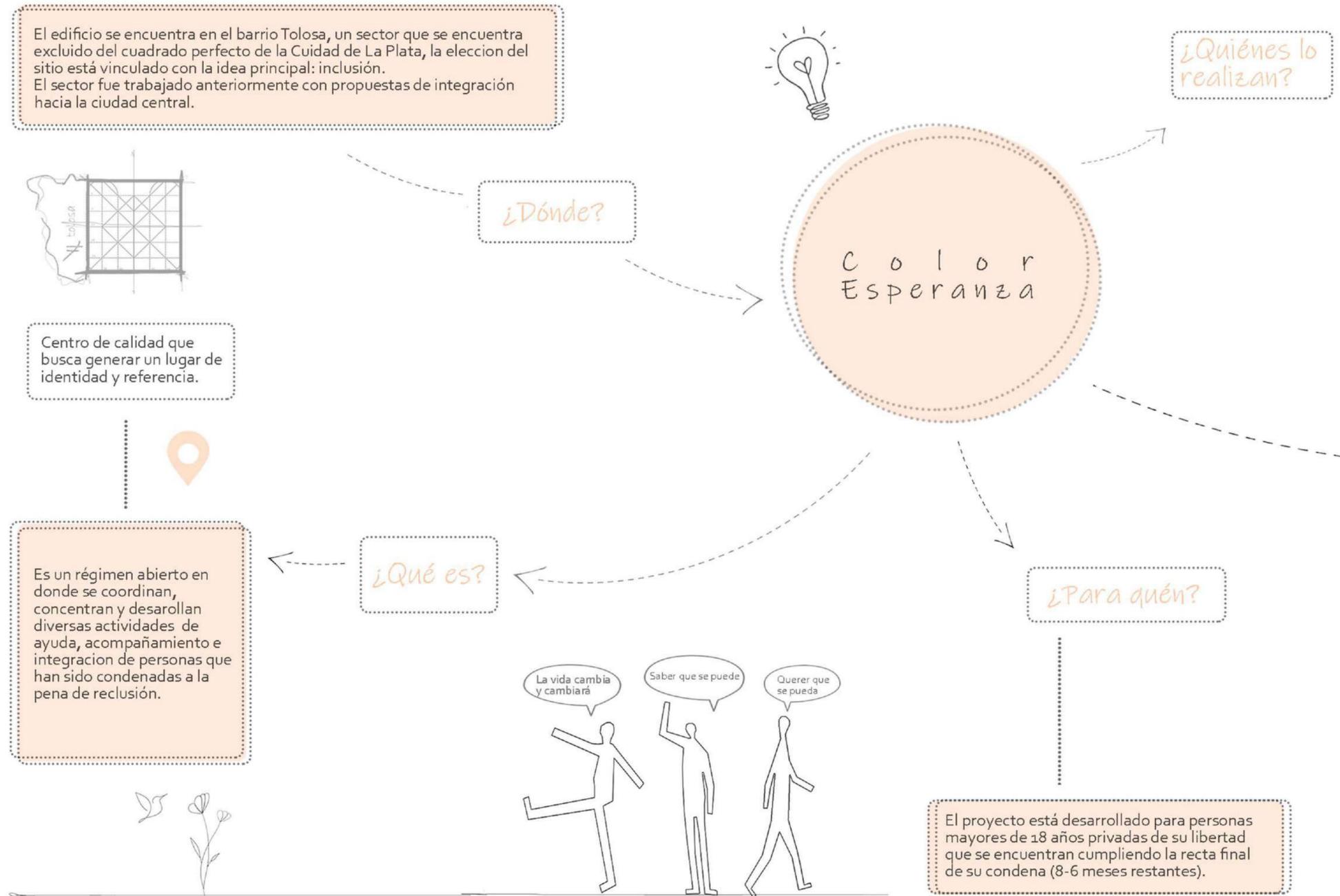


Unidades de detención en Argentina

Las prisiones en la República Argentina dependen de servicios penitenciarios que responden al Sistema Federal o al Sistema de Justicia de cada Provincia. De las 364 unidades de detención, 31 corresponden al SPF (Sistema Penitenciario Federal), 65 al SPB (Sistema Provincial Bonaerense) y las 228 unidades restantes corresponden al resto de las provincias. A su vez, dentro de cada jurisdicción las unidades se distinguen entre: prisiones de máxima seguridad, prisiones de media seguridad, colonias penales, alojamientos pre - egreso y centros de detención transitoria. El 70% de las personas que salen de la prisión vuelven a delinquir, mientras que el 40% es reincidente en las cárceles, estos porcentajes se dan por falta de recursos, estudios y falta de contención, por lo que éste grupo de personas debe ser apoyada para reinsertarse socialmente.



PROPUESTA



A LA VIDA HAY QUE PONERLE BUENA ONDA, BUENA ONDA USTE ES TEMA QUE
SOLA PARA EL MUNDO. "PINTARSE LA CARA COLOR ESPERANZA..."
BUENO CUANDO LO ESCUCHO ME PONE MUY NEGRE ALI ME IMAGINO EN LIBERTAD



SITIO

La Plata - Tolosa - Plan Maestro

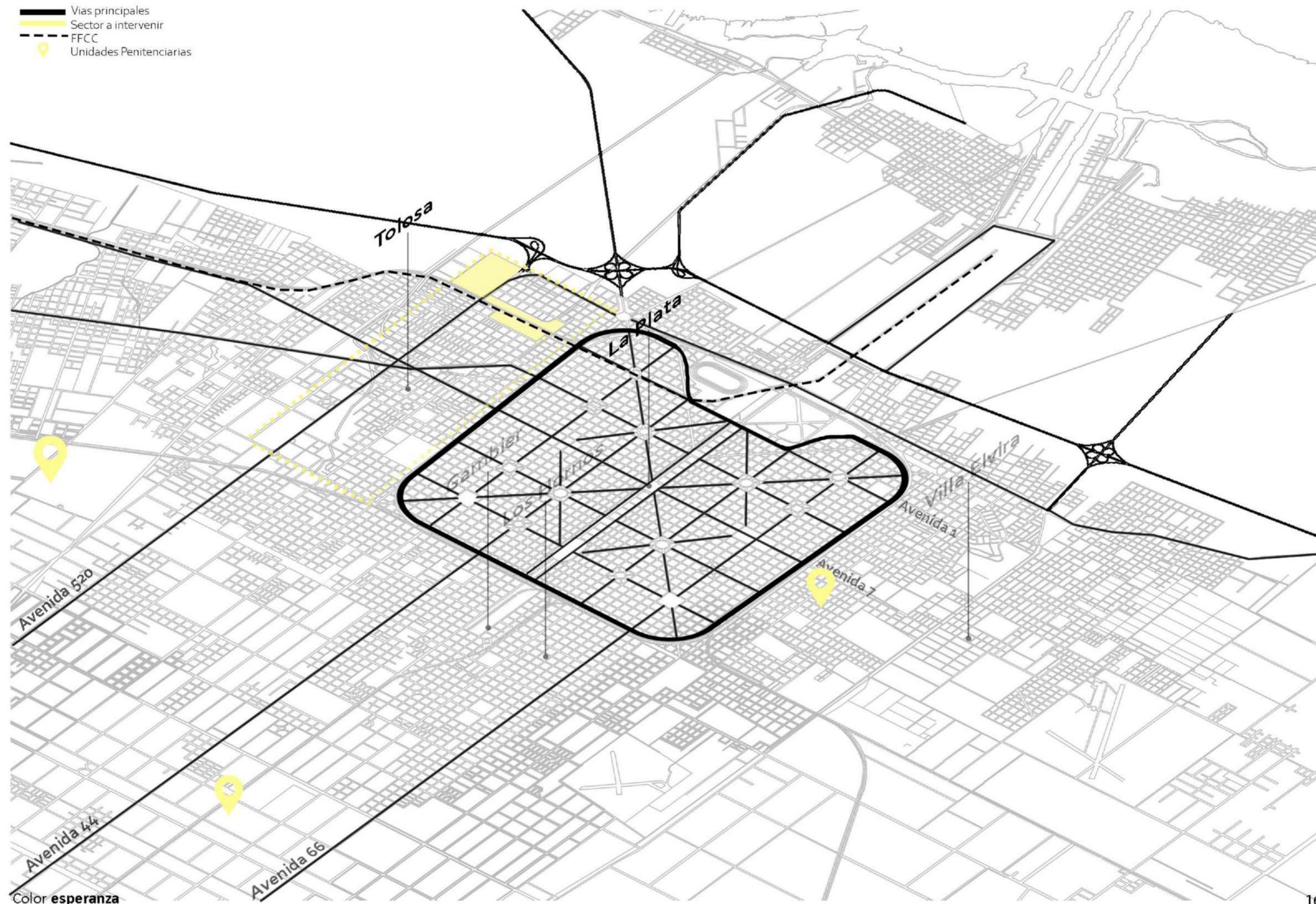
La fundación de la Ciudad de La Plata en el año 1882 fue pensada para ser la capital administrativa de la Ciudad de Buenos Aires con un plan de "cuadrado perfecto", sin embargo, el mismo se fue desbordando a través de los años hacia las periferias de la ciudad. El proceso histórico que configuró a La Plata se vincula a productividad de carácter terciario y servicios.

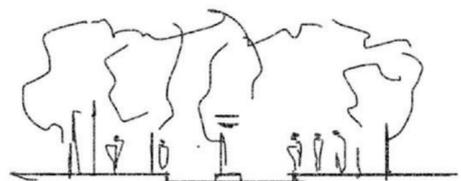
Tolosa es una localidad del Partido de La Plata, fundado en 1871 en tierras que pertenecían al partido de Ensenada.

En los principales motivos de su fundación podemos citar la llegada del FFCC desde Buenos Aires a Ensenada en ese mismo año, el éxodo de ciudades luego de una epidemia de fiebre amarilla y la cercanía con el camino blanco a Ensenada.

El sector urbano se encuentra influenciado por la Estación de Ferrocarril y por el Mercado Regional de La Plata, a quienes les corresponden un alto valor patrimonial y barrial, los mismos fueron puntos claves a la hora de realizar el Plan Maestro elaborado en el año 2022, sitio en el cual intervendré.

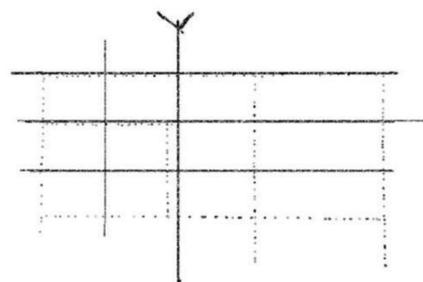
- Vías principales
- Sector a intervenir
- FFCC
- Unidades Penitenciarias





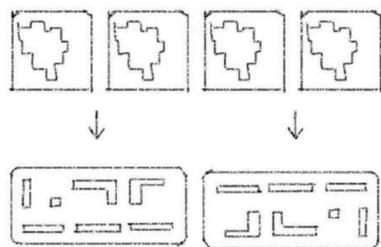
El verde como articulador

Las áreas verdes constituyen los principales sitios de recreación para el sector, además de funcionar como nexo con la ciudad central, estos espacios tienen diversos usos que ayudarán a refuncionalizar el barrio mientras que otros tienen libre apropiación.



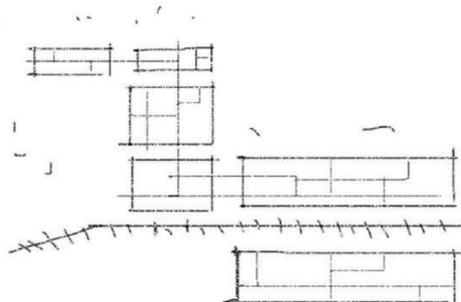
Nueva bajada AU BA-LP

Además de recomponer grandes avenidas como lo es Avenida 1 y Avenida 122, se propone generar una nueva Bajada para la Autopista Buenos Aires-La Plata, la cual funcionará como un nuevo acceso a la Ciudad.



Super manzanas

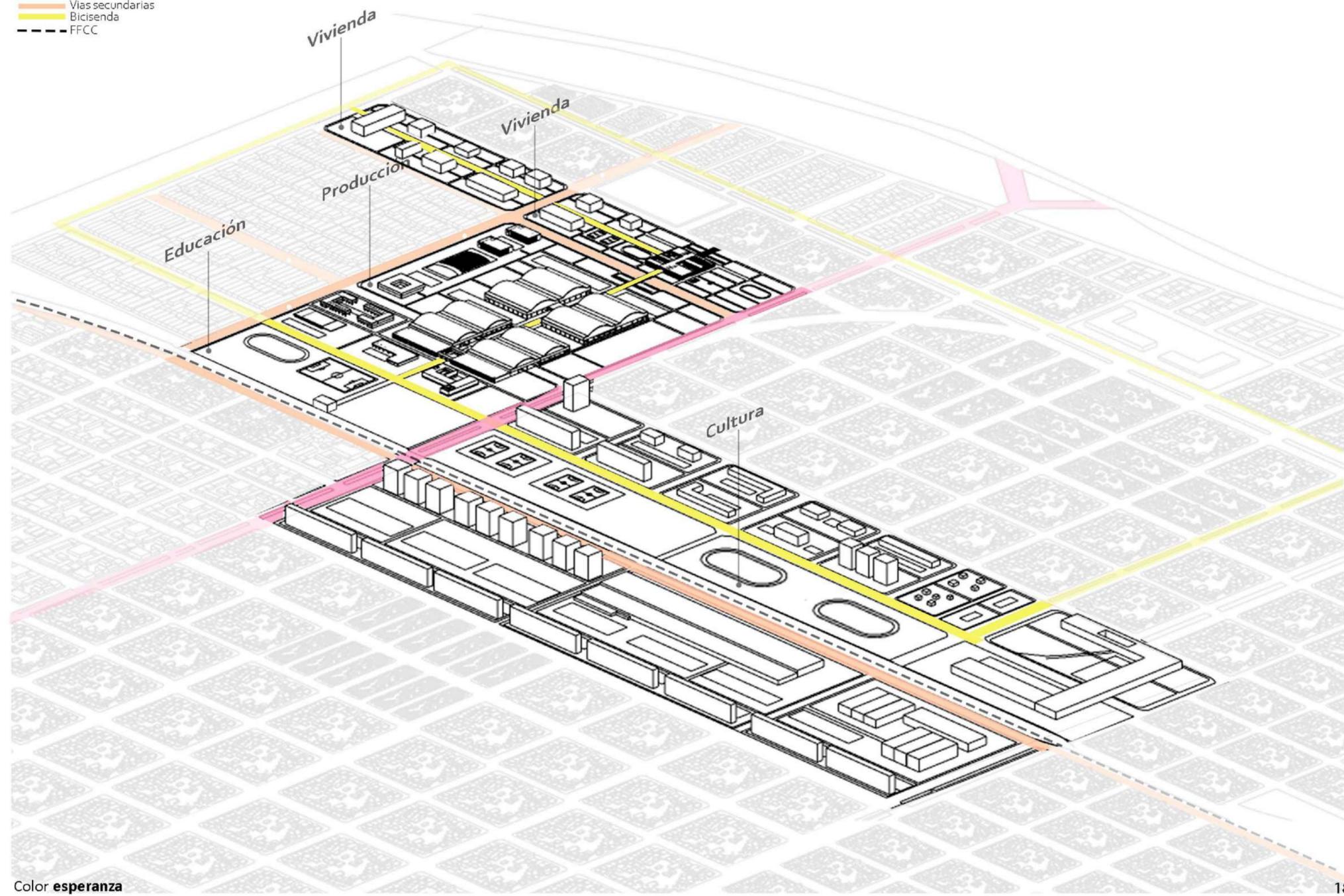
Se proponen nuevas manzanas que rompen con la estructura de la manzana tradicional compacta, de baja densidad y consolidada. Estas nuevas manzanas se caracterizan por su tejido disperso, la peatonabilidad, verticalidad y sus áreas verdes.



Sectorización programática

El sector se organiza en paquetes sectorizados según sus usos: producción, residencia, cultura y educación, los cuales presentan polos atractivos conectados entre ellos a través de caminos internos.

- Vías principales
- Vías secundarias
- Bicisenda
- - - FFCC





- 21. Galpón itinerante
- 22. Vasos típerantes
- 23. Talleres de oficio para el barrio
- 24. Sede de información

- 15. Vivienda + equipamiento I y II año
- 17. Vivienda + equipamiento III año
- 18. Vivienda + equipamiento IV año
- 19. Polo tecnológico UNILP
- 20. Vivienda taller taller social

- 11. Biblioteca/mediateca/talleres
- 12. Gimnasio
- 13. Comedor
- 14. Sala interactiva
- 15. Nueva parada FCC

- 6. Incubadora de empresas
- 7. Gastronomía
- 8. Mercado artístico
- 9. Escuela primaria
- 10. Escuela secundaria

- 1. Vivienda en tira
- 2. Vivienda en torre
- 3. Centro de reinserción social
- 4. Pabellón de usos mixtos
- 5. Espacio para capacitaciones

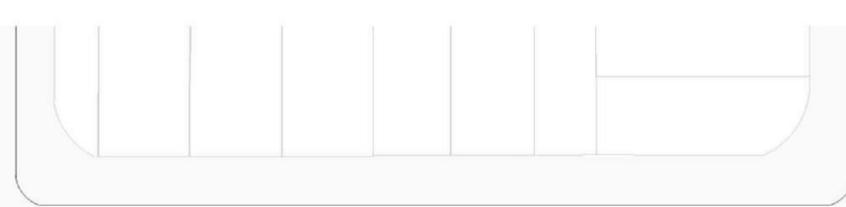
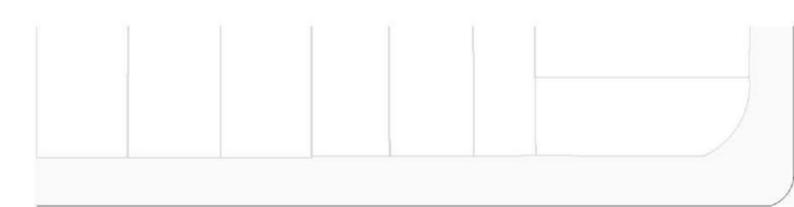


- 16. Sede de información

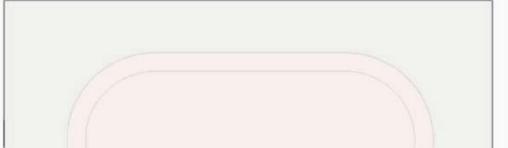
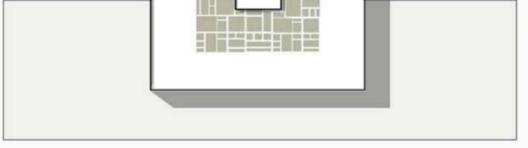
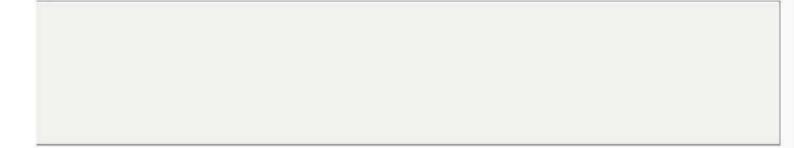
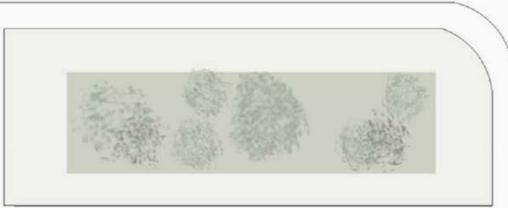
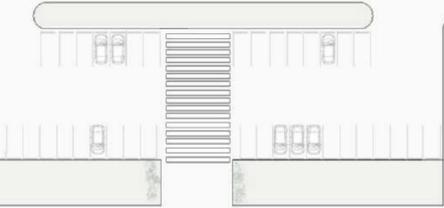
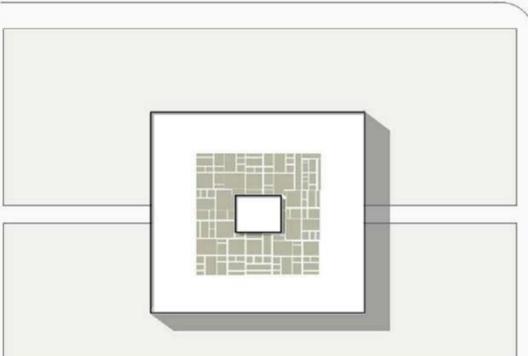
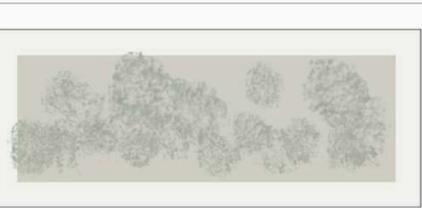
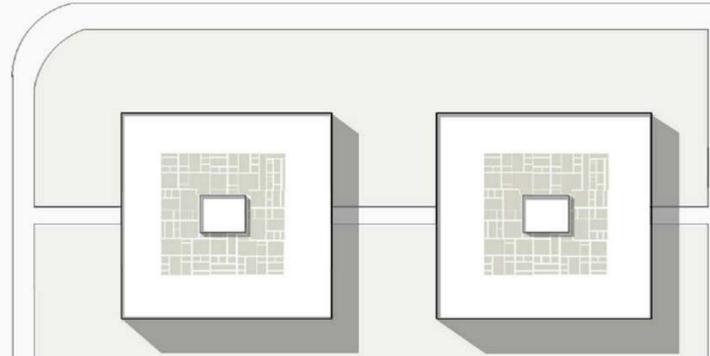
- 11. Biblioteca/mediateca/talleres
- 12. Gimnasio
- 13. Comedor
- 14. Sala interactiva
- 15. Nueva parada FCC

- 6. Incubadora de empresas
- 7. Gastronomía
- 8. Mercado artístico
- 9. Escuela primaria
- 10. Escuela secundaria

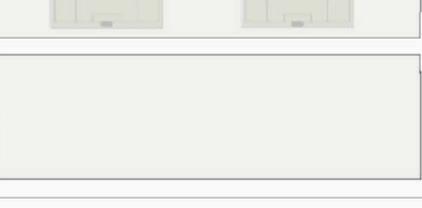
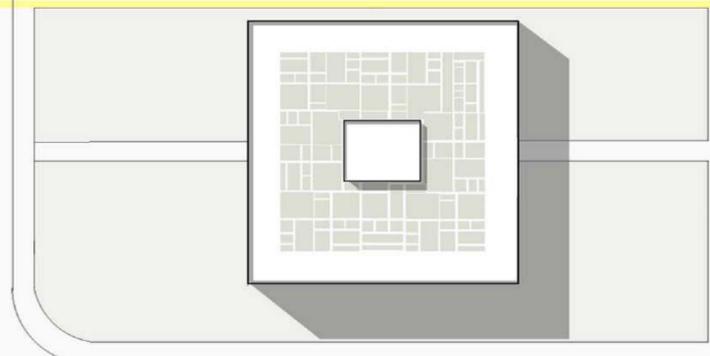
- 1. Vivienda en tira
- 2. Vivienda en torre
- 3. Centro de reinserción social
- 4. Pabellón de usos mixtos
- 5. Espacio para capacitaciones



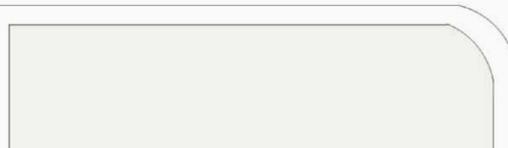
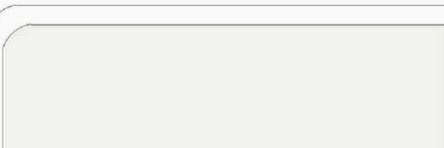
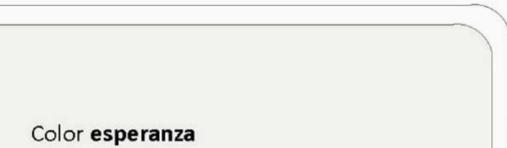
CALLE 119



CALLE 517



CALLE 118



AVENIDA 520

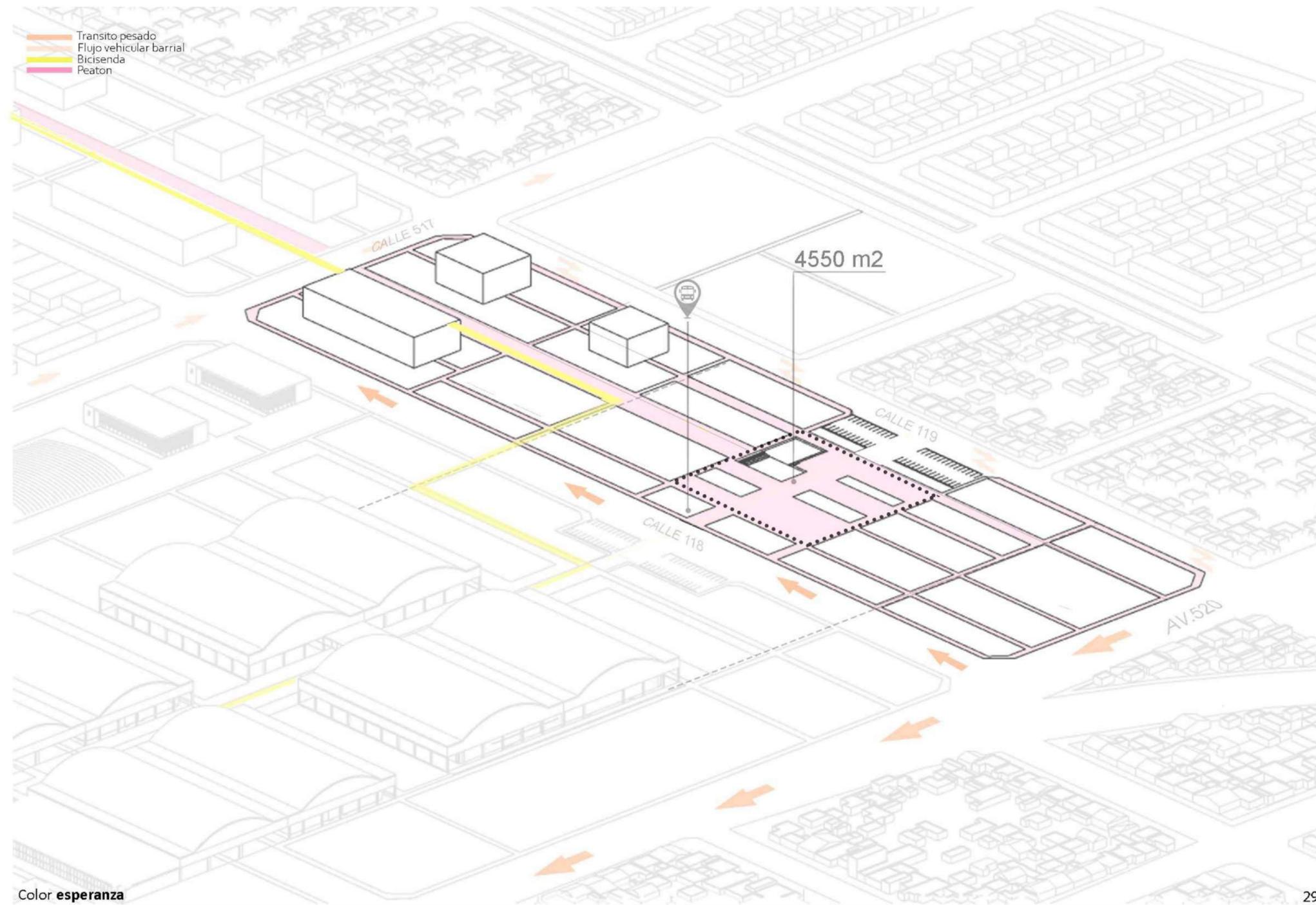


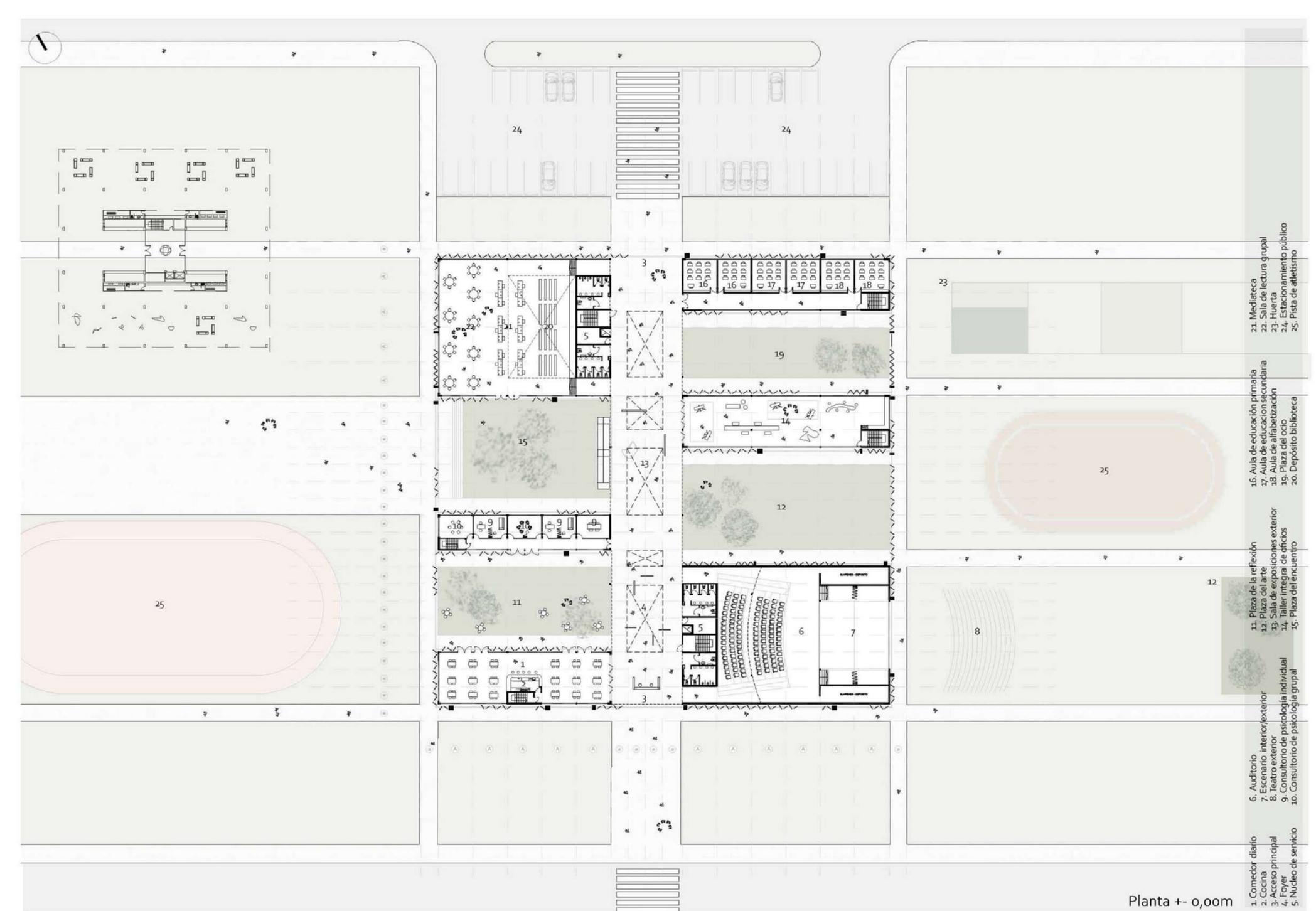
PROYECTO

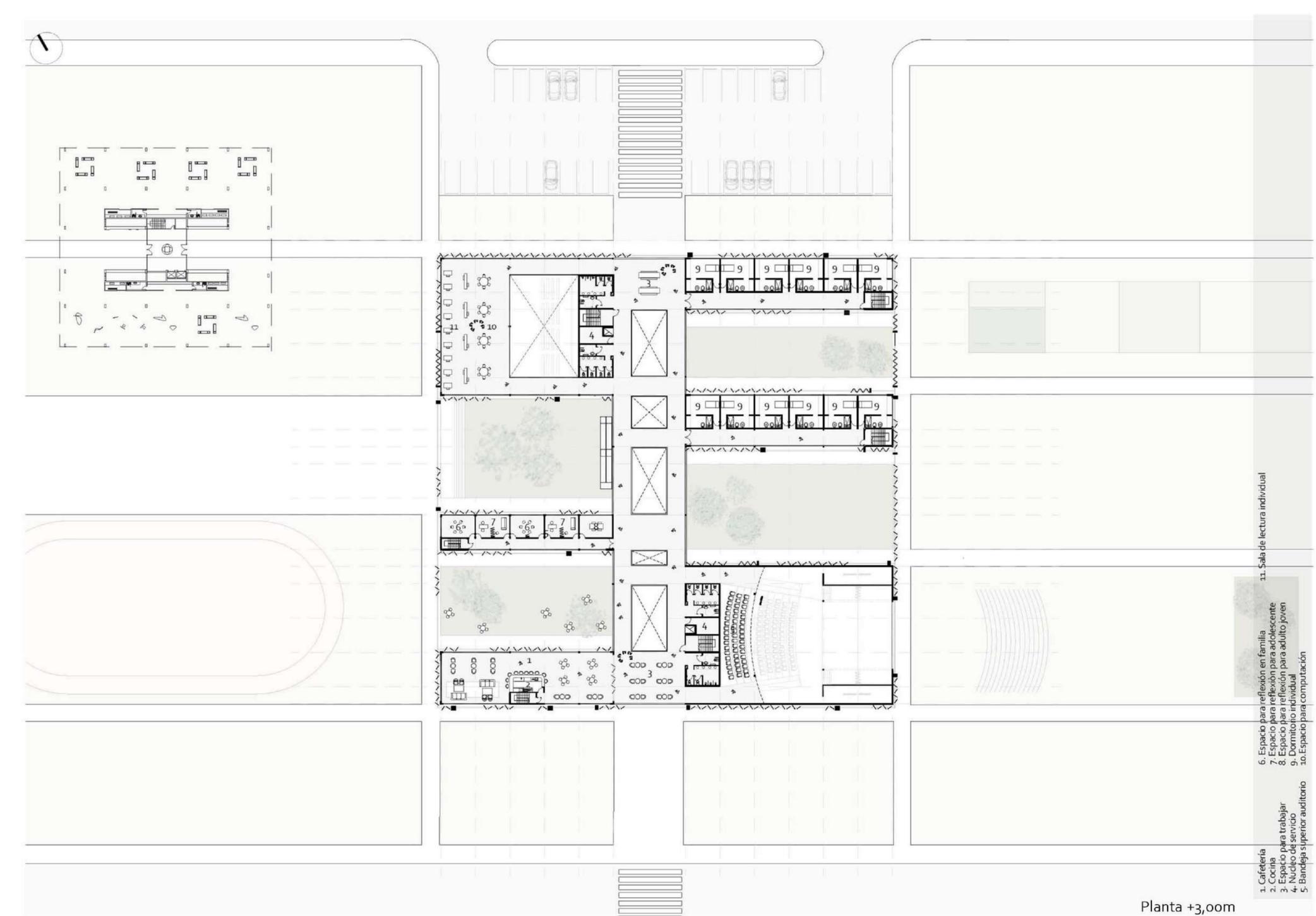
Implantación - Circulación

Se reconoce una situación urbana particular del predio, por un lado, la forma irregular de la manzana a intervenir, dejando de ser una manzana tradicional para convertirse en una “ super manzana integradora”. Por otro, la condición de predio pasante a través de caminos permitiendo realizar un edificio flexible. Por último, la cercanía con una construcción de carácter Patrimonial como lo es el Mercado Regional, el cual es el encargado de poner límites para proyectar.

Entendiendo a Avenida 520 como la calle de mayor jerarquía, por aquí fluirá el tránsito pesado (colectivos, y camiones) y automovilístico, será la desembocadura de la Autopista Buenos Aires-La Plata la cual tendrá un acceso directo al predio. Mientras que las demás calles que conforman a la manzana se entienden de carácter barrial, en menor escala la existencia de las bicisendas generará un contexto más amigable para con el medioambiente como lo es también la circulación peatonal.



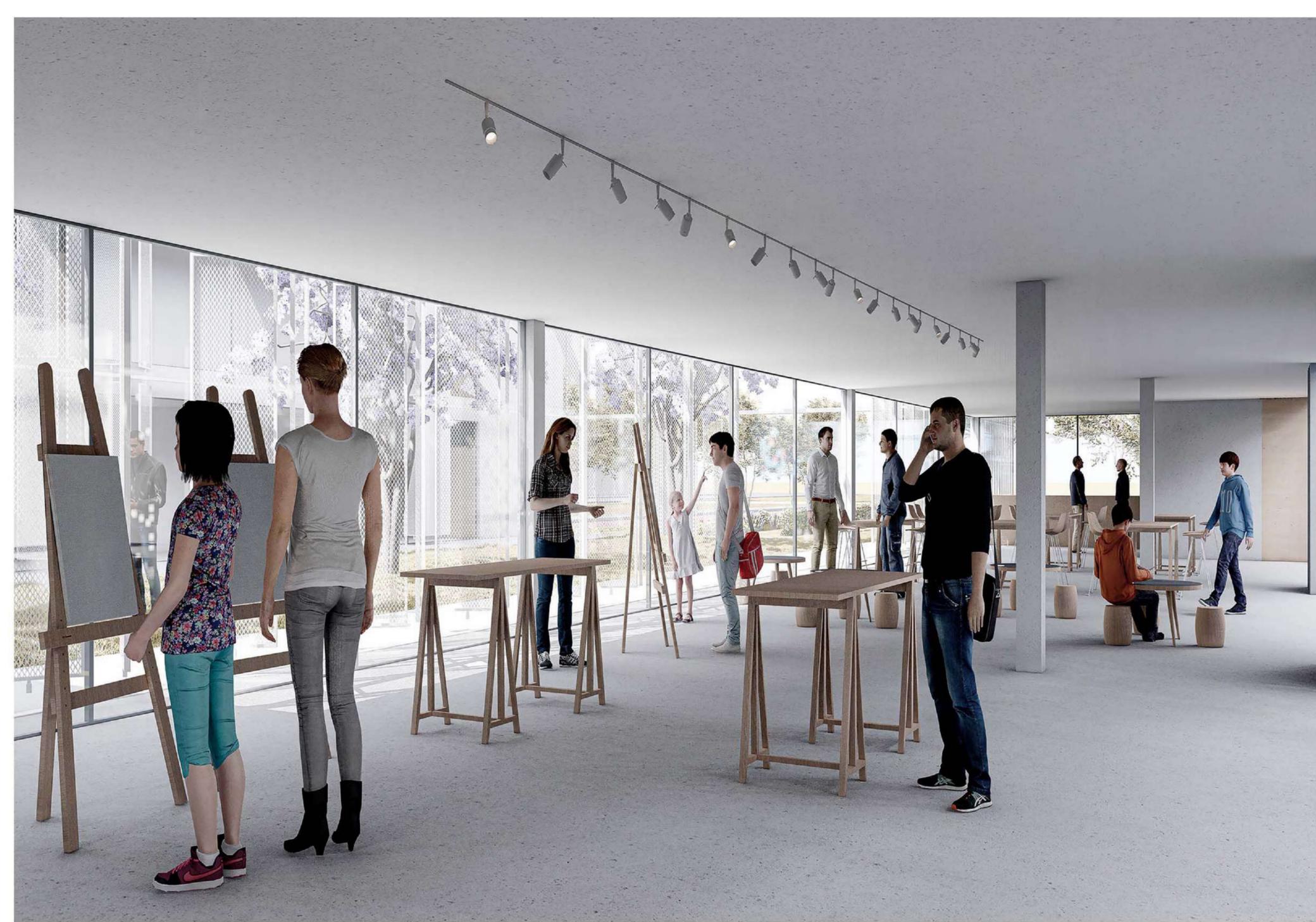
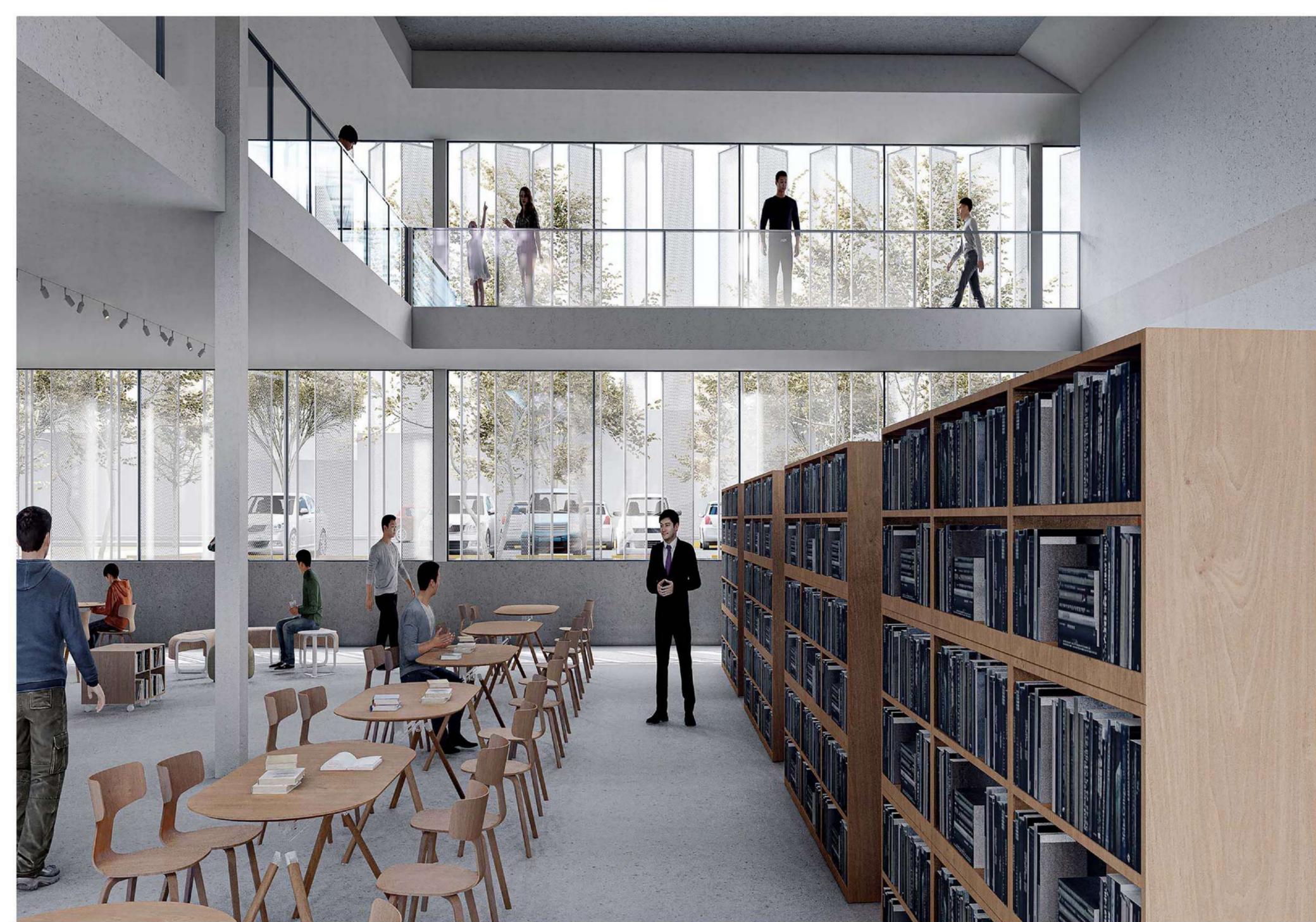


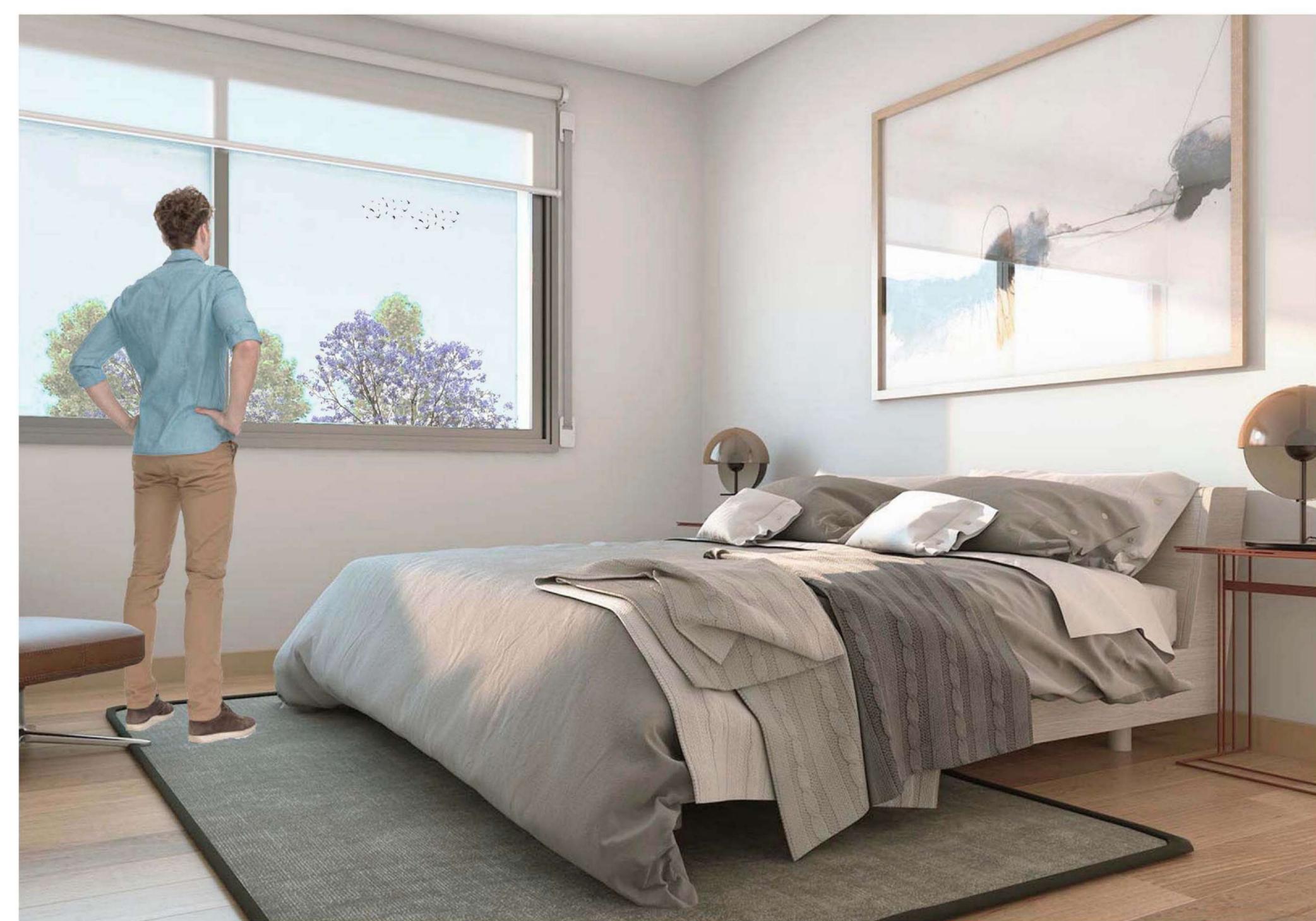


Planta +3,00m

- 1. Cafeteria
- 2. Cocina
- 3. Espacio para trabajar
- 4. Núcleo de servicio
- 5. Bandejas superior auditorio
- 6. Espacio para reflexión en familia
- 7. Espacio para reflexión para adolescente
- 8. Espacio para reflexión para adulto joven
- 9. Dormitorio individual
- 10. Espacio para compartación
- 11. Sala de lectura individual



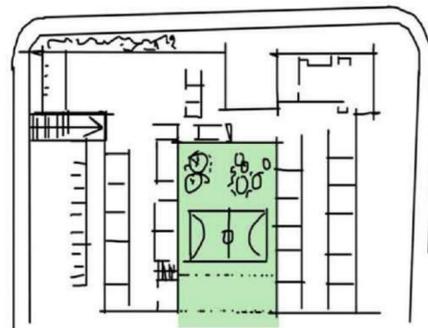






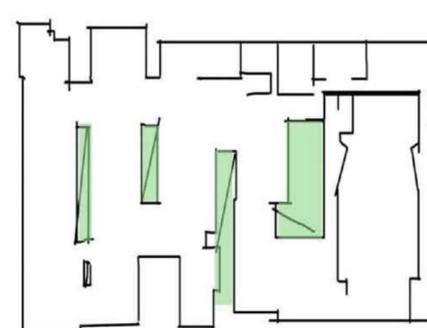
Colectivo 720, primer lugar en concurso Ambientes de Aprendizaje

del siglo XXI: Colegio Pradera El Volcán - Referente



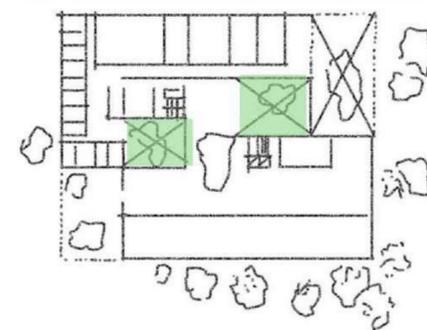
La implantación urbana se articula mediante dos ejes principales: el primer eje atraviesa el equipamiento transversalmente y le da continuidad urbana con el equipamiento adyacente. El segundo eje diferencia los usos a través del sistema de conexiones verticales a manera de cinta longitudinal. A partir de la caracterización del vacío se vinculó el equipamiento con los principales elementos del sistema y el equipamiento adyacente. La noción de manzana permeada y el proyecto como una gran pieza de mobiliario urbano generan identidad.

Yegena, Centro Cultural y Juvenil Selecuk, Turquía- Referente



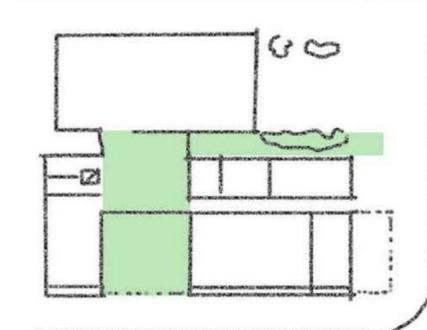
Este concurso de premios arquitectónicos surge con el fin de encontrar un lazo entre la juventud, dinamismo, encuentro, localismo y huellas del pasado, los cuales son conceptos que lo definen. El edificio se entiende como "masas blancas unidas entre sí" y fue diseñado como una serie de pasajes asociados que unen los diversos programas. Visto en planta, sus pasajes unen la zona deportiva que se abre al este del área del proyecto con la calle principal.

MIBA y Calderon - Folch - Sarsanedas: Propuesta de la Facultad de Medicina de la Universidad de Chipre - Referente

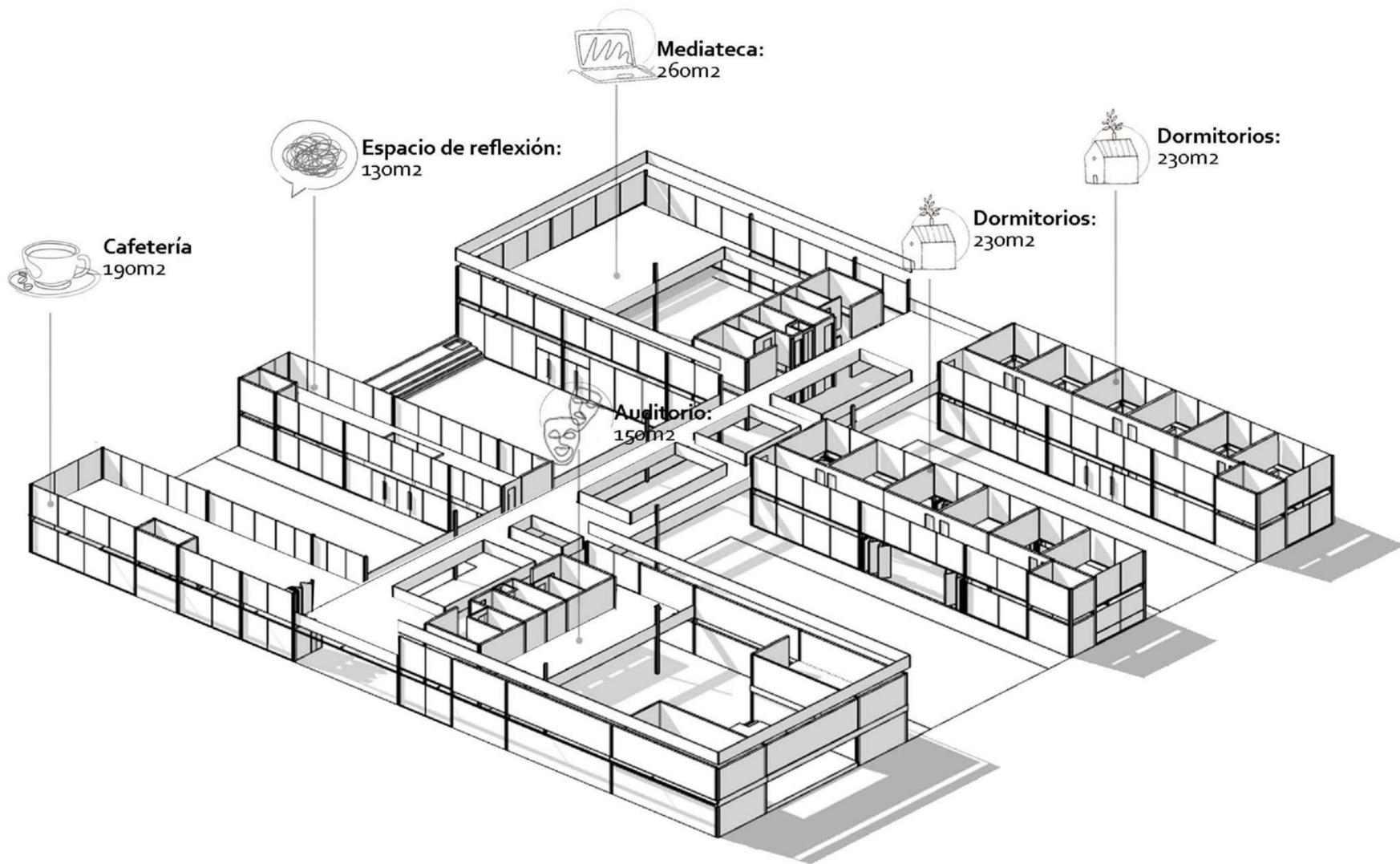
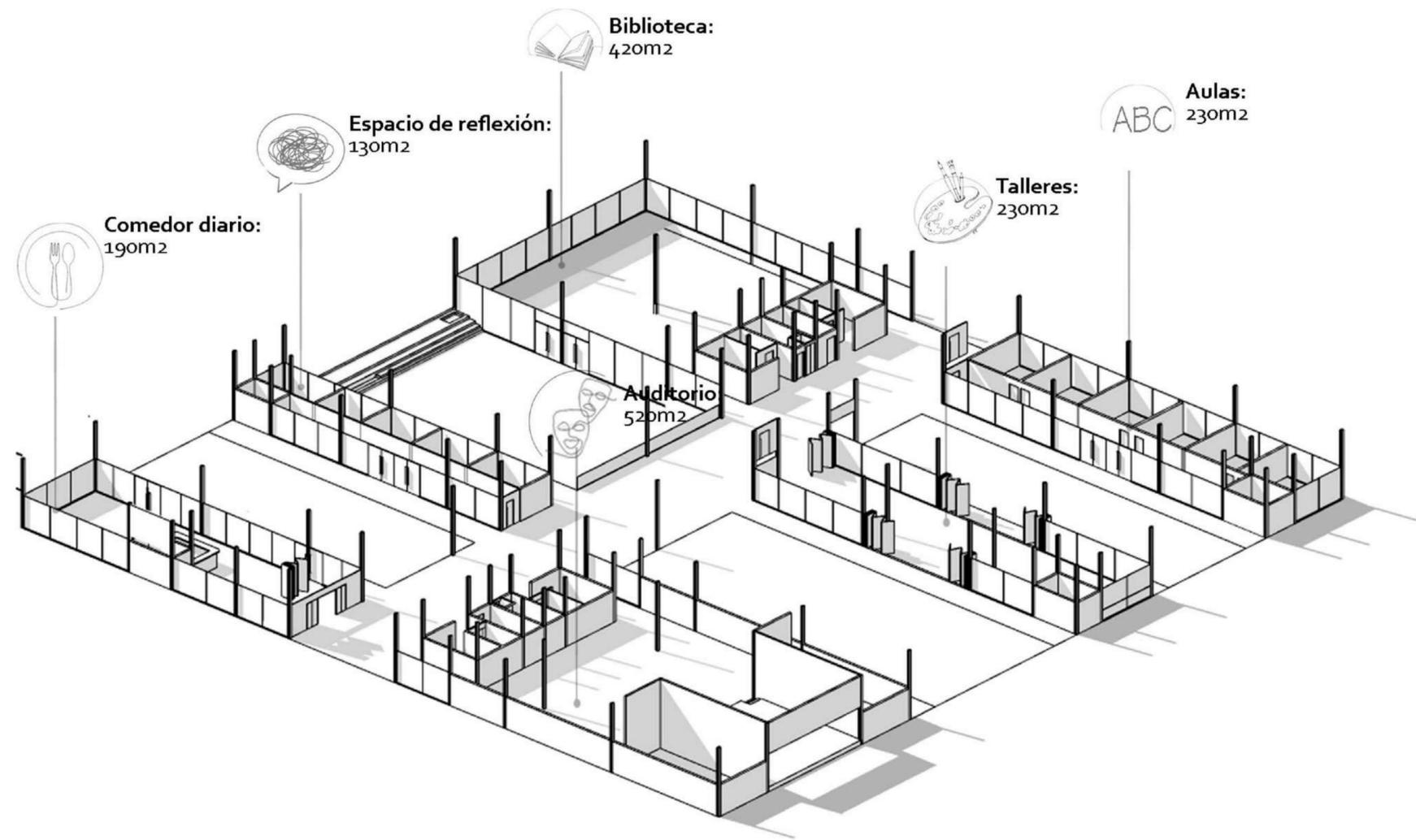


“Un campus dentro de un campus”, así se puede definir este proyecto que usa una configuración de claustros de diferentes programas alrededor de un espacio de circulación central, el edificio promueve la integración, con un patio central que forma un núcleo social y regulador bioclimático junto con un espacio social para el aprendizaje. En el interior, los sistemas están estandarizados, simplificando la construcción además de proporcionar una alta inercia térmica. La propuesta energética minimizará la demanda de energía y agua junto con un sistema de ventilación natural.

Matos - Patiño - Gamba: Concurso Nacional e Internacional de ideas para el Centro Cultural en Añelo - Referente



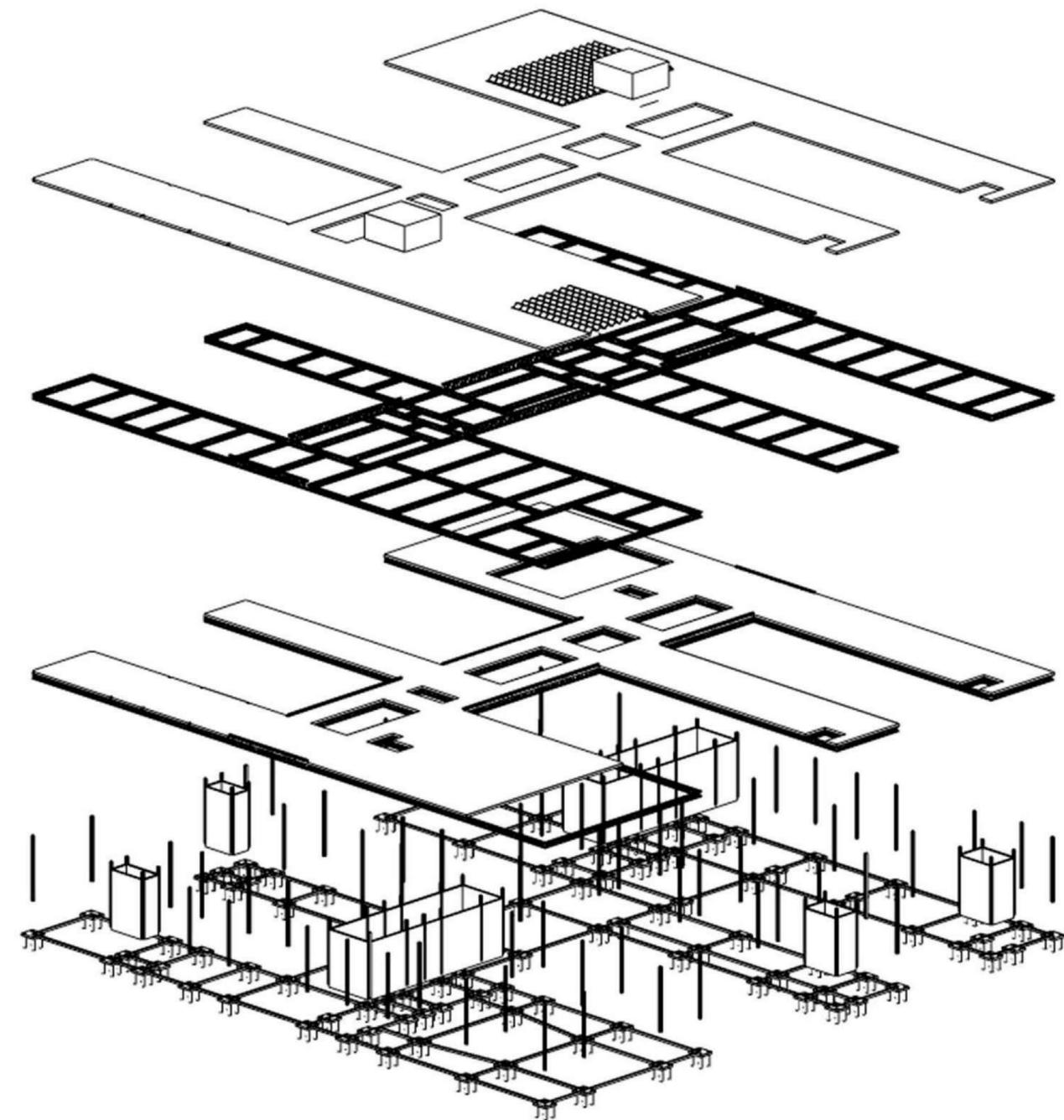
Realizado en una sola planta la cual permite una mayor vinculación de los programas con el cero, y una mayor fricción de usos del espacio público, el edificio enfatiza la continuidad del espacio verde urbano. El ingreso principal se ubica sobre una calle que funciona como receptor. El espacio público funciona como conector y punto de arribo desde los corredores urbanos. El edificio presenta una envolvente con chapa microperforada que funcionó de inspiración a la hora de proyectar.



RESOLUCIÓN TÉCNICA

Sistema constructivo

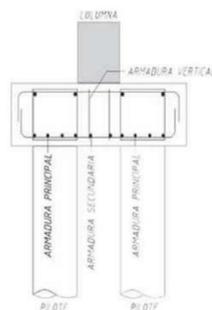
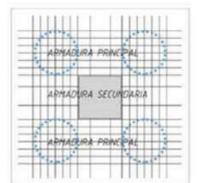
El objetivo del proyecto es aplicar conceptos sustentables al edificio, por ello el material protagonista es el acero, el cual tiene una gran resistencia y soporte al peso de estructuras reduciendo así posibles movimientos, es un material flexible y dúctil, minimiza los tiempos de construcción produciendo un menor impacto en la obra realizándose en seco, y presenta una tasa alta de recuperación para reciclar (98%). El uso de un módulo estructural de 5.00 m, junto con sus submódulos múltiples (2.50m) organiza y facilita el proceso constructivo, a la vez, conforma el módulo programático que permite la libre apropiación de usos. Siguiendo la idea de un edificio flexible, la envolvente se resuelve mediante un doble vidrio hermetico cubierto de parasoles que envuelven y agrupan al edificio otorgándole una lectura unificada y a su vez relacionada con su entorno..



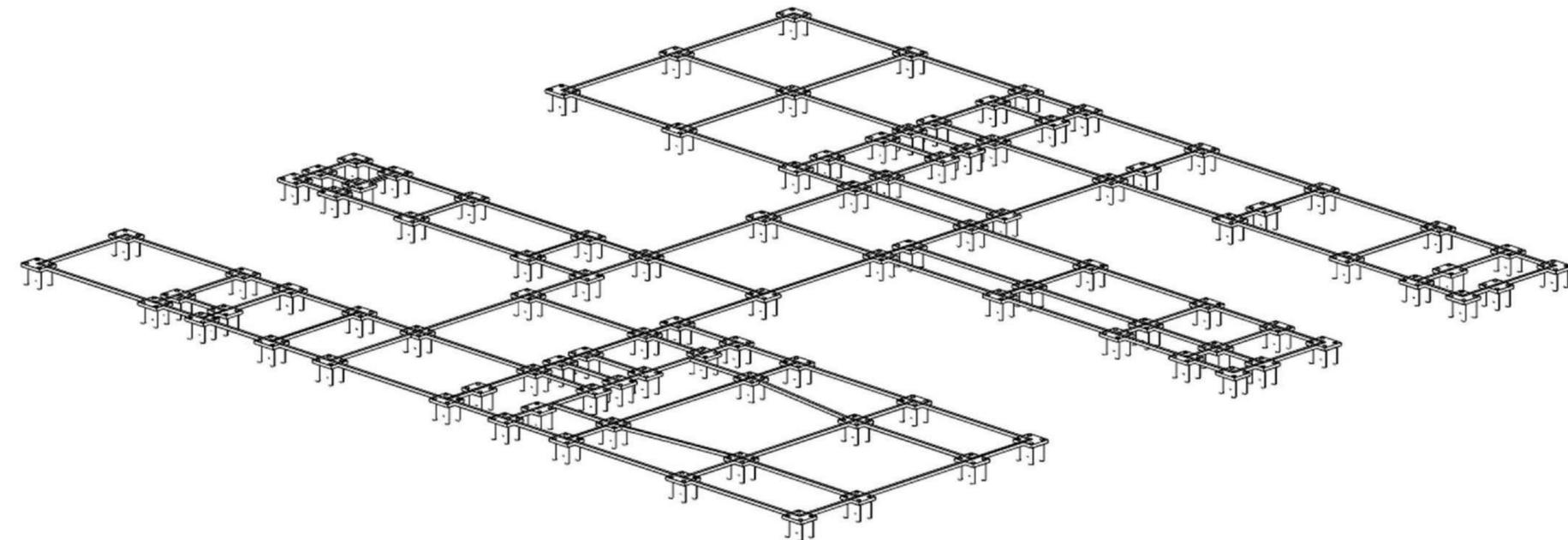
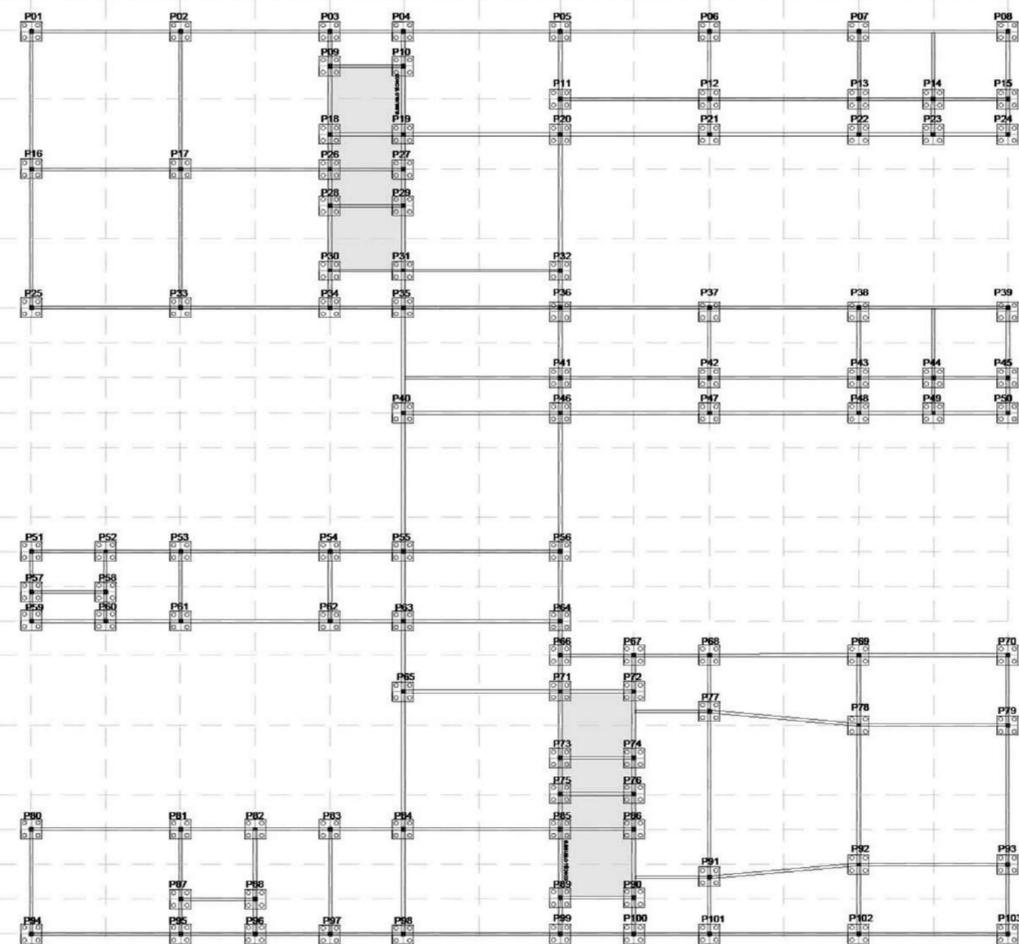
Fundaciones

Ante la realización de un estudio de suelos en el predio a edificar, encontramos un suelo de **arcillas expansivas**, cuyo funcionamiento es deficiente, se decide fundar con **pilotines con cabezal**, denominados fundaciones **indirectas**, se encargan de transmitir las cargas que reciben de una construcción a mantos resistentes mas profundos, transmiten la carga al suelo por presión bajo su base y rozamiento en el fuste.

El cabezal unifica los pilotines y amplia la superficie de apoyo para evitar hundimiento, dicha fundación sigue una modulación estructural de 5.00m y submodulo de 2.50m.

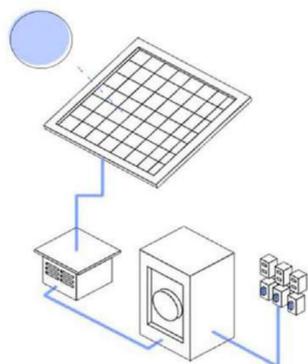
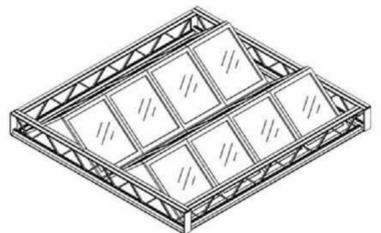


1. Perforación mecánica
2. Colocación de armadura pilotes
3. Colocado de hormigón
4. Colocación armadura cabezal
5. Colocado de hormigón

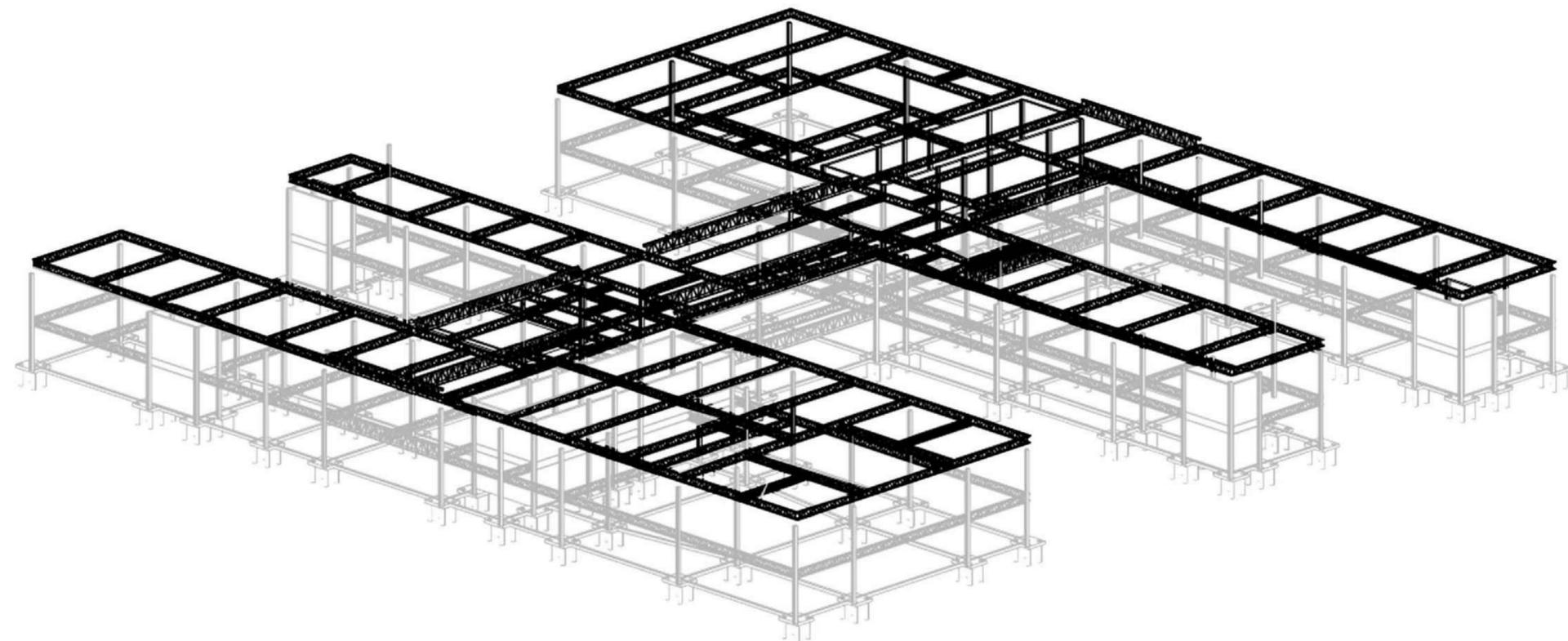
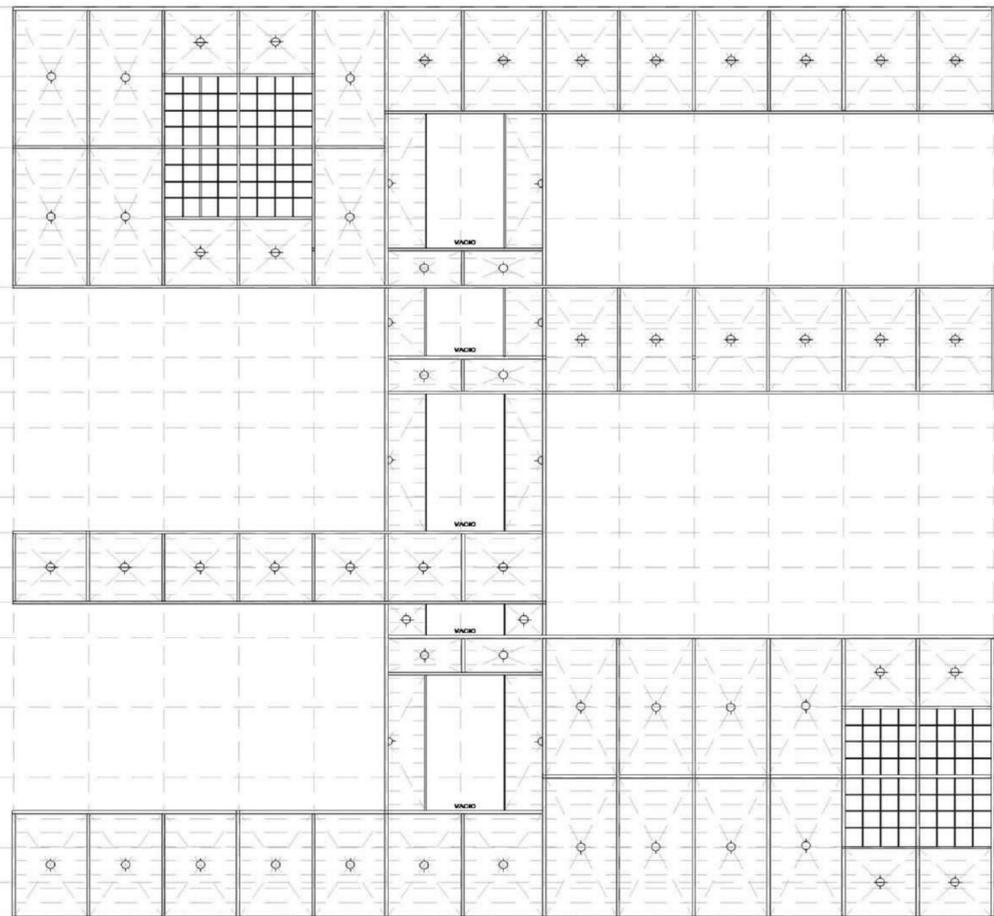


Cubierta

El objetivo del proyecto es crear espacios abiertos y flexibles, por ello se propone una cubierta compuesta por cerramientos opacos y translucidos en los equipamientos de mayor magnitud y flujo de personas (biblioteca y auditorio). Siguiendo la línea de un **edificio amigable** para con el medio ambiente, éstos paneles opacos permiten la colocación de **paneles fotovoltaicos** los cuales son una fuente de energía ilimitada la cual no pone en peligro el calentamiento global, debido a que no produce gases de efecto invernadero ni subproductos peligrosos para el medio ambiente.



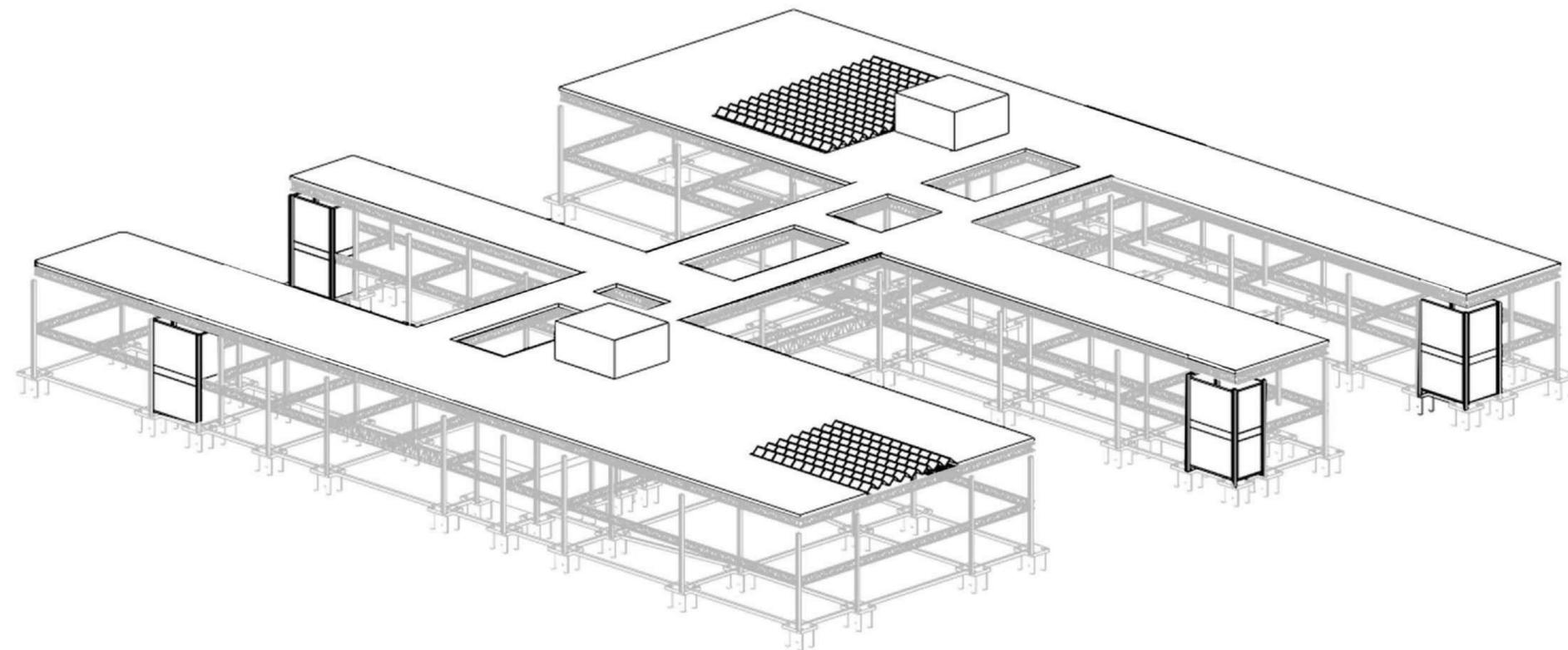
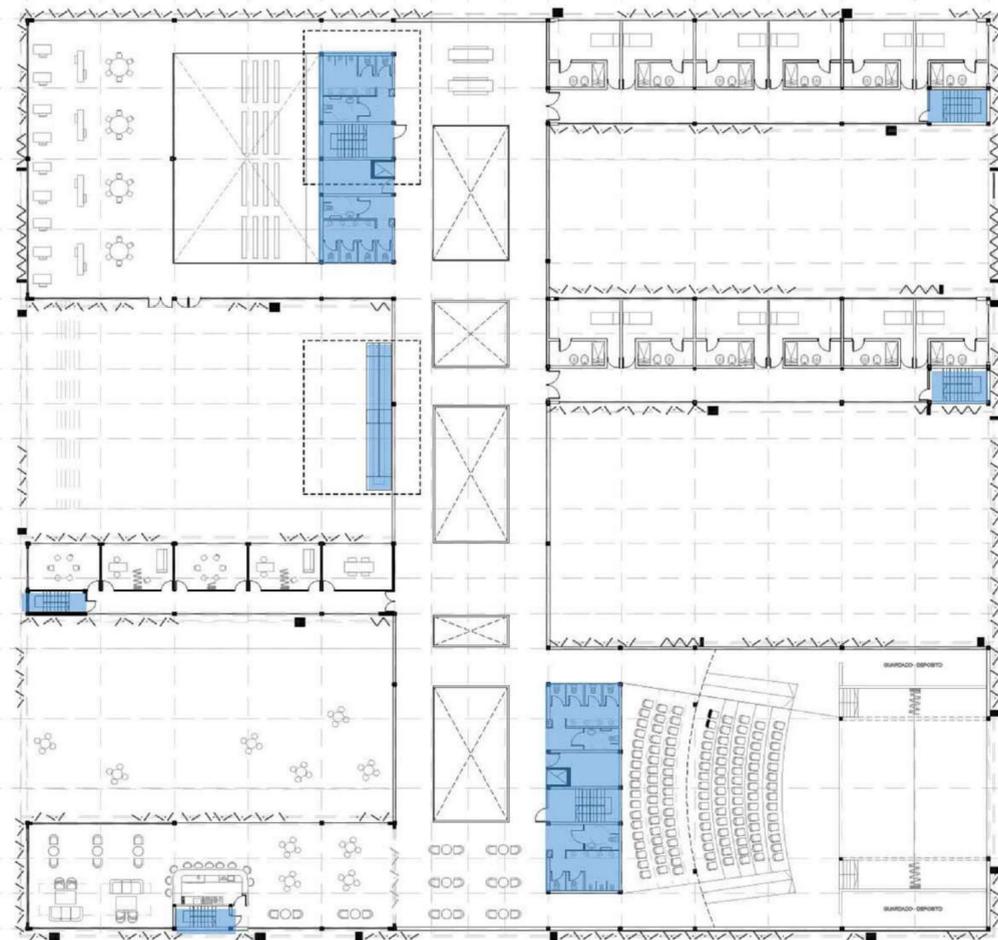
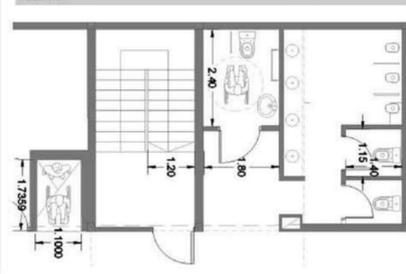
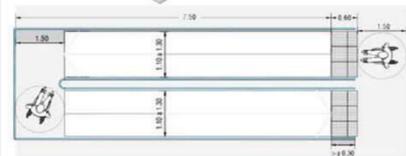
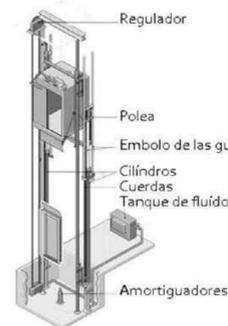
Los rayos del sol inciden en los paneles, convirtiendo la energía en energía corriente que recoge el inversor, este la convierte en corriente alterna, que es como se consume la electricidad normalmente, cuando los paneles producen más electricidad de la demandada, el exceso es enviado al sistema eléctrico, de esta manera, la energía producida y utilizada no se desperdicia.

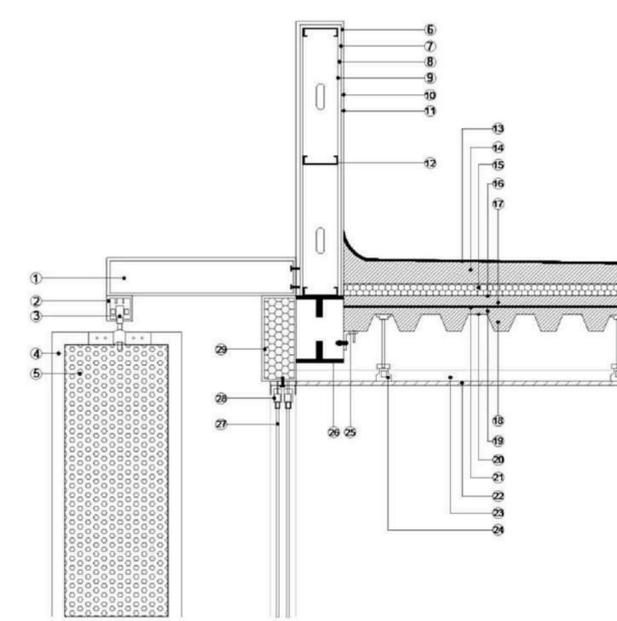


Subsistemas

El edificio fue pensado y diseñado para ser inclusivo: con el fin de eliminar **barreras arquitectónicas** y promover la adaptación y creación de espacios de accesibilidad universal.

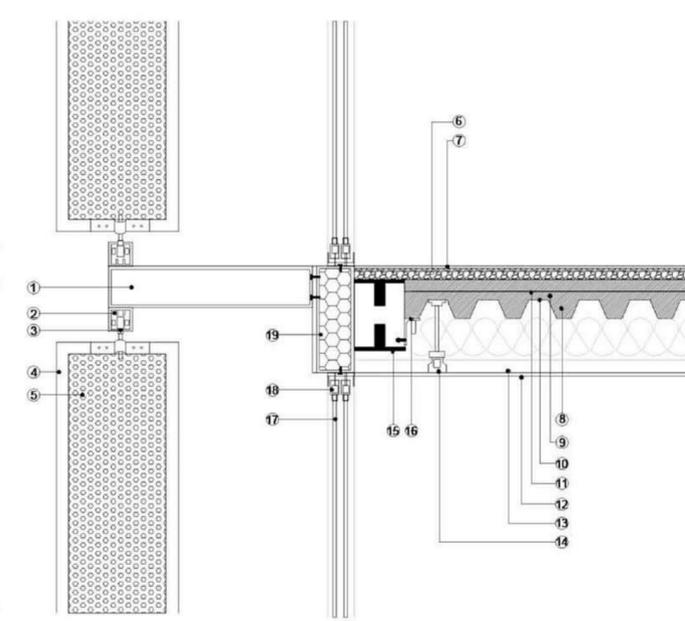
Las rampas del edificio poseen pendientes del 10% repartida en dos tramos con descanso. Se utilizan cuatro ascensores hidráulicos sin sala de máquina (MRL), en éstos ascensores, el polipasto hidráulico se instala en el hueco del ascensor y no en sala de máquina, permitiendo aprovechar al máximo el espacio del edificio.





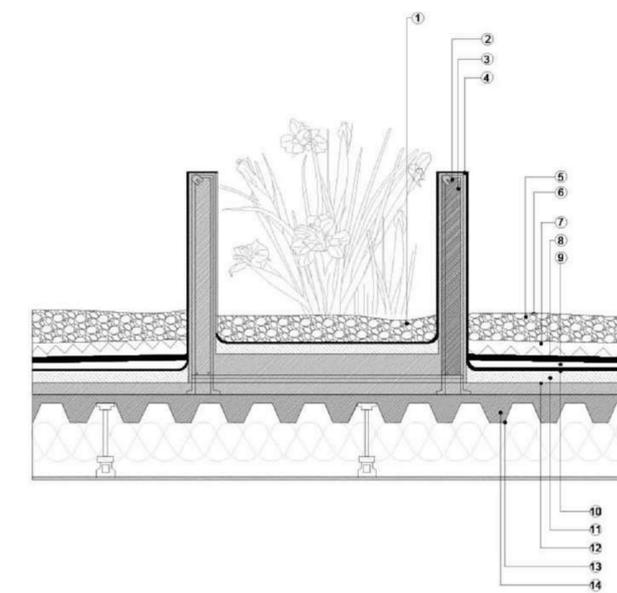
Detalle cubierta

01. Tubular 15x15cm soldado a estructura del edificio
02. Riel superior tipo U de aluminio, 10x10cm
03. Carro superior
04. Marco de parasol
05. Parasol de chapa microperforada, ancho 50cm
06. Perfil omega + chapa sinusoidal
07. Barrera de agua y viento
08. Placa rigidizadora OSB 1,5cm
09. Placa de fibrocemento
10. Base coat sobre malla de fibra de vidrio
11. Revestimiento texturado blanco
12. Perfil PGU PGC + accesorio HTT1 + perfiles PGC como rigidizadores
13. Membrana líquida impermeabilizante SikaFill elástico blanco
14. Contrapiso pendiente 2%, espesor: 10cm
15. Aislación térmica, poliestireno expandido, espesor: 50mm
16. Barrera de vapor, film de polietileno, espesor: 2mm
17. Alisado de cemento, espesor: 20mm
18. Placa colaborante chapa ACH 70/180
19. Hormigon fc= 210kg/cm²
20. Soporte de malla 20x25mm
21. Malla de retracción U-44 Ø 3,75mm
22. Placa para cielorraso KNAUF
23. F47 primario y secundario
24. Cuelgue pivot KNAUF
25. Viga 4 perfiles L 4" x 1/2"
26. Angulo acero inoxidable T-304
27. 2 UPN 100, soldado a viga
28. Marco superior de ventana abatible de aluminio, ancho: 10cm



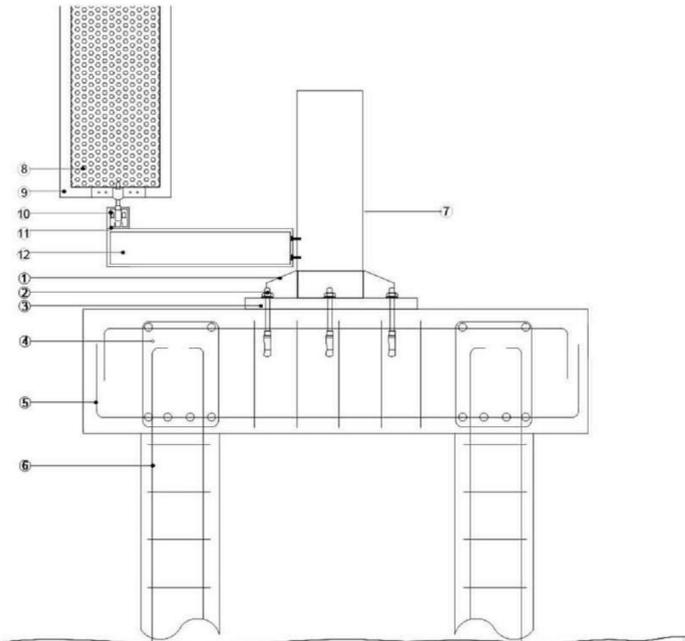
Detalle entrapiso

01. Tubular 15x15cm soldado a estructura del edificio
02. Riel superior tipo U de aluminio, 10x10cm
03. Carro superior
04. Marco de parasol
05. Parasol de chapa microperforada, ancho 50cm
06. Listones vinílicos Eco-Wood Loose Lay, espesor: 2mm
07. Alisado de cemento, espesor: 20mm
08. Placa colaborante chapa ACH 70/180
09. Hormigon fc= 210kg/cm²
10. Soporte de malla 20x25mm
11. Malla de retracción U-44 Ø 3,75mm
12. Placa para cielorraso KNAUF
13. F47 primario y secundario
14. Cuelgue pivot KNAUF
15. Viga 4 perfiles L 4" x 1/2"
16. Angulo acero inoxidable T-304
17. 2 UPN 100, soldado a viga
18. Marco superior de ventana abatible de aluminio, ancho: 10cm
19. Vidrio doble hermético, espesor: 2,5mm



Detalle terraza accesible

01. Sustrato orgánico para plantaciones, espesor: 500mm
02. Maceta de hormigón armado
03. Armadura Ø10mm
04. Membrana líquida
05. Canto rodado Ø25 - 50mm
06. Malla electrosoldada para protección
07. Drentex Impact Garden
08. Roofmate SL + RoofTex 150
09. MortarPlas FP 4kg Garden + MortarPlas PE 3kg
10. Sustrato de suelo + vegetación, espesor: 50mm
11. Mufa, membrana líquida
12. Contrapiso con pendiente 2%, espesor: 50mm
13. Barrera de vapor, film de polietileno, espesor: 50mm
14. Placa colaborante chapa ACH 70/180
15. Hormigon fc=210kg/cm²
16. Soporte de malla 20x25mm
17. Malla de retracción U-44 Ø 3,75mm
18. Placa para cielorraso KNAUF
19. F47 primario y secundario
20. Cuelgue pivot KNAUF
21. Aislación térmica, poliestireno expandido



Detalle pilotin con cabezal

01. Placa de anclaje
02. Perno de anclaje
03. Placa de apoyo espesor: 12mm
04. Viga de fundación según cálculo
05. Cabezal de pilotin
06. Pilotin según cálculo
07. Columna metálica 2 UPN 200
08. Parasol de chapa microperforada, ancho 50cm
09. Marco de parasol
10. Riel superior tipo U de aluminio, 10x10cm
11. Carro superior
12. Tubular 15x15cm soldado a estructura del edificio



CUBIERTA:

- Perfil omega + chapa sinusoidal
- Barrera de agua y viento
- Placa rigidizadora OSB
- Placa de fibrocemento
- Base coat sobre malla de fibra de vidrio
- Membrana líquida impermeabilizante
- Contrapiso
- Carpeta
- Poliestireno expandido
- Film de polietileno
- Alisado de cemento
- Placa colaborante chapa
- Hormigon
- Soporte de malla
- Malla de retracción
- Placa para cielorraso

SOLADO:

- Listones vinílicos Eco-Wood Loose Lay
- Alisado de cemento

ESTRUCTURA:

- Placa colaborante chapa
- Hormigon
- Soporte de malla
- Malla de retracción
- Placa para cielorraso
- Viga 4 perfiles L 4" x 1/2"

ENVOLVENTE:

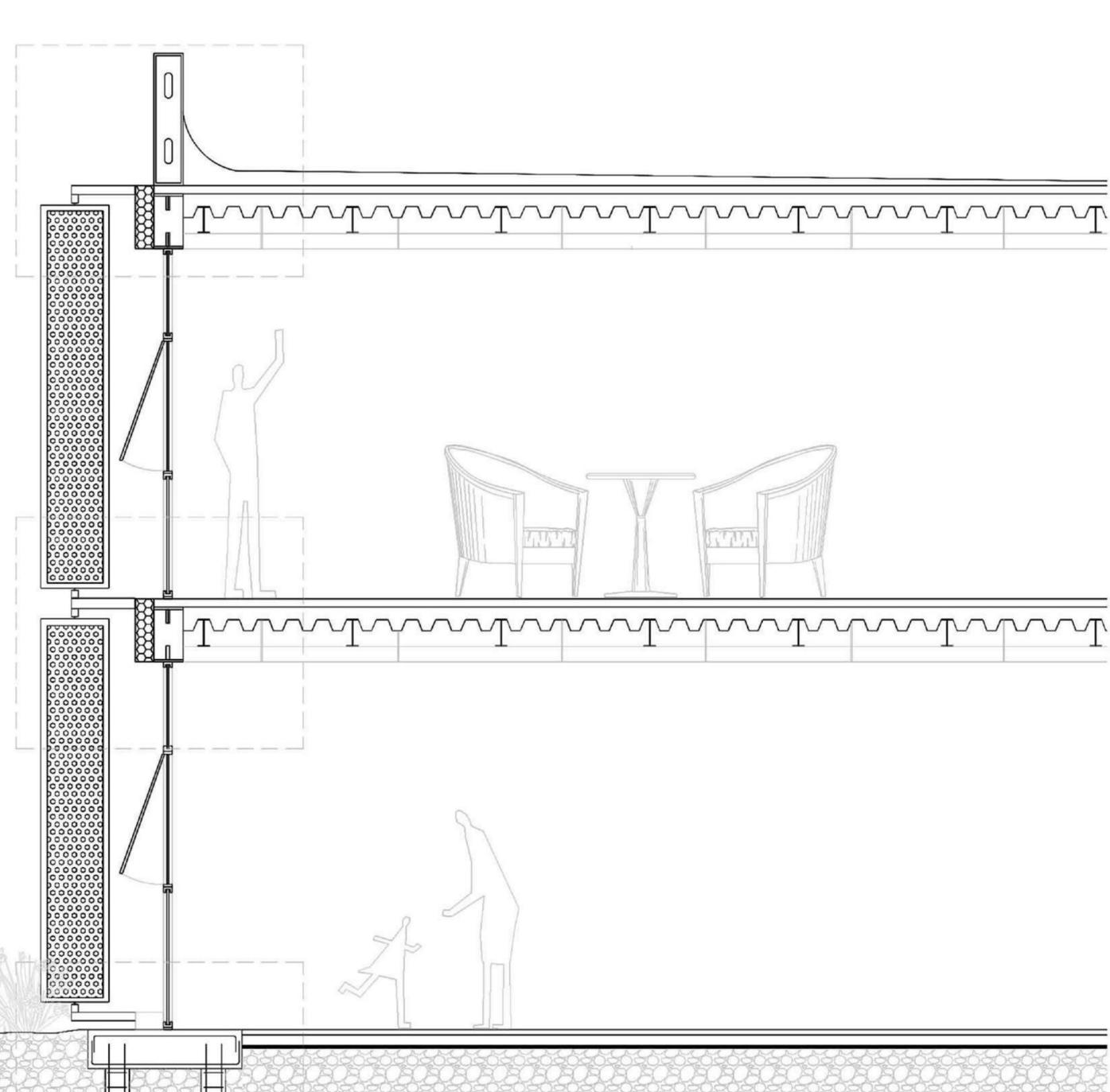
- Carpintería de aluminio con doble vidrio hermético
- Marco de chapa
- Parasol de chapa microperforada

SOLADO INTERIOR:

- Carpeta de nivelación
- Contrapiso de hormigón pobre
- Film de polietileno 200 micrones
- Suelo compactado

FUNDACION:

- Cabezal de pilotin según cálculo
- Pilotin según cálculo



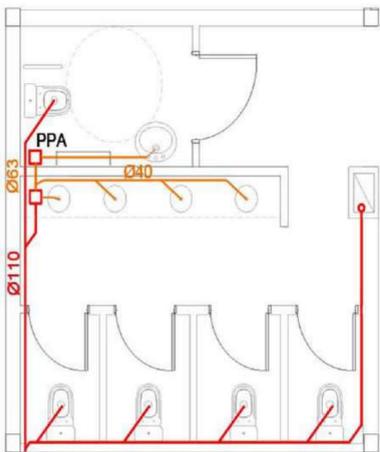
INSTALACIONES

Instalación sanitaria | cloaca

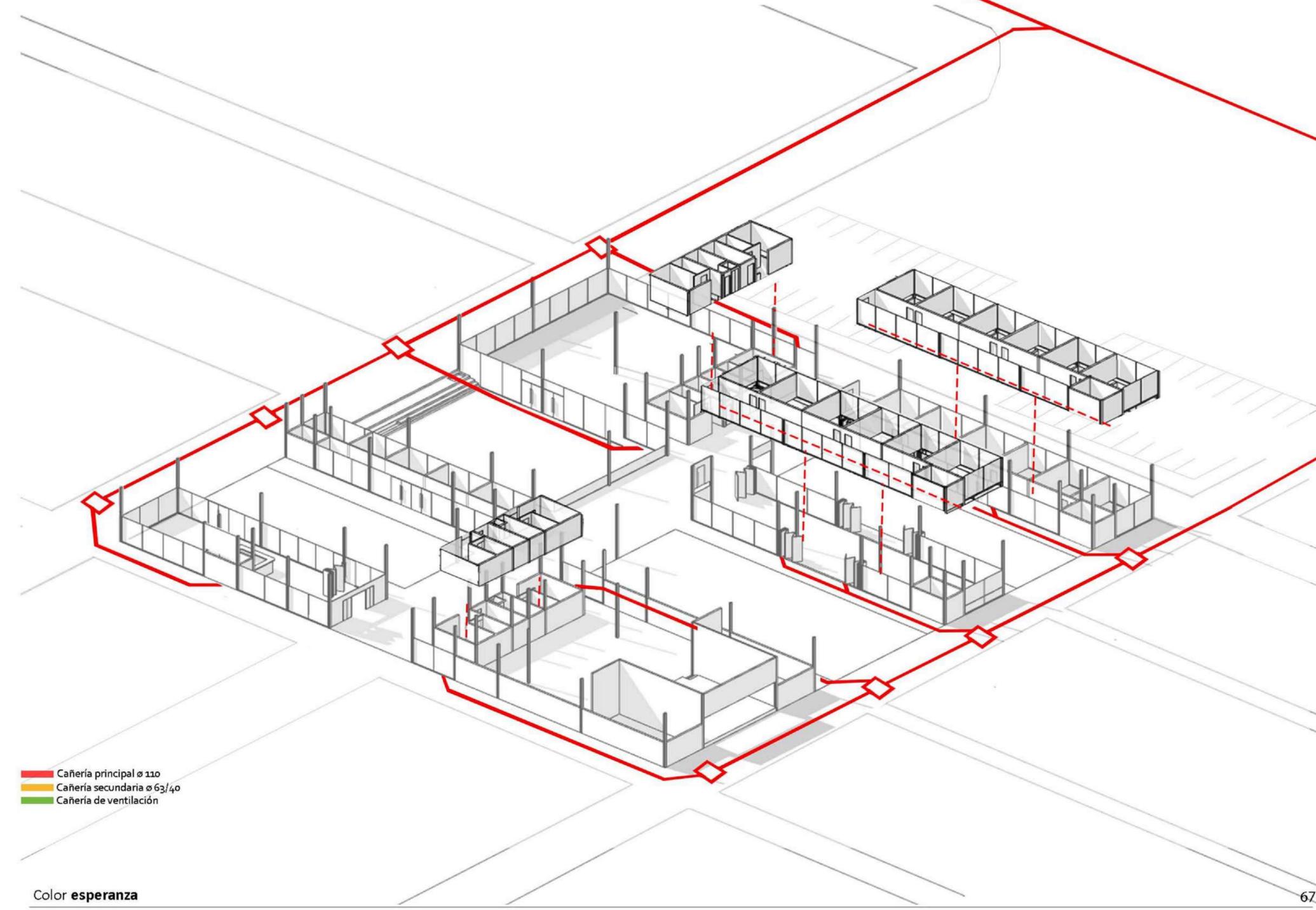
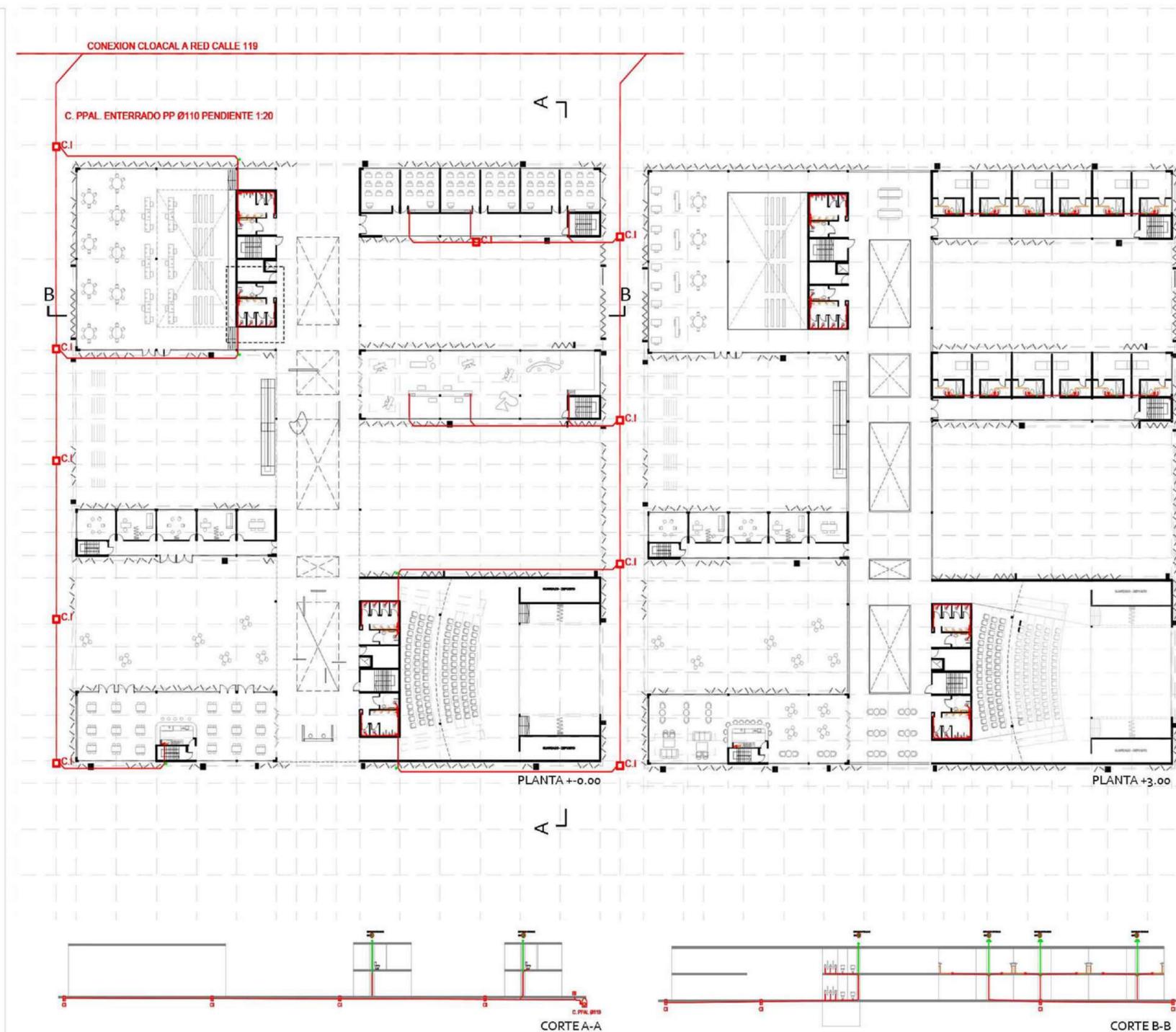
Para la distribución de dicha instalación se determinan dos ramales, los cuales cada uno reúne los efluentes de tres cajas funcionales, buscando la distancia más eficiente de salida, evitando ramales cargados e interferir en el interior de las cajas.

La instalación prevé los tramos, distancias, ángulos y ventilaciones según reglamentaciones para el correcto funcionamiento.

En cada intersección de ramales, se colocan cámaras de inspección (C.I.) para garantizar la correcta canalización de los líquidos de manera práctica e higiénica.



Detalle servicios públicos



- Cañería principal Ø 110
- Cañería secundaria Ø 63/40
- Cañería de ventilación

Color esperanza

Instalación sanitaria | agua

Para dicha distribución se determinan 2 tanques de bombeo + equipo de presurización ubicados en sala de máquinas permitiendo no sobrecargar la estructura, ante la decisión de cubiertas livianas. Cada tanque abastece a 2 cajas funcionales.

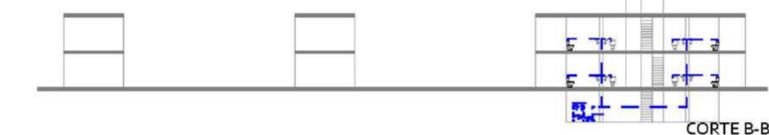
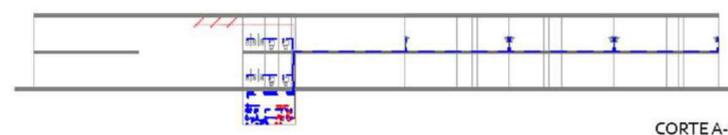
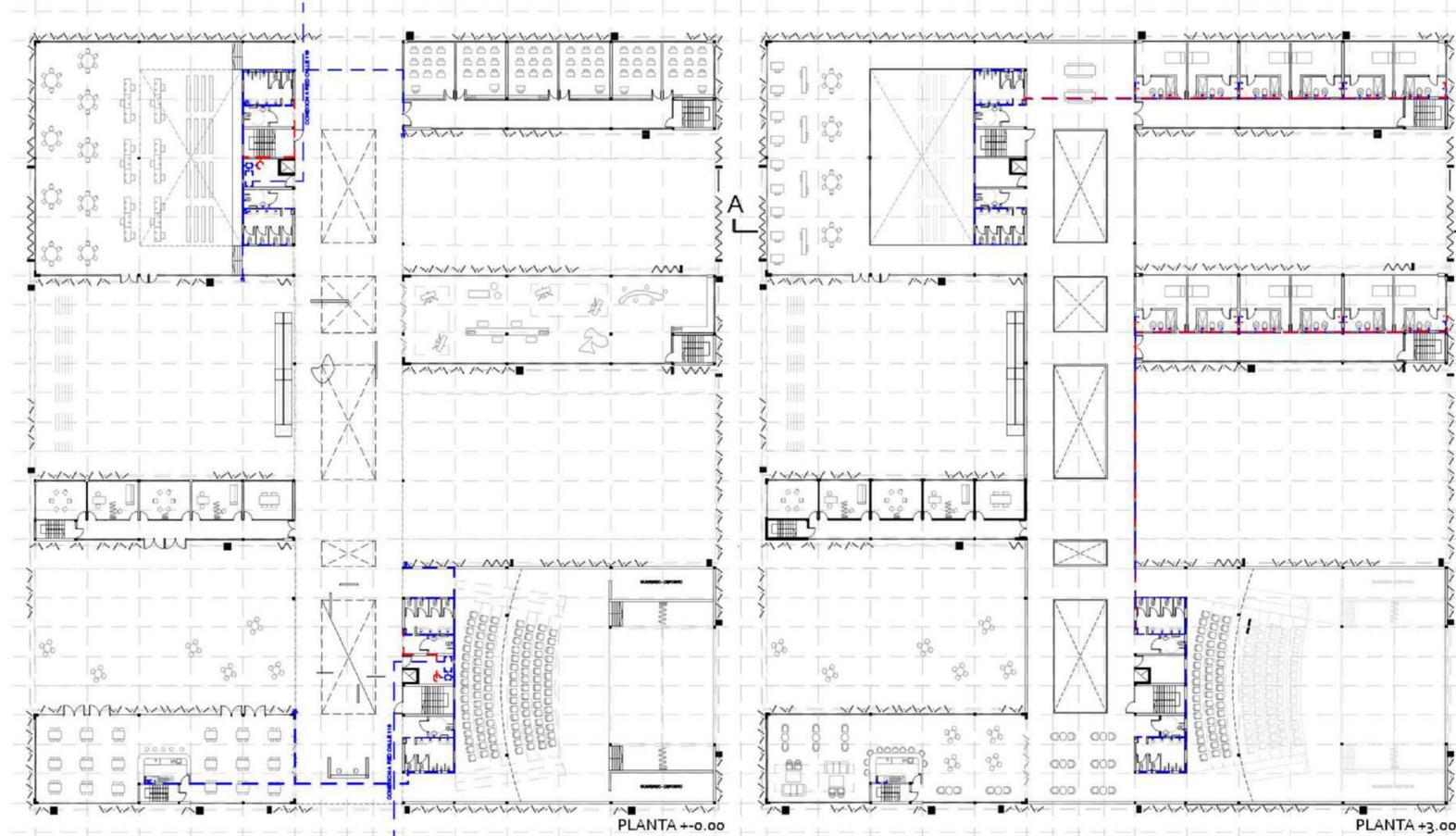
Calculo de la reserva total diaria tanque 1:

Inodoros: 28u x 250 lts: 7000
Lavabos: 26u x 100 lts: 2600
Duchas: 6u x 100lts: 600
Total: **10.200lts**

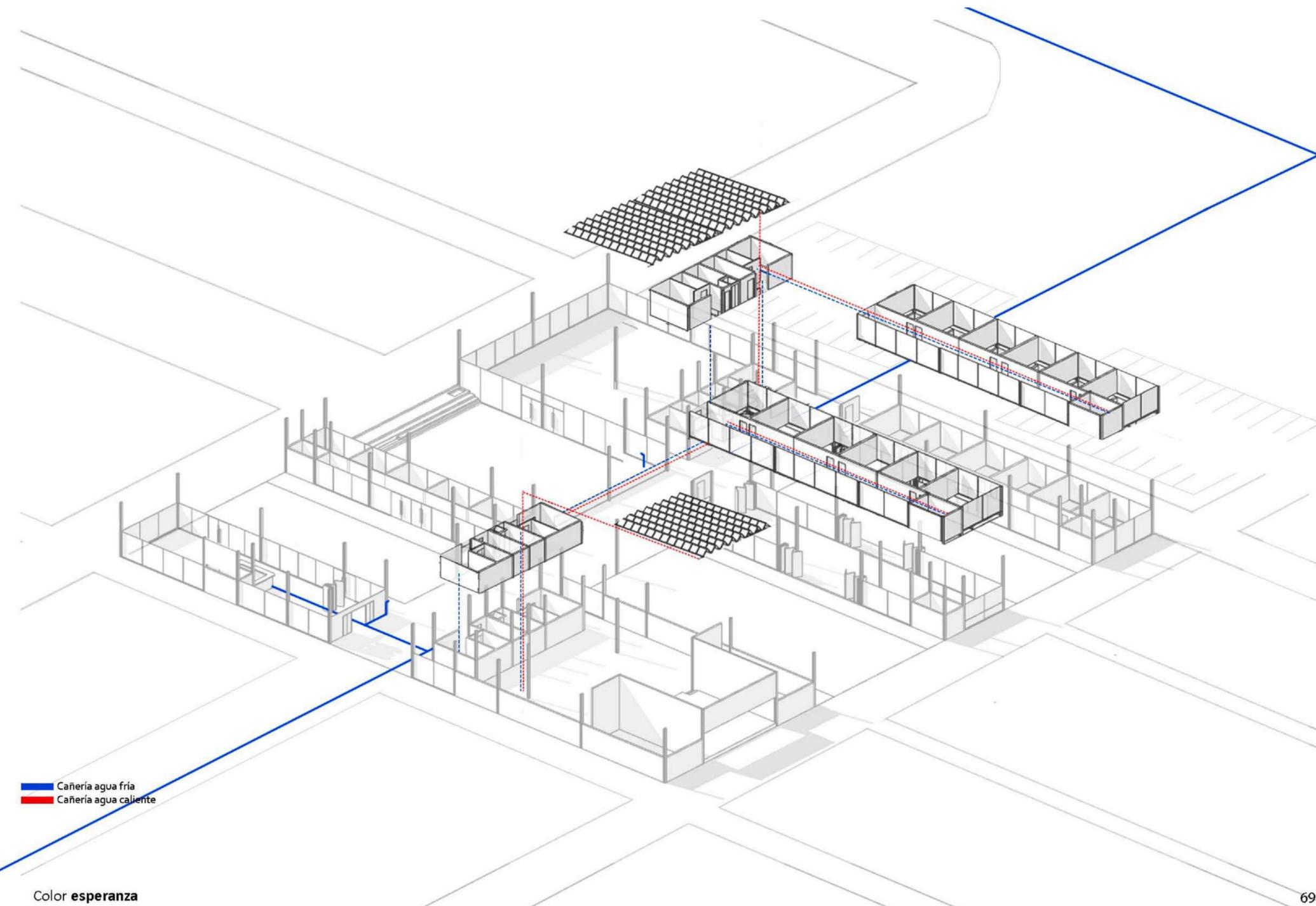
Calculo de la reserva total diaria tanque 2:

Inodoros: 22u x 250lts: 5500
Lavabos: 11u x 100lts: 1100
Total: **6.600 lts**

Para el suministro de **agua caliente** se determinan 2 calderas para 2 cajas funcionales. Se utiliza un sistema central indirecto por acumulación, complementado con un **sistema solar indirecto**



Detalle servicios públicos

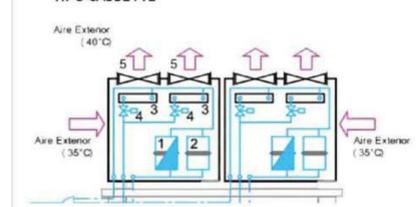
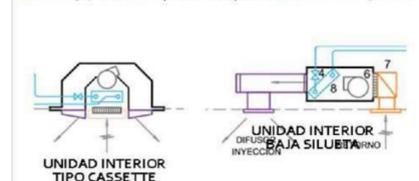
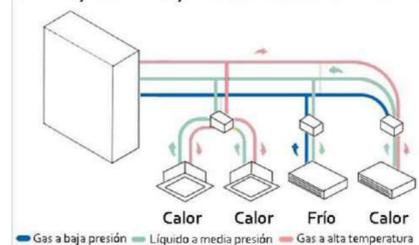


Cañería agua fría
Cañería agua caliente

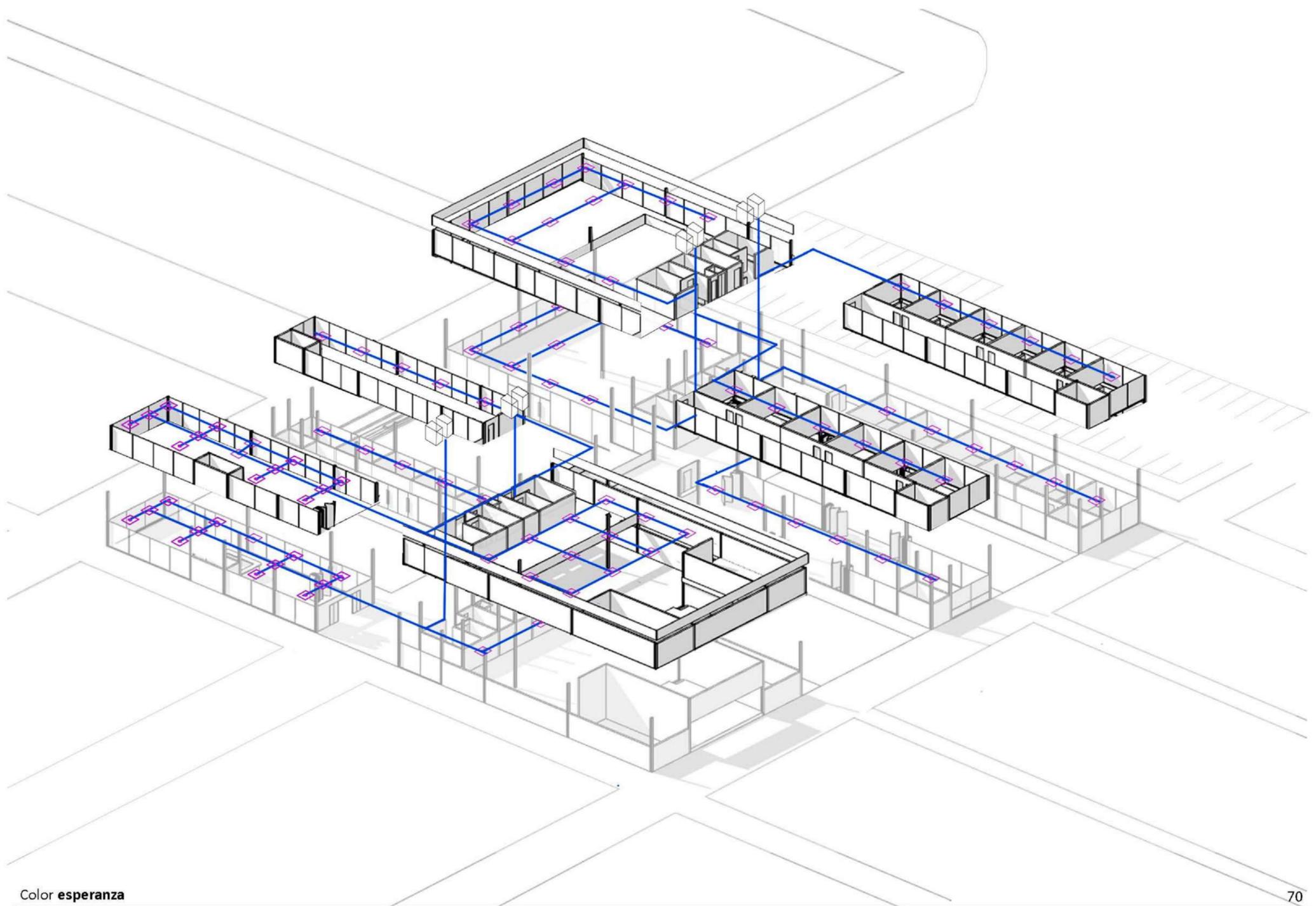
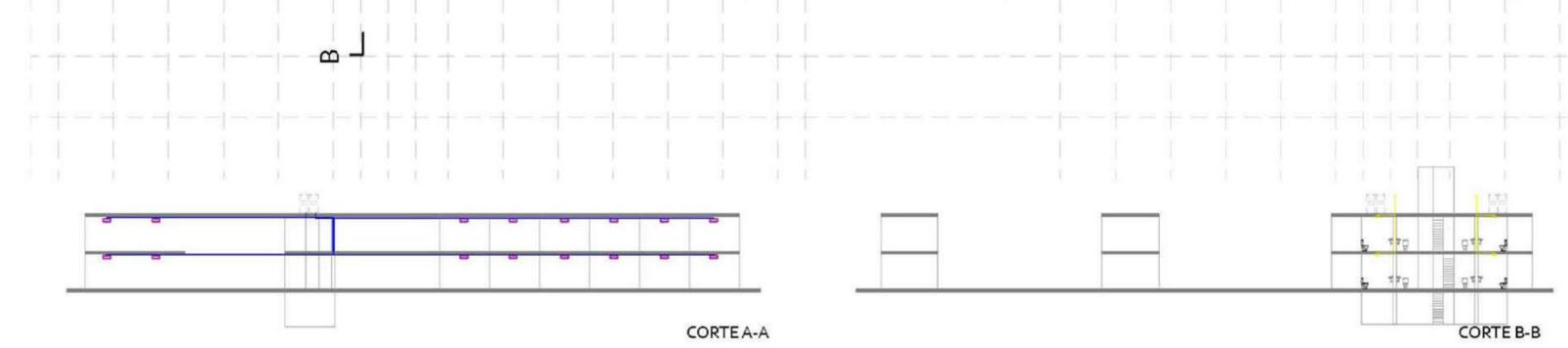
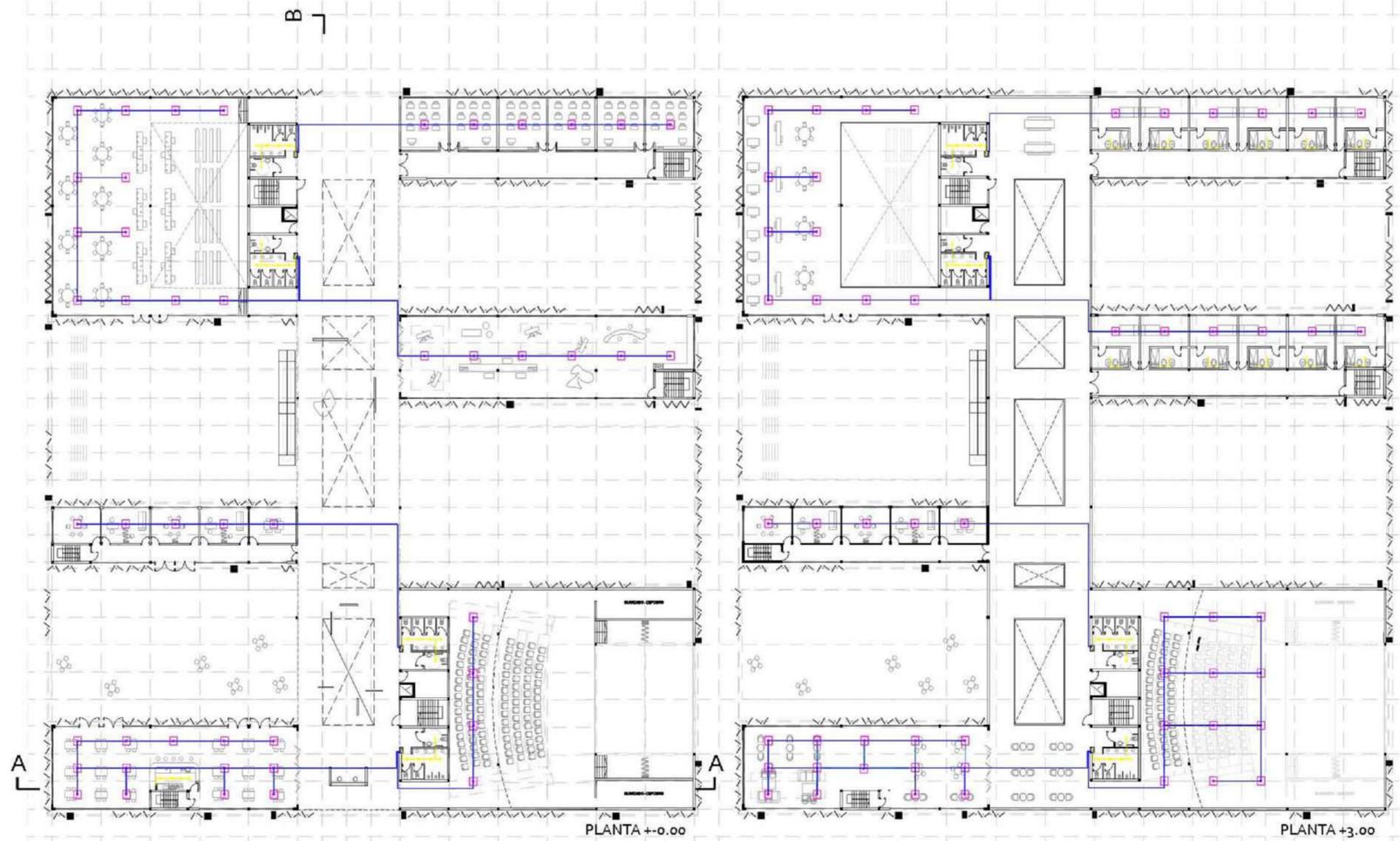
Color esperanza

Instalación acondicionamiento térmico

El sistema elegido es VRV (Volumen de Refrigeración Variable). Utilizándose tres cañerías que permiten el modo frío-calor simultáneo, éstos equipos pueden alimentar hasta 32 unidades evaporadoras interiores, vinculadas a una única unidad condensadora exterior, las cuales se ubicarán en la cubierta, éstas poseen compresores de tipo scroll con un sistema inverter que varía la velocidad de giro en función a la demanda. Se utilizan unidades interiores tipo baja silueta en bloques de mayor tamaño, mientras que en los de menor tamaño se utilizan terminales tipo cassette dentro de cielorraso. Para sanitarios y cocinas se utilizará un sistema de inyección y extracción de aire.



UNIDAD EXTERIOR
 1. Compresor capacidad variable 2. Compresor capacidad fija
 3. Condensador 4. Válvula de expansión electrónica 5. Ventilador axial 6. Ventilador centrífugo 7. filtro 8. Evaporador

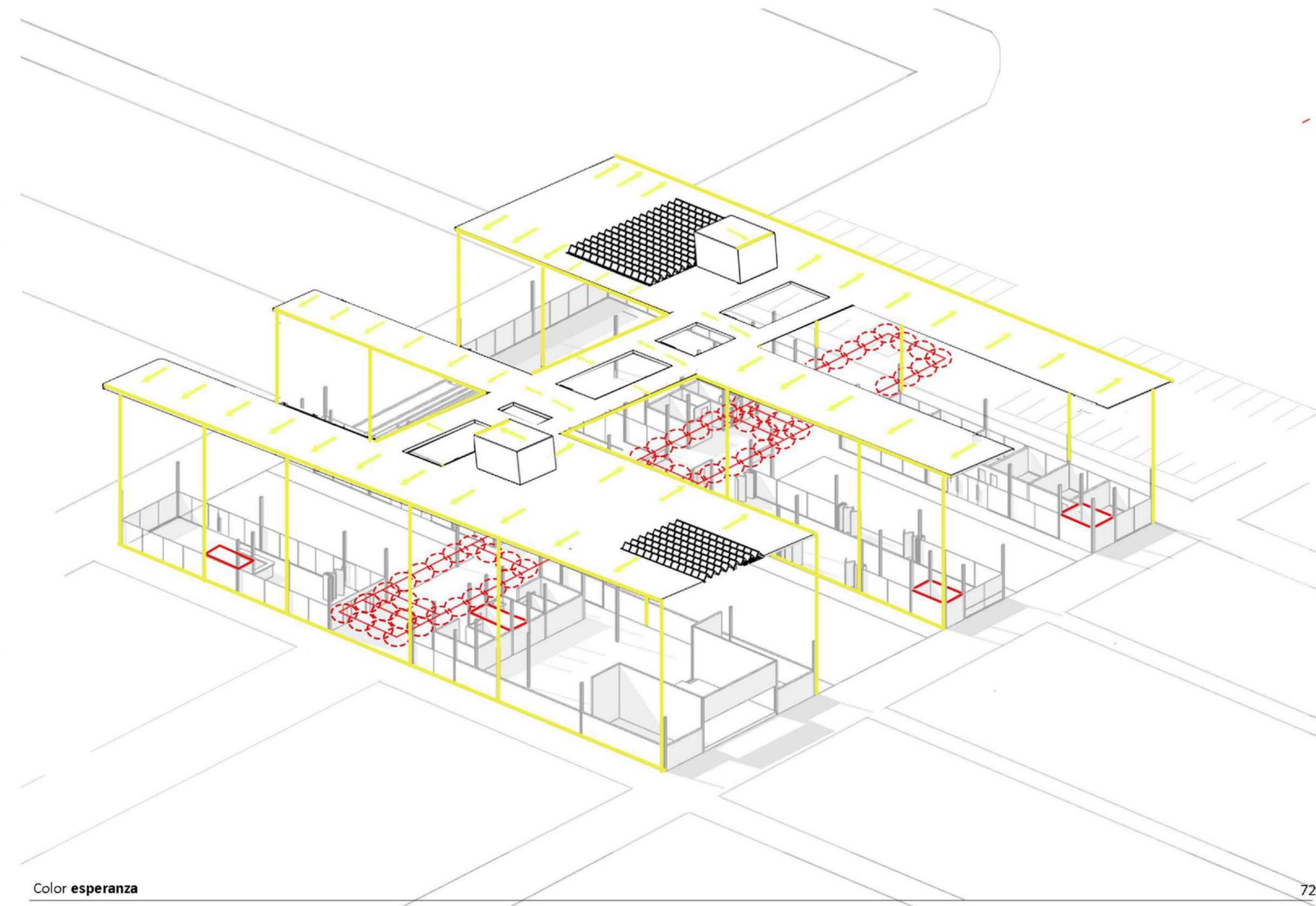
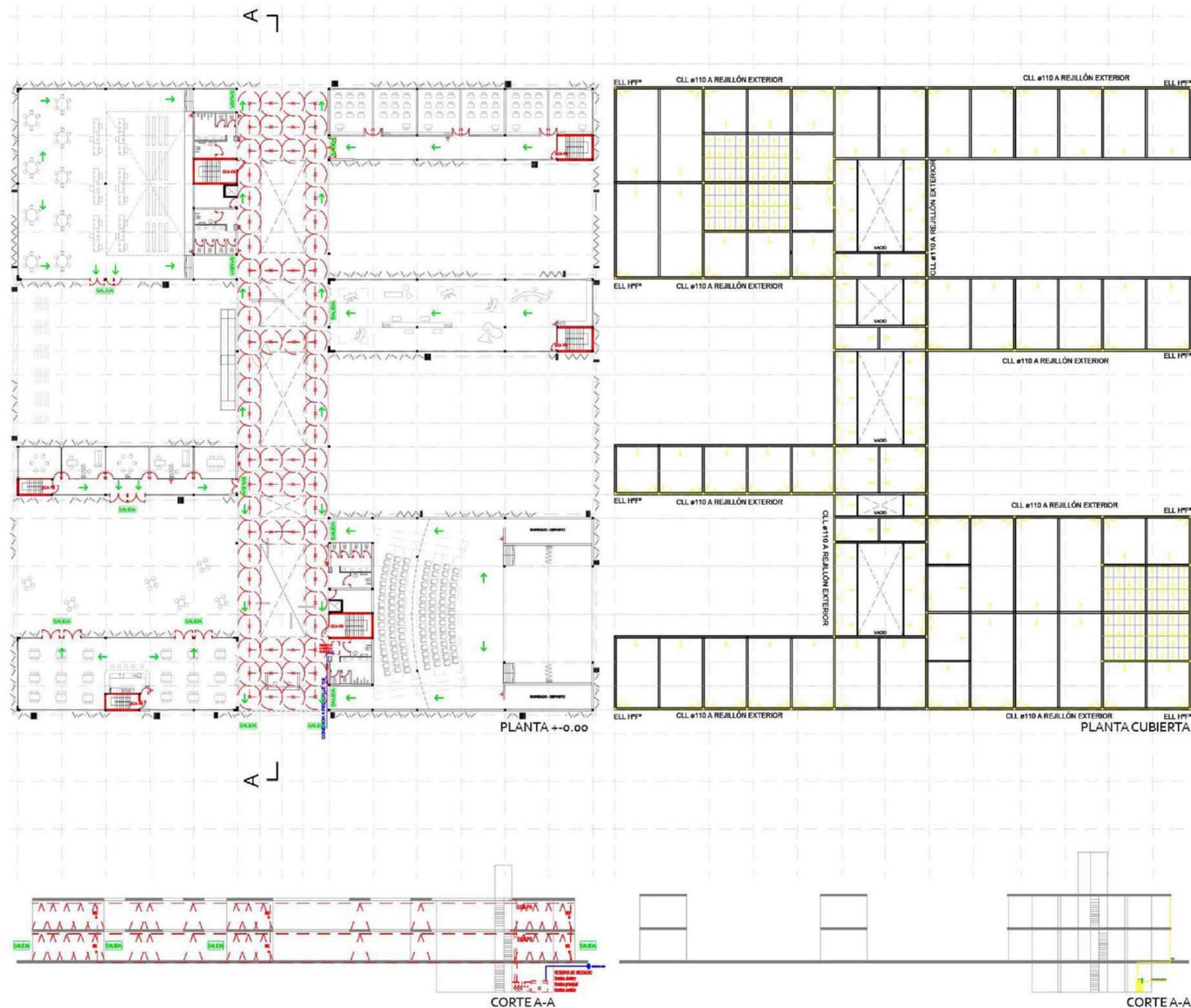
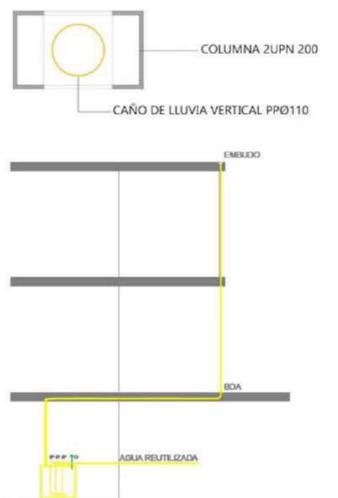


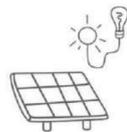
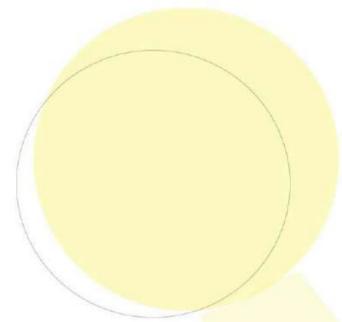
Instalación sanitaria | pluvial

Las cubiertas inclinadas permiten una fácil recolección de aguas de lluvia permitiendo la recuperación del agua para la utilización en riego. Los caños de lluvia verticales de Ø110 se colocan por dentro de las columnas de la estructura, instalación compuesta también por canaletas, embudos, bocas de desagües y conductales. En el subsuelo de cada núcleo se ubica la instalación de recolección y reutilización de agua de lluvia, recogida por un drenaje mediante embudos y CLL.

Instalación de seguridad

Esta instalación consta de un plan de evacuación, avisadores manuales en cada caja funcional, sistema de presurizado con tanque de reserva en subsuelo, extintores ABC cada 200 m², bocas de incendio equipadas según cálculo y rociadores en sector pasaje ya que su superficie es mayor a 600m².





Energías alternativas
Uso de paneles fotovoltaicos



Eficiencia hídrica
Agua de lluvia re utilizada para riego



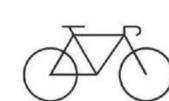
Inclusión
Lograr que todos los usuarios puedan acceder a todos los espacios



Sustentabilidad
Uso de materiales reciclables y amigables con el medioambiente

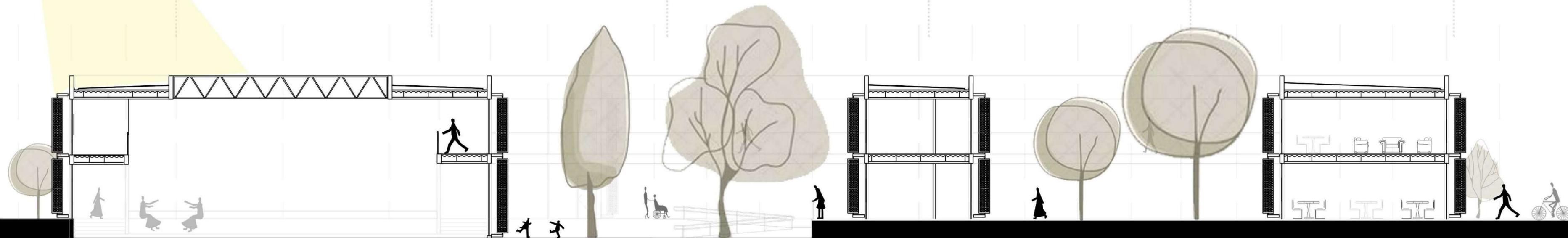


Verde
Espacios verdes en igualdad de espacios llenos



Transporte
Bicisendas para contribuir a la reducción de la congestión de tránsito.

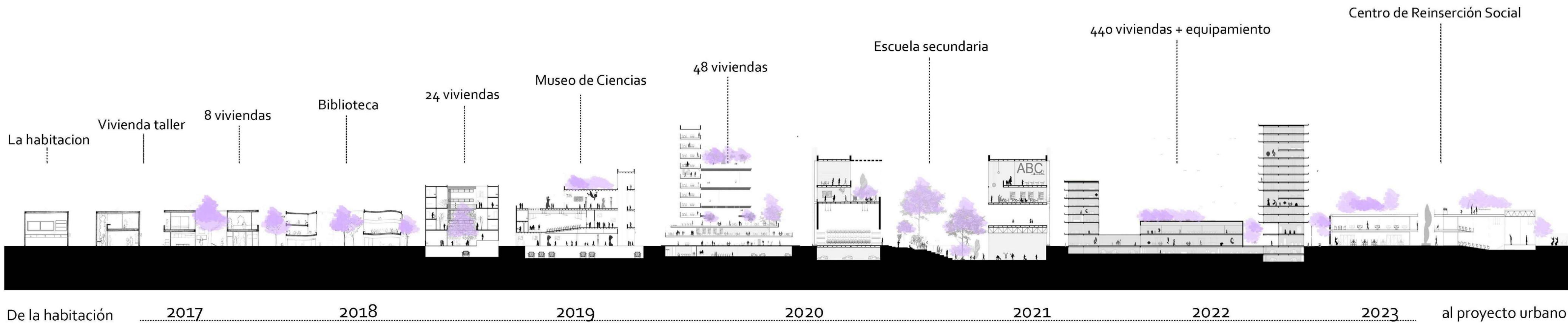
"La función de los edificios es mejorar las relaciones humanas: la arquitectura debe facilitarlas, no hacerla peores"
Ralph Erskine



CONCLUSIÓN

“La facultad es el ámbito del aprendizaje, de los saberes necesarios para luego ejercer la profesión. La facultad es el ámbito de la formación crítica, el lugar donde aprender métodos e instrumentos, generales y específicos, el lugar donde aprender a reflexionar y a pensar, el lugar donde la creación del conocimiento da lugar a la intuición y la creatividad, el lugar donde resolver un problema es instalarse en un “espacio no convencional” para solucionarlo”.

Propuesta pedagógica Taller Morano - Cueto Rúa



Para mi tío, a quien no hay día que no me dan ganas de preguntarle por qué eligió éste camino, pero a quien le digo también que si decide volver a transitarlo en otra vida, hay un proyecto que lo espera.

Para mi abuela, la mujer que nunca lo abandonó.

Para mi mamá, mi gran maestra.

Para mi papá, mi héroe.

Para mi amor, mi gran compañero.

Para todas aquellas personas que me acompañaron a través de todos estos años.

Agradecimiento especial a la Facultad de Arquitectura y Urbanismo por estos seis años y medio de aprendizajes.



Bibliografía

- “Reincidencia en Argentina” - Celiv, Centro de Estudios Latinoamericanos sobre inseguridad y violencia. (2022)
- SNEEP: Sistema Nacional de Estadísticas sobre la Ejecución de la Pena. Dirección Nacional de Política Criminal en materia de Justicia y Legislación Penal. Secretaría de Justicia. Subsecretaría de Política Criminal. (2021)
- “Prevención de la Reincidencia y la Reintegración Social de Delincuentes” UNODC. Oficina de las Naciones Unidas contra la Droga y el Delito. Año 2013”
- Proyecto de ley 6179-D-2022 (2022)
- Fichas Cátedra de Instalaciones I y II Taller Pavon - Fornari (2021) Taller Pavon - Fornari
- Fichas Cátedra de Estructuras I, II y III Taller DNC. (2021)
- Fichas Cátedra de Procesos Constructivos I, II y III Taller Cremaschi - Saez (2021)
- Propuesta pedagógica TVA 1 Morano - Cueto Rua

